

מדינת ישראל – משרד הבריאות

המרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

מכרז מספר 2/2024

**תפעול וניהול של בית קפה חלבי וחנות נוחות
במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל
בת ים**

תוכן העניינים

3.....	תנאים כלליים של המכרז
18.....	חתימת וחתימת המציע
19.....	מפרט השירותים
28.....	חוברת הצעה
29.....	נספח א - טופס הגשת הצעה
33.....	נספח 1א נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים
35.....	נספח 2א תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום
36.....	נספח 3א הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מקור
37.....	נספח 4א תצהיר עסק בשליטת אישה
38.....	נספח 5א – ניסיון המציע ופרטים נוספים
43.....	נספח 6א אישור חתימות המציע
44.....	נספח 7א אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים
45.....	נספח 8א תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
46.....	נספח 9א אישור רואה חשבון בדבר הערת עסק חי
47.....	נספח 10א עמידה בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
48.....	נספח ב - הצעת המחיר
55.....	נספח ג - תשריט המבנה
56.....	הסכם התקשרות לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל
76.....	נספח ד – נוסח כתב ערבות ביצוע
77.....	נספח ה - נוסח התחייבות לשמירת סודיות

תנאים כלליים של המכרז

1. כללי – מנהלה:

- 1.1. המכרז לבריאות הנפש אברבנאל מבקש לקבל הצעות לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות (להלן: "השירותים") במתחם בית החולים ואשר תשמש את המטופלים, עובדי ומבקרי בית החולים.
- 1.2. במכרז קיימות 10 מחלקות אשפוז, בהן כ-350 מאושפזים/דיירים לערך. כמו- כן במכרז קיימות מרפאות חוץ אליהם מגיעים בימי החול כ-100 מטופלים ביום ובנוסף מלווים ומבקרים. במכרז כ-550 עובדים לערך, אשר חלקם עובדים במשמרות.
- 1.3. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן מסמכי המכרז) מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ויש לראותם כמשלימים זה את זה. המציע ישים לב כי עליו להגיש את הצעת המחיר (נספח ב') במעטפה נפרדת ואת שאר מסמכי המכרז במעטפה נוספת כפי שיפורט בהמשך מסמכי המכרז.
- 1.4. להלן יפורטו הדרישות להשתתפות במכרז, המהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות אשר ייחתם עם המציע הזוכה.
- 1.5. על כל אחד מהמציעים לקרוא בעיון רב את ההנחיות ולהגיש את הצעתו בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
- 1.6. הועדה רשאית לפסול הצעות אשר לא יוגשו בהתאם להנחיות מכרז זה.
- 1.7. בכל מקום בנספח זה וביתר מסמכי המכרז בו מוזכר גורם כלשהוא בלשון זכר הכוונה לזכר ונקבה, ולהיפך בכל מקום בו מוזכר גורם כלשהוא בלשון נקבה הכוונה לזכר ונקבה גם כן, אלא אם כן צויין במפורש אחרת.
- 1.8. הגדרות: בנספח זה יהיו למונחים הבאים המשמעויות שלצדם:

"המכרז"	חוברת מכרז מס' 2/2024 על כל חלקיה לרבות שינויים, הבהרות שיערכו בהמשך, אם יערכו.
"המכרז" או "הלקוח" או "המזמין"	המכרז לבריאות הנפש אברבנאל
"הממונה"	המנהל האדמיניסטרטיבי או מי מטעמו
"הספק"/ "הספק הזוכה"/ "הזוכה"	מציע שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה.
"המציע"	גורם שהגיש הצעה בכתב למכרז זה.
"ההצעה" ו/או "הצעת הספק"	הצעת הספק למכרז על נספחיה.
"הצמדה"	בהתאם להוראת תכ"ס, "כללי התאמה בהתקשרויות שונות", מס' 7.17.3 בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות.
"הסכם ההתקשרות"	ההסכם שייחתם בין המכרז לזוכה עפ"י הנוסח המצורף בפרק 5 להלן.
"תקופת ההתקשרות"	תקופת ההתקשרות בין המציע לבין הזוכה, כפי המפורט בסעיף 8 לפרק זה ובהסכם ההתקשרות
"נותני השירות"	הספק הזוכה, לרבות עובדיו והבאים מטעמו והכול בכפוף לאישור המזמין.
"תאגיד"	כמשמעותו בחוק החברות, חברה פרטית או ציבורית, שותפות, עמותה.

השירותים/הטובין המבוקשים	כלל השירותים/אספקת הטובין שיבוצעו על ידי הזוכה במכרז 8 זהה במסגרת ניהול ותפעול קפיטריה וחנות נוחות.
ערבות ביצוע	ערבות בסכום נקוב, המבטיחה את מילוי התחייבויות הזוכה ע"פ תנאי המכרז וע"פ הצעתו כפי שאושרה ע"י ועדת המכרזים וחוזר ההתקשרות
ועדת המשנה	ועדת משנה מטעם המרכז לנושאי בית הקפה אשר תכלול את סגן המנהל האדמיניסטרטיבי (יו"ר), כלכלן מטעם המרכז, דיאטנית ראשית, ממונה בטיחות, ממונה על כשרות ודת, מנהלת חוויית המטופל, רופא כללי ומנהלת בטיחות הטיפול.

2. טבלת ריכוז מועדים:

פעילות	תאריך	שעה
(1) פרסום המכרז	25/2/2024	
(2) כנס ספקים – חובת השתתפות	12/3/2024	9:00
(3) מועד אחרון לשאלות הבהרה	14/3/2024	12:00
(4) מועד אחרון למענה המרכז לשאלות הבהרה	24/3/2024	
(5) מועד אחרון להגשת הצעות למכרז	4/4/2024	12:00

3. הגשת ההצעה:

- 3.1. הגשת ההצעה פירושה, כי המציע מצהיר בזאת כי הוא עומד בתנאים המקדימים האמורים לעיל, הבין את מהות העבודה, הסכים לכל תנאיה וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.
- 3.2. הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז.
- 3.3. כמו כן, בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות אם כי בלי לגרוע מכלליות האמור, את דיני המכרזים החלים בישראל ובכלל זאת את כל דרישות הרישום והרישוי הנדרשים. המציע מצהיר כי הוא עומד בדרישות תקנה 6 (א) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1993.
- 3.4. ההצעה תימסר במעטפה אחת אטומה עליה יירשם: שם המכרז, "מכרז מספר 2/2024 תפעול וניהול של בית קפה חלבי וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל" ללא שם המציע או כל פרט מזהה אחר.
- 3.5. ההצעה בצירוף כל המסמכים הדרושים הנלווים אליה, בעותק אחד מודפס, כרוך או ערוך בקלסר (להלן: עותק "קשיח") ושני העתקים בפורמט דיגיטלי על גבי תקליטורים (דיסק או דיסק און קי). מובהר כי חל איסור להכליל את הצעת המחיר בעותק הדיגיטלי של ההצעה.
- 3.6. העותק הקשיח יכלול שתי מעטפות פנימיות נפרדות, האחת ובה הצעת המחיר, והשנייה ובה שאר פרטי ההצעה. אין לציין את הצעת המחיר או פרטים המרמזים על הצעת המחיר למעט בטופס הצעת המחיר המיועד לכך.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 3.7. בכל מקרה של סתירה בין ההצעה המסומנת "מקור" לבין ההצעה המופיעה על גבי התקליטור, יגבר תוכנה של ההצעה המסומנת "מקור".
- 3.8. המועד האחרון למסירת ההצעות הוא מצויין בסעיף 2 לעיל.
- 3.9. מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל תיפסל על הסף.
- 3.10. הצעה מלאה תכלול את כל מסמכי ההצעה בצירוף כל המסמכים, הנספחים והאישורים הנלווים אליה בשלמותם כשהם ממוספרים ובסדר המפורט בחוברת ההצעה ונספחיה, לרבות מסמכי הפנייה בשלמותם, תשובות לשאלות ההבהרה וכל נספח אחר שהתקבל מהמזמין בהקשר למכרז מס 2/2024
- 3.11. על עמודי ומסמכי ההצעה להיות ממוספרים.
- 3.12. ההצעות תוגשנה בשפה העברית. נספחים, אישורים, תעודות וכד' שאינם בעברית או אנגלית – יתורגמו לעברית.
- 3.13. על עמוד בעותק המקורי של ההצעה יוחתם בר"ת של מורשה החתימה מטעמו.
- 3.14. בכל מקום שבו נדרשת חתימת המציע יחתום מורשה חתימה מטעמו בצירוף חותמת המציעה.
- 3.15. יש להקפיד על הפרדת המעטפות כנדרש, כדי לאפשר את תהליך הבדיקה המתואר בהמשך. יש לשים לב כי המעטפות השונות תיפתחנה בשלבי בדיקה שונים.
- 3.16. יובהר, כי בכל מקרה של אי זהות בין חוברת המקור להעתקים ייגבר נוסח המקור.
- 3.17. ככל שבהצעת המציע קיימים סודות מסחריים או מקצועיים, המציע נדרש לצרף את חלקי ההצעה הכוללים סודות מסחריים או מקצועיים במעטפה שלישית סגורה ונפרדת שתוכנס לאריזה בצירוף נימוקים לסודיות החלקים האמורים. יודגש כי ועדת המכרזים רשאית שלא לאשר את בקשת המציע לסווג את חלקי ההצעה כסוד מסחרי או מקצועי, והיא תודיע על כך בכתב למציע. בכל מקרה, אם לא סימן המציע חלקים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי, יראו בדבר משום הסכמתו לכך כי אין כל מניעה לגילוי אותם חלקים.
- 3.18. אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או כל חסר ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכים ובתנאי המכרז ו/או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, ובין ע"י מכתב לוואי ובין ע"י כל דרך אחרת, פרט לאמור במסמכי המכרז, לא יהיו ברי תוקף והם עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון ולפסילתה.
- 3.19. על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז בראשי תיבות בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם, ובכלל זה על כל המסמכים שצורפו על ידי המציע.

4. מועד הגשת ההצעה

- 4.1. ההצעות יוכנסו פיזית בשעות פעילות ההנהלה האדמיניסטרטיבית בימים א-ה בין השעות 09:00-15:00 לתוך תיבת המכרזים של המרכז במשרד ההנהלה האדמיניסטרטיבית ברח' קק"ל 15 בת ים, המרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל, עד למועד האחרון המפורט בטבלת ריכוז מועדים בסעיף 2 לעיל.
- 4.2. המועד האחרון להגשת הצעות מפורט בטבלת ריכוז מועדים בסעיף 2 לעיל. המרכז רשאי לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כפי שימצא לנכון.
- 4.3. על ההצעה להימצא בתוך "תיבת המכרזים" עד למועד המפורט בטבלת ריכוז מועדים בסעיף 2 לעיל (שעת נעילת התיבה). הצעה שתובא למשרד לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תובא לדיון ותפסל על הסף.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

4.4. הצעה שתוגש בפקס או בדוא"ל או בדואר ישראל או ע"י שירות שליחים או ע"י הובלה מסחרית או בכל דרך אחרת שאינה הכנסה פיזית של ההצעה לתוך תיבת המכרזים של המשרד עד למועד והשעה המפורטים במסמכי ההליך – תיפסל על הסף. עצם משלוח ההצעה אינו מהווה מסירה כשלעצמה, אלא אם ההצעה הוכנסה לתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת הצעות.

5. שאלות והבהרות:

- 5.1. להבהרות ולקבלת פרטים נוספים ניתן לפנות בכתב למרכזת ועדת מכרזים גב' לימור אשר באמצעות הדואר האלקטרוני: limor.asher@ABR.HEALTH.GOV.IL
- 5.2. הפניות תהיינה בנספח WORD, תכלולנה את שם המציע השואל, מענו ואמצעי יצירת קשר עמו. בחלקה המהותי הפנייה תכלול את זיהוי עמוד, הפרק והסעיף הרלבנטי בנספח זה שעורר את השאלה ככל שניתן, או בקשת הבהרה ואת השאלה בצורה בהירה ומלאה.
- 5.3. מובהר בזאת כי על המציעים לשאול ולהעיר בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור הביטוחים במסגרת הליך שאלות הבהרה בלבד. אין לבצע כל שינויים על גבי הנספח של אישור בדבר קיום ביטוחים ואין לצרף נספח בנוסח שונה מזה שצורף למכרז.
- 5.4. המזמין יספק מענה לשאלות הבהרה באמצעות דוא"ל בלבד לספקים אשר הגיעו לכנס ספקים ונרשמו. התשובות יפורסמו במועד המצוין בטבלת הזמנים בטבלת ריכוז מועדים בסעיף 2 לעיל.
- 5.5. המזמין יהא רשאי שלא להתייחס לשאלות/הבהרות שתגענה לאחר המועד האחרון לשליחת שאלות/הבהרות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, המוחלט והסופי.
- 5.6. המזמין רשאי שלא להשיב לשאלות מחמת היותן בלתי ברורות, כלליות, בלתי ענייניות, מחמת החשש לחשוף מידע שראוי להישאר חסוי ו/או ממכל טעם ענייני אחר בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי המוחלט והסופי של המזמין.
- 5.7. המזמין רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של משתתפי המכרז, אשר השתתפו בכנס הספקים ולפי הפרטים שנמסרו על ידם. המציע יצרף למסמכי ההצעה כחלק בלתי נפרד מהם את הודעות המזמין כאמור כשהן חתומות בחתימתו, לאישור קבלתן, הבנתן והבאת האמור בהן בחשבון במסגרת הצעתו.
- 5.8. רק סיכום המופיע בנספח התשובות הרשמי של המרכז לבריאות הנפש אברבנאל ובו התשובות לשאלות שהתקבלו עד למועד הנדרש והשינויים בתנאי המכרז (אם יהיו כאלה) יחייבו את המזמין.
- 5.9. מובהר, כי בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או במסמכיו, חובה על המציע ליתן למזמין הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על ידו ועל פי המפורט לעיל, שאם לא כן יהא מושקט מלטעון כל טענה בהקשר זה.
- 5.10. פניה כאמור לעיל תעשה לא יאוחר מהמועד האחרון להעברת שאלות הבהרה. מציע שלא יגיש פניה עד למועד זה יראוהו כמסכים לתנאי המכרז במלואם וכמוותר על קבלת פרטים נוספים והבהרות.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

5.11. אם לא נשאלה שאלה בנושא מסוים שאלת הבהרה טרם הגשת ההצעה, אזי ככל שיימצאו לאחר מכן סתירות או אי התאמות כאמור, שלא ניתן ליישבו, יפורשו סתירות אלה על ידי עורך המכרז ופרשנותו תחייב את המציע.

5.12. אין בהעדרו של נספח ו/או בצורך לקבלו ו/או במועד קבלתו, כדי לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות, ביחס לכלל המציעים או למציע כלשהו.

6. שינויים והסתייגויות:

6.1. לגבי כל שינוי תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז בין בגוף המסמכים בין בנספח לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:

6.1.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע.

6.1.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.

6.1.3. לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.

7. כנס ספקים:

7.1. כנס ספקים ייערך במועד המפורט בסעיף 2 לעיל במרכז לבריאות הנפש אברבנאל ברח קק"ל 15, בת ים.

7.2. ההשתתפות בכנס ספקים הנה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

7.3. חובה על המציע להירשם כנציג המציע ברשימת הנוכחים הנערכת במועד הסיוור ולקבל אישור בכתב על ההשתתפות בסיוור.

7.4. המרכז יהיה רשאי לערוך כנס ספקים נוסף בהתאם לשיקול דעתו, ככל שיחליט לעשות כן, יודיע על המועד למציעים אשר ביצעו הרשמה לכנס הספקים ולא השתתפו בו.

8. תקופת והיקף ההתקשרות:

8.1. ההתקשרות תהיה לתקופה של שנתיים (24 חודשים) מיום חתימת המכרז על הסכם ההתקשרות. למזמין קיימת הזכות להארכת תקופת ההתקשרות בעוד שלוש תקופות נוספות בנות שנה בכל פעם עד לסך כולל של 5 שנים, במידת הצורך ובהתאם לשיקול דעת המזמין והכל בכפוף לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992 ואישור תקציבי.

8.2. המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה, בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 23.3 להסכם.

9. שינוי וביטול

9.1. המזמין רשאי לבטל את המכרז או לצאת למכרז חדש על פי שיקול דעתו הבלעדי. המזמין לא ישלם בשום מקרה פיצוי מכל סוג שהוא בעקבות ביטול המכרז כאמור.

9.2. המזמין רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי לדחות ו/או לשנות כל אחד מהמועדים אשר נקבעו בהליך המכרז.

10. תוקף הצעות

10.1. הצעתו של מציע תהיה בתוקף למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות כמפורט בטבלת ריכוז מועדים בסעיף 2 לעיל. אם הליכי אישור המכרז לא יסתיימו לאחר 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאי המציע לבטל את הצעתו. הודעה על ביטול ההצעה תועבר בכתב, תוך ציון מועד תחולה אל ועדת המכרזים של הנהלת המרכז.

10.2. הצעת הזוכה תהיה תקפה עד תום 90 יום מיום סיום תקופת ההתקשרות.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

10.3. במידה ובתקופה זו, לא נתקבלה החלטה סופית בדבר בחירת הזוכה על ידי ועדת המכרזים, רשאי יהיה המזמין לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעותיהם עד לתאריך שיקבע על ידו והמציעים יהיו מחוייבים לעשות כן.

10.4. המרכז רשאי לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז או נרשם על-ידי נציג המרכז.

11. הוצאות המכרז

המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בגין הוצאות שהוציאו בקשר עם הגשת ההצעה, בין אם זו תתקבל ובין אם לאו, ובין אם הושלמו הליכי המכרז או שהמכרז התבטל.

12. תנאי סף

תנאי הסף שלהלן מצטברים הם ויש לראותם כמשלימים זה את זה. הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז תפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים. יובהר, כי ככל שיימצא כי הצעה שלא צורפו לה נספח ו/או מסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף במועד הגשת ההצעה, תהיה רשאית ועדת המכרזים בהתאם לשיקול דעתה להחליט האם לאפשר השלמתם ו/או לדחות ההצעה על הסף ו/או להחליט כל החלטה אחרת בעניין.

12.1. תנאי סף מנהליים:

על המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן באופן מצטבר:

- 12.1.1. המציע הוא יחיד תושב ישראל או תאגיד הרשום כדן בישראל.
- 12.1.2. המציע הנו עוסק מורשה או גוף משפטי מאוגד הרשום ברשמי או גוף סטטוטורי.
- 12.1.3. קיומם של כל התנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976 והתנאים הבאים לו לרבות האישורים הבאים:
 - 12.1.4. המציע מנהל ספרים כדן ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
 - 12.1.5. המציע אינו בעל הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
 - 12.1.6. אם הגוף המציע הנו עמותה – בעל אישור ניהול תקין מטעם רשם העמותות, בתוקף לשנה השוטפת.
 - 12.1.7. ככל שהמציע הנו תאגיד – המציעה אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה. החברה/שותפות אינה חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.
 - 12.1.8. למציע המעסיק עובדים: המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.
 - 12.1.9. המציע מתחייב לא לתאם הצעות במכרז.
 - 12.1.10. המציע מקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
 - 12.1.11. אין חשש לקיומו של המציע כגוף חי.
 - 12.1.12. המציע הוכיח כי השתתף בכנס הספקים.

12.2. תנאי סף מקצועיים:

12.2.1. על המציע עצמו להיות הבעלים של מסעדות ו/או בתי קפה ו/או קפיטריות (להלן:

"הקפיטריה") המנוהלים על ידו, ועליו לעמוד בתנאים הבאים במצטבר:

12.2.1.1. בבעלותו כיום (במועד הגשת ההצעה) לכל הפחות שני (2) בתי קפה ו/או

מסעדות ו/או קפיטריות שלפחות אחת מהקפיטריות מופעלת בתוך

מוסד/ארגון.

מוסד/ארגון לעניין סעיף זה – ארגון בו סך מספר המבקרים, ו/או העובדים

הנו בממוצע לפחות של 300 ביום נתון.

12.2.2. למציע ניסיון בהפעלת 2 קפיטריות ברציפות במהלך 36 חודשים, שלפחות אחת מהן

הופעלה בתוך מוסד בתקופה של חמש השנים האחרונות עד למועד האחרון להגשת

המכרז.

המציע יוכל להוכיח עמידתו בתנאי הסף גם באמצעות הפעלת קפיטריות במשך 36

חודשים כלשהם בחמש השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות רק במידה והרצף

לא נשמר בשנת 2020.

מוסד/ארגון לעניין סעיף זה – ארגון בו סך מספר המבקרים, ו/או העובדים הנו

בממוצע לפחות של 300 ביום נתון.

אין מניעה להציג את אותן הקפיטריות על מנת להוכיח עמידה בתנאי הסף שבסעיפים

12.2.1.1 ו-12.2.2

12.2.2.1. ההחלטה האם המציע עומד בדרישת הניסיון ובכלל זה ההחלטה האם

הניסיון שעליו הצביע המציע הוא "בניהול והפעלת קפיטריה" הינה בשיקול

דעתה של וועדת המכרזים.

12.2.3. על המציע להיות בעל מחזור הכנסות שנתי בהיקף של לפחות 1,200,000 ₪ (לא כולל

מע"מ) לשנה, לצורך סעיף זה ייחשבו רק קפיטריות שמחזור ההכנסות השנתי שלהן

עמד על 400,000 ₪ לפחות ובכל אחת מהשנים בהתאם לשנות הפעילות.

13. מסמכים נדרשים להוכחת תנאי הסף המנהליים:

בנוסף יצרף המציע להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים והכל לשביעות רצונה של

ועדת המכרזים.

13.1. להוכחת תנאי סף 12.1.3 יצרף המציע אישור תקף מרואה חשבון או פקיד שומה המעיד

על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ואת

נספח א2 – תצהיר חתום בכתב מאושר על ידי עורך דין לעניין תשלום שכר מינימום

והעסקת עובדים זרים עדין.

13.2. להוכחת תנאי סף 12.1.2 יצרף המציע תעודת עוסק מורשה

13.3. להוכחת תנאי סף 12.1.6 במידה והמציע הנו עמותה – אישור ניהול תקין מטעם רשם

העמותות תקף לשנה הנוכחית.

13.4. להוכחת תנאי סף 12.1.7 במידה והמציע הנו תאגיד – אישור על היותו רשום במרשם

המתנהל על פי דין לגבי תאגידים מסוגו, כמו גם במידה והינו תאגיד יצרף המציע אישור

על כך שבמועד הגשת ההצעה, אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים

שקדמו למועד הגשת ההצעה בצורת נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים הניתן

- להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים שכתובתו Taagidim@justice.gov.il
בלחיצה על כפתור "הפקת נסח חברה".
- 13.5. המציע יצרף אישור עו"ד על היות החתומים בשמו על מסמכי המכרז רשאים לחייב את המציע בחתימתם, בנוסח נספח א6.
- 13.6. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סעיף 12.1.8 יציג המציע הצהרה בנוסח נספח א7.
- 13.7. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סעיף 12.1.9 המציע יצרף הצהרה בדבר אי תיאום הצעות מכרז בנוסח נספח א8.
- 13.8. לצורך הוכחת עמידה בסעיף 12.1.10 יציג המציע הצהרה בנוסח נספח א10.
- 13.9. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף לפי סעיף 12.1.11 יציג המציע הצהרה בחתימת רואה חשבון או עורך דין כי אין חשש לקיומו של המציע כעסק חי בנוסח נספח א9.
- 13.10. לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף לפי סעיף 12.1.12 יצרף המציע אישור השתתפות בכנס הספקים.

14. מסמכים נדרשים להוכחת התנאים המקצועיים:

- 14.1. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סעיף 12.2.1 וסעיף 12.2.2 ימלא המציע את נספח א5 – בכל הנוגע לניסיון המציע לרבות אישור רו"ח אשר יעיד על היקף ההכנסות השנתיות ואחוז בעלי המוגבלות המועסקים בחברה.
- 14.2. הערה לעניין המציע
- המציע אינו שולט או נשלט (שליטה לענייני זה כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968) או מחזיק או מוחזק על ידי מציעה אחר במכרז (החזקה לענייני זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב- 25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתם בחוק ניירות ערך) וגורם אחד אינו שולט בו מחזיק ב- 25% או יותר בשני מציעים.

15. דרישות נוספות

- 15.1. המציע יצרף להצעתו התחייבויות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים חתומות ע"י המציע (נספח א2).
- 15.2. המציע יצרף להצעתו הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מקור חתומה ע"י המציע (נספח א3).
- 15.3. מציעה אשה המעוניינת כי תינתן לה העדפה בשל עובדה זו, תצרף להצעתה אישור ותצהיר בנוסח נספח א4. בסעיף זה כל המונחים לרבות "אישור" ו"תצהיר" הוא כמשמעותם בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.
- 15.4. ככל שהמציע הנו עמותה אשר אינה חייבת במע"מ, תצרף העמותה אישור כי המציע הנו מלכ"ר לעניין חוק מס ערך מוסף.
- 15.5. המציע יצרף להצעתו את רשימת הפרטים בהצעתו שהמציע מעוניין שיהיו חסויים במידה והוא יזכה בהתאם לסעיף 6 לחוברת ההצעה.
- 15.6. יש לחתום על כל מסמכי המכרז בראשי תיבות בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם. בנוסף, טופס הגשת ההצעה והצעת המחיר נספח ב' יחתמו גם על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, בצירוף חותמת רשמית של המציע.
- 15.7. המציע יצרף את מסמכי התשובות ששלח המזמין לשאלות ההבהרה, ככל שהיו כאלה. המציע יחתום בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 15.8. כל נספח אחר הנדרש לצורך הגשת הצעה זו, על פי מסמכי המכרז.
 15.9. מובהר כי הרשימה דלעיל הנה עקרונית בלבד והמציע נדרש לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים ע"פ תנאי המכרז, וזאת כאמור, אף במידה ואינם מצויינים במפורש לעיל.

16. בחינת ההצעות

- 16.1. הבחינה תעשה בארבעה שלבים. בשלב ראשון תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף, מציעים שיעמדו בתנאי הסף בלבד יעברו לשלב השני. בשלב השני תבחן איכות ההצעה. בשלב שלישי תבחן הצעת המחיר. בשלב רביעי יחושב הציון המשוקלל ויבחר זוכה.
 16.2. שלב א' בדיקת עמידה בתנאי הסף
 בדיקת התנאים המוקדמים (תנאי סף) – כל הצעה תיבדק למול הדרישות המפורטות בסעיף 12 לעיל. הצעה שאינה עומדת בתנאים אלה תיפסל ולא תידון כלל.
 16.3. שלב ב' – בדיקת איכות (30% מהציון הסופי):
 16.3.1. איכות ההצעות תיבדק על פי הקריטריונים המפורטים להלן, כאשר מציע יוכל לעבור לשלב בדיקת המחיר רק במידה וקיבל ציון של 70 נק' ומעלה (מתוך 100 נק') בבדיקת האיכות (להלן: "סף איכות").
 16.3.2. ועדת המכרזים רשאית להחליט על הקמת ועדה מקצועית מתוך גורמי בית החולים לצורך ניקוד מדד האיכות.
 16.3.3. למרות האמור לעיל, במקרה שפחות משתי הצעות עברו את סף האיכות, רשאי המזמין לפי שיקול דעתו להימנע מלפסול הצעות שציון האיכות שלהן נמוך מ-70 נק' אך לא נמוך מ-60 נק'.
 16.3.4. תשומת לב המציעים מופנית לכך שההיקפים המינימאליים שהוגדרו בדרישות הסף די בהם לבדיקת "עמידת ההצעה בתנאי הסף", אך אין די בהם לבדיקת "איכות ההצעה". לכן, על המציע, במקרים הרלוונטיים, לפרט היקפים ופעילות מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף, על פי הנדרש במכרז ובטופס ההצעה שצורף למכרז. זאת, מאחר שבסעיפים הרלוונטיים יינתן ציון בהתאם להיקף ו/או לגודל.
 16.3.5. ציון האיכות יחושב על-פי הקריטריונים והמשקולות הבאים:

אמת המידה	פירוט	ניקוד מקסימלי
ניסיון המציע	בגין כל קפיטריה נוספת שהופעלה עבור לקוח שהינו מוסד , ומעבר לקפיטריה היחידה הנדרשת כתנאי סף, ינוקד המציע ב-5 נק' ועד 10 נק' סה"כ.	10
ניסיון בעבודה עם בעלי מוגבלויות	המציע יצהיר על אחוז מעובדיו שהינם בעלי מוגבלויות במועד הגשת ההצעות ועל הותק שלו בהעסקת עובדים בעלי מוגבלויות. הניקוד יהיה: הצהרה על 5% ינוקד ב 1 נק' כל אחוז נוסף: יזכה בנקודה אחת נוספת עד מקסימום 10 נקודות.	10

אמת המידה	פירוט	ניקוד מקסימלי
	שנות הותק של המציע בהעסקת עובדים בעלי מוגבלויות ינוקדו כך שעבור כל שנתיים בהם הוא מעסיק עובדים בעלי מוגבלויות המציע יקבל שתי נקודות ועד למקסימום של 10 נקודות עבור 10 שנות העסקה כאמור.	10
	מציע שהינו בעל רישיון מוכר על ידי משרד הבריאות כספק שירותי שיקום בתחום התעסוקה ינוקד בחמש נקודות.	5
תכנית הפעלה	המציע יגיש תכנית הפעלה מוצעת עבור הקפיטריה. התכנית לא תעלה על עשרה עמודים בסה"כ במסגרת התכנית יתייחס המציע לאמור להלן: 1. תכנית עיצובית ומבנית מתוכננת – לרבות מיקומים, מקומות ישיבה וכד'. – 5 נק 2. אופן ההפעלה המוצע לרבות לוגיסטיקה ותפעול. – 5 נק 3. יתרונותיו היחסיים במתן השירות. – 5 נק	20
התרשמות מלקוחות	המרכז יבצע שיחות עם לקוחות קודמים של המציע שהינם מוסדות כהגדרתם בתנאי הסף. במסגרת שיחות אלה יתבקשו הלקוחות לנקד את איכות השירות שנתן להם המציע בנושאים הבאים: עמידה בשעות פתיחה – 2 נק' יחס ללקוחות – 3 נק' ניקיון ואסתטיקה – 2 נק' איכות וטריות המוצרים – 3 נק' זמינות ושיתוף פעולה – 5 נק' מגוון מוצרים – 5 נק'	20
ראיון	המרכז יזמן את נציגי המציע (עד שני נציגים) לראיון. במהלך הריאיון יציג המציע את תכנית הפעלה וישיב לשאלות המרכז. המרכז ינקד את התרשמותו מהמציע בהתאם למדדים הבאים: 1. התרשמות מניסיונו הקודם של המציע ורלוונטיות ניסיונו לשירות המבוקש – עד 5 נק'. 2. התרשמות מיכולת המציע לתת את השירות – עד 5 נק'. 3. שילוב אנשים בעלי מוגבלויות בתכנית הפעלה הקפיטריה – עד 15 נקודות	25
סה"כ		100

16.4. שלב ג': בדיקת המחיר

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

גובה הצעת המחיר - 70%, כמפורט להלן :

- 16.4.1. על המציע למלא את טופס הצעת המחיר (להלן בנספח ב') למוצרי הקפיטריה וחנות הנוחות. מציע שסך הצעתו הכספית הינו הנמוך ביותר יקבל את הניקוד המקסימאלי עבור חלק זה (100 נק'). יתר הצעות המחיר תנוקדנה ביחס להצעה הטובה ביותר.
- 16.4.2. החישוב יעשה על פי נוסחת החישוב הבאה :

$$\text{ציון המחיר} = \frac{\text{עלות ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{עלות ההצעה הנבחנת}} \times 100$$

- 16.4.3. יובהר כי המציעים מחוייבים להגיש הצעה לכל אחד מהפריטים המפורטים בטופס הצעת המחיר.

16.4.4. ספק שאין ביכולתו לספק את מלוא המוצרים יהיה רשאי לפנות למרכז במסגרת הליך השאלות ולבקש הסרתם של מוצרים מרשימת המוצרים.

16.4.5. רשימת המוצרים שיקבע המרכז לאחר הליך זה תהיה סופית ולא תהיה אפשרות שלא להגיש הצעת מחיר למוצר כלשהו הכלול בה.

16.4.6. המרכז יהיה רשאי לפסול הצעתו של המציע אשר לא הגיש הצעת מחיר למלוא המוצרים או לקבוע כי המחיר של מוצרים עבורם לא הוגשה הצעת מחיר אשר ייחשב לצורך השוואת ההצעות יעמוד על כפול ממחיר המקסימום שנקבע במכרז והמחיר בו יהיה מחוייב המציע למכור את המוצרים הללו יעמוד על 10% ממחיר המקסימום שנקבע במכרז.

16.5. שלב ד' – חישוב הציון הכללי (מחיר, איכות) ודירוג ההצעות

16.5.1. הציון הכולל במכרז יחושב על ידי שקלול ציון האיכות (כפי שיתקבל בחישוב שלעיל) וציון המחיר (כפי שיתקבל בחישוב שלעיל) עבור כל אחת מההצעות בנפרד, בהתאם לנוסחת החישוב הבאה :

$$\text{ציון כללי} = \frac{\text{ציון מחיר} \times 70 + \text{ציון איכות} \times 30}{100}$$

16.5.2. למזמין הזכות לבחור כשירים נוספים, כך שבמידה וההתקשרות עם הזוכה לא תצא אל הפועל מכל סיבה שהיא, יתקשר המזמין עם הכשירים הנוספים על פי סדר דירוגם.

16.5.3. המזמין רשאי שלא לקבל כל הצעה שהיא, ואין בהזמנה זו כדי לחייב את המזמין להוציאה לפועל.

16.5.4. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונו המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליו, כאמור.

17. התחייבויות ואישורים שידרשו מהמציעים הזוכים

17.1. הזוכה ימציא למזמין, תוך 14 ימי עבודה מתאריך הודעת המזמין בדבר זכייתו במכרז את המסמכים הבאים :

17.1.1. חוזה – חתימה על חוזה כדוגמת החוזה המצורפת למכרז זה ומסומן "הסכם התקשרות". בכל מקרה של סתירה בין הוראות החוזה והוראות המכרז, תכריע ועדת המכרזים של המרכז.

17.1.2. ערבות ביצוע:

- 17.1.2.1. ערבות בנקאית להבטחת ביצוע השירותים נשוא המכרז על סך ₪25,000. הערבות הבנקאית תהיה בנוסח נספח ד' למסמכי המכרז (להלן – "ערבות הביצוע").
- 17.1.2.2. משך תוקפה של הערבות הבנקאית יהיה 90 יום אחרי תום תקופת ההסכם ותקופות ההארכה של החוזה, באם יהיו.
- 17.1.2.3. הערבות תשמש כביטחון לקיום ההתחייבויות הזוכה על פי ההסכם שיחתם עמו (להלן: "הסכם ההתקשרות"). הערבת לביצוע תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וברת חילוט, צמודה למדד המחירים לצרכן וניתנת לגבייה על פי דרישה חד צדדים של המזמין.
- 17.1.2.4. הערבות תהיה של מוסד בנקאי או של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים. הערבות תהיה חתומה על ידי נציגי המוסדר בבנקאי/חברת הביטוח.
- 17.1.2.5. והיה ויחליט המזמין לממש את האופציה המוקנית לו להאריך את תקופת ההתקשרות, יאריך הזוכה את הערבות בהתאם עד ל-90 יום לאחר תום כל תקופת התקשרות נוספת. במקרה של סירוב הזוכה להאריך את תקופת ההתקשרות או הערבות בהתאם, המזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, לפי שיקול דעתה הבלעדי בנוסף לכל סעד אחר לו היא זכאית על פי כל דין.
- 17.1.2.6. מבלי לגרוע מזכויות המזמינה על פי כל דין, המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות כולה או מקצתה, במקרה שהזוכה לא יעמוד במי מהתחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות.
- 17.1.2.7. למען הסק ספק, אין בחילוט הערבות משום ויתור מצד המזמינה על מי מטענותיו ו/או דרישותיו או תביעותיו מאת זוכה. המזמין רשאי לנקוט בכל הדרכים החוקיות הנוספות העומדות לרשותו על מנת לקבל פיצוי מלא עבור הנזקים אשר נגרמו לו על ידי הזוכה, במידה וייגרמו כאלה.
- 17.2. אישורים בדבר קיום ביטוחים שיבטחו את המציע בביטוחים המתאימים.
- 17.2.1. את המסמכים העונים על דרישות הביטוח שבסעיף 19 להסכם ההתקשרות יש להציג תוך 14 ימים מיום ההודעה על הזכייה במכרז. מילוי הדרישות הנ"ל מהווה תנאי מוקדם להתקשרות. לא הפקיד המציע הזוכה במכרז ערבות ביצוע כנדרש ובמועד, ו/או לא מילא תנאי אחר מהדרישות הנ"ל, ייחשב הדבר כאי מילוי התחייבויותיו לפי מכרז זה והמזמין יהיה זכאי לפעול כנגד המציע בהתאם לכל סעד העומד לו לפי כל דין.
- 17.3. מובהר בזאת, כי מציע אשר קיבל הודעה על כוונה להכריזו כזוכה במכרז ונמנע מלהציג ערבות ביצוע לדרישתו של המרכז הרפואי תוך לא יותר מ-14 ימים ממועד ההודעה ו/או לא חתם על ההסכמים הנדרשים תוך התקופה האמורה, ייחשב כמי שמפר את ההסכם בין הצדדים, ולפיכך מעבר לכל סעד שיהיה נתון למרכז הרפואי ובכלל זה בחירתו של מציע האחר על-פניו.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

17.4. בנוסף, יידרש הזוכה להעביר באשר לעובדים מטעמו אישור בדבר היעדר הרשעות מין בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

18. שמירת סודיות, ניגודי עניינים ויחסי הצדדים

18.1. הזוכה במכרז ועובדיו ומי מטעמו יתחייבו לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליהם אגב או בקשר עם החוזה או בתוקף או במהלך או אגב ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן, לרבות שימוש בכל האמצעים הנדרשים על מנת לשמור על אבטחת מידע ברמה גבוהה.

18.2. בסיום החוזה עם הזוכה, מתחייב האחרון להחזיר למזמין או למי שהמזמין יורה לו את כל המסמכים והפרטים או כל חומר אחר שהובא לידי ו/או שאסף על הלקוחות מקבלי השירות, במהלך ביצוע החוזה, באופן שאינו ניתן לשחזור.

18.3. המציע יצרף להצעתו טופס התחייבות לשמירה על סודיות בנוסח המצ"ב לנספח זה ויתחייב בחתימתו לשמור על סודיות כאמור במכרז זה.

18.4. הזוכה במכרז יחתים כל עובד שלו או מי מטעמו טרם תחילת עבודתו במסגרת התקשרות זו על הצהרת סודיות. לא תחל העסקתו של עובד ו/או מי מטעם הזוכה אשר יסרב או ימנע מלחתום על הצהרת סודיות.

18.5. מפר הוראה זו יהא צפוי לתביעה משפטית וכן ייקנס ע"י המזמין בפיצוי המוסכם ע"פ ההסכם. בנוסף המזמין יהא רשאי לתבוע את מפר הוראה זו על כל נזק ובכל סכום שיראה לו כנכון. כמו- כן מהווה הפרת הוראה זו עבירה פלילית ע"פ סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977.

18.6. המציע יפרט בהצעה את כל הקשרים המקצועיים, עסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותיו למזמין בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים קשורים למציע). ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעות שיש בהן חשש למצב של ניגוד עניינים על פי שיקול דעתה.

19. זכויות יוצרים ובעלות על חומרים

19.1. יובהר כי כל הזכויות, לרבות זכויות היוצרים, בכל חומר אשר יוכן על ידי הספק במסגרת מתן השירותים לפי הסכם זה, יהיו שייכות למרכז בלבד. המרכז יהיה רשאי לעשות בכל חומר כאמור כל שימוש שיימצא לנכון, תוך כדי תקופת ההתקשרות ולאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות, השלמות או עריכה מחדש, פרסומו או העברתו לאחר, בתמורה או ללא תמורה.

19.2. חתימת הספק על הסכם זה מהווה אישור לכל שימוש שיעשה המרכז בחומר שיוכן על ידי הספק.

19.3. הספק ימסור לידי המרכז בתום תקופת ההתקשרות או ע"פ בקשתו של המרכז את כל החומר שיוכן על ידו במסגרת הסכם זה ואת כל הנתונים שנאספו בתקופת ההתקשרות. העברת החומר תהייה על גבי מדיה המגנטית על חשבון הספק.

19.4. מודגש בזה כי החומר האמור וכל עותק ממנו בין אם הוא מודפס או אל מדיה מגנטית או בכל צורה אחרת הינו רכושו של המרכז והספק לא יהיה רשאי לעכבו תחת ידו גם במידה ויגיעו לו, לטענתו, תשלומים מאת המרכז.

20. עיון בהצעה זוכה

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

20.1. בהתאם לתקנה 21 (ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, עומדת למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה.

20.2. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יפרט המציע בנספח א במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהיה של המזמין בלבד. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.

20.3. מציע שלא סימן חלקים בטופס ההצעה כסודיים, יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז.

20.4. יובהר, כי מציע אשר יודיע כי פרטים בהצעתו הם חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מתחייב בעצם הודעתו זו כי לא יבקש לראות פרטים אלה בהצעתם של מציעים אחרים.

20.5. יובהר כי בכל מקרה הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים, ובמסגרת הליך העיון בהצעות ניתן יהיה להציגה כאמור.

20.6. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הנו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחוייבות רשות מנהלית.

20.7. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

20.8. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

20.9. יודגש, כי ניסיונו של המציע, היקף פעילותו, סוג פעילותו, וכן המחיר שבו נרכשים ממנו השירותים על ידי המזמין לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מדציע שבחר להשתתף במכרז זה מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

20.10. עיון במסמכי המכרז לאחר הודעה על הזוכה במכרז יעשה לאחר תשלום אגרה ע"ס 200 ₪ שתשלם מראש לפקודת המרכז לבריאות הנפש אברבנאל. לעניין סעיף זה גם עיון חלקי באחד או ביותר מהמסכים.

20.11. עיון במסמכי המכרז ייעשה בהתאם לחוק חובת המכרזים ותקנותיו, ולאחר תאום מראש עם מזכירת הוועדה.

21. סמכויות השיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה במכרז זה מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה לרבות הפרתו יהיה בבית משפט המוסמך באזור שיפוט בו ממוקם המרכז לבריאות הנפש אברבנאל.

22. פיקוח ובקרה מטעם המזמין

המציע מתחייב לאפשר לאחראי מטעם המזמין או מי מטעמו של המזמין לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע כלל השירותים, ובכלל זה מחירי המוצרים וטיבם, ניקיון המקום וכל שירות אחר הנדרש במכרז זה ועל הוראות ההסכם שייחתם.

23. זכויות המזמין

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 23.1. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור את ההצעה המעניקה לו את מירב היתרונות על פי אמות המידה שנקבעו במסמכי המכרז אבל אינו מתחייב לבחור בהצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ורשאי יהיה להחליט שלא להתקשר כלל מטעמים תקציביים או אחרים.
- 23.2. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המזמין רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או הפרוייקטים או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תמסר הודעה מתאימה למציעים.
- 23.3. למזמין נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה אל המציע כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות ו/או לקבל מידע כספי/עסקי הנדרש לו לצורך קבלת החלטה ולבדיקה שהמציע עומד בכל התנאים הנדרשים על פי דין כדי לקיים את התחייבויותיו, בפוך לחוק חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, והתקנות שהותקנו מכוחו, לבקר במתקני המציע, ו/או לזמן לראיון נוסף מי מהמציעים שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 23.4. המזמין רשאי לבחור זוכה ראשון, שני ושלישי. במידה ויתהוו בעיות מצד הזוכה הראשון או במידה והזוכה הראשון לא יוכל מכל סיבה שהיא להעמיד את השירותים הנדרשים כפי הנדרש, המזמין יוכל לפנות לזוכה הבא בתור לביצוע העבודה.
- 23.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם כל אחד מהמציעים, לרבות לגבי התעריף ולגבי יתר התנאים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם לאחר שקלול התוצאות קיבלו שתי הצעות או יותר ניקוד זהה שהוא הניקוד המקסימלי, ועדת המכרזים תהא רשאית לנהל עם המציעים מו"מ על המחירים המוצעים, לפצל את הזכייה, לעשות הגרלה בה יבחר הזוכה והכל כראות עיניה.
- 23.6. היה והחליטה ועדת המכרזים על קיום הגרלה כאמור, תתבצע ההגרלה כמפורט להלן:
- 23.6.1. המציעים שהצעותיהם קיבלו ניקוד זהה כאמור לעיל יוזמנו למשרדי המזמין לצורך עריכת הגרלה. ההזמנות יישלחו למציעים בדואר רשום.
- 23.6.2. ההגרלה תתבצע בנוכחות נציגי ועדת המכרזים אצל המזמין.
- 23.6.3. שמות המציעים יירשמו על גבי שני פתקים לבנים זהים, יקופלו מספר זהה של פעמים ויוכנסו לתוך תיבה.
- 23.6.4. יו"ר ועדת המכרזים ישלוף מתוך התיבה פתק אחד מבין השניים.
- 23.6.5. המציע הזוכה יהיה זה ששמו יופיע על גבי הפתק ששלף יו"ר ועדת מכרזים כאמור לעיל.
- 23.6.6. מובהר כי מציע שהוזמן לצורך עריכת הגרלה ולא התייצב במועד, יהא מנוע מלטעון כנגד תוצאותיה של ההגרלה. עוד מובהר, כי באי התייצבות של המציע שהוזמן כאמור בסעיף זה אין כדי למנוע מהועדה לקיים את ההגרלה שלא בנוכחות.

24. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 24.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לו על כך הודעה בכתב. המציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום עם המזמין על ההסכם תוך 14 ימים ממועד ההודעה, כאמור, או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידי המזמין.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

24.2. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, קרי: לא מסר למזמין את ההסכם חתום ו/או לא ביצע או הפר אחד מתנאי המכרז, יהא המזמין רשאי לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע.

25. אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותיי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותם בהתאם לאמור. הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי. אני מצהיר כי השירותים יינתנו בהתאם לאמור במסמכי מכרז זה ובהסכם המצורף.

חתימת וחורתמת המציע

מפרט השירותים

1. רקע כללי

- 1.1. להלן תיאור כללי של אופי ונהלי אספקת השירותים להם יידרש הזוכה על פי מכרז זה ואשר יהיו חלק מהתחייבויותיו כלפי המזמין.
- 1.2. המזמין יהא רשאי, בהתאם לצרכיו התפעוליים ו/או כתולדה מניסיון נצבר במסגרת אספקת השירותים ועל-פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות מעת לעת את ההנחיות להלן, להחליפם ו/או לעדכנם והזוכה יהא חייב לפעול לקיום הוראותיו של המזמין בהקשר זה ויהא מנוע מלטעון כנגד האמור.
- 1.3. המרכז הרפואי יהיה רשאי לקבוע כי הקפיטריה תופעל כמסגרת שיקום תעסוקתי, ככל שיחליט כך המרכז, שיטת ההפעלה של הקפיטריה כמסגרת שיקום תעסוקתי תעשה בהסכמה בין המרכז לספק.

2. רקע כללי על המרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 2.1. במרכז קיימות 10 מחלקות אשפוז, בהן כ-350 מאושפזים/דיירים. כמו-כן במרכז קיימות מרפאות חוץ אליהם מגיעים בימי החול כ-100 מטופלים ביום ובנוסף מלווים ומבקרים. במרכז כ-550 עובדים, אשר חלקם עובדים במשמרות.
- 2.2. המרכז הרפואי נמצא ברח' קק"ל 15, בת ים.

3. מטרת המכרז והשירותים המבוקשים:

- 3.1. ניהול ותפעול קפיטריה חלבית וחנות נוחות הממוקמת במרכז לבריאות הנפש במגמה להיטיב השירות למטופלים, לעובדים ולמבקרים במרכז הרפואי על פי התנאים המפורטים במכרז זה. המקום יהווה סביבה נעימה ומכבדת למפגשים בין מטופלים, ולמפגשים בין מטופלים ומשפחותיהם.
- 3.2. במסגרת השירות המבוקש ימכרו מוצרי מזון ושתייה במחירים עפ"י אישור המרכז הרפואי ויכללו מגוון מינימאלי של פריטי מזון ושתייה כמפורט בנספח ב'. פריטים נוספים שימכור הספק מעבר למלאי המינימאלי כאמור יימכרו במחיר מרבי לפריט באישור המרכז הרפואי.
- 3.3. אישור מכירת מוצרים נוספים:
 - 3.3.1. ככל שהספק יבקש למכור מוצרים נוספים יגיש למרכז בקשה מפורטת אשר תכלול את המידע הבא לכל הפחות:
 - 3.3.1.1. שם המוצר כולל היצרן.
 - 3.3.1.2. מידות ומשקל של המוצר.
 - 3.3.1.3. מחיר בו מוצע למכור את המוצר.
 - 3.3.1.4. אסמכתאות על סבירות המחיר המוצע.
 - 3.3.1.5. כל מידע רלבנטי אחר.
 - 3.3.2. המרכז יהיה רשאי לדרוש מידע נוסף אודות המוצרים בהתאם לשיקול דעתו.
 - 3.3.3. המרכז יודיע לספק על החלטתו לגבי מכירת המוצרים הנוספים ומחירים.
 - 3.3.4. ככל שיאשר המרכז את מכירת המוצרים, יהיה רשאי הספק למכור אותם במחיר שאושר בלבד.

4. המבנה

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 4.1. שטח המבנה המיועד לבית הקפה וחנות הנוחות הינו כ 50 מ"ר. בנוסף, שטח חיצוני הצמוד למבנה בגודל של כ – 50 מ"ר.
- 4.2. שרטוט המבנה והשטח החיצוני הצמוד לו מצורף למסמכי המכרז בנספח ג.
- 4.3. נתונים נוספים לגבי המבנה והשטח החיצוני יוצגו בסיור הקבלנים. השתתפות בסיור קבלנים הינה תנאי סף להגשת הצעה במכרז.
- 4.4. בשטח המבנה מותקנת מערכת אזעקה ומערכת לגילוי וכיבוי אש וכן מערכת בקרת דלתות. המציע לא יעשה כל שינוי במערכות ו/או בנותני השירות ללא אישור מראש של נציג בית החולים.

5. לוח זמנים עבודות התאמה ותחילת הפעלת בית הקפה וחנות הנוחות

- 5.1. הזוכה מתחייב להעביר למזמין תוך 22 ימי עבודה ממועד ההודעה על הזכייה, מפרט של עבודות ההתאמה הכולל תוכנית העמדה לרבות חתכים, לוחות זמנים להשלמת העבודות, הדמיה ממוחשבת ורשימת חומרים.
- 5.2. הזוכה מתחייב להפעיל את המתחם עד שלושה חודשים מקבלת אישור המזמין על תוכנית עבודות התאמה שהוגשו עפ"י סעיף 5.4 לפרק זה.
- 5.3. שינוי במועד תחילת הפעלת המתחם יאושר מראש בכתוב ע"י המזמין.
- 5.4. **עבודות התאמת המבנה לפני תחילת הפעלת בית הקפה וחנות הנוחות**
 - 5.4.1. המציע הזוכה יבצע עבודות להתאמת המבנה ו/או החצר הצמודה אליו (להלן: "עבודות התאמה")
 - 5.4.2. עבודות ההתאמה יהיו על חשבונו של הזוכה.
 - 5.4.3. על הזוכה לדאוג בעצמו ועל חשבונו לכל ההיתרים והרישיונות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות.
 - 5.4.4. עבודות ההתאמה יכללו: צביעה, מיזוג, הצללה, תאורה, שירותים, דלתות, מטבח, נקודות חשמל, אינסטלציה, חלונות, תיקרה.
 - 5.4.5. עבודות התאמה בשיתוף והנחיית המזמין: כריזה, כיבוי אש, בטיחות ונגישות.
 - 5.4.6. עבודות ההתאמה יכללו: קריאת מונים נפרדים לחשמל ומים (אשר ידגמו ע"י המזמין).
 - 5.4.7. עבודות התאמה לגז יאושרו פרטנית ובנפרד.
 - 5.4.8. עבודת ההתאמה תבוצענה רק לאחר אישור מראש ובכתב של המזמין.
 - 5.4.9. היה וניתנה הסכמת המזמין ובכתב, לביצוע שינויים כאמור במבנה, כי אז כל שיפוץ ו/או שינוי פנימי ו/או חיצוני, המחייב קבלת היתר בניה כחוק, ייעשה רק לאחר הוצאת כלל ההיתרים הנדרשים ותיאום ביצוע העבודות כאמור ומועדיהן עם המרכז. הוצאת ההיתרים כאמור וכן ביצוע השיפוץ ו/או השינוי תהיה באחריות המציע וכל תשלום הנובע מכך יחול על המציע ועליו בלבד, זולת אם נקבע בין הצדדים אחרת ובכתב.
 - 5.4.10. אין אישור להכניס מקורות אנרגיה אחרים ונוספים ללא אישור כתוב של המזמין.
 - 5.4.11. על הזוכה להתחיל בביצוע עבודת ההתאמה תוך 10 ימי עסקים מאישור המזמין.
 - 5.4.12. המזמין יהיה רשאי להאריך את המועדים המצוינים לעיל, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

5.4.13. במידה והמזייע יבצע בפועל עבודות התאמה בהיקף של ש"ח 200,000 ומעלה, בהתאם למסמכים ואסמכתאות שיוצגו על ידי המזייע לשביעות רצון המזמין, לא יהא חייב המזייע בדמי שימוש והפעלה למשך תקופה של 18 חודשים.

5.4.14. למען הסר ספק יש להדגיש כי הסכום הנ"ל לא יכלול הוצאות בגין ציוד וריהוט אלא ביצוע עבודות התאמה בלבד.

5.5. הפעלת המתחם בזמן עבודות התאמה

5.5.1. בתקופת ביצוע עבודת התאמה לא תתאפשר הפעלת המתחם.

5.5.2. באפשרות המפעיל להציב עמדת מכירה, במיקום שייקבע מראש עם המזמין.

5.5.3. עמדת מכירה יכולה להיות עגלת קפה או מכונות מזון כפי שמתואר בנספח ב'.

5.5.4. המפעיל יהיה רשאי למכור מוצרים נוספים בעמדה זו, מעבר למוצרים הנ"ל, באישור מראש ובכתב מאת המזמין.

5.6. מצב המבנה בעת סיום ההתקשרות

5.6.1. על הזוכה בתום ההתקשרות להחזיר את הנכס במצב תקין.

5.6.2. לא יאוחר מ-90 יום לפני תום תקופת ההתקשרות יודיע המרכז לספק האם הוא מעוניין כי הספק יחזיר את הנכס למצבו טרם תחילת ההתקשרות.

5.6.3. ככל והמרכז יחליט כי הנכס ישוב למצבו טרם תחילת ההתקשרות יחולו הסעיפים הבאים:

5.6.3.1. הספק יציג תכנית להשבת הנכס לקדמותו. התכנית תכלול הערכת עלויות מפורטת.

5.6.3.2. המרכז יאשר את התכנית בהתאם לשיקול דעתו.

5.6.3.3. הספק יפעל על מנת להחזיר את הנכס לקדמותו תוך שמירה מירבית על מצבו וביצוע כל הנדרש על מנת לא לפגוע בנכס.

5.6.3.4. הספק ישלים את עבודות השבת הנכס לקדמותו לא יאוחר מעשרה ימים טרם מועד תום תקופת ההתקשרות.

5.6.3.5. לאחר סיום העבודות לשביעות רצון המרכז, ישלם המרכז לספק 50% מעלות ביצוע העבודות להשבת הנכס לקדמותו וזאת כנגד הצגת אסמכתאות על ביצוע התשלומים על ידי הספק לשביעות רצון המרכז.

6. הפעלת בית הקפה

6.1. על הזוכה לנקות את כל המתחם שהוגדר בחוזה (פנימי וחיצוני).

6.2. על הזוכה לדאוג לכל המתקנים שבתחום אחריותו (שירותים, מטבח, אזור ישיבה, חצר)

6.3. על הזוכה לפנות את הפסולת למקומות שהוגדרו על ידי המזמין.

6.4. על הזוכה לפעול לפי הכללים שהוגדרו על ידי הנהלת המרכז הרפואי בזמן שיגרה וחירום.

6.5. על הזוכה לדאוג להפעלה שוטפת של בית הקפה וחנות הנוחות לרבות: גז, ביטוחים וכל דבר שלא סוכם מראש מול המזמין.

6.6. הזוכה לא יאפשר למטופלי המרכז לבצע רכישה בסכום העולה על 100 ש"ח ללא נוכחות מטפל מטעם המרכז בעת ביצוע הרכישה.

6.7. הזוכה יעשה כל שביכולתו על מנת לעמוד בכל דרישות המרכז לצורך צמצום סכנות פגיעה עצמית ואובדנות בכל שטחי המתחם.

7. דמי שימוש והפעלה

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנוות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

תמורת זכות השימוש במבנה והפעלת בית הקפה וחנוות הנוחות, ישלם הזוכה למזמין במשך תקופת ההסכם :

- 7.1. דמי שימוש והפעלה בסכום של 5,000 ₪ לחודש, לא כולל מע"מ, בצמוד למדד המחירים לצרכן. מדד הבסיס יהיה מדד המחירים לצרכן שפורסם במועד חתימת ההסכם. המדד החדש יהא מדד המחירים לצרכן שפורסם במועד הקבוע לכל תשלום ותשלום.
- 7.2. המרכז יכין את התשתיות לצורך הקמתם של מונה מים וחשמל נפרדים עבור מתחם הקפיטריה. באחריות הספק לבצע את כל הנדרש על מנת לחבר את כל מערכותיו למונים האמורים.
- 7.3. הספק הזוכה מתחייב לשלם את חשבון החשמל, המים בהתאם לקריאות המונים שיותקנו.
- 7.4. הספק ישלם את תשלום הארנונה בהתאם למטראז' של השטחים שבניהולו.
- 7.5. הספק הזוכה מתחייב לשלם למזמין דמי שיתוף מהכנסות, כמידי חודש בגובה 3% מהמחזור ההכנסות החודשי של עד 1,000,000 ₪ בתוספת מע"מ ו 8% מהמחזור ההכנסות החודשי של מעל 1,000,000 ₪ בתוספת מע"מ.
- 7.6. דיווח על גובה ההכנסות למזמין יהיה בצירוף פלט כרטסת קופה ופירוט כרטיסי אשראי לכל חודש עבור החודש הקודם אשר יימסר למזמין עד ה 15 לחודש הבא.
- 7.7. בסוף שנה מחויב הספק להביא פלט חתום ע"י רואה חשבון בצירוף הכרטיסים שהתבקשו על כל השנה הקלנדרית להתחשבות מול המזמין.
- 7.8. התשלום בהתאם לסעיף 7.5 ייעשה בכפוף לדרישת תשלום חודשית מטעם בית החולים ובתוך 30 יום קלנדריים ממועד הוצאת הדרישה.

8. לבוש

- 8.1. בזמן הכנת מזון חובה לעטות כובע וכפפות.
- 8.2. שיער אסוף.
- 8.3. זקן מסודר או מגולח.
- 8.4. חולצה נקיה, סגורה עד צוואר ושרוול עד מרפק.
- 8.5. מכנס בד ארוך.
- 8.6. נעלי עבודה סגורות (S3)
- 8.7. מדים עם לוגו (באישור מול המזמין).

9. ספקים

- 9.1. כניסת משאיות בימים א-ה בלבד, בין השעות 00:00-11:30 ושבועות 00:00-20:16.
- 9.2. רשימת ספקים תועבר לביטחון.

10. ציוד וריהוט

- 10.1. המפעיל ידאג לציוד מתאים להפעלת בית קפה חלבי וחנוות נוחות, לרבות אפשרות לישיבה בתוך המבנה ובחצר הצמודה אליו, על חשבוננו.
- 10.2. המזמין לא ינפק ציוד וריהוט לבית הקפה ולחנוות הנוחות.

11. המזון והמוצרים:

- 11.1. על המציע לספק את רשימת המוצרים המפורטים בנספח ב', במחירים שלא יעלו על המחירים שהציע בהצעת המחיר שלו (להלן: "מוצרי חובה").

מרכז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

11.2. למען הסר ספק, רשימת מוצרי החובה שלעיל איננה רשימה סגורה ובמידת הצורך ובהתאם לצרכי המזמין, יהא המזמין רשאי לעדכן רשימה זו בהתאם למו"מ שינוהל עם הזוכה.

11.3. מעבר למוצרי החובה שלעיל, יהא המציע רשאי לספק מוצרים ומנות נוספות, אך זאת רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מאת המזמין, לרבות אישור המחירים על ידי המזמין.

11.4. כל מוצרי המזון שימכרו בקפיטריה יהיו בעלי אישור כשרות כמו כן, הקפיטריה תהיה בעלת תעודת כשרות "בחזקת חלבי" תקפה מהרבנות המקומית משך כל תקופת הסכם זה. על המציע לדאוג לקבלת תעודת כשרות מהרבנות המקומית בתוקף, לכל אורך תקופת ההתקשרות.

11.5. כל המוצרים שיימכרו יהיו מאיכות טובה ותזונה בריאה אשר תיבחן ותאושר מעת לעת ע"י ועדת המשנה ברשות סגן מנהל אדמיניסטרטיבי, ומוצרים הדורשים זאת יישאו תאריכי ברי תוקף.

11.6. לא תותר מכירת מוצרים באריזות זכוכית, ובכלל זה בשמים, מצתים, גפרורים, סכיני גילוח, ערכות לביצוע פדיקור/מניקור, כלי עבודה למיניהם, מוצרי חשמל לרבות מטענים, אוזניות (חוטיות), קופסאות שימורים, סכו"מ ממתכת ו/או קשיחים, פותחני בקבוקים.

11.7. לא תותר מכירת אלכוהול ו/או מוצרים המכילים אלכוהול משום סוג.

11.8. לא תותר מכירת מוצרים מאריזות פתוחות.

11.9. על הספק לאשר מבצעים באישור מראש ובכתב מאת המזמין.

11.10. כמו כן הספק מתחייב כי בתקופה שבין שלושה ימים לפני חג הפסח ועד יומיים לאחר חג הפסח, לא ימכור מוצרים שאינם בהכשר מיוחד לפסח.

11.11. כל המוצרים שימכרו בקפיטריה ובחנות הנוחות יאושרו על ידי המרכז הרפואי מראש.

11.12. הספק ידאג לכך שהמשקאות, המזון וכל הפריטים הנמכרים בדוכן, יהיו מאיכות טובה והמזון יהיה טרי ונקי. כריכים ומזון ארוז יישאו תאריך תפוגה.

11.13. מוצרי מאפה כגון בורקסים, עוגות וכיו"ב ימכרו בפרק זמן שלא יעלה על 24 שעות מרגע הייצור.

11.14. המרכז יהיה רשאי במסגרת התקשרות זו לבצע קניות של מלוא המוצרים אשר יימכרו בבית הקפה ובחנות הנוחות בכל עת.

12. בקרת איכות ופיקוח

12.1. נציג המרכז הרפואי יבצע ביקורת בבית הקפה ובחנות נוחות מעת לעת, וכל הליקויים שימצאו חייבים להיות סגורים עד 24 שעות מרגע קבלת דו"ח ליקויים חתום ע"י מנהל אדמיניסטרטיבי אחרת המקום ייסגר עד תיקונם.

12.2. נציגי המרכז: סגן מנהל אדמיניסטרטיבי, כלכלן, ממונה על חווית המטופל, דיאטנית ראשית, ממונה בטיחות, ממונה על כשרות ודת.

13. שוברי מתנה ותווי שי

13.1. המזמין ינהל ועדה בראשות המנהל האדמיניסטרטיבי לקביעת מוצרים שיכללו בשוברים.

13.2. המזמין יחד עם הספק יקבע מראש מכסה ומחיר של "תווי שי" ו / או "שוברי מתנה".

13.3. הספק יגיש למזמין בכל סוף חודש את כמות שוברים שנוצלו לתשלום.

13.4. על המזמין לבצע את התשלום עד 7 ימי עסקים מיום הגשת שוברים.

13.5. כל זה בכפוף לדיני מכרזים.

14. מחירי המוצרים ופיקוח

- 14.1. מחירי הקפה ומוצרי המזון שימכרו באמצעות הקפיטריה יהיו בפיקוח המרכז הרפואי.
- 14.2. המחירים בתחילת ביצוע הסכם זה יהיו על פי הצעת הספק בהצעת המחיר.
- 14.3. הספק יהיה רשאי להעלות את מחירי המוצרים בשיעור עליית מדד מחיר המזון כולל פירות וירקות (110050) שהוא חלק ממדד המחירים לצרכן. לא יאוחר מ-14 ימים לפני מועד ביצוע העלאת המחירים בפועל, יפנה הספק למרכז ויעדכנו בכוונותיו. המרכז יודא כי העלאת המחירים אינה חורגת מהוראות המרכז ויאשר את ביצוע עדכון המחירים.
- 14.4. הספק יפרסם במקום בולט בקפיטריה כי ביצע את העלאת המחירים בהתאם לעליית מדד המחירים.

15. שירות למאושפזים במחלקות הסגורות

- 15.1. על הספק שייבחר יהיה לבצע בנוסף שליחויות של מוצרי הקפיטריה והחנות בהתאם להזמנות שיתקבלו ממחלקות בית החולים השונות. השליחויות יתבצעו לפחות פעמיים ביום לכל מחלקה, לפני הצהריים ובשעות אחר הצהריים/ערב.
- 15.2. על המציע לספק שירות של עגלת מכירה למאושפזים במחלקות הסגורות ממוצרי חנות הנוחות ובית הקפה. העגלה תסתובב פעמיים בשבוע לכל הפחות, ותימצא לכל הפחות 6 שעות בכל שבוע בכל המחלקות.
- 15.3. בסמכות ועדת המשנה לעדכן את מועדי ביקורי העגלה מעבר לנקבע בסעיף זה כדוגמא ערבי חג וכד'.
- 15.4. קבלת תשלום ממאושפזים במחלקות סגורות תהיה במזומן בלבד.
- 15.5. המזמין יהיה רשאי להפסיק שירות זה על פי שיקול דעתו.

16. אמצעי תשלום

- 16.1. התשלום בקפיטריה ייעשה באמצעי מזומן וואו אשראי וואו כרטיס דיירקט וואו כל אמצעי אחר.
- 16.2. המרכז יהיה רשאי להכניס לשימוש מערכת ממוחשבת לניהול יתרות עבור מטופלים מאושפזים אשר אינם יכולים לשלם במזומן. התשלום עבור רכישותיהם ייעשה במרוכז במועדים קבועים לאחר התחשבות מול המזמין. ככל שיחליט המרכז להכניס שימוש מערכת זו, יסוכמו פרטי הפעלתה בין המרכז לספק טרם הכנסתה לשימוש.

17. שעות פתיחה

- 17.1. ימים א-ה : בית הקפה יהיה סגור משעה 20:00 ועד לשעה 6:30 בבוקר
- 17.2. ימי ו' ובערבי חג סגור משעה 12:00.
- 17.3. ימי שבת וחג - סגור.
- 17.4. בית הקפה חייב להיות פתוח לפחות בשעות 7:30 - 11:30 ובשעות 15:00 - 19:00 בימים א-ה. אין מניעה להפעיל את בית הקפה מעבר לשעות אלה כל עוד שעות אלה לא חורגות מהשעות המפורטות בסעיף 17.1 לעיל.
- 17.5. כל שינוי בשעות הרשומות מעלה, מחייב אישור כתוב של המזמין.
- 17.6. הספק ימנע מכל הפרעה לפעילות הסדירה והרגילה במרכז הרפואי. בכל מקרה בו תידרש על ידי המרכז הרפואי חריגה כלשהי משגרת הפעילות הרגילה, יפעל הספק בהתאם להוראות המפורשות אשר תינתנה לו על ידי הנהלת המרכז הרפואי ו/או נציגה.

18. הכשרת הקפיטריה וחנות הנוחות וציוד נדרש להפעלתם

- 18.1. הספק ידאג להכשיר ולבצע עבודות התאמה את המתחם להפעלת הקפיטריה במקום שנקבע לשם כך על ידי המרכז הרפואי, וידאג לציוד מתאים להפעלת בית קפה חלבי וחנות נוחות, לרבות אפשרות לישיבה בתוך המבנה ובחצר הצמודה אליו, על חשבונו בתיאום עם המרכז הרפואי
- 18.2. עבודות ההתאמה יכללו בין היתר: צביעה, מיזוג, הצללה, תאורה, שירותים, ריהוט ועוד.
- 18.3. הספק יעביר תוכנית עבודה מפורטת של עבודות ההכשרה וההתאמה לצורך הפעלת השירותים, זאת בתוך 21 יום ממועד קבלת הודעה על זכייתו. תוכנית העבודה תכלול תוכנית העמדה לרבות חתכים, לוחות זמנים להשלמת העבודה, הדמייה ממוחשבת ורשימת חומרים.
- 18.4. יובהר, כי כל העלויות הכרוכות בהכשרת ובהתאמת הקפיטריה לצורך תפעולה בשטח המרכז הרפואי, יהיו על הספק, לרבות הובלה, התקנה, ציוד ואבזור, עבודות בינוי, אינסטלציה, חשמל ומים, התקנת אמצעי מיגון ובטיחות וזאת בכפוף לאישור הממונה ולאחר תיאום ואישור מהנדס בית החולים.
- 18.5. על הספק להתחיל בביצוע עבודת ההתאמה תוך 7 ימים מאישור המזמין.
- 18.6. כל העלויות הכרוכות בהכשרת הקפיטריה לצורך תפעולה בשטח המרכז הרפואי, יהיו על הספק, לרבות הובלה, התקנה, ציוד ואבזור, עבודות בינוי, אינסטלציה, חשמל ומים, התקנת אמצעי מיגון ובטיחות וזאת בכפוף לאישור הממונה ולאחר תיאום ואישור מהנדס בית החולים.
- 18.7. במידה ויבוצעו עבודת התאמה אשר לא יאפשרו הפעלת השירותים בזמן העבודות, ידאג המפעיל להציב עמדת מכירה, במיקום שייקבע מראש עם המזמין, ובה יימכרו מוצרי החובה המפורטים בנספח ב רשימת מוצרים לעגלות. המפעיל יהיה רשאי למכור מוצרים נוספים בעמדה זו, מעבר למוצרים הנ"ל.
- 18.8. למען הסר ספק, כל העלויות ובכלל זה האישורים ככל שידרשו על פי דין להציב את עמדת המכירה יהיו באחריות ועל חשבון הספק המפעיל.

19. רישיון עסק והיתרים הדרושים להפעלת בית הקפה וחנות הנוחות

- 19.1. הספק יפעל להוצאת כלל האישורים על-פי כל דין ובכלל זה רישיון להפעלת עסק, תעודת כשרות וכל אישור אשר נדרש להפעלת הקפיטריה מול כלל גורמי העירייה, כבאות ו/או כל גורם אחר. למען הסר ספק, הוצאת כלל האישורים ייעשו באחריות הספק ועל חשבונו.
- 19.2. הוצאת רישיון העסק המכסה את פעילותו בשטח המרכז הרפואי בהתאם להוראות כל דין כאמור תעשה בתוך 30 ימי עבודה מיום זכיית הספק במכרז. הספק מתחייב לדאוג כי בכל תקופת תוקפו של הסכם זה יהיה בידיו רישיון עסק בתוקף.
- 19.3. הספק ידאג להוצאת כלל האישורים וההיתרים על-פי כל דין ובכלל זה רישיון להפעלת עסק, תעודת כשרות וכל אישור אשר נדרש להפעלת הקפיטריה מול כלל גורמי העירייה, כבאות ו/או כל גורם אחר. למען הסר ספק, הוצאת כלל האישורים ייעשו באחריות הספק ועל חשבונו ולא על המרכז הרפואי.

20. חובות נוספים אשר יוטלו על הספק:

- 20.1. הספק יהיה אחראי על תחזוקה וניקיון של הקפיטריה והמתקנים שבה, לרבות השטח בו ממוקמת הקפיטריה, במימונו ועל חשבונו המלא במהלך כל תקופת ההפעלה.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

20.2. בעת חירום לביטחון לאחר שעות הפעילות של הקפיטריה – (אזעקה, הצפה, שריפה וכיוצא ב' – תינתן גישה לגורמי הביטחון לקפיטריה.

21. ביטול ההסכם עקב הפרה

21.1. בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן, המזמין יהיה רשאי לבטל את ההסכם לאלתר, ללא מתן הודעה כלשהי לספק ולבצע את התחייבויות הספק, על פי הסכם זה, בין בעצמו ובין בכל דרך אחרת כפי שימצא לנכון, לרבות בידי ספק חלופי והספק מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כספית ו/או אחרת כלפי המזמין בשל כך:

21.1.1. הספק הוכרז כפושט רגל או שניתן נגדו צו כינוס נכסים או קבלת נכסים או צו פירוק, בין באופן זמני ובין באופן קבוע, או הוטל עיקול על חלק מהותי מנכסי הספק באופן שיש בו, לדעת המזמין, חשש לפגיעה בהמשך יכולתו של הספק לבצע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

21.1.2. הספק הסב, או התיימר להסב, את ההסכם כולו או מקצתו באופן ישיר ו/או עקיף, לרבות בדרך של העברת שליטה בספק לאחרים מבלי לקבל את הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב.

21.1.3. הספק לא ביצע את השירותים המוטלים עליו במסגרת ההסכם.

21.1.4. הספק הפר את ההסכם הפרה יסודית. במקרה של הפרה כאמור, הספק ישלם למזמין כפיצוי מוסכם ומוערך מראש סכום של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח) להלן: "פיצויים מוסכמים" (כשסכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום הודעת המזמין לספק בכתב על זכייתו במכרז ועד לתשלום בפועל, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר המוקנה למזמין מכוח הסכם זה ו/או כל דין. הצדדים מצהירים כי גובה הפיצויים המוסכמים נקבע על ידם בהתחשב במהותו והיקפו של ההסכם וכי הוא סביר בנסיבות העניין.

21.1.5. קנסות המרכז רשאי להטיל על הספק קנסות, בהתאם לטבלה שלהלן, עבור כל מקרה בו הספק לא עמד בהתחייבויותיו בהתאם לדרישות מכרז זה, ולגבות סכומים מהספק ו/או לקזז מהתמורה המגיעה לספק ו/או לחלט את ערבות הביצוע לצורך כך, והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המרכז:

הליקוי	גובה הפיצוי המוסכם (כולל מע"מ)
1	שעות פתיחה חריגה משעות הפתיחה ואו הסגירה
2	איכות המזון - מכירת מוצר מקולקל
3	מכירת מוצר שפג תוקפו
4	אי מכירת מוצר מהמחירון
5	מכירת מוצר שלא נכלל במחירון
6	אספקה יבשה שלא באריזה המקורית וסגורה
7	שינוי מחירי מוצרים ללא אישור המזמין
8	שינוי במשקל/הרכב מוצרים מהמחירון
9	רמת השירות ביחס לדרישות המרכז
10	לבוש לא בהתאם לכתוב בהסכם

כללי אי עמידה בכל הוראה ודרישה שניתנה ע"י המזמין	500 ₪	11
יחס בלתי הולם לעובדי המשרד ואו לאורחים	500 ₪	12
אי סדרים/אי הלימה/היעדר החתמה של מטופלים בעלי פקדונות על רכישה	500 ₪ למקרה	13
ציוד לא תקין שלא טופל עפ"י הנדרש	תיקון מיידי ועוד 500 ₪ / למקרה	14
ליקוי אשר אין בגינו סעיף ספציפי בטבלה זו	500 ₪ למקרה	15
3 תלונות מבוססות או יותר שהגיעו למרכז במהלך חודש קלנדר.	כפל הפיצוי המוסכם בכל אחד מהסעיפים	16
הפרה שחוזרת על עצמה יותר מפעם אחת, גם לאחר התראה	2,000 ₪	17
העסקת עובדים ללא קבלת אישור המרכז לרבות אי עמידה בדרישות החוק למניעת העסקת עברייני מין	5,000 ₪ למקרה.	18
איחור במועד תחילת הפעלת המתחם.	2000 ₪ לכל שבוע איחור.	19
איחור בפינוי המבנה והציוד בתום תקופת ההתקשרות	400 ₪ לכל יום איחור	20

חוברת הצעה

מכרז פומבי מס' 2/2024

לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז לבריאות הנפש אברבנאל

חוברת הצעה

שם מלא של הגוף המציע, כפי שהוא מופיע
ברשם רשמי

חתימה וחותמת המציע

נספח א - טופס הגשת הצעה

לכבוד

ועדת המכרזים

המרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל**הנדון : הצעה למכרז פומבי מס' - 2/2024****לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז לבריאות הנפש אברבנאל**

1. אני החתום מטה מציע בזה את שירותי לביצוע העבודה שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
3. אני חותם בזה על נוסח החוזה (הסכם התקשרות).
4. **העדר ניגוד עניינים** : המציע יפרט את כל הקשרים המקצועיים, העסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים למזמין בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים) :
 - א. _____
 - ב. _____
 - ג. _____
5. אנו מצהירים בזאת כי אין לנו או לבן משפחתנו או לתאגידים הקשורים עמנו כל ניגוד עניינים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותינו למזמין בהתאם להצעה זו, במידה ויתגלה חשש לניגוד עניינים כאמור, אודיע על כך בהקדם האפשרי לאחראי מטעם המזמין.
6. להלן העמודים בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי. וכן הנימוק למניעת החשיפה :
 - _____
 - _____
 - _____

- סעיפים הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים, הכל בכפוף לאמור במכרז. בכל מקרה ידוע לי כי הסמכות להחליט אם נספח כלשהו חסוי או לא, הינה של ועדת המכרזים של המזמין אשר תפעל בעניין זה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.**
7. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתימתי על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו; ואולם, בכל מקרה של

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנוות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

ניגוד בין תנאי כלשהו שיהמופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בחוזה, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בחוזה.

8. פרטים על הגוף המציע

	8.1 שם המציע:
	8.2 המס' המזהה (מספר חברה, ת.ז.):
	8.3 סוג התארגנות (חברה, שותפות):
	8.4 תאריך התארגנות:
	8.5 שמות הבעלים (במקרה של חברה, שותפות):
	8.6 שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם:
	8.7 שם המנהל הכללי:
	8.8 מען המציע (כולל מיקוד):
	8.9 שם איש הקשר למכרז זה:
	8.10 טלפונים:
	8.11 פקסימיליה:
	8.12 מס' טלפון נייד:
	8.13 דואר אלקטרוני:

הנני מצהיר כי הפרטים שמסרתי הינם נכונים.

--	--	--

תאריך	שם נציג המציע	חתימת המציע וחתימת
-------	---------------	--------------------

9. מסמכים, אישורים ונספחים מצורפים

יש לצרף את המסמכים המפורטים להלן ממוספרים ולפי הסדר הבא: ליד כל שורה יש לסמן האם צורפה או לא צורפה להצעה.

סעיף במכרז	הנושא	ההוכחה
הוכחות על עמידה בתנאי סף		
12.1.2	אישור המצהיר כי המציע הינו גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי ואו עוסק מורשה.	תעודה רשמית
12.1.3	אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות וגופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס) תשל"ו – 1976	אישור מפקיד שומה מורשה, מרואה חשבון או מיועץ מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
12.1.5	תצהיר בדבר היעדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום	נספח א'2 חתום כדין
12.1.6	אם הגוף המציע הינו עמותה: המציע הינו בעל אישור ניהול תקין, מטעם רשם העמותות, בתוקף לשנה השוטפת.	אישור ניהול תקין
12.1.7	במידה והמציע תאגיד - המציע אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה ואינו חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק	נסח חברה
12.1.8	התחייבות לעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך התקשרות.	נספח א'7
12.1.9	התחייבות לא לתאם הצעות במכרז	נספח א'8
12.1.10	אישור לקיום הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות	נספח א'10

12.1.11	אישור על היעדר הערת עסק חי	נספח א'9
12.1.12	אישור השתתפות בכנס ספקים	
12.2	ניסיון המציע	נספח א'5 - טופס הגשת הצעה
הוכחות עמידה בדרישות נוספות		
	התחייבות לשמירת סודיות והעדר ניגוד עניינים	נספח א'1
15.1	שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.	
15.2	הצהרה על שימוש בתוכנות מקור	נספח א'3
15.3	אישורים והצהרה לשם הוכחת עסק בשליטת אישה	אישור ותצהיר נספח א'4
15.5	שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.	נספח א' - טופס הגשת הצעה – סעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.
	מסמכי פנייה כשהם חתומים	חוברת הפנייה ותשובות לשאלות הבהרה
	שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.	

*טבלה זו מובאת לשם הנוחות בלבד. המצויין בטבלה דלעיל אינו בא לגרוע מכל דרישה אחרת הקיימת במסמכי המכרז, זאת אף אם אינה נזכרת במפורש בטבלה.

נספח א1 נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים**נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים****נספח זה ייחתם על ידי המציע**

תאריך: ____/____/____

לכבוד

המרכז לבריאות הנפש אברבנאל

א.ג.נ.

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

הואיל והמרכז לבריאות הנפש אברבנאל (להלן "המרכז") פרסם מכרז 2/2024 לניהול ותפעול קפיטריה וחנות נוחות (להלן: "השירותים");

והואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;

והואיל והמרכז התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע שהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

והואיל והוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים למשרד ו/או בקשר אליהם אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, על מקבלי השירות ובני משפחותיהם;

והואיל והוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף מלבדכם, עלול לגרום לכם ו/או לצדדים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם על מקבלי השירות ובני משפחותיהם.
2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למשרד או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא המתייחס למקבלי השירות ובני משפחותיהם, ולמעט למי שמוסמך כדין לקבלו.
3. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותיי על פי התחייבות זו.
4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
6. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע אלא אם הדבר הותר בתנאי המכרז על נספחיו וצרופותיו או על פי כל דין.
7. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.
8. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.
9. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לביניכם.

ולראיה באתי על החתום

היום: _____ בחודש: _____ שנת: _____

המציע:

שם פרטי ומשפחה: _____ ת"ז: _____ כתובת: _____

חתימה: _____

נספח 2 תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום
תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ . לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה וחנות נוחות, עבור המרכז לבריאות הנפש אברבנאל.
 2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 3. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
 4. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
 5. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.
(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר 2/2024 לבחירת ספק להפעלת וניהול קפיטריה, עבור המרכז לבריאות הנפש אברבנאל.
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 תאריך שם חתימה וחותמת

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____ , עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ומוסמך לחתום בשם המציע על גבי תצהיר זה, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

 תאריך מספר רישיון חתימה וחותמת

נספח 4 תצהיר עסק בשליטת אישה**תצהיר**

אני החתומה מטה, גב' _____, נושאת ת.ז. שמספרה _____, לאחר _____, להאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בכתב כדלקמן:

1. _____ (להלן: "המציע"), הינו עסק בשליטת אישה, כהגדרת מושגים אלה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.
2. אני מחזיקה בשליטה במציע לבדי / בשיתוף עם _____ ת.ז. _____, _____, _____ (מחקי את המיותר). ת.ז. _____
- א. מצורף לתצהירי זה אישור מטעם רואה חשבון, כמשמעות המונח אישור בסעיף 2ב. לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך _____ שם _____ חתימה וחתימת

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ומוסמך לחתום בשם המציע על גבי תצהיר זה, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך _____ מספר רישיון _____ חתימה וחתימת

נספח א5 – ניסיון המציע ופרטים נוספים
חלק א' תצהיר מנכ"ל לצורך הוכחת ניסיון המציע

נספח זה יודפס על נייר לוגו של החברה

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כמנכ"ל _____ / הנני הבעלים של המציע (ככל ומדובר בעוסק מורשה) (להלן: "המציע").
2. בבעלות המציע נכון למועד הגשת ההצעה, _____ (מספר) בתי קפה ו/או מסעדות ו/או קפיטריות.
3. בבעלות המציע נכון למועד הגשת ההצעה, _____ (מספר) בתי קפה ו/או מסעדות ו/או קפיטריות המופעלות בתוך מוסד.
4. המציע הינו בעל ותק של _____ שנים (יש למלא) בהפעלת בתי קפה או קפיטריות.
5. למציע ניסיון בהפעלת 2 קפיטריות ברציפות במהלך 24 חודשים, שאחת מהן הופעלה בתוך מוסד בתקופה של חמש השנים האחרונות עד למועד האחרון להגשת המכרז.
6. אחוז העובדים בעלי המוגבלויות מקרב כלל עובדי המציע במועד הגשת ההצעות: _____ %.
7. השנים בהן מעסיק המציע עובדים בעלי מוגבלויות: משנת _____ ועד שנת _____.
8. המציע הינו בעל רישיון מוכר על ידי משרד הבריאות כספק שירותי שיקום בתחום התעסוקה: כן/לא. (יש להקיף את התשובה הנכונה) ככל שהתשובה חיובית, יש לצרף העתק של הרישיון מטעם משרד הבריאות.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנוות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

9. פרטי הקפיטריות המפורטות בסעיפים 2-4 לעיל הנם:

מידע רלוונטי נוסף	כתובת הקפיטריה	מחזור הכנסות שנתי	מועד סיום פעילות הקפיטריה *יש לציין חודש ושנה. **עבור התקשרות שטרם נסתיימה יש למלא את תאריך הגשת ההצעות למכרז זה.	מועד תחילת פעילות הקפיטריה *יש לציין חודש ושנה	פרטי התקשרות	שם איש קשר במוסד	שם הקפיטריה / מסעדה / בית קפה <small>*אם מופעל בתוך מוסד יש לציין את המוסד</small>

ניתן להוסיף טבלאות זהות נוספות במידת הצורך.

10. תוכנית הפעלה מוצעת עבור הקפיטריה. יש להתייחס בתוכנית ההפעלה לנושאים הבאים לכל

הפחות:

10.1. תכנית עיצובית ומבנית מתוכננת – לרבות מיקומים, מקומות ישיבה וכד'.

10.2. אופן ההפעלה המוצע לרבות לוגיסטיקה ותפעול.

10.3. יתרונות המציע היחסיים במתן השירות.

* ניתן להוסיף עמודים נוספים במידת הצורך

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

11. ידוע לי והנני מסכים כי המזמין יהא רשאי להסתמך על אישורי זה לצורך קבלת החלטה במכרז.

12. זהו שמי וזו חתימתי והאמור בתצהיר זה הינו אמת.

חתימה וחותמת

שם

תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן
אישי, ומוסמך לחתום בשם המציע על גבי תצהיר זה, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת
וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר
דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

חלק ב' אישור ר"ח אודות נתוני החברה –

חלק זה ימולא על ידי ר"ח של המציע ויודפס על נייר לוגו של רואה החשבון

תאריך: ____/____/____

לכבוד _____ (יש למלא את שם המציע)

הנדון: אישור רואה חשבון אודות נתונים מהדוחות הכספיים (או כל מידע אחר המופיע בדוחות הכספיים) לתקופה 1/1/2019 עד 31/12/2023

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת _____.
2. יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 2.1 ו-2.2.2:
 - 2.1. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים [מחק את המיותר] של המציע ליום / לימים _____ בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו. דוח רואי החשבון המבוקרים נחתם ביום / בימים _____.
 - 2.2. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים [מחק את המיותר] של המציע ליום / ימים _____ בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי רואי חשבון אחרים. דוח רואי החשבון המבוקרים האחרים נחתם/ ביום / בימים _____.
3. יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 3.1 ו-3.2.3:
 - 3.1. דוח רואי החשבון המבוקרים ליום _____ אינו כולל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב להערת עסק חי, או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד.
 - 3.2. דוח רואי החשבון המבוקרים ליום _____ כולל סטייה מהנוסח האחיד, אולם אין לסטייה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.
4. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים לעיל, המציע עומד בתנאי הנדרש במכרז בסעיף 12.2.3, בכל אחת מהשנים בנוגע לכל אחת מהקפטריות בהתאם לשנות הפעילות.
5. _____ אחוזים (במילים): _____ אחוזים (יש למלא) מעובדי המציע
 במועד _____ הגשת _____ ההצעות _____ הינם _____ בעלי _____ מוגבלויות.

בכבוד רב,

נספח א6 אישור חתימות המציע

אני הח"מ, עו"ד _____ מ"ר _____ מאשר את חתימתה של _____ ח"פ/אחר _____ על הצעה זו שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלה ה"ה _____ ת"ז _____ ו- _____ ת"ז _____, אשר חתמו על הצעה זו בפני.

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ומוסמך לחתום בשם המציע על גבי תצהיר זה, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רישיון

_____ תאריך

נספח 7א אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

תאריך: ____/____/____
 לכבוד
 לבריאות הנפש אברבנאל
 א.ג.נ.,

אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני, _____, נציג המציע _____, מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידי, וכי המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך נספח זה, ובכללם החוקים המפורטים להלן:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- [חוק החיילים המשוחררים \(החזרה לעבודה\), תשי"ט-1949](#)
- [חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951](#)
- [חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951](#)
- [חוק התניכות, תשי"ג-1953](#)
- [חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953](#)
- [חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954](#)
- [חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954](#)
- [חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958](#)
- [חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959](#)
- [חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967](#)
- [חוק הביטוח הלאומי \(נוסח משולב\), תשנ"ה-1995](#)
- [חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957](#)
- [חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987](#)
- [חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988](#)
- [חוק עובדים זרים \(העסקה שלא כדין\), תשנ"א-1991](#)
- [חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996](#)
- [פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998](#)
- [סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998](#)
- [חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957](#)
- [חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001](#)
- [סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000](#)
- [חוק הודעה לעובד \(תנאי עבודה\), תשס"ב-2002](#)
- [חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006](#)
- [סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים \(חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין\), תשנ"ז-1997](#)
- [חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001](#)
- המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.

 חתימה וחורתמת המציע

שם מלא

תאריך

נספח א8 תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז**תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז**

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ המוסמך להתחייב בשם המציע

במסגרת מכרז 2/2024 לבחירת ספק לניהול ותפעול קפיטריה
(להלן: "המכרז") מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. הכמויות ו/או הפרטים אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. הכמויות ו/או הפרטים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
8. **יש לסמן V במקום המתאים**

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אנא פרט:

9. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ומוסמך לחתום בשם המציע על גבי תצהיר זה, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	-------------	--------------

נספח א9 אישור רואה חשבון בדבר הערת עסק חי

תאריך: _____

לכבוד _____ (שם המציע)

הנדון: אישור רואה חשבון על היעדר הערת "עסק חי" בדוחות הכספיים

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת _____.
 2. יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 2.1 ו-2.2:
 - 2.1. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים של המציע ליום _____, בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו. דוח רואי החשבון המבוקרים נחתם ביום _____.
 - 2.2. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים של המציע ליום _____, בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי רואי חשבון אחרים. דוח רואי החשבון המבוקרים האחרים נחתם ביום _____.
 3. דוח רואי החשבון המבוקרים, שניתן לעניין הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים הנ"ל, אינו כולל הפניית תשומת לב / הדגש עניין לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).
 4. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים המבוקרים / הסקורים, וכן ערכנו דיון בנושא "עסק חי" עם הנהלת המציע.
 5. עד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 4 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע, עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (**).
- (*) לעניין אישור זה, "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת (ישראל) 570 בדבר העסק החי של לשכת רואי חשבון בישראל.
- (**) אם מאז מועד חתימת רואה החשבון על דוח רואה החשבון המבוקרים חלפו פחות מ- 3 חודשים, כי אז אין דרישה לסעיפים 4 ו- 5.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח זה נקבע בתיאום עם הוועדה לקביעת נוסחי חוות דעת מיוחדים ואישורי רואי חשבון של לשכת רואי חשבון בישראל בדצמבר 2020.
- יודפס על נייר לוגו של משרד רואי החשבון.

נספח 10 עמידה בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

פניות אל המנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים כנדרש לפי תצהיר זה ייעשו דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה, בדוא"ל: mateh.shiluv@economy.gov.il
 לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, כתובת דוא"ל: info@mtlm.org.il, טלפון: 1700507676.

תצהיר בדבר עמידה בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
 הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנוות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל
 אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 (סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.
 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה):

- המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

- המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
 זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ומוסמך לחתום בשם המציע על גבי תצהיר זה, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רישיון

_____ תאריך

נספח ב - הצעת המחיר

למכרז מס' 2/2024 לניהול ותפעול קפיטריה (תוכנס למעטפה נפרדת

והתומה)

1. להלן רשימת מוצרים אותם מתחייב המציע להעמיד למכירה. **על המציע לנקוב במחירים כשהם כוללים מע"מ.**
2. על המציע לציין את המחיר המוצע ביחס לכל המוצרים.
3. **למוצרים שלהלן נקבעו מחירי מקסימום אותם אין לעבור.** הצעה אשר תחרוג ממחירי המקסימום ו/או אשר ביחס אליה לא מולא המחיר, יראו בה כאילו ניתנה במחיר המקסימום המפורט. בהתאם לשיקול דעת המזמין.
4. רשימת המוצרים לעיל איננה רשימה סגורה ובמידת הצורך ובהתאם לצרכי המזמין, יהא המזמין רשאי (מבלי שיהיה חייב לעשות כן) לעדכן בעתיד רשימה זו בהתאם למו"מ שינוהל במועד דרישת המזמין עם המציע, אשר יבחר כזוכה במסגרת הליך זה.
5. לא תאושר מכירה של מוצרים במיכלי זכוכית, מוצרים אלכוהוליים למיניהם, סיגריות ומוצרי טבק למיניהם וכן משקאות אנרגיה למיניהם. כמו כן, לא תאושר הפעלת שירות משיכת מזומנים.
6. חלק מהמוצרים או כולם, יהיה ניתן למכור במכונות ייעודיות לשתייה חמה, לשתייה קרה, כריכים וחטיפים. כל זאת באישור המזמין בלבד.
7. חסר בהצעות המחיר יכול ויביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעת המזמין. לאחר מילוי ההצעה יש לחתום במקומות המיועדים **ולהכניס את הנספח למעטפת המחיר, שהינה מעטפה נפרדת שתוכנס למעטפת ההצעה, בהתאם להוראות המכרז.**
8. מודגש, כי אין לציין את הצעת המחיר על גבי מסמכי המכרז, אלא רק במסגרת הצעת המחיר אשר תוכנס למעטפה הנפרדת.
9. ברור ומוסכם לכל כי הצעת המחיר, מכילה את כלל העלויות הנדרשות למתן השירותים לרבות עלויות שכר ועלויות זכויות סוציאליות, שעות נוספות, שכ"ד, נסיעות, הובלות וביטול זמן, רכישת ציוד, הוצאות משרדיות, ביטוחים, עלויות תפעול, ניהול ורווח הספק מכל דרישה מדרישות מכרז זה וכן כל מס או היטל נוסף לפי חוק לרבות מע"מ.
10. המרכז לא ישלם כל תוספת למחיר המוצג בהצעת המחיר.
11. **המציע יגיש את הצעת המחיר בהתאם לטבלאות המפורטות להלן בלבד, ללא תוספות או מחיקות.** על המציע למלא את המחירים עבור כל אחד מהשירותים המפורטים בטבלה. אין לגרוע מהמוצרים בטבלה.
12. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעת מחיר שהוגשה במתכונת שונה מהטבלה המפורטת להלן כולל הכנסת תוספות או מחיקות בטבלה ו/או הצעה שלא מולאו בה מחירים עבור כל אחד מהשירותים שבטבלה.

13. **יובהר כי הכמויות המפורטות בטבלת הגשת הצעת המחיר הינן כמויות בלתי מחייבות אשר נוספו לצורך השוואת ההצעות בלבד. אין למרכז כל ידע על הכמויות שיירכשו בפועל ואין לו כל שליטה על כמויות אלה.**

חתימת המציע על טופס ההצעה

רשימת מוצרים בחנות הנוחות ובעגלות.

מחיר מוצע כולל מע"מ	מחיר מקסימום כולל מע"מ	פריטים שאושרו לעגלות	כמות	פרוט מוצרים	קטגוריית מוצרים
	8 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	200	משקה 1.5 ליטר: קולה ZERO , ZERO ספרייט , ZERO שופס ללא סוכר, אייס טי	משקאות קרים
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	300	משקה 0.5 ליטר: קולה, קולה, ZERO , ZERO ספרייט , ZERO שופס ללא סוכר, אייס טי	
	9 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	150	משקה 1.5 ליטר: קוקה קולה, ספרייט, שופס, משקה קל	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	150	מים בטעמים בבקבוק 0.5 ליטר	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	200	מים מינרליים בבקבוק 0.5 ליטר	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	50	מים מינרליים בבקבוק 1.5 ליטר	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	150	נקטר פירות בפחית או בבקבוק ב- 3 טעמים שונים 330 מ"ל לפחות	
	7 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	150	מיצים קלים ומשקאות תוססים בפחית או בבקבוק ב- 3 טעמים שונים 330 מ"ל לפחות	
	7 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	50	בירה שחורה בבקבוק 1.5 ליטר	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	150	סודה בבקבוק 1.5 ליטר	
	11 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	150	אייס קפה רגיל/לייט(קל) 330 מ"ל	
	14 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	150	אייס קפה רגיל/לייט(קל) 500 מ"ל	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	150	שוקו/מוקה בקבוק 250 מ"ל	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	300	קפה שחור 200 (מ"ל לפחות)	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	200	נס קפה עם חלב 200 (מ"ל לפחות)	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	250	קפה הפוך 200 (מ"ל לפחות)	
	6 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	250	קפה אספרסו קצר/ארוך/כפול 30/45/50 מ"ל בהתאמה	
	5 ₪	<input checked="" type="checkbox"/>	100	תה בטעמים שונים 200 מ"ל לפחות	

	7 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	300	כריך קטן 12 ס"מ לכל הפחות : חביתה, גבינה, אבוקדו (בעונה), טונה, ביצה קשה, טבעוני-טחינה, חומוס. להוסיף ירק (עגבנייה, חסה ומלפפון) .. יש להציע לכל הפחות 3 סוגי כריכים בהם ניתן לקבל לחם/ לחמנייה מקמח דגנים/ מלא, על פי הגדרת משרד הבריאות.	כריכים : כריכים טריים, ארוזים, במשקל כולל של 85 גרם לכל הפחות, כאשר לפחות 30% ממשקל הכריך יכיל מלית וירקות בהתאם לסוג הכריך המוצע
	13	<input checked="" type="checkbox"/>	300	כריך גדול 20 ס"מ לכל הפחות : חביתה, גבינה, אבוקדו (בעונה), טונה, ביצה קשה, טבעוני-טחינה, חומוס. להוסיף ירק (עגבנייה, חסה ומלפפון) . יש להציע לכל הפחות 3 סוגי כריכים בהם ניתן לקבל לחם/ לחמנייה מקמח דגנים/ מלא, על פי הגדרת משרד הבריאות.	
	22	<input checked="" type="checkbox"/>	150	כריך גדול 20 ס"מ לכל הפחות בהרכבה עצמית (ללא הגבלת תוספות)	
	7 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	200	טוסט בהרכבה עצמית (גבינה מלוחה פיראוס, גבינה צהובה, קטשופ, רוטב פיצה, בצל, עגבנייה, זיתים ועוד)	פסטה
	24 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	100	פסטה פנה/פוזילי/פטוצייני עם רוטב לבחירה (גודל מנה 500 גרם)	
	27 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	100	רביולי/טורטליני/ניוקי עם רוטב לבחירה (גודל מנה 500 גרם)	
	7 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	300	משולש פיצה עם תוספות	מאפים (טריים), ארוזים או בתפוזות) ונשנושים
	11 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	500	"קפה ומאפה"	
	16 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	150	פיצה אישית קוטר 19 ס"מ) עם תוספות	
	7 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	300	בורקס גבינה גדול, במשקל מינימלי של 100 גרם	
	4 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	300	בורקס גבינה/ תפוזי"א קטן 60 גרם	
	4 ש.50	<input checked="" type="checkbox"/>	300	קרואסון חמאה/ שוקולד/ קינמון/ גבינה 60 גר' לכל הפחות	
	11 ש		150	צייפס במשקל מינימלי של 100 גרם	
	13 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	250	סלט בהרכבה 1 ליטר (ללא מיונו) (חסה, מלפפון, עגבנייה, פלפל מתוק, גזר, תירס, כרוב, בצל, זיתים, חצילים, בטטה, תפוח אדמה, פטריות ועוד)	מוצרי בריאות
	9 ש	<input checked="" type="checkbox"/>	250	סלט בהרכבה 0.5 ליטר (ללא מיונו) (חסה, מלפפון, עגבנייה, פלפל מתוק, גזר, תירס, כרוב, בצל,	

				זיתים, חצילים, בטטה, תפוח אדמה, פטריות ועוד)	
	5 שר/3	<input checked="" type="checkbox"/>	500	תוספת חלבון/ גבינה לטוסט, פיצה סלט קטן/ גדול ועוד (ביצה קשה, גבינה בולגרית, גבינה מלוחה, טונה ועוד)	
	11 שר		300	מוזלי - יוגורט עם פירות וגרנולה, 300 (מ"ל לפחות)	
	6 שר		300	יוגורט ללא סוכר 200 גרם	
	6 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	150	משקה יוגורט עם פירות 250 מ"ל	
	6 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	150	יוגורט בטעמים/טבעי 150 מ"ל	
	7 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	300	מארז ירקות חתוכים/קטנים (כגון עגבניות שרי, גזר גמדי, צנוניות וכד'), במשקל של לפחות 100 גרם	
	7 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	300	מארז פירות (אננס, תפוחי עץ, אפרסק, ענבים, אבטיח, מלון ועוד) חתוכים/ קטנים, במשקל של לפחות 100 גרם	
	4 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	350	חטיפי שוקולד מיני מסוגים שונים: מקופלת/ אגוזי/כיף כף/ טוויסט/ טורטית/ טעמי/ סניקרס/ באונטי/טוויקס/ קינדר בואנו, 5 סוגים שונים לפחות, 20 גרם	מוצרי מכולת
	7 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	200	חבילת שוקולד פרה חלב / מריר, 100 גרם	
	6 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	350	חטיפים מלוחים במגוון טעמים, כגון במבה, ביסלי, שוש, תפוציפס, דוריטוס, פרינגלס, אפרופו, פופקורן וכד', לכל הפחות מגוון של 5 פריטים, במשקל מינימום 70 גרם	
	5 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	350	חטיפי דגנים כגון שומשום מסוכר, אנרגי, פיטנס וכי' במשקל מינימום 30 גרם, 3 סוגים שונים לפחות	
	7 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	200	חבילת וופלים, 200 גר' לפחות	
	10 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	250	חבילת ערגליות 300 גרם	
	5 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	300	אריזת עוגיות אוראו, כ- 50 גר'	
	3 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	150	חטיף חלבה 25 גרם	
	3 שר	<input checked="" type="checkbox"/>	150	קרמבו (יחידות)	
	12 שר		100	עוגת הבית 400 גרם	
	10 שר		100	סוכריות ללא סוכר, 80 גר' לפחות	
	7 שר		150	חלב טרי 3% בקרטון 1 ליטר	

	11 ש"ח		150	חלב צמחי (סויה, שקדים, אורז, שיבולת שועל) 1 ליטר	
	22 ש"ח		150	נס קפה עלית 200 גר' לפחות	
	24 ש"ח		200	נס קפה מגורען 200 גר' לפחות	
	11 ש"ח		200	קפה נמס עלית 100 גר' לפחות	
	8 ש"ח		250	קפה שחור 100 גר' לפחות	
	49 ש"ח		250	קפה שחור 1 ק"ג	
	5 ש"ח.50		100	סוכר 1 ק"ג	
	13 ש"ח		200	חלבית (מלבין) 200 גר' לפחות	
	13 ש"ח		200	שוקולית 500 גר'	
	17 ש"ח		100	תה בטעמים שונים, כולל קלאסי וירוק, 3 סוגים שונים לפחות, אריזה קטנה, מינימום 20 שקיות תה.	
	27 ש"ח		150	תה בטעמים שונים, כולל קלאסי וירוק, 2 סוגים שונים לפחות, אריזה גדולה, מינימום 100 שקיות תה.	
	11 ש"ח		150	שמפו, 700 מ"ל לפחות	מוצרי היגיינה
	11 ש"ח		150	מרכז, 700 מ"ל לפחות	
	13 ש"ח		200	דאודורנט, 75 מ"ל לפחות	
	11 ש"ח		300	תחליב רחצה/ סבון גוף, 700 מ"ל לפחות	
	6 ש"ח		300	מגבונים לחים, 64 יחידות בחבילה לפחות	
	11 ש"ח		150	משחת שיניים, 100 מ"ל לפחות	
	16 ש"ח		200	תחבושות / טמפונים לנשים	
	9 ש"ח		150	מברשת שיניים	
	9 ש"ח		150	קרם ידיים, 80 מ"ל לפחות	
	33 ש"ח		200	מטען לאנדרואיד או איפון	מוצרים נוספים
	9 ש"ח		200	סוללות AA / AAA 4) יחידות באריזה)	
	13 ש"ח		200	מנעול קטן עם מפתח	
	5 ש"ח		300	מעדן סוייה או אורז 150 גרם	טבעוניים
	6 ש"ח		300	יוגורט בטעמים (במתיקות מופחתת עם אפרסק ועם תות) 150 מ"ל	
	6 ש"ח		250	גבינה לבנה למריחה 3% 250 גרם	
	6 ש"ח		250	גבינה צהובה לפי משקל 100 גרם	
	14 ש"ח		250	מיונז לטבעונים 500 גרם	
	6 ש"ח		250	חזה בגריל מן הצומח של טבעול 100 גרם	
	6 ש"ח		250	חזה "טחון" מן הצומח 100 גרם	

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

	6 ש"ח		250	המבורגר מן הצומח חברת "טבע דלי" 100 גרם	גלידות
	6 ש"ח		250	קבב מן הצומח חברת "טבע דלי" 100 גרם	
	3 ש"ח		450	ארטיקים וקרטיבים ליחי'	
	5 ש"ח		450	גלידה בחבילות משפחתיות 100 גרם	
	6 ש"ח		450	גלידה גביעים	

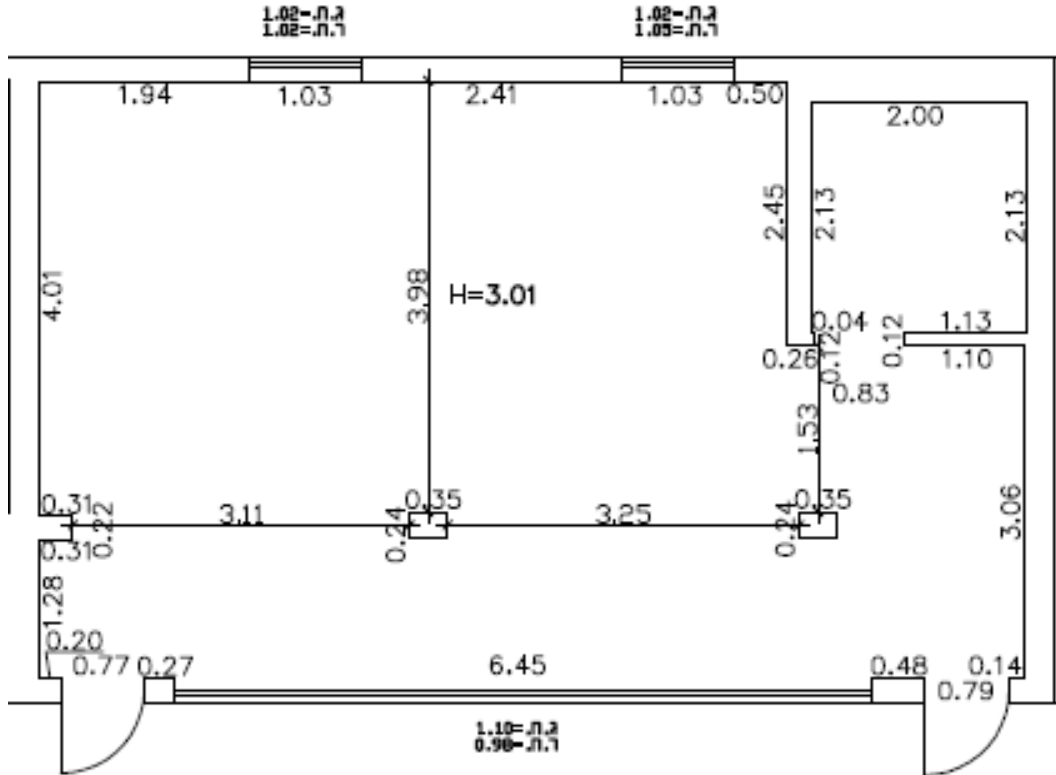
	שם המציע
	כתובת
	איש הקשר
	טלפון
	טלפון נייד
	פקס
	דוא"ל

ת א ר י ך

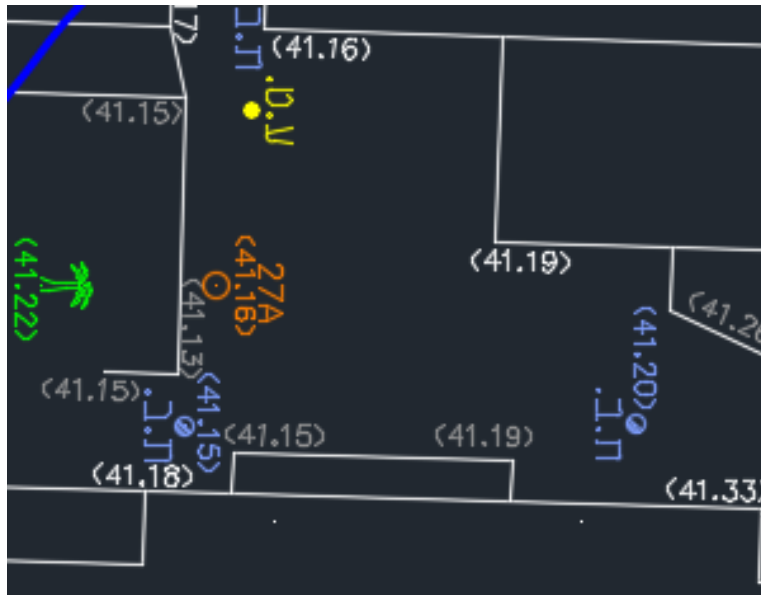
חתימה וחותמת

נספח ג - תשריט המבנה

שטח מבנה פנימי:



שטח חצר:



הסכם התקשרות לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

שנערך ונחתם באברבנאל ביום _____ בחודש _____ בשנת 2024

בין: מדינת ישראל – משרד הבריאות - המרכז לבריאות הנפש אברבנאל
רח' קק"ל 15, בת ים.
(להלן: "המרכז הרפואי" או "בית החולים")

מצד אחד

_____ לבין:

_____ כתובת:

(להלן: "נותן השירותים" או "הספק")

מצד שני

הואיל: והמזמין פרסם מכרז מס' 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות (להלן: "המכרז") עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל.

הואיל: והספק הצהיר, כי ברשותו היכולת, הידע, הכלים, הדרושים למתן כלל השירותים, כמפורט במסמכי מכרז זה.

מסמכי המכרז רצ"ב להסכם זה, מסומנים **בתנאים כללים של המכרז** ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

והואיל: והספק הגיש הצעתו וזכה במכרז שפורסם בעניין הסכם זה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המזמין **מיום** _____ והתחייב לפעול וליתן את השירותים נשוא המכרז בהתאם להוראות המכרז, הצעתו על כל נספחיה והצהרותיו ובהן הצהיר הספק כי מוכן לספק את השירותים הנדרשים האמורים לעיל ע"פ דרישות המכרז.
הצעת הספק רצ"ב להסכם זה, מסומנת **כנספח ב' - הצעת מחיר** ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את היחסים ביניהם בהסכם זה כדלקמן,

לפיכך הותנה הוצהר והוסכם כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה והנספחים לו לרבות מסמכי המכרז, והצעת נותן השירותים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו והצדדים מאשרים נכונות האמור בהם.
כותרות הסעיפים מובאות לשם הנוחות בלבד.
2. הצדדים מצהירים בזאת כי הסכם זה מבטל ו/או מביא לידי סיום כל התקשרות ו/או הסכם אחר שנערך בין הצדדים ו/או מי מטעמם לפיו.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

3. בהסכם זה יהיו למונחים המוגדרים להלן הפירושים שלצדם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:

- 3.1 "המרכז הרפואי" - המרכז לבריאות הנפש אברבנאל
 - 3.2 "נותן השירותים" - _____ לרבות עובדיו, וכל מי שיעסוק בביצוע הסכם זה מטעמו, הכול על פי העניין.
 - 3.3 "המכרז" - מכרז מס' 2/2024
 - 3.4 "השירותים" - שירותי לתפעול וניהול קפיטריה וחנות נוחות במרכז הרפואי
 - 3.5 "המפקח" או "ממונה" - מנהל אדמיניסטרטיבי של המרכז הרפואי
 4. נותן השירותים מתחייב למלא אחר כל המפורט בנספח ב' למסמכי המכרז ובכל מסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
 5. מהות ההסכם
 - 5.1 הספק יפעיל קפיטריה לממכר קפה ומוצרי מזון שונים וכן חנות נוחות (להלן: "הקפיטריה"), בהתאם למפרט שצירף להצעתו שישרתו את המבקרים והמטופלים במרכז הרפואי ויטיבו עמם והכל בהתאם לאמור בהסכם זה ובנספחיו.
 - 5.2 המרכז הרפואי נותן בזאת היתר לספק להפעיל קפיטריה לממכר קפה ומוצרי מזון וכן חנות נוחות במרכז הרפואי בתנאים, במיקום ובשעות שיקבעו מראש על ידי המרכז הרפואי.
 6. הצהרות הספק
 - 6.1 הספק מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, הניסיון, כוח האדם, הציוד והכישורים הנדרשים לביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי הפניה לקבלת הצעות להפעלת קפיטריה וחנות הנוחות.
 - 6.2 הספק מצהיר בזאת כי הוא הבעלים של הקפיטריה, וכי הקפיטריה בה יעשה שימוש במרכז הרפואי תואמת את המפרט שצורף להצעתו ואת דרישות המרכז הרפואי והן עומדות בכל דרישות הבטיחות ובכל הדרישות החוקיות על פי כל דין. הספק מצהיר כי ראה ובדק את המקום המיועד להפעלת הקפיטריה, את דרכי הגישה אליה ואת כל התנאים הקיימים בהם ואין לו ולא יהיו לו כל תלונות בהקשר זה. הספק מצהיר בזאת כי הינו ספק עצמאי לכל דבר ועניין כי הינו עוסק מורשה ומנהל ספרים כחוק וכי הוא מתחייב להמשיך ולפעול בצורה זו משך כל תקופת הסכם זה ולנהל את עסקיו בהתאם לכל דין.
- סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם**
- 6.3 מובהר בזאת, כי מעמדו של הספק ביחס לשטח בו תופעל הקפיטריה הינו של בר רשות בלבד והוא מוותר בזאת מראש על כל טענת חזקה ו/או מניעות לגבי כל זכות ו/או טענה בקשר עם השטח, וכי אין ולא יהיו לו כל זכות או מעמד של שוכר ו/או חוכר בשטח. הספק מצהיר, כי לא ישלם דמי מפתח עבור הזכות להשתמש בשטח וכי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב – 1972 או כל חוק שיבוא במקומו לא יחולו עליו ביחס לשטח או לגבי כל חלק אחר של המרכז הרפואי או מבניו.
 - 6.4 עם סיום הסכם זה או ביטולו או הפסקת הרשות הניתנת לספק כאמור בהסכם זה, יהא על הספק לסלק את ידו ורכושו משטח המרכז הרפואי על חשבונו ללא כל טענות ו/או דרישות כספיות.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנוות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 6.5 מובהר בזאת כי על הספק להישמע להוראות והנחיות המרכז הרפואי משך כל תקופת הסכם זה. האחראי מטעם המרכז הרפואי יהיה המנהל האדמיניסטרטיבי.
7. תקופת ההסכם
- 7.1 תקופת ההסכם הינה 24 חודשים, החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").
- 7.2 המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו, להאריך את תקופת ההסכם לתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, עד לסך כולל של חמש שנים, והכל בכפוף לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992 ואישור תקציבי.
- 7.3 הודעה על הארכת תקופת ההסכם תועבר לא יאוחר מ 60 יום לפני מועד סיומה הצפוי.
8. הכשרת הקפיטריה וחנוות הנוחות וציוד נדרש להפעלתם
- 8.1 הספק ידאג להכשיר ולהתאים את המתחם להפעלת הקפיטריה במקום שנקבע לשם כך על ידי המרכז הרפואי, וידאג לציוד מתאים להפעלתם, לרבות אפשרות לישיבה בתוך המבנה ובחצר הצמודה אליו, על חשבונו.
- 8.2 עבודות ההתאמה יכללו בין היתר: צביעה, מיזוג, הצללה, תאורה, שירותים, ריהוט ועוד.
- 8.3 הספק יעביר תכנית עבודה מפורטת להכשרת ולהתאמת המתחם לצורך הפעלת הקפיטריה וחנוות הנוחות, זאת בתוך 21 יום ממועד קבלת הודעה על זכייתו. תכנית העבודה תכלול תכנית העמדה לרבות חתכים, לוחות זמנים להשלמת העבודה, הדמייה ממוחשבת ורשימת חומרים.
- 8.4 יובהר, כי כל העלויות הכרוכות בהכשרת והתאמת הקפיטריה לצורך תפעולה בשטח המרכז הרפואי, יהיו על הספק, לרבות הוצאת האישורים המתאימים על פי דין, הובלה, התקנה, ציוד ואבזור, עבודות בינוי, אינסטלציה, חשמל ומים, התקנת אמצעי מיגון ובטיחות.
- 8.5 הקבלן לא יחל בביצוע עבודות ההתאמה אלא רק לאחר אישור הממונה ולאחר תיאום ואישור מהנדס בית החולים.
- 8.6 על הספק להתחיל בביצוע עבודת ההתאמה תוך 7 ימים מאישור המזמין.
- 8.7 יובהר, כי ככל שהקבלן ישתמש בציוד הקיים של המרכז הרפואי, יהיה עליו להשיבו בתום ההתקשרות במצב תקין או שוות ערך.
- 8.8 עבודות ההתאמה מטעם הקבלן לא תמשכנה יותר מחודש ימים ממועד תחילת ביצוע העבודות, קרי, על הספק להפעיל את הקפיטריה עד חודשיים ימים (60 יום) מקבלת הודעת הזכייה (חודש למתן אישור לעבודות וחודש לביצוע העבודות). הארכת המועדים תהיה בכפוף להסכמה בכתב של המרכז הרפואי.
- 8.9 במידה ויבוצעו עבודת התאמה אשר לא יאפשרו הפעלת השירותים בזמן העבודות, ידאג הספק להציב עמדת מכירה בה יימכרו מוצרי החובה המפורטים בנספח ב - הצעת המחיר. המפעיל יהיה רשאי למכור מוצרים נוספים בעמדה זו, מעבר למוצרים הנ"ל.
- 8.10 מיקום והצבת עמדת המכירה יעשו בתיאום עם האחראי במרכז הרפואי, והספק ידאג על חשבונו להוצאת כלל האישורים הנדרשים בהתאם לכל דין ולציוד הנדרש לצורך הצבה ותפעול עמדת המכירה.

סעיף זה הנו תנאי יסודי להסכם

9. רישיון עסק והיתרים הדרושים להפעלת בית הקפה וחנוות הנוחות

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 9.1 הספק יפעל להוצאת כלל האישורים והרישיונות לצורך הפעלת בית הקפה על-על פי תנאי הסכם הנדרשים פי כל דין זה ובכלל זה רישיון להפעלת עסק, תעודת כשרות וכל אישור אחר אשר נדרש להפעלת הקפיטריה מול כלל גורמי העירייה, כבאות ו/או כל גורם אחר. למען הסר ספק, הוצאת כלל האישורים ייעשו באחריות הספק ועל חשבוננו.
- 9.2 הוצאת רישיון העסק המכסה את פעילותו בשטח המרכז הרפואי בהתאם להוראות כל דין כאמור תעשה בתוך 30 ימי עבודה מיום זכיית הספק במכרז.
- 9.3 הספק מתחייב לדאוג כי יהיו בידיו כל האישורים הנדרשים על פי חוק להפעלת הקפיטריה וחנות הנוחות במהלך כל תקופת ההתקשרות.
- 9.4 יובהר, כי לא חלה על המרכז הרפואי כל חובה לפעול ו/או להשיג רישיון לניהול עסק כאמור לעיל ו/או כל אישור אחר בשטחו וכי לא חלה על המרכז הרפואי כל חובה לשאת בתשלום ו/או הוצאה כלשהם בקשר עם השגת רישיון העסק ו/או כל אישור אחר למטרת ההסכם בשטח.
- 9.5 מובהר בזאת כי בכל מקרה הספק לא יפעיל את הקפיטריה ללא רישיון עסק בתוקף.

סעיף זה הנו תנאי יסודי להסכם.

10. הקפיטריה וחנות הנוחות

- 10.1 הספק מתחייב להשתמש לשם ביצוע הסכם זה בקפיטריה על פי המפרטים והמחירים שצורפו להצעתו. הספק רשאי למכור מוצרים נוספים מעבר למוצרים הנ"ל והכל בתיאום ואישור עם המרכז הרפואי.
- 10.2 הקפיטריה וחנות הנוחות תתאים לשמש לממכר שתייה ודברי מזון ומוצרים שונים כמפורט ויהיו בעלי האישורים הנדרשים על פי החוק על מנת לשמש כקפיטריה לממכר קפה ומוצרי מזון שונים וכפי שיצאו מזמן לזמן.
- 10.3 השירות בקפיטריה יינתן בימים א עד ה מהשעה 09:00 ועד השעה 19:00 (בקיץ ניתן יהיה להאריך את שעות הפתיחה עד 21:00) ובימי ו' וערבי חג מהשעה 09:00 ועד השעה 13:00. בשבתות ובחגים הקפיטריה תהיה סגורה.
- 10.4 הספק יבצע בנוסף שליחויות של מוצרי הקפיטריה והחנות בהתאם להזמנות שיתקבלו ממחלקות בית החולים השונות. השליחויות יתבצעו לפחות פעמיים ביום לכל מחלקה, לפני הצהריים ובשעות אחר הצהריים/ערב.
- 10.5 אמצעי התשלום בקפיטריה יכללו מזומן ו/או אשראי ו/או כרטיס דיירקט ו/או כל אמצעי אחר. קבלת התשלום ממאושפזים אשר אינם יכולים לשלם במזומן תעשה באמצעות מערכת ממוחשבת לניהול יתרות, והעברת התשלום עבור רכישותיהם ייעשה במרוכז במועדים קבועים לאחר התחשבות מול המרכז הרפואי.
- 10.6 על הספק לדאוג לכך שיהיה בקפיטריה בכל זמן נתון מלאי מספיק של שטרות כסף ומטבעות באופן שיאפשר את מכירת הקפה ומוצרי המזון בקפיטריה ואת מתן העודף לקונים, משך כל שעות פעילות הקפיטריה.

סעיף זה הנו תנאי יסודי לחוזה

11. מוצרי המזון ומחירים

- 11.1 הספק מתחייב כי כל מוצרי המזון שימכרו בקפיטריה יהיו בעלי אישור כשרות. כמו כן, הקפיטריה תהיה בעלת תעודת כשרות תקפה מהרבנות המקומית משך כל תקופת הסכם זה.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 11.2 הספק מתחייב כי בתקופה שבין שלושה ימים לפני חג הפסח ועד יומיים לאחר חג הפסח, לא ימכור מוצרים שאינם בהכשר מיוחדת לפסח.
- 11.3 כל המוצרים שימכרו בקפיטריה יאושרו על ידי המרכז הרפואי מראש.
- 11.4 הספק ידאג לכך שהמשקאות, המזון וכל הפריטים הנמכרים בדוכן, יהיו מאיכות טובה והמזון יהיה טרי ונקי. סנדוויצ'ים ומזון ארוז יישאו תאריך תפוגה.
- מוצרים כגון בורקסים, עוגות וכיו"ב ימכרו בפרק זמן שלא יעלה על 24 שעות מרגע הייצור.
- 11.5 הספק לא ימכור מוצרים באריזות זכוכית, ובכלל זה בשמים, מצתים, גפרורים, סכיני גילוח, ערכות לביצוע פדיקור/מניקור, כלי עבודה למינייה, מוצרי חשמל לרבות מטענים, אוזניות (חוטיות), קופסאות שימורים, סכו"מ ממכתך ו/או קשיחים, פותחני בקבוקים. לא תותר מכירת אלכוהול ו/או מוצרים המכילים אלכוהול משום סוג.
- 11.6 המוצרים ומחירי המוצרים שימכרו באמצעות הקפיטריה וחנות הנוחות יאושרו מראש ובכתב ויהיו בפיקוח המרכז הרפואי.
- 11.7 המחירים בתחילת ביצוע הסכם זה יהיו על פי הצעת הספק בהצעת המחיר. כאשר ירצה הספק לשנות איזה מהמחירים הנ"ל יעשה זאת לאחר קבלת אישור מראש ובכתב של המרכז הרפואי.
- 11.8 המחירים יותאמו להנחיות משרד הכלכלה ו/או כל גוף המוסמך לקבוע מחירי מוצרי מזון.
- סעיף זה הנו תנאי יסודי בהסכם**
12. ניקיון ותחזוקת הקפיטריה וחנות הנוחות וסביבתן
- 12.1 הספק מתחייב להעמיד, על חשבונו, ליד הקפיטריה שני פחי אשפה תקינים מסוג ובגודל אשר יקבעו מפעם לפעם על ידי המרכז הרפואי ובהתאם לצורך.
- 12.2 באחריות הספק ועל חשבונו לדאוג לרוקן הפחים ולנקות הקפיטריה וסביבתה כך שהאזורים בהם הן מוצבות יהיו נקיים בכל רגע נתון.
- 12.3 במקרים בהם אזור הקפיטריה לא יהיה נקי לשביעות רצון המרכז הרפואי והוא לא ינוקה מיד עם ההתראה על כך יהא רשאי המרכז הרפואי לנקות את האזור והספק יהיה חייב לשלם למרכז הרפואי עבור ההוצאות שהיו לו בגין כך, וזאת בהתאם לחשבונות שישלחו לו ללא זכות ערעור. המרכז הרפואי רשאי לגבות חוב זה באמצעות חילוט הערבות שהספק המציא להסכם זה או לכל הסכם אחר שבינו לבין המזמין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המרכז הרפואי לגבות את החוב האמור בכל דרך חוקית אחרת. בנוסף לאמור לעיל ייגבה קנס של 200 ₪ למקרה, גביית הקנס, גם היא, תעשה בהתאם לאמור לעיל.
13. אופן העבודה במרכז הרפואי
- 13.1 הספק מצהיר בזה כי ידוע לו, שמאחר והקפיטריה מוצבת במרכז רפואי, עליו לנהל את פעילותה באופן שלא יפריע לפעילות השוטפת של המרכז הרפואי, לעבודת הצוות הרפואי ולמנוחת החולים ועליו לשמור על הסדר והניקיון בסביבת הקפיטריה. הספק מתחייב להיענות לדרישות הנהלת המרכז הרפואי בהקשר זה באופן מיידי.
- 13.2 הספק ימנע מכל הפרעה לפעילות הסדירה והרגילה במרכז הרפואי. בכל מקרה בו תידרש על ידי המרכז הרפואי חריגה כלשהי משגרת הפעילות הרגילה, יפעל הספק בהתאם להוראות המפורשות אשר תינתנה לו על ידי הנהלת המרכז הרפואי ו/או נציגה.
- 13.3 הספק מתחייב להציג במקום בולט בקפיטריה ובחנות את רשימת המוצרים הנמכרים בהן ואת מחירם הקבוע.

- 13.4 הספק יציג במקום בולט את תעודות הכשרות שניתנו לקפיטריה.
- 13.5 הספק יהא רשאי לפרסם את דבר קיומה של הקפיטריה בשטח המרכז הרפואי, במרפאות ובמחלקות השונות ובלבד שיקבל מראש ובכתב את אישורה של הנהלת המרכז הרפואי לצורתו של הפרסום ולתכניו. מעבר לאמור לעיל מובהר כי הספק לא יהא רשאי לעשות כל שימוש נוסף בשם המרכז
- 13.6 הרפואי מבלי שקיבל לכך אישור מפורש מהמרכז הרפואי מראש ובכתב.
- 13.7 הספק מתחייב לתת שירות טוב, יעיל ואדיב, לשמור על ניקיון הקפיטריה וסביבתה ועל ניקיון הציוד ולהחזיק בהן כמות מספקת של קפה ומוצרי מזון להנחת דעתו של המרכז הרפואי.
- 13.8 התנהלות הולמת של הספק - במסגרת ביצוע ההתקשרות למתן שירותים, נדרש הספק להתנהלות הולמת, ובכלל זה להימנע מהתנהגות גזענית או מבזה בעת מתן השירותים. יצויין כי התנהלות מבזה של הספק בעת מתן השירותים, כלפי אדם בשל גזעו, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, גילו, מינו, נטייתו המינית או מוגבלות, תהווה עילה לשימוע, ובמקרים חמורים תהווה עילה לביטול ההסכם.
- 13.9 המרכז הרפואי רשאי בכל עת לבדוק את טיב החומרים בהם משתמש הספק להפעלת הקפיטריה, את מצב הקפיטריה והציוד ואת האופן בו הספק עומד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה, ועל הספק לאפשר לו לעשות זאת. קבע המרכז הרפואי כי הציוד או חלק ממנו ו/או חומרים בהם משתמש הספק ו/או בנוגע לאופן הפעלת הקפיטריה ובכלל זה פינוי פסולת, אינם תקינים, תהא קביעתו סופית והספק ינהג בהתאם להוראות המרכז הרפואי.
- 13.10 הספק מתחייב להתנהלות תקינה בכל הנוגע לחיוב וליתרות פקדונות כספיים למטופלים. תלונות ו/או אי סדרים ו/או התנהלות שאינה תקינה בכל הנוגע לניהול פקדונות מטופלים תהווה עילה לשימוע, ואף תהווה עילה לביטול ההסכם.
- 13.11 על המרכז הרפואי לא מוטלת כל חובת שמירה מכל סוג שהוא על הקפיטריה ו/או הציוד ו/או המוצרים שבה והאחריות לעניין זה מוטלת כולה על הספק ותעשה על חשבונו בלבד. הספק ידאג לסגור את הקפיטריה לאחר שעות הפעילות.
- 13.12 ידוע ומוסכם כי במקרי חירום – (כגון אזעקה, הצפה, שריפה וכיוצא ב' אשר יתרחשו בימין או בשעות שאינם בשעות הפעילות של הקפיטריה – תינתן גישה לגורמי הביטחון של בית החולים לקפיטריה.

סעיף זה הנו תנאי יסודי בהסכם

14. עובדי הספק

- 14.1 הספק מצהיר בזאת ומתחייב, כי יש ויהיו לו בכל מהלך תוקפו של הסכם זה עובדים מטעמו ו/או עברו שהנם בעלי המומחיות והיכולת לרבות כל האישורים והכישורים הנדרשים על פי החוק לשם הפעלת בית הקפה וחנות הנוחות.
- 14.2 כל עובדי הספק שיבצעו את העבודה במרכז הרפואי, יהיו בעלי אזרחות ישראלית או בעלי היתרים כדין.
- 14.3 עובדי הספק שיבצעו את העבודה במרכז הרפואי יופיעו לעבודה בלבוש הולם ויתנהגו בהתאם לסוג העבודה ולמקום.
- 14.4 הספק מתחייב להמציא למרכז הרפואי את רשימת העובדים שיועסקו על ידו בהפעלת בית הקפה וחנות הנוחות, לפחות 10 ימים לפני תחילת העסקתם, את רשימת שמות העובדים לאישור בטחוני. לרשימה האמורה יצרף הספק אישורים משטרתיים ביחס לכל עובד ועובד,

- כנדרש על פי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, בדבר העדר הרשעות בעבירת מין, כהגדרתה בסעיף 1 לחוק האמור.
- 14.5 העסקתו של כל עובד על ידי הספק טעונה אישור מראש ובכתב של קצין הביטחון של המרכז הרפואי.
- 14.6 הספק ימלא כל דרישה מטעם המרכז הרפואי, בין שהיא מנומקת ובין שלא, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של המרכז הרפואי, בדבר הרחקתו מהשטח ו/או מביצוע כל עבודות בשטח ו/או עבור הספק, של כל אדם המועסק על ידי הספק בצורה כלשהי במרכז הרפואי.
- 14.7 אדם שיורחק על פי דרישה, כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו במרכז הרפואי בין במישרין ובין בעקיפין וכל ההוצאות הקשורות בהרחקתו של אדם, כאמור, לרבות תשלום פיצויי פיטורין יחולו על הספק בלבד.
- 14.8 על הספק למצוא מחליף לאדם שהורחק תוך שלושה ימים מיום שהאדם שהורחק חדל לעבוד.
- 14.9 המרכז הרפואי לא יהא חייב לפצות את הספק בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים העלולים להיגרם לו בשל הדרישה להרחקת עובד על פי האמור לעיל.
- 14.10 הספק יציית להוראות קצין הביטחון והוראות הממונה על הבטיחות במרכז הרפואי כפי שיינתנו מפעם לפעם בכל עניין הקשור לביצוע הסכם זה.
15. יחסי הצדדים והיעדר יחסי עובד מעביד
- 15.1 מוסכם מפורשות בין הצדדים, כי הזוכה הינו ספק עצמאי וכי אין נקשרים בינו ו/או בין מי מעובדיו ו/או ממועסקיו לבין המרכז הרפואי יחסי עובד ומעביד.
- 15.2 הספק מתחייב שלא להעסיק אדם, המועסק כעובד של המרכז הרפואי, אלא באישור בכתב ומראש של המרכז הרפואי.
- 15.3 הספק מצהיר בזה, כי כל האנשים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירות ייחשבו לכל צורך כעובדיו או שלוחיו ולא יחשבו כעובדיו או שלוחיו של המרכז הרפואי, במישרין או בעקיפין, ויועסקו על ידו, על חשבונו הוא בלבד, ועליו תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו עימם.
- 15.4 הספק מתחייב לשלם לעובדיו את כל התשלומים החלים על מעביד בהתאם לכל דין ו/או הסכם החלים עליו.
- 15.5 הספק אחראי כלפי עובדיו, שליחיו וכל מי שמועסק על ידו או מטעמו במתן השירות ו/או בקשר למתן השירות, בגין נזק גופני, מוות או נזק לרכוש שיגרם להם בעת מתן השירות או בכל פעילות הקשורה למתן השירות.
- 15.6 כן מצהיר הספק כי הוא משמש כספק עצמאי בביצוע ההסכם, וכי כל זכות שניתנת על-פי ההסכם למרכז הרפואי ו/או למנהל ו/או לנציגיה ו/או למי שהתמנה על ידם ו/או בשמם ו/או מטעמם, לפקח ולהתערב בכל צורה באספקת הטובין ומתן השירות, אינה אלא אמצעי להבטחת ביצוע הוראות ההסכם במלואן, ולא תהיינה לספק ו/או לכל העובדים המועסקים על ידו כל זכויות של עובדי המרכז הרפואי והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצוי או הטבה אחרת מהמרכז הרפואי בקשר עם ביצוע ההסכם או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום ההסכם, או סיום כל התקשרות על פי ההסכם, מכל סיבה שהיא.

- 15.7 הספק מתחייב כי יספק את הטובין וייתן את השירות בשמו בלבד. שום דבר האמור בהסכם לא יתפרש כמסמך את הספק להופיע בשם המרכז הרפואי או מטעמו, או כמקנה לו מעמד של נציג המרכז הרפואי בעניין כלשהו או למטרה כלשהי.
- 15.8 מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הנתונים למרכז הרפואי, הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את המרכז הרפואי, בגין כל נזק ו/או הוצאה שגרמו לו, אם יקבע על ידי רשות מוסמכת, כי המצב המשפטי ו/או העובדתי שונים מהמוצהר בהוראות פרק זה. המרכז הרפואי יודיע לספק אודות קבלת כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כנגדו בגין פרק זה ויאפשר לו להתגונן מפניה.
- 15.9 סעיף זה, על כל סעיפי המשנה לו, הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
16. ניגוד עניינים
- 16.1 הספק אינו מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו לפי חוזה זה, ובלבד שלא יהא בכך בכדי לפגוע במתן השירות למזמין לפי חוזה זה, ושלא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם פעולתו לפי חוזה זה.
- 16.2 הספק מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא יפעל בכל דרך שיש בה בכדי להוות כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו ע"פ הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגע לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתם השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
- 16.3 הספק מתחייב להביא לידיעת המזמין כל התקשרות או פעולה שקיים חשש שתעלה בקנה אחד עם ניגוד עניינים למתן השירותים למזמין לפי חוזה זה מיד עם היוודע על האפשרות לכך.
- 16.4 הספק מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה חשש לעניין אישי בה, או שיש חשש כי תגרום לו להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור למתם השירותים נשוא חוזה זה.
- 16.5 הספק מתחייב לפנות לאחראי בכל מקרה של ספק בקשר להוראות סעיף זה ולפעול בהתאם להחלטתו.

סעיף זה הנו תנאי יסודי בהסכם

17. תמורה ותשלומים נוספים באחריות הספק:
- 17.1 תמורת מתן זכות השימוש בשטחים והפעלת הקפיטריה בהם, ישלם הספק למרכז הרפואי סך של 5,000 ₪ לחודש. על סכום זה יתווסף מע"מ כחוק.
- 17.2 סכום זה יעודכן בהתאמה לשיעור עליית מדד המחירים לצרכן ובכפוף לכללי ההצמדה המפורטים בהוראת תכ"מ 7.17.2.
- מדד הבסיס הינו מדד חודש אפריל שפורסם ביום 15 למרץ לשנת 2024.
- המדד הקובע הוא המדד האחרון הידוע במועד כל תשלום.
- 17.3 הספק יישא בתשלומי הוצאות התפעול השוטפות של הקפיטריה והחנות ובכלל זה תשלומי חשמל, מים, ארנונה ועוד. החיובים יתבצעו לפי הצריכה בפועל, בחשבון החשמל

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- ההתחשבות תהיה בהתאם למדידת הצריכה בפועל מוכפלת בתעריף הצריכה הממוצע ובחשבון הארנונה על פי החלק היחסי בהתאם לתעריף שיחויב בית החולים בגין שטח זה.
- 17.4 התמורה הכספית על פי סעיף 17.1 לעיל תשולם על ידי המזמין באמצעות העברה בנקאית עד לראשון לחודש קלנדארי עבור אותו חודש מראש עד השעה 11:00.
- 17.5 הספק מתחייב לשלם למזמין דמי שיתוף מהכנסות, כמידי חודש בגובה 3% מהמחזור ההכנסות החודשי של עד 1,000,000 ₪ בתוספת מע"מ או 8% מהמחזור ההכנסות החודשי של מעל 1,000,000 ₪ בתוספת מע"מ.
- 17.6 דיווח על גובה ההכנסות למזמין יהיה בצירוף פלט כרטסת קופה ופירוט כרטיסי אשראי לכל חודש עבור החודש הקודם אשר יימסר למזמין עד ה 15 לחודש הבא.
- 17.7 התשלום בהתאם לסעיף 17.5 ייעשה בכפוף לדרישת תשלום חודשית מטעם בית החולים ובתוך 30 יום קלנדאריים ממועד הוצאת הדרישה.
- 17.8 מבלי לגרוע מהזכויות האחרות המוקנות למרכז הרפואי, על פי כל דין, הרי כל פיגור בביצוע התשלומים, יזכה את המרכז הרפואי בהפרשי הצמדה ובריבית פיגורים חשכ"ל בהתאם להוראות תכ"מ מס - 3.1.3 " קביעת ריבית פיגורים החשב הכללי", מהיום המיועד לתשלום ועד לתשלום בפועל. פיגור של למעלה מ- 14 יום בביצוע התשלום, יחשב להפרה יסודית של הסכם זה.
- 17.9 הספק מתחייב שכל תשלום למזמין שהוא חייב בו על פי החוזה יתבצע באמצעות העברה בנקאית שיבצע הספק ישירות לחשבון הבנק של המזמין, כפי שייקבע על ידו. לצורך ביצוע האמור, ימציא הספק למזמין, במועד חתימת החוזה, הוראה לחיוב חשבון, בנוסח המצורף כנספח ד' לחוזה, כשהיא חתומה על ידי בנק הספק והספק (להלן: "ההוראה לחיוב חשבון"). המזמין יהא רשאי לעשות שימוש בזכותו לחייב את חשבונו של הספק על פי כתב ההוראה לחיוב חשבון, על פי שיקול דעתו הבלעדי, מבלי שיהא חייב להודיע על כך לספק מראש ובקשר עם כל תשלום שחובת תשלומו מוטלת על הספק על הוראות החוזה.
18. אחריות
- 18.1 הספק יישא באחריות על פי דין, לכל פגיעה, אבדן, נזק לגוף ולרכוש, הפסד שיגרמו למדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי, מנהליו, עובדיו והבאים מטעמם ו/או לצד שלישי כלשהו, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משתמשים בשטח השימוש ו/או מבקריו, בבגין פעילותו של הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, להפעלת הקפיטריה אצל המרכז הרפואי או להצבת רכושו בשטח השימוש ו/או כתוצאה מקניית ו/או אכילה ו/או שתיה של המוצרים אשר ימכרו בקפיטריה ו/או כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה
- 18.2 הספק מתחייב לשפות את מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או את המרכז הרפואי, על פי פסק דין בגין כל תביעה שתוגש נגד מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי, בגין פגיעה, אובדן, נזק או הפסד, להם אחראי הספק, כאמור לעיל. תשלום השיפוי האמור ייעשה בהתאם לפסק דין שלא עוכב ביצועו.
- 18.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק ישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או לרכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של מי מטעמו, או לרכוש המזמין או לגופו או לרכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 18.4 מוסכם בין הצדדים כי המזמין לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או לרכושו של הספק או מי מטעמו או לגוף או לרכוש עובדיו או של מי מטעמו או לרכוש המזמין או לגופו או לרכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה וכי אחריות זו תחול על הספק בלבד.
- 18.5 הספק מתחייב לשפות את המזמין על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הספק כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מהמזמין, לרבות שכר טרחת עורך דין והוצאות משפט.
- 18.6 חלה חובת שיפוי כאמור, יודיע המזמין לספק על דרישה או תביעה שהוגשה בפניו וזאת בסמוך למועד הגעת הדרישה או התביעה. המזמין יאפשר לספק לנהל את הגנתו בפני התביעה כאמור אך בתאום מראש עמו.

סעיף זה הנו תנאי יסודי להסכם

19. ביטוח

השוכר מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל, משרד הבריאות – המרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל (להלן יקראו יחד בסעיפי ביטוח אלו: "המרכז הרפואי") כאשר הם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים להלן וכאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

19.1 ביטוח על ידי השוכר בעת ביצוע עבודות בנכס – אם תבוצענה בתקופת השכירות / תקופת

האופציה (ככל שתתממש) -

לפני מועד מתן רשות וכתנאי לקבלת רשות לביצוע עבודות בנכס על ידי השוכר ו/או מטעמו ו/או עבורו מתחייב השוכר לערוך ולקיים ביטוח עבודות קבלניות/ בהקמה בהתאם לתנאים המפורטים להלן, בקשר לכל העבודה המבוצעת על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו בנכס, לרבות ציוד, מערכות, מכונות, וכל רכוש אחר שיובא לנכס ואשר ישמש את עסקו של השוכר וכן לרבות תיקונים, שיפוצים, שיפורים, שינויים ותוספות שיעשו בנכס, ואשר יכלול:

19.1.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

19.1.1.1 פרק א' – ביטוח רכוש

19.1.1.1.1 במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים והציוד, המתקנים, והאביזרים, על בסיס ערך כחדש וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם השוכר מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה ו/או גניבה, שוד.

19.1.1.1.2 הכיסוי יכלול גם את ההרחבות הבאות:

19.1.1.1.2.1 ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר –

בערכם המלא.

19.1.1.1.2.2 הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה –

על בסיס נזק ראשון אשר לא כפוף לביטוח חסר - גבול אחריות לא

יפחת מסך 100,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

- 19.1.1.1.2.3 רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון אשר לא כפוף לביטוח חסר - גבול אחריות לא יפחת מסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
- 19.1.1.1.2.4 כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.
- 19.1.1.1.2.5 תגמולי ביטוח בגין נזקים לרכוש מדינת ישראל ישולמו למדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי, בלבד אלא אם מנהל הכספים של המרכז הרפואי יורה למבטח בכתב אחרת.
- 19.1.1.2 פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
- 19.1.1.2.1 חבות המבוטחים על פי דין כלפי צד שלישי, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 4,000,000 ₪ בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
- 19.1.1.2.2 הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.
- 19.1.1.2.3 הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויברציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 800,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
- 19.1.1.2.4 הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול כיסוי לחבות המבוטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי הנחשב ככלי רכב על פי פקודת התעבורה אך לא חלה חובה לבטחו על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים במלוא גבול האחריות.
- 19.1.1.2.5 רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- 19.1.1.3 פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים
- 19.1.1.3.1 לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- 19.1.1.3.2 גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך 20,000,000 ₪.
- 19.1.1.3.3 הפוליסה תכלול את ההרחבות והתנאים הבאים:
- 19.1.1.3.3.1 לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל הבריאות – המרכז הרפואי.
- 19.1.1.3.3.2 הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודש לאחר סיום העבודות.
- 19.1.1.3.3.3 תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 19.1.1.3.3.4 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב למנהל הכספים של המרכז הרפואי.
- 19.1.1.3.3.5 המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ועובדיהם וכן כלפי חברת הניהול של הבניין בו מצוי הנכס (ככל

וקיימת) ו/או בעלים אחרים, דיירים אחרים ובעלי זכויות נוספים בבניין בו מצוי הנכס (חברת הניהול, הבעלים האחרים, הדיירים האחרים ובעלי הזכויות הנוספים, ככל וקיימים יקראו להלן יחד: "בעלי הזכויות האחרים"). הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

מובהר כי ביחס לבעלי הזכויות האחרים ווויתור כאמור יחול ביחס לביטוח הרכוש וביטוח האבדן תוצאתי בלבד ובכפוף לכך שבביטוחי הרכוש ו/או האובדן התוצאתי ו/או בפרק הרכוש בביטוח העבודות הקבלניות של בעלי הזכויות האחרים כאמור, נכלל ויתור על זכות התחלוף/שיבוב הדדי כלפי מדינת ישראל ו/או השוכר. הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

19.1.1.3.3.6 השוכר אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח על פי תנאי הפוליסה.

19.1.1.3.3.7 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על השוכר.

19.1.1.3.3.8 כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

19.1.1.3.3.9 תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.

19.1.1.3.3.10 חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

19.2 ביטוחים על ידי השוכר בתקופת השכירות / תקופת האופציה (ככל שתתממש)

מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות השוכר על פי הסכם השכירות ו/או על פי דין, ממועד הכנסת נכסים ו/או רכוש כלשהו לנכס ו/או מתאריך תחילת תקופת השכירות ו/או מיום מסירת החזקה בנכס (המוקדם מבין המועדים), מתחייב השוכר לערוך ולקיים למשך כל תקופת השכירות ו/או תקופת האופציה (ככל שתתממש) את הביטוחים המפורטים להלן:

19.2.1 ביטוח חבות מעבידים

19.2.1.1 השוכר יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

19.2.1.2 גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

19.2.1.3 הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים.

19.2.1.4 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים

בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי השוכר, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

19.2.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

19.2.2.1 השוכר יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות

כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

19.2.2.2 גבול האחריות לא יפחת מסך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

19.2.2.3 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.

19.2.2.4 הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

19.2.2.5 כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהשוכר או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.

19.2.2.6 כל סייג / חריג לגבי רכוש שאינו בבעלותו של הספק, אולם נמצא בשליטתו בחזקתו ובפקחו - יבוטל.

19.2.2.7 כל סייג/חריג המתייחס להרעלה מכל סוג שהוא, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה יבוטל

19.2.2.8 החריג/הסייג המתייחס לחבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מ: מוצרים שיוצרו, נמכרו, סופקו, טופלו, הורכבו, שווקו ע"י המבוטח או בקשר עמו או כל איש שבשירותו – יבוטל ככל שהחריג מתייחס לנזקי גוף כתוצאה מהמזון המוכן על ידי השוכר במושכר. לחילופין:

19.2.2.9 יערוך השוכר לעניין סעיף זה, ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS

LIABILITY בגבול אחריות שלא יפחת מסך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת

ביטוח כאשר הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד

הבריאות, המרכז הרפואי לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר

יוצרו, נמכרו, סופקו, טופלו, שווקו על ידי השוכר וכל הפועלים מטעמו בכפוף

לסעיף אחריות צולבת אשר יהיה כפוף גם ליתר האמור בסעיף ביטוח זה להלן.

19.2.2.10 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז

הרפואי, כבעלים/ מנהלים של הנכס וכן ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או

מחדלי השוכר והפועלים מטעמו.

19.2.3 ביטוח רכוש

19.2.3.1 השוכר יבטח את כל הרכוש המובא על ידו לנכס, כולל תכולה ציוד וכל רכוש

אחר בבעלות ו/או באחריות השוכר בנכס ו/או בבניין בו מצוי הנכס לרבות כל

תיקון, שינוי, שיפור, שיפוץ ותוספת לנכס שנעשו ו/או יעשו על ידי השוכר ו/או

מי מטעמו בביטוח מסוג אש מורחב בערכי כינון, כולל כנגד הסיכונים: אש, עשן,

ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שטפון, נזקי נוזלים, פגיעה על ידי

כלי טיס, בום על קולי, התנגשות, שביתות, פרעות, נזקים בזדון, פריצה, גניבה

ושוד.

19.2.4 ביטוח אובדן רווחים/תוצאתי

19.2.4.1 ביטוח אובדן רווחים/אובדן תוצאתי לשוכר בעקבות נזק שנגרם לנכס ו/או לרכוש המבוטח בסעיף 3 לעיל, כתוצאה מהסיכונים המבוטחים כאמור לעיל, למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים לפחות.

19.2.4.2 כחלופה לעריכת הביטוח, וככל השוכר בחר בחלופה זו שלא לערוך את הביטוח האמור, במלואו או בחלקו, השוכר פוטר בזה מאחריות לכל אובדן או נזק את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי, ועובדיהם כאילו נערך הביטוח האמור במלואו. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

19.2.4.3 מובהר כי הפטור האמור יחול גם לטובת בעלי הזכויות האחרים ובלבד שבביטוח האבדן התוצאתי של בעלי הזכויות האחרים נכלל ויתור על זכות התחלוף/שיבוב הדדי כלפי מדינת ישראל ו/או השוכר או שבהסכמים המקנים להם זכויות במבנה בו מצוי הנכס נכלל פטור מנזקים המכוסים בביטוח האמור לטובת מדינת ישראל ו/או השוכר. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

19.3 כללי

19.3.1 בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :

19.3.1.1 לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל.

19.3.1.2 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב למנהל הכספים של המרכז הרפואי.

19.3.1.3 המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי, ועובדיהם וכן כלפי בעלי הזכויות האחרים. הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

19.3.1.4 מובהר כי ביחס לבעלי הזכויות האחרים וויתור כאמור יחול ביחס לביטוח הרכוש וביטוח האבדן תוצאתי בלבד ובכפוף לכך שבביטוחי הרכוש ו/או האובדן התוצאתי ו/או בפרק הרכוש בביטוח העבודות הקבלניות של בעלי הזכויות האחרים כאמור, נכלל ויתור על זכות התחלוף/שיבוב הדדי כלפי מדינת ישראל ו/או השוכר. הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

19.3.1.5 השוכר אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

19.3.1.6 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על השוכר.

19.3.1.7 כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

- 19.3.1.8 תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", או נוסח המקביל להם אצל אותו המבטח בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- 19.3.1.9 חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.
- 19.3.2 השוכר מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם המרכז הרפואי, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. השוכר מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם המרכז הרפואי, בתוקף.
- 19.3.3 אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי השוכר למרכז הרפואי, עד למועד חתימת החוזה. השוכר מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למרכז הרפואי לכל המאוחר שבעה ימים לפני תום תקופת הביטוח.
- 19.3.4 מובהר בזאת כי אישורי הביטוח שיוצגו אינם באים לצמצם ו/או לגרוע מהתחייבויות השוכר לערוך את הביטוחים לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ולמען הסר ספק דרישות הביטוח המחייבות הן בהתאם לאמור לעיל. השוכר נדרש ללמוד ולעמוד בדרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת לעמוד בדרישות וליישמן בביטוחים כנדרש.
- 19.3.5 המרכז הרפואי, שומר לעצמו את הזכות לקבל מהשוכר בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שיוכל לבחון את עמידת השוכר בסעיפים אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והשוכר יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. השוכר מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות הביטוח שלעיל. מוסכם כי השוכר יהיה רשאי למחוק מפוליסות הביטוח כאמור מידע עסקי ו/או מסחרי סודי שאינו רלוונטי להתקשרות זו.
- 19.3.6 השוכר מצהיר ומתחייב כי זכות המרכז הרפואי, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המרכז הרפואי, או על מי מטעמו כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על השוכר לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.
- 19.3.7 למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בסעיפי ביטוח אלו, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על השוכר, ואין בהם משום אישור המרכז הרפואי או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות, ותקופות הביטוח בהתאם לכך.
- 19.3.8 השוכר רשם בפניו כי המרכז הרפואי יקיים בקרן הפנימית לביטוחי הממשלה בהנהלת ענבל חברה לביטוח בע"מ כיסוי למבנה הנכס וזאת בהתאם לתנאי כתב הכיסוי לרכוש הנהוג בקרן הפנימית לביטוחי הממשלה, המתעדכן מעת לעת, ואשר יכלול כיסוי גם כנגד הסיכונים הבאים: אש, רעם, עשן, ברק התפוצצות, מתקני לחץ, רעד על קולי הנגרם מכלי טיס, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נחשול, נזקי

נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה ע"י כלי רכב, פגיעה ע"י כלי טייס שביתות, פרעות, השבתות, נזק בזדון, וכן שוד ופריצה.

19.3.9 מדינת ישראל, באמצעות הקרן הפנימית לביטוחי ממשלה, בהנהלת ענבל חברה לביטוח בע"מ מוותרת על זכות התביעה ו/או החזרה (זכות השיבוב) כלפי השוכר בגין נזקים שכוסו במסגרת כתב הכיסוי לרכוש הנהוג בקרן הפנימית לביטוחי הממשלה בהנהלת ענבל חברה לביטוח בע"מ, כאמור לעיל, וזאת בכפוף להדדיות מצד השוכר טרם קרות מקרה הביטוח. האמור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון או במקרה בו הנזק נמוך מסך של 4,000,000 ₪.

19.3.10 למען הסר ספק מוסכם בזה כי השוכר יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ביחס להיקף ותנאי כתב הכיסוי לרכוש הנהוג בקרן הפנימית לביטוחי הממשלה בהנהלת ענבל חברה לביטוח בע"מ לרבות היקף הכיסוי הניתן לפיו, הסיכונים המבוטחים בו, סכומי הביטוח וגבולות האחריות.

19.3.11 אלא אם צוין אחרת במפורש אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את השוכר מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של המרכז הרפואי על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

19.3.12 אי עמידת השוכר בתנאי הוראות ביטוח אלו מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

20. שמירת סודיות ואבטחת מידע

20.1 הספק וכל מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה שלו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, נספח מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו אליהם בקשר עם ביצוע השירותים הנדרשים בפניה זו או אגב ביצוע. עבירה על סעיף זה מהווה עבירה על חוק העונשין תשל"ז - 1977 לפי סעיף 118 לחוק. הספק ועובדיו יחתמו על הצהרת סודיות כפי שתידרש ע"י המזמין.

20.2 הספק מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת נציג המזמין או מי מטעמו.

20.3 המזמין רשאי להורות לספק בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי בטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים והספק מתחייב למלא אחר דרישות המזמין בנדון.

20.4 אי פרסום מידע: הספק מצהיר בזה שידוע לו כי מידע סודי שיימסר לו על ידי המזמין לשם ביצוע התחייבויותיו ע"פ פנייה זו, אין לפרסמו. הספק מתחייב להחזיר למזמין בתום השימוש, כל מידע סודי שהגיע לידי, כל מידע, נספח או נכס שנמסר לו על ידי המזמין וכן לא להשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה. ההתחייבות לשמירת הסודיות תחול גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.

20.5 שמירת סוד: הספק מתחייב לשמור בסוד, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אחר כל נספח ו/או ידיעה אשר הגיעו אליו בקשר או בעת ביצוע התחייבויותיו ע"פ פנייה זו. תשומת לב הספק מופנית לסעיפים 91 ו-118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977, שעניינם איסור ועונש על מסירת ידיעות רשמיות ע"י בעל חוזה, לרבות מציע, עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח - 1958.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

20.6 שמירת סוד ע"י עובדי הספק וקבלני המשנה שלו : הספק מתחייב להביא לידיעת עובדיו חובה זו של שמירת הסודיות, והעונש על אי מילוייה. באחריות הספק ונציגו הניהולי לחתום על טופס הצהרת סודיות.

20.7 הספק מתחייב להחתים את העובדים שלו על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע עבודתם על פי הסכם זה, או בתוקף או אגב או במהלך ביצוע הסכם זה, תוך תקופת ההסכם, לפני תחילתה או לאחר מכן.

20.8 כל חומר ממוחשב, לרבות מדיה מגנטית, קבצי נתונים וכיו"ב, הקשורים בביצוע שירותי פנייה זו ישמרו במחשב המוגן ע"י סיסמא, כאשר הגישה אליהם תהא רק ע"פ היתרים אישיים לצורך ביצועו של הסכם זה בלבד ובכפוף לכל דין.

20.9 לא ייעשה כל שימוש, לרבות העברה, העתקה, מסירה ושכפול של כל סוג של חומר הנוגע למתן שירותים נשוא פנייה זו.

נוהלי אבטחת המידע במערכת : יהיו בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות תשמ"א 1981 והתקנות שהוצאו לפיו/או נהלי וחוזרי משרד הבריאות ו/או נהלי המרכז הרפואי. **סעיף זה הנו תנאי יסודי להסכם**

21. המחאת זכויות

21.1 הספק לא יהיה רשאי להמחות התחייבויותיו ו/או זכויותיו ו/או חלקן על פי הסכם זה לכל אדם ו/או גוף אחר, אלא בהסכמה מראש ובכתב של המרכז הרפואי.

21.2 למרות האמור בסעיף 21.1 לעיל, הספק יהא זכאי להפעיל את הקפיטריה באמצעות זכיון מטעמו, וזאת בכפוף לכך שיישאר אחראי לכל חיוביו על פי הסכם זה וכמו כן בתנאי שהזכיון והספק יחתמו על כתב התחייבות כלפי המרכז הרפואי בנוסח שיקבע מעת לעת על ידי המרכז הרפואי. מובהר כי הזכיון יחויב יחד ולחוד עם הספק בכל התחייבויות הספק על פי הסכם זה, אולם בשום מקרה לא יחשב כי לזכיון ישנן זכויות כלשהן כלפי המרכז הרפואי וכל זכויותיו הן כלפי הספק בלבד. כמו כן מובהר כי לא יהא במגעים, לרבות קבלת כספים ערביות וכד' שינהל המרכז הרפואי עם הזכיון משום אישור ו/או הסכמה (בין מפורשת ובין מכללא) לשחרור הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

21.3 המרכז הרפואי יהא רשאי להמחות זכויותיו על פי הסכם זה לכל אדם ו/או גוף על פי שיקול דעתו ובלבד שלא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות הספק לפי הסכם זה.

22. ערבות בנקאית

22.1 להבטחת כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימסור הספק למרכז הרפואי, עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן ובלתי מותנית בגובה של 25,000 ₪ כולל מע"מ, בנוסח המצ"ב כנספח ד' להסכם זה.

22.2 משך תוקפה של הערבות הבנקאית יהיה 90 יום אחרי תום תקופת ההסכם.

22.3 מבלי לפגוע בכלליות היקף הערבות כאמור לעיל, הסתיימה תקופת ההתקשרות או הסתיים מתן השירות מכל סיבה שהיא, והספק גרם למרכז הרפואי נזק או לא מילא את התחייבויותיו במלואן או בחלקן, על פי ההסכם – יהא המרכז הרפואי רשאי לחלט את הערבות הביצוע או לדרוש הארכה נוספת של הערבות לתקופה שתקבע. הסתיימה תקופת ההתקשרות והספק סיים לפצות את המרכז הרפואי כאמור יחזיר המרכז הרפואי לספק את כתב ערבות הביצוע.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- 22.4 בכל מקרה בו לדעת המרכז הרפואי לא עמד הספק בהתחייבויותיו במלואן או בחלקן על פי ההסכם ו/או התחייבויותיו בגין שירותים נוספים ו/או אחרים שיוזמנו על בסיס הסכם זה ו/או מכוחו אם וככל שיוזמנו, יהא המרכז הרפואי רשאי לחלט את ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, ולגבות את כספו, מבלי הצורך לפרט או לנמק את דרישת המימוש ומבלי להיזקק לפנייה לערכאות, לבוררות, למו"מ משפטי כלשהו, או למתן הוכחה כלשהי.
- 22.5 הספק מוותר בזאת על כל זכות להתנגד לחילוט ערבות הביצוע, או מקצתה, בין היתר, בהסתמך על כל טענה המתייחסת לנזק שנגרם או עשוי להיגרם למרכז הרפואי בגין ההפרה ו/או שיעורו ו/או עצם קיום ההפרה, זאת מבלי לפגוע בזכות הספק לתבוע (בהליך נפרד) החזר של סכום שחולט.
- 22.6 השתמש המרכז הרפואי בזכותו לגבות את כספי ערבות הביצוע או סכום כלשהו של הערבות, יהא הספק חייב לחדש את ערבות הביצוע או להשלים את סכום הערבות לסכום שהיה לפני הגבייה האמורה, תוך 7 ימים מהיום בו קיבל הספק הודעה כי המרכז הרפואי גבה את הערבות או כל סכום ממנה.
- 22.7 אין בגובה ערבות הביצוע כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק על פי ההסכם.
- 22.8 האמור בסעיף זה לא יפגע בכל זכות שישנה בידי המרכז הרפואי לפי ההסכם או על-פי כל דין.
- 22.9 סעיף זה, על כל סעיפי המשנה לו, הינו סעיף יסודי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
23. ביטול ההסכם
- 23.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולהלן יהיה המרכז הרפואי רשאי להביא הסכם זה לידי סיום, מכל סיבה שהיא וללא צורך לנמק את רצונו בסיום ההסכם, בהודעה בכתב אשר תימסר לצד השני לפחות 120 יום מראש. המרכז הרפואי לא יהא חייב לשלם לספק פיצוי כלשהו בגין סיום ההסכם.
- 23.2 סעיפים 89, 10, 11, 13, 16, 18, 20 להסכם זה הינם סעיפים יסודיים והפרת אחד או יותר מהם על ידי הספק תזכה את המרכז הרפואי בזכות לביטול מיידי של הסכם זה ולכלל הסעדים החוקיים העומדים לרשותו בהתאם לכל דין.
- 23.3 מבלי לפגוע בכל זכות של המרכז הרפואי לבטל הסכם זה על פי כל דין, יהא המרכז הרפואי רשאי לבטל הסכם זה לאלתר במקרים הבאים:
- 23.3.1 הספק הפר אחד או יותר מהסעיפים הלא יסודיים שבהסכם ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום שקיבל מהמרכז הרפואי התראה בקשר להפרה כאמור.
- 23.3.2 משרד הבריאות ו/או כל משרד ממשלתי אחר הורה למרכז הרפואי שיש לבטל את ההסכם.
- 23.3.3 ניתן כנגד הספק צו פירוק ו/או צו כינוס נכסים זמני או קבוע ו/או מונה לו מפרק או כונס נכסים כני"ל והצווים ו/או המינויים לא בוטלו תוך 30 יום.
- 23.3.4 הספק או מי ממנהליו הורשעו בעבירה פלילית.
- 23.3.5 אין בידי הספק הרישיונות וההיתרים הדרושים למתן השירותים.
- 23.4 השתמש המרכז הרפואי בזכותו לבטל את ההסכם כאמור לעיל, או על פי כל דין לא תהא לספק עילת תביעה כלשהי כנגדו, עקב ביטול ההסכם או הפסקתו והספק מוותר בזאת

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

- מפורשות על כל תביעה, פיצוי או תשלום כלשהם בקשר לכל נזק הפסד או פגיעה שנגרמו או עלולים להיגרם בגין הביטול.
- 23.5 עם סיום הסכם זה או ביטולו, מתחייב הספק לפנות את מבנה בית הקפה וחנות הנוחות ואת כל הציוד השייך לו משטח המרכז הרפואי ולהחזיר את האזור בו מוקמו בית הקפה וחנות הנוחות לקדמותו, תוך 14 ימים.
- 23.6 הספק מתחייב כי בכל מקרה של סיום ההסכם, מכל נימוק שהוא, הוא ישתף פעולה ככל שיידרש על מנת לאפשר למזמין המשך קבלת שירותים כראוי, וזאת בין היתר על ידי העברה מסודרת ויעילה של כל הנדרש בהתאם להנחיות המזמין.
- 23.7 הספק ישלם למרכז הרפואי פיצויים בהתאם לאמור בסעיף 21.1.5 לפרק 2 לעיל. מבלי לפגוע באמור לעיל, יהיה רשאי המרכז הרפואי לסלק בעצמו את ציוד הספק ו/או לאחסנו ולחייב את הספק בהוצאות אלו.
- 23.8 מבלי לפגוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של אי פינוי המושכר במועד כאמור לעיל על ידי הספק ו/או מי מטעמו ומבלי לפגוע בזכותו של המרכז הרפואי לכל סעד אחר במקרה של אי פינוי המבנה במועד, ייחשב הספק או מי מטעמו כמשיג גבול, על כל המשתמע מכך ובהתאם לכך יהיה המרכז הרפואי רשאי, בכפוף למתן התראה בכתב בת 3 (שלושה) ימים מראש כדלקמן:
- 23.8.1 להפסיק לאלתר לספק לספק ו/או למבנה חשמל, מים, או שירותים אחרים כלשהם לפי שיקול דעתו הבלעדי של במרכז הרפואי.
- 23.8.2 להחליף את המנעול ו/או למנוע גישה ו/או כניסה של הספק ו/או מי מטעמו אל המבנה בכל דרך שהמרכז הרפואי ימצא לנכון.
- 23.8.3 להיכנס אל המבנה בכל עת ובלי הודעה מוקדמת, לתפוס ולפנות את כל המיטלטלין/או החפצים שיהיו מצויים בו. במקרה זה לא תהא לספק כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בגין הפינוי. כמו כן לספק לא תהא כל טענה מכל מין וסוג שהוא בגין נזק שייגרם, אם ייגרם לציודו ו/או למיטלטלין ו/או לכל נכס ו/או חפץ אחר, עקב הפינוי.
- 23.8.4 המרכז הרפואי לא יהיה אחראי לכל נזק מכל סוג אשר ייגרם לספק או לרכושו, אם ייגרם בעת או עקב ביצוע הפעולות הנקובות בסעיף זה, ולספק לא תהיה כל טענה או תביעה כנגד המרכז הרפואי בשל ביצוע פעולות כאמור.
- 23.9 על אף האמור לעיל מוסכם בזאת בין הצדדים כי בכל מקרה בו יבוטל הסכם זה בגין אחת העילות המפורטות לעיל, יהיה המרכז הרפואי רשאי לתפוס ולעכב תחת ידיו את ציוד הספק, לרבות תכולת הסחורה המצויה בו אשר היו מוצבים במרכז הרפואי במועד ביצוע ההפרה, וכן תהיה למרכז הרפואי הרשות להפעיל את בית הקפה וחנות הנוחות בעצמו או באמצעות אחרים ו/או למכרן ו/או לעשות בהן כל שימוש על מנת להיפרע את אשר יגיע למרכז הרפואי על פי הוראות הסכם זה.
- 23.10 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה יחולו על הפרת תנאי הסכם זה הוראות חוק החוזים (תרופות בגין הפרת חוזה) תשל"א – 1970.
- 23.11 אי אכיפה של זכות על פי הסכם זה או אי דרישה לביצוע חובה של מי מן הצדדים על פי הסכם זה לא תחשב כוויתור על הזכות או על הדרישה לביצוע החובה.
- 23.12 כל שינוי ו/או תוספת להוראות הסכם זה וכן כל ויתור בקשר להסכם זה לא יהיה להם תוקף ו/או נפקות, אלא אם כן, נעשו בכתב ונחתמו על ידי כל הצדדים להסכם.

24. הודעות

24.1 כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כאילו נמסרה לתעודתה עם תום 72 שעות מעת שיגורה, ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

25. סמכות שיפוט

25.1 סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל סכסוך ו/או מחלוקת שיתגלעו בין הצדדים והנובעים ו/או קשורים בהסכם זה ו/או בביצועו תהיה לבית המשפט המוסמך במחוז =תל-אביב.

26. הודעות

26.1 כל הודעה אשר תשלח על ידי צד אחד למשנהו תשלח בכתב על פי הכתובות המפורטות להלן, כל עוד לא הודיע מי מהצדדים להסכם על שינוי הכתובת או הנציג:

<u>הזוכה</u>	<u>בית החולים</u>
_____	שם הנציג: גב עמית שמש
_____	כתובת: מרכז לבריאות הנפש אברבנאל
_____	קק"ל 15, בת ים
_____	דואר אלקטרוני: amit.ben_naim@ABR.HEALTH.GOV.IL
	הודעות שישלח צד למשנהו תחשבנה כמתקבלות:

אם נשלחו בדואר אלקטרוני – עם קבלת אישור הדואר האלקטרוני
אם נשלחו בדואר רשום – תוך 3 ימים מיום המשלוח.
אם נשלחו ע"י שליח – עם קבלת אישור בכתב מנציג המקבל.

ולראיה באנו על החתום:

<u>הספק</u>	<u>המרכז לבריאות הנפש אברבנאל</u>
_____	שם: _____
_____	תפקיד: _____
_____	חתימה: _____
	חותמת: _____

נספח ז – נוסח כתב ערבות ביצוע

שם הבנק / חברת הביטוח _____
 מספר הטלפון _____
 מספר הפקס _____

לכבוד
 המרכז לבריאות הנפש אברבנאל

הנדון: ערבות ביצוע מס' _____

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים: _____), שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך _____ אשר תדרשו מאת _____ (להלן: "החייב"), בקשר עם מכרז מס' 2/2024 למתן שירותי ניהול ותפעול קפיטריה וחנות נוחות המרכז לבריאות הנפש אברבנאל.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, בלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם או לבססה, מבלי שתידרשו תחילה להסדיר את סילוק הסכום כאמור מאת החייב ומבלי שנטען כל טענת הגנה שתעמוד או שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיובו כלפיכם. ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____, אלא אם כן תוארך עפ"י בקשת החייב או על פי דרישתכם קודם לכן. אם נדרש לשלם חלק מסכום הערבות, הרי יתרת הערבות (ההפרש בין הערבות ודרישתכם), תישאר כערבות לכם עד מועד פקיעתה בתאריך הנקוב לעיל, ובהתאם לתנאים לעיל.

ערבות זו הינה אוטונומית, בלתי מוגבלת בתנאים, אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

שם הבנק/חברת הביטוח _____ מספר הבנק ומספר הסניף _____ כתובת סניף הבנק / חברת הביטוח _____

_____ חתימה וחתימת

_____ שם מלא

_____ תאריך

נספח ה - נוסח התחייבות לשמירת סודיות

לכבוד

המרכז לבריאות הנפש אברבנאל

הואיל וביני לבין המרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל (להלן: "המזמין" או "בית החולים"), נחתם הסכם למתן שירותי ניהול ותפעול קפיטריה וחנות נוחות, והמזמין התנה ההתקשרות עימך בהתחייבויות לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

אי לזאת, אני הח"מ, מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How) השייך למזמין ו/או למטופלים המטופלים ו/או שטופלו בבית החולים ו/או הקשור באספקת הטובין/מתן השירותים נשוא מכרז זה, בין בעל פה ובין בכתב ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, בין ישיר ובין עקיף, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור: נתונים, מסמכים, דו"חות, התכתבויות, מידע אודות בית החולים והחולים השוהים בבית החולים (לרבות זהותם), צילומים שצולמו במתחם בית החולים, מידע המתייחס למצב בריאותו הגופני או הנפשי של מטופל בבית החולים או לטיפול הרפואי בו, מידע מתוך הרשומה הרפואית של מטופל בבית החולים.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת הטובין/מתן השירותים נשוא מכרז זה, בין אם נתקבל במהלך אספקת הטובין/מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.
2. הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך אספקת הטובין/מתן השירותים נשוא חוזה זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב שלא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.
3. הנני מתחייב שלא לצלם בכל צורה שהיא צילומים במתחם בית החולים, אלא אם כן הדבר נדרש במסגרת העבודות נשוא החוזה ולצורך זה בלבד.
4. הנני מתחייב שלא לעשות כל שימוש במערכות המחשוב של המזמין, אלא אם כן הדבר נדרש במסגרת העבודות נשוא החוזה ולצורך זה בלבד ובאישור מפורש של הנהלת בית החולים.
5. נותן השירות לא יוציא כל מידע רפואי, מידע על שוהים בבית החולים, עובדים או כל מידע סודי אחר אל מחוץ לתחומי בית החולים. הדברים אמורים לגבי כל צורה של מידע (דיגיטלי, פיזי או כל צורה אחרת).
6. נותן השירות לא יעבד המידע בכל אמצעי שאיננו רכוש בית החולים אלא אם כן ניתן לכך אישור מפורש על ידי הגורם המוסמך ובכתב.
7. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.

מכרז מספר 2/2024 לתפעול וניהול של קפיטריה חלבית וחנות נוחות במרכז הרפואי לבריאות הנפש אברבנאל

8. הנני מתחייב להחזיר לידי המזמין ולחזקתו מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכס או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים/אספקת הטובין שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים/אספקת הטובין או חומר שהכנתי עבור המזמין. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של חומר כאמור או של מידע.
9. הנני מתחייב כי מידע הנוגע לבית החולים, על כל צורותיו, המועבר למשרדי ו/או לעובדי לא יצא מתחומי אלא חזרה למשרדי בית החולים. במידה וקיים צורך להוציא מידע מחוץ לתחומי, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע. בתום השימוש בחומר אוודא גריסתו או החזרתו לבית החולים.
10. הנני מתחייב כי בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו אודיע על כך מיידית לבית החולים.
11. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
12. ידוע לי כי העברת מידע ו/או סודות מקצועיים כאמור, למאן דהו, ללא אישור בכתב מאת המזמין, עלול להסב למזמין נזקים כלכליים משמעותיים ביותר.
13. הנני מתחייב להיות אחראי כלפי המזמין על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
14. הנני מתחייב להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות. הנני מתחייב להחתים את עובדי ו/או מי מטעמי על טופס התחייבות לשמירת סודיות, מיד עם תחילת עבודתי נשוא החוזה.
15. ידוע לי כי למזמין הזכות, על פי שיקול דעתו, לערוך בקרה על ביצוע התחייבויותי על פי התחייבות זו, לרבות נושא החתמת העובדים ואני מתחייב בזאת לתקן את הליקויים שיימצאו בתוך תקופת זמן שתיקבע על ידי המזמין.
16. ידוע לי כי הפרת ההתחייבות המפורטות בנספח זה תקים למזמין זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל, ו/או תהווה עילה לביטול החוזה על פי המכרז וחילוט הערבות ו/או תחייב אותי בפיצוי מוסכם של 10,000 ₪ בגין כל אירוע של הפרת סודיות.
17. למען הסר ספק מובהר בזאת כי ההתחייבות לשמירה על סודיות תעמוד בעינה גם בתום תקופת ההתקשרות ואין להתחייבות לשמירה על סודיות פגות תוקף.

ולראיה באתי על החתום

היום:

יום	בחודש	שנת

נותן השירותים

שם פרטי ומשפחה	ת"ז

חתימה

כתובת