

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

תאור:

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר.				
01.0010	טיפול במצע עפר קיים אחרי פירוק רצפה, כולל התאמת מפלס למפלס המתוכנן על ידי חפירה/מילוי והידוק לצפיפות 98% מודיפייד א.א.שהו.	מ"ר	250.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.001	מצעים ליסודות, לקורות יסוד ולרצפות				
02.001.0010	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת לרצפת בטון	מ"ר	135.00		
02.002	מרצפי בטון				
02.002.0010	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 15 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	135.00		
02.003	חגורות				
02.003.0010	חגורות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקות על מחיצות ברוחב 10 ס"מ לרבות מעל הפתחים.	מ"ק	2.00		
02.003.0020	חגורות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקות על קירות ברוחב 20 ס"מ לרבות מעל הפתחים	מ"ק	0.50		
02.004	לוחות פוליסטירן מוקצף				
02.004.0010	לוחות פוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 2 ס"מ בתפרים או כשכבת הפרדה למשטחי ואלמנטי בטון	מ"ר	15.00		
02.005	פלדת זיין				
02.005.0010	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
04	עבודות בניה				
04.001	בניה בבלוקי בטון				
04.001.0010	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	מ"ר	150.00		
04.001.0020	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים בעובי 20 ס"מ	מ"ר	20.00		
04.002	הריסת קירות לעבודות בניה ומחיצות בלוקים				
04.002.0010	הריסת מחיצות בנויות ומטויחות ו/או מחופות בקרמיקה, בעובי 7 ס"מ או 10 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	100.00		
04.002.0020	הריסת קירות בנויים ומטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי 20 ס"מ או 22 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	100.00		
04.002.0030	פתיחת פתחים במידות כ-120x210 ס"מ בקירות בעובי כ-30 ס"מ לרבות עיצוב קצוות הפתחים למידות מתוכננות על ידי השלמות יציקה ו/או טיח.	יח'	3.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05	עבודות איטום כללי				
	כל העבודות כפופות לנאמר ב"מיפרט הכללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") כולל אופני מדידה, אלא אם יצוין אחרת בסעיף או במפרט. יש להתייחס לפרק 05 מהדורה 0042, אותו ניתן להשיג באתר משהב"ט ONLINE.MOD.GOV.IL.				
	כל עבודות האיטום כוללות את ההכנות הדרושות לביצוע נאות של עבודות האיטום, כגון טיפול בסדקים, "רולקות", עיבודים סביב צנרת, פריימר, אספקת כל החומרים וחומרי העזר וכו'.				
	עלויות העבודות כוללות גם את עלות הבדיקות המקובלות הנדרשות (כגון הצפה, המטרה) ולא ישולם עבורן בנפרד.				
05.001	איטום חדרים רטובים				
05.001.0010	איטום ריצפה וקירות עד לגובה כ-20 ס"מ במערכת אטימה על בסיס טיח הידראולי מוגמש, מסוג כגון "איטומט פלוס 502" (כרמית) או ש"ע, משורינית בארג זכוכית חסין אלקלי, בעובי כולל מיזערי של 3 מ"מ. העבודה כוללת איטום מסביב לצנרת ואביזרים ייעודיים העוברים דרך הריצפה ו/או הקירות. המדידה לפי מ"ר שטח ריצפה כולל שטח קירות נרטבים בגובה 20 ס"מ בהיקף החדר.	מ"ר	6.00		
05.001.0020	ביצוע שכבות של אמולסיה ביטומן, בעובי 2 מ"מ על פני האיטום הנ"ל, ע"ג רצפת השרותים והמקלחות, עם הטבעה של אגרגט גס לשיפור ההדבקה.	מ"ר	5.00		
05.002	איטום רצפת המטבח וחדרי קירור				
05.002.0010	החלקת השטח במידת הצורך בעובי ממוצע של 2 ס"מ בטיט צמנט עשיר בפולימר	מ"ר	35.00		
05.002.0020	חגורות בטון ("סכר סמוי") ואיטום מעליה בכניסה למטבח בפתחים ובדלתות. העבודה תאושר ע"י המפקח.	מ'	6.00		
05.002.0030	עיצוב "רולקות" קעורות בגודל 5x5 ס"מ מבטון בתוספת פולימר.	מ'	50.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05.002.0040	שלב ראשון במערכת האיטום: שכבות ביטומן חם אלסטומרי, כגון "אלסטוגום 795" (פזקר) משורינות בשכבות ארג זכוכית בעובי של 4 מ"מ (עובי מזערי 3 מ"מ) כולל גם "מריחות חיזוק" עם שריון ארג זכוכית נוסף	מ"ר	35.00		
05.002.0050	הלחמת "יריעות חיזוק" ביטומניות S.B.S בעובי 4 מ"מ, ברוחב 33 ס"מ, במפגשי המישורים השונים בהתאם למפרט הטכני.	מ'	50.00		
05.002.0060	שלב שני במערכת האיטום: איטום בשכבת יריעות ביטומניות משוכללות, חלקות, על בסיס SBS, בעובי 5 מ"מ, בהדבקה מלאה, בהתאם למפרט הטכני.	מ"ר	35.00		
05.002.0070	שכבת הגנה וניקוז מבד גאוטכסטיל 400 גר/מ"ר	מ"ר	35.00		
05.002.0080	שכבת פוליאיתילן בעובי 0.2 מ"מ	מ"ר	35.00		
05.002.0090	שכבת מדה מוחלקת בעובי 6 ס"מ, כולל זיון, הכל כמתואר בס"ק 4 בסעיף 10.04.01 במפרט המיוחד.	מ"ר	35.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
06	עבודות נגרות אומן ומסגרות בנין.				
	הערה: מודגש בזאת שתאורי העבודות כמצויין בסעיפים להלן הינם מינימליים וסכמטיים ביותר ונועדו אך ורק לזהות את המוצר ו/או הפריט לצורך קביעת מחיר היחידה עלידי הקבלן המציע. התאור המלא של המוצרים ו/או הפריטים נמצא בתכניות ורשימות האדריכל. כל המוצרים ו/או הפריטים להלן יכללו את כל הנדרש לבצוע מושלם של העבודות לרבות המשקופים, כל הפרזול הדרוש לרבות צירי רצפה ומחזירי דלת עליונים, ידיות בהלה והכנות לפתיחה חשמלית. כל הצבע והצביעה, מלויים אקוסטיים, הזכוכית והזגוג, כל חומרי הצפוי חומרי האטימה - הכל כמצויין בתכניות ובמפרטים. כמו כן כוללים המפרטים למיניהם הוראות והנחיות משלימות שעל הקבלן לקחת בחשבון בעת שיקינאות כתב הצעתו וכן בעת הבצוע עצמו באם הענקה לו הרשות לבצע. ראה גם מפרט טכני מיוחד.				
06.001	נגרות				
06.001.0010	דלת נ-1 מידות נומינליות: 100x220 ס"מ	יח'	1.00		
06.001.0020	דלת נ-2 מידות נומינליות: 70x220 ס"מ	יח'	2.00		
06.001.0030	דלת נ-3 מידות נומינליות: 100x220 ס"מ	יח'	1.00		
06.001.0040	דלת נ-4 מידות נומינליות: 100x220 ס"מ	יח'	1.00		
06.001.0050	דלת נ-5 מידות נומינליות: 180x220 ס"מ	יח'	1.00		
06.002	מסגרות (לפי פרטי אדריכל)				
06.002.0010	דלת נגררת מ-1 מידות נומינליות: 122x220 ס"מ	יח'	1.00		
06.002.0020	דלת זכוכית ממוסגרת מ-2 מידות נומינליות: 98x220 ס"מ	יח'	1.00		
06.002.0030	דלת מסגרות מ-3 מידות נומינליות: 120x220 ס"מ	יח'	1.00		
06.002.0040	דלתות ארון חשמל מ-4 מידות נומינליות: 155x210 ס"מ	יח'	1.00		
06.002.0050	דלתות ארון כיבוי אש מ-5 מידות נומינליות: 80x210 ס"מ	יח'	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
06.003	מסגרות פלב"מ - דלתות (לפי פרטי יועץ המטבחים)				
06.003.0010	משקוף פלב"מ לפתח מעבר בקיר, פריט PDR-18, ראה פרט נחשון PD12 בנספח. מידות נומינליות: 100x210 ס"מ	יח'	1.00		
06.003.0020	משקוף פלב"מ לדלת פנדל, פריט PDR-2A, מידות נומינליות: 110x210 ס"מ	יח'	1.00		
06.003.0030	משקוף פלב"מ לדלת פנדל, פריט PDR-2C, מידות נומינליות: 100x210 ס"מ	יח'	1.00		
06.003.0040	דלת פנדל, פריט PDR-23 מידות נומינליות: 90x100 ס"מ	יח'	1.00		
06.003.0050	דלת פנדל, פריט PDR-14A מידות נומינליות: 90x100 ס"מ	יח'	1.00		
06.003.0060	הגנה אנכית על פינת קיר - זווית 90°, פריט PDR-56 גובה: 290 ס"מ	יח'	2.00		
06.004	מסגרות פלב"מ - תעלות ניקוז (לפי פרט יוסף)				
	הערה: המחירים בתת פרק זה כוללים גם ביצוע עיבוד היקפי (זווית פלב"מ + אטימה) וביטון				
06.004.0010	תעלה ללא מחסום רצפה, ללא סבכה, פריט PDR-49 מידות נומינליות: 30x12x15 ס"מ	יח'	1.00		
06.004.0020	תעלה ללא מחסום רצפה, ללא סבכה, פריט PDR-69A מידות נומינליות: 30x90x15 ס"מ	יח'	1.00		
06.004.0030	תעלה ללא מחסום רצפה, ללא סבכה, פריט PDR-69B מידות נומינליות: 30x60x15 ס"מ	יח'	1.00		
06.004.0040	תעלה ללא מחסום רצפה, ללא סבכה, פריט PDR-70 מידות נומינליות: 30x30x15 ס"מ	יח'	1.00		
06.005	שונות (לפי פרטי יועץ מטבחים)				
06.005.0010	פגוש הגנה דו כיווני על הקיר, טיפוס PG8	מ'	9.20		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07	מתקני תברואה				
07.001	מערכת אספקת מים				
	צנרת				
07.001.0020	הספקת והתקנת צנורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או M.G) בקוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים סמויים בקירות ומעברים כולל אביזרים הדרושים לחיבור.	מ'	80.00		
07.001.0030	כנ"ל, אך צנור בקוטר 20 מ"מ.	מ'	20.00		
07.001.0040	כנ"ל, אך צנור בקוטר 25 מ"מ.	מ'	50.00		
07.001.0050	כנ"ל, אך צנור בקוטר 32 מ"מ.	מ'	50.00		
07.001.0060	כנ"ל, אך צנור בקוטר 40 מ"מ.	מ'	20.00		
07.001.0070	כנ"ל, אך צנור בקוטר 50 מ"מ.	מ'	10.00		
07.001.0080	הספקת והתקנת צנורות מגולבנים בלי תפר סקדיוול 40 לפי לפי תקן אמריקאי ASTM-A-532 בקוטר 1/2" מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, צבועים בגוון אשר יוגדר ע"י האדריכל, המחיר כולל ספחים, חיזוקים, תמיכות, חציבה בקירות ורצפות, מעברי תקרות ורצפות המבנה כולל עבודות איטום.	מ'	5.00		
07.001.0090	כנ"ל, אך צנורות בקוטר 3/4".	מ'	5.00		
07.001.0100	כנ"ל, אך צנורות בקוטר 1".	מ'	5.00		
07.001.0110	הספקת והתקנת צנורות מגולבנים בלי תפר סקדיוול 40 לפי לפי תקן אמריקאי ASTM-A-532 בקוטר 2" מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות או ע"י חיבורים מהירים מסוג QUICK UP, צבועים בגוון אשר יוגדר ע"י האדריכל, המחיר כולל ספחים, חיזוקים, תמיכות, חציבה בקירות ורצפות, מעברי תקרות ורצפות המבנה כולל עבודות איטום.	מ'	20.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.001.0120	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 בקוטר עד 2", מותקנים בריתוך עם אלקטרודה עשירת אבץ, עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו 4" או "GALAP-C" מונחים בקרקע בכל עומק, לרבות מצע חול כולל ספחים, עבודות חפירה, מילוי חוזר ותיקון ציפוי באזור הריתוכים. סעיף לבדיקה לפי איתור מקור המים הקיים.	מ'	5.00		
07.001.0130	חיבור של צינור חדש בכל קוטר לצינור קיים, לרבות ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, ספחים (הכלולים), לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בהברגה ו/או בריתוך ובדיקת החיבור ללחץ מים.	יח'	3.00		
	אביזרי צנרת				
07.001.0150	הספקה והתקנת שסתום כדורי תוצרת שגיב בקוטר 1/2" מפליז סדרה 200.	יח'	20.00		
07.001.0160	כנ"ל, אך בקוטר 3/4".	יח'	2.00		
07.001.0170	כנ"ל, אך בקוטר 1".	יח'	3.00		
07.001.0180	כנ"ל, אך בקוטר 1 1/4".	יח'	1.00		
07.001.0190	כנ"ל, אך בקוטר 1 1/2".	יח'	1.00		
07.001.0200	שסתום שחרור אויר אוטומטי כולל ברזים וצנרת ניקוז בקוטר 1/2". קומפלט	יח'	2.00		
07.001.0210	שסתום אל-חוזר כפול עשוי פליז מוברג, קוטר 1", ללחץ עבודה 12 אטמ', לרבות אטמים, ברגי עיגון ובדיקה למז"ח	יח'	1.00		
07.001.0220	ברז גן עשוי פליז ומצופה כרום 1/2"	יח'	1.00		
07.001.0230	ברז גן עשוי פליז ומצופה כרום 3/4"	יח'	1.00		
07.001.0240	הספקת והתקנת מגוף טריז רחב/צר בקוטר 2" עשוי מיציקת ברזל עם ציפוי פנים אמאיל וציפוי חיצוני אפוקסי ללחץ עבודה של 16 אטמ' כולל אוגנים נגדיים, מחבר לאוגנים מחוזק עם ברגי מתיחה.	יח'	5.00		
07.001.0250	שסתום אוויר משולב למים קוטר 1" עשוי ברזל יציקה דגם "D-050" או ש"ע, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים, אטמים וברגי עיגון, כולל מגוף בקוטר 2" בכניסה.	יח'	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.001.0260	מסנן/מלכודת אבנים אלכסוני קוטר 2" עשוי ברזל יציקה דגם "V251" או ש"ע מאוגן עם רשת פנימית מפלב"מ 304 (נירוסטה), ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי רילסן, לרבות אוגנים נגדיים	יח'	1.00		
07.001.0270	שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 2" עשוי ממתכת תוצרת "א.ר.י" או ש"ע, ללחץ עבודה 12 אטמ', עם ציפוי אפוקסי, לרבות אוגנים נגדיים ובדיקה למז"ח כולל בדיקה ע"י גורים מוסמך ומאושר ע"י משרד הבריאות.	יח'	2.00		
07.001.0280	התאמת הכנת מים קיימת למבנה בכל קוטר, לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעבר קוטר/זקף/קשת/מופה לריתוך (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו.	יח'	1.00		
	מים חמים				
07.001.0300	בידוד טרמי לצנרת גלויה בתוך המבנה, בקוטר 1/2" ו- 3/4" כולל שרוולי בידוד בעובי 19 מ"מ, עטיפה בסרט פלסטי בגוון אדום תוצרת וידופלקס או רונדופום.	מ'	50.00		
07.001.0310	עטיפת פח לצינורות מבודדים בקוטרים 1/2" - בעובי 0.6 מ"מ.	מ'	30.00		
07.001.0320	בידוד טרמי לצנרת סמויה בקיר, בקוטר 1/2" ו- 3/4" כולל שרוולי בידוד בעובי 9 מ"מ, עטיפה בסרט פלסטי בגוון אדום תוצרת וידופלקס או רונדופום.	מ'	50.00		
07.001.0330	אספקת והתקנת דוד חשמלי לחימום מים חמים בנפח 40 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק כולל כל האביזרים, שסתום סגירה, שסתום אל חוזר ושסתום בטחון, ברז ערבול, גוף חימום 2 KW, ברז ביטחון, חיבור למערכת הניקוז, מפסק מקומי מוגן, חיבור למערכות מים וחשמל, תוצרת "כרומוגן" או ש"ע מאושר עם 6 שנות אחריות. קומפלט	יח'	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.001.0340	אספקת והתקנת דוד חשמלי לחימום מים חמים בנפח 120 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק כולל כל האביזרים, שסתום סגירה, שסתום אל חוזר ושסתום בטחון, ברז ערבול, גוף חימום 2 KW, ברז ביטחון, חיבור למערכת הניקוז, מפסק מקומי מוגן, חיבור למערכות מים וחשמל, תוצרת "כרומוגן" או ש"ע מאושר עם 6 שנות אחריות. קומפלט	יח'	1.00		
07.001.0350	הספקה והתקנת ברז ערבוב תרמוסטטי מכני בקוטר 3/4" מותקן מתחת לכיור כולל אל חוזרים בכניסת מים קרים וחמים, טמפרטורת מים ביציאה 45 מעלות צלזסיוס.	יח'	2.00		
	ציוד כיבוי אש				
07.001.0370	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך נישה בבניין וכוללת: מתקני תליה למטפים וזרנוקים, ברז שריפה "2 מתוצרת "רפאל" עם מצמד שטורץ "2", 2 זרנוקים בקוטר "2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי "שטורץ", מזנק סילון/ריסוס "2", רב שימושי עם מצמד "2", ברז כדורי "1" תוצרת "שגיב" סדרה 200, גלגלון עם צינור גמיש משוריין בקוטר 3/4" באורך 30 מ' ללחץ עבודה 8 אטמ', 2 מטפי כיבוי אבקה 6 ק"ג, חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, הכל מסופק ע"י "להבות" או שווה ערך, כל הציוד והרכבו יעמוד בדרישות כיבוי אש.	יח'	1.00		
07.001.0380	חיטוי ושטיפת כל מערכת אספקת המים הקרים והחמים בתמיסות כלור, מהחיבור למגרש עד לכל ברז יציאה שיורכב במערכת בהתאם לתנאים המפורטים בהל"ת וע"פ דרישות משרד הבריאות. החיטוי והשטיפה יבוצעו ע"י גורם מוסמך, לאחר גמר כל העבודות לפני מסירת המערכת לשימוש. מחיר כולל לכל המערכת בכל שטח הפרויקט. קומפלט	יח'	1.00		
07.002	מערכת דלוחין ושופכין				
07.002.0010	הספקה והנחת צנורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (HDPE) למי שופכין דוגמת או "גבריט" או "wavin", בקוטר 110 מ"מ, מותקנים גלויים או סמויים, המחיר כולל לרבות מחברים, ספחים, מופות חשמליות, מופות התפשטות, עיני בביקורת, תליות, חיזוקים וכל האביזרים והדרושים להתקנה מושלמת.	מ'	60.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.002.0020	תוספת עבור התקנה בקרקע או במילוי וביצוע עטיפת בטון מזוין בעובי 10 ס"מ סביב לצינורות ביוב בקוטר 110-160 המותקנים מתחת לרצפה או במילוי ריצוף וכולל את כלהזיון, התבניות, ותליות עם הרפה, הכל בהתאם לפרט ודרישות התקן.	מ'	10.00		
07.002.0030	חיבור צנור ביוב חדש מהמבנה בקוטר 110/160 מ"מ לתא בקרה קיים כולל כל עבודות החפירה, עבודות החיבור, ביצוע מפל פנימי/חצוני לפי מצב הקיים, שאיבות, הטיית שפכים, החומרים הדרושים ועיבוד המתעל בשלימות. קומפלט.	יח'	4.00		
07.002.0040	צנורות דלוחין מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (HDPE) דוגמת או "גבריט" או "wavin", בקוטרים 32, 40, 50, 63 מ"מ מותקנים במילוי הרצפה, בקירות וגלויים כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים לצנרת גלוייה ועטיפת בטון לצנרת במילוי.	מ'	70.00		
07.002.0050	צינורות U-PVC דרג 10 מסוג "מרידור" או ש"ע לניקוז מזגנים עד קוטר 40-63 מ"מ, חיבור בהדבקה, מותקנים גלויים או סמויים, כולל ספחים ומחברים (למערכת ניקוז מזגנים).	מ'	20.00		
07.002.0060	כובע איורור בקוטר 110/160/200 מ"מ.	יח'	11.00		
07.002.0070	קופסות ביקורת בקוטר 110/63 מ"מ להתקנת צינור HDPE תוצרת "חוליות" או ש"ע עם טבעת ומכסה מפליז עגול בתוך מסגרת מרובעת וכל האביזרים הדרושים.	יח'	2.00		
07.002.0080	קופסות ביקורת נופלת בקוטר 110/110 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (HDPE) עם טבעת ומכסה מפליז עגול בתוך מסגרת מרובעת וכל האביזרים הדרושים.	יח'	9.00		
07.002.0090	מחסומי רצפה בקוטר 110/50 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (HDPE) עם טבעת ומכסה מפליז עגול בתוך מסגרת מרובעת וכל האביזרים הדרושים.	יח'	4.00		
07.002.0100	מחסומי תופי בקוטר 110/50 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (HDPE) עם טבעת ומכסה מפליז עגול בתוך מסגרת מרובעת וכל האביזרים הדרושים.	יח'	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.002.0110	מחסומי רצפה 200/110 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (HDPE) עם מכסה רשת פליז וסל מפלב"מ (נירוסטה) נמדד בנפרד.	יח'	5.00		
07.002.0120	סלי רשת מפלב"מ (נירוסטה) בעובי 1 מ"מ עם ידית הרמה מותקנים במחסום רצפה 8"/4" נמדד בנפרד.	יח'	5.00		
07.002.0130	תעלת נירוסטה עם סיפון נמוך, לפי פרט יועץ מטבחים, כולל רשת נירוסטה וסל עם רשת.	מ'	5.00		
07.002.0140	הכנת ניקוז ליחידת מז"א (הצנור נמדד בניפרד) כולל תאום מיקום הניקוז עם קבלן מז"א ומתכנן מז"א, אביזר חיבור מיוחד (אטם גומי) לחיבור הצנור הגמיש לצינור הניקוז, בדיקת הביצוע של קבלן המז"א המתחבר להכנה. קומפלט.	יח'	7.00		
07.002.0150	סיפון מונע ריח "condwnsate trap 138" מסופק ע"י MBM שאליו מתחבר צינור ניקוז המזגן, הסיפון מונע ריח במצב של חוסר מים בסיפון.	יח'	3.00		
07.002.0160	נשם ואקום אנכי (פילטר אוויר) לצינורות בקטרים 50, 40, 32 מ"מ מסוג "סטדור מיני" או ש"ע, מונע ריחות לצינור איוורור	יח'	2.00		
07.002.0170	נשם ואקום אנכי (פילטר אוויר) לצינור קוטר 70 מ"מ (3" חיצוני) וצינור קוטר 100 מ"מ (4" פנימי) מסוג "סטדור מקס" או ש"ע, מונע ריחות לצינור איוורור	יח'	2.00		
07.002.0180	צווארון אטימה (קולר אש) לצנרת פלסטית למניעת מעבר אש בין אזורי אש שונים (קירות או רצפות), מיועד להתקנה על צנרת פלסטית בקוטר עד 110 מ"מ, תוצרת "SPECSEAL" או ש"ע.	יח'	12.00		
07.002.0190	צווארון אטימה (קולר אש) לצנרת פלסטית למניעת מעבר אש בין אזורי אש שונים (קירות או רצפות), מיועד להתקנה על צנרת פלסטית בקוטר עד 200 מ"מ, תוצרת "SPECSEAL" או ש"ע.	יח'	5.00		
	עבודות חוץ אופציה לביצוע לפי החלטת המפקח				

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.002.0210	הספקת והנחת צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884 או ש"ע, מונחים בקרקע בעומק עד 2.25 מטר. המחיר כולל חפירת ו/או חציבת התעלות, מצע ועטיפת חול סביב הצינורות, בדיקת לחץ הידרוסטטי, מילוי וכיסוי ב-CLSM, הידוק ופיזור החומר העודף לאתר שפיכה מאושר ע"פ הנחיית המפקח - אופציה לשימוש לפי החלטת המפקח.	מ'	20.00		
07.002.0220	הספקת והתקנת תאי בקרה עגולים לביוב מחוליות טרומיות מבטון לפי ת"י 658, תוצרת "וולפמן" או ש"ע בקוטר פנימי 80 ס"מ בעומק עד 1.25 מטר עם תיקרה כבדה ומכסה.ב. בקוטר 100 ס"מ ממין D400 (40 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים לרבות אטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע. תחתית וחוליה ראשונה/כחידה אחת, מחבר שוחה מסוג איטוביב. המחיר כולל את כל עבודות העפר הדרושות ופיזור החומר העודף לאתר שפיכה מאושר ע"פ הנחיית המפקח אופציה לשימוש לפי החלטת המפקח.	יח'	2.00		
07.002.0230	הספקת והתקנת תאי בקרה עגולים לביוב מחוליות טרומיות מבטון לפי ת"י 658, תוצרת "וולפמן" או ש"ע בקוטר פנימי 100 ס"מ בעומק עד 2.25 מטר עם תיקרה כבדה ומכסה.ב. בקוטר 100 ס"מ ממין D400 (40 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים לרבות אטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע. תחתית וחוליה ראשונה/כחידה אחת, מחבר שוחה מסוג איטוביב. המחיר כולל את כל עבודות העפר הדרושות ופיזור החומר העודף לאתר שפיכה מאושר ע"פ הנחיית המפקח אופציה לשימוש לפי החלטת המפקח.	יח'	2.00		
07.002.0240	מפריד שומן מפוליאטילן מחוזק עם דופן כפולה בנפח 2000 ליטר כניסה/יציאה 6" תת קרקעי תוצרת "חופית" או ש"ע כולל כל האביזרים, המכסים D400 ועבודות חפירה, עטיפת בטון מזויין לפי הנחיות ספק להתקנה בכבישים, כולל CLSM, חיבור למערכת בקרת המפעל של ישקר התקנת מד גובה, קבלת אישור שרות שדה של יצרן המפריד להתקנה כלולבמחיר וכל הנדרש להתקנה מושלמת. קומפלט. אופציה לשימוש לפי החלטת המפקח.	יח'	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.003	קבועות תברואיות ואביזריהן				
	פירוט וגוון הקבועות התברואיות לפי בחירת האדריכל ואישור מכבי				
	עבור כל הקבועות המותקנות על קיר גבס, על הקבלן להגיש קטלוג או תוכנית של מתקן תליה ממתכת כדוגמת תוצרת "רוקו" "קומבה" לאישור המפקח וביה"ח, כ"כ דגמים וקטלוגים קבועות תברואיות, ברזים וסוללות. מחיר מתקני תליה/תמיכה, אביזרים וחומרים להתקנה כלול במחיר הקבועה.				
07.003.0030	אספקה והתקנת כיור רחצה תלוי לשרותי נכים דגם "פלמה 51" תוצרת "חרסה" מק"ט 113, כולל קונזולה, סיפון קשיח ליפסקי, חיבור למים קרים חמים ודלוחין.	יח'	1.00		
07.003.0040	אספקה והתקנת כיור רחצה בשירותים מסוג כיור חרס אובלי מדגם "נופר" (מק"ט 162) מתוצרת "חרסה" או דגם PR 557020 מתוצרת "Turkuaz" בגוול לבן (מק"ט 999-241), ספק "חברת אחים לוי קרמיקה", כולל קונזולה, התקנת סיפון, חיבור למים קרים, חמים ודלוחין.	יח'	4.00		
07.003.0050	אספקת והתקנת ברז שרותי נכים סידרת אורסט "חמת" מק"ט 302843 פיה מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	1.00		
07.003.0060	אספקת והתקנת ברז לכיורים, עם פיה בינונית קבועה, מסדרת "אורסט", מק"ט 302843 דוגמת "חמת" או ש"ע גימור כרום ניקל מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	4.00		
07.003.0070	אספקה והתקנת סיפון לכיורים מסוג סיפון "P" מפליז בקוטר 1 1/4 עם אביזרי תברגיג וצפוי כרום מתוצרת "VIEGA" "אורגל" כולל רוזטה עם צפוי כרום, כולל חיבור למערכת הדלוחין.	יח'	4.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.003.0080	אספקת והתקנת אסלה לתאי שירותים מסוג אסלה תלויה מדגם "לוטם" (מק"ט 384) מתוצרת "חרסה" או דגם "ויטרה פרה" מתוצרת "ויטרה" בגוון לבן (מק"ט 1551251), עם מושב אסלה עם מכסה פלסטיק ומושב כבד עם צירי ניקל בגוון לבן (מק"ט 9070251) מתוצרת "חרסה" ספק: "זהבי עצמון", וכולל יריעה אקוסטית בגב האסלה כולל את כל סידוריואמצעי התמיכה, תליה וחיזוקים להתקנה על קיר בטון או בלוקים או גבס.	יח'	2.00		
07.003.0090	אספקה והתקנה של אסלה תלויה מדגם "ברקת לנכים" (מק"ט 386) מתוצרת "חרסה" או דגם "קונפורמה" בגוון לבן (מק"ט 999-200) ספק: "חברת אחים לוי קרמיקה" עם משוב "פרסה" מדגם MD551791 עם מכסה כבד מפלסטיק, כולל יריעה אקוסטית בגב האסלה, כולל את כל סידורי ואמצעי התמיכה, תליה וחיזוקים להתקנה על קיר בטון או בלוקים או גבס.	יח'	1.00		
07.003.0100	אספקה והתקנה של מיכל הדחה סמוי דגם DD38642 או מיכל הדחה סימוי תוצרת גבריט מק"ט 999-215 וכולל מתקן קונסטרוקטיבי דואופיקס, מוט עיגון למתקן. המיכל כולל לחצן מדגם DD38505N או לחצן מכני דו כמותי דגם "אלפא 10" (מק"ט 999-231) בגמר סאטן, מתוצרת גבריט המיכל מותקן בתוך קיר בלוקים או גבס, כולל ברז T בקוטר "1/2", חיבור גמיש ממתכת 45 ס"מ.	יח'	3.00		
07.003.0110	תוספת מחיר עבור מעמדי אסלות תלויות יצוקות בבטון.	יח'	3.00		
07.003.0120	הכנה למכשיר מי-קר כולל חיבור למים קרים ודלוחין וכל האביזרים הדרושים.	יח'	2.00		
07.003.0130	חיבור ניקוז מקררים, תנורים, מכונות קרח ומכונות קפה למחסום רצפה או תעלת ניקוז או לקוספת ביקורת (במטבח), קומפלט	יח'	10.00		
07.003.0140	נקודה לחיבור למים קרים/חמים/רכים, לרבות צינור מים, ברז, צינור גומי וחיבור למערכת המים (במטבח), קומפלט	יח'	10.00		
07.004	שונות				

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.004.0030	קידוח יהלום בקוטר עד 2" בתקרות או בקירות בטון בעובי עד 30 ס"מ כולל איטום הקידוח בחומר עמיד אש לאחר התקנת הצינור ושרוול פלדה.	יח'	5.00		
07.004.0040	קידוח יהלום בקוטר מעל 2" עד וכולל 4" בתקרות או בקירות בטון בעובי עד 30 ס"מ כולל איטום הקידוח בחומר עמיד אש לאחר התקנת הצינור ושרוול פלדה.	יח'	5.00		
07.004.0050	קידוח יהלום בקוטר מעל 4" עד וכולל 6" בתקרות או בקירות בטון בעובי עד 30 ס"מ כולל איטום הקידוח בחומר עמיד אש לאחר התקנת הצינור ושרוול פלדה.	יח'	3.00		
07.004.0060	קידוח יהלום בקוטר מעל 6" עד וכולל 8" בתקרות או בקירות בטון בעובי עד 30 ס"מ כולל איטום הקידוח בחומר עמיד אש לאחר התקנת הצינור ושרוול פלדה.	יח'	2.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08	עבודות חשמלת פרק 8.0				
	הערות המתכנן				
	1)המפרט מהווה חלק בלתי נפרד מכתב הכמויות. 2) כל הסעיפים הינם לאספקה והתקנה וחיבור אלא אם כן מצויין במפורש אחרת, המזמין שומר לעצמו את הזכות לספק ולהתקין את כבלי החשמל ותשתיות החשמל 3)המזמין רשאי להגדיל, להקטין ולצמצם כמויות מתוך כתב הכמויות מבלי לשנות את מחירי היחידה. 4) לא תוכר כל תוספת עבור עבודה בשעות לא שגרתיות כגון: לילה, שבתות, חגים.				
	קבלן מציע שים לב!!! מחירי כל הסעיפים כוללים ביצוע חיצובים קידוחים מעברים בריצפות תיקרות וקירות מכל סוג שהוא, כולל איטומים בחומר איטום תקני מפני מעבראש.				
08.001	מובילים				
08.001.0010	תעלת רשת מברזל מגולבן לכבלים חשמל או תקשורת ברוחב 100 מ"מ ובגובה 85 מ"מ כולל קשתות עלייה, ירידה, צמתי T עפ"י התוואי בתכניות, לרבות חיזוקים, ברגים ואביזרי תליה וכל ציוד עזר אחר הנדרש לקבלת עבודה מושלמת .	מ'	40.00		
08.001.0020	כנ"ל ברוחב 200 מ"מ.	מ'	30.00		
08.001.0030	כנ"ל ברוחב 300 מ"מ.	מ'	30.00		
08.001.0040	צינור כפוף בקוטר 20 מ"מ. (שלא במחיר הנקודה)	מ'	50.00		
08.001.0050	צינור כפוף בקוטר 25 מ"מ. (שלא במחיר הנקודה)	מ'	50.00		
08.001.0060	צינור פלסטי מרירון"כבה מאליו" להתקנה גלויה בקירות ובתקרות בטון בקוטר חוץ 20 מ"מ שאינו במחיר הנקודה!!! הנ"ל עבור ירידה לעמדות עבודה. ובאישור המפקח	מ'	50.00		
08.001.0070	צינור פלסטי מרירון"כבה מאליו" להתקנה גלויה בקירות ובתקרות בטון בקוטר חוץ 25 מ"מ שאינו במחיר הנקודה!!! הנ"ל עבור ירידה לעמדות עבודה. ובאישור המפקח	מ'	50.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.001.0080	צינור שרשורי "קובר" בקוטר 50 מ"מ מסוג כבה מאליו כולל חוט משיכה מניילון 6 מ"מ. בהתקנה בחפירות, קירות, תקרות, תעלות, ריהוט וכו'. לרבות החזקים המתאימים כולל זוויות, קשתות וכו' שלא במחיר הנקודה.	מ'	50.00		
08.002	כבלים ומוליכים				
08.002.0010	מוליך נחושת שזור גלוי בחתך 16 מ"מ"ר כולל מהדקים קנדים או מחברים מיוחדים כל 1.5 מטר להארקת תעלות רשת לרבות חיבורים, ברגי חיבור, מהדקים ומתאמים.	מ'	80.00		
08.002.0020	כבל נחושת מסוג N2XY בחתך 4x35 מ"מ"ר מושחל בצינורות באדמה ו/או בקירות או מונח ע"ג תעלות רשת כולל חיתוך קצוות וסימונם, בדיקת מגר וחיבור מושלם כולל חיבורבלוח (שלא במחיר הנקודה ובאישור המתכנן בכתב). הזנה ללוח מיזוג	מ'	15.00		
08.002.0030	כנ"ל כבל N2XY בחתך 5X10 מ"מ"ר.	מ'	150.00		
08.002.0040	כנ"ל כבל N2XY בחתך 5X4 מ"מ"ר.	מ'	50.00		
08.002.0050	כנ"ל כבל N2XY בחתך 5X2.5 מ"מ"ר.	מ'	100.00		
08.002.0060	כנ"ל כבל N2XY בחתך 3X4 מ"מ"ר.	מ'	20.00		
08.002.0070	כנ"ל כבל N2XY בחתך 3X2.5 מ"מ"ר.	מ'	150.00		
08.002.0080	כנ"ל כבל N2XY בחתך 3x1.5 מ"מ"ר.	מ'	150.00		
08.002.0090	כבל נחושת מסוג N2XY כנ"ל אולם בחתך 12x1.5 מ"מ"ר עבור פיקודים שונים, כולל סימון הגידים בשרוול מתכווץ.	מ'	50.00		
08.002.0100	מופה מתכווצת לכבל עד 4x50 מ"מ"ר מוגנת מים	יח'	1.00		
08.002.0110	מופה מתכווצת לכבל עד 5x16 מ"מ"ר מוגנת מים	יח'	2.00		
08.002.0120	כבל נחושת ניאופרן מסוג N2XY בחתך 5x10 מ"מ"ר.	מ'	20.00		
08.002.0130	כנ"ל אולם בחתך 5x6 מ"מ"ר.	מ'	20.00		
08.002.0140	כנ"ל אולם בחתך 5x2.5 מ"מ"ר.	מ'	20.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.003	נקודות ואביזרים.				
	כל האביזרים הסופיים (גוויס או ניסקו או ביטוצ'ינו) בצבע שחור.				
08.003.0010	נקודות מאור חד פאזיות בתקרה ו/או בתקרה מונמכת ו/או על קיר תה"ט. בצנור בקוטר עד 23 מ"מ או תעלת P.V.C באמצעות כבלים מסוג עד 4X1.5 N2XY (שלא ימדד בנפרד) מנקודה ועד הלוח כולל מפסק תה"ט ו/או עה"ט על פי התכניות כולל כל אביזרי העזר הדרושים ללא הבדל בסוג ובכמות המפסקים יחיד, כפול, חילוף ו/או לחצן מואר.	יח'	110.00		
08.003.0020	נקודות ח.ק. חד פאזיות 16A בתקרה ו/או על קיר תה"ט כולל כל אביזרי העזר הדרושים. בצנור בקוטר 16 מ"מ או בתעלת P.V.C 3X2.5 ס"מ או במריון כבל מסוג N2XY בחתך 2.5÷3 מ"מ מהנקודה ועד הלוח כולל אביזר סופי יחיד/כפול/מוגן מים/שלישייה דגם ניסקו או UPS תה"ט או עה"ט או בקיר או בגבס או בריהוט.	יח'	70.00		
08.003.0030	נקודת מחשב תה"ט הכוללת אביזר קצה דגם מוזאייק 8 RJ45, פינים ומסגרת לאביזר כנדרש כולל כבל CAT7 אדום של ג'יגה דור או טלדור 800 מגה הרץ לפחות מריכוז ועד לאביזר כולל אביזר סופי בעמדת עבודה עדיא פלסט, כולל שרוול 23 חסין אש תה"ט מהאביזר ועד לריכוז מחשבים או כנדרש. לחיצה וחיווט ע"י איש תקשורת בתת פרק אחר סעיף נפרד	נק'	45.00		
08.003.0040	נקודות טלפון בזק תה"ט ו/או עה"ט כולל כל אביזרי העזר הדרושים, בצינור 25 מ"מ ו/או בתעלה פלסטית כמפורט בתכניות כולל חוט טלפון תיקני "3 זוג" 6*0.5 מ"מ רתקן "בזק" מקופסאת ריכוז ועד לנקודה כולל אביזר סופי דגם אמריקאי.	יח'	1.00		
08.003.0050	נקודת מזגן חד פאזי המחיר כולל הקו מהלוח ועד לנקודה עם כבל בחתך עד 3X2.5 מ"מ, מושחל בצינור מריכף כבה מאליו בקוטר 29 מ"מ כולל מפסק ביטחון 1X25A (פקט) בצמוד ליחידה.	יח'	12.00		
08.003.0060	כנ"ל אולם תלת פאזי עם כבל בחתך עד 5X2.5 מ"מ, כולל מפסק ביטחון 3X16A (פקט) בצמוד ליחידה.	יח'	2.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.003.0070	כנ"ל אולם תלת פאזי עם כבל בחתך עד 5X4 ממ"ר, כולל מפסק ביטחון 3X25A (פקט). בתביה מוגנת מים	יח'	1.00		
08.003.0080	נקודת תרמוסטט מיזוג אוויר. הנ"ל כולל צינור מריכף כבה מאליו בקוטר 25 מ"מ מהנקודה ועד ליחידת מיזוג אוויר, כולל כבל לפיקוד עפ"י הנחיות קבלן מיזוג אוויר.	יח'	7.00		
08.003.0090	נקודות T.V תה"ט ו/או עה"ט כולל כל אביזרי העזר הדרושים, בצינור בקוטר מינימלי 25 מ"מ תה"ט כמפורט בתכניות ובפרטים כולל קופסאות מעבר וחוט משיכה בקטעים ביציקה, מהמפצל הספציפי בפרוזדור ועד לנקודה. כולל כבל RG6 או RG11 קואקסיאלי תקני ואביזר קצה.	יח'	2.00		
08.003.0100	חיבור יחידת מיזו"א על הגג\חצר טכנית. המחיר כולל חיבור קו הזנה בכבל 5X6 N2XY ממ"ר מלוח החשמל ועד ליחידה כולל אספקה וחיבור מפסק ביטחון 25 אמפר. (כבל בסעיף אחר)	יח'	3.00		
08.003.0110	נקודת גילוי אש - המחיר כולל הקו מריכוז גילוי אש ועד לנקודה עם צינור מריכף כבה מאליו 16 מ"מ קוטר בצבע אדום או צינור מרירון בקוטר 3/4 מ"מ, כולל חוט משיכה, סיום בקופסאת הסתעפות בתקרה או בקיר הכוללת שילוט.	נק'	20.00		
08.003.0120	נקודת הזנה לרכזת גילוי אש. כולל כבל הזנה N2XY3X2.5 מהלוח ועד לנק' בצמוד לרכזת.	נק'	1.00		
08.003.0130	כנ"ל אולם נקודת פריצה\טמ"ס\ביטחון\רמקול \כריזה\ - המחיר כולל הקו מריכוז פריצה ועד לנקודה עם צינור מריכף כבה מאליו עד 25 מ"מ קוטר או מרירון 3/4 מ"מ וחוטמשיכה.	נק'	25.00		
08.003.0140	נקודה לדוד מים חמים תה"ט. המחיר כולל כבל 3X4 ממ"ר מלוח החשמל ועד לנקודה, כולל אביזר מפסק דו קוטבי עם נורת סימון המותקנים תה"ט ומפסק דו קוטבי נוסף אטום IP55 צמוד לדוד.	יח'	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.003.0150	עמדת עבודה הכוללת: ח"ק CEE ת"פ 32 אמפר, ח"ק CEE ת"פ 16 אמפר, ח"ק ח"פ 16 אמפר מוגן מים, מא"ז ת"פ 16 אמפר, 2 מא"ז ח"פ 16 אמפר, ממסר פחת 40A 30mA*4, מותקנים בקופסת עדא פלסט כולל כל האביזרים הנדרשים להתקנה מושלמת של עמדת העבודה הכל לפי פרט בתוכנית. המחיר עבור אספקה והתקנה בלבד ללא כבל. (כבל בסעיף אחר).	קומפ	2.00		
08.004	לוחות חשמל.				
08.004.0010	מבנה ללוח חשמל עבור תואם לתקן 61439 להעמדה על הריצפה דרגת מידור form 2B הכולל פח דקופירט מגולבן 1 מ"מ עומק הארון עד 500 מ"מ ובגובה עד 2100 מ"מ רוחב כנדרש, ידיות ומנעולים ודלתות וכן פלטות פנימיות/פנלים ופסים להתקנת הציוד, מערכת פסי צבירה 3X250 מערך פיקוד מתח 230V כולל מבודדים, מהדקים וחיווט שיבוצע עפ"י תקן ישראלי 61439 כולל שילוט ע"י שילטי סנדויץ' חרוטים, וכל יתר החומרים הדרושים להשלמת הלוח, כולל אישור תוכ' יצור הלוח ע"י המתכנן. ניתן לאמוד את גודלהלוח עפ"י תכנית חד קוויית.	קומפ	1.00		
08.004.0020	מפסק זרם יצוק תלת פאזי עד 3X160A אמפר כושר ניתוק 25KA דגם NSX125 של "שניידר אלקטריק" הגנה אלקטרומגנטית עקומה LSI או שווה ערך מאושר ע"י המתכנן	יח'	1.00		
08.004.0030	סליל ניתוק למפסק עד 250 אמפר	יח'	5.00		
08.004.0040	מנתק נתיכים HRC 10X38 כולל נתיכים עד 32A תוצרת Telemecanique	יח'	3.00		
08.004.0050	הגנת מנוע תלת פזית עד 3X10A מסוג מגביל זרם קצר דגם GV2 תוצרת schneider-electric	יח'	8.00		
08.004.0060	מא"ז תלת-פאזי תוצרת schneider-electric עד 3X 63A אופין B/C כושר ניתוק 10KA דגם IC60H	יח'	2.00		
08.004.0070	מא"ז תלת-פאזי תוצרת schneider-electric עד 3X 40A אופין B/C כושר ניתוק 10KA דגם IC60H	יח'	20.00		
08.004.0080	מא"ז תלת-פאזי תוצרת schneider-electric עד 3X25A אופין B/C כושר ניתוק 10KA דגם IC60H	יח'	3.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
		5.00	יח'	מא"ז חד-פאזי תוצרת schneider-electric עד 1X40A אופין B/C כושר ניתוק 10KA דגם IC60H	08.004.0090
		10.00	יח'	מא"ז חד-פאזי תוצרת schneider-electric עד 1X32A אופין B/C כושר ניתוק 10KA דגם IC60H	08.004.0100
		65.00	יח'	מא"ז חד-פאזי תוצרת schneider-electric עד 1X25A אופין B/C כושר ניתוק 10KA דגם IC60H	08.004.0110
		2.00	יח'	מא"ז דו-פאזי תוצרת MERLIN GERIN עד 2X32A אופין B/C 10KA.	08.004.0120
		10.00	יח'	ממסר פחת 4X40A תוצרת schneider-electric דגם A זרם זליגה 30mA	08.004.0130
		3.00	יח'	ממסר פחת 2X40A תוצרת schneider-electric דגם A זרם זליגה 30mA	08.004.0140
		3.00	יח'	מנורת סימון LED להתקנה על פס דין או קוטר 22 מ"מ	08.004.0150
		4.00	יח'	מגען עד 3X40A AC3	08.004.0160
		14.00	יח'	מגען עד 3X25A AC3	08.004.0170
		1.00	יח'	מגן ברק + מגן מתח יתר class 1+2 . (80/20) 40KA 25/100KA נשלף 3P+N כדוגמת PRD1 25r כולל מאמ"ת לפי הנחיות היצרן.	08.004.0180
		10.00	יח'	שעון פיקוד "שבת" יומי-שבועי דיגיטלי עם רזרבה עם מגעים ל-16A תוצרת HAGER	08.004.0190
		2.00	יח'	חוצץ דגם ISO-556B-4 תוצרת Psk עבור מערכת גילוי אש.	08.004.0200
		10.00	יח'	ממסר צעד 220V (S.R) עם מגעים ל-2N.O (25A).	08.004.0210
		3.00	יח'	משנה זרם לזרם עד 250/5A חובה לספק משנה זרם עם תקן IEC	08.004.0220
		1.00	יח'	רב מודד דגם SATEC PM135EH .	08.004.0230
				כללי.	08.005

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.005.0010	התקנה וחיבור לוח חשמל כולל חיבור כל הכבלים וסימון והפעלת הלוח ובדיקת פונקציונלית כל לוח החשמל.	קומפ	1.00		
08.005.0020	הובלה, התקנה וחיבור לוח חשמל עד 160 אמפר כולל חיבור כל הכבלים וסימון והפעלת הלוח ובדיקת פונקציונלית כל לוח החשמל.	קומפ	1.00		
08.005.0030	פנל כבאים עשוי ארון פח עם דלת פרספקס שקופה או זכוכית על כל חזית הארון במידות עד 100X200X30 ס"מ עבור פנל כבאים. שילוט כל האביזרים בשלטי סנדביץ חרוט אדום במידות 10X10 ס"מ כל שלט. כולל כל הכבלים הנדרשים עבור פעולה של הנ"ל.	קומפ	1.00		
08.005.0040	פירוק וניתוק חשמלי ומכאני של כל הכבלים לחשמל וכל הכבלים ו/או החוטים הישנים הקיימים בצנרת ובתעלות בכל השטח הקיים, כולל פירוק לוחות כולל כל קווי ההזנה אל הצרכנים השונים וכו' וצנרת תה"ט/ט"ע"ט ובכל תוואי אחר וכל קו קיים שאינו לשימוש חוזר נחוץ ולפי סעיפים במפרט לרבות ניתוק כל חיבורי החשמל מציוד החשמל הישן כולל כל גופי התאורה, אביזרי חשמל, מ"ז, ח"ק, פירוק תעלות וכל פירוק שיידרש ע"י המפקח בתחום המבנה כולל פינוי לפי הנחיות המזמין או לאתר פסולת מאושר כולל כל התשלום הנובעים מכך. פרוקי מתקנים הנ"ל לפי התרשמות מהיקף העבודה בשטח, וברור הנתונים. על הקבלן לסייר בשטח כדי לאמוד את היקף הפירוק.	קומפ	1.00		
08.005.0050	ניטרול גלאי העשן הקיימים לזמן השיפוץ ברכזת	קומפ	1.00		
08.006	גופי תאורה				
	אספקת גוף תאורה מושלמים הכוללים נורות, אביזרים וכל ציוד העזר הנלווה שאליהם כמתואר במפרט וכמצויין בתוכנית הכל מושלם על פי הפירוט. לא יאושרו ג"ת שו"ע.				
08.006.0010	שלט הכוונה חירום רב תכליתי שקוע בגבס עם "תו תקן" מבנה אנודאייז, 36 נורות LED פרינאה עצמאיות גוון לבן 9W כולל פנל פיקוד תחתי, מערכת בדיקה עצמית 3 נורות חיווי לחצן בדיקה, דרגת אטימות IP65 כולל מתאם התקנה לפי הצורך. טקסט וצלמית 200x20 מ"מ בגוון לבן על רקע ירוק "יציאה" ל 120 ד' פעולה בחירום אלקטרולייטאחריות ל 24 חודשים	יח'	8.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.006.0020	גוף תאורת חירום חד תכלתי עם תו-תקן מבוסס לדים 3W עם מטען ומצבר ניקל קדמיום לעבודה של 90 דקות של חברת אנאלטק או ישראלוקס בלבד עם מתאם התקנה מכל סוג שהואוכיוון זווית בהתאם לגובה ההתקנה.	יח'	13.00		
08.006.0030	גוף תאורת חירום חד תכלתי עם תו-תקן מבוסס לדים 2x9W עם מטען וסוללה לעבודה של 120 דקות כולל בדיקה אוטומטית של קו אלקטריק עם מתאם התקנה מכל סוג שקוע או עה"ט. בגוון לבן או שחור עפ"י בחירת האדריכל.	יח'	5.00		
08.006.0040	ג"ת תלוי עגול דגם לונה פרו של געש תאורה בקוטר 60 ס"מ בהספק 59 וואט	יח'	6.00		
08.006.0050	ג"ת תלוי עגול דגם לונה פרו של געש תאורה בקוטר 40 ס"מ בהספק 40 וואט	יח'	7.00		
08.006.0060	ג"ת לד 30 וואט מוגן מים הרמטי פיבר IP65 של אורעד מהנדסים	יח'	10.00		
08.006.0070	גוף תאורה עגול 15 LED וואט בקוטר 185 מ"מ, מותקן בתקרה מונמכת, זווית הארה 120 מעלות, דגם פיקסלד 185 יבואן געש.	נק'	20.00		
08.006.0080	גוף תאורה תלוי 25 LED וואט מותקן בתקרה מונמכת, בצבע לבן/שחור דגם שוהם יבואן געש.	נק'	15.00		
08.006.0090	ג"ת שקוע בתקרה דגם SOFT SLIM תוצרת SG ספק- געש תאורה. הגוף בהספק 9W	נק'	15.00		
08.006.0100	אספקה של פרופיל SLASH שקוע/תלוי בתקרה עשוי אלומיניום בגוון RAL 9010 וכולל נורות לד כולל חיבור ICT אנטגרלי וכיסוי אקרילי מט מק"ט 01.87PR וכיסוי 0183D.IF ספק ריג'נט תאורה. רוחב 10 ס"מ עם שוליים 10 מ"מ	מ'	40.00		
08.006.0110	פס תאורה לתאורת לד סמוייה של חברת אדיסון 28 וואט למ"א. המחיר כולל דרייברים כל 8 מ' (לכל צד) בגוון 3000K. כולל פרופיל ניתוק מאלומיניום של חברת MACROLUX	מ'	40.00		
08.006.0120	התקנת גוף תאורה מסוג כל שהוא כולל חיזוק הגוף לתקרת הבטון באמצעות סרטי פח, כולל פתיחת פתח בגבס או תקרת מגשי פח, חיבור באמצעות כבל פנדל לתקרת בטון, כוללחיבור הגוף חשמלית כולל חיבור הציוד עד הפעלה מושלמת.	קומפ	100.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.006.0130	כנ"ל אולם התקנת פרופיל תלוי\שקוע	מ'	30.00		
08.006.0140	כנ"ל אולם התקנת פס תאורת לד	מ'	30.00		
08.007	הארקות.				
	הערה: הארקות תבוצענה לפי תקנות החשמל ות"י 108.				
08.007.0010	הארקת שרות מתכתי כלשהו כגון: צנרת מים מתכתית, צנרת גז, קונסטרוקצית תקרות מונמכות, תעלות וסולמות חשמל ותקשורת, לוח בזק ולוחות תקשורת אל פס השוואת פוטנציאלים באמצעות מוליך נחושת בחתך 16 מ"מ+צינור מוגן 16 מ"מ חסין אש.	קומפ	1.00		
08.007.0020	אספקה והתקנה של פס השוואת פוטנציאלים מנחושת אלקטרוליטית בחתך 5*60 מ"מ שאליו תחובר הארקת הראשית ומוליכי הארקה שונים. בפס יותקנו ברגי חיבור כמספר המוליכים המחוברים אליו בתוספת 5 ברגים לשימוש בעתיד - הכל קומפלט, מיועד להתקנה בצמוד ללוח חשמל.	קומפ	1.00		
08.008	ציוד ועבודות תקשורת				
08.008.0010	אספקה והתקנה של מסד תקשורת "19 בגובה 10U על פי הנחיות המפקח וברוחב ועומק של מותאם להתקנה על קיר כולל דלת חזית שקופה דלת אחורית ממתכת, מנעול, מסילות התקנה לציוד "19, ערכת הארקה, .	קומפ	1.00		
08.008.0020	מגירת שירות לארון תקשורת.	יח'	1.00		
08.008.0030	לוח ניתוב "פאץ פאנל" המותאם לארון תקשורת עבור 24 מקומות כולל אביזרים CAT6 3MT RJ45 Copper Jack וחיבור ובדיקה.	יח'	3.00		
08.008.0040	פנל "עיוור " 19" בגובה U1	יח'	3.00		
08.008.0050	אספקה והתקנת מגשרים בצבעים שונים של רשת בין HUB לרכזת רשת 10/100 באורך בין 150 - 200 ס"מ.	יח'	90.00		
08.008.0060	פנל שערות "19" ברוחב עד 1U להעברת המגשרים	יח'	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.008.0070	חיווט שקע RJ-45 בעמדת עבודה קומפלט (לא כולל שקע קצה) בתקן CAT-6A מסוכך, החלק היחסי בפנל הניתוב ושילוט הלוח ושקע הקצה ב-PVC חרוט. *הכבל נפרס ע"י החשמלאי. אביזר קצה וכבל מסופקים ע"י חשמלאי	יח'	45.00		
08.008.0080	בדיקת נק' תקשורת לפי תקן CAT-6A באמצעות מכשיר ייעודי מסוג פנטה סקנר כולל הפקת פלט לכל נק'	קומפ	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
09	עבודות טיח.				
09.0010	טיח פנים רגיל על גבי מחיצות בלוק חדשות, החלקה בשני הכיוונים, גמר לבד	מ"ר	120.00		
09.0020	טיח אוטם כמתואר בסעיף 10.03 במפרט המיוחד, לביצוע בקירות חדשים וכן בקירות קיימים אחרי קילוף טיח קיים, הקילוף משולם בנפרד.	מ"ר	220.00		
09.0030	השלמות טיח פנים בקטעים בשטח עד וכולל 0.25 מ"ר במקום אחד אחרי פירוקים וכהכנה לצביעה. הכל בשלמות עד שילוב מלא עם שכבת טיח קיימת.	יח'	10.00		
09.0040	השלמות טיח פנים בקטעים בשטח מעל 0.25 מ"ר עד וכולל 0.50 מ"ר במקום אחד אחרי פרוקים ו/או סגירת פתחים. הכל בשלמות עד שילוב מלא עם שכבת טיח קיימת, לרבות שכבת גמר דוגמת הקיים.	יח'	10.00		
09.0050	השלמות טיח פנים בקטעים בשטח מעל 0.50 מ"ר עד וכולל 2.50 מ"ר במקום אחד אחרי פרוקים ו/או סגירת פתחים. הכל בשלמות עד שילוב מלא עם שכבת טיח קיימת, לרבות שכבת גמר דוגמת הקיים.	מ"ר	10.00		
09.0060	תיקוני טיח פנים ברצועות ברוחב עד וכולל 25 ס"מ אחרי הריסות, פירוק פנלים, העברת קוי מערכות, עבודות ומסגרות, נגרות וכו'. הכל בשלמות לקבלת טיח מוכן לצביעה.	מ'	70.00		
09.0070	תיקוני טיח פנים ברצועות ברוחב מעל 25 ס"מ עד וכולל 50 ס"מ אחרי הריסות, פירוק פנלים, העברת קוי מערכות, עבודות ומסגרות, נגרות וכו'. הכל בשלמות לקבלת טיח מוכן לצביעה.	מ'	30.00		
09.0080	תיקונים טיח חוץ ברצועות ברוחב עד וכולל 25 ס"מ אחרי פירוק דלתות/הרכבת דלתות חדשים, העברת קוי מערכות, עבודות ומסגרות, נגרות וכו'. הכל בשלמות לקבלת טיח מוכן לצביעה.	מ'	15.00		
09.0090	ניקוי יסודי של קירות חוץ על ידי זרם מים בלחץ ואמצעים מכניים וכימיים, לרבות טיפוס בסדקים וקילוף צבע רופף. הערה: הכמות לכל המבנה.	מ"ר	475.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
09.0100	שליכט צבעוני טבעי "דקולין אניקה H-10 או ש"ע, מרקם חולי, כמות של 4 ק"ג/מ"ר במריחה דו שכבתית, לרבות מריחת סילר בשטחי חוץ.	מ"ר	475.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
10	עבודות ריצוף וחיפוי				
10.001	עבודות ריצוף וחיפוי				
10.001.0010	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 20x20 ס"מ ובעובי מזערי 12 מ"מ (מתאים לדרישות "ת"י ישראלי" מספר 314 - חלק ב' ותקן 2997 לרצפות בחללים רטובים) בהדבקה על גבי מדה בטון ומילוי מיוצב בעובי עד וכולל 25 ס"מ, עמידה נגד שחיקה R11 כולל עיצוב ומילוי תפרים ברובה אפוקסי מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל במחיר יסוד 601 ש"ח/מ"ר. מיקום: מטבח, הדחת כלים וכו'.	מ"ר	35.00		
10.001.0020	כנ"ל, אך בעובי 30x30 ס"מ בעובי כ-8 מ"מ אך מילוי תפרים ברובה אקרילי, מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל במחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר. עמידה נגד שחיקה R10. מיקום: שרותים	מ"ר	6.00		
10.001.0030	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80x80 ס"מ ובעובי כ-8 מ"מ על גבי מילוי מיוצב גבוה עד וכולל 25 ס"מ, עמידה נגד שחיקה R9 כולל עיצוב ומילוי תפרים ברובה אקרילי, מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל במחיר יסוד 90 ש"ח/מ"ר. מיקום: חדר אוכל, אזור חלוקה	מ"ר	290.00		
10.002	שונות				
10.002.0010	משטח רחצה משיש "אורטגה" כולל סינרים הגבהות שם שני כיורים אינטגרליים, כ-1 מידות נומינליות: 130x82 ס"מ	יח'	1.00		
10.002.0020	משטח רחצה משיש "אורטגה" כולל סינרים הגבהות שם שני כיורים אינטגרליים, כ-2 מידות נומינליות: 135x85 ס"מ	יח'	1.00		
10.002.0030	מערכת מאחזים (שלושה חלקים) לשרותי נכים, מחיר יסוד 2600 ש"ח/קומפ'.	קומפ'	1.00		
10.002.0040	קולב כפול מנירוסטה	יח'	3.00		
10.002.0050	מתקן לסבון נוזלי על הקיר ליד הכיורים מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל במחיר יסוד 200 ש"ח/יח'.	יח'	3.00		
10.002.0060	מתקן לנייר טואלט מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל במחיר יסוד 250 ש"ח/יח'.	יח'	3.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
10.002.0070	מתקן למגבוני נייר על הקיר מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל במחיר יסוד 250 ש"ח/יח'.	יח'	3.00		
10.002.0080	מראות "קריסטל" 6 מ"מ חתוכים במידות שונות כולל עיבוד פאזה ו/או מסגרת אלומיניום	מ"ר	3.00		
10.002.0090	סרגלי סף מפרופיל אלומיניום	מ'	10.00		
10.002.0100	קטעי ריצוף מיוחד למישוש - משטחי אזהרה ממרצפות מסוג מאושר על ידי המפקח במחיר יסוד 300 ש"ח/מ"ר	מ"ר	1.00		
10.002.0110	פנלים בגובה עד וכולל 10 ס"מ דוגמת ריצוף 80x80 ס"מ לעיל מוכנים ו/או חתוכים.	מ'	100.00		
10.002.0120	חיפוי קירות בהדבקה באריחים קרמיים מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל במחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר, כולל מילוי רובה אקרילי בתפרים	מ"ר	130.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
11	עבודות צביעה				
11.001	צביעת פרופילי פלדה - הגנה למשך שעתים ומעלה				
11.001.0010	צביעת פרופיל פלדה בצבע תופח למיגון נגד אש מסוג "Hensotherm 421 KS" או "FX 5090" או "FX 1003" או ש"ע בעובי כולל (יבש) 4.5 מ"מ (צבע יסוד, במידה ובוצע, ישולם בנפרד). המחיר הינו למ"ר שטח פני הפרופיל.	מ"ר	10.00		
11.002	צביעת פרופילי פלדה - הגנה למשך שעה				
11.002.0010	תוספת לצביעת פרופיל פלדה עבור צבע יסוד (מאושר על פי היצרן) ומתאים לצבע תופח למיגון נגד אש	מ"ר	10.00		
11.003	צביעת עץ, גבס ופוליאוריתן - הגנה למשך 30 דקות ולמשך שעה				
11.003.0010	צביעת עץ או פוליאוריתן בצבע יעודי מסוג "CONTEGO" או ש"ע לפי תקן UL, המגדיל את עמידות החומר לשריפה למשך 30 דק', כדוגמת "י.ב. קורמן מערכות מיגון אש בע"מ"	מ"ר	350.00		
11.004	צביעת תקרות וקירות פנים				
	הערה 1: לתשומת לב הקבלן: - אין הבדל במחירי צביעה ורענון צבע בקירות, תקרות, עמודים וכד' בין משטחי טיח, גבס או בטון. - המדידה של הצביעה היא לפי פריסת שטחים צבועים לרבות שטחים צרים וקטעים קטנים. הערה 2: המחיר כולל גם תיקוני סדקים ויישור קירות והכנות לצבע ע"י שכבות שפכטל.				
11.004.0010	צביעת קירות, תקרות עמודים וסינרים (משטחי טיח, בטון וגבס) במערכת "משי-משי" בגוונים לפי בחירת האדריכל, כולל: - הכנת השטח לרבות שימוש בשפכטל. - צביעה בשלוש שכבות חלופה א': 50% מהכמות	מ"ר	250.00		
11.004.0020	צביעת קירות, תקרות עמודים וסינרים (משטחי טיח, בטון וגבס) במערכת "פוליאור מש מט" בגוונים לפי בחירת האדריכל, כולל: - הכנת השטח לרבות שימוש בשפכטל. - צביעה בשלוש שכבות חלופה ב': 50% מהכמות	מ"ר	250.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
11.004.0030	צבע נגד עובש בתחתית תקרת בטון ובקירות מעל תקרה תותבת. מיקום: מטבחים	מ"ר	50.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
12	עבודות אלומיניום.				
	<p>מודגש בזאת שתאורי העבודות כמצויין בסעיפים להלן הינם מינימליים וסכמטיים ביותר ונועדו אך ורק לזהות את המוצר ו/או הפריט לצורך קביעת מחיר היחידה על ידי הקבלן המציע. התאור המלא של המוצרים ו/או הפריטים נמצא בתכניות ורשימות האדריכל. כל המוצרים ו/או הפריטים להלן יכללו את כל הנדרש לבצוע מושלם של העבודות לרבות המשקופים, כל הפרזול הדרוש לרבות צירי רצפה ומחזירי דלת עליונים, ידיות בהלה, תריסים, ארגזי תריסים והכנות לפתיחה חשמלית. כל הצבע והצביעה, מלויים אקוסטיים, הזכוכית והזגוג, ציפוי נירוסטה/פליז, עמודוני חיזוק, פרופילי הגנה וכל חומרי הצפוי חומרי האטימה - הכל כמצויין בתכניות ובמפרטים. כמו כן כוללים המפרטים למיניהם הוראות והנחיות משלימות שעל הקבלן לקחתן בחשבון בעת שיכין את כתב הצעתו וכן בעת הבצוע עצמו באם הענקה לו הרשות לבצע, ראה חוברות רשימת דלתות, ארונות ופרטי מסגרות של האדריכל. ראה גם מפרט טכני מיוחד.</p>				
12.0010	דלת מילוט זכוכית א-1 מידות נומינליות: 90x220 ס"מ	יח'	1.00		
12.0020	דלת זכוכית א-2 מידות נומינליות: 220(98+32) x ס"מ	יח'	1.00		
12.0030	דלת זכוכית א-3 מידות נומינליות: 220(98+27) x ס"מ	יח'	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
15	מיזוג אורחת פרק 15.0				
	הערות				
	1. המפרט מהווה חלק בלתי נפרד מכתב הכמויות. 2. כל הסעיפים הינם בכפוף למפרט הטכני אלא אם נאמר במפורש אחרת. 3. המזמין רשאי להגדיל, להקטין ולצמצם כמויות מתוך כתב הכמויות בכל כמות מבלי לשנות את מחירי היחידה.				
	הערה:- כל הציוד החיצוני אשר יותקן יהא יהיה בעל דרגת אטימות IP65. הגז אשר יותקן במע' מיזו"א יהיה גז ירוק תקני.				
	הערה: כל הציוד והחלפים אשר יותקנו יהיו בעלי איכות הגבוה ביותר והאחריות בגין התקנתם ותקינותם המלאה תהא כוללת ולמשך שנה קלנדרנית, נוסף לאחריות יבצע הקבלן שרות ותחזוקה חנים למשך שנה מלאה מיום ההתקנה.				
	הערה: התקנת מפזרים כולל מסגרות מסביב ליחידות בהתקנה מעל תקרות גבס, בתקרות פח התאמה וביצוע כנ"ל, בכל מפזר או תריס איורור תסופק ותותקן מסגרת אלומיניוםמבריקה מסביב לפתח והתריס יותקן בהתקנה +4 סוגרים מכניים, מערך זה כלול בהצעת הקבלן ללא תוספת מחיר. כל המפזרים יכללו וסת כמות אינטגרלי ! יש לאשר דגם מפזראצל המתכן והאד' לפני ביצוע העבודה.				
	הערה: מחירי כל הסעיפים כוללים ביצוע חיצובים קידוחים מעברים בריצפות תיקרויחידת מעבה לאויר צח HEAT PUMP מטיפוס VRF מודולארית כדוגמת חברת SAMSUNG ל-6.4TR, 76.4KBTU/H. היחידה תותקן על בחצר המבנה כולל ביסוס על גבי גומיות מחורצות מאסיביות ובולמי זעזועים למניעת רעידות במיקום שיאושר עפ"י המזמין \מפקח. היחידה תכלול מערך פיקודים לעבודה מול יחידת טיפול באויר . המחיר הינו עבור אספקה באתר!				
15.001	מתקני מיזוג אויר				

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
15.001.0010	יחידת מעבה לאויר צח HEAT PUMP מטיפוס VRF מודולארית כדוגמת חברת SAMSUNG ל-6.4TR, 76.4KBTU/H. היחידה תותקן על בחצר המבנה כולל ביסוס על גבי גומיות מחורצות מאסיביות ובולמי זעזועים למניעת רעידות במיקום שיאושר עפ"י המזמין/מפקח. היחידה תכלול מערך פיקודים לעבודה מול יחידת טיפול באויר. המחיר הינו עבור אספקה באתר!	קומפ	1.00		
15.001.0020	התקנת יחידת עיבוי טיפול באויר כולל הנפה והעמדה ע"ג בולמים, פילוס והתקנה בגלריה או בגג באמצעות מנוף ואמצעי שינוע מכאניים, המחיר כולל חיבור צנרת גז, חשמל ופיקודים הכל קומפלט.	קומפ	1.00		
15.001.0030	מאייד -יחידת טיפול באויר מטיפוס VRF מותקנת בתקרה מונמכת, לספיקה של -1250 CFM ולתפוקת קירור של 95,600BTUH. המחיר הינו עבור אספקה באתר!	יח'	1.00		
15.001.0040	התקנת יחידת טיפול באויר כולל הנפה ותליה פילוס והתקנה, המחיר כולל חיבור צנרת גז, חשמל ופיקודים וכן ניקוז לצינור שיותקן ע"י אחרים הכל קומפלט. כן יבוצע חיבור לתעלות אספקת אויר הכל עפ"י תוכנית.	קומפ	1.00		
15.001.0050	וסת תדר להורדת מהירות מפוח ביחידה הנ"ל. עבודה בתחומים של 30-50 הרץ. מותאם ליח'	קומפ	1.00		
15.001.0060	יחידת מיזו"א HEAT RECOVERY מטיפוס VRF (מולטי אינורטר) 17.5 210.2KBTU/H TR, היחידה תותקן המבנה בחצר טכנית כולל ביסוס על גבי גומיות מחורצות מאסיביות ובלמי זעזועים למניעת רעידות במיקום שיאושר עפ"י המזמין/מפקח. היחידה תכלול מערך פיקודים לעבודה מול יחידות פנימיות.	קומפ	1.00		
15.001.0070	התקנת היחידות הנ"ל בגלחלל/חצר טכנית ליחידת מיזו"א מושלמת כולל חיבור מהלכי צנרת וחשמל והמפורט בסעיף הקודם, כולל תכנון היחידה לעבודה. הסבר והדרכה על המערכת למזין ולאיש אחזקת המתקן, ספר מתקן לתחזוקה ותפעול.	קומפ	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
15.001.0080	אספקה של יח' מתועלת אנכית לחץ גבוה כולל חיבור צנרת, חשמל, פיקודים ותעלות אספקה . לספיקה של 2000CFM .61,400BTU/H המחיר הינו עבור אספקה באתר! היחידה תהיה כדוגמת אוריס או יוניקלפח תעש"מ"מ וכו' מאושר ע"י המתכנן לרבות קיט שסתומים מותאם לעבודה מול מעבה VRF.	קומפ	3.00		
15.001.0090	כנ"ל אולם יח' עילית לתלייה על הקיר לספיקה של 19,100BTU/H .650 CFM	קומפ	1.00		
15.001.0100	כנ"ל אולם יח' עילית לתלייה על הקיר לספיקה של 12,300BTU/H .300 CFM	קומפ	1.00		
15.001.0110	כנ"ל אולם יח' עילית לתלייה על הקיר לספיקה של 9,600BTU/H .330CFM	קומפ	1.00		
15.001.0120	לוחית הפעלה דיגיטלית הכוללת מפסק הפעל/הפסק, בורר קיץ/חורף אוורור, בורר מהירויות וטרמוסטט, לרבות חיווט.	יח'	7.00		
15.001.0130	בורר/מיישרי זרימה/קופסת מיתוג VRF ל-HR למאייד מכל סוג שהוא עפ"י המערכת שתיבחר. (לכל ספק כמות מאיידים שונה פר מיישר זרימה). יש לתמחר כקומפלט עפ"י סוג הציווד שמוצע. המחיר הינו לכל קופסאות בוררי הזרימה במתקן !	קומפ	1.00		
15.001.0140	מנוף להובלה והנפת כל הציווד למיקום על פי תכנית. המחיר כולל תיאום מול הרשות המקומית והנפה בשעות שאינן פוגעות בתנועה.	קומפ	1.00		
15.001.0150	בקר מרכזי מסוג TOUCH לשליטה על עד 64 יחידות פנים , כולל הדרכה והסבר לאנשי המתקן/תחזוקה. כולל חיווט והפעלה ראשונית לרבות קבוצות הפעלה עפ"י דרישה.	קומפ	1.00		
15.002	עבודות מיזוג אויר				
	עבודות מיזו"א				

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
15.002.0010	התקנת יחידת מיזו"א פנימית מתועלת מטיפוס אינוורטר VRF כולל פילוס, עיגון והתקנה לתקרת קונס' באמצעות מוטות הברגה וזויתנים, המחיר כולל חיבור צנרת גז, חשמלופיקודים וכן ניקוז לצינור שיותקן ע"י אחרים הכל קומפלט. כן יבוצע חיבור לתעלות אספקת אויר\צנרת שרשורית, ואויר חוזר הכל עפ"י תוכנית.	קומפ	3.00		
15.002.0020	התקנת יחידת מיזו"א עיילית על הקיר מטיפוס אינוורטר כולל פילוס וקיבוע לקיר, המחיר כולל חיבור צנרת גז, חשמל ופיקודים וכן ניקוז לצינור שיותקן ע"י אחרים הכל קומפלט.	קומפ	3.00		
15.002.0030	מכלול צנרת גז וחשמל למיזוג אויר עבור מיזוג כולל בידוד. הקטרים של הצנרת יחושבו לתפוקה מירבית. צנרת על פי סכימת גז מאושרת ע"י המתכנן. המחיר כולל צנרת גז ופיקוד למערכת HR, כולל כל הספחים, הזויות, המפצלים וה"חנכיות" הנדרשים עפ"י סכימה. יש לאמוד את אורכי הצנרת עפ"י תוכנית. צנרת עבור מכלול של 17.5 טון קירור.	קומפ	1.00		
15.002.0040	מכלול צנרת גז וחשמל לאויר צח כנ"ל אולם עבור צנרת עבור מכלול של 6.4 טון קירור.	קומפ	1.00		
15.002.0050	פתח בתקרה/בקיר למעבר תעלות אויר צח/יניקה לגג/חלל סכני. פתח במידות עד 0.5 בא"מ באישור הקונס', כולל שימוש בכלים, ידיים וכל ציוד ניסור בטון שיאושר ע"י המפקח. הפתחים יאטמו בחומר תקן אש לאחר התקנה. יש לבצע סיור במתקן לפני תמחור. יש לאשר את מיקום הפתחים מול מהנדס הבניין מטעם המשכיר.	קומפ	3.00		
15.002.0060	ביצוע קידוח בקירות/תקרות מכל סוג שהוא באמצעות כלים למעבר צנרת. קידוח בקוטר 4" כולל איטום לאחר ההתקנה. ביצוע "מקל סבא"	קומפ	4.00		
15.002.0070	תעלות פח מחורצות עם מכסה להתקנה חיצונית כולל עיגון לקירות או תמיכות לרצפה או תלייה לגג צבועות בלבן, מוארקות. תעלות בחתך 300X100 מ"מ.	מ'	15.00		
15.002.0080	רוזטה לתעלה עגולה קוטר 50 ס"מ פנימי ברוחב 5 ס"מ ובגוון התעלה - כיסוי על יציאת התעלה מהגבס.	יח'	2.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
15.003	מערך פיזור אויר				
	מערך פיזור אויר, איוורור ויניקה				
15.003.0010	תעלות אוויר פיזור\אוויר חוזר\יניקה מפח מגולבן מותקנות כנידרש במבנה . כולל חיזוקים לכל תעלה כנידרש צידי עילי ותחתי לרבות חיזוקים והתאמה בין החלקים, כוללמוטות תומכים לתקרת פח או פרופילי מתכת בכל מידה דרושה וברגי עיגון "3/8" או כנידרש מסוג מגולבנים בכל כמות ואורך הדרושה להתקנה מושלמת, כולל עיגון לקונסטרוקציה מתכת קיימת פלטות חיזוק מחברים וחבקים ממתכת לפלטות הכל כלול ללא ריתוכים ופגיעה בקונסטרוקציה קיימת הכל קומפ', כולל התאמות למפזרים מכל סוג ודגם מתאמים ומחברים הכל קומפ', מדידה לפי מ"ר עפ"י המיפרט בין משרדי, (בידוד ימדד בניפרד).	מ"ר	200.00		
15.003.0020	אספקה והתקנה של בידוד תרמי אקוסטי פנימי מותקן בתעלות אוויר בסעיף לעיל עובי "1" ראה מפרט.	מ"ר	160.00		
15.003.0030	תעלות מיזוג אויר כנ"ל אולם עגולות בקוטר 45 ס"מ נטו לפני בידוד , 50 כולל בידוד . המחיר למטר כולל בידוד 1 אינץ' . תעלות ספיריקל או טיוב לבחירת האד' כוללתליות עליונות נסתרות וגוון RAL על פי בחירת האד'	מ'	22.00		
15.003.0040	אספקה והתקנה של חיבור גמיש לתעלת פח לפי תוכנית קומפלט תקן אש מוגן UV. גמיש במידות עד 140/100 ס"מ	יח'	8.00		
15.003.0050	אספקה והתקנה צנרת שרשורי לאספקת אויר בקוטר "4" כולל בידוד וורוד.	מ'	10.00		
15.003.0060	אספקה והתקנה צנרת שרשורי לאספקת אויר בקוטר "10" כולל בידוד וורוד.	מ'	20.00		
15.003.0070	אספקה והתקנה צנרת שרשורי לאספקת אויר בקוטר "12/14" כולל בידוד וורוד.	יח'	6.00		
15.003.0080	אספקה והתקנה מתאם בין תעלת פח לצנרת שרשורית מכל קוטר שהוא כולל פתיחה, סרט הדבקה, קשירה ואזיקונים (פנימי וחיצוני)	יח'	24.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
15.003.0090	תריס אוויר חוזר אלומיניום פריק כולל צירים צידיים כולל סלייד מתכת וכולל מסננים נישלפים כפולים כולל תא"ח יותקן עם מסגרת אלומיניום תואמת אשר תשמש כמשקוף לתא"ח מיועד למע' המרכזיות שטח מעל 0.5 מ"ר, גוון לפי בחירת אד'. דגם FRFH של מטאל פרס או שו"ע מאושר ע"י האד' והמתכנן. רוחב שפתיים 10 מ"מ.	מ"ר	2.50		
15.003.0100	גריל אספקה/יניקה אלומיניום דקורטיבי עגול בקוטר צוואר 35 ס"מ גוון RAL 9010 בקוטר ברוטו 47 ס"מ של חברת יעד או ש"ע.	יח'	7.00		
15.003.0110	גריל אספקה מעורגל לתעלת פח עגולה שקוע בתעלה או לחליפין פתחי CNC לבחירת האד'. גוון הגריל על פי האד'. מידות הגריל 60X20 ס"מ. כלול במחיר וסת כמות שתיוערב לגריל.	יח'	12.00		
15.003.0120	גריל אויר צח רפפה קבועה בגוון RAL עפ"י בחירת האד'. אלומיניום כולל רשת חרקים. גריל במידות עד 0.5 מ"ר, בגוון עפ"י בחירת האדריכל.	יח'	1.00		
15.003.0130	וסת כמות ידני בתעלת אויר צח/אספקה במידות של עד 50/30 כולל התקנה, התחברות לתעלות וכל הנדרש.	יח'	1.00		
15.003.0140	גלאי עשן בתעלת מיזוג אויר עבור יחידות מעל CFM 2000 בקופסת CI כולל חיבור למערכת גילוי אש ותיאום עם איש גילוי אש	יח'	6.00		
15.004	מערך איורור				
	מערך איורור ויניקה				
15.004.0010	מפוח איורור שירותים/יניקה קווי מותקן בתקרה, כדוגמת S&P לסניקת אויר של עד 400CFM בלחץ יניקה של 0.6" כולל התקנה קומפלט. להתקנה בתא אקוסטי יהיה מוגן מיסכולל העמדה על גבי גומיות מחורצות מאסיביות למניעת רעידות.	קומפ	3.00		
15.004.0020	גריל יניקה לאיורור במידות 30/30 ס"מ. גוון עפ"י בחירת האד'.	קומפ	4.00		
15.004.0030	גריל יניקה לאיורור עגול בקוטר 160-210 מ"מ מותקן בתקרת מגשים. מדגם SR-P של מטלפרס או ש"ע גוון עפ"י בחירת האד'.	קומפ	4.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
19	מסגרות חרש				
19.001	קונסטרוקצית פלדה מפרופילי מתכת				
19.001.0010	חיזוק קונסטרוקצית פלדה של גג, כולל תוספת פרופילי פלדה מגולוונים לרבות חלקי חיבור/ ריתוך, תמיכות זמניות וכו'. הכל בשלמות לפי הנחיות הקונסטרוקטור, לרבות יישורו אחרי ביצוע. המדידה: לפי משקל פרופילים נוספים.	ק"ג	300.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
20	נגרות חרש וסינוך				
20.001	קונסטרוקצית עץ לגגות ותקרות				
20.001.0010	ארגז רוח ברוחב פרוס של 60 ס"מ, מורכב מלוחות עץ וצבוע שלוש פעמים ב"לזור" או ש"ע	מ'	100.00		
20.001.0020	מזחלה מפח מגולוון מכופף בעובי 0.6 מ"מ, ברוחב פרוס עד 50 ס"מ, כולל חיבור לצ.מ.ג קיימות.	מ'	75.00		
20.001.0030	צביעת מזחלות במערכת צבע "סופרלק", לפי מפרט הספק, לרבות הכנות ניקוי, קילוף צבע רופף, יישור ע"י שפכטל.	מ'	75.00		
20.001.0040	צביעת צ.מ.ג. במערכת צבע "סופרלק", לפי מפרט הספק, לרבות הכנות ניקוי, קילוף צבע רופף, יישור ע"י שפכטל.	מ'	25.00		
20.002	נגרות חרש בעבודות שיפוצים				
20.002.0010	פירוק ארגז רוח (בלבד) מגג קיים מסוג כלשהו ברוחב פרוס של עד 60 ס"מ מלוחות עץ	מ'	100.00		
20.002.0020	חיזוק קונסטרוקצית העץ (אגדים) של גג קיים ע"י תוספת או החלפה של אלמנטים מעץ חדש, לרבות כל חומרי העזר. המדידה תעשה לפי נפח העץ החדש נטו	מ"ק	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
22	אלמנטים מתועשים				
22.001	מחיצות וציפויים				
	הערה 1: לתשומת לב הקבלן: גוונים של L+Z, פרופיל U ופיין ליין בגוון לפי בחירת האדריכל. הערה 3: המחירים בפרק זה כוללים גם סגירת כל מעברים במחיצות שנוצרות כדי העבודה עבור מערכות עד גובה תקרה קונסטרוקטיבית. הערה 2: מרחקים בין פרופילי שילדה אנכיים לא יעלה על 40 ס"מ. הערה 3: המחירים כוללים גם ביצוע בקטעים קטנים וברצועות צרות וכן התאמות בקו חיבור				
22.001.0010	מחיצות גבס חד-קרומיות, לרבות דפנות של נישות (לוח גבס רגיל או ירוק בכל דופן) בעובי כ-11-10 ס"מ. הכל בשלמות כמתואר במפרט. לרבות בידוד אקוסטי במזרוני צמרזכוכית "24 ק"ג/מ"ק) בתוך פויל עמיד אש. הערה: סעיף אופציונלי.	מ"ר	20.00		
22.001.0020	מחיצות גבס דו-קרומיות (שני לוחות גבס רגיל או ירוק, בכל דופן) בעובי כ-13 ס"מ הכל בשלמות כמתואר במפרט. לרבות בידוד אקוסטי במזרוני צמר זכוכית "24 ק"ג/מ"ק) בתוך פויל עמיד אש. הערה: סעיף אופציונלי.	מ"ר	40.00		
22.001.0030	ציפוי קירות ו/או עמודים קיימים בלוחות גבס רגיל ו/או גבס ירוק, על גבי קירות לרבות גליפים על גבי שילדת פח מפרופילי מכופפים בעובי כולל כ-20 ס"מ כולל גם חיזוק פינות/גליפים בפרופיל מתכת. הכל בשלמות כמתואר במפרט.	מ"ר	5.00		
22.001.0040	תוספת למחיצות ו/או ציפוי גבס מכל הסוגים עבור פרופילי פלדה מגולוונים מסוג RHS לחיזוקים נוספים, לרבות פלטקות ועוגנים. הערה: סעיף אופציונלי.	טון	0.20		
22.001.0050	סגירות מעל ובחזית מיכלי הדחה וארונות שרות על ידי לוחות גבס ירוק בשטחים אופקיים ואנכיים. המדידה: לפי שטח פריסת ציפוי גבס.	מ"ר	10.00		
22.002	תקרות תותבות				

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
22.002.0010	תקרות מלוחות רגיל וירוק גבס לרבות בקטעים וברצועות ישר ו/או בשיפועים מסודרים במפלסים שונים, לרבות משולבים בתוך תקרות אחרות בקטעים קטנים וברצועות צרות בקוים ישרים ומעוגלים (כולל בתחתית "קרניזים") לרבות פרופילי משולבים בתקרה, מערכת תליה, איחוי תפרים, הכנות לצביעה, התאמות למערכות חשמל ומזוג אויר לרבות פתחים במידות וצורות שונות וכד'. הכל בשלמות לפי המפרט ופרטים מאושרים ע"י המפקח. לתשומת לב הקבלן: כל החלקים אופקיים בתקרות נמדדות לפי סעיף זה.	מ"ר	165.00		
22.002.0020	תוספת לנ"ל עבור בידוד טרמי מעל תקרת גבס (מתחת לתקרת רעפים) על ידי מזרוני צמר סלעים 2" (80 ק"ג/מ"ק) כולל פויל ורשת חוטי פלדה מגולוונים לתמיכת המזרונים.	מ"ר	100.00		
22.002.0030	תוספת לנ"ל עבור הדבקת פנלים "מסטר B" על גבי תקרות גבס.	מ"ר	100.00		
22.002.0040	אלמנטים אנכיים בתקרות גבס בקוים ישרים/קוים מעוגלים (מגשרי גובה בין סוגי תקרות שונים מסתורי תאורה וכד') מלוחות גבס בגובה עד וכולל 20 ס"מ הנראה לעין כולל גם פינה מתכתית, פרופילי סגירת קצה של לוח גבס, הכנת פתחים למיזוג אויר ותאורה. המדידה לפי מטר אורך של אלמנט, לפי גובה הנראה לעין.	מ'	75.00		
22.002.0050	כנ"ל, אך בגובה מעל 20 ס"מ עד וכולל 40 ס"מ.	מ'	15.00		
22.002.0060	כנ"ל, אך בגובה מעל 40 ס"מ עד וכולל 70 ס"מ	מ'	10.00		
22.002.0070	פרט תאורה נסתרת לפי פרט האדריכל מלוחות גבס אופקיים ואנכיים חיזוק פינות על ידי פרופיל מתכתי והכנות למערכות תאורה, באורך כ-360 ס"מ.	קומפ	1.00		
22.002.0080	אלמנט מידוף מעל בר, ראה בגיליון פרטי רשימת מסגרות.	קומפ	1.00		
22.002.0090	מכסה פתח בקורת בתקרה מלוח MDF כולל מסגרת במידות 60x60 ס"מ	יח'	2.00		
22.002.0100	פתחי גישה בתקרות אקוסטיות מגבס דוגמת Orbond, במידות 80x80 ס"מ	יח'	2.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
22.002.0110	תקרות תותב ממגש מחורר מיקרוני 20% ברוחב 25-30 ס"מ בגוון RAL מטלי או רגיל. המחיר כולל גם שלד נושא מצע צמר סלעים בעובי 1", מערכת תליה חצי שקועה וחיבורה לתקרה/גג, פרופיל L+Z או PG, PG18 בהיקפים, סביב לעמודים כוד', עיבוד מסביב לפתחי תאורה, הכנות למערכת אלקטרומכנית. הכל לפי פרטים בתכניות מפרטים והנחיות האדריכל.	מ"ר	6.00		
22.002.0120	תקרות תותב ממגשי פח אטומים ברוחב 30 ס"מ בגוון RAL מטלי או רגיל. המחיר כולל גם מערכת תליה חצי שקועה וחיבורה לתקרה/גג, פרופיל L+Z או PG, PG18 בהיקפים, סביב לעמודים כוד', עיבוד מסביב לפתחי תאורה, הכנות למערכת אלקטרומכנית. הכל לפי פרטים בתכניות מפרטים והנחיות האדריכל.	מ"ר	26.00		
22.002.0130	תקרת אריחי צמר עץ - Troldekt Akustik במידות 60x120 ס"מ בעובי 20-25 מ"מ כולל מערכת תליה והכנות למערכות לרבות צביעה מקורית במפעל. הכל לפי מפרט היצרן.	מ"ר	40.00		
22.002.0140	תקרות אקוסטיות מאריחי עץ MDF כפול בעובי 16 מ"מ עם ציפוי מלאמין אלון בתנור בגוון לפי בחירת האדריכל, במידות 60x60 ס"מ, מסוג SCREEN BALL E חצי שקועים עם גיזה אקוסטית אינטגרלית + מזרוני צמר זכוכית "16/1 ק"ג/מ"ק). קונס' מפרופילי FineLine לרבות מערכת תליה על מוטות הברגה, גמר בהיקפים מפרופילי PG-20 בגוון לבחירת האדריכל, הכנות למערכות חשמל ומיזוג אוויר.	מ"ר	10.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
24	עבודות פירוק והריסה.				
24.0010	הריסות ופירוקים פנים וחוץ במבנה קיים, כולל: - פירוק ריצופים מכל הסוגים כולל סילוק, מילוי ופנלים. - קילוף טיח וציפויים קרמיים. - פירוק חלקי נגרות ומסגרות. - פירוק תקרות אקוסטיות. - פירוק ציוד מטבח ומערכות חשמל, תברואה ומיזוג אוויר. - פירוק אלמנטים זרים (וויים, שלטים וכו') בחזיתות.	קומפ	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
34	מתזים				
34.001	מתזים מערכות וצנרת				
	<p>כל העבודה תבוצע על ידי קבלן מאושר לעבודות כיבוי אש. תשומת לב הקבלן להנחיות פרק 4 במפרט הכללי. כל העבודה תעשה כפוף להנחיות ת"י 1596 והתקן האמריקאי NFPA. כל העבודה תבדק ע"י מעבדה מוסמכת. אישור העבודה המבוצעת וטיפול ברישוי המערכת הינו חלק בלתי נפרד מעבודת הקבלן וכלול לפיכך במחיר המערכת.</p>				
	<p>כל סעפי הצנרת המובאים להלן כוללים ביצוע ספחים (אביזרים), תליות, תמיכות וצביעה לפי המפרט המיוחד ומפרטי היצרן.</p>				
34.001.0030	<p>התקנת מערכת מתזים חדש והתאמות במערכת מתזים קיימת בהתאם לחלוקה ותקרות חדשות לפי תכנית מצורפת והנחיות מנהל הפרויקט, העבודה כוללת הספקה והתקנת צנרת פלדהמגלוונת בקוטרים שונים מסוג סקדיוול 40 צבועים חרושתית לפי גוון שיבחר ע"י האדריכל ומחברים ע"י חיבור מהיר מסוג QUICK UP, ספחים צבועים חרושתית לפי גוון אשיבחר ע"י האדריכל, מחברים מהירים QUICK UP, מתזים מסוגים שונים בהתאם לתכנון עם גימור כרום לרבות רוזטה 2 חלקים, ברזים, נקודת ניקוז לפי פרט, התקנת מתזים בהנמכת תקרה כולל צינור גמיש בקוטר 1", חיבור לקווים קיימים, התקנת מתזים חדשים על קווים קיימים, השלמת נקודות ניקוז בהתאם לפרט, הזזת ברזי שליטה קיימים, התקנת מתזים על קווים חדשים, כולל מתזים מעל תעלות וליד תעלות חשמל בהנמכות תקרה במקומות הנדרשים, ביטול מתזים קיימים כולל פקק, פירוק קווים קיימים לפי הנחיות הפקח, כל האביזרים הנדרשים לביצוע העבודה, קומפלט.</p>	מ"ר	240.00		
34.001.0040	<p>מתזים רזרביים מכל סוג כולל מפתח מתאים להתקנה.</p>	יח'	10.00		
34.001.0050	<p>ארון למתזים רזרביים.</p>	יח'	1.00		
34.001.0060	<p>התקנת שילוט הדרכה ומתן הדרכה לעובדים של המזמין בהתאם לדרישות והנחיות המזמין. קומפלט</p>	קומפ	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
34.001.0070	תכנון כולל עדכון תוכניות מפורטות, חישובים הידראוליים והכנת תוכנית AS MADE לאחר הבצוע	קומפ	1.00		
34.001.0080	הסדרת אישור של מכון התקנים לביצוע העבודה. קומפלט	קומפ	1.00		
34.001.0090	מתן שרות אחזקה שנתי לפי תקן NFPA 25. קומלט	קומפ	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
35	מערכת גילוי אש וכריזה				
35.001	מערכות גילוי אש אנלוגיות				
	כל העבודה תבוצע ע"פי התקן הישראלי 1220 חלק 3 ותקנים אחרים רלוונטים אחרים.				
	מחיר ביצוע העבודה כולל את הכנת 3 סטים תוך AS MADE והגשתם ללקוח.				
	כל הציוד יאושר ע"י המתכנן לפני התקנתו.				
	המפרט הטכני הינו חלק בלתי נפרד מכתב הכמויות.				
35.001.0010	מעגל מבוא אנלוגי לאביזרים שאינם ממערכת גילוי עשן מותקן בקופסת מתכת	יח'	8.00		
35.001.0020	גלאי עשן פוטו אנלוגי כדוגמת חב' טלפייר כולל בסיס	יח'	10.00		
35.001.0030	לחצן ניפוץ אנלוגי אדום	יח'	4.00		
35.001.0040	צופר אזעקה פנימי 90DB אנלוגי נצנץ בלבד	יח'	4.00		
35.001.0050	חיווט מלא ממערכת ההפצה ועד לאביזרים ע"י כבל 4 גידים תיקני קוטר כל גיד 1 ממ"ר לפחות. המחיר כולל התחברות ודיווח לרכזת מבנה.	קומפ	1.00		
35.001.0060	בדיקה ואישור המערכת ע"י מכון התקנים הישראלי לפי תקן 1220 חלק 3 הכוללת בדיקת גילוי + כיבוי בלוחות כולל מסירת תעודה נקיה מהערות ללקוח.	קומפ	1.00		
35.002	מערכת כריזה				
	המערכת תענה לקן 1220 חלק 3 המהדורתו האחרונה בדבר כריזה משולבת עם מערכת גילוי אש. המערכת תענה לקן 1220 חלק 3 המהדורתו האחרונה בדבר כריזה משולבת עם מערכת גילוי אש.				
	מחיר ביצוע העבודה כולל את הכנת 3 סטים תוך AS MADE והגשתם ללקוח. מחיר ביצוע העבודה כולל את הכנת 3 סטים תוך AS MADE והגשתם ללקוח.				

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל הציוד יאושר ע"י המתכנן לפני התקנתו. כל הציוד יאושר ע"י המתכנן לפני התקנתו.				
35.002.0010	חיווט מערכת כריזת חירום קומפלט בכבל 2 זוגות אדום-שחור (זהה לכבל מערכת גילוי אש). המחיר כולל הגדרת כתובות, מיספור ושילוט אביזרי קצה וכנדרש. עמידה במת"י תקן חדש.	קומפ	1.00		
35.002.0020	מעד לכריזת חירום או מיקרופון עם לוח מקשים אינטגרלי למיתוג אזורי הכריזה ולביצוע הפעלות מתוכנתות מראש.	יח'	1.00		
35.002.0030	רמקול תקרה כתובתי 8W, בקוטר "6-8" כולל גריל קדמי ושנאי קו. הרמקול יכלול נצנץ ויחווט בהתאם	יח'	7.00		
35.002.0040	קופסאות תהודה מתואמות למידות רמקולי התקרה להתקנת הרמקולים	יח'	7.00		
35.002.0050	ריכוז כריזה בהספק 50W כולל ציוד פנימי וחיווט בכלל זה מגבר, ספק כוח, מסד, מתואם לעבודה מול רכזת גילוי אש.	קומפ	1.00		
35.002.0060	יחידת ספק כח לעבודה עם מתח הרשת ומתח 24VDC לשעת חרום	יח'	1.00		
35.002.0070	חיווט מושלם של מערך ההפצה מהמרכזיה ועד לרמקולים כולל כל הכבלים הדרושים כמפורט במפרט.	קומפ	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
40	עבודות פיתוח.				
40.0010	שחזור פיתוח וגיון שנפגע עקב העבודות כגון: ריצופים לרבות השלמות מילוי, מדשאות כולל שחזור צמחים. הכל בשלמות לפי הנחיות המפקח.	קומפ	1.00		

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
60	עבודות רג'י.				
	הערה 1: אין צורך בתימחור על ידי הקבלן, המחירים הם לפי מחירון "דקל" לשיפוצים לחודש הביצוע. הערה 2: לבצע אך ורק לפי דרישת המפקח בכתב.				
60.0010	פועל מקצועי	ש"ע	30.00		
60.0020	פועל פשוט	ש"ע	60.00		
60.0030	חשמלאי או שרברב או מרכיב מערכת מ.א. מוסמכים	ש"ע	30.00		
60.0040	עוזרים לנ"ל	ש"ע	60.00		
60.0050	כלים חשמליים (קונגו, דיסק, מקדחה) כולל מפעיל	ש"ע	50.00		

סה"כ לדורות - שיקום וגריאטריה, מטבח וחדר אוכל

סה"כ לדורות - שיקום וגריאטריה, מטבח וחדר אוכל

	01	עבודות עפר.
	02	עבודות בטון יצוק באתר
	04	עבודות בניה
	05	עבודות איטוםכללי
	06	עבודות נגרות אומן ומסגרות בנין.
	07	מתקני תברואה
	08	עבודות חשמלתת פרק 8.0
	09	עבודות טיח.
	10	עבודות ריצוף וחיפוי
	11	עבודות צביעה
	12	עבודות אלומיניום.
	15	מיזוג אוירתת פרק 15.0
	19	מסגרות חרש
	20	נגרות חרש וסיכוך
	22	אלמנטים מתועשים
	24	עבודות פירוק והריסה.
	34	מתזים
	35	מערכת גילוי אש וכריזה
	40	עבודות פיתוח.
	60	עבודות רג'י.
		סה"כ עלות
		מע"מ בשיעור 18%
		סה"כ כולל מע"מ

מרכז גריאטרי "דורות"
שיפוץ חדר אוכל עובדים

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות