



מינהל מקרקעי ישראל

אגף תכנון ופיתוח

תאריך: 14/09/2005

לכבוד
מר ארנון איקן
סגן החשב הכללי ויו"ר הועדה לפטור ממכרז
אגף החשב הכללי
משרד האוצר

הנדון: מתן פטור להתקשרות בין ממ"י לרשות לפיתוח ירושלים- הרשאות לתכנון

1. ועדת הפטור ממכרז שליד החשב הכללי אישרה בעבר בתאריכים 20/6/96, 24/06/98 ו 09/08/01 פטור ממכרז להתקשרות ממ"י עם הרשות לפיתוח ירושלים לקידום תכנון בעיר ירושלים, בהתאם לסעיף 3(7) לתקנות חוק חובת המכרזים. (מצ"ב האישורים).
2. הרשות לפיתוח ירושלים הינה תאגיד ממשלתי-עירוני שהוקם ב- 1988 עפ"י חוק יחודי ומטרתה העיקרית לפעול לפיתוח הכלכלי של ירושלים.
3. כחלק חשוב מפעילותה מקדמת הרשות עבור מינהל מקרקעי ישראל, עיריית ירושלים, משרד האוצר, משרד התמ"ת וגופים ציבוריים אחרים עשרות תוכניות שיאפשרו את פיתוחה הכלכלי של העיר ויתנו פתרונות למגורים, תעסוקה, חינוך ורווחה ושימושי פנאי ונופש וכדו' לעיר ולתושביה.
4. הבקשה המצ"ב נובעת מרצון משותף של ממ"י ועיריית ירושלים כי הרשות לפיתוח ירושלים תרכז את קידומן של מספר תוכניות חדשות החל משלב התכנון דרך הפיתוח והשיווק. כמו-כן נובעת הבקשה מהיתרונות שיש להר"י בקידום תכניות, על בסיס הכרות ומעורבות בתוכניות קודמות, בפיתוח מערכות התשתית ועם גורמי התכנון השונים. פירוט ביחס לפרוייקטים מופיע בטבלה המצ"ב: פארק עמק רפאים, תחנת רכבת מלחה, מתחם הרכבת (תחנת החאן לשעבר).
5. מצ"ב טבלת ההרשאות המבוקשות למתן הפטור, ליד כל הרשאה צויין האומדן המשוער הדרוש להערכתנו מהיום ועד לסיום שלב התכנון הסטטוטורי המבוקש.
6. מצ"ב את פרוטוקול ועדת המכרזים של ממ"י כנדרש נודה על אישורכם לבקשה.

בברכה

דן סתו
סמנכ"ל לתכנון ולפיתוח

העתק: יעקב אפרתי- מנהל המינהל.
רונן כהן-שור - סמנכ"ל לשו"כ - ממ"י
אבי ברף - חשב המינהל
אפרת שטראוס- מנהלת מחוז ירושלים - ממ"י
עזריאל לוי- מנכ"ל הרשות לפיתוח ירושלים
דוד דשן-דויטש - אתו"פ - ממ"י



מינהל המכס והתעסוקה

בקשה להשלמת מסמכים – מכרז למתן ייעוץ לשינוי ארגוני

היועצת המשפטית למינהל הבהירה כי ניתן לבקש מהחברות אשר הגישו הצעותיהן במסגרת המכרז להשלים מסמכים שלא צורפו, אם מדובר במסמכים טכניים, ולא במסמכים מהותיים. היועץ המשפטי לועדה יכריע בדבר טיבם של המסמכים.

הרשות לתכנון להרל"י

הרשות לפיתוח ירושלים (הרל"י) הינה תאגיד ממשלתי עירוני שהוקם ב-1988 עפ"י חוק ייחודי, ומטרתה העיקרית לפעול לפתוחה הכלכלי של ירושלים.

הרשות מובילה כבר שנים עבור המינהל, עיריית ירושלים, משרד האוצר, משרד התמ"ת וגופים ציבוריים אחרים עשרות תכניות חשובות, שיאפשרו את פתוחה הכלכלי של העיר ויתנו פתרונות מגורים תעסוקה שימושי פנאי ונופש ועוד לרווחת תושבי העיר.

ועדת הפטור ממכרז של החשכ"ל אישרה בעבר בתאריכים 20/6/96 ו-24/6/98 ו-9/8/01 פטור ממכרז להתקשרות ממ"י עם הרשות להובלת תכנון בעיר וזאת עפ"י סעיף 3 (7) לתקנות חוק חובת מכרזים.

מבוקש להמליץ בפני ועדת הפטור שליד החשב הכללי על פטור ממכרז לפרויקטים הר"מ.

בקשה זו נובעת מרצונו של המינהל ביחד עם עיריית ירושלים, שהרל"י תוביל תוכניות אלו למטרות שפורטו לעיל.

להלן רשימת הפרויקטים:

שם הפרויקט	אומדן כספי	
פארק עמק הארזים	1.3 מלש"ח	
תחנת רכבת מלחה – שימושי תעסוקה	2 מלש"ח	
פארק עמק רפאים	1.8 מלש"ח	
מתחם הרכבת (תחנת החאן לשעבר)	2 מלש"ח	
* הרשאה לסקרים ובדיקות	0.3 מלש"ח	(פריסה ל-5 שנים)

* הרשאה לסקרים/בדיקות – סעיף זה נדרש בשל הצורך מעת לעת לבדוק בתחומי העיר יוזמות תכנוניות שונות. אם תוצאת הבדיקה/הסקר יהיו חיוביות יובא הנושא לאשור ועדת הפטור כמקובל.

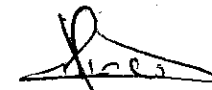
יודגש שמדובר בהרשאות לתכנון, שכן הרל"י אינה עוסקת בשיווק קרקעות ובד"כ גם אינה עוסקת בפיתוח. השיווק יעשה ע"י המינהל עפ"י נהליו, זאת לאחר שהמינהל משלם לרשות החזר הוצאות תכנון בתוספת 5% תקורת הרשות.

סוכם: פארק עמק הארזים – אין צורך בהעסקה ישירה של הרל"י. העירייה מבקשת השתתפות המינהל בעלות התכנון, אותו היא מקדמת. יש להעביר לעירייה ההתחייבות המבוקשת.

לגבי יתר הפרוייקטים – מאושר. סמנכ"ל תו"פ יכין הבקשה בצירוף נימוקים להתקשרות עם הרל"י. תקנת הפטור 73.


אבי ברף
חשב המינהל


רחל זכאי נוימן
היועצת המשפטית למינהל


זחקה ישראל
סמנכ"ל בכיר למינהל
ולמשאבי אנוש


מנהל המינהל

מקור

אישור לצורך ניכוי מס

מקור

43 14 85 000 500500392 הרשות לפיתוח ארזשלים
 פקיד שומה חלילה סוג תיק קבוצת חשבון מספר תיק מס הכנסה
 91322 ירושלים 32236 ת.ד. כתובת
 05/01/2005 941374001
 האירח הדסה מספר תיק מע"מ מספר תיק זכרים

על יסוד המסמכים והנתונים שהומצאו לי הנני מאשר בזה כי מתשלומים בעד ביצוע עבודות המנויות להלן יש לנכות לנמען מס הכנסה בשיעורים הבאים:

מספר תיק מע"מ	מספר תיק זכרים	תאריך	סכום	הערות
500500392	941374001	05/01/05	91322	פסור מלא
500500392	941374001	05/01/05	91322	פסור מלא
500500392	941374001	05/01/05	91322	פסור מלא

- לתשומת לבך:
1. אישור זה אינו תקף לענין חוק עסיקאות גופים ציבוריים התש"ל-976.
 2. אישור זה חל אך ורק על ניכויים מתשלומים המפורטים לעיל.
 3. אישור זה אינו חל על תשלומי משכורת, הטבות ותשלומים בשווה כסף. כל הטבה ותשלום בשווה כסף חייבים בניכוי מס במקור ע"י נותן ההטבה, עפ"י השיעור המתחייב מתקנות מס הכנסה (ניכויים במקור).
 4. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לבנק לצרכי העברת תשלומים לה"ל.

אישור זה בתוקף מיום 05/01/2005 ועד יום 31/03/2007
 האישור הוצא ע"י פ. שומה: ירושלים-9
 שם משדר כהן שרה

יצחק סרוק
 פקיד שומה

מנכה יקר
 בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
 ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
 באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו

המחלקה למוסדות ציבור ומלכ"רים

אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות נופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976

הרשות לפיתוח ירושלים 500500392 מספר תיק מס הכנסה
000 קבוצת השבון 85 סוג תיק 14 תיזה 43 מקוד שומה
ת.ד. 32226 ירושלים 91322 כתובה

05/01/2005 תאריך היפסה

941374001 מספר תיק ניכויים

1. לאור המסמכים והדיווחים שהמצאתם לי הריני לאשר כדלקמן:
לנמען אין חוב מס סופי, או שהגיע להסדר עם רשויות המס בקשר לחוב סופי המגיע ממנו.
נמען זה עונה על התנאים הקבועים בסעיף 2א (א) לחוק עסקאות נופים ציבוריים התשל"ו - 1976 ואין מניעה לבניו מהיבט המס לענין קבלת מענקים, תמיכות, ערבויות או העברות מתקציב המדינה.
2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדי"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.
3. אישור זה בתוקף מיום 05/01/2005 ועד יום 31/03/2007
4. הנכם חייבים להתקטר בעסקאות שלמעלה מ- 3960 ש"ח רק עם מי שמציג בפניכם אישור על פי חוק עיסקאות נופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976. הסכום יעודכן במהלך השנה באישור ועדת הכספים של הכנסת.
5. אישור זה ניתן בכפוף לתנאים הבאים:
א. הנמען נוהג לדווח למחלקה למוסדות ציבור ומלכ"רים על ההכנסות החייבות במס עפ"י הוראות פקודת מס הכנסה ומגיש מדי שנה דו"חות כספיים ודו"חות התאמה הכוללים: מאזן, השבון הכנסות והוצאות, רשימה של כל הנכסים וחתהחייבויות, כשהם מבוקרים ומאושרים ע"י רו"ח, לרבות כל דו"ח ופרטים אחרים שידרשו.
ב. הנמען מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י הוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות ע"י מוסד) התשנ"ב - 1992.
ג. הנמען מדווח לשלטונות מע"מ על כל עיסקה החייבת במע"מ.
6. הננו להביא לתשומת לבכם כי האחריות להגשת הדו"חות האמורים או כל דו"ח אחר המתחייב עפ"י החוק, לרבות אי ניכוי מס במקור ואי העברת מס שנוכה במקור, ולרבות חובת ניהול ספרים, מוטלת אישים על כל מנהל המלכ"ר, מנהל חשבונות, פקיד אחר מטעמו או בא כוחו.
7. אין באישור זה משום קביעה כי הנמען הוא מוסד ציבורי עפ"י סעיף 9(2) לפקודה ולענין סעיף 46 לפקודת מס הכנסה.
8. נציב מס הכנסה או מנהל המכס ומע"מ רשאים לבטל אישור זה בכל עת.

האישור הוצא ע"י ב. שומה; לירושלים-3 ג. 05/01/2005 שם משדר: כהן שרה

מנכה יקר, כנוסף זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים. ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו WWW.MOF.GOV.IL/TAXES אישור זה מבטל כל אישור קודם.

יצחק סרוק
פקיד שומה
ירושלים 3



יהודה רוה ושות'
חשר עורכי דין

ירושלים, 26 אוקטובר 2005

לכבוד
הרשות לפיתוח ירושלים

א.ג.נ.

המזון : הרשות לפיתוח ירושלים

לבקשתכם, הרינו לאשר כדלקמן:

הרשות לפיתוח ירושלים הינו תאגיד שהוקם על פי חוק - חוק הרשות לפיתוח ירושלים, התשמ"ח-1988 (ספר חוקים 1260). מספר התאגיד - 500500392.

בכבוד רב

מתן בן שאול, ער"ד

- יהודה רוה
- ליזה סרוס
- חיים שטרן
- שרה שלום
- יובל גרינבסקי
- כרמית בר-און
- יהודה גלס
- דניאל סאביץ
- אור ימין
- חגי מירום
- רבי גורלי
- שאול טחן
- יונתן ליבלר
- גבריאל רובנברך
- חגי אולמן
- שלי בקשי
- אריה הלצר
- מתן בן-שאול
- שרון אדלר
- שריטל לגוסמן
- מר זמורי
- שרון סלורגטין
- פול לבס
- ירחן סילט
- מרים אביטובל
- יונתן פינקלשטיין
- ירמי חזמשיין
- צביקה כוחן
- אירנה זלצר
- אוריאל ברששת
- עמית דר
- ראשד ר. בראסי
- צביקה אייזנברג
- לגי אלפורד
- איריס ליבומסקי
- שחן ויצמן-אבדר
- חן ורד
- כלב מ. מאירם
- אמיר ברמשיין
- רחיית רבי
- שגיא אורגטסין
- רענן בלטנר
- מרת אהרן
- עפר חזנבלום
- נועה סולומון בן-מאיר
- גילעד קצב
- מנדי וולף
- חגית ארבל
- יצחק בורשטיין
- אלעד כהן
- תומר אדסו

יועצים:

תמר האוזנר-רוה
אסא אליאב
אנדי שוורץ
סקיילר סיגל

176737

חוק הרשות לפיתוח ירושלים, התשמ"ח-1988*

- | | |
|---|---|
| <p>1. בחוק זה -
 "הרשות" - הרשות לפיתוח ירושלים המוגמת לפי חוק זה;
 "המועצה" - מועצת הרשות כאמור בסעיף 8;
 "המינהלה" - מינהלת הרשות כאמור בסעיף 10;
 "השרים" - יושב ראש ועדת השרים לעניני ירושלים או השר שהממשלה קבעה אותו לענין חוק זה, יחד עם שר האוצר.</p> <p>2. מוקמת בזה הרשות לפיתוח ירושלים.</p> <p>3. הרשות היא תאגיד.</p> <p>4. הרשות היא גוף מבוקר, כמשמעותו בסעיף 9(2) לחוק מבקר המדינה, התשי"ח-1958 [נוסח משולב].</p> <p>5. (א) ואלה תפקידי הרשות:
 (1) ליוזם פעולות לפיתוח הכלכלי של ירושלים;
 (2) להכין תכניות לפיתוח הכלכלי של ירושלים;
 (3) לעודד יוזמות כלכליות לפיתוח ירושלים;
 (4) לתאם בין משרדי הממשלה, הרשויות והגופים העושים לפיתוח ירושלים;
 (5) לספק מידע בכל הקשור ליוזמות, לתכניות ולמפעלים כלכליים בירושלים;
 (6) ליעץ ולסייע בכל הקשור לתכנון ולהקמה של מפעלים כלכליים בירושלים, לרבות להליכים הדרושים לענין זה לפי כל דין;
 (7) לפעול למען ריכוז הנהלות משרדים ויחידות ממשלתיים וארגונים ארציים בירושלים.</p> <p>(ב) בביצוע תפקידיה תדאג הרשות שפעולותיה לא יעמדו בסתירה עם החלטות שקיבלה מועצת עיריית ירושלים ושיהיו תואמות את מדיניותה הכלכלית של הממשלה.</p> | <p>הגדרות</p> <p>הרשות</p> <p>הרשות - תאגיד</p> <p>הרשות - גוף מבוקר</p> <p>תפקידי הרשות</p> <p>סמכויות הרשות</p> |
| <p>6. ואלה סמכויות הרשות:
 (1) לקבוע את הגופים שיבצעו תכניות לפיתוח כלכלי שהכינה הרשות;
 (2) לקבוע את השימוש במשאבים שיעמדו לרשותה;
 (3) לגייס הון בישראל ומחוצה לה לצורך ביצוע תפקידיה;
 (4) להקים תאגידים, בעצמה או ביחד עם אחרים, או לרכוש זכויות כתאגידים קיימים, והכל לצורך ביצוע תפקידיה;
 (5) ליצור ולקיים קרנות לפיתוח כלכלי של ירושלים;</p> | |

* נחקל כנסח כיום י"ב באב התשמ"ח (26 ביולי 1968): הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו כה"ח 1889, התשמ"ח, עמ' 221.
י ס"ח התשי"ח, עמ' 92.

A

(6) לקבל, בכפוף לאמור בכל חוק, מילווה לצרכי ביצוע תפקידיה ולהנפיק למטרה זו איגרות חוב; איגרות החוב, המילווה ותנאיהן טעונים אישור השרים.

7. כל הכנסה שהקבל הרשות תשמש כמסגרה תקציבית למטרות שהועידה הרשות לשם ביצוע תפקידיה.

שימוש בהכנס

8. (א) לרשות תהיה מועצה, וזה הרכבה:

(1) נציגי הממשלה מקרב עובדי המדינה, שימנו אותם, אחד אחד, השרים הבאים: ראש הממשלה, יושב ראש ועדת השרים לעניני ירושלים או השר שהממשלה קבעה אותו לענין חוק זה, שר האוצר, שר האגרוגיה והתשתית, שר הבטחון, שר הבינוי והשיכון, שר הבריאות, השר לעניני דתות, שר החינוך והתרבות, שר החקלאות, שר הכלכלה והתכנון, שר המשפטים, שר העבודה והרווחה, שר הפנים, השר לקליטת העלייה, שר התחבורה, שר התיירות, שר התעשייה והמסחר ושר התקשורת;

(2) השעה נציגי עיריית ירושלים, מהם ששה שישקפו ככל האפשר את יחסי הכוחות במועצת העיריה;

(3) חמישה נציגי ציבור שימנו השרים וראש עיריית ירושלים, כתיאום עם לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים בירושלים, מקרב גופים הפועלים לפיתוח הכלכלי של ירושלים;

(4) שני נציגי מוסדות להשכלה גבוהה, לרבות מוסדות תורניים, שימנו השרים וראש עיריית ירושלים, בהסכמת שר המדע והפיתוח, שר החינוך והתרבות והשר לעניני דתות.

(כ) יושב ראש המועצה יתמנה בידי המועצה מבין חבריה, באישור השרים.

תפקידי המו

9. ואלה תפקידי המועצה:

(1) לייעץ לממשלה בכל הקשור בביצוע סעיף 4 לחוקיסוד: ירושלים בירת ישראל, ולייעץ לשרים בכל הקשור בביצוע חוק זה;

(2) לאשר את תקציב הרשות;

(3) לפקח על ביצוע תפקידי הרשות.

מינהלת הר

10. עניני הרשות ינוהלו בידי מינהלה, וזה הרכבה:

(1) חברי המועצה שהם נציגי השרים הבאים: שר האוצר, שר הבינוי והשיכון, שר הבריאות, השר לעניני דתות, שר החקלאות, שר הכלכלה והתכנון, שר הפנים, שר התיירות ושר התעשייה והמסחר;

(2) ארבעה מנציגי עיריית ירושלים כמועצה, שהעיריה קבעה אותם.

סייגים לכר

11. (א) לא יכהן כחבר המועצה או כחבר המינהלה -

(1) מי שאינו אזרח ישראלי;

(2) מי שתוך עשר שנים שקדמו למינויו הורשע בפסק דין סופי, או שהיה נושא את עונשו, בשל עבירה שלדעת היועץ המשפטי לממשלה יש עמה קלוון;

A

(3) מי שקשור, במישרין או בעקיפין, בעצמן או על ידי קרובו, סוכנו או שותפו, בחוזה או בעסקה עם הרשות, או מי שהוא בעל ענין בתאגיד הקשור כאמור; אך לא יהיו פסולים עובדים או חברי הנהלה של גופים ציבוריים או של חברות ממשלתיות כשל כך בלבד שהגופים או החברות קשורים כאמור.

(ב) לענין סעיף קטן (א)(3) ולענין סעיף 16 -

"בעל ענין" - בעל חלק העולה על 5 אחוזים מהון של התאגיד או מכוח ההצבעה בו או מהזכות לרווחיו;

"קרוב" - בן זוג, הורה, בן, בת, את, אחות ובני זוגם.

תקופת כהונה

סקיפת כהונה

העברה מכהונה

סדרי דיון

חובת גילוי זיקה בעסקה

12. חברי המועצה וחברי המינהלה יתמנו לשלוש שנים, ואפשר לחזור ולמנותם.

13. חבר המועצה וחבר המינהלה יחדלו לכהן לפני תום תקופת כהונתם באחת מאלה:

(1) התפטר במסירת כתב התפטרות לשרים;

(2) אם נתמנו כהיותם עובדי המדינה או העיריה - פרשו משירותם.

14. השרים וראש עיריית ירושלים יהיו רשאים להעביר חבר המועצה או חבר המינהלה מכהונתו לפני תום תקופת כהונתו באחת מאלה:

(1) נבצר ממנו דרך קבע למלא את תפקידו;

(2) הורשע בעבירה שלדעת היועץ המשפטי לממשלה יש עמה קלון;

(3) נתקיים בו הסייג שבסעיף 11(א)(3).

15. המועצה והמינהלה יקבעו את דרכי עבודתן וסדרי הדיונים בהן, במידה שלא נקבעו בחוק זה או על פיו.

16. (א) חבר המועצה או חבר המינהלה שיש לו או שעשוי להיות לו, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי קרובו, סוכנו או שותפו, או לתאגיד שהוא בעל ענין בו, כל חלק או זיקה או ענין ככל עסקה עם הרשות אשר עומדת לדיון במועצה או במינהלה -

(1) יודיע על כך ליושב ראש המועצה או המינהלה, לפי הענין, מיד לאחר שנודע לו על העסקה;

(2) לא יהיה נוכח בדיונים באותה עסקה ולא ישתתף בהחלטה המתייחסת אליה או הקשורה עמה.

(ב) סעיף קטן (א) לא יחול על עסקה או ענין בשל כך בלבד שתכר המועצה או חבר המינהלה משמש כעובד כתאגיד כאמור באותו סעיף קטן או כחבר בהנהלתו.

17. קיום המועצה והמינהלה, סמכויותיהן ותוקף החלטותיהן לא ייפגעו מחמת שנתפנה מקומו של חבר המועצה או חבר המינהלה, או מחמת ליקוי במינויים או בהמשך כהונתם.

תוקף פעולות

18. (א) המועצה, באישור השרים וראש עיריית ירושלים, תמנה מנהל לרשות. (ב) המנהל יהיה אחראי כלפי המועצה, המינהלה והשרים לכיצוע החלטותיהם ולביצוע תפקידי הרשות.

מנהל הרשות

19. (א) תקופת כהונתו של המנהל תהיה חמש שנים; המועצה, באישור השרים וראש עיריית ירושלים, רשאית להאריך את המינוי לתקופה נוספת.

כהונת המנהל והנאי העסקתי

A

(ב) המנהל יחדל לכהן לפני תום תקונת כהונתו באחת מאלה:

- (1) התפטר במסירת כתב התפטרות ליושב ראש המועצה;
- (2) השרים וראש עיריית ירושלים, לאחר התייעצות כמועצה, קבעו כי נבצר מהמנהל דרך קבע למלא תפקידו.
- (ג) השרים וראש עיריית ירושלים, באישור המועצה, יקבעו את שכרו ותנאי העסקתו של

המנהל.

20. תנאי עבודתם של עובדי הרשות ושכרם יהיו כשל עובדי המדינה.

21. הרשות תגיש לשרים, לראש עיריית ירושלים ולועדת הכספים של הכנסת, בתחילת כל שנת כספים, דין וחשבון לגבי השנה שחלפה: הדין וחשבון יכלול -

- (1) מאזן שנתי מבוקר בידי רואה השכונ;
- (2) דו"ח הכנסות והוצאות;
- (3) דו"חות בדבר המשאבים של הרשות ואופן השימוש בהם;
- (4) סקירה בדבר ביצוע תקציב הרשות;
- (5) סקירה על פעולות הרשות באותה שנה.

22. השרים וראש עיריית ירושלים רשאים לדרוש מהרשות, בכל עת, דין וחשבון ומידע אחר על כל ענין שהוא בגדר תפקידה וסמכויותיה.

23. השרים ממונים על ביצוע חוק זה והם רשאים להתקין תקנות לביצועו.

שמעון פרס
ממלא מקום ראש הממשלה
ושר החוץ

יצחק שמיר
ראש הממשלה
שר האוצר

חיים הרצוג
נשיא המדינה

חוק לתיקון פקודת זכות יוצרים (מס' 5), התשמ"ח-1988*

1. אחרי סעיף 2 לפקודת זכות יוצרים (להלן - הפקודה), יבוא:

2. לענין זכות יוצרים, דין תוכנה של מחשב כדיון יצירה ספרותית כמשמעותה בחוק זכות יוצרים, 1911.

הגנת תוכנה של מחשב

2. בסעיף 13(1) לפקודה, במקום "מאסר ששה חדשים" יבוא "מאסר שלוש שנים וקנס פי שבעה מהקנס שנקבע בסעיף 61(א)(4) לחוק העונשין, התשל"ז-1977".

אברהם שריר
שר המשפטים

יצחק שמיר
ראש הממשלה

חיים הרצוג
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום י"ג באב התשמ"ח (27 ביולי 1988): יצעת החוק דברי הסבר פרסמו כה"ח 1856, התשמ"ח, עמ' 26. חוקי אי"י, כרך א', עמ' 364; ס"ח התשי"ג, עמ' 38; התשכ"ח, עמ' 57; התשל"א, עמ' 1165; התשמ"א, עמ' 300. חוקי אי"י, כרך א', עמ' 364. ס"ח התשל"ז, עמ' 226.

חוק הפטנטים (תיקון), התש"ן-1989*

1. בסעיף 142 לחוק הפטנטים, התשכ"ז-1967 (להלן - החוק העיקרי) - תיקון סעיף 142

(1) האמור בסעיף יכומן (א), ובו, במקום פסקה (2) יבוא:

"(2) מתקיים בו אחד מאלו:

(א) הוא רשום כמהנדס כפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958;

(ב) הוא סיים מוסד להשכלה גבוהה כמשמעותו בחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח-1958, באחד המקצועות המפורטים בתוספת;

(ג) הוא סיים בחוץ לארץ מוסד להשכלה גבוהה או מוסד טכני גבוה, שאישר לענין זה שר המשפטים לאחר התייעצות במועצה להשכלה גבוהה, באחד המקצועות המפורטים בתוספת."

(2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא:

"(ב) שר המשפטים באישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת, רשאי להוסיף בצו, על המקצועות המנויים בתוספת."

2. בחוק העיקרי, בסופו יבוא: תוספת תוספת

"תוספת"

(סעיף 142)

- | | |
|-----------|---------------|
| 1. הגדסה | 4. ביולוגיה |
| 2. כימיה | 5. רוקחות |
| 3. פיסיקה | 6. מדעי המחשב |

דן מרידור
שר המשפטים

יצחק שמיר
ראש וממלה

חיים הרצוג
נשיא המדינה

נתקבל בכנסת ביום כ"ז בתשרי התש"ן (25 באוקטובר 1989): הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 1928. מיום
 י" באייר התשמ"ט (15 במאי 1989), עמ' 78.
 ס"ח התשכ"ז, עמ' 148 (201).
 ס"ח התשי"ח, עמ' 108.
 ס"ח התשי"ח, עמ' 191.

חוק הרשות לפיתוח ירושלים (תיקון), התש"ן-1989*

1. בסעיף 10 לחוק הרשות לפיתוח ירושלים, התשמ"ח-1988 (להלן - החוק העיקרי), אחרי פסקה (2) יבוא: תיקון סעיף 10

נתקבל בכנסת ביום כ"ד בתשרי התש"ן (23 באוקטובר 1989): הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק 1941 מיום
 כ"א בחמו התשמ"ס (24 ביולי 1989), עמ' 117.
 ס"ח התשמ"ח, עמ' 168.

"(3) שניים מנציגי הציבור במועצה שיקבעו השרים וראש עיריית ירושלים; מונה יושב ראש המועצה מקרב נציגי הציבור, יהיה הוא אחד מבין נציגי הציבור במינהלה".

הוספת סעיף 12 א

2. אחרי סעיף 12 לחוק העיקרי יבוא:

"הוצאות

12א. חבר המועצה לא יקבל מהרשות שכר בעד שירותיו, אך יהא זכאי לקבל הוצאות שהוציא בקשר למילוי תפקידו כחבר המועצה בשירותים הנקודים לגבי עובדי המדינה".

הוספת סעיפים 22א עד 22ג

3. אחרי סעיף 22 לחוק העיקרי יבוא:

"דין הרשות כדין המדינה לענין תשלום מסים, אגרות, ארנונות, היטלים ותשלומי חובה אחרים.

22א. דין הרשות כדין המדינה לענין תשלום מסים, אגרות, ארנונות, היטלים ותשלומי חובה אחרים.

דין מנהל הרשות, חברי המועצה ועובדיה

22ב. (א) דין מנהל הרשות, חברי המועצה ועובדיה כדין עובדי המדינה לענין חיקוקים אלה:

(1) חוק הבחירות לכנסת [נוסח משולב], התשכ"ט-1969²;

(2) חוק שירות המדינה (סיוג פעילות מפלגתית ומגבית כספים), התש"ט-1959⁴;

(3) חוק שירות הציבור (מחנות), התש"ם-1979⁴;

(4) חוק שירות הציבור (הגבלות לאחר פרישה), התשכ"ט-1969⁵;

(5) ההוראות הנוגעות לעובדי ציבור בחוק העונשין, התשל"ז-1977⁶.

(ב) בסעיף קטן (א), פסקאות (1), (2) ו-(4) לא יחולו על חברי המועצה המכהנים כחברי מועצת העיריה, ופסקה (4) לא תחול אף על חברי המועצה שהם נציגי הציבור.

הטבות למפעלים עתירי ידע ולמפעלים עתירי טכנולוגיה

22ג. (א) למפעלים עתירי ידע ולמפעלים עתירי טכנולוגיה בירושלים יינתנו הטבות הניתנות למפעלים באזור פיתוח א' לפי חוק לעידוד השקעות הון, התש"ט-1959⁷; לענין זה, "מפעל עתיר ידע" ו"מפעל עתיר טכנולוגיה" - מפעל מאושר כמשמעותו בחוק האמור ושהמדען הראשי במשרד התעשייה והמסחר אישר אותו בהתאם לכללים שקבעו השרים בתקנות.

(ב) סעיף זה יחול על מפעל שקיבל אישור החל ביום כ"ד באדר ב' התשמ"ט (31 במרס 1989) ועד יום כ"ז באדר ב' התשנ"ב (31 במרס 1992)".

שמעון פרס
שר האוצר

יצחק שמיר
ראש הממשלה

יושב ראש ועדת השרים
לעניני ירושלים

חיים הרצוג
נשיא המדינה

- 1 ס"ח התשכ"ט, עמ' 103.
- 2 ס"ח התש"ט, עמ' 190.
- 3 ס"ח התש"ט, עמ' 2.
- 4 ס"ח התשכ"ט, עמ' 144.
- 5 ס"ח התשל"ז, עמ' 226.
- 6 ס"ח התש"ט, עמ' 234.

צו הנוער (שמיטה, ענישה ודרכי סיפול) (הסמכה בית משפט שלום לנוער לדון קטינים על פשעים), התש"ן-1990

בחוק סמכותי לפי סעיף 32ב) לחוק הנוער (שמיטה, ענישה ודרכי סיפול), החס"א-1971 (להלן - החוק), אני מצווה לאמור:

הסמכה בית משפט שלום לנוער

1. בית משפט שלום לנוער מוסמך לדון קטין על פשע לפי החוקים להלן, אם החליט על כך מרקליס המחוז:

סעיף החוק
חוק הגונסין, החס"א-1977

פקודה החשבונאית

פשע לפי כל סעיף בחוק למעט לפי פרק ז' ולפי סעיף 300 (רצח).

סעיף 336ב(ג) - מתן רשות לנהוג ברכב לקטין שאינו יכול לעבול רשיון;

א64 - הפקדה אחרי פגיעה.

17 - הונאה בכרטיס חיוב בנסיבות מחמירות;

18 - החיקת ציד ליוף כרטיס חיוב.

חוק כרטיסי חיוב, החס"א-1986

פקודת הסמים המסוכנים [נוסח חדש]
החס"א-1973

פשע לפי כל סעיף בפקודה.

2. צו הנוער (שמיטה, ענישה ודרכי סיפול) (הסמכה בית משפט שלום לנוער לדון קטינים על פשעים), החס"א-1971 - בסל.

3. החילתו של צו זה שלושים ימים מיום פרסומו.

בי באייר החס"א (27 באפריל 1990)
(ג-2122)

חילתו

דן מרידור
שר המשפטים

- 1 ס"ח החס"א, עמ' 134.
- 2 ס"ח החס"א, עמ' 226.
- 3 דיני הדין ישראל, נוסח חדש, עמ' 173.
- 4 ס"ח החס"א, עמ' 187.
- 5 דיני הדין ישראל, נוסח חדש, עמ' 226.
- 6 ס"ח החס"א, עמ' 1609.

תקנות הרשות לפיתוח ירושלים (מפעלים עתירי ידע ועתירי טכנולוגיה), התש"ן-1990

בחוק סמכותי לפי סעיף 122 לחוק הרשות לפיתוח ירושלים, התשמ"ח-1988 (להלן - החוק), אני מחקין תקנות אלה:

הגדרות

1. בתקנות אלה -

"החוק לעידוד השקעות" - חוק לעידוד השקעות הון, החס"א-1959;

- 1 ס"ח החס"א, עמ' 1668 וחס"א, עמ' 2.
- 2 ס"ח החס"א, עמ' 234.

קובץ התקנות 5266, כ"ו באייר החדש, 10.5.1990

(1) הוצאותיו כשל מחקר ופיתוח, בשנים שבהן הוצאו הוצאות אלה, היו בשיעור של 5% לפחות מסך הוצאותיו המותרות בניכוי לפי סעיף 17 למקדח מה הכנסות;

(2) 5% לפחות מעובדיו הם חוקרים בעלי חוואר אקדמי ומהנדסים, או 10% לפחות מעובדיו מועסקים באופן ישיר במחקר ופיתוח;

"מפעל עתיר טכנולוגיה" - מפעל אשר 13% לפחות מעובדיו הם מהנדסים או בעלי חוואר אקדמי במדעי הטבע, החברה והרוח;

"מרכז ההשקעות" ו"המינהלה" - במשמעותם בחוק לעידוד השקעות;
 "המדען הראשי" - המדען הראשי במשרד התעשייה והמסחר.

2. (א) בקשה לקבלת הסבות כאמור בסעיף 22 לחוק חוגש בידי מפעל עתיר ידע או מפעל עתיר טכנולוגיה, למחלקה לבחינת תכנווח במרכז ההשקעות.

(ב) הבקשה חוגש בשלושה עותקים, על גבי הסופס המשמש במרכז ההשקעות לבקשה לקבלת אישור למפעל מאושר לפי החוק לעידוד השקעות.

(ג) לאחר רישומה ובדיקתה, חועבר הבקשה למדען הראשי אשר יבדוק אם מתקיימים כמפעל התנאים האמורים בפסקאות (1) ו-(2) שבהגדרות מפעל עתיר ידע או מפעל עתיר טכנולוגיה שבחקנה 1.

(ד) המדען הראשי יעביר-החלטתו-בדבר-הבקשה למינהלה אשר תדון בבקשה עליהם ההוראות והכללים הנוהגים לענין החוק לעידוד השקעות.

3. (א) אושר מפעל כמפעל עתיר ידע או כמפעל עתיר טכנולוגיה, יגיש המפעל אחת לששה חדשים דין וחשבון למדען הראשי, אשר יכלול פרטים על היקף השקעותיו במחקר ופיתוח, היקף מחזורו, מספר כלל עובדיו, ומספר העובדים שהם חוקרים בעלי חוואר אקדמי, מהנדסים או מועסקים באופן ישיר במחקר ופיתוח או בעלי חוואר אקדמי במדעי הטבע, החברה והרוח, לפי הענין.

(ב) המדען הראשי יבדוק אם ממשיכים להתקיים במפעל התנאים האמורים בהגדרות מפעל עתיר ידע ומפעל עתיר טכנולוגיה שבחקנה 1 ויודיע אח תוצאות בדיקתו למרכז ההשקעות.

4. תקנות אלה יחולו על מפעל שקיבל אישור החל ביום כ"ד באדר ב' החשמ"ס (31 במרס 1989) ועד יום כ"ז באדר ב' החשמ"ב (31 במרס 1992).

לי בניסן התש"ן (25 באפריל 1990)
 (חמ 2159-2)

יצחק שמיר
 ראש הממשלה ושר האוצר
 ויושב ראש ועדת שרים לעניני ירושלים

הקנות שירות הקבע בצבא-הגנה לישראל (גימלאות) (הכרת תלות בנפטד) (תיקון), התש"ן-1990

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 21 ו-29 לחוק שירות הקבע בצבא-הגנה לישראל (גימלאות) [נוסח משולב], התשנ"ה-1985, אני מתקין תקנות אלה:

כ"ח התשרי, ע"ב 142.

קובץ התקנות 266-1511, כ"ז באייר התשרי, 1990.10.5

חוק הדעות לפיתוח ירושלים (תיקון מס' 2), התשנ"א-1991

החלפת סעיף 22

החבות למפעלים
עתיר ידע
המפעלים עתירי
טכנולוגיה

1. במקום סעיף 22 לחוק הרסות לפיתוח ירושלים, ההסמ"ח-1988, יבוא:

22. (א) למפעל עתיר ידע ולמפעל עתיר טכנולוגיה בירושלים שאוסר כמפעל מאושר על פי חוק לעידוד הסקעות הון, התשי"ט-1959 (להלן - חוק העידוד), יינתנו ההסכות הניתנות למפעל באזור פיתוח א' לפי חוק העידוד.

(ב) לבנין תעשייתי ולבנין תעשייתי מסוגן בהגדרתו בסעיף 40 לחוק העידוד, הנמצאים בירושלים ואשר הוסכרו להפעל עתיר ידע או למפעל עתיר טכנולוגיה, יינתנו ההסכות הניתנות לבניינים כאמור באזור פיתוח א' לפי חוק העידוד, ולענין זה תחול הגדרה "בנין תעשייתי" האמורה כאילו בפסקה (2) בה, אחרי "בשיעור שנכבד בכתב האיסור" נאמר "ואינו פחות מ-70%".

(ג) סעיף זה יחול על מפעל מאושר, בנין תעשייתי ובנין תעשייתי מסוגם שגיבולו אישור לפי חוק העידוד היום בי"ד באדר ב' התשמ"א (31 במרס 1989) עד יום י"ז בסבת התשנ"ד (31 בדצמבר 1993).

(ד) בסעיף זה, "מפעל עתיר ידע" ו"מפעל עתיר טכנולוגיה" - מפעל שהקדען הראשי במסד התעסיה והמסחר אישר אותו לענין סעיף זה בהתאם לכללים שקבעו השדים בתקנותיו.

יצחק שפיר
השר לעניני ירושלים

יצחק שפיר
ראש הממשלה

דב שילנסקי
יושב ראש הכנסת

חיים הרצוג
נכ"מ המדינה

יצחק שודעי
שר האוצר

1. נחקק בכנסת ביום כ"א בטבת התשנ"א (31 במרואר 1991) הצעת החוק דברי הכנסת פורסמו בהצעת חוק 2026, ביום י"ז בסבת התשנ"א (24 בדצמבר 1990), עמ' 108.

2. כ"ח התשמ"ח, עמ' 168; החלון, עמ' 2.

3. כ"ח התש"ס, עמ' 234.