

י"ב תשרי תשפ"ז
23 ספטמבר 2026

פרוטוקול סיור מציעים מתאריך 23.09.2026:

מכרז פומבי 08/2026 הסכם שירותי אחזקה למעליות ולמעלונים

נוכחים מטעם המרכז הרפואי זיו:

אינג' יצחק אברמוביץ, מהנדס ראשי.
מר נדב כהן, מנהל שירותים טכניים.
הגב' ליאת עזרא, רכזת וועדת המכרזים.

להלן עיקרי הדברים כפי שהועלו במהלך הסיור:

1. סיור הקבלנים החל בחדר ישיבות- משרדי הנדסה בביה"ח.
2. צחי ערך סקירה קצרה בכל הנוגע לתכולת המכרז והסכם התקשרות עם המציעים (שנכחו).
3. הובהר כי תכולת המכרז מיועדת לתקופה של 3 שנים עם אופציה לשנתיים נוספות כפוף לתנאי המכרז.
4. המציעים טענו כי הועברו תסקרי מעליות שאינם רלוונטים, הובהר כי התסקירים הוכללו על תסקירים של מתקני הרמה ויש בקובץ שהועבר גם תסקירי מעליות - הנושא יבדק ויטופל במייד.
5. המציעים הלינו כי זמני התגובה להלן - SLA בעת תקלה או קריאת שירות בגין מעלית תקועה לא יפחתו משעה וחצי (במכרז מדובר על שעה) – מקובל ויתוקן בהתאם.
6. צחי ציין שהמרכז הרפואי זיו הינו מוסד רפואי אי לכך המציע חייב לעמוד בתנאי המכרז והדגיש את החשיבות של זמינות השרות והחלפים, שחייבים לספק לביה"ח, והחברה חייבת לספק מענה הולם וזמין.
7. המציעים העלו כי נרשם בשוגג בחוברת המכרז, כי נדרשים להשלים תיקוני תקלות תוך שעותיים - הוסכם כי אכן יש צדק בדברי המציעים ולמען הסדר הטוב מדובר להגעה לטובת בחינת משמעות והערכת הנזק או התקלה הנושא יתוקן בחוברת המכרז.
8. צחי ביקש לעבור על דפי המכרז ועל כל הדרישות וחשוב שהחברה תעמוד בכל התנאים.
9. נשאלו שאלות מצד המציעים לגבי עלות תיקונים ברום של 10,000 ₪ שיגולמו במחיר המעליות – הובהר והודגש כי חלפים עד 1,000 ₪ יגולמו במסגרת התמורה החודשית של שירות המעליות.
חלפים שיהיו מעל 1,000 ₪ ועד 10,000 ₪ יוצגו בצעת מחיר נפרדת למחיר השירות.
- כל הצעת מחיר תדרש להיבדק מול חברת בקרת השירות למעליות שפועלת מצידו של המרכז הרפואי כמוקד ידע וחובה על המציעים לקבל את פסיקתה במחיר התכולה ומחיר התיקון.
- במחירים שמעל 10,000 ₪ יתקיים דיון מקצועי לגבי אופי העבודה ובכפוף לאישור של המזמין, חברת בקרת שירות המעליות הפועלת מצד המרכז הרפואי זיו.
10. יצאו לסיור בשטח יחד עם המציעים.

בברכה,

אינג' יצחק אברמוביץ (רושם הדברים)
מהנדס ראשי