



שירות בתי הסוהר  
מנהל תמיכה לוגיסטית  
מחלקת רכישות - ענף מכרזים

**מכרז פומבי מס' 8/2016**  
**ייצור ואספקת מבנים יבילים**  
**טרומיים מבטון**

מרץ 2016

תוכן עניינים ורשימת המסמכים המצורפים למכרז/חוזה זה

1.	<u>מסמך א</u>	<u>תנאים כלליים והזמנה להגשת הצעות</u>
2.	<u>מסמך 2</u>	<u>הצעת הקבלן</u>
3.	<u>נספח א'</u>	<u>דוגמת תצהיר מנכ"ל</u>
4.	<u>מסמך א'</u>	<u>תיאור העבודה</u>
5.	<u>מסמך ב'</u>	<u>תנאי חוזה מדף 3210 נוסח תשס"ה 2005</u>
6.	<u>מסמך ב'1</u>	<u>שינויים ותוספות לחוזה מדף 3210</u>
7.	<u>נספח ב'</u>	<u>אישור על קיום ביטוח</u>
8.	<u>מסמך ב'2</u>	<u>תנאים ביטחוניים כלליים</u>
9.	<u>מסמך ב'3</u>	<u>הצהרה לשמירת סודיות</u>
10.	<u>מסמך ג'</u>	<u>תנאים כלליים מיוחדים</u>
11.	<u>מסמך ג'1</u>	<u>תאור ומפרט טכני למבנים טרומיים</u>
		<u>יבילים מבטון מזויין</u>
12.	<u>מסמך ג'2</u>	<u>מפרטים טכניים מיוחדים</u>
13.	<u>מסמך ד'</u>	<u>כתב כמויות</u>

## מסמך א'

### תנאים כלליים והזמנה להגשת הצעות

#### 1. כללי

- 1.1 הנכם מוזמנים להגיש לשירות בתי הסוהר הצעת מחיר עבור ביצוע עבודות בניוי שונות במתקני שב"ס ברחבי הארץ.
- 1.2 מסמכים אלו הינם רכוש שירות בתי הסוהר ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה לאספקת השירותים ו/או הטובין הנדרשים במכרז. המידע הכלול בהם לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד לשם הכנת מענה לבקשה.
- 1.3 כל המסמכים המצורפים למסמך זה מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם עליו יחתמו הזוכה במכרז ושב"ס, ויש לראותם כמשלימים אותו.
- 1.4 בכל מקום בו ננקטה במכרז זה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה.

#### 2. רכישת מסמכי המכרז

- 2.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם רכישתם, באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת הבאה: <http://www.mr.gov.il> / עמוד מכרזים משרדיים, המשרד לביטחון פנים - שירות בתי הסוהר או במשרדי שב"ס, נציבות שירות בתי הסוהר, מחלקת רכישות - ענף מכרזים, ברמלה.

#### 2.2 ניתן לרכוש את מסמכי המכרז כדלקמן:

- 2.2.1 באמצעות שובר לתשלום בסניף בנק הדואר, תשלום בסך 600 ₪ (תשלום לא יוחזר), לחשבון מס' **024782-2** המנוהל ע"ש שירות בתי הסוהר בציון מספר מכרז, עבור מחלקת רכישות ענף מכרזים ולקבל את טפסי המכרז **כנגד הצגת הקבלה מסניף בנק הדואר, במחלקת רכישות, ענף מכרזים, נציבות שירות בתי הסוהר, רמלה - במפגש הרחובות תל חי ושדרות ירושלים (בסמוך לתיכון רמלוד, כניסה צפונית לבית הסוהר מעשיהו), בימים א' עד ה', בין השעות: 08:00-11:30, 13:00-16:00.**
- 2.3 יובהר כי ככל ותמצא סתירה בין מסמכי המכרז שהורדו מאתר מינהל הרכש הממשלתי לבין מסמכי המכרז הנמצאים במחלקת רכישות שב"ס, הצעת המציע תיפסל על הסף.
- 2.4 בעת קבלת טפסי המכרז במחלקת רכישות על המציע לציין את פרטיו באופן מלא - שם המציע, מס' טלפון, מס' פקס, שם איש הקשר ודוא"ל. מציע שלא יציין את הפרטים כאמור, עלול שלא לקבל הודעות ועדכונים בדבר המכרז וכן עלול למצוא את עצמו פסול בשל אי עמידה בתנאים והבהרות נוספות ששב"ס יפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז.
- 2.5 רצוי להקדים ולרכוש את מסמכי המכרז על מנת לקבל עדכונים למכרז במועד.

#### 3. שאלות הבהרה

- 3.1 מציעים המעוניינים בהבהרות למכרז, יעבירו את שאלותיהם **עד לתאריך והשעה המפורטים בסעיף מס' 5 - "טבלת המועדים"** ובהתאם לפורמט המצוין בסעיף 3.6, **לכתובת דוא"ל:**  
**[almogs@ips.gov.il](mailto:almogs@ips.gov.il) [llanaB@ips.gov.il](mailto:llanaB@ips.gov.il)**, לא יתקבלו שאלות/בקשות להבהרות **לאחר מועד זה.**
- 3.2 לאחר שליחת שאלות הבהרה, יש לוודא הגעת השאלות בטלפון מס' 08-9776559/6347.

**3.3 כל תשובה של שב"ס ו/או של נציגו תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת.**

- 3.4 שב"ס לא יהיה אחראי להסברים בע"פ שיינתנו על ידי עובדיו ו/או כל אדם אחר.
- 3.5 הפנייה תכלול כדלקמן: שם המכרז; מספר העמוד; הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה; פירוט השאלה; פרטי השואל; מס' טלפון; מס' פקס וכתובת דואר אלקטרוני.
- 3.6 שאלות המציעים תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

<u>מס"ד</u>	<u>מספר העמוד והסעיף במכרז</u>	<u>פירוט השאלה</u>

- 3.7 נוסח התשובות של השב"ס הוא הנוסח המחייב ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 3.8 התשובות יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בעמוד "מכרזים" בעילום שם.
- 3.9 רק תשובות שפורסמו כאמור יחייבו את שב"ס. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.
- 3.10 שב"ס יהא רשאי שלא להתייחס לפניית להבהרות ו/או השגות, או חלקן, וכן יהא רשאי להעביר התייחסות לכלל המשתתפים (מבלי לנקוב בשם המשתתף אשר פנה אליו), והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.11 לא התייחס שב"ס לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת הבקשות, יראו בכך דחיית פניית המשתתף.
- 3.12 שב"ס שומר על זכותו להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד פרסום תשובות, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור מחייבים כל מציע ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ופורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי.
- 3.13 למען הסר ספק, המציע מתחייב ובאחריותו להתעדכן, לבחון ולעיין באופן שוטף אחר הודעות שב"ס באינטרנט ככל שיהיו, באתר מנהל הרכש הממשלתי.
- 3.14 ככל והשינויים הינם מהותיים, יהא שב"ס רשאי להודיע על דחיית מועד האחרון להגשת שאלות הבהרה וזאת בהודעה באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי.
- 3.15 מובהר כי בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או מסמכיו, חובה על המציע ליתן לשב"ס הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על ידו ועל פי המפורט לעיל בסעיף 3.6 ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט לעיל. שאם לא כן יהא מנוע מלטעון כל טענה בהקשר זה.
- 3.16 מובהר כי בכל מקרה שימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' בין אם במסמכים עצמם ובין אם באי התאמה לחוקים, צווים, תקנות וכדו', או אי בהירות, אי הבנה באשר לסעיף או פרט במסמכי המכרז, חובה על המציע ליתן לשב"ס הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על ידו ועל פי המפורט לעיל בסעיף 3.6 ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט לעיל. שאם לא כן יהא מנוע מלטעון כל טענה בהקשר זה.

**4. עדיפות מסמכים**

- 4.1 בכל מקרה של סתירה או אפשרות לפרשנויות שונות של הנכתב בסעיפים שונים במסמכי המכרז, או בין הנכתב במסמכי המכרז לבין הנכתב בהצעת המציע – תגבר הפרשנות המיטיבה עם שב"ס ועל פי שיקול הדעת הבלעדי של שב"ס. לגבי הבהרות / הודעות תיקון, יצוין כי אלה גוברות על האמור במכרז עצמו.

4.2 בין הבהרות שונות גוברת הבהרה מאוחרת על מוקדמת וספציפית על כללית. לא יצורף איזה מהמסמכים או שהמסמך שצורף אינו תואם הנדרש - רשאית ועדת המכרזים של שב"ס, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ההצעה או להתיר למציע להשלים החסר.

## 5. מועדים

### 5.1 טבלת מועדים:

תאריך	שעה	הפעילות
11/04/2016	10:00	סיור קבלנים יתקיים בתאריך 11/04/2016 יום שני, שעה 10:00 בבוקר. <u>מקום המפגש: נציבות שב"ס, בכניסה לבניין בית מורשת, רמלה. סמוך לכניסה לכלא מעשיהו.</u> <u>ההשתתפות בכנס קבלנים הינה חובה ומהווה תנאי להגשת הצעות במכרז.</u>
18/04/2016	12:00 בצהריים	תאריך אחרון לקבלת שאלות הבהרה מהמצעים
09/05/2016	12:00 בצהריים	תאריך אחרון להגשת הצעות

5.2 במקרה של סתירה בין המועדים בטבלה לעיל לבין מועדים אחרים המופיעים בגוף המכרז, יגברו המועדים בטבלה זו.

## 6. מקום הגשת הצעות

- 6.1 את ההצעות למכרז יש להגיש באופן ידני לתיבת המכרזים מס' 12 הממוקמת בנציבות שירות בתי הסוהר, מחלקת רכישות, ענף מכרזים, בכתובת הבאה: מפגש הרחובות תל חי ושדרות ירושלים, בסמוך לתיכון רמלוד, כניסה צפונית לבית הסוהר מעשיהו, רמלה. דרכי הגעה באמצעות waze: בית כלא מעשיהו, רמלה.
- 6.2 למען הסר ספק, אין לשלוח הצעות בדואר. הצעות שתשלחנה בדואר לא תתקבלנה ויחשבו כלא הוצעו כלל.
- 6.3 יודגש כי עקב בדיקות ביטחוניות הכרוכות בכניסה לנציבות שב"ס, אשר יש בהן לעכב את מגיש ההצעה, נדרש המציע להיערך בהתאם ולהגיע מבעוד מועד בנוסף על המציע להגיע בתעודה מזהה.

## 7. ערבות מכרז - (ערבות המוגשת עם הגשת הצעה למכרז)

- 7.1 המציע נדרש להגיש ערבות מכרז, כחלק מדרישות תנאי הסף המנהליים (המפורטים במסמך המפרט), הערבות תוגש בנוסח סטנדרטי של הבנק.
- 7.2 ערבות מכרז תתקבל מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981.
- 7.3 ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה.
- 7.4 ערבות המכרז לא תהיה צמודה למדד.
- 7.5 מציע שלא יצרף להצעתו ערבות מכרז, הצעתו תיפסל על הסף.
- 7.6 מציע שיצרף להצעתו ערבות מכרז שאינה תואמת את תנאי המכרז, רשאית ועדת המכרזים לפסול אותה על הסף ולא לדון בה כלל.
- 7.7 במידה ודחה שב"ס את המועד האחרון להגשת ההצעות, על המציע להאריך את תוקף הערבות, ע"פ הנחיית שב"ס. כמו כן, לא תידון כלל הצעה שהערבות שצורפה לה, לא הוראה בהתאם לדרישת שב"ס.
- 7.8 שב"ס יהא רשאי להציג את ערבות המכרז לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה, במלואו וכפיצוי מוסכם בלא צורך בהערכת ו/או הוכחת נזק, בכל מקרה בו המציע לא קיים את תנאי המכרז ובכלל זה, אם התברר כי המציע הציג מצגי שווא או מסר מידע שיקרי, אם המציע או מי מהחברים בו חזר בו מההצעה או כל חלק ממנה בעודה

אמורה להיות בתוקף, אם המציע לא האריך את ערבות המכרז כנדרש על ידי שב"ס, סרב המציע למלא אחר הדרישות ממנו בערבות הזכייה במכרז, או לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

7.9 הוכרז הזוכה במכרז, יוארך תוקף ערבותו בהתאם להנחיות שב"ס. לאחר שהזוכה במכרז הגיש את הערבויות הנדרשות ממנו למועד חתימת ההסכם לפי הוראות ההסכם, תוחזר לו ערבות המכרז.

7.10 בסמוך לאחר בחירת הזוכה במכרז תוחזר הערבות למציעים שלא זכו במכרז.

**7.11 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, בלתי מותנית וברת חילוט ע"ש המציע לטובת שירות בתי הסוהר שתהא בתוקף עד לתאריך 02/08/2016 גובה הערבות יהיה ₪140,000.**

7.12 מציע שלא יצרף להצעתו ערבות מכרז, הצעתו תיפסל על הסף.

7.13 מציע שיצרף להצעתו ערבות מכרז שאינה תואמת את תנאי המכרז, רשאית ועדת המכרזים לפסול אותה על הסף ולא לדון בה כלל.

#### 8. **שינויים והסתייגויות**

8.1 אין לערוך כל שינוי במסמכי המכרז, לרבות נספחי השונים **כולל נספח הביטוח**.

8.2 לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שיעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים, בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים של שרות בתי הסוהר (להלן: "ועדת מכרזים") רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלטת בנדון, **לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:**

8.2.1 לפסול או לדחות את הצעתו של המציע.

8.2.2 לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.

8.3 במידה ויודיע שב"ס למציע על זכייתו במכרז בכפוף לביטול התניותו כמפורט בסעיף לעיל והמציע יסרב, יהיה שב"ס רשאי להעביר הזכייה למציע הבא אחריו.

8.4 המציע חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על גבי מסמכי המכרז המקוריים.

8.5 הגשת ההצעה, פירושה כי המציע קיבל תשובות לשאלותיו, הבין את מהות השירותים המתבקשים, הסכים לכל תנאיהם וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ככל שנדרש לו להגשת ההצעה ולפיכך יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של ההזמנה לקבלת הצעות על כל פרטיה וחלקיה.

#### 9. **הצטרפות**

המשרד לביטחון פנים, משטרת ישראל ושירותי הכבאות וההצלה בישראל - רשאים להצטרף לקבלת השירות מהזוכה במהלך ניהולו ומימושו ולהתקשר עם הזוכה בתנאים זהים לתנאי המכרז ולתנאי ההסכם.

#### 10. **הרחבת ההתקשרות**

10.1 המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, משטרת ישראל ושירותי הכבאות וההצלה בישראל - רשאים להרחיב אספקת השירותים ו/או הטובין נשוא מכרז זה לבתי סוהר / מתקנים נוספים, הקשורים באופן ישיר ומשלימים את המכרז והמציע הזוכה מתחייב לספק השירותים ו/או הטובין נשוא מכרז זה גם לבתי סוהר / מתקנים נוספים באותם התנאים והמחירים הנקובים בהצעתו.

10.2 המחיר עבור השירותים / הטובין הנוספים יקבע עפ"י תנאי המכרז ו/או במו"מ בין הצדדים ובלבד שסה"כ התמורה הנוספת לא תעלה על 50% מערך ההתקשרות המקורית.

#### 11. **בדיקות מקדימות**

11.1 כל התנאים להצטרפות למכרז הינם תנאים מצטברים. הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תידחה על הסף.

11.2 למען הסר ספק מובהר בזאת כי, לא תתקבל הצעה משותפת. יתקבלו הצעות מישות משפטית אחת בלבד.

11.3 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמצעים להגיש לו תוך 3 ימים ממועד בקשתו, כל מידע נוסף המאמת את דרישות תנאי הסף לרבות אישורים שונים ודוגמאות.

11.4 שב"ס שומר לעצמו הזכות לפנות לגורמים אותם ציין המציע, לשם בחינת אופן ביצוע השירות ומידת שביעות הרצון של מזמיני השירות, ויהיה רשאי שלא להתקשר עם מציע אשר הבחינה כאמור לא הניחה את דעתו.

## 12. תנאי תשלום

ככלל, תנאי התשלום יהיו בהתאם לסעיף 59 לחוזה הממשלתי (חוזה מדף) 3210.

## 13. שמירת סודיות

13.1 על המציע לצרף להצעתו טופס התחייבות לשמירה על סודיות, כשהוא חתום על ידו.

13.2 המציע מתחייב בכתב לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע החוזה בתוקף או במהלך או אגב ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן. יודגש כי אי שמירה על האמור לעיל מהווה הפרה של הוראה זו ומהווה עבירה פלילית על פי סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז - 1977.

### מצ"ב נוסח כתב התחייבות לשמירה על סודיות (ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

13.3 בנוסף המציע מתחייב בזה שעובדיו ו/או כל מי מטעמו לא יגלה, יראה ו/או ימסור לשום אדם או גוף, כל מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לשב"ס או הקשורים במישרין ו/או בעקיפין בשב"ס, רכוש, עסקו, ענייניו, לקוחותיו, ספקיו ואנשים או הגופים הקשורים בו או הבאים עימו במגע, וזאת בין שהסודות ו/או אינפורמציה האמורים הגיעו אליו כתוצאה מהתקשרותו העתידית עם השב"ס עפ"י המכרז זה ובין שהגיעו לידיעתו בכל אופן שהוא.

## 14. ניגוד עניינים

14.1 המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע למתן השירותים ע"פ הסכם זה.

14.2 המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח ההסכם שיחתם עם שב"ס.

14.3 המציע הזוכה יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם שב"ס מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם שב"ס. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על המציע הזוכה להודיע לשב"ס על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. המציע הזוכה יקבל על עצמו ביצוע אותה עבודה רק אם שב"ס יאשר, מראש ובכתב, כי אין לו התנגדות לכך.

14.4 שב"ס מביא בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות: מבלי לגרוע מכלליות האמור, סוגיית ניגוד העניינים ככל שתעלה בכל שלב, תבחן על ידי הלשכה המשפטית בשירות בתי הסוהר בטרם שיבוצו של המציע שייבחר על ידי שב"ס לפרויקט מסוים.

14.5 ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, לפסול הצעה אשר נגועה בתכסיסנות פסולה ו/או תום לב מצד המציע.

### מצ"ב תצהיר עו"ד בדבר העדר ניגוד עניינים (ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

15. **סוד מסחרי או סוד מקצועי**
- 15.1 מבלי לגרוע משיקול דעתה של ועדת המכרזים וסמכותה על פי כל דין, נדרש כל מציע לציין בהצעתו בצורה מפורשת ובולטת מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בהצעה אשר העיון בהם על ידי מציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי.
- 15.2 מובהר בזאת, חרף האמור לעיל, כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא, לעיון המציע האחר מחמת סודיות מסחרית או סודיות מקצועית.
- 15.3 למען הסר ספק, מובהר כי לגבי כל מידע אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעת המציע סוד מסחרי או מקצועי יהיה המציע מנוע מלטעון שאין לחשפו בפני מציעים אחרים והמציע מוותר בזאת על כל טענה כאמור.
- 15.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף את האישור כאמור, לא יהיה רשאי לצרף האישור האמור לאחר הגשת הצעתו למכרז.
- מצ"ב נוסח הצהרה אודות סוד מסחרי או מקצועי (ברשימת תצהירים/ אישורים נלווים לפרק א')**
16. **עסק בשליטת אישה**
- 16.1 מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" כהגדרתה בחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992 ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו יצרף להצעתו אישור ותצהיר. בסעיף זה, משמעות כל המונחים לרבות "אישור" ו"תצהיר" הוא כמשמעותם בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992.
- 16.2 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף את האישור כאמור, לא יהיה רשאי לצרף האישור האמור לאחר הגשת הצעתו למכרז.
- מצ"ב אישור רו"ח בדבר תאגיד בשליטת אישה (ברשימת תצהירים/ אישורים נלווים לפרק א')**
17. **העדפת תוצרת הארץ - סעיף זה רלוונטי לנושא טובין בלבד.**
- 17.1 תינתן העדפה להצעות לרכישת טובין מתוצרת הארץ בשיעור של 15% כהגדרת תקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי התשנ"ה-1995 (להלן: "התקנות"), ההעדפה כאמור תינתן בהתאם לקבוע בתקנות אלו.
- 17.2 ההעדפה תינתן ככל שאינה סותרת התחייבות של המדינה באמנות בינלאומיות.
- 17.3 מציע שברצונו לקבל את ההעדפה כאמור, יצרף להצעתו, כתנאי לקבלת ההעדפה אישור מאת רואה חשבון המעיד על עמידתו בתנאים המפורטים בתקנות באשר לכל פריט ופריט כמפורט בכתב הכמויות (לרבות ציון קבוצת הפריטים, מס"ד, מק"ט ושם הפריט).
- 17.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף את האישור כאמור, לא יקבל כל העדפה ולא יהא רשאי לצרף האישור האמור לאחר הגשת הצעתו למכרז.
- 17.5 מצ"ב נוסח "תצהיר/אישור רואה חשבון לעניין העדפת תוצרת הארץ" (תצהיר י', ברשימת תצהירים/ אישורים נלווים לפרק א').
18. **אישורים ומסמכים להגשה לאחר זכייה**
- 18.1 **נספח הביטוח**
- 18.1.1 המציע הזוכה מתחייב לקיים ולבצע את דרישות הביטוח המפורטות במסמך **ב' למסמכי המכרז**, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
- 18.1.2 העתקי פוליסות מאושרות וחותמות על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימת המבטח על ביצוע הביטוחים כאמור, יומצאו ע"י המציע הזוכה לשירות בתי הסוהר, **עד 7 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על זכייתו ובכל מקרה טרם תחילת אספקת השירותים הנדרשים בהתאם למכרז. ולפני מועד חתימתו של המציע על ההסכם.**

18.1.3 מצ"ב נספח ביטוחי בנספח ב'.

- 18.2 ערבות ביצוע**
- 18.2.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הזוכה על פי מסמכי המכרז וההסכם, יפקיד המציע הזוכה בידי שב"ס לאחר קבלת הודעת זכיה, ערבות בנקאית בהתאם לנוסח המצ"ב ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א'.
- 18.2.2 ערבות ביצוע תתקבל מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981.
- 18.2.3 ערבות הביצוע תהיה חתומה על ידי נציגי מורשי החתימה של המוסד הבנקאי/חברת הביטוח.
- 18.2.4 ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה.
- 18.2.5 הערבות לביצוע תהיה אוטונומית בלתי מותנית, לא צמודה למדד וניתנת לגבייה על פי דרישה חד צדדית של שב"ס.
- 18.2.6 ערבות הביצוע תהיה בשיעור 5% מאומדן שווי ההתקשרות (כולל מע"מ), כפי שייכתב בחוזה ההתקשרות או כפי שיקבע ע"י שב"ס מעת לעת וזאת בכל עת שתוארך תקופת ההתקשרות, בהתאם לאומדן עתידי של ההתקשרות.
- 18.2.7 לאחר שהזוכה במכרז יגיש את ערבות הביצוע, תוחזר לו ערבות המכרז שהגיש עם הצעתו (במידה ונדרש). הערבות תהיה בתוקף בהתאם להנחיות שב"ס. הערבות תשמש כביטחון לקיום התחייבויות הזוכה על פי ההסכם שיחתם עמו (להלן: "ערבות הביצוע").
- 18.2.8 יובהר כי מילוי הדרישות הנ"ל מהווה תנאי מוקדם להתקשרות. לא הפקיד המציע הזוכה במכרז ערבות ביצוע כנדרש ובמועד ו/או לא מילא תנאי אחר מהדרישות הנ"ל, יחשב הדבר כאי מילוי התחייבויותיו לפי מכרז זה ושב"ס יהיה רשאי לחלט את הערבות להצעה, זאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לו לפי כל דין.
- 18.2.9 **את המסמכים והאישורים לאחר הזכייה יש להציג עד 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה.**
- 18.2.10 יודגש כי אי הגשת ערבות הביצוע במועד האמור תקנה לשב"ס את הזכות להתקשר עם זוכה החלופי.
- 18.2.11 **מצ"ב נוסח ערבות ביצוע בהתאם להוראת חשב"ל מס' 7.7.1.1 (מופיע ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').**

**19. הצמדות**

תנאי ההצמדה יהיו בהתאם להוראת תכ"מ מס' 7.17.4 – "כללים להצמדות במכרזי הממשלה בתחומי התשתית והבנייה".

**20. זכויות שב"ס**

- 20.1 שב"ס אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 20.2 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם כל אחד מן המציעים.
- 20.3 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם המציע הזוכה בכל שלב משלבי המכרז לרבות בטרם מימוש הארכת הסכם.
- 20.4 שב"ס רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או העבודה או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים.
- 20.5 ככל שאף אחת מההצעות לא תשביע את רצון שב"ס מבחינת מחיר ההצעה, רשאי שב"ס לאפשר הגשת הצעות מחיר חדשות לכל החברות שעברו את כל התנאים

- המקדמים של המכרז בפרק זמן שתקבע ועדת המכרזים ובלבד שמדובר בהצעה המיטיבה עם עורך המכרז ביחס להצעה המקורית.
- 20.6 במידה ובמסגרת המכרז נקבע כי ייערך כנס ספקים / סיור קבלנים, נציג שב"ס לא יענה על שאלות הנשאלות במהלך כנס הספקים / סיור הקבלנים.
- 20.7 בתחילת הכנס / הסיור יבהיר נציג שב"ס כי הכנס / הסיור נועד לצורך הצגת המקום הפיזי או הבהרת המכרז מעבר לאמור במסמכי המכרז, כי אין באמור בכנס / סיור כדי לחייב את שב"ס, וכי שאלות יועברו בכתב בהתאם להליך שאלות הבהרה ומענה עליהן.
- 20.8 מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה לרבות הפרתו יהיה בבית המשפט ברמלה.
- 20.9 שב"ס רשאי לבחור במכרז זה זוכה חלופי (ההצעה שדורגה במקום השני).
- 20.10 שב"ס יהיה רשאי לממש ההתקשרות עם הזוכה החלופי במידה ומכל סיבה שהיא לא תמומש ההתקשרות עם הזוכה.
- 20.11 הזוכה החלופי מתחייב להתקשר עם שב"ס במידה ויידרש לכך על פי תנאי המכרז וזאת במהלך ששת החודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. ההתקשרות עם הזוכה החלופי לאחר חלוף 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות תעשה בהסכמת הצדדים.
- 20.12 שב"ס רשאי לבצע הליך תחרותי נוסף, לרבות המתווה הנדרש לקיום ההליך וכן לקבוע מי רשאי להשתתף בו.
- 20.13 במידה וההצעות שהוגשו למכרז מרעות עם שב"ס לעומת האומדן, ועדת המכרזים תודיע למציעים כי הם רשאים להגיש במועד שתורה הועדה, הצעה סופית ביחס למחיר הצעתם, בתנאים מיטיבים לעומת הצעתם המקורית. לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה סופית.
- 21. היקף השירותים**
- 21.1 היקף הטובין ו/או השירותים אשר יירכשו בפועל במהלך תקופת המכרז יהיו על פי צרכי שב"ס כפי שאלו נוצרים ומשתנים מעת לעת.
- 21.2 הנתונים המובאים במסמכי מכרז זה, הינם למטרת סקירה כללית של היקף הפעילות הרלוונטית ואינם מחייבים את שב"ס בכל דרך שהיא, בכל האמור להיקף רכישת הטובין ו/או השירותים בפועל.
- 21.3 לאור האמור לעיל, ההתקשרות ע"פ מכרז זה תעשה בכפוף לאפשרויות המימון של שב"ס ו/או האפשרויות התקציביות. מוסכם כי למציע הזוכה לא תהא כל טענה בגין אי מימוש ההתקשרות כולה או חלקה מחמת מגבלות מימון ו/או תקציב.
- 22. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז לרבות, הגשת תצהירים/מסמכים/אישורים**
- 22.1 ההשתתפות במכרז מותנית בעמידה בתנאים הכלליים המפורטים לעיל ובנוסף בתנאים מוקדמים.
- 22.2 למען הסר ספק התנאים הינם מצטברים. מציע שלא יעמוד בתנאים הנ"ל - הצעתו תיפסל.
- 22.3 לצורך הוכחה בעמידה בתנאים המוקדמים המציע יצרף מסמכים / אישורים / הצהרה / תצהיר והכל כנדרש כדלקמן:
- 22.3.1 **המציע הינו תאגיד הרשום בישראל על פי דין.** להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע להצעתו תעודת רישום מתאימה.
- 22.3.2 **המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.** כהוכחה יצרף המציע אישור מפקיד שומה מורשה/רואה חשבון/יועץ מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות.

- 22.3.3 התחייבות לשמירת סודיות.  
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר-ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 22.3.4 תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").  
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 22.3.5 תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").  
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 22.3.6 תצהיר עו"ד בדבר היעדר ניגוד עניינים.  
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 22.3.7 הצהרה בדבר סוד מסחרי או מקצועי.  
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 22.3.8 תצהיר עו"ד בדבר אי תיאום הצעות במכרז.  
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 22.3.9 תצהיר עו"ד בדבר היות המציע תאגיד פעיל שאינו מצוי בהליכי כינוס נכסים/ הליכי חדלות פירעון.  
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 22.3.10 תצהיר עו"ד בדבר בעלי זכות חתימה בתאגיד  
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 22.3.11 נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים.  
עד חודש לפני מועד האחרון להגשת ההצעה, בו יצוין כי למציע אין חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה.  
(את הנסח ניתן להפיק דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: [Taagidim.justice.gov.il](http://Taagidim.justice.gov.il), בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה" (במידה והמציע הינו חברה/שותפות). יש להגיש נסח מלא .
- 22.3.12 אישור על תשלום עבור רכישת מסמכי המכרז. להוכחת תשלום כאמור, המציע נדרש לצרף אסמכתא/אישור/שובר תשלום מקורי בין אם נרכשו באתר האינטרנט או במחלקת רכישות. האסמכתא/אישור/שובר תשלום מקורי שלא צורף להצעת המציע, רשאי שב"ס לפסול את הצעת המציע.
- 22.3.13 המציע נדרש להגיש את כל מסמכי המכרז חתומים בחותמת מקורית וחתומת מורשה חתימה.

## 23. תנאי סף מקצועיים:

- 23.1 המציע ייצר וסיפק בעצמו (ולא באמצעות קבלן משנה) מבנים יבילים טרומיים מבטון בכל אחת משלוש השנים (2013,2014,2015), בהיקף כספי שלא פחת מ- 8,500,000 ש"ח כולל מע"מ בכל שנה. עמידה בתנאי זה תוכח בתצהיר מנכ"ל מאומת ע"י עו"ד בו יפורטו הפרויקטים בצרוף פירוט אנשי קשר.
- 23.2 המציע רשום בפנקס הקבלנים בסיווג של 100 ג(1) על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969 והינו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות בסיווג זה. לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע אישור רישום בתוקף.
- 23.3 השתתפות בכנס ספקים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

## 24. אופן הגשת ההצעה

### ההצעה החתומה תוגש במעטפה סגורה שתכלול כדלהלן:

- 24.1 ערבות להגשת ההצעה.
- 24.2 אישורים ומסמכים הנדרשים עפ"י התנאים הכלליים והמוקדמים (המפורטים בפרק א') ותנאי הסף.
- 24.3 אסמכתאות ושוברי תשלום לרכישת מסמכי מכרז מקוריים.
- 24.4 שאר מסמכי המכרז חתומים בחתימה וחותמת המציע בתחתית כל עמוד, לרבות המפרט, ההסכם, הנספחים, הצעת המחיר, הודעות תיקון (במידה וקיימות).
- 24.5 על המציע להכניס את כל מסמכי המכרז כאמור לעיל לתוך מעטפה ולסגרה. המעטפה תישא את מספר המכרז ושם המכרז בלבד (ללא כל פרטים מזהים של המציע).
- 24.6 הגשת הצעה באופן שונה כפי שמפורט לעיל עלולה לגרום לפסילת ההצעה.

## 25. אופן בחירת הזוכים במכרז

בחירת הזוכים תתבצע כמפורט להלן:

### 25.1 שלב א'

- 25.1.1 בדיקת ערבות ההגשה.
- 25.1.2 בדיקת עמידת המציעים בתנאים הכלליים והמוקדמים (המפורטים במסמך א') ותנאי הסף.
- 25.1.3 רק הצעות שעברות ההגשה שלהם הוגשה כנדרש ועמדו בכל התנאים הכלליים והמוקדמים ותנאי הסף תעבורנה לשלב ב'.

### 25.2 שלב ב'

- 25.2.1 כתב הכמויות בנוי מטבלאות המורכבות מ: מספר סעיף, תיאור הטובין, יחידת מידה. כמות ( לצורך שקלול בלבד ולא לצורך המחשת כמות נדרשת), מחיר חוזה מוצע ליחידת מידה אחת, סה"כ חוזה = מחיר כפול כמות.
- 25.2.2 עבור כל הטבלאות המרכיבות את כתב הכמויות יקבע מציע זוכה אחד.

- 25.2.3 מציע אשר סה"כ הצעת המחיר שלו תהיה הזולה ביותר הצעתו תיבחר בזוכה במכרז (כלומר, סה"כ מכפלות של כמויות במחירים). כפי שירשם בדף ריכוז המחירים הכללי שבמסמך ד' (כתב הכמויות).
- 25.2.4 במידה שעבור כתב הכמויות תוגשנה מספר הצעות זהות ומבחינת המזמין הצעות אלו הינן הזולות ביותר, אזי למציעים של הצעות אלה ולהם בלבד תינתן האפשרות להציע הצעת מחיר משופרת ביחס לזו שהוצעה על ידם בשלב הראשון. הצעות המחיר של מציעים אלה שישתתפו בהליך, תוגשנה במועד חדש שייקבע ע"י וועדת המכרזים.
- 25.2.5 כמו כן ובכפוף לכל דין, הצוות המקצועי רשאי לפנות במישרין למציעים ולדרוש מהם הבהרות או תיקונים, או כל מידע נוסף בכתב או בע"פ.

תצהירים / אישורים (נלווים לתנאים הכלליים - פרק א')

תצהיר א' --- הצהרת המציע

תצהיר ב' --- כתב התחייבות לשמירה על סודיות

תצהיר ג' --- תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים

תצהיר ד' --- תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום

תצהיר ה' --- תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים

תצהיר ו' --- הצהרה בדבר סוד מסחרי/מקצועי

תצהיר ז' --- תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

תצהיר ח' --- תצהיר בדבר תאגיד / עסק בשליטת אישה

תצהיר ט' --- תצהיר בדבר סטאטוס תאגיד

\* נוסח ערבות לביצוע

**תצהיר א'**

מכרז מס' \_\_\_\_\_

**הצהרת המציע**

1. הנני מצהיר כי המחירים הכלולים בהצעתי הינם קבועים וסופיים.
2. הנני מצהיר כי קראתי את כל תנאי המכרז ומסמכיו והם מקובלים עלי ומהווים חלק בלתי נפרד מהצעתי זאת.
3. ידוע לי כי אם אפר התחייבויותי האמורות במסמכי המכרז, שב"ס יהיה רשאי לכל סעד אחר עפ"י הדין.
4. ידוע לי והנני מסכים כי סמכות השיפוט הבלעדית בכל תובענה הקשורה למכרז זה הינה לבתי המשפט ברמלה.
5. כל המסמכים המצורפים להצעה יהיו על שם המציע ופרטיו כמצוין להלן:

**פרטי המציע**

_____		
_____	מס' עוסק מורשה / ח.פ.	המציע
מס' פקס	מס' טלפון	כתובת
@		
מס' נייד	E MAIL	שם איש הקשר

**פרטי הבנק**

_____			
שם הבנק	מספר סניף	מספר חשבון	כתובתו

_____	
תאריך	חתימה וחותמת המציע

**אישור עורך/ת הדין**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד

\_\_\_\_\_ מס' רישיון

\_\_\_\_\_ תאריך

**תצהיר ב'**

מכרז מס' \_\_\_\_\_

**כתב התחייבות לשמירה על סודיות****אני הח"מ**

שם פרטי: \_\_\_\_\_

שם משפחה: \_\_\_\_\_

מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

**מתחייב זאת כדלקמן:**

1. לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע עקב ביצוע ההסכם ולא להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם או גוף כל ידיעה (לרבות בדבר סדרי בית הסוהר, שמירה בו, פרטי סוהרים ואסירים) שתגיע אלי בקשר עם ביצוע ההסכם, במהלך או אגב ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן.
2. מתחייב בזה שלא אגלה ו/או לא אמסור לשום אדם או גוף, כל מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לשב"ס או הקשורים במישרין ו/או בעקיפין בשב"ס, רכוש, עסקו, ענייניו, לקוחותיו, ספקיו ואנשים או הגופים הקשורים בו או הבאים עימו במגע, וזאת בין שהסודות ו/או אינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהתקשרותי עם השב"ס עפ"י הסכם זה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן שהוא.
3. להישמע להוראות הסוהרים ועובדים אחרים של שרות בתי הסוהר כל עת שהותי בתחום בית הסוהר.
4. לא ליצור קשר עם אסיר כלשהוא מעבר לדרוש לשם ביצוע תפקידי לפי הסכם הנ"ל.
5. לא להכניס ו/או להוציא ו/או להעביר ו/או למסור בכל דרך שהיא לתחום בית הסוהר, כל חפץ/חומר (לרבות מסמך, כספים, נייר, מזון ו/או כל חומר אחר בכל צורה שהיא) שלא הותרה הכנסתו ו/או הוצאתו ו/או העברתו על ידי מנהל בית הסוהר או מי שהוסמך לכך על ידו.
6. מתחייב בזה שעובדי ו/או כל מי מטעמי לא יגלה, יראה ו/או ימסור לשום אדם או גוף, כל מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לשב"ס או הקשורים במישרין ו/או בעקיפין בשב"ס, רכוש, עסקו, ענייניו, לקוחותיו, ספקיו ואנשים או הגופים הקשורים בו או הבאים עמו במגע, וזאת בין שהסודות ו/או אינפורמציה האמורים הגיעו אליו כתוצאה מהתקשרותנו העתידית עם השב"ס עפ"י המכרז זה ובין שהגיעו לידיעתו בכל אופן שהוא.

**אני מצהיר בזאת כדלקמן:**

ידוע לי, כי אי מילוי התחייבויותי הנ"ל מהווה עבירה על פרק ז', סימן ה, לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק בגין אי מילוי ההתחייבויות.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע

\_\_\_\_\_ תאריך

תצהיר ג'

מכרז מס' \_\_\_\_\_

**תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים**  
**(איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א – 1991**

- אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").
  2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
  3. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "תושב ישראלי" ו"בעל זיקה" כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
  4. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א - 1991 (להלן - "חוק עובדים זרים") בשנה האחרונה
  5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	תפקיד	חתימה וחותמת
-------	----	-------	--------------

**אישור עורך/ת הדין**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת עו"ד
-------	------------	-------------------

**תצהיר ד'**

מכרז מס' \_\_\_\_\_

**תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987**

- אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").
  2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
  3. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "תושב ישראלי" ו"בעל זיקה" כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
  4. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן - "חוק שכר מינימום") בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור (להלן "מועד ההגשה").
  5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	תפקיד	חתימה וחותמת
-------	----	-------	--------------

**אישור עורך/ת הדין**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת עו"ד
-------	------------	-------------------

**תצהיר ה'**

מכרז מס' \_\_\_\_\_

**תצהיר אודות העדר ניגוד עניינים**

אני הח"מ, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ממני לבצע את השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה. ואינני קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס להתחייבויותיי על-פי מכרז זה.
2. כמו כן הנני מתחייב כי במהלך כל תקופת ההתקשרות לא להתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו יהיה ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים, אבקש את הסכמת השב"ס, מראש ובכתב, להתקשרות.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי כי עלי לדווח מראש לשב"ס או לנציג מטעמו על כל כוונה שלי, של מי מעובדי, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. השב"ס רשאי לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.
4. להלן מפורטים כל הקשרים המקצועיים, העסקיים והאישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים לשירות בתי הסוהר, בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_
- ד. \_\_\_\_\_

---

 חתימת המצהיר

---

 תאריך
**אישור עורך/ת הדין**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

---

 חתימה וחותמת עו"ד

---

 מס' רישיון

---

 תאריך

**תצהיר ו'****מכרז מס' \_\_\_\_\_****הצהרה בדבר סוד מסחרי/עסקי****אני הח"מ, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת כדלקמן:**

1. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.

2. להלן העמודים/ הנתונים / המסמכים הכלולים בהצעתי אשר העיון בהם על ידי מציעים האחרים עלול, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי וכן הנימוק למניעת החשיפה:

א. \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_

ג. \_\_\_\_\_

ד. \_\_\_\_\_

3. ידוע לי כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא, לעיון המציע האחר מחמת סודיות מסחרית או סודיות מקצועית.

4. ידוע לי כי לגבי כל מידע, אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעתי סוד מסחרי או מקצועי אהיה מנוע מלטעון, שאין לחשפו בפני מציעים אחרים ואני מוותר בזאת על כל טענה כאמור.

5. ידוע לי כי נתונים בהצעתי הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים, הכל בכפוף לאמור במכרז.

6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שיחתם באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בהסכם, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בהסכם.

**חתימה וחותמת המציע****תאריך**

**תצהיר ז'**

מכרז מס' \_\_\_\_\_

**תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ העובד בתאגיד \_\_\_\_\_  
**מצהיר בזאת כי:**

1. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
2. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

<u>פרטי יצירת קשר</u>	<u>תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה</u>	<u>שם התאגיד</u>

3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 2 לעיל).
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 2 לעיל).
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. **יש לסמן V במקום המתאים**

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אלא פרט:

10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימה
-------	-----------	--------------	-----------	-------

**אישור עורך/ת הדין**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני  
 במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_  
 שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי  
 שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא  
 ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

---

 חתימת עורך דין

---

 חותמת ומס' רישיון עו"ד

---

 תאריך

**תצהיר ח'**

מכרז מס' \_\_\_\_\_

**תצהיר ואישור בדבר תאגיד / עסק בשליטת אישה**

אני רו"ח \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו  
בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992

המחזיקה בשליטה בתאגיד / עסק \_\_\_\_\_ הינה:

\_\_\_\_\_ גב' \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.

\_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_ שם רו"ח \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת רו"ח

**תצהיר בעלת השליטה**

אני \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_

מצהירה בזאת כי התאגיד / העסק \_\_\_\_\_ נמצא בשליטתי בהתאם  
לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992 .

\_\_\_\_\_ שם מלא \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ חותמת

תצהיר ט'  
מכרז מס'

**תצהיר בדבר סטאטוס תאגיד ובעלי זכות חתימה**

1. הנני מצהיר כי התאגיד \_\_\_\_\_, הוא תאגיד פעיל שאינו מצוי בהליכי כינוס נכסים/הליכי חדלות פירעון.

2. הנני מצהיר כי בעלי זכויות החתימה בתאגיד הם :

- א. \_\_\_\_\_  
ב. \_\_\_\_\_  
ג. \_\_\_\_\_  
ד. \_\_\_\_\_

**אישור עורך/ת הדין**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזדהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך דין

\_\_\_\_\_ חותמת ומס' רישיון עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

מכרז מס' \_\_\_\_\_

**נוסח ערבות לביצוע**

(ערבות תינתן על ידי הזוכה)

שם הבנק: \_\_\_\_\_

מס' טלפון: \_\_\_\_\_

מס' פקס: \_\_\_\_\_

**לכבוד:****שרות בתי הסוהר**

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

לבקשת \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_

(במילים: \_\_\_\_\_)

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' \_\_\_\_\_ שפורסם.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב. ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_ ועד בכלל. דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: \_\_\_\_\_ מס' הבנק ומס' הסניף

\_\_\_\_\_  
הכתובת\_\_\_\_\_  
שם הבנק

\*\*\* ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

\*\*\* ערבות הביצוע לא תהיה צמודה למדד.

**פריסת יחידות שב"ס עפ"י חלוקה לאזורים / מחוזות**

<u>מחוז דרום</u>	<u>מחוז מרכז</u>	<u>מחוז צפון</u>
ב/ס אשל – סמוך לב"ש	ב/ס איילון – סמוך לרמלה לוד	ב/ס שיטה – סמוך לבית שאן
ב/ס דקל – סמוך לב"ש	ב/ס נווה תרצה – סמוך לרמלה לוד	ב/ס צלמון – סמוך לישוב כלנית
ב/ס אוה"ק – סמוך לב"ש	ב/ס מעשיהו – סמוך לרמלה לוד	ב/ס חרמון – סמוך לישוב כלנית
ב/ס אלה – סמוך לב"ש	בימ"ר ניצן + מגן – סמוך לרמלה לוד	ב/ס קישון – סמוך לחיפה
ב/ס רמון - סמוך למצפה רמון	בימ"ר פתח תקוה – פתח תקוה	ב/ס דמון – ליד לבית אורן
ב/ס נפחא – סמוך למצפה רמון	בימ"ר ת"א – ת"א	ב/ס כרמל – סמוך לעתלית
ב/ס סהרונים- אזור מעבר גבול ניצנה	ב/ס גבעון – סמוך לרמלה לוד	ב/ס גלבוץ - סמוך לבית שאן
ב/ס קציעות- אזור מעבר גבול ניצנה	מתקן אשמורת – סמוך לצומת בית ליד	ב/ס מגידו – צ.מגידו
בימ"ר אילת - אילת	ב/ס השרון – סמוך לישוב תל מונד	ביס"ר העמקים- טבריה
ב/ס שקמה – אשקלון	ב/ס הדרים – סמוך לישוב תל מונד	מפקדת מחוז- סמוך לישוב כלנית
מפקדת מחוז- סמוך באר שבע	ב/ס רימונים – סמוך לתל מונד	
מתקן חולות - אזור מעבר גבול ניצנה	ב/ס אופק – (כולל מתקן מתן- חדרה) סמוך לתל מונד	
שערי אברהם- סמוך לצומת מסמיה.	בימ"ר ירושלים – ירושלים	
	ב/ס עופר- אזור בית חורון	
	מפקדת מחוז –רמלה	
	יחידות נציבות – רמלה	

1. שב"ס יהא רשאי להרחיב מתן השירותים ליחידות נוספות והמציע הזוכה מתחייב לספק השירות נשוא מכרז זה גם ליחידות הנוספות באותם התנאים והמחירים הנקובים בהצעתו.
2. שב"ס רשאי להוסיף/לגרוע יחידות שונות מקבוצה לקבוצה והמציע הזוכה מתחייב למתן שירות נשוא מכרז זה לאותן היחידות עפ"י הנדרש ובאותם התנאים והמחירים הנקובים בהצעתו.

**מסמך 2 - הצעת הקבלן****שרות בתי הסוהר**

לכבוד:

שרות בתי הסוהר

**מכרז פומבי מס' 8/2016****ייצור ואספקת מבנים יבילים טרומיים מבטון**

א.ג.נ.,

1. לאחר שניתנה לי האפשרות להשיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים, הסיכונים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתי ושוכנעתי שלא אוכל לבוא בטענות כלשהן בקשר לאי ידיעת תנאים אלה.
2. לאחר שעיינתי ובדקתי את התוכניות, המפרטים, הדוגמאות של המוצרים, אם היו כאלה, את כתב הכמויות, את נוסח החוזה וכל המסמכים האחרים שפורטו במכרז ושמהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
3. לאחר שקיבלתי מהממשלה את כל הדוחות והסקרים שנעשו מטעמה לצורך העבודה, אם היו כאלה, ולאחר שהובהר לי כי בדיקות וסקרים אלה הם בבחינת מידע כללי בלבד ולא יפטרו אותי מהחובה המוטלת עלי, לבצע בעצמי בדיקות וסקרים ומוסכם עלי בזאת שהממשלה משוחררת מכל חובות או אחריות לנכונות הדוחות והסקרים שנמסרו לי.
4. לאחר שקראתי ובדקתי את פירוט המועדים לביצוע והשלמת העבודות, שנקבעו ע"י הממשלה.
5. לאחר שהובא לידיעתי כי במידה והצעתי תתקבל ע"י הממשלה, אדרש להמציא במעמד חתימתי על החוזה, וכתנאי לחתימתה של הממשלה על החוזה, ערבות בנקאית בלתי מותנית בסך 5% מערך ההתקשרות כולל מע"מ, שתעמוד בתוקפה עד לתחילת תקופת הבדק, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותי עפ"י החוזה.
6. הנני מצהיר בזאת כי מיום חתימתי על הצעה זאת והגשתה לממשלה, מחייבת אותי הצעתי, לרבות כל האמור במסמכים הנספחים לה, והיא עומדת בתוקפה, על כל פרטיה, במשך תקופה של 120 ימים מהתאריך האחרון למסירתה, שנקבע במכרז, והכל בכפוף לאמור במסמך 1.

**7. אם הצעתי תתקבל הריני מתחייב:**

- א. לחתום על החוזה בתאריך שאדרש לעשות זאת על ידי הממשלה, ולמסור לממשלה את החוזה החתום יחד עם פוליסות הביטוח והערבות הנזכרת בחוזה.
- ב. להתחיל בביצוע העבודות בהתאם לחוזה שייחתם ובהתאם לצו התחלת העבודה שיוצא לי ע"י הממשלה באמצעות המנהל.

8. הנני מאשר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים שנמסרו לידי לצורך קבלת ההצעה, הם רכוש של הממשלה ועלי להחזירם לממשלה, בין אם הגשתי ובין אם לא הגשתי את הצעתי, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
9. הנני מצהיר בזאת כי נמצאים ברשותי המפרט והתוכניות הנמצאים בתיק המכרז, וכי אני מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לדרישות המפרטים ויתר המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז/ חוזה זה.
10. המחירים הנקובים בהצעתי הינם בשקלים חדשים וכוללים מיסי יבוא והיטלי יבוא על פריטים וחלפים, אך אינם כוללים מס ערך מוסף, המזמין ישלם את מס ערך המוסף בשיעור שנקבע בחוק במועד התשלום.
11. א. כבטחון לקיום הצעתי על כל פרטיה ותנאיה, הנני מצרף ערבות בנקאית/המחאה בנקאית ערוכה לפקודתכם. הממשלה תהא זכאית לחלט את הערובה, באם אחזור בי מהצעתי מסיבה כלשהי ו/או אמנע מלהתקשר עם הממשלה בחוזה על סמך הצעתי ובהתאם לתנאי המכרז.  
 ב. אם הצעתי לא תתקבל, תחזירו לי את הערבות הבנקאית.  
 ג. אם הצעתי תתקבל, תוחזר לי הערבות הבנקאית כנגד ערבות כנדרש בחוזה. ברור לי, כי הממשלה לא תתקשר בחוזה עמי ולא תשלם חשבון כלשהו ללא קבלת ערבות וביטוח כנדרש בחוזה, וכי אי תשלום במועד מהסיבה האמורה, לא יזכה אותי בתשלום ריבית פיגורים ו/או הפרשי הצמדה.
12. ידוע לי כי אם הצעתי כוללת הנחה כללית, תחושב ההנחה מההצעה הכוללת.
13. הנני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעתי הינם קבועים וסופיים, לא ישתנו מכל סיבה שהיא והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז/ חוזה ולביצוע כל התחייבויותי לפיהם, ואני מתחייב כי לא אציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה שהיא על תנאי המכרז/ החוזה או כל אחד מהמסמכים הקשורים למכרז/ לחוזה או של מסמכי ההצעה.
14. הנני ממציא בזאת את כל הנדרש עפ"י סעיף 12 במסמך 1 למכרז.
15. ידוע לי כי הערבות לקיום ההצעה תהיה בסך 140,000 ₪.  
 ערבות לביצוע תהיה בסך 5% מסך כל הזמנה כולל מע"מ.  
 (תקופת הבדק הכללית – עפ"י ערבות לתקופת הבדק תהיה בסך 5% מסך החשבון הסופי (ותינתן למשך שנתיים).  
 לאחר תקופת הבדק תינתן ערבות בדק בסך 2% מהיקף העבודות השונות שבהן תקופת הבדק הן כמפורט בסעיף 8 במסמך ב-1 וזאת לתקופה שמעבר לתקופת הבדק הכללית
16. הנני מצהיר בזאת שחברתי מסווגת ברשם הקבלנים בסיווג 171 קבוצת סיווג לפי היקף ההצעה עם סימון כוכבית (קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות), בסיווג הנ"ל.
17. הנני מצהיר בזה כי ידוע לי שהעבודה במתחם תחייב שלביות בביצוע העבודה בכדי לאפשר המשך פעילות של בית הסוהר. השלביות תיגזר הן מדרישות תפעוליות להמשך פעילות תקינה של מתקנים או תשתיות והן מדרישות ביטחוניות אשר יחייבו הערכות בטחון נאותה לאבטחת המתקן בכל שלב ושלב.
18. ידוע לי שכל יתר מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתי.
19. הנני מצהיר שיש לי הידע המקצועי, הניסיון והיכולת לבצע את העבודות על פי המסמכים וכן הציוד והפועלים המקצועיים הדרושים לבצע העבודות ברמה הגבוהה ביותר.

- ידוע לי שהתכניות שצורפו להצעה אינן תכניות סופיות לביצוע ותוך מהלך הביצוע יועברו תיקונים, שינויים והשלמות, באורים ופרוט נוסף לתוכניות באופן הדרגתי בהתאם לצורך ובהתאם לדרישות הדין ותקן הרשויות השונות.
20. ידוע לי שחתימתי על הצעתי ועל המסמכים המצורפים שנמסרו לידי במסגרת ההזמנה להציע הצעות, אינה מהווה חתימה על החוזה, אלא חתימה המאפשרת את קריאת המסמכים, בדיקתם ומתן ההצעה ללא כל סייג.
21. ידוע לי שהחוזה עליו אחתום, באם הצעתי תתקבל, יקבל תוקף אך ורק לאחר חתימת הממשלה.
22. ידוע לי כי באתר עשויים לפעול בנוסף לקבלן הנ"ל, קבלנים אחרים המבצעים עבודות עבור המזמין וכי אצטרך לתאם עבודותיי עמהם. עם זאת מאחר ולא יינתן להם כל שירותים מטעמי, הנני מצהיר כי ידוע לי שלא אקבל כל תמורה שהיא בגין עבודתם באתר.
23. עוד הנני מצהיר כי הצעתי מוגשת, מבלי שהיה ו/או יש כל הסכם או קשר אחר עם האחרים המגישים הצעות מחיר לביצוע העבודות שבנדון.
24. ידוע לי והנני מסכים כי סמכות השיפוט הבלעדית בכל תובענה הקשורה למכרז זה הינה לבתי המשפט בתל אביב.
25. ידוע לי שהתוכניות שצורפו למסמכי המכרז הינן תכניות מנחות ועליי יהיה להכין בעצמי ועל חשבוני את כל עבודות התכנון והשלמות התכנון (האדריכלות, הקונסטרוקציה, המערכות השונות והפיתוח) וכן כל תכנות אחר שיידרש לצורך ביצוע עבודה (בהתאם לתוכניות המנחות ולמפרט המיוחד) לאישור המפקח, האדריכל, הקונסטרוקטור והיועצים השונים ורק לאחר קבלת אישורן אוכל להכין תכניות ביצוע ולא תהיה לי כל תביעה בגין כך.
26. לאחר כל אלה, הנני מתחייב לבצע את כל התחייבויותיי על פי מסמכי מכרז זה.

**חתימת המציע**

---

**נספח א'  
תצהיר מנכ"ל**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן: הנני משמש כמנכ"ל חב' \_\_\_\_\_.

1. המציע ייצר וסיפק בעצמו (ולא באמצעות קבלן משנה) מבנים יבילים טרומיים מבטון בכל אחת משלוש השנים (2013, 2014, 2015), בהיקף כספי שלא פחת מ- 8,500,000 ש"ח כולל מע"מ לכל שנה.

מס' טלפון	שם איש קשר	שנים			הגוף / מוסד לו סופקו שירותים/טובין נשוא המכרז
		2015	2014	2013	
		_____	_____	_____	
		ש"ח, כולל מע"מ	ש"ח, כולל מע"מ	ש"ח, כולל מע"מ	
		_____	_____	_____	
		ש"ח, כולל מע"מ	ש"ח, כולל מע"מ	ש"ח, כולל מע"מ	
		_____	_____	_____	
		ש"ח, כולל מע"מ	ש"ח, כולל מע"מ	ש"ח, כולל מע"מ	
		_____	_____	_____	<b>סה"כ היקף כספי לשנה</b>
		ש"ח, כולל מע"מ	ש"ח, כולל מע"מ	ש"ח, כולל מע"מ	

2. המציע רשום בפנקס הקבלנים בסיווג של 100 ג(1) על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969 והינו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות בסיווג זה. לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע אישור רישום בתוקף.
3. ידוע לי כי השתתפות בכנס ספקים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

**אני מצהיר כי החתימה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי – אמת.**

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_

שם המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

**א י ש ו ר ע ו"ד**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברח' \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חותמת + מספר רישיון עריכת דין

\_\_\_\_\_ חתימת עוה"ד

**מסמך א'****תיאור העבודה**

מכרז זה מתייחס לייצור ואספקה של מבנים טרומיים יבילים מבטון מזוין (דגם "אשקובית" או ש"ע) ליחידות שונות שב"ס או ו/ משטרה המבנים ייוצרו במפעל ויסופקו לכל יחידות שב"ס כולל תכנון וביצוע היסודות בשטח.

**ייעוד המבנים יהיה:**

1. מבנה דגם א'- תא כליאה בטחוני כולל שירותים ומקלחת (א' מ – כנ"ל אך עם מרפסת בטון).
2. מבנה דגם א' 1- תא כליאה בטחוני כולל שירותים (א'1 מ – כנ"ל אך עם מרפסת בטון).
3. מבנה דגם א' 2 – תא כליאה עם שירותים ופיר (א'2 מ – כנ"ל אך עם מרפסת בטון).
4. מבנה דגם ב'- תא לאגף שיקום.
5. מבנה דגם ב-1, ב-2, ב-3, ב-7- מבנה משרדים.
6. מבנה דגם ב' 4- מבנה כניסה כולל יומן ומשרד.
7. מבנה דגם ב' 5- מבנה שירותים.
8. מבנה דגם ב' 6- מבנה ביקורים.
9. מבנה דגם ג'- תא לאגף שיקום כולל שירותים ומקלחת.
10. מבנה דגם ג' 1- תא לאגף שיקום כולל שירותים.
11. מבנה דגם ד'- מקלחות, שירותים ותגלחות ציבוריים.
12. מבנה דגם ד' 1- שירותים ותגלחות ציבוריים (ד'1 מ – כנ"ל אך מרפסת בטון).

דגמים נוספים שכלולים בחוזה הנם על בסיס שינויים בתכנון של מבנים דגם א', ב', ג, ד- ע"י חלוקה פנימית שונה, שינוי בפתחים, שינוי מקום שירותים או מקלחות, תוספת מטבחון, שירותים, מקלחות או העמדת מבנים בקומות. שב"ס מזמין כמויות משתנות של המבנים מסוגים שונים, אך שומר לעצמו זכות להגדיל, להקטין את הכמות, לבצע כמה הזמנות בו זמנית או לא לבצע את ההזמנות כלל.

הביצוע יהיה בהתאם לתוכניות, המפרט המיוחד והמפרט הבינמשרדי, תקופת הביצוע לכל הזמנה תהיה עד שלושה חודשים.

**תקופת בדיק ואחריות על המבנים:**

הקבלן יהא אחראי לתקינותו של המבנה כולל כל חלקי המבנה לרבות נגרות, אלומיניום, מערכות מים, חשמל וכו'. תקופת האחריות תעמוד על 3 שנים מיום אישור המבנה וקבלתו הסופית ע"י המזמין לעניין איטום המבנה האחריות תעמוד על 10 שנים מיום קבלת המבנה. במהלך תקופת האחריות על הקבלן לתקן כל עבודה לקויה ולהחליף כל חומר פגום על חשבונו.

\

**מסמך ב' תנאי חוזה מדף 3210 נוסח תשס"ה 2005**

הערה – מסמך תנאי חוזה מדף יצורף למסמך שיועבר באופן ידני למציעים.

## נספח ב' - ביטוח

### סעיף הביטוח

הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, **לטובתו ולטובת מדינת ישראל** – **שירות בתי הסוהר** ולהציג לשירות בתי הסוהר את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר סכומי הביטוח וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן: -

### 1. ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט, - כולל ציוד מכני הנדסי - ביטוח רכוש, צד שלישי גוף ורכוש

פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.  
פרק 2 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש וגוף כלפי צד שלישי (לגבי ציוד שלא ניתן לבטחו בביטוח רכב חובה).  
פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.

### 2. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

הקבלן ירכוש ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל העבודות הנדרשות להובלת, הקמת והצבת מבנים יבילים טרומיים מבטון לצורך שימושים שונים לרבות עבודות פיתוח והנחת יסודות עבור יחידות שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית כולל עבודות פיתוח, עבודות עפר וחפירות, עבודות שלד ויציקות בטון, עבודות חשמל, התקנת מתקני מיזוג אוויר על צנרותיהם, מחיצות גבס ותקרות אקוסטיות,

מערכות סולריות ודודי מים, לוחות חשמל, הנחת תעלות כבלי חשמל ותקשורת, ריצוף וחיפוי, עבודות בינוי איטום, בידוד, אינסטלציה, ריתוך, נגרות, מסגרות, אלומיניום **לרבות אחסון המבנים היבילים בחצרי הקבלן והעברתם למקום הקבע**, עבודות תשתית כולל כל החומרים, מערכות וציוד לכל תקופת העבודות ואשר יכלול: -

### פרק א' – ביטוח רכוש

ערכם המלא של כל העבודות כולל כל הציוד והחומרים על בסיס ערך כחדש.

סכום הביטוח - ערך עבודות המכרז בהתאם לערך החוזה הכולל את כל החומרים ופרטי הציוד בו וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם. למען הסר ספק הכיסוי יכלול גם כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, סיכוני פריצה, גניבה ושוד.

### הכיסוי יכלול גם:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות לא יפחת מסך 75,000 דולר ארה"ב;
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - גבול אחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;

5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם ;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה ;
7. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 75,000 דולר ארה"ב ;
8. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ 150,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז ;
9. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

ככל שישולמו מקדמות על ידי שירות בתי הסוהר, **לרבות בגין ייצור מבנים יבילים**, - תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, משועבדים לטובת מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר וישולמו להם אלא אם יורה חשב שירות בתי הסוהר למבטח בכתב אחרת.

#### **פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

ביטוח אחריותו החוקית של הקבלן כלפי צד שלישי על פי כל דין, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 2,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY .

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 100,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול נזק ישיר לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 1,000,000 שקלים חדשים, ונזק עקיף לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 500,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

#### **פרק ג' – ביטוח חבות המעבידים**

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב.

#### **הפוליסה תכלול :**

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות ;
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" ;
3. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים : **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר ;**
4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;

### 3. ביטוח אחריות מקצועית - מהנדסים, קונסטרוקטורים, מודדים יועצים ובודקים בפרויקט כולל עבודות התכנון והפיקוח

- א. הקבלן יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית;
- ב. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של המהנדסים, הקונסטרוקטורים, המודדים, היועצים והבודקים ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן שירותי תכנון מבנים והיסודות, תוכניות ביסוס ומערכות, חישובים סטטיסטיים ופיקוח על ביצוע קונסטרוקציות, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר למתן שירותי תכנון, ייצור, הובלה והצבת מבנים יבילים טרומיים מבטון לצורך שימושים שונים לרבות עבודות פיתוח והנחת יסודות עבור יחידות שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית;
- ג. גבול האחריות למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחת מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב;
- ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
- מרמה ואי יושר של עובדים;
  - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
  - אחריות צולבת – Cross Liability אולם הביטוח לא יכסה תביעות הקבלן כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.
  - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שייחשבו אחראים למעשי /או מחדלי המהנדסים, הקונסטרוקטורים, המודדים, היועצים והבודקים וכל הפועלים מטעמם. לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו **כמבוטחים נוספים** : ו/או **מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר**.

### 4. ביטוח חבות המוצר – PRODUCTS LIABILITY

- א. הקבלן יבטח את חבותו וחבות היצרן בביטוח חבות המוצר בגין המבנים היבילים מבטון לשימושים שונים על כל מערכותיהם, אביזריהם, ציודם ותכולתם אשר יסופקו ויותקנו על ידו וע"י הפועלים מטעמו בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר למתן שירותי תכנון, ייצור, הובלה והצבת מבנים יבילים טרומיים מבטון לצורך שימושים שונים לרבות עבודות פיתוח והנחת יסודות עבור יחידות שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית.
- הביטוח כולל כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנה, הרכבה, חיבור, הפעלה, הרצה, בדיקות, אחריות, אספקת חלקי חילוף, תיקון תקלות, טיפול ושירות.
- ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
- ג. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 2,000,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.
- ד. בפוליסה יכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
- ה. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ו. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר בגין אחריותם למוצרים שבגינם אחראי הקבלן/היצרן וכל הפועלים מטעמם.

## 5. כללי

### **בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:**

- א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות בכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר ;
- ב. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
- ג. הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ;
- ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן ;
- ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- ו. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט", בכפוף להרחבות הכיסוי כמפורט לעיל.
- העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי הקבלן לשירות בתי הסוהר עד למועד חתימת החוזה.
- הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר בתוקף. הקבלן מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות ע"י המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן לשירות בתי הסוהר לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי הדין ועל פי חוזה זה.

## נספחי ביטוח - אישור קיום ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ;

א.ג.נ.,

### הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "הקבלן")

לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר לביצוע כל העבודות הנדרשות להובלת, הקמת והצבת מבנים יבילים טרומיים מבטון לצורך שימושים שונים לרבות עבודות פיתוח והנחת יסודות עבור יחידות שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית כולל עבודות פיתוח, עבודות עפר וחפירות, עבודות שלד ויציקות בטון, עבודות חשמל, התקנת מתקני מיזוג אוויר על צנרותיהם, מחיצות גבס ותקרות אקוסטיות, מערכות סולריות ודודי מים, לוחות חשמל, הנחת תעלות כבלי חשמל ותקשורת, ריצוף וחיפוי, עבודות בינוי איטום, בידוד, אינסטלציה, ריתוך, נגרות, מסגרות, אלומיניום **לרבות אחסון המבנים היבילים בחצרי הקבלן והעברתם למקום הקבע**, עבודות תשתית כולל כל החומרים, מערכות וציוד, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, את הביטוחים המפורטים להלן:

### **ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט, - כולל ציוד מכני הנדסי - ביטוח רכוש, צד שלישי גוף ורכוש**

- פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.  
פרק 2 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש וגוף כלפי צד שלישי (לגבי ציוד שלא ניתן לבטחו בביטוח רכב חובה).  
פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.

### **ביטוח עבודות קבלניות/הקמה**

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל העבודות הנדרשות להובלת, הקמת והצבת מבנים יבילים טרומיים מבטון לצורך שימושים שונים לרבות עבודות פיתוח והנחת יסודות עבור יחידות שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית כולל עבודות פיתוח, עבודות עפר וחפירות, עבודות שלד ויציקות בטון, עבודות חשמל, התקנת מתקני מיזוג אוויר על צנרותיהם, מחיצות גבס ותקרות אקוסטיות, מערכות סולריות ודודי מים, לוחות חשמל, הנחת תעלות כבלי חשמל ותקשורת, ריצוף וחיפוי, עבודות בינוי איטום, בידוד, אינסטלציה, ריתוך, נגרות, מסגרות, אלומיניום **לרבות אחסון המבנים היבילים בחצרי הקבלן והעברתם למקום הקבע**, עבודות תשתית כולל כל החומרים, מערכות וציוד לכל תקופת העבודות, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ואשר יכלול:-

**פרק א' – ביטוח רכוש**

הפרויקט בערכם המלא של כל העבודות כולל כל הציוד והחומרים על בסיס ערך כחדש. כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך החוזה הכולל את כל החומרים ופרטי הציוד בו וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם. כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, סיכוני פריצה, גניבה ושוד.

**הכיסוי יכלול גם:**

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות לא יפחת מסך 75,000 דולר ארה"ב;
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - גבול אחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;
7. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 75,000 דולר ארה"ב;
8. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ 150,000 דולר ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז;
9. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.
10. ככל שישולמו מקדמות על ידי שירות בתי הסוהר, **לרבות בגין ייצור מבנים יבילים**, - תגמולי

הביטוח המגיעים למבטח על פי פרק זה, משועבדים לטובת מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר וישולמו להם אלא אם יורה חשב שירות בתי הסוהר למבטח בכתב אחרת.

**פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

הכיסוי על פי כל דין, בגבול אחריות שלא יפחת מסך 2,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך 100,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול נזק ישיר לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 1,000,000 שקלים חדשים, ונזק עקיף לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 500,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

**פרק ג' – ביטוח חבות המעבידים**

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם;

2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב.

### הפוליסה כוללת:

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות.
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".
3. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר**.
4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
5. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר.
6. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
7. הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
8. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
9. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

**בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

\_\_\_\_\_

תאריך

מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ;

א.ג.ג.,

**הנדון: אישור קיום ביטוח אחריות מקצועית - מהנדסים,  
קונסטרוקטורים,****מוודים, יועצים ובודקים בפרויקט כולל עבודות התכנון****והפיקוח**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "הקבלן

ובעלי המקצוע הפועלים מטעמו") לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_ יום

בקשר למתן שירותי תכנון מבנים ויסודות, תוכניות ביסוס ומערכות, חישובים סטטיסטיים ופיקוח על ביצוע קונסטרוקציות, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר למתן שירותי תכנון, ייצור, הובלה והצבת מבנים יבילים טרומיים מבטון לצורך שימושים שונים לרבות עבודות פיתוח והנחת יסודות עבור יחידות שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית, ביטוח אחריות מקצועית כמפורט להלן:

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של המהנדסים, קונסטרוקטורים, מודדים, יועצים ובודקים ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן שירותי תכנון מבנים ויסודות, תוכניות ביסוס ומערכות, חישובים סטטיסטיים ופיקוח על ביצוע קונסטרוקציות, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר למתן שירותי תכנון, ייצור, הובלה והצבת מבנים יבילים טרומיים מבטון לצורך שימושים שונים לרבות עבודות פיתוח והנחת יסודות עבור יחידות שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית.

2. גבול האחריות למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחת מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב.

3. בפוליסה נכללו ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים ;
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח ;
- אחריות צולבת – Cross Liability אולם הביטוח לא יכסה תביעות הקבלן כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר .
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שייחשבו אחראים למעשי /או מחדלי המהנדסים, הקונסטרוקטורים, המודדים, היועצים והבודקים וכל הפועלים מטעמם. לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו **כמבוטחים נוספים** : ו/או **מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר** .

5. כללי

בפוליסת הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

- א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר.
  - ב. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
  - ג. הקבלן אחראי כלפינו בלעדית לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.
  - ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
  - ה. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
  - ו. בפוליסה ייכלל תנאי מפורש לפיו מעשה או מחדל בתום לב של יחיד מיחידי המבוטח, העלול לגרוע מזכויות על פי הפוליסה, לא יגרע מזכויות מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

**מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ;**

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור קיום ביטוח חבות המוצר**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "הקבלן")

לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר לתכנון, ייצור, הובלה והצבת מבנים יבילים טרומיים מבטון לצורך שימושים שונים לרבות עבודות פיתוח והנחת יסודות עבור יחידות שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית, בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, – ביטוח חבות מוצר כמפורט להלן:

1. ביטוח חבות הקבלן וחבות היצרן בביטוח חבות המוצר בגין המבנים היבילים מבטון לשימושים שונים על כל מערכותיהם, אביזריהם, ציודם ותכולתם אשר יסופקו ויותקנו על ידו וע"י הפועלים מטעמו בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר למתן שירותי תכנון, ייצור, הובלה והצבת מבנים יבילים טרומיים מבטון לצורך שימושים שונים לרבות עבודות פיתוח והנחת יסודות עבור יחידות שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית. הביטוח כולל כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנה, הרכבה, חיבור, הפעלה, הרצה, בדיקות, אחריות, אספקת חלקי חילוף, תיקון תקלות, טיפול ושירות.
2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
3. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 2,000,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY .
5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר בגין אחריותם למוצרים שבגינם אחראי הקבלן/היצרן וכל הפועלים מטעמם.

6. כללי

בפוליסת הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

- א. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר**, בכפוף להרחב השיפוי כמפורט לעיל.

ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר .

ג. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ד. הקבלן אחראי כלפינו בלעדית לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.

ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

ו. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

ז. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביטוח".

**בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

\_\_\_\_\_ תאריך



1. **הגדרות**  
 בסעיף 1 של החוזה בסוף סעיף קטן (1) תתווסף ההגדרה שלהלן: **"המתכנן"** - פירושו: אדריכל, מהנדס או יועץ מקצועי איתו התקשרה הממשלה בקשר עם תכנון ו/או ייעוץ לצורך הקמת המבנה או כל גורם אחר לפי קביעת המנהל.
2. **דרכי ביצוע ולוח זמנים**  
 בסעיף 11 לחוזה, סעיף קטן 1 (א) יופיע הקבלן יגיש לאישור המפקח תוך 7 ימים מיום התחלת הביצוע הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים. בסעיף 11 לחוזה אחרי סעיף קטן 1 (ב) יופיע 11 (ג): מוסכם ומובהר לקבלן כי שבוע עבודה יהיה בן 5 ימים והעבודה תתנהל כדלקמן: כניסה בין השעות 07.30 - 08:30 ועבודה עד השעה 16.30. לא תתבצע עבודה באתר בימי שבת, בערבי חג ובחגי ישראל.
3. **ביטוח – סעיפי הביטוח מופיעים בנספח ב' לעיל. לתשומת לב המציע כי סעיפי הביטוח בנספח ב' מחליפים את סעיפי הביטוח בחוזה מדף (סעיפים 19 + 20)**
4. **הקשר עם קבלנים אחרים**  
 בסעיף 30 של החוזה יוסף סעיף קטן חדש 30 (3) "לא תשולם תוספת עבודות קבלנים נוספים באתר. כלשהי בגין עבודות קבלנים נוספים באתר."
5. **אספקת כוח אדם ותנאי עבודה**  
 בסעיף 32 של החוזה יוסף סעיף חדש 32 (6): "הקבלן יעסיק רק עובדים בעלי ת.ז. ישראלית ו/או עובדים זרים שיש ברשותם אישור העסקה ושהייה בארץ ממשרד הפנים, שיעמדו בהצלחה בבדיקה ביטחונית מטעם הממשלה, באם תבקש הממשלה לערוך בדיקה שכזו. אי עמידת מי מעובדי הקבלן בבדיקה זו, לא תפגע בביצוע התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה והקבלן ידאג לעובד חלופי שיעמוד בהצלחה בבדיקה הביטחונית."
6. **מועד השלמת המבנה**  
 א. לעניין סעיף 41 (1) לחוזה - מועד סיום כל מבנה ומבנה נושא חוזה זה יהיה 3 חודשים ממתן צו התחלת העבודה.  
 ב. בסעיף 41 של החוזה - בסוף הסעיף יבוא סעיף קטן (4) שלהלן: 41 (4) "מוסכם בזה כי כל עבודה שמבצע הקבלן עבור הממשלה על פי חוזה אחר, לא תשמש עילה לעיכוב בהשלמת כל העבודות לפי חוזה זה."
7. **פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים**  
 לעניין סעיף 45 של החוזה - סכום הפיצויים המוסכמים הוא 0.1% משכר החוזה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי "אי השלמת המבנה" לפי סעיף 45 – כולל גם אי הגשת תכנית במועד הקבוע במסמכי המכרז.
8. **בדק, תיקונים ושירותים**  
 למרות כל הוראה אחרת בחוזה זה "תקופת הבדק" פירושה תקופת אחריות הקבלן לעבודות שביצע למשך: 3 שנים לשקיעות, שברים, סדקים וכו'.

- 3 שנים לכל מערכת האינסטלציה, מים, שופכין, דלוחין ניקוז.  
 3 שנים לעבודות שלא פורטו לעיל.  
 10 שנים לעבודות איטום.  
 וכן עפ"י התקנים והחוקים המחייבים במדינה, החמור מבין שניהם.

### תשלומי ביניים

.9

- א. החשבון כאמור בסעיף 59 (1) של החוזה יוגש למפקח בתאריכים שבין ה-1-5 של תחילת החודש שלאחר החודש בו בוצעה העבודה, חשבון זה יוגש בארבעה עותקים. על הקבלן לצרף לחשבון:  
 (1) דפי כמויות, הניתנים למדידה מעבודות שבוצעו עד עד אליו תייחס החשבון וכן ניתוח מחירים לעבודות גם אם היו כאלה בתקופת החשבון.  
 (2) חשבונית מס כמוגדר בחוק ב-2 עותקים הלקוחה מפנקס החשבונות של הקבלן, או כמאושר לו ע"י שלטונות המס במקרים מיוחדים לכל חשבון.  
 חשבונית המס תהיה בגובה הסכום שאושר לקבלן לתשלום ותוגש ע"י הקבלן למנהל לאחר אישור החשבון, כמפורט בסעיף 59 (1) להלן.  
 עותק אחד מחשבונית המס רשאי המנהל להעביר לשלטונות המס.  
 (3) בקשה לארכה במועד השלמת המבנה ו/או רשימת תביעות כאמור בסעיפים 42 ו-51 לחוזה אם ישנן.  
 ג. הערבויות האמורות בסעיף 58 של החוזה יומצאו ע"י הקבלן למנהל. על הערבויות להתקבל אצל המנהל לא יאוחר מ-15 יום המועד שנקבע לתשלום כל חשבון כאמור בסעיף.

לפני

- ד. בסעיף 59 של החוזה אחרי סעיף קטן (8) יבוא סעיף קטן (90) שלהלן:  
 59 (9) "כל חשבון וחשבונית על פי חוזה זה שיוגש ע"י הקבלן לאחר השעה 12:00 יירשם כאלו הוגש ביום העבודה הראשון שלאחריו".

### סילוק שכר החוזה

.10

1. החשבון הסופי והמסמכים הקשורים בו כאמור בסעיף 60 (1) של החוזה הם:  
 א. חשבון סופי, כולל תביעות סופיות - אם ישנן, ב-4 עותקים.  
 ב. ניתוחי מחירים לעבודות חריגות, כולל המסמכים עליהם מבוססים ניתוחי המחירים ב-4 עותקים.  
 ג. דפי כמויות לכל סעיפי החשבון, כולל דפי מדידה חתומים ע"י הצדדים, מסודרים וממוספרים עם דף ריכוז לפי סדר הסעיפים בחשבון ב-2 עותקים, דף הריכוז יכלול ציון דפי הכמויות לכל סעיף.  
 ד. מאזן חומרים הכולל פירוט החומרים שקיבל הקבלן מהממשלה וחשוב החומרים שהושקעו בביצוע המבנה ובצרוף כל הסימוכין הדרושים ב-2 עותקים.  
 ה. כל התוכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע המבנה, פרט למערכת תוכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון הסופי, מערכת זו תוחזר בעת קביעת שכר החוזה.

- ו. שני סטים של תכניות העדות חתומות ומאשרות ע"י המתכנן הרלבנטי.
- ז. שלושה סטים של כל הפרוספקטים, הקטלוגים, הוראות הפעולה ואחזקה מונעת של כל הציוד כמפורט במסמכי החוזה.
- ח. הצהרת הקבלן על חיסול כל תביעותיו. ערבות לתקופת הבדק.

11. **תוכניות עדות**  
אם הקבלן לא ביצע את הנדרש במסמכי חוזה זה בעניין הגשת תכניות עדות יבוצע הנדרש באמצעות המנהל, על חשבונו של הקבלן, וכל ההוצאות הכרוכות בכך ינוכו מהתשלומים המגיעים לקבלן.

12. **אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה**  
מוסכם בזאת בין הצדדים כי קשיים במציאת עובדים מתאימים, במידה וייגרמו לקבלן לא ייחשבו כ"סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה" או כ"כוח עליון" כמשמעותם בסעיף 65 (1) לחוזה ו/או בסעיף 42 (3) לחוזה.

13. **המפרט הכללי**  
הקבלן מצהיר בזאת כי נמצא ברשותו המפרט הכללי וכי קרא והבין את תוכנו, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו התאם לדרישות שבמפרט הכללי.

14. **תקופת ההתקשרות**  
א. תקופת ההתקשרות בהתאם להסכם זה היא מתאריך חתימה על ההסכם ולמשך שנה. ("להלן תקופת ההתקשרות").  
ב. שב"ס יהא רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת לתקופה של שלוש שנים נוספות או חלקן (להלן "תקופת ההארכה").

2.1 ג. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר במסמכי המכרז, לשב"ס הזכות להביא את החוזה כולו או מקצתו לידי סיום ע"י הודעה בכתב לספק 30 יום מראש.  
ד. הוראות הסכם זה יחולו גם על תקופת ההארכה.

---

חתימת הקבלן

## מסמך ב' 2 - תנאים ביטחוניים כלליים

### מסמך ב - 2

#### נספח ביטחון: תנאי ביטחון בחוזה ההתקשרות לספק קבוע והצהרת הספק

#### 1. הגדרות

- 1.1 מטרת נספח זה למנוע הכנסה של "אמצעים אסורים להחזקה" למתקן שב"ס.
  - 1.2 "אמצעים אסורים להחזקה" – כל חפץ העשוי לשמש לתקיפה, חבלה לרבות נשק חם או קר. אמצעי קשר טלפוני, אמצעי צילום לרבות ניווט וכל חפץ לרבות טכנולוגי. אלכוהול, חומר כימי, רפואי ו/או ביולוגי לרבות סמים כפי שמפורט בפקודת הסמים המסוכנים העלול לשמש לפגיעה בביטחון מתקן של שב"ס, או כל פריט אחר על פי קביעת חטיבת הביטחון.
  - 1.3 "אישור כניסה קבוע" – אישור כניסה לבית סוהר שתוקפו עד שנה מיום הוצאתו.
  - 1.4 "אישור כניסה זמני" – ככלל, לא ינופק, יינתן רק במקרים חריגים בלבד ובתיאום 72 שעות מראש מול היחידה.
2. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות, הפרת סעיפיו לרבות סעיף או חלקו יהיה כמוהו הפרת החוזה ולשב"ס תהיה הזכות לקנוס את הספק ועד כדי ביטול חוזה ההתקשרות מול הספק ללא נימוק או פיצוי. לרבות, נקיטת הליכים משפטיים.

#### 3. תנאי הביטחון

##### 3.1 "הוצאת אישור כניסה קבוע"

- 3.1.1 הספק ישלח לידי רע"ן ביטחון מידע בשב"ס את רשימות העובדים/האמורים להיכנס מטעמו למתקן שב"ס בציון שמם המלא, מס' הזהות וכל פרט אחר על פי הצורך באמצעות טופס סטנדרטי של שב"ס שיומצא לספק עם חתימת החוזה.
- 3.1.2 מספר העובדים להם יינתן אישור כניסה קבוע נתון להחלטת רע"ן אבטחה/חטיבת הביטחון וכל זאת ע"פ נסיבות העניין.
- 3.1.3 שליחת פרטי העובדים של הספק לשב"ס מהווה הצהרה של הספק כי אין לעובדים עבר פלילי או ביטחוני או קשר כלשהוא עם גורמים פליליים וביטחוניים העלול לסכן את ביטחון מתקן שב"ס.
- 3.1.4 תהליך קבלת אישור כניסה קבוע למתקן שב"ס, ללא יוצא מהכלל, מחייב זמן המתנה של לא פחות מ- 15 יום ממועד הגשת הטופס הנ"ל.
- 3.1.5 הגורם הרלוונטי בשב"ס ינפיק אישורים קבועים לכניסת העובדים של הספק לאחר ביצוע הבדיקה הנדרשת.

- 3.1.6 למען הסר ספק, רק אלו אשר אושרה כניסתם באמצעות מתן אישור קבוע יורשו להיכנס למתקן שב"ס. מבלי לגרוע מהאמור, שב"ס יהא רשאי לדרוש סילוקו של כל עובד המועסק ע"י הספק ו/או מי מטעמו ללא מתן כל נימוק ולפי שיקול דעתו הבלעדי, והספק מתחייב לסלקו מיד עם קבלת דרישת שב"ס.
- 3.1.7 הספק מתחייב להחזיר לשב"ס את רישיון הכניסה של כל עובד שעל שמו ניתן הרישיון מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד וכן בכל עת שידרוש שב"ס החזרתו ומבלי שיהא חייב לנמק זאת.
- 3.1.8 הספק מתחייב לבצע את כל הוראות שב"ס או מי מטעמו כפי שיינתנו במהלך ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים ע"י הספק לרבות בכל הקשור לתנאי בטחון. אי עמידת הספק ו/או מי מטעמו בתנאי הבטחון ו/או ביצוע בדיקה ביטחונית במהלך ביצוע העבודה ו/או אספקת השירותים לא תפגע באספקת השירותים השוטפת לשב"ס ואף לא תשמע טענה ו/או תביעה מצד הספק בגין כך.
- 3.1.9 הספק מתחייב לתאם הגעתו לאתר שב"ס עם הגורם המוסמך בכל יחידה, וזאת 72 שעות מראש ועד 7 ימים במקסימום בהתאם להנחיות מנהל הרכש על גבי הזמנת הטובין.

### **3.2 הכנסת רכב ספק ונהג רכב הספק או מי מטעמו למתקן שב"ס**

- 3.2.1 הספק יחתום בעצמו וכן יחתים את כל עובדיו ו/או כל מי מטעמו אשר יעסוק בביצוע העבודה ו/או מתן השירותים על כתב ההתחייבות וההצהרות המצורפות לנספח זה כנספח א'.
- 3.2.2 הספק מתחייב כי עובדיו ו/או מי מטעמו יחתום על נספח ב' לפני כל כניסה למתקן שב"ס.

### **3.3 תנאי ביטחון נוספים**

- 3.3.1 שב"ס רשאי להוסיף או לגרוע תנאי ביטחון וזאת על פי הצורך ועל פי הכללים הנדרשים וכפי שישתנו מעת לעת לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי לצורך לנמק זאת בפני הספק.
- 3.3.2 מודגש כי מתן רישיון כניסה הינו אישי ומחייב תדרוך בטחוני / הנחיות התנהגות במתקן זה, התדרוך יבוצע בקבוצה ולא לבודדים ע"י קצין אג"מ המתקן ו/או מי שהוסמך על ידו.
- 3.3.3 למניעת ספק, מודגש בזאת שאין לצלם ואין לשרטט מתקן ממתקני בית הסוהר, לרבות מערכות מכניות ואלקטרוניות.
- 3.3.4 חל איסור מוחלט להשאיר ללא השגחה צמודה, כלי רכב או כל ציוד מכל סוג שהוא לרבות כלי עבודה ( ידניים ו/או חשמליים ) חומרים וציוד עזר ( צינורות, סולמות, פיגומים, כבלים וכו' ).
- 3.3.5 באפשרות הספק לבצע קשירה בשרשרת ומנעול מאובטחים של פרטי ציוד מכל סוג שהוא במידת הצורך, אך ורק לאחר אישור בכתב ומראש.
- 3.3.6 הכנסת/ הוצאת כל כלי עבודה אל ומהמתקן תהיה אך ורק בנוכחות קצין אג"מ המתקן ו/או בא כוח, בליווי רישום / תיעוד מתאים.

- 3.3.7 איבוד כל כלי עבודה מכל סוג שהוא תדווח מיידית לקצין אג"מ המתקן חדר בקרה, לא תתאפשר יציאת הספק / עובדיו מהשטח עד להמצאת הכלי .
- 3.3.8 שב"ס רשאי לבצע שיקוף מלא או חלקי לסחורה המתקבלת ונהג האספקה מחויב להמתין עד לסיום השיקוף וללוות את התהליך.
- 3.3.9 כניסת רכבי שב"ס למתקני שב"ס מותנית במעבר בידוק ביטחוני, על הספק לקחת בחשבון עיכובים בהכנסת רכבי אספקה ליחידות מעבר לשיקוף המוצרים אשר יתבצע לסחורה אשר ברכבי הספק.
- 3.3.10 באפשרות שב"ס לדרוש מהספק לבצע רוטציות תקופתיות או ספציפיות.

#### **3.4 קנס כספי וביטול חוזה**

- 3.4.1 במקרה של הפרת התחייבות ספק ו/או מי מטעמו מכל סיבה שהיא, ולרבות ניסיון להכנסת אמצעים אסורים בהחזקה שב"ס יהא רשאי לגבות מהספק קנס כספי בסכום השווה ל – 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) ללא כל הוכחת נזק ו/או פגיעה בביטחון.
- 3.4.2 שב"ס יהא רשאי לקזז את סכום הקנס מכל סכום שהוא המגיע לספק.
- 3.4.3 שב"ס יהא רשאי אך לא חייב לבטל את החוזה בגין הפרת התחייבות הספק בהתאם להוראות הצהרה זו. למען הסר ספק מובהר כי, אין בהטלת הקנס האמור לעיל, כדי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות ו/או טענה שיש לשב"ס כלפי הספק ו/או מי מטעמו. בעניין זה לא תשמע טענה כלשהיא מצד הספק ו/או מי מטעמו
- 3.4.4 למען הסר ספק מובהר כי, אין בהטלת הקנס האמור לעיל, כדי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות ו/או טענה שיש לשב"ס כלפי הספק ו/או מי מטעמו. בעניין זה לא תשמע טענה כלשהיא מצד הספק ו/או מי מטעמו בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בשל הפעלת הקנס ו/או פסילת עובד ו/או מי מטעמו.
- 3.4.5 מבלי לגרוע מההוראות הקודמות של הצהרה זו, הנני מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון והסדורים הביטחוניים שאדרש לעשותם על ידי נציג המתקן בקשר לביצוע העבודות בשבילו או מטעמו.
- 3.4.6 במקרה של סתירה בין הוראות החוזה על כל תוספותיו, הוראות הצהרה זו עדיפות.
- 1.1.1 הצהרה זו מצורפת לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.4.7 הריני מאשר, כי קראתי את ההצהרה דלעיל והסעיפים 118, 119 מחוק העונשין תשל"ז – 1977 המובאים להלן, וידוע לי כי אם אעבור אל אחת מהוראות החוק וההצהרה דלעיל, הנני צפוי לעונש מאסר.

**ולראייה באתי על החתום**

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת מורשה הספק

\_\_\_\_\_

## מסמך ב' 3 – הצהרה על שמירת סודיות

### כתב התחייבות לשמירה על סודיות ושמירה על ביטחון בית הסוהר

#### אני הח"מ

שם פרטי	שם משפחה
ת.ז.	כתובת

#### מצהיר ומתחייב זאת כדלקמן:

- א. לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת כל מידע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, בכל צורה בה יהיו אגורים או מבוטאים, אודות השירותים ו/או אודות השב"ס, לרבות בדבר סדרי בתי הסוהר, השמירה בהם, פרטי אסירים וסוהרים, ולרבות עניינים עסקיים ומסחריים, נהלים, כללים, שיטות עבודה, מידע טכני, סידורי השמירה, הביטחון, אבטחת המידע והבטיחות הנהוגים בשב"ס (להלן "המידע") שיגיעו לידיעתך, בין במישרין ובין בעקיפין, או יופקו על ידי בקשר עם ביצוע השירותים (לרבות עצם קבלת המידע מהשב"ס).
- ב. לא לגלות בכל אופן שהוא, בין במעשה ובין במחדל, את המידע לאיש, למעט עובדי השב"ס הזקוקים למידע על מנת לבצע את תפקידיהם בקשר עם אספקת השירותים ובהיקף שלא יעלה על הדרוש לצורך ביצוע תפקידיהם הנ"ל.
- ג. לא לעשות במידע כל שימוש, במישרין או בעקיפין, אלא כנדרש לצורך ביצוע השירותים, ולא לנצל לטובתי או לטובת מישהו אחר (זולת השב"ס) את המידע.
- ד. לא למסור לאחרים, לרבות קבלני משנה, את ביצוע השירותים או חלקם, ולא להיעזר באחרים לצורך ביצוע השירותים, אלא אם תינתן הסכמת השב"ס מראש ובכתב, ובכפוף לתנאים שהשב"ס יקבע בהסכמתו, אם תינתן.
- ה. בביצוע השירותים אפעל על פי הוראות כל דין ובכלל זאת הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981, התקנות מכוחו וכל דין אחר שעניינו הגנת הפרטיות ו/או אבטחת מידע ו/או איסור השימוש במידע פנים.
- ו. למלא ברמה גבוהה ובנאמנות, את התפקידים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים, תוך הקפדה על נהלי וכללי השב"ס (לרבות בתחום אבטחת מידע), כפי שיהיו קיימים מעת לעת, ולהישמע להוראות הממונים עלי.
- ז. להישמע להוראות הסוהרים ועובדים אחרים של שרות בתי הסוהר כל עת שהותי בתחום בית הסוהר.
- ח. לא ליצור קשר עם אסיר כלשהוא מעבר לדרוש לשם ביצוע תפקידי לפי ההסכם.
- ט. לא להכניס ו/או להוציא ו/או להעביר בכל דרך שהיא לתחום בית הסוהר, כל חפץ (לרבות מסמך, כספים, נייר, מזון טבק ו/או כל חומר אחר בכל צורה שהיא) שלא הותרה הכנסתו ו/או הוצאתו ו/או העברתו על ידי מנהל בית הסוהר או מי שהוסמך לכך על ידו.
- י. מבלי לגרוע מההוראות הקודמות של הצהרה זו, הנני מתחייב למלא אחר כל הוראות

הביטחון והסדורים הביטחוניים שאדרש לעשותם על ידי נציג המתקן בקשר לביצוע העבודות בשבילו או מטעמו.

יא. הצהרה זו מצורפת לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

יב. אני מתחייב לדווח לממונים עלי, מיידית, על כל מקרה של הפרה של האמור בכתב זה.

יג. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין מתקיימים ביני לבין השב"ס יחסי עובד מעביד ו/או יחסי שליחות, ואין בחתימתי על כתב התחייבות זה כדי ליצור יחסים כאלו.

יד. התחייבויותי על פי כתב זה אינן מוגבלות בזמן.

טו. ידוע לי כי התחייבויותי על פי כתב זה מהוות תנאי יסודי לקבלת עבודת ביצוע השירותים על ידי.

טז. אני מצהיר בזאת כדלקמן:

1) ידוע לי שאי מילוי מי מהתחייבותי לפי סעיפים 1 עד 11 (כולל) לעיל יהווה עבירה לפי

סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

2) ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי לעיל יהווה עבירה לפי פקודת בתי הסוהר (נוסח חדש) תשל"ב - 1971.

יז. כתב זה וכל עניין הנובע ממנו ו/או הקשור אליו יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל, וכל מחלוקת שתתעורר בקשר אליהם תידון בלעדית בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב, אשר לשיפוטם הבלעדי מסכימים הצדדים.

ולראיה באתי על החתום ביום \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_ שם החותם \_\_\_\_\_ ת. ז. \_\_\_\_\_

**הנדון: הצהרה בדבר אי הכנסת אמצעי אסור להחזקה בביס"ר**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהיר כי אין על גופי, בכליי, בכלי הרכב בו אני מחזיק שבבעלותי או שאינו בבעלותי כל אמצעי אסור להחזקה במתקני שב"ס לרבות כל חפץ העשוי לשמש תקיפה, חבלה, אמצעי קשר טלפוני וכל אחר, אמצעי צילום לרבות ניווט וכל חפץ לרבות טכנולוגי, חומר כימי, רפואי וביולוגי לרבות סמים כפי שמפורט בפקודת הסמים העלול לשמש לפגיעה בביטחון המתקן.
2. ידוע לי כי אם ימצא ברשותי כל אמצעי אסור להחזקה במתקן שב"ס אני צפוי לעונש כאמור בחוק ותעמוד לזכות שב"ס האפשרות להטיל קנס כנגד מעסיקי ו/או כנגדי כאמור בחוזה ההתקשרות ו/או בנספח הביטחון.
3. אמתין בכניסה למתקן שב"ס עד לסיום כלל הבדיקות הביטחוניות הדרושות לפי שיקול דעתו של שב"ס.

**ולראייה לכך באתי על החתום מטה:**

תאריך \_\_\_\_\_  
חתימה \_\_\_\_\_

**ולראייה באתי על החתום**

יום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ חתימת הקבלן \_\_\_\_\_

## מסמך ג' – תנאים כלליים מיוחדים

### מסמך ג' – תנאים כלליים מיוחדים

- 1. כללי**  
 דרישות שב"ס למבנים טרומיים יבילים מבטון משתנות מדי שנה, בהתאם לנסיבות ולצרכים.
- 2. התארגנות באתר הבניה והמבנים דרכי הגישה לאתר הכרת השטח.**  
 א. שטח ההתארגנות בו יוכל הקבלן להעמיד מבני עזר זמניים, חומרים, ציוד וכיו"ב יהיה בתחום אתר הבנייה בלבד.  
 ב. על הקבלן להגיש למפקח, לא יאוחר מאשר שבוע מיום מתן צו התחלת העבודה, תכנית ובה הצעתו להתארגנות באתר הבנייה תוך שמירת שטח התארגנות ואחסון מתאים ליתר הקבלנים שיעבדו באתר, המועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע המבנה, אם יהיו כאלה. תכנית זאת תכלול מפת האתר ועליה מסומנים מיקום המתקנים הזמניים, דרכי הגישה, המחסנים, מיקום המנוף, שטחי מיקום האחסון, מיקום המבנים שישמשו למשרדי הקבלן והמפקח, השירותים לנוחיות העובדים ולאכילה וכיו"ב.
- ג. אחסון**  
 - הקבלן יכשיר שטח לאחסון כלים וחומרים בתוך שטח ההתארגנות לרבות מחסן נעול על פי ההגדרות של הנעילה למשרדים כמפורט להלן.  
 - באפשרות הקבלן להקים שטח אחסון חיצוני למיתקן. במידה ויממש אופציה זו באחריותו להציב שמירה במקום במהלך כל תקופת הביצוע על פי הנחיות חברת הביטוח.
- 3. תנועה ונתיבי תנועה במתקן**  
 א. נתיבי התנועה, כבישים, ושבילים, אל מקום העבודה וממנו כולל שילוטם וסימונם ולרבות הכנה של שבילים זמניים ודרכים זמניות יתואמו עם המפקח. כל נזק אשר יגרם לכבישים ו/או משטחים קיימים – יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצונו המלאה של המפקח.  
 אין להעלות כלי רכב על גבי נתיב תנועה כל שהוא בלי לוודא שגלגליו נקיים, והחומר המועמס עליו אינו מתפזר בזמן הנסיעה.  
 ב. כניסה ויציאה של כלי רכב והולכי רגל של הקבלן ועובדיו, יהיו בהתאם להוראות הקיימות בשער המתקן.  
 ג. על הקבלן להבטיח תנועה בטוחה של הולכי רגל וכלי רכב מכל סוג שהוא (לרבות כאלה המובילים עפר או חומרי בניה) ללא הפרעות בזמן עבודתו, לרבות השגת אשורי הגורמים השונים, כמו משטרת ישראל, משרד התחבורה, הרשות המקומית, שב"ס וכל גורם אחר שאישורו נדרש עפ"י דין לצורך העבודה.  
 הקבלן יאפשר שימוש בדרכים שהוכשרו על ידו גם לקבלנים אחרים שיעבדו באתר ובפרויקט בכלל, גם אם הם מועסקים ישירות ע"י המזמין.  
 תשומת לב הקבלן מופנית לקיום עמודי חשמל, טלפון, קווי מים וביוב (לרבות תת קרקעיים) ועל הקבלן להימנע מלפגוע בהם פרט לנדרש להסיטם. על כל

פגיעה, יודיע הקבלן מיידית לחברת החשמל ו/או לחברת בזק, ו/או הרשות המקומית, ו/או לכל רשות מוסמכת אחרת, לפי העניין וכן לידיעת המפקח וישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקונה של הפגיעה כאמור.

#### 4. בטיחות

- א. על הקבלן לקיים את דרישות כל דין הנוגעות לבטיחות בעבודה ולקיים כל הוראה של רשות מוסמכת, לרבות, הוראות משרד העבודה, חברת החשמל, חברת בזק וכיו"ב. לא תתקבל כל טענה של הקבלן בגין אי - ידיעת דרישה כל שהיא של מי מהרשויות.
- ב. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים והזהירות הדרושים באתר ובדרכי הגישה אליו וכן ולדאוג לשלום המשתמשים באתרים בדרכי הגישה.
- ג. במידה וכתוצאה מפעילות הקבלן, תגרמנה הפרעות לתנועה, או לעבודות קבלנים אחרים או שיגרם מפגע בטיחותי וכו', רשאי המפקח להפסיק את עבודות הקבלן, עד אשר יינקטו האמצעים המתאימים למניעת הפרעות או מפגעים אלה, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. הפסקה מסוג זה לא תוכר כעילה להארכת תקופת הביצוע.
- ד. הקבלן נדרש למנות באתר ממונה על בטיחות אשר ימצא באתר במשך כל שעות הפעילות ויהיו בידיו כל הפרסומים של הכללים, ההוראות והחוקים בנושא.
- ה. הקבלן ימלא עם תחילת העבודה את ההודעה על פעולות בנייה לפי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970 (סעיף 192) וימסור לידי המפקח תצלום הודעה ואישור משלוח ההודעה בדואר רשום.
- ו. אם ימנה המנהל או המפקח קבלנים אחרים נוספים, בין אם הם כפופים לקבלן ובין אם לא, יהיה הקבלן אחראי על עבודתם בכל הנוגע לבטיחות בעבודה. סמכותו ואחריותו לגביהם תהיה כקבלן ראשי לכל דבר ועניין.

#### 5. שמירה ותאורה

- א. החל מתחילת ביצוע העבודה ועד למסירתה למזמין, אחראי הקבלן אחריות מלאה ובלעדית לשמירת עבודותיו ומוצריה באתר העבודה ומבנים עצמם ולהשגחה עליהם, על כל המתקנים הארעיים שבהם ועל כל הרכוש של המזמין במבנים, באתר הבניה ו/או בסמוך לו. במקרה של נזק, אובדן או פגיעה למבנים, או לכל חלק מהם או לכל חלק מהמתקנים הארעיים, או לרכוש כאמור לעיל, מאיזו סיבה שהיא, יתקן הקבלן את הנזק ויחזיר את המבנים לקדמותם, על חשבונו, כך שלאחר תיקון הנזק יהיו המבנים במצב המתאים, מכל הבחינות, לדרישות החוזה ולהוראותיו של המפקח.
- ב. הקבלן יתקין ויקיים, על חשבונו, תאורה באתר הבנייה, לצורך הגנה על העבודות, ו/או על המבנים והמתקנים הקיימים באתר ובסמוך לו, ו/או לבטיחות ולנוחיות הציבור. התאורה תותקן בתוך הבניין עצמו ובנקודות חיצוניות שונות באתר לפי קביעת המפקח ותופעל כל זמן ביצוע העבודות באתר. ההוצאות הנובעות מהפעלת התאורה, יחולו על הקבלן בלבד.

#### 6. תאום עם גורמים נוספים, מניעת נזקים והפרעות, אחריות למבנים מתקנים ומערכות:

- א. תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה כי העבודה מתבצעת בבית סוהר פעיל ומאוכלס. על הקבלן לבצע את עבודתו תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא והדוק עם הגורמים האחרים במתקן. הקבלן מתחייב לציית להוראות המפקח בכל הנוגע לשיתוף פעולה, תאום שלבים ועבודה בשעות שיקבעו.

- על הקבלן לאחוז בכל האמצעים הדורשים למניעת נזקים לרכוש או לאדם כתוצאה מהעבודות שתבוצענה.
- ב. הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים ומתקנים הקיימים באתר הבניה או בסביבתו, לרבות המערכות העל קרקעיות או התת קרקעיות יתקן על חשבונו כל נזק שיגרם כתוצאה מביצוע העבודה.
- עם גילוי מתקן המפריע למהלך עבודתו עליו להודיע מיד למפקח, לקבל הוראות על אופן הטיפול בו ולבצע הטיה בטוב ו/או תיקון ו/או מתקן זמני אחר באופן שניתן יהיה להמשיך לתפעל את המתקן ו/או המערכת באותה רמת שירות כמו שהייתה לפני הגילוי ו/או ההטיה.
- ג. ללא קשר לנ"ל מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות המקדימות הנדרשות על פי המפרטים, התכניות הקיימות, המטרדים והמערכות הידועות.
- הטיפול האמור בס"ק ב' לעיל מתייחס רק למערכות ו/או מתקנים בלתי ידועים שאינם מופיעים ע"ג התכניות של שב"ס או שנתגלו בהפתעה תוך כדי תהליך הביצוע.
- באחריות הקבלן שלמות מערכות תת ועל קרקעיות באתר הבנייה.
- ד. הקבלן מצהיר בזה כי הוא משחרר את המזמין והמפקח מכל אחריות לנזק הישיר או העקיף שיגרם לאותם מבנים מערכות ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המפקח ולשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנזק הנ"ל.

#### 7. ניקיון האתר הבניה

- א. הקבלן אחראי על הניקיון השוטף של המבנה ושל אתר הבניה, לרבות המדרכות והכבישים הסמוכים, בכל משך זמן ביצוע המבנה. כל עודפי עפר ו/או חומרים וכל פסולת בנין מצטברת יסולקו למקום מורשה לשפיכת הפסולת. הקבלן יסתום את כל הבורות והתעלות וישר את כל קפלי הקרקע שנעשו בזמן ביצוע העבודה.
- הניקיון יעשה מדי יום בין אם הלכלוך ו/או הפסולת ו/או העודפים הושארו ע"י הקבלן, בין אם ע"י קבלני המשנה שלו ובין אם הושארו ע"י קבלן אחר המופעל ע"י המפקח.
- ב. בסיום ביצוע העבודה ולפני מסירתה למזמין, ינקה הקבלן היטב את עבודותיו באתר כולו, וכן הלכלוך והשאריה האחרים באתר, שלפי קביעת המפקח הינם תוצאה של עבודותיו של הקבלן. הניקיון יכלול שטיפה וניקיון יסודי המתבצע ע"י חברת ניקיון בטרם אכלוס, של אלמנטים כגון רצפות, קירות, מחיצות, ציפויים, חיפויים, משטחים, דלתות, משקופים, חלונות, שמשות, פרזול, תקרות, כלים הסניטריים, אביזרי חשמל, לרבות הסרת כתמי צבע, שמן וכגון אלו, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.
- ג. לא יבצע הקבלן את חובותיו כאמור לעיל, רשאי המפקח להפעיל קבלן אחר לביצוע הנ"ל בכל מחיר שיידרש והקבלן יחויב בכל ההוצאות הנובעות מכך בתוספת של 12% דמי ניהול כמפורט בסעיף 57 לחוזה.

#### 8. בדיקת תכניות מסמכי חוזה והמצאות חומרים נדרשים לבצוע

- א. הקבלן יבדוק את כל התוכניות, את המידות ואת המצב באתר, לרבות איזון וסימון. הנ"ל כולל סופרפוזיציה של מערכות בתוך המבנה ומחוצה לו וכן התייחסות למבנים ומתקנים קיימים.
- ב. במקרה שתתגלה טעות או סתירה בין התוכניות, במסמכים ובפרטים, לבין הקיים בשטח, יודיע הקבלן על כך מיד למזמין על מנת לאפשר בדיקה בזמן סביר. המזמין יחליט לפי איזה מהן תבוצע העבודה.

- ג. על הקבלן להחזיק במשרד שבאתר את כל המסמכים המפורטים בהסכם, לרבות המפרט הכללי (במהדורתו העדכנית), המפרטים, כתבי כמויות, תכניות וכן מכשירי מדידה וכיו"ב. המזמין המפקח ו/או המתכננים ויועצים, יהיו רשאים ולהשתמש במסמכים אלה ו/או בתוכניות, בכל שעה במשך היום, בכל תקופות ביצוע העבודה.
- ד. מובהר בזה כי כל התוכניות הנוגעות לביצוע העבודות הינן רכוש הבלעדי של המזמין והוא בעל זכויות היוצרים לגביהן והקבלן מתחייב לשמור על תוכנן בסוד. לא להכין מהם העתקים, ולא להעבירן לידי כל אדם ו/או גוף שלא לצורך ביצוע העבודות.
- הקבלן מאשר ומצהיר בזה כי הוא מקבל את התוכניות לידי כנאמן לתקופת ביצוע העבודות ואסור לו להשתמש בהן לכל מטרה אחרת, או למסור את תוכנן, הקבלן מוותר בזה על זכות עכבון בקשר לתכניות ו/או חלק מהן.
- ה. על הקבלן לבדוק בטרם הגשת הצעתו את כל חומרים האביזרים והציוד הנדרשים לצורכי הבניה ובמידה ויש חומר או אביזר אשר איננו קיים במלאי אצל היצרנים או שעשוי להיווצר פיגור בעבודה בשל איחור באספקתו, יתריע על כך בפני המזמין בטרם יגיש הצעתו או יציג את הבעיה במסגרת סיור הקבלנים. הגיש הקבלן את הצעתו (בין אם המזמין קיבל דעתו בקשר לחומרים או הציוד הנ"ל ובין אם לא) הצעתו נבחרה ונחתם עמו חוזה לבצוע העבודה עליו לפעול מבעוד מועד להזמנת החומרים ו/או הציוד ו/או האביזרים העשויים לעורר קושי באספקת ו/או בביצוע. לא תתקבל כל טענה על כי הקבלן התריע על קיום הבעיה או על כי נתקל בבעיה של אספקה של חומר או אביזר או ציוד תוך כדי הביצוע.

## 9. שווה ערך

- א. שווה ערך – פרושו, חומר או מוצר דומה מבחינת האיכות לחומר ו/או למוצר הנקוב באחד ממסמכי החוזה. הקבלן רשאי להציע שווה ערך לחומר ו/או מוצר שנדרש בכתב הכמויות בתנאי שהחומר ו/או המוצר שווה ערך טכנית בכפוף לאישור המוקדם של המפקח.
- ב. לא אישר המפקח את המוצר שלפי דעת הקבלן הוא שווה ערך ישתמש קבלן במוצר שנדרש מלכתחילה. בכל מקום שמוזכר שם היצרן או שמו המסחרי של חומר ו/או המוצר, מתייחס המחיר בכתב הכמויות לבצוע העבודה באמצעות החומר ו/או המוצר הנזכר. במקרה של שימוש בחומר ו/או מוצר חלופי שהוצע ע"י הקבלן ושאושר על ידי המפקח כשווה ערך למוצר הנקוב בכתב הכמויות, לא יהיה מחיר הסעיף גבוה יותר מהמחיר המצוין בכתב הכמויות.
- ג. אישר המפקח שווה ערך והתברר בסופו ששווה הערך אינו נותן את אותו מענה, יהיה הקבלן אחראי להחלפתו ו/או לבצע באמצעות חומר אחר וזאת ללא כל תמורה נוספת.

## 10. מהנדס ומנהל עבודה באתר מטעם הקבלן

- א. הקבלן יעסיק בקביעות במשך כל תקופת הביצוע מהנדס מנוסה הרשום בפנקס המהנדסים, המהנדס ימצא באתר בכל השעות בהן מתבצעת העבודה, לרבות בשעות מעבר לשעות העבודה המקובלות.
- המהנדס יחתום בעירייה על הטפסים הנדרשים כאחראי לביצוע.
- ב. בנוסף יועסק ע"י הקבלן מנהל העבודה ראשי קבוע אשר יהא אחראי לתאום כל בעלי המקצוע והפעלתם ויהיה ממונה על הבטיחות.

שמו של מנהל העבודה יועבר למשרד העבודה בטרם התחלת העבודה באתר.

### 11. אישור קבלני משנה, יצרנים וספקים

- א. על הקבלן להגיש לאישור המזמין, תוך שבועיים מיום מתן צו התחלת העבודה את רשימת קבלני המשנה, היצרנים והספקים שבדעתו להעסיק. הרשימה תכלול פירוט עבודות דומות שעשה קבלן המשנה ב-3 שנים האחרונות לרבות שמות של מפקח היכולים להמליץ על עבודתו.
- ב. סמכות המזמין הינה מוחלטת ובלעדית לאשר ו/או לפסול כל קבלן משנה, ו/או צרן, ו/או ספק שיוגשו לאישורו ופסילה זאת לא תהווה עילה לדרישות כספיות ו/או לדרישות להארכת תקופת הביצוע.
- ג. בנוסף מודגשת זכותו של המפקח, לסלק מאתר הבניה כל קבלן משנה ו/או יצרן /או ספק אשר למרות האישור שניתן להעסקתו אם אינו מבצע או שאינו מסוגל לבצע לדעת המפקח את עבודתו בהתאם לדרישות לתוכניות ולמפרטים, או שאינו עומד בלוח הזמנים עליו התחייב הקבלן.
- ד. הקבלן מתחייב להגיש לאישורו של המפקח בתוך 7 ימים מיום סילוק קבלן המשנה או הספק או היצרן שמות של קבלני משנה או ספקים או יצרנים אחרים.
- ה. סילוק קבלן משנה, ו/או יצרן ו/או ספק, ע"י המפקח, לא יהוו עילה לתביעות כספיות מצד הקבלן, ו/או לדרישות להארכת תקופת הביצוע.
- ו. האמור לעיל אינו עומד בסתירה לזכות המזמין לנקוט באמצעים על פי דין כנגד הקבלן ו/או כדי לגרוע מאחריות הקבלן.

### 12. שינויים ותוספות לסעיפי כתב הכמויות וניתוח מחירים חריגים:

- א. המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע שנויים בעבודה ועל הקבלן יהיה לבצעם, בין אם הם מופיעים בכתב הכמויות שבחווזה ובין אם לא.
- ב. במקרה שמחיר יחידה לסעיף כל שהוא אינו נכלל בכתב הכמויות הוא ישולם על פי ניתוח מחירים שיוגש ע"י הקבלן ויאושר ע"י המפקח.
- ג. ניתוח מחיר כנ"ל יכול להיות מוגש באחת מהדרכים הבאות (כאשר הראשונה עדיפה על השיטה הבאה אחריה):
  - פרורטה למחיר קיים בחווזה.
  - ניתוח המבוסס על מחירון המאגר המשולב לעבודות בניה במשרדי הממשלה, כולל הנחה של 10%.
  - לא תינתן / תשולם כל תוספת מקדמים על סעיפי המאגר.
  - ניתוח תשומות, על בסיס עלויות בפועל (מלוות בחשבונות מס או פירוט אחר לשביעות רצון המפקח).
  - הצעות של קבלני משנה אחדים המפרטות חומרים, עבודה וכמויות.
- ד. ניתוח מחיר המבוסס על מחירוני ספקים / יצרנים או על פי הצעת הקבלן משנה יחיד לא יתקבל, אלא באישור מיוחד של המפקח או המזמין (מראש ובכתב).
- ה. רווח קבלני (במקרה של עבודת קבלן משנה) יהיה 17% ויכלול את כל הוצאות הקבלן לרבות מימון ותקורה ולרבות הוצאות קבלן המשנה. למען הסר ספיקות מובהר שבמקרה של שרשרת קבלנים וקבלני משנה ישולם רווח קבלני של 17% בלבד לקבלן והוא יתחלק עמו בין קבלני המשנה לפי ראות עיניו.
- ו. ניתוח מחיר כנ"ל מחייב אישורו של המזמין וסיכומים בנושא עם המפקח הינם בגדר של סיכומי ביניים והמלצות למזמין בלבד, ומחייבים כאמור אישור סופי של המזמין.
- ז. מודגש למניעת ספיקות, שהקבלן אינו רשאי להתנות ביצוע העבודה הנוספת או החריגה באישור מוקדם של המחיר או של הארכת תקופת הביצוע וכי עליו לבצע

כל עבודה שתוטל עליו, כאשר תהליך אישור המחיר החרוג או הארכת תקופת הביצוע יתבצעו במקביל, או לאחר ביצוע העבודה, או בכל עת שהיא על פי המקרה.

### 13. לוח הזמנים

- א. הקבלן יתחיל בביצוע העבודה במבנה ובאתר הבניה, תוך 7 ימים מקבלת "צו התחלת עבודה".
- ב. על הקבלן לסיים ביצוע כל מבנה ומבנה נשוא מכרז זה, כולל מסירתו למזמין, אישור הרשויות, ניקיון כללי, בתוך **3 חודשים**, מיום הוצאת צו התחלת עבודה.
- ג. על הקבלן להגיש תוך 7 ימים מיום הוצאת צו התחלת עבודה לוח זמנים מפורט, בצורת גנט אשר יתאר את שלבי ביצוע העבודה לרבות הפעולות שבנתיב הקריטי.
- ד. לאחר בדיקת לוח הזמנים המפורט על ידי המפקח, והכנסת שינויים שידרשו, אם יהיו כאלה, ייהפך לוח הזמנים המפורט למסמך בלתי נפרד מהחוזה.
- ה. במידה ועם סיום העבודה לא יהיה חשמל קבוע באתר הקבלן יביא על חשבונו תשתית חשמל או גנרטור לצורך הפעלות והרצות של המערכת.

### 14. שעות העבודה

ככדי לספק את השירות הדרוש, עובדי הקבלן יפעלו במשך שעות העבודה המקובלות. מוסכם ומובהר לקבלן כי שבוע עבודה יהיה בן 5 ימים והעבודה תתנהל כדלקמן: כניסה בין השעות 7:30 - 8:30 ועבודה עד השעה 16:30. לא תתבצע עבודה באתר בימי שבת, חג ובחגי ישראל. המזמין רשאי לשנות ו/או להקטין את שעות העבודה הנ"ל. במקרה זה הקבלן לא יהיה זכאי לשום תשלום או הארכת תקופת הביצוע.

### 15. אחריות

הקבלן יהא אחראי לתקינותו של המבנה כולל כל חלקי המבנה לרבות נגרות, אלומיניום, איטום, מערכות מים, חשמל וכו'. תקופת האחריות תעמוד על 3 שנים מיום אישור המבנה וקבלתו הסופית ע"י המזמין. במהלך תקופת האחריות על הקבלן לתקן כל עבודה לקויה ולהחליף כל חומר פגום על חשבונו. העובדה שהקבלן ביצע את העבודה בהתאם למפרט והתוכניות אינה מסירה מהקבלן את האחריות עבור פעולתו התקינה. הקבלן בלבד יהיה אחראי על כל תקלה הנובעת משגיאות תכנוניות שקבלן בעל ידע מקצועי מסוגל לגלותן. העובדה שהיועץ הביע את דעתו בזמן בחירת הציוד או החומר או חלק מהמתקן או אישור העבודה שבוצעה בזמן הביצוע או בזמן הבדיקה, לא מסירה את האחריות מהקבלן. במקרה ויתגלו פגמים או ליקויים בחומר, בציוד, בפעולתה התקינה של המערכת, או בטיב העבודה תוך תקופת האחריות, רשאי היועץ לדרוש מהקבלן לתקן את העבודה הלקויה ו/או להחליף את הציוד או את האביזרים הלקויים ועל הקבלן לבצע את התיקונים ו/או החלפת הציוד ואביזרים תוך תקופה שתיקבע על ידי היועץ ותבוצע על חשבון הקבלן.

### 16. כלי עבודה ובית מלאכה

הקבלן יהיה מצויד בכל החלקים, האביזרים, החומרים, המתקנים והמכשירים הנדרשים לטיפול כולל אמצעי פירוק, הרמה, העברה, הובלה, הרכבה וכיוון.

הקבלן יהיה בעל מלאכה מתאים לביצוע עבודות תיקון ציוד ושיפוצים המתאימים לציוד המותקן.

**17. עובדים**  
הקבלן יעסיק לצורך ביצוע הטיפולים בבעלי מקצוע מיומנים ובעלי ניסיון במספר הדרוש ובאופן שתובטח האחזקה ברמה גבוהה.

**18. תיקוני תקלות**  
תיקוני תקלות יבוצעו על ידי הקבלן תוך 4 שעות מרגע קבלת ההודעה במשרדי הקבלן. ההודעה תיעשה על ידי נציג המזמין. אם לא עמד הקבלן בתנאי זה, יופעל קנס נגדו וגם יהיה רשאי המזמין לבצע את העבודה ע"י אחרים. תשלום לאחרים יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן השערים. ביצוע התיקונים ע"י אחרים אינו מסיר אחריות על המתקן מהקבלן שביצע אותו.

**19. מוקד קבלת הודעות**  
הקבלן מתחייב לקיים מוקד (ללא תשלום נוסף) מאויש לקבלת הודעות על תקלות בכל שעות היום והלילה ובמשך כל ימות השנה, כולל ימי שישי, שבתות, חגים ומועדים ולמסור רשימת מספרי טלפונים בהם ניתן להשיג עובד תורן. הקבלן יציין את עדיפות הפנייה לעובדים לצורך תיקוני תקלות. העובד התורן יהיה מיומן ובעל מקצוע ברמה גבוהה המסוגל להתגבר בכוחות עצמו על כל תקלה בשערים ופשפשים ולהחזירם לשימוש. העובד התורן של הקבלן יהיה מצויד במכשיר "פלאפון" כך שניתן יהיה לאתרו במהירות.

**20. תיק מתקן ותכניות עדות (AS MADE)**  
א. עם גמר העבודה יכין הקבלן על גבי העתק של התוכניות לביצוע, את העבודות שבוצעו למעשה וכן את הקווים התת-קרקעיים בהם נתקל בעת עבודתו.  
ב. תכניות אלו ימסרו למתכנן לבדיקה לאחר בדיקתו ואישורו את התכניות יכין הקבלן דיסקטים הכוללים את תוכניות העדות בהן מצוינות במפורש מהן הסטיות מהתוכניות אשר נמסרו לביצוע וימסרו למזמין מערכת של 3 סטים של דיסקטים ותכניות (תדפיסים) חתומים על ידו (הדיסקטים של התכניות לבצוע ימסרו לקבלן ע"י המזמין).  
ג. בנוסף לתכניות העדות והדיסקטים כאמור לעיל יגיש הקבלן 3 תיקים של ספרי מתקן הכוללים הוראות שימוש, הוראות אחזקה, תעודות אחריות וכו'.

**21. עבודות שלא תמזדנה**  
א. בנוסף לאמור בכל מקום אחר בחוזה, העבודות המפורטות להלן או דוגמתן לא תימזדנה, לא ישולם בעדן תשלום נוסף כלשהו ורואים אותן ככלולות בשכר החוזה ובתחשיב התקורה של הקבלן למרות שאינן מפורטות:  
- תיאום עבודות הקבלן עם כל הרשויות ובכלל זה גורמי שב"ס, משרדי הממשלה לרבות המשרד לביטחון פנים, הרשות המקומית לרבות מהנדס העיר, מכבי אש, מכון התקנים וכו'.  
- קיום כל הדרישות וההוראות של הרשויות המוסמכות.  
- תיאור עבודות הקבלן עם עבודתם של כל אחד מהקבלנים האחרים העובדים באתר הבניה והמועסקים ישירות על ידי המזמין ביצוע העבודה.  
- הטיית מערכות זמניות, סלילת גישה חלופית, ע"מ לאפשר המשך שימוש תקין במבנים הסמוכים.

- סידורי ניקוז ארעי, לרבות לשאיבת מים בשעת הצפה, במידה ויהיה צורך בכך.
- אמצעי זהירות למניעת פגיעות הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת באתר הבנייה וסביב לו, לרבות ההפרעות, הפגיעות והתקלות העלולות להיגרם על ידי קבלנים אחרים העובדים באתר והמועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה.
- התקנת גדרות או חסימות או מעקות וכן כל אמצעי אחר הנדרש לבטיחות או למניעת הפרעה לסביבה.
- הוצאות שמירת עבודות, וציוד הקבלן באתר הבניה, שמירה על שלמות גידור ותאורה.
- התקנת שלט מתכננים מואר בגודל 20 מ"ר לפי פירוט שיימסר ע"י המפקח.
- הקמה, אחזקה וניקיון מבני עזר, סידורי נוחיות לעובדים, מחסנים, ומשרדי הקבלן והמפקח לרבות הריהוט, המתקנים והציוד בהם ואחזקתם השוטפת.
- מדידה, סימון, פירוק וחידוש סימון באם יידרש.
- הוצאות התקנה, הפעלה, אחזקה וצריכת מים, חשמל וטלפון באתר הבניה ובמבנה עצמו, לרבות התקנת מונים.
- ניהול האתר לרבות מהנדסים, מנהל עבודה, מודד, חישובי כמויות לרבות הכנת חשבונות, כמויות תכניות יצור ואישורם כנדרש.
- הוצאות הכנת לוח הזמנים המפורט, הרצתו במחשב, עדכונו וקבלת נתונים ודיווחים כנדרש.
- סילוק חומרים וחלקי מבנה שנפסלו על ידי המפקח ואספקת חומרים אחרים במקומם.
- ניקוי שוטף של המבנה וסביבתו וניקוי לקראת המסירה.
- קביעת אביזרים במבנה, הכנת חורים, קדחים, מתלים, וויס, שרוולים פיגומים בין אם עבור הקבלן עצמו ובין אם עבור קבלני המשנה, על מנת להימנע משבירות מיותרות בעת בצוע עבודות גמר.
- סיוע והשלמה לעבודות המתבצעות ע"י קבלני המשנה שלו ואשר אינן מפורטות בסעיף ספציפי בכתב הכמויות (כגון עבודות עזר לקבלן המשנה למעליות, לרבות פיגום, יציקת משקולת, סיוד וכו'). הדבר מחייב את הקבלן לקרא בעיון את כל כתבי הכמויות של כל הפרקים ולוודא עם קבלני המשנה המופעלים על ידו איזה סיוע יידרש ממנו בבוא העת על מנת למסור למזמין מתקן מושלם ומתפקד.
- כל החומרים (ובכלל זה המוצרים לסוגיהם וחומרי העזר הנכללים בעבודה ו/או המשמשים לביצועה) הפחת שלהם, והמסים החלים עליהם.
- כל העבודה וכוח האדם המקצועי והאחר הדרושים לביצוע העבודה בהתאם לתנאי החוזה, לרבות כל העבודות המתוארות בתכניות, בפרקים המתאימים במפרטים הטכניים ו/או בכל מסמך אחר ממסמכי המכרז.
- שימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים וכל ציוד אחר שנדרש באתר, לרבות אחזקתם באתר, פירוקם וסילוקם בתום העבודה.
- הובלת כל החומרים, כלי העבודה וכו' אל יעדס הסופי באתר, ובכלל זה העמסתם ופריקתם, אחסנתם ושמירה עליהם באתר וכן הובלת העובדים לאתר וממנו.

- הוצאות בגין ביצוע דוגמאות, ניסיונות, בדיקות מוקדמות לקביעת מקורות אספקה וביקורת במכונים ומעבדות.
  - כל ההוצאות הקשורות בהשלמת העבודה ואכלוס המבנה ע"י שב"ס.
  - הפעלות ניסיונות וויסות המערכות האלקטרומכניות, בדיקות נתוני ציוד, הרצות וכד', הוצאות הקבלן בגין אימון ותרגול צוות של המזמין.
  - הוצאות תיקונים, החלפות, שיפוצים וכד', תוך כדי הבניה ו/או תקופת האחריות והבדק.
  - הכנת תכניות עדות וספרי מתקן (הכוללים תעודות אחריות, הוראות הפעלה, הוראות אחזקה, סכימות של לוחות וכד').
  - אחריות לפעולה תקינה של המבנים והמערכות הכלולות בהסכם זה לתקופה אחריות ובדק כמצוין בהסכם.
  - רווח הקבלן.
- ב. מובהר בזאת שהרשימה דלעיל מובאת לצורך הדגמות בלבד ואין היא מתיימרת לכלול את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה והתקורה על מחירי היחידה. על הקבלן לקחת בחשבון בנוסף לני"ל את כל הוצאותיו הכרוכות במילוי התנאים המפורטים בכל מסמכי החוזה, בים אם הם מצורפים לו ובין אם לאו. מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות יחשבו ככוללים בתוכם את כל ההוצאות הנובעות מדרישות החוזה על כל מסמכיו ולא ישולם לקבלן סכום נוסף עבור מילוי התנאים השונים המוזכרים במסמכים השונים של החוזה.

---

**חתימת הקבלן**

**מסמך ג'1-****תיאור ומפרט טכני למבנים טרומיים****יבילים מבטון מזויין****תיאור ומפרט טכני – מבנים טרומיים יבילים מבטון מזויין****א. מבנה דגם א' – תא כליאה בטחוני עם שירותים ומקלחת****מבנה דגם א'1 – תא כליאה בטחוני עם שירותים**

**מידות חוץ של המבנה :**

אורך חיצוני של המבנה 7.20.

רוחב חיצוני המבנה 3.64.

גובה המבנה נטו 2.60 (פנים).

מצ"ב תכנית עקרונית. תוכניות לביצוע כולל תכנית אדריכלות קונסטרוקציה, ביסוס ומערכות יוכנו ע"י הזוכה, עלות תכנון יהיה כלול במחיר המבנה.

**יסודות, קורות קשר**

יתוכנו ע"י היצרן ועל חשבונו לפי דו"ח יועץ קרקע שיסופק ע"י המזמין (פלטות, כלונסאות, מיקרופייל), קורות קשר מבטון בלבד, הביסוס והקורות כלולים במחיר המבנה.

**רצפה**

ריצפת בטון 30 – B בעובי של 20 ס"מ עם 2 רשתות ברזל @ 10/10 >/< 10 #, גמר החלקה ע"י "הליקופטר" ציפוי רצפה באפוקסי עובי 3.5 מ"מ לפי המפרט. בתוך רצפת הבטון ובכל שטח של הרצפה בין רשתות הזיון של הרצפה יהיה כלוא פח בעובי 5 מ"מ עם חורים 010 ס"מ כל 60/60 ס"מ למעבר בטון.

**קירות חוץ**

קירות חוץ מבטון 30 – B בעובי של 20 ס"מ עם 2 רשתות ברזל @ 10/10 >/< 8 # דופן פנימית של הקירות יהיה גמר בטון חשוף – תבניות פלדה וטיח "בגר". דופן חיצונית טיח חוץ טרמי 3 שכבות מסוג "טרמוקיר" או ש"ע, עובי טיח טרמי 4 ס"מ. ביצוע לפי הנחיות היצרן.

**מחיצות פנים**

מחיצות פנים בטון 30 – B עם רשת ברזל לפי התקן. עובי מחיצות פנים 10 ס"מ, גמר בטון חשוף – תבניות פלדה וטיח בגר.

**תקרות**

התקרות יהיו מבטון 30 – B, עובי 20 ס"מ 2 רשתות ברזל 10/10 @ 8 >/< #. גמר תקרות יהיה בטון חשוף תבניות פלדה. הגגונים מעל דלת כניסה יהיו במידות 0.50 X 1.50. פח 5 מ"מ לפי מפרט של הרצפה.

**אביזרים**

סבוכיה מפלסטיק.  
מחזיק נייר טואלט מפלסטיק.  
מראה מזכוכית מחוסמת בעובי 3 מ"מ, במידות 40 / 30 ס"מ עם מסגרת אלומיניום.

**עבודות גמר****עבודות ריצוף וחיפוי :**

ריצוף בתא – חיפוי אפוקסי 3.5 מ"מ כולל פנל בגובה 7 ס"מ.  
ריצוף במקלחות (13 תאים) ושירותים – מוזאיקה יצוקה באתר על בסיס צמנט לבן כולל ביצוע שיפועים דרושים.  
חיפוי קירות קרמיקה 20/20 במקלחות ושירותים עד לגובה 2 מטר.  
טיח פנים – טיח "בגר".

**עב' טיח חוץ**

שכבת גמר ע"ג טיח טרמי – שפריץ דק או שליכט- לפי בחירת המזמין.

**עבודות צבע**

צביעת מבנה פנים וחוץ צבע אקרילי. גוון לפי בחירת המזמין.

**עבודות מסגרות אומן , פרזול ואלומיניום**

דלת כניסה לתא תהיה דלת בטחון לפי המפרט, המחיר כולל מנעול בטחון חשמלי או מכני, יצרן "פולגר אדם". מנעול מכני דגם SS10536 או חשמלי דגם FA402MC לפי בחירת המזמין. מותר להשתמש במנעול מכני או חשמלי של א.א. אהרוני. הדלת כוללת הכנה למחזיר שמן סמוי ומחזיר שמן סמוי לפי המפרט המצורף והכנה למפסק סף. סורגים בתא ובשירותים יהיו דגם "נפחא" עם חלון אלומיניום. מצ"ב מפרט דלתות וחלונות.

סורג דגם "נפחא" ממולא בטון ודלת ביטחון יהיו מגולוונים בחם+ צביעה לפי המפרט, גוון לפי בחירת המזמין.

דלת שירותים ומקלחת דגם "סטלני" או ש"ע.

יבואן פרזול לדלתות בטחון : חב' מולטילוק- מר שמעון ויזל טל: 052-2752724 , 03-9605885.

יצרני דלתות בטחון שקיבלו אישור שב"ס :

מסגריית שב"ס מר רון פרץ – טל : 0506-278786.

חברת פל-רז.

**מבנה דגם ב' – תא כליאה לאגף שיקום ללא שירותים ומקלחת מבנה דגם ב-1 , ב-**

**2, ב-3 משרד**

מידות חוץ של המבנה :

1. אורך חיצוני של המבנה 7.20.

2. רוחב חיצוני המבנה 3.60.
  3. גובה המבנה נטו 2.60 (פנים).
- מצ"ב תכנית עקרונית. תוכניות לביצוע כולל תכנית אדריכלות קונסטרוקציה, ביסוס ומערכות יוכנו ע"י הזוכה, עלות התכנון יהיה כלול במחיר המבנה.

### יסודות, קורות קשר

יתוכנו ע"י היצרן ועל חשבונו לפי דו"ח יועץ קרקע שיסופק ע"י המזמין – (פלטות, כלונסאות, מיקרופייל), קורות קשר מבטון בלבד, הביסוס והקורות כלולים במחיר המבנה.

### רצפה

רצפת בטון, עובי וזיון לפי חישוב סטטי של היצרן לעומס שימושי נוסף 200 ק"ג/מ"ר.

### קירות חוץ

קירות חוץ יהיו "סנדביץ":  
7 ס"מ בטון עם רשת ברזל, 4 ס"מ בידוד טרמי, 7 ס"מ בטון עם רשת ברזל, גמר פנימי חשוף תבנית פלדה וטיח בגר, טיח חוץ 3 שכבות גמר שפריץ אקרילי דק גוון לפי בחירת המזמין.

### מחיצות פנים

מחיצות בטון – עובי מחיצות פנים 10 ס"מ, גמר בטון חשוף, תבניות פלדה וטיח "בגר".

### תקרות

1. עובי תקרת בטון וזיון לפי תכנון של היצרן.
2. גמר תקרות יהיה בטון חשוף תבניות פלדה.
3. הגגונים מעל הדלתות כניסה בגודל 1.50 X 0.50 לפי תוכניות.

### אביזרים מקלחות ושירותים

1. מראה מזכוכית מחוסמת בעובי 3 מ"מ, במידות 30/40 ס"מ נטו עם מסגרת אלומיניום.
2. סבונה מכרום ניקל תוצרת "נתד" או ש"ע.
3. מחזיק נייר טואלט מכרום ניקל תוצרת "נתד" או ש"ע.

### עבודות גמר

#### עבודות ריצוף וחיפוי:

1. ריצוף במבנים – מרצפות טרצו בגודל 30X30 או קרמיקה 33X33 לפי בחירת המזמין.
2. ריצוף מקלחות ושירותים – מוזאיקה יצוקה באתר צמנט לבן כולל ביצוע שיפועים דרושים.
3. חיפוי קירות קרמיקה מקלחות ושירותים עד לגובה 2 מטר.
4. חיפוי קיר קרמיקה מטבחון 60 ס"מ.

### עב' טיח חוץ

גמר טיח שפריץ או שליכט – לפי דרישת המזמין.

### עבודות צבע

צביעת מבנה פנים וחוף צבע אקרילי. לפי בחירת המזמין.

**נגרות אומן ומסגרות****דלתות**

דלת כניסה- פח דגם "שערבני" או "סטנלי" צביעה בתנור או ש"ע עם מנעול צילינדר או דלת רב זרועות לפי דרישת המזמין כלול במחיר.  
דלת שירותים- דלת עץ 70/205 מילוי 50% ציפוי פורמאיקה, סוגר תפוס/ פנוי.

**חלונות**

חלונות אלומיניום 140/100 קליל 7000 נגרר כנף על כנף כולל רשת זבובים וסורג דקורטיבי.

**מטבחון**

אורך המטבחון 180, עומר 60 ס"מ, ארוך תחתון ועליון עשויים "סנדביץ" מצופה פורמאיקה, דלתות פוסטפורמינג, פלטת שיש קיסר, פתח לכיור וכיור מטבח, סוללת מים פרח.

**מבנה דגם ב' 4- יומן ומשרד כולל שירותים**

**מידות חוץ של מבנה :**

1. אורך חיצוני המבנה 7.20.
2. רוחב חיצוני המבנה 3.60.
3. גובה המבנה נטו 2.60 (פנים).

מצ"ב תכנית עקרונית תכנונית לביצוע כולל תכנית קונסטרוקציה יוכנו ע"י הזוכה, עלות התכנון יהיה כלול במחיר המבנה.

**יסודות, קורות קשר**

יתוכנו ע"י היצרן ועל חשבונו לפי דו"ח יועץ קרקע שיסופק ע"י המזמין – (פלטות, כלונסאות, מיקרופייל), קורות קשר מבטון בלבד, הביסוס והקורות כלולים במחיר המבנה.

**רצפה**

רצפת בטון, עובי וזיון לפי חישוב סטטי של היצרן לעומס שימושי נוסף 200 ק"ג / מ"ר.

**קירות חוץ**

קירות חוץ מבטון B-30 בעובי של 20 ס"מ עם 2 רשתות ברזל @10/10, דופן פנימית של הקירות יהיה גמר בטון חשוף- תבניות פלדה וטיח "בגר". דופן חיצונית טיח חוץ טרמי 3 שכבות מסוג "טרמוקיר" או ש"ע, עובי טיח טרמי 4 ס"מ. ביצוע לפי הנחיות היצרן.

**מחיצת פנים**

מחיצות בטון- עובי מחיצות פנים 10 ס"מ, גמר בטון חשוף, תבניות פלדה וטיח "בגר".

**תקרות**

1. עובי תקרת בטון וזיון לפי תכנון של היצרן.
2. גמר תקרות יהיה בטון חשוף תבניות פלדה.
3. הגוונים מעל הדלתות כניסה בגודל 1.50X0.50 לפי תוכניות.

**אביזרי שירותים**

מראה מזכוכית מחוסמת בעובי 3 ס"מ, במידת 30/40 ס"מ נטו עם מסגרת אלומיניום.

סבוייה מכרום ניקל תוצרת "נתד" או ש"ע.  
מחזיק ניר טואלט מכרום ניקל תוצרת "נתד" או ש"ע.

### עבודות גמר

#### א. עבודות ריצוף וחיפוי

1. ריצוף במבנים- מרצפות טרצו בגודל 30\*30 או קרמיקה 33\*33 לפי בחירת המזמין.
2. ריצוף שירותים- מוזאיקה יצוקה באתר על בסיס צמנט לבן כולל ביצוע שיפועים נדרשים.
3. חיפוי קירות קרמיקה שירותים עד לגובה 2 מטר.

#### עב' טיח חוץ

גמר טיח שפריץ או שליכט – לפי דרישת המזמין.

#### ג. עבודות צבע

צביעת מבנה פנים וחוף צבע אקרילי- גוון לפי בחירת המזמין.

#### ד. דלתות

1. דלתות כניסה ויציאה במבנה יהיו דלתות בטחון דגם A עם פתח ללא אשנבים כולל מנעול בטחון חשמלי או מכני יצרן "פולגר אדם". מנעול מכני דגם SS10536 או חשמלי דגם FA402MC לפי בחירת המזמין. מותר להשתמש במנעול מכני או חשמלי של א.א. אהרוני. הדלת כוללת הכנה למחזיר שמן סמוי ומחזיר שמן סמוי לפי המפרט המצורף והכנה למפסק סף.

2. דלתות כניסה למשרדי יומן- פח דגם "שרעבני" או "סטנלי" או ש"ע, צביעה בתנור, עם מנעול צילינדר, מחזיר שמן וסטופר, הכול כולל במחיר.
3. דלתות שירותים- דלתות עץ 70/205 מילוי 50% ציפוי פורמאיקה, סוגר תפוס/ פנוי.

### חלונות

סורגים למשרד ושירותים יהיו דגם "נפחא" עם חלון אלומיניום הזזה במשרד ו"קופי" בשירותים. חלונות ליומן יהיו חלונות אלומיניום הזזה או קבוע כולל סורג דקורטיבי לחלון הזזה, כולל זכוכית מעכבת פריצה אלימה 80-90 ק"מ/ מ"ר במשך 30-60 דקות, בהתאם לתקנים 1627-1630 DUNVENY.

### מבנה דגם ב' 5 – מבנה שירותים לאגף שיקום

#### מידות חוץ של מבנה :

- אורך חיצוני המבנה 7.20.
- רוחב חיצוני המבנה 3.60.
- גובה המבנה נטו 2.60 (פנים).
- מצ"ב תכנית עקרונית תכניות לביצוע כולל תכנית קונסטרוקציה יוכנו ע"י הזוכה, עלות התכנון יהיה כולל במחיר המבנה.

#### יסודות, קורות קשר

יתוכנו ע"י היצרן ועל חשבונו לפי דו"ח יועץ קרקע שיסופק ע"י המזמין – (פלטות, כלונסאות, מיקרופייל), קורות קשר מבטון בלבד, הביסוס והקורות כלולים במחיר המבנה.

**רצפה**

רצפת בטון, עובי וזיון לפי חישוב סטטי של היצרן לעומס שימושי נוסף 200 ק"ג/מ"ר.

**קירות חוץ**

קירות חוץ יהיו "סנדביץ" :  
7 ס"מ מבטון עם רשת ברזל, 4 ס"מ בידוד טרמי, 7 ס"מ בטון עם רשת ברזל, גמר פנימי חשוף  
תבנית פלדה וטיח בגר, טיח חוץ שפריץ אקרילי דק.

**מחיצת פנים**

עובי מחיצות פנים 10 ס"מ, גמר בטון חשוף, תבניות פלדה וטיח "בגר".

**תקרות**

עובי התקרה וזיון לפי תכנון של היצרן.  
גמר תקרות יהיה בטון חשוף תבניות פלדה.  
הגגונים מעל הדלתות כניסה בגודל 1.50X0.50 לפי תוכניות.

**אביזרי שירותים**

2 מראות מזכוכית מחוסמת בעובי 3 מ"ר, במידות 100/40 ס"מ נטו עם מסגרת אלומיניום.  
סבונה מכרום ניקל תוצרת "נתד" או ש"ע.  
מחזיק נייר טואלט מכרום ניקל תוצרת "נתד" או ש"ע.  
מערכת מעקות לשירותי נכים ולפי בחירת המזמין.  
במראות לשירותי נכים מזכוכית מחוסמת בעובי 3 מ"ר במידת 30/40 ס"מ נטו עם מסגרת אלומיניום.

**עבודות גמר****א. עבודות ריצוף וחיפוי :**

1. ריצוף במבנים- מרצפות טרצו בגודל 30\*30 או קרמיקה 33\*33. לפי בחירת המזמין.
2. ריצוף שירותים- מוזאיקה יצוקה באתר על בסיס צמנט לבן המזמין.
3. כולל ביצוע שיפועים נדרשים או קרמיקה 33X33 לפי בחירת חיפוי קירות קרמיקה עד לגובה 2 מטר.

**ב. עב' טיח חוץ**

גמר טיח שפריץ או שליכט – לפי דרישת המזמין.

**ג. עבודות צבע**

צביעת מבנה פנים וחוץ צבע אקרילי. לפי בחירת המזמין.

**נגרות אומן ומסגרות****דלתות**

דלתות כניסה- פח דגם "שערבני" או סטנלי" צביעה בתנור או ש"ע עם מנעול צילינדר או דלת רב זרועות לפי דרישת המזמין כלול במחיר.  
דלתות שירותים- דלתות פח 80/205, בשירותי נכים 110/205 רפפה 60/50 סגור תפוס/ פנוי.

**חלונות**

חלונות אלומיניום כולל רשת זבובים וסורג דקורטיבי.

## מבנה דגם ב' 6- מבנה ביקורים

### מידות חוץ של המבנה:

אורך חיצוני המבנה 7.20

רוחב חיצוני המבנה 3.60

גובה המבנה נטו 2.60 (פנים).

מצ"ב תוכנית עקרונית. תוכנית לביצוע כולל תוכנית אדריכלות קונסטרוקציה, ביסוס ומערכות יוכנו ע"י הזוכה, עלות התכנון יהיה כלול במחיר המבנה.

### יסודות קורות קשר

יתוכנו ע"י היצרן ועל חשבונו לפי דו"ח יועץ קרקע שיסופק ע"י המזמין- (פלטות, כלונסאות, מיקרופייל), קורות קשר מבטון בלבד, הביסוס והקורות כלולים במחיר המבנה.

### רצפה

רצפת בטון, עובי וזיון חישוב סטטי של היצרן לעומס שימושי נוסף 200 ק"ג/מ"ר.

### קירות חוץ

קירות חוץ יהיו "סנדביץ": 7 ס"מ בטון עם רשת, 4 ס"מ בידוד טרמי, 7 ס"מ בטון עם רשת ברזל, גמר פנימי חשוף תבנית פלדה וטיח בגר, טיח חוץ 3 שכבות גמר שפריץ אקרילי דק גוון לפי בחירת המזמין.

### תקרות

עובי תקרת בטון וזיון לפי תכנון של היצרן.

גמר תקרות יהיה בטון חשוף תבניות פלדה.

הגגונים מעל הדלתות כניסה בגודל 1.50\*0.50 לפי התוכניות.

### עבודות גמר

#### עבודות ריצוף וחיפוי:

ריצוף במבנים- מרצפות טרצו בגודל 30X30 או קרמיקה 33X33.

### עב' טיח חוץ

גמר טיח שפריץ או שליכט- לפי דרישת המזמין.

### עבודות צבע

צביעת מבנה פנים וחוץ צבע אקרילי. גוון לפי בחירת המזמין.

### נגרות אומן ומסגרות

#### דלתות

דלת כניסה- פלדלת.

**חלונות**

חלונות אלומיניום 100/100 קליל 7000 נגרר כנף על כנף כולל רשת זבובים וסורג בטחון מצד המבקרים.  
חלונות אלומיניום רפה- 60/50 עם סורג בטחון מצד האסירים.

**הפרדה**

שולחן בטון רוחב 70 ס"מ כולל שיש "קיסר" עובי 2 ס"מ.

**מבנה דגם ב' 7 – משרד****מידות חוץ של המבנה:**

אורך חיצוני המבנה 3.60

רוחב חיצוני המבנה 3.60

גובה המבנה נטו 2.60 (פנים).

**מצ"ב תוכנית עקרונית. תוכניות לביצוע כולל תוכניות אדריכלות קונסטרוקציה, ביסוס ומערכות יכנונו ע"י הזוכה, עלות התכנון יהיה כלול במחיר המבנה.**

**יסודות, קורות קשר**

יתוכנו ע"י היצרן ועל חשבונו לפי דו"ח יועץ קרקע שיסופק ע"י המזמין- (פלטות, כלונסאות, מיקרופייל), קורות קשר מבטון בלבד, הבסיס והקירות כלולים במחיר המבנה.

**רצפה**

רצפת בטון עובי וזיון לפי חישוב סטטי של היצרן לעומס שימושי נוסף 200 ק"ג/מ"ר.

**קירות חוץ**

קירות חוץ יהיו "סנדביץ" :

7 ס"מ בטון עם רשת ברזל, 4 ס"מ בידוד טרמי, 7 ס"מ בטון עם רשת ברזל, גמר פנימי חשוף תבנית פלדה וטיח בגר, טיח חוץ 3 שכבות גמר שפריץ אקרילי דק גוון לפי בחירת המזמין.

**תקרות**

עובי התקרה וזיון לפי תכנון של היצרן.

2. גמר תקרות יהיה בטון חשוף תבניות פלדה.

3. הגגון מעל הדלת כניסה בגודל 1.50X0.50 לפי תוכניות.

**עבודות גמר****א. עבודות ריצוף וחיפוי:**

ריצוף בתא – מרצפות טרדו בגודל 30X30 או קרמיקה 33X33.

**ב. עב' טיח חוץ**

גמר טיח שפריץ או שליכט – לפי דרישת המזמין.

**ג. עבודות צבע**

צביעת מבנה פנים וחוף צבע אקרילי. גוון לפי בחירת המזמין.

### נגרות אומן ומסגרות

#### דלת

דלת כניסה- פח דגם "שרעבני" או "סטנלי" צביעה בתנור או ש"ע עם מנעול צילינדר או דלת רב זרועות לפי דרישת המזמין כלול המחיר.

#### חלונות

חלונות אלומיניום 120/100 קליל 7000 נגרר כנף על כנף כולל רשת זבובים וסורג דקורטיבי.

## מבנה דגם ג' – תא כליאה לאגף שיקום עם שירותים ומקלחת

### מבנה דגם ג' 1- תא כליאה לאגף שיקום עם שירותים

מידות חוץ של מבנה :

אורך חיצוני המבנה 7.20.

רוחב חיצוני המבנה 3.60.

גובה המבנה נטו 2.60 (פנים).

מצ"ב תכנית עקרונית תכניות לביצוע כולל תכנית קונסטרוקציה יוכנו ע"י הזוכה, עלות התכנון יהיה כלול במחיר המבנה

#### יסודות, קורות קשר

יתוכננו ע"י היצרן ועל חשבונו לפי דו"ח יועץ קרקע שיסופק ע"י המזמין- (פלטות, כלונסאות, מיקרופייל), קורות קשר מבטון בלבד, כלולים במחיר המבנה.

#### רצפה

רצפת בטון, עובי וזיון לפי חישוב סטטי של היצרן לעומס שימושי נוסף 200 ק"ג/מ"ר.

#### קירות חוץ

קירות חוץ יהיו "סנדביץ" :

7 ס"מ מבטון עם רשת ברזל, 4 ס"מ בידוד טרמי, 7 ס"מ בטון עם רשת ברזל, גמר פנימי חשוף תבנית פלדה וטיח בגר, טיח חוץ 3 שכבות גמר שפריץ אקרילי דק.

#### מחיצת פנים

עובי מחיצות פנים 10 ס"מ, גמר בטון חשוף, תבניות פלדה גמר טיח בגר.

#### תקרות

עובי התקרה וזיון לפי תכנון של היצרן.

גמר תקרות יהיה בטון חשוף תבניות פלדה וטיח בגר.

הגגונים מעל הדלתות כניסה בגודל 1.50X0.50 לפי תוכניות.

#### אביזרים שירותים ומקלחת

מראה מזכוכית מחוסמת בעובי 3 מ"מ, במידות 30/40 ס"מ נטו עם מסגרת אלומיניום.

סבוייה מכרום ניקל תוצרת "נתד" או ש"ע.  
מחזיק נייר טואלט מכרום ניקל תוצרת "נתד" או ש"ע.

### עבודות גמר

#### עבודות ריצוף וחיפוי

1. ריצוף במבנים- מרצפות טרצו בגודל 30\*30 או קרמיקה 33X33.
2. ריצוף מקלחות ושירותים- מוזאיקה יצוקה באתר על  
בסיס צמנט
3. חיפוי קירות קרמיקה מקלחות ושירותים עד לגובה 2  
לبن כולל ביצוע שיפועים דרושים או קרמיקה 33X33.  
מטר.

### נגרות אומן ומסגרות

#### דלתות

דלתות כניסה- דלת פח "שרעבני" או סטנלי" צבע בתנור או ש"ע או דלת רב זרועות לפי בחירת המזמין.  
דלת שירותים- דלת "סטנלי".

#### חלונות

חלונות אלומיניום קליל 7000 נגרר כנף על כנף כולל רשת זבובים וסורג דקורטיבי.  
2 חלונות רפפה 60/60 לשירותים ומקלחות כולל סורג ורשת זבובים.  
(במבנה ג' – חלון 1).

## מבנה דגם ד' – מקלחות ושירותים ותגלחות ציבוריות

### מבנה דגם ד' 1- שירותים ותגלחות ציבוריים

מידות חוץ של מבנה :

- אורך חיפוי המבנה 7.20.
- רוחב חיפוי המבנה 3.64.
- גובה המבנה נטו 2.60 (פנים).
- מצ"ב תכנית עקרונית תכניות לביצוע כולל תכנית קונסטרוקציה יוכנו ע"י הזוכה, עלות התכנון יהיה כלול במחיר המבנה.

### יסודות, קורות קשר

יתוכנו ע"י היצרן ועל חשבונו לפי דו"ח יועץ קרקע שיסופק ע"י המזמין- (פלטות, כלונסאות, מיקרופייל), קורות קשר מבטון בלבד, כלולים במחיר המבנה.

### רצפה

רצפת בטון עובי וזיון לפי חישוב סטטי של היצרן לעומס שימושי נוסף 200 ק"ג/מ"ר.

### קירות חוץ

קירות חוץ מבטון B-30 בעובי של 20 ס"מ עם 2 רשתות ברזל @10/10, דופן פנימית של הקירות יהיה גמר בטון חשוף- תבניות פלדה וטיח "בגר". דופן חיפוי טיח חוץ תרמי 3 שכבות מסוג "טרמוקיר" או ש"ע, עובי טיח תרמי 4 ס"מ. ביצוע לפי הנחיות היצרן.

### מחיצת פנים

עובי מחיצות פנים 7 ס"מ, גמר בטון חשוף, תבניות פלדה וטיח בגר.

### תקרות

עובי התקרה וזיון לפי תכנון של היצרן.

גמר תקרות יהיה בטון חשוף תבניות פלדה.  
הגגונים מעל הדלתות כניסה בגודל 1.50X0.50 לפי תוכניות.

#### עבודות איטום

1. ברצפות איטום על ידי יריעות משוכללות מולחמות המכילות פולימר אלסטומרי .S.B.S.
2. בקירות איטום באמצעות מריחת "טורוסיל".

#### אביזרים שירותים ומקלחות

1. 4 סבוניות מפלסטיק ( מבנה ד'), 7 סבוניות- מבנה ד' .
- 4 מחזיקי נייר טואלט מפלסטיק. (מבנה ד').
- 6 מראות מזכוכית מכוסמת בעובי 3 מ"מ, במידות 30/40 ס"מ נטו עם מסגרות אלומיניום.

#### עבודות גמר

##### א. עבודות ריצוף וחיפוי :

1. **ריצוף מבנה – מרצפות טרדו בגודל 30X30 או קרמיקה 33 X 33.**
2. ריצוף מקלחות – מוזאיקה יצוקה באתר על בסיס צמנט לבן כולל ביצוע שיפועים דרושים.
3. חיפוי קירות קרמיקה במקלחות עד לגובה 2 מטר.
4. חיפוי קירות קרמיקה בשירותים עד לגובה 1.20 מטר. (מבנה ד').
5. חיפוי קירות קרמיקה בתגלחות עד לגובה 60 ס"מ.

#### נגרות אומן ומסגרות

##### דלתות

דלתות כניסה – דלת פח דגם "שערבני" או "סטנלי" או ש"ע צבוע בתנור.  
דלת או שירותים – דלת אלומיניום מפרופיל 4500 זיגוג בפקליר + K חלבי (מצ"ב סקיצה).  
(מבנה ד').

#### חלונות – מבנה דגם ד'

חלונות אלומיניום קליל 7000 נגרר כנף על כנף כולל רשת זבובים וסורג דקורטיבי.  
חלונות רפפה 60/60 ו – 60/40 לשירותים ומקלחות כולל סורג ורשת זבובים.

#### חלונות- מבנה דגם ד' -1

3 סורגים דגם "נפחא" 125/115 ס"מ כולל חלון אלומיניום הזזה עם זיגוג פלקליר + K.  
7 סורגים דגם "נפחא" 54/85 ס"מ כולל חלון אלומיניום קיפ עם זיגוג פלקליר + K.

## מסמך ג'2- מפרטים טכניים מיוחדים + שרטוטים

### מסמך ג'2 - מפרט מיוחד

#### כללי

1. מחיר המבנה כולל תכנון מפורט של המבנה והיסודות, הכנת חישובים סטטיים ומהנדס אחראי לתכנון וביצוע, ייצור במפעל, הובלה, פריקה, סימון, ביצוע יסודות בשטח והעמדת המבנה במקום המתוכנן. המנוף להעמדת המבנים יהיה כלול במחיר במבנה אך במידה עקב העדר גישה יהיה צורך להשתמש במנוף מיוחד תשולם תוספת מחיר עבור המנוף.
2. מחיר המבנה כולל פריצת דרך האתר והכנת השטח למנוף.
3. מחיר המבנה כולל כל עבודות העפר ופינוי עודפי חפירה נדרשות לביצוע יסודות המבנים.
4. השינויים שהקבלן יתבקש לעשות במבנים לדוגמא: חלוקה פנימית שונה, תוספת מחיצות בטון פנימיות, שינוי ציפוי חזיתות, שינוי בפתחים, ביטול/ תוספת שירותים או מקלחות, או העמדת מבנים בקומות יתומהרו ע"י תוספת /הורדה כמויות מחיצות, חלונות וכדומה, לא תשולם תוספת בגין שינוי תכנון או שינוי תבניות של המבנה, לא יהיה שינוי של מחיר המבנה עצמו בגין השינויים.
5. שינוי בגודל המבנה מהווה שינוי פרופורציונאלי במחיר.
6. במידה והמבנים יוצמדו אחד לשני או אחד מעל השני אז עבודות שלא בוצעו על ידי הקבלן יקוזזו מהחשבון.
7. מחיר המבנה כולל השלמת מרווח בין המבנה לבין הקרקע לפי דוגמת גמר המבנה.
8. מחיר המבנה כולל טיפול בכל התפרים מחוץ למבנה ובתוכו, תפר פנימי יוסתר באמצעות הלבשת "סנדוויץ" בציפוי פרמאיקה.
9. מחיר המבנה כולל מעברים ואטימות מעברים לכל סוגי מערכות. מערבים אלו כגון: שרוולים, קופסאות שקעים וכו' יקבלו מכסה מקובע באמצעות ברגים. שרוולים לגג יהיו בצורה "מקל סבא".
10. מחיר המנוף הכלול במחיר המבנה או המופיעה בכתב הכמויות כולל הגעה לכל מקום ללא הגבלת קילומטראג'.  
מחיר המבנה כולל הובלה לאתר המזמין במרחק עד 200 ק"מ ממשכן המזמין בעיר רמלה.
11. המחיר לא ישתנה לעבודות בין שיבוצעו במפעל הקבלן או באתר המזמין.

#### עבודות שלד ובטון

1. תכנון יסודות וקורות קשר ייעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו ויהיה בהתאם לדו"ח קרקע שיוכן ע"י המזמין. יסודות וקורות קשר יהיו בהיקף המבנה.
2. סימון יסודות בשטח יהיה ע"י המודד של הקבלן ועל חשבונו
3. בדיקות בטונים יהיו לפי תקן הישראלי וע"ח של הקבלן
4. החלטה באלו סוגי קורות קשר להשתמש (פלדה או בטון) תהיה בידי המזמין.
5. לא ישולם תוספת עבור משאבת בטון.

#### עבודות איטום ובידוד

1. מקדם ההתנגדות התרמית של מעטפת המבנה יהיה בהתאם לת"י 1045.
2. שיפועי הגג של המבנים יהיה משכבת בטון קל לא פחות 1200 ק"ג / מ"ק עם חוזק של 40-50 ק"ג / סמ"ר.
3. סגירת התפרים אופקיים בין המבנים ע"י תפר פח לפי דרישה מיוחדת של המזמין.
4. סגירת תפרים אנכיים ע"י חומר אלסטומרי לפי דרישה מיוחדת.
5. איטום גגות המבנים יהיה ביריעות בטומניות משוכללות מולחמות המכילות פולימר אלסטומרי S.B.S, עובי היריעה 5 מ"מ, זיון לבד פוליאסטר במשקל 250 גרם/ מ"ר עם ציפוי אגרגט.
6. הגנה נגד קרינה – הלבנת גגות ומעקות ע"י צביעה ב- 2 שכבות של "פוליגג" או ש"ע על בסיס אקרילי.
7. בקירות של המקלחות והשירותים יש לבצע איטום ע"י טורוסיל.
8. ברצפות של מקלחות ושירותים יש לבצע איטום על ידי יריעות ביטומניות משוכללות, מולחמות המכילות פולימר אלסטומרי S.B.B. עובי היריעה 5 מ"מ.
9. קירות של המקלחות והשירותים יש לבצע איטום ע"י טורוסיל.
10. ביצוע מרזבים לניקוז מי גשם מהגגות כולל שוקטים מבטון.

### **פרק 06 – נגרות אומן ומסגרות פלדה**

06.00 כללי : ביצוע דלתות בטחון וחלונות דגם "נפחא" יהיה בהתאם לתכניות ומפרטים מצורפים.  
כל אלמנט מסגרות יהיה מגלוון בחם וצבוע לפי המפרט

- 06.01 גלוון פריטי פלדה  
בהתאם למפורט בסעיפי כתב הכמויות חלק מפריטי הפלדה במסגרת פרק זה יהיו מגובלנים לאחר השלמת ייצורם.  
הגלוון יבוצע לפי שיטת א' – ציפוי בטבילה באבן חם, כמפורט בסעיף 1904 של המפרט הכללי למסגרות חרש (פרק 19) ולפי ת"י 918.  
עובי הגלוון יהיה 80 מיקרון לפחות.  
הגלוון כולל במחירי היחידה של הפריטים האמורים לעיל.
- 06.02 צביעת פריטי פלדה מגובלנים  
ניקוי ושטיפה במים להורדת לכלוך, שומנים, שאריות בטון וכד'.  
צביעת שכבה אחת של "מגינות מיוחד אפור" או "אוניסיל ZN" מתוצרת "טמבור" או ש"ע, בעובי 25-30 מיקרון.  
צביעת שתי שכבות של "איתן" או "סופרלק" או "פוליאור" מתוצרת "טמבור" או ש"ע, בעובי כולל של 50-60 מיקרון, בגוון לפי קביעת האדריכל.  
צביעת פריטי פלדה מגובלנים כלולה במחירי היחידה של אותם פריטים.
- 06.03 צביעת פריטי פלדה שאינם מגובלנים  
ניקוי במברשת פלדה.  
צביעת שתי שכבות צבע יסוד בעובי כולל של 90-100 מיקרון.  
צבע היסוד יהיה מסוג "מיניום סינטטי טמבור" או "יסוד כרומט אבץ 172" תוצרת "טמבור" או "יסוד בזק" תוצרת "טמבור" או ש"ע.  
צביעת שתי שכבות צבע עליון בעובי כולל של 90-100 מיקרון הצב העליון יהיה מסוג "איתן" או "סופרלק" או "פוליאור" תוצרת טמבור" או ש"ע.  
הצביעה כלולה במחיר כל פריטי הפלדה.
- 06.06 חלון סורג דגם "נפחא"  
החלון כולל משקוף פלדה, סורג פלדה, סבכת פלדה וחלון אלומיניום.

המשקוף בנוי פח פלדה מכופף בעובי 3 מ"מ. צורת המשקוף לפי הפרטים בתכנית מצורפת והוא יובא לאתר כיחידה אחת שלמה.

בתוך המשקוף מותקנים פרופילים חלולים 100/100/3 מ"מ אנכיים במרחקים נטו של 12 ס"מ ביניהם (המהווים "סורג" פלדה).

בדופן תחתונה ועליונה של המשקוף יהיו חורים במידות 100/100 מ"מ בכל מקום שבו מחובר פרופיל חלול אנכי.

בכל פרופיל אנכי חלול וגם בכל אחת משתי הדפנות האנכיות של המשקוף יותקנו 4 מוטות פלדה אנכיים בקוטר 18 מ"מ אשר עברו תהליך צמנטיציה ולא ניתנים לניסור במסור ברזל רגיל מוטות אלו יבלטו 17 ס"מ לתוך הקיר מעבר למשקוף, מעל ומתחת לפתח.

המשקוף עצמו יעוגן עם 3 עוגני פלדה בכל דופן אנכית שלו. עוגני הפלדה יהיו ממוט עגול בקוטר 10 מ"מ ובאורך 60 ס"מ, המכופף בצורת "ח" ומרותך למשקוף הפלדה.

המשקוף יותקן בתוך התבניות ליציקת הקיר, יחובר למקומו ויפולס. קביעת המשקוף תבוצע באופן שלא תיווצר שום תזוזה שלו בעת יציקת הבטון.

בעת ביצוע יציקת הקיר עם בטון ב- 30 יש למלא בבטון גם את הפרופילים החלולים האנכיים וכמובן את כל הדפנות של המשקוף הפלדה סביב לחלון. לשם כך על הקבלן להשתמש בוויברטור מחט בגודל מתאים, או בכל ציוד אחר שיבטיח ביצוע נאות.

הבטון למילוי הפרופילים יהיה מסוג ב- 30 עם מנת מים גבוהה יותר כדי שיהיה דליל יותר ועם כמות צמנט מוגדלת כדי שיתקבל חוזק מתאים לבטון ב- 30. בתערובת יש להשתמש באגרטים קטנים, גודל גרגרי מכסימלי של 16 מ"מ.

מילוי הבטון בתוך פרופילי RHS האנכיים יעשה יחד עם יציקת קירות הבטון שסביב לחלון. אין להתקדם ביציקת הבטון בקיר לפני ביצוע מילוי של הבטון בתוך פרופילי הפלדה.

מהלך עבודת היציקה יהיה כדלהלן :

יציקת בטון בקיר עד למפלס תחתית החלון. הבטון יהיה ב- 30 (ללא דרישות מיוחדות).

יציקת בטון ב- 30 לתוך פרופילי R.H.S תוך הקפדה על מילוי מושלם ונקיטת כל האמצעים הדרושים לשם כך. הבטון יהיה ב- 30 עם תערובת מיוחדת כפי שפורט לעיל.

השלמת יציקת הקיר סביב לחלון ומעליו עם בטון ב- 30 (בטון ללא דרישות מיוחדות).

בתוך המשקוף מותקנת בנוסף רשת פלדה 25/25/8 מ"מ אשר מרותכת לכל אורך קווי המגע שלה עם המשקוף ועם הפרופילים החלולים האנכיים.

המשקוף על כל חלקיו יובא לאתר כיחידה אחת שלמה. הייצור יעשה כולו במפעל.

כל הריתוכים בין חלקי הפריט יהיו מלאים ולכל אורך קווי המגע בין החלקים המחוברים.

הסורג דגם "נפחא" על כל חלקיו ייצבע לפי האמור בסעיף 06.02 לעיל.

במשקוף הפלדה יותקן חלון אלומיניום. החלון יהיה לפי הפרטים בתכנית מצורפת ובכפוף לכל

הדרישות במפרט הכללי (פרק 12) ובמפרט המיוחד להלן (פרק 12) חלון האלומיניום יעוגן אל

המשקוף הפלדה, לרבות אטימה עם יריעות E.P.D.M. ויכלול אביזר למניעת שליפת הכנף.

כל חלקי הפלדה וחלון האלומיניום נמדדים כיחידה אחת מושלמת מותקנת

בבניין הכוללת את כל המפורט לעיל וכל המתואר בתכניות.

06.07 דלתות פלדה ביטחוניות – הוראה כלליות

כל דלתות הפלדה כוללות משקוף מפח פלדה בעובי 3 מ"מ המבוטן בקיר הבטון ומשקוף נוסף מפח פלדה בעובי 3 מ"מ המותקן יחד עם כנף הדלת בתוך המשקוף המבוטן יהיו מגולוונים בחם.

מנעול בטחון לדלתות יסופק ע"י מזמין. על המבצע יהיה להכין קופסת ההכנה המתאימה למנעול ולשלבה בדלת ביטחון.

כל דלת תיווצר כיחידה מושלמת במפעל ותובא לאתר עם שני המשקופים שלה, מוכנה להתקנה.

כל דלת תפולס במקומה באופן שסגירת כנף הדלת אל המשקוף תהיה מלאה ללא שום מרווחים פתוחים.

הקבלן יגיש תכניות העבודה של פריטי המסגרות לאישור המזמין.

הקבלן יכין את הדוגמאות (אב טיפוס) של הפריטים השונים ויערוך את הבדיקות הדרושות לפי מפרט המצורף.

המידות הנתונות בתכניות וברשימות הן כדלקמן :

בפתחים שבהם מתוכנן משקוף אור מידת הפתח המסומנת בתכנית מתייחסת למידה הפנימית של המשקוף.

ביתר הפתחים מתייחסת מידת הפתח למידה החיצונית של המשקוף, המשקופים יורכבו במקומם לפני יציאת הקירות.

מחיר הדלתות כולל בין השאר : שני משקופי פלדה לכל דלת, אשנבים שונים עם זיגוג, נגד ירי, עם סורג, עם דלתות פלדה וכד', פרטי פרזול : 3 צירים ביטחוניים **FM-ICS 4.5** , ידית ביטחונית **NO2** מעצורי רצפה ומחזירי שמן דגם **N7976DPS** דלתות, מנעול וצילינדר. זאת בנוסף לכל המתואר בתכניות ובמפרט הכללי. עלות בדיקת הדלתות לפי המפרט יחול על הקבלן.

06.08 בדיקות עומס לדלתות

הקבלן יבצע במעבדה מוסמכת, בדיקות עומס לכנף דלת אשר נקבעה לשמש כדלת לצורך דוגמא. בדיקות העומס תבוצענה כמפורט להלן.

בדיקות עומס סטטי :

הדלת תיבדק תחת עומס מרוכז של 2500 ק"ג שיופעל של שני קווים ב-  $\frac{1}{4}$  המפתח. השקיעה באמצע המפתח עקב פעולה הכוח לא תעלה על 14.7 מ"מ והשקיעה המשתיירת לאחר שחרור הכוח לא תעלה על 2.54 מ"מ.

בדיקת עוות :

בדיקת עוות תעשה תחת עומס מרוכז של 2000 ק"ג שיופעל בפניה אחת של הדלת. השקיעה המקסימלית לא תעלה על 89 מ"מ ולא יופיעו כל סימני קריסה של פח הדלת או קריעה של הריתוכים.

בדיקת נגיפה (**IMPACT**) :

הבדיקה תיערך על דלת במידות 90/210 ס"מ לפחות שתורכב במלואה המצב אנכי לגרי, כולל המשקוף וכל אביזרי הפרזול והנעילה. הדלת תוצב בתוך מסגרת תמיכה ותחובר באופן קשיח לחלוטין.

הדלת תורכב על 3 צירים שקועים ותנעל במנעול ביטחון .

על המתקן תורכב משקולת מטוטלת שתוכל להנחית נגיפות של עד 28 ק"ג מטר בכל נקודה של הדלת והמשקוף.

מתקן המטוטלת יוצב מול צד הדלת ההפוך לכיוון הפתיחה של הדלת. כאשר המשקולת במצב מנוחה היא תוצב באופן שתיגע, אך לא תישען על פני הדלת. משטח הפגיעה של המשקולת יהיה עשוי פלדה בעלת תכולת פחם נמוכה מסוג **C1010** או **C1020** בהתאם לתקן ארה"ב. שטח המגע של משטח הפגיעה של המשקולת יהיה 25.8 סמ"ר + 0.26 סמ"ר.

מערכת הבדיקות תעשה כאשר הדלת סגורה ונעולה ומתקן הבדיקה יציב וקשיח.

הבדיקות תבוצענה כדלקמן :

המטוטלת תורם לגובה הדרוש שיאפשר להכות בדלת בעצמה של 28 ק"ג מטר בכל פגיעה. 400 פגיעות בדלת במרחק של עד 15 ס"מ ממנעול הבריה.

50 פגיעות במרחק של 15 ס"מ מן הציר האמצעי.

הדלת תישאר סגורה ונעולה במשך תהליך הבדיקה והצירים לא יינזקו עד כדי אפשרות של פריצת הדלת בכוח. לאחר השלמת הבדיקה הדלת צריכה להיות במצב שניתן לפתוח את הבריאח ואת הדלת ולאפשר יציאה.

דוחות הבדיקות :

כל דוחות הבדיקות יכללו פרטי בדיקה, פרטי הדוגמאות, תסריטים ותשלומים של מתקן הבדיקה ותוצאות. העתק הדוחות ימסרו למפקח וכן ישמרו העתקים אצל היצרן.  
בדיקות הדלת באתר הבנייה :  
המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור בדלת כלשהיא באתר העבודה באופן אקראי, לנסר אותה או לפרקה, לפי שיקול דעתו ולבדוק שהיא אכן בנויה על פי הפרטים והבדיקות שאושרו על ידי המפקח.

#### 06.09 חומרים

הפלדה לדלתות, חלונות ומשקופים תהיה בהתאם לתקנים דלהלן או תקנים שווי ערך.

ASTM A 366 – 72 (1979) מפרט לפלדה, תכולת פחם, ערגול לוחות, לדה בקר, איכות מסחרית.

ASTM A 569 – 72 (1979) מפרט לפלדה, עם תכולת פחם 0.15% מקסימום, הלוחות מעורגלים בחם, איכות מסחרית.

#### 06.10 דלתות פלדה – חומרים ומבנה

א. חומרים

הדלתות תיוצרנה מפלדה איכותית בגלילה קרה העונה על דרישות תקן **A346** ASTM. כתחליף ניתן להשתמש גם באיכות מסחרית של פלדה בגלילה חמה/כבושה ומשומנת בהתאם לתקן **ASTM A569**. הפלדה תהיה חופשית מפגמים הנובעים מקריסת הלוחות או גליות הנובעות מיישור לא נכון של הלוחות. עובי הלוחות בחזית הדלת יהיה לא פחות מ- 2 מ"מ. הרכב החומרים בפלדה יאפשר את גלוונה.

ב. מבנה

ביצוע הדלתות יעשה בדיוק בהתאם לתכניות היצרן וההכנות לפרזול יהיו על פי הרשימה הסופית של הפרזול המאושרת ע"י המפקח. התפרים בקצות הדלתות ירוחבו ברצף והגימור שלהם יהיה חלק באופן שהתפרים לא ייראו. תפרי לוחות בחזית הדלת יתקבלו רק אם אושרו בשרטוטים הסופיים בבית המלאכה ואם רוחב הכנף עולה על 120 ס"מ. אם תפר אנכי יאושר כהכרחי הוא יהיה מחוזק מהצד הפנימי, לכל אורך התפר, בפלטה בעובי הפח וברוחב של לפחות 20 ס"מ ויהיה מחובר אל פח הכנף ע"י ריתוך נקודתי במרווחים של לפחות 20 ס"מ ויהיה מחובר אל פח הכנף ע"י ריתוך נקודתי במרווחים של לפחות 50 מ"מ לרוחבו ו- 70 מ"מ בגובה.

עובייה המינימלי של דלת רגילה יהיה  $1\frac{1}{4}$ " (44.59 מ"מ) כל הדלתות תהיינה בעלות מראה נאה ולא יהיו בהם עיוותים ובלטות. הכיפופים בקצוות יהיו ישרים וברדיוס מינימלי הנדרש מעובי הפח הכפוף. הדלת תהיה קשיחה. הקשיחות תתקבל באמצעות רצועות הקשחה מפלדה, רצועות ואנכיות מהודקות בעת ההרכבה בין שתי דפנות הדלת לכל עובי החלל הפנוי בין דפנות הדלתות. הרצועות תהיינה בעובי 0.8 עד 2.2 מ"מ לפחות ומרווח ביניהן לא יעלה על 10 ס"מ ממרכז למרכז. החללים בין צלעות החיזוק ימולאו

בצמר סלעים מינרלי מבודד ודחוס בעובי 1" ובמשקל מרחבי של 70%60 ק"ג למ"ק.  
 הקצוות האנכיים של הדלת יחוזקו ע"י פרופיל תעלה מפח בעובי של 3 מ"מ אשר יורכב לכל אורך הדלת. קצות הדלת העליון והתחתון ייסגרו ע"י פרופיל תעלה רצוף גם הוא בעובי 3 מ"מ עם חיבור ריתוך נקודתי לשני לוחות החזית במרחקים של לפחות 10 ס"מ.  
 הפרופיל הסוגר ירותך ברציפות אל הפרופיל החיזוק האנכי בכל ארבעה פינות ליצירת מסגרת היקפית קשיחה ומרוחקת לכל אורכה.  
 לפרופיל התעלה העליון שבדלת יחובר פרופיל תעלה נוסף בעובי שלא יהיה קטן מ- 1.5 מ"מ. פרופיל הסגירה תעשה רק ע"י הלחמה.  
 פרופיל הקצה ופרופיל הסגירה ירותכו כך שיהיו קבועים ובלתי ניתנים להסרה.

#### חיזוקים לפרזול :

כל הנקובים, החיזוקים הקדוחים וההברזות עבור הפרזול החבוי חייבים להיעשות בבית המלאכה כאשר הפרזול מורכב חיצונית על כנף או המשקוף. רק החיזוקים הנדרשים מהקידוחים וההברזות יבוצעו בשטח.  
 העובי המינימלי הדרוש עבור חיזוקי הפרזול יהיה כדלקמן :

צירים משוקעים וצירים 4.5 מ"מ צירים המותקנים חיצונית 6.0 מ"מ חיזוקים למנעולים ומחזירים 2.5 מ"מ חיזוקים פנימיים עבור כל פרזול המורכב על פני הדלת 2.5 מ"מ. באותם מקומות בהם נדרש פרזול המופעל חשמלית כפי שמופיע בתכנית העבודה המאושרות ע"י המפקח, סגירות הפרזול וקופסאות חיבור (חשמל) יסופקו ויחוברו ביניהם דרך צינורות " ½ 0 מאושרים למעבר חוטי חשמל וחיבורי חשמל.  
 במקומות שבהם משורטטים קופסאות חיבורים, הקופסאות צריכות לכלול פנל גישה מפח בעובי המשקוף מחובר בעזרת 4 ברגים " 8/32 לפחות, ברגיי בטחון שיחוברו במרווחים של לפחות 15 ס"מ ממרכז למרכז.

גימור : בגמר הייצור יתוקנו כל הפגמים והסימנים שנוצרו בדלתות בזמן הייצור, הפגמים ימלאו וימורקו כדרוש כדי ששתי החזיתות ושני הקצוות האנכיים יהיו חלקים וללא פגמים.

#### 06.11 משקופי פלדה – חומרים ומבנה

- א. חומרים  
 המשקופים יהיו בנויים מפחי פלדה בגלילה קרה באיכות מסחרית בהתאם לתקן ASTM A366 או לחלופין מפלדה מעורגלת בחם באיכות מסחרית לפי תקן ASTM A569. הפלדה תהיה נטולת חורים, קילופים, סדקים, סלילים ופגמים חיצוניים אחרים. עובי המתכת יהיה לא פחות מ- 1 מ"מ. הרכב החומר בפלדה יאפשר את גלוונה.
- ב. מבנה  
 - כל המשקופים יהיו מרותכים במידות והסוגים כמצוין בתכנית העבודה.  
 - כל המוצרים המוגמרים יהיו מושלמים במראה, ישרי זווית וחסרי פגמים, עיוותים ובלטות. חלקי הפלדה המעורגלת יהיו ישרים ובעובי אחיד לכל אורכם.  
 - פרטי המשקופים מכל צדיהם יהיו בהתאם לרשימת המשקופים ובהתאם לתכנית היצרן שאושרו לביצוע.  
 - חיבור הפחים בפניות המשקוף יהיה מלא וסגור היטב והפינות תחוברנה בחיבורי זווית (גרונג).

- החיבורים יהיו מרותכים באופן רצוף ומלא. לא יתקבל שימוש בלוחיות חיבור או במשולשים.
- העומק המינימלי של המעצורים בפתחי הדלתות יהיה 15 מ"מ.
- באותם מקרים בהם גודל המשקופים מוגבל בכלל אפשרויות ההובלה, יאפשר המפקח לקבלן ייצור המשקופים בחלקים.
- במקומות החיבור המאושרים ע"י המפקח יותקנו זוויתני פלדה בפינות הפרופיל אשר יבלטו 10.0 ס"מ לפחות מכל צד של החיבור. זוויתני החיבור יהיו באותו עובי כמו המשקוף.
- חיזוקים לפרזול: כל הנקובים, החיזוקים, הקדוחים וההברזות עבור פרזול חבוי חייבים להיעשות בבית המלאכה. כאשר הפרזול מורכב חיצונית על הכנף או המשקוף רק החיזוקים הנדרשים מהקידוחים או ההברזות יבצעו בשטח.
- עובי מינימלי של לוחיות החיזוק כפרזול יהיה כדלקמן:
- חיזוק לצירים – פח 6 מ"מ ברוחב המלא של המשקוף ובאורך 25 ס"מ.
- חיזוק פלטה נגדית של מנעול – 4.5 מ"מ.
- חיזוק המחזיר האוטומטי – 4.5 מ"מ.
- חיזוק לפרזולים המותקנים חיצונית על פני המשקוף 4.5 מ"מ.
- במקומות שבהם קיים פרזול המופעל חשמלית ומוצג על תכניות העבודה של היצרן שאושרו ע"י המפקח, יותקנו סגירות הפרזול וקופסאות חיבורים (חשמל) שיסופקו ויחוברו אחד עם השני ע"י קונקטורים דרך צינוריות בקוטר 1/2".
- במקומות בהם משורטטים קופסאות חיבורים, הקופסאות צריכות לכלול פנל גישה מפח בעובי המשקוף מחובר בעזרת לפחות 4 ברגים 8/32" ברגיי בטחון שיחברו במרווחים של לא יותר מ – 15 ס"מ מרכז
- עוגני רצפה:
- במידה ומשקופים יוצקו בקירות יהיו עוגני הרצפה עם 2 חורים לחיבורים אשר יהיו מחוברים לצד פנים של המשקוף ב – 4 נקודות ריתוך לכל עוגן לפחות.
- עובי עוגני הרצפה יהיה זהה לעובי המשקוף
- עוגני צד:
- משקופים להתקנה בקירות יסופקו עם עוגני צד מתאימים, העוגנים יהיו עשויים מרצועות פח מאותו העובי של פח הפלדה במשקוף, גודל הרצועות לא יפחת מ – 25 X 5 ס"מ והוא יהיה פח גלי ו/או מנוקב. מספר העוגנים בכל צד של משקוף יהיה כדלקמן:
- משקופים עד גובה של 2.25 מ' – 4.
- משקופים מ 2.25 מ' עד גובה 2.4 מ' – 5.
- משקופים מעל גובה של 2.40 מ' – 1 עוגן נוסף על כל 45 ס"מ או חלק ממנו
- סרגלים מפלדה בעובי 5 מ"מ לפחות יחברו בריתוך בכל מקום בהם יש שקעים לפרזול על גבי משקופים המיועדים בפתחים בנויים או בפתחי בטון.
- כל המשקופים יסופקו עם שני (2) שומרי מרחק זמניים מפלדה לתחתית המשקוף כדי שישמשו כהגנה בפני כפיפת המשקוף בעת המשלוח וההתקנה.
- גימור: לאחר הייצור יתקנו כל הסימנים שעל פני השטח הנובעים מביצוע העבודה וכל הפגמים. כל החיבורים המרותכים ישויפו למצב חלק ואחיד.
- באותם מקומות בהם נדרש פרזול המופעל חשמלית כמפורט בתכניות העבודה המאושרות ע"י המפקח, יש לסיים הכנות תשתית חשמלית המבוצעות כמפורט בפרק 08 לפני ביצוע התקנת

המשקופים .

מנעולים : מנעולי בטחון לפי המפרט תוצרת **FOLGER ADAM**  
יבואן חבי "מולטילוק" טל' 03 5336154 , 052-2752724  
או מנעולים מכניים או חשמליים של "א.א. אהרוני".

#### פרק 10 – עבודות ריצוף וחיפוי

- 10.01 חיפוי קירות באריחי קרמיקה  
אריחי הקרמיקה יהיו מזוגגים, 20/20 ס"מ בעובי מזערי של 6 מ"מ, ויעמדו בדרישות ת"י 314 חלק 1.  
הדבקת האריחים תבוצע ע"י "טיט אקרילי 215" מתוצרת "שחל" או שווה ערך, בתוספת של צמנט בכמות המהווה 15% ממשק ה"טיט אקרילי".  
אופן יצירת התערובת הנ"ל, חרבות כמות המים שיש להוסיף, יהיו לפי הוראות היצרן.  
ההדבקה תבוצע ע"י מריחת שכבה של הטיט הנ"ל בעובי כ- 4 מ"מ על הקיר, באמצעות כף טיחים, מלמטה כלפי מעלה.  
לאחר מכן יש להשתמש בצד המשונן של כף הטיחים ולעבור מלמעלה כלפי מטה, כך שיתקבלו פסים לעומק כ- 2 מ"מ.  
את האריחים יש להניח על שכבת הטיט וללחוץ אותם אל הקיר, באופן שתקבל שכבת הדבקה מלאה ואחידה בעובי כ- 2 מ"מ.  
כל החיתוכים של האריחים יבוצעו רק ע"י מכונת חיתוך חשמלית ובקווים ישרים.
- 10.02 חיפוי אפוקסי לרצפות בטון  
חיפוי רצפות מוחלקות באפוקסי תוצרת "טמבור" או "סיכה", או "אפולק" לפי המפרט של היצרן, גוון לפי בחירת המזמין  
חיפוי האפוקסי יבוצע ע"ג כל רצפות בטון של האגף למעט תא מקלחת, בהם תבוצע מוזאיקה העבודה כוללת את המפורט להלן :  
ניקוי יסודי של הרצפה והסרת כל החומרים הדבוקים כגון שאריות טיט וכד'.  
קרצוף מכני ע"י מכונת כדוריות ללא יצירת אבק, בלחץ הידראולי ומהירות תנועה של 3-2.5 וגודל כדוריות 460.  
ניקוי יסודי באמצעות מטאטא מגנטי ושאיבת אבק יסודית באמצעות שואב אבק עם שק איסוף חיצוני.  
לפני יישום חומר הציפוי יבצע הקבלן בדיקות לקביעת לחות הרצפה. רמת הלחות המותרת לא תעלה על 6% בעומק 2.5 ס"מ. הקבלן לא יורשה להתחיל בביצוע הציפוי לפני שהוכח בבדיקות אלו כי רמת הלחות מתאימה לדרישה לעיל.  
שיכבה של פריימר אפוקסי מסוג SL – 200 (100% מוצקים) בעובי 300 מיקרון. המתנה של 8-20 שעות (לפי הנחיות היצרן).  
תיקונים ברצפה עם גראוט אפוקסי, במידת הצורך ובהתאם להנחיות היצרן והוראות המפקח.  
יציקה של אפוקסי מסוג SL – 4000 (100% מוצקים) בעובי 2.5 מ"מ, בתוספת של קוורץ מדורג צבעוני בגוונים לפי בחירת האדריכל.  
ערבוב החומרים יבוצע לפי הוראות היצרן ובאמצעות מערבל מכני (לא ידני).  
יישור ראשוני יבוצע באמצעות מאלג', יישור והחלקה סופית יבוצעו ע"י "הליקופטר".  
הציוד יהיה מותאם לסוג עבודה זה, לפי הנחיות היצרן.  
המתנה של 8-20 שעות (לפי הנחיות היצרן).  
שכבה של סילר אפוקסי מסוג SL – 4000 (100% מוצקים) בעובי 500 מיקרון, או לחילופין שכבת חספוס לסגירת המערכת.  
המתנה 24 שעות לפני עליה על השטח. ייבוש סופי לאחר 7 ימים.  
שכבת הגמר של הציפוי תהיה מסוג המונע החלקה.

סה"כ עובי האפוקסי יהיה 3.5 מ"מ.

- 10.03 "פנלי" אפוקסי בגובה 7 ס"מ.  
 ה"פנלי" יבוצע בתחתית הקירות. העבודה כוללת את כל המפורט להלן:  
 ביצוע "רולקות" עם גראוט אפוקסי בפינת החיבור בין הקירות לרצפה. ה"רולקות"  
 תהיינה בחתך משולשי (מעוגל – קעור) 1/1 ס"מ.

### פרק 12 – עבודות אלומיניום

- 12.01 כללי  
 הפריטים חייבים לעמוד בכל דרישות מסמכי החוזה.
- 12.02 סיווג  
 כל החלונות החדשים מאלומיניום יתאימו, בכל תכונותיהם, לסיווג כינוי 2 (בתקן  
 ישראלי 1068) המתאים לבנייני ציבור.
- 12.03 צבע  
 בנוסף לאמור במפרט הכללי לעבודות אלומיניום (פרק 12), כוללים המחירים גם גמר של  
 צבע לכל פריטי האלומיניום.  
 הצביעה תיעשה ברוב בצבע סיליקון פוליאסטר, כדוגמת "קלל צבע" או שווה ערך, בעובי  
 35 מיקרון.  
 גוון הצבע ייקבע ע"י המזמין.  
 על הקבלן להכין תוכניות ייצור מפורטות לכל פריטי האלומיניום לפי האמור בסעיף  
 12005 של המפרט הכללי (פרק 12).  
 את תוכניות הייצור ימסור הקבלן למפקח לקבלת אישורו. רק לאחר אישור המפקח יוכל  
 הקבלן להתחיל בייצור.  
 עבור התכנון המפורט לא ישולם בנפרד ורואים את תמורתו ככלולה במחירי הקבלן  
 לפריטי האלומיניום.

## 07 מפרט מיוחד לעבודות אינסטלציה

### 07.1 צנרת ואביזרים - כללי

- א. הצנרת תתוקן בתוואי הנדרש כל שינוי שיש בדעת הקבלן לבצע בתוואי קטע כלשהו, מכל סיבה שהיא חייבת לקבל אישור המפקח לכך.
- ב. מערכת הצינורות חייבת להיות נקייה מלכלוך, בעת אחסונה על הקבלן לאתר מקום אחסון נאות לצינורות למניעת פגיעה בהם וחדירת לכלוך לתוכם, לפני הרכבתם על הקבלן לבדוק הצינורות, למנוע חדירת לכלוך לתוכם בעת עבודתו ולסתום הקצוות הפתוחים בגמר העבודה היומית.
- ג. בעת ביצוע בדיקות הלחץ, יש להקפיד על ניתוק אביזרים וציווד העלולים להיזק בעת ביצוע הבדיקה.
- ד. מעבר צינורות דרך רצפות, קירות, תקרות וגגות ייעשה באמצעות שרוולים אשר יבוטנו או יקבעו בתוך הבניה, קצוות השרוולים ינוסרו השטח ישר וחלק שרוולים העוברים דרך משטח, יובלטו מפני הרצפה הסופיים.
- ה. צינורות גלויים יורכבו על גבי תמיכות (קונסולים), מתלים, חיזורים וחבקים ("שלות"), כולם מגולוונים. על הקבלן להכין דגמים מהם לאישור כולל צורת קביעתם. עם קבלת האישור לכך, הקבלן לגשת להספקתם והתקנתם.

יוכל

#### 1. בדיקה הידראולית לקווים ולמתקנים

- כל הקווים ייבדקו לפי דרישת המפקח ובהתאם להוראות הלי"ת, הקבלן יודיע למפקח על הבדיקות 48 שעות לפחות לפני מועד עשייתן.

#### 2. צביעה

- בקטעים הגלויים יהיו צינורות הפלדה וחלקי המתכת האחרים צבועים, לאחר ניקויים היסודי מלכלוך וכתמי שמן כדלקמן :-

#### - צינורות וחלקי מתכת מגולוונים

- שכבת צבע יסוד מגינול בעובי 30 מיקרון + שתי שכבות צבע עליון סופרלק בעובי 30 מיקרון כל שכבה.

- צנרות וחלקי מתכת לא מגולוונים  
 שתי שכבות צבע מיניום סינתטי בעובי 30 מיקרון כל  
 שכבה, או צבע כרומט אבץ HB 13 בעובי 60-70 מיקרון  
 + שתי שכבות צבע עליון הכוללות צבע מגן 309 ביניים  
 (אוקסיד אדום) ושכבת צבע עליון 309 .  
 ה. הברגים והאומים לחיבוריהם של האביזרים השונים, יהיו \_  
**מגולוונים**, האטמים לעוגנים יהיו מסוג "קלינגריט".

### 07.2. תכנוניות

1. **תכנוניות לביצוע** – תוך שבוע מקבלת צו להתחלת עבודה או הזמנה, יגיש הקבלן לאישור המזמין תכנוניות לביצוע מפורטות, לרבות כתב כמויות לפי סעיפי חוזה. התכנון יבוצע ע"י מהנדס מוסמך ויכלול ביצוע מדידות בשטח ע"י מודד. התכנון והמדידות יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו. המזמין רשאי לפסול התכנון או חלק ממנו ולדרוש מקבלן לשנותו- וזה ללא תוספת מחיר ושינוי בלוח הזמנים.
2. **תוכניות בדיעבד (לאחר ביצוע)** – לאחר סיום העבודות יספק הקבלן תכנוניות לאחר ביצוע, הכוללות תיאור מדויק של כל העבודות כולל רומי צנרת I.L. וכו' הקבלן יספק לשב"ס אורגינלים + דיסק CD של תכנוניות לאחר ביצוע שיאושרו ע"י המפקח כל האמור בסעיף זה כלול במחירי היחידה השונים.
3. **תכנוניות שעל הקבלן להכין** – תכנוניות של קונזולות, אביזרי תלייה וחיזוק לצינורות קונזולות לאביזרי תליה לציוד שקביעתם תעשה לאחר בחירת הציוד ושל כל מיני פריטים אחרים שהקבלן יכין אותם בבתי מלאכה. תכנוניות אלו טעונות אישור המהנדס.

### 07.3 צנרת מים

- א. הצינורות יהיו מפלדה מגולוונת, סקדיוול 40 מתאימים לתקן הישראלי, הצינורות מחוברים בהברגה.
- ב. אביזרים וספחים לצינורות יהיו מאותו מין וסוג כמו הצינורות עצמם, הם יהיו חרושתיים, לא יורשה ליצר ספחים ואביזרים באתר, אין לעשות כיפופים בצינורות.
- ג. ההברגות בצנרות המחוברות בהברגה, תהיינה קוניות, האורכים של ההברגות - לפי המצוין בת"י 503. הברגת הצינורות וספחיהם וכן הברגת השסתומים, הברזים ושאר האביזרים, תהיה מלאה לכל אורך התבריג.

- ד. הצינורות בקטעייהם הגלויים, האביזרים, החבקים, התמיכות וכד' יצבעו כמפורט במפרט זה.
- ה. בדיקת הלחץ כמפורט במפרט זה ובהל"ת, תכלול את כל ההסתעפויות, האביזרים והמגופים וכולם חייבים לעמוד בלחץ הנדרש לגבי צנרת.
- ו. באישור של שב"ס ניתן להשתמש בצנרת מים מפלסטיק-סוג צנרת יש לאשר במח' בינוי שב"ס.

#### 07.4 מגופים

המגופים יהיו מגופים כדוריים עם גוף וכדור עשויים פלב"ם או מפלדה מצופה כרום, מעבר לכל מגוף יותקן בכיוון הזרימה "רקורד". הברזים יהיו תוצרת " שגיב " או ש"ע מאושר.

#### 07.5 כלים סניטריים.

- (א) **אסלות** : אסלות אירופאיות תהיו מחרס לבן סוג "א" תוצרת "חרסה" מק"ט 302 עם מושב כבד מפלסטיק ומזרם שטיפה. אסלות מזרחיות תהיו מפלב"ם, ספק : י. שטרן או ש"ע מאושר ע"י המזמין, עם סיפון מיציקת ברזל ומזרם שטיפה. אסלות יותקנו לפי הנחיות היצרן [ עם הגבהה מעל פני הרצפה ].
- (ב) **מזרמי שטיפה** : מזרמי שטיפה יהיו מתוצרת **PRESTO**, דגם **EKLAIR** מק"ט 13001 או ש"ע מאושר עם ברזי ויסות וצינור שטיפה מתאים, מצופה כרום. לפי דרישה-המזרם יהיה סמוי או גלוי.
- (ג) **מקלחות** : מערכת מקלחת תכלול 2 ברזי קיר עם ידית קבועה מצופה כרום, דגם צה"ל-תוצ' חב' יועם, זרוע ממתכת ומפזר מים מפלסטיק, מחסום רצפה 2" \* 4" עם יציאת 2".
- (ד) **שוקת לנטילת ידיים** : תהייה מפלב"ם, עובי פח 2 מ"מ לפחות עם שיפוע מתאים, סיפון 2" ממתכת מצופה כרום ויציאת דלוחין 2". השוקת תהיה מחוברת עם קונזולים על קיר המבנה ועם גב 300 מ"מ [ לפי סקיצה מצורפת].
- (ה) **כיורים פלב"מ**: הכיורים יהיו מפל"ב"ם, עובי פח 2 מ"מ, לדוגמא – כיור תוצרת "פלב"ם" דגם 289, מחובר ע"י קונזולים על הקיר ועם גב 300 מ"מ, יכלול סיפון 1 ¼ ממתכת מצופה כרום וכל הנדרש להתקנה מושלמת.
- (ו) **סוללות מים**: הסוללות תהיו סוללות קיר תוצרת יועם עם פייה יצוקה וידיות קבועות (דגם צה"ל) או לחלופין סוללת מים הנ"ל בעמידה.

ז) קערת מיטבח: הקערה מחרסינה, גודל 40\*60 ס"מ, תוצרת "חרסה" או ש"ע מאושר, לרבות סיפון " 2 ממתכת מצופה כרום, מתקן תליה וכל הנדרש להתקנה מושלמת.

י) כיור חרסינה: כיור חרסינה, תוצרת "חרסה" דגם "נורית 57" או ש"ע מאושר, לרבות סיפון מתכת מצופה כרום, מתקן תלייה וכל הנדרש להתקנה מושלמת.

יא) ברז מים קרים - ברז שופך ארוך או קצר "1/2", מצופה כרום עם ידית קבועה דגם צה"ל, תוצרת "יועם".

הערה : את כל האביזרים וכלים יש לחבר עם צינורות מתאימים ולהוציא הצינורות החוצה במקום לפי הנחיות המזמין עם הכנה לחיבור למערכות חוץ. מחיר כלים סניטריים כולל נקודות מים וביוב, צנרת ואביזרים הנדרשים.

#### 07.6 צנרת דלוחין ושפכים

הצינורות מפוליפרופילן או צנרת HDPE, לפי הקוטר המתאים. קופסאות ביקורת ומחסומי ריצפה יהיו מפוליפרופילן עם מסגרת פליז מרובעת ומכסה /רשת פליז מתוברג.

#### 07.7 אפיון המבנים – אביזרים וכלים סניטריים.

להלן רשימת אביזרים וכלים סניטריים הכוללים במחירי המבנים.

##### 1) מבנה א' - תא כליאה עם שירותים ומקלחת.

במבנה יהיה תא שירותים ותא מקלחת. בתא מקלחת יהיה מערכת מקלחת וכיור נירוסטה לנטילת ידיים עם ברז מים קרים. בתא שירותים יהיה אסלה מזרחית עם מזרם שטיפה וברז דלי. במבנה יותקן מחסום רצפה "4X" עם רשת פליז לניקוז המים.

##### 2) מבנה א1 ו-א2 – תא כליאה עם שירותים.

במבנה יהיה תא שירותים בתא שירותים יהיה אסלה מזרחית עם מזרם שטיפה וברז דלי וכיור נירוסטה לנטילת ידיים עם ברז מים קרים. במבנה יותקן מחסום רצפה "4X" עם רשת פליז לניקוז המים.

##### 3) מבנה ג' - תא לאגף שיקום עם שירותים ומקלחת.

במבנה יהיו תא מקלחת ותא שירותים.

בתא מקלחת יהיה מערכת מקלחת וכיור נירוסטה לנטילת ידיים עם ברז מים קרים.  
בתא שירותים יהיה אסלה אירופאית עם מזרם שטיפה – לפי המפרט . במבנה יותקן  
מחסום רצפה "4X" עם רשת פליז לניקוז המים.

**(4) מבנה ג-1' -תא לאגף שיקום עם שירותים.**

במבנה יהיה תא שירותים.  
בתא שירותים יהיה אסלה אירופאית עם מזרם שטיפה – לפי המפרט וכיור  
נירוסטה לנטילת ידיים עם ברז מים קרים. במבנה יותקן מחסום רצפה "4X" עם  
רשת פליז לניקוז המים.

**(5) מבנה ד' – שירותים ומקלחות ציבוריים**

במבנה יהיו 4 תאי שירותים, 4 תאי מקלחת עם מערכת מקלחת, ושוקת לנטילת  
ידיים מפלב"ם עם 6 סוללות קיר למים חמים/ קרים- לפי המפרט. בשירותים תהיה  
אסלה אירופאית עם מזרם שטיפה- לפי המפרט. בחלק קדמי של מקלחות תותקן  
תעלת ניקוז מפלב"מ ברוחב של 30 ס"מ עם סבכות נירוסטה. בתעלה יותקן מחסום  
רצפה "4X" לניקוז המים.

**(6) מבנה ד-1' מקלחות ציבוריים**

במבנה יהיו 4 תאי מקלחת עם מערכת מקלחת ושוקת לנטילת ידיים מפלב"ם עם 6  
סוללות קיר למים חמים/ קרים- לפי המפרט . בחלק קדמי של מקלחות תותקן  
תעלת ניקוז מפלב"מ ברוחב של 30 ס"מ עם סבכות נירוסטה. בתעלה יותקן מחסום  
רצפה "4X" לניקוז המים.

**07.8 אחריות**

כאמור בפרק 07 במפרט הכללי.  
בתקופת האחריות יענה הקבלן לקריאת המזמין תוך 8 שעות  
( זמן הגעה לשטח) ויתקן את התקלה באותו יום.  
במקרה של אי מתן השירות כאמור, רשאי המזמין לפנות לקבלן אחר  
ולנכות את עלות התיקון בתוספת 20% הוצאות טיפול מכל סכום שיגיע  
לקבלן בכל עת או יגבה אותו באמצעות חילוט ערבות.

## מפרט טכני מיוחד לעבודות חשמל

### פרק 08

#### א. כללי

העבודה תבוצע לפי המפרט הכללי המעודכן לעבודות חשמל 08, בהוצאת הועדה הבין משרדית, התקנים הישראלים המתאימים, הוראות חברת החשמל, הוראות שרות בתי הסוהר וכן בהתאם למצוין בתיאור בתוכניות, במפרט הטכני המיוחד ולפי הנחיות והוראות המהנדס ו/או המפקח. העבודה תבוצע ע"י חשמלאי בעל רישיון תקף המתיר לו עסוק בביצוע עבודות חשמל, החשמלאי יוכיח שביצע עבודות חשמל דומות בסדרי גודל של עבודה זו, בזכות המפקח לאשר או לפסול את החשמלאי וזאת לאחר בדיקת כישוריו.

העבודה תבוצע ברמה מקצועית גבוהה, המפקח מטעם המזמין יהיה הפוסק לגבי טיב העבודה, עבודה שלא תעמוד בדרישות תפורק ע"י הקבלן ותבוצע מחדש ועל חשבונו.

הקבלן חייב להמציא לידי המהנדס ו/או המפקח, בהתאם לדרישותיהם אישורים מסמכים והוכחות לגבי טיב החומרים והעבודות, הן מבחינת הדרישות במפרט ובתוכניות והן מבחינת התקנים הקובעים. כל החומרים אשר יסופקו ע"י הקבלן יהיו ממין משובח ויתאימו לדרישות התקן הישראלי העדכני, בהעדרו לדרישת התקנים של ארץ מוצאם, המתקנים עם כל חלקיהם ימסרו לידי המפקח כשהם פועלים בצורה תקינה ומושלמת באופן שישיב את רצונו מכל הבחינות.

הקבלן חייב לדאוג לקבלת הנחיות מדויקות לביצוע העבודה לפני התחלת עבודתו. הקבלן חייב לבצע תכניות חשמל על חשבונו ולהעביר אותן לידי מפקח לאישורו לפני התחלת עבודתו. תכנון תבוצע אך ורק ע"י מתכנן חשמל בעל רישיון חשמלאי מהנדס תקף. במבנים עם פרוזדורים ו/או מעברים יש לתכנן ולבצע בפרוזדורים ומעברים מערכת תאורת חירום לפי תקנים ישראלים ודרישות כבאות, רמת תאורה 10 לוקס לפחות. מעל כל דלת יציאה הפונה מהפרוזדור או מעבר אל מחוץ למבנה יש להתקין גוף תאורה דו-תכליתי 2\*8 וואט עם שלט יציאה. גופי תאורה מתוצרת **לב אופיר, געש או ישראלוקס** בלבד. נורות מתוצרת **OSRAM, GE, PHILIPS** בלבד. כל הנ"ל כלול במחיר של המבנה/ מבנים ולא ישולם בנפרד.

**הקבלן אחראי** לפעולתו התקינה של המתקן והציוד כולל נורת ומשנקים אלקטרוניים למשך **3 שנים** מיום אישור המתקן וקבלתו ע"י המפקח, במשך תקופת האחריות על הקבלן לתקן כל עבודה לקויה ולהחליף כל חומר פגום על חשבונו, פרט למקרה של ליקויים כתוצאה משימוש לא נכון או רשלנות מצד המשתמשים במתקן.

#### ב. תאור העבודה

העבודה כוללת בעיקרה את העבודות המפורטות להלן:

**מערכת חשמל עבור מבנה א' ( תא כליאה עם שירותים ומקלחת ) כוללת:** לוח חשמל דגם "א" בנוי מארון פח לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה **2\*28W** אטום נגד מים – 4 יח', גוף תאורה **2\*9W** – 3 יח', מפסק תאורה יחיד – 3 יח', מפסק תאורה מחליף – 2 יח', נקודות מאור – 7 יח', נקודות כח כולל שקע כח **16A – 10 יח'**, נקודות כח כולל שקע כפול **16A – 2 יח'**, נקודת טלוויזיה – 2 יח', נקודת גילוי אש – 1 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה א' 1, א' 2 ( תא כליאה עם שירותים ) כוללת:** לוח חשמל דגם "א" בנוי מארון פח לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה **2\*28W** אטום נגד מים – 4 יח', גוף תאורה **2\*9W** – 2 יח', מפסק תאורה יחיד – 1 יח', מפסק תאורה כפול – 1 יח', נקודות מאור – 6 יח', נקודות כח כולל שקע כח **16A – 12 יח'**, נקודות כח כולל שקע כפול **16A – 2 יח'**, נקודת טלוויזיה – 2 יח', נקודת גילוי אש – 1 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל

האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ב' ( תא לאגף שיקום ) כוללת :** לוח חשמל דגם "א" בנוי מארון פח לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 4 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 1 יח', מפסק תאורה כפול – 1 יח', נקודות מאור – 5 יח', נקודות כח כולל שקע כח  $16A$  – 12 יח', נקודות כח כולל שקע כפול  $16A$  – 2 יח', נקודת טלויזיה – 2 יח', נקודת גילוי אש – 1 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ב - 1' ( משרדים ) כוללת :** לוח חשמל דגם "ג" בנוי מחומר פלסטי **PVC** לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 4 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 2 יח', מפסק תאורה כפול – 2 יח', נקודות מאור – 6 יח', נקודות כח כולל שקע כח  $16A$  – 2 יח', נקודות כח כולל שקע כפול  $16A$  – 2 יח', נקודת טלפון – 4 יח', נקודת מחשב – 4 יח', נקודת גילוי אש – 2 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ב - 2' ( משרדים ) כוללת :** לוח חשמל דגם "ג" בנוי מחומר פלסטי **PVC** לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 4 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 1 יח', מפסק תאורה יחיד – 1 יח', מפסק תאורה כפול – 1 יח', נקודות מאור – 5 יח', נקודות כח כולל שקע כח  $16A$  – 2 יח', נקודות כח כולל שקע כפול  $16A$  – 2 יח', נקודת טלפון – 4 יח', נקודת מחשב – 4 יח', נקודת גילוי אש – 2 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ב - 3' ( משרד, מטבחון ושירותים ) כוללת :** לוח חשמל דגם "ג" בנוי מחומר פלסטי **PVC** לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 5 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 3 יח', מפסק תאורה יחיד – 1 יח', מפסק תאורה כפול – 2 יח', נקודות מאור – 8 יח', נקודות כח כולל שקע כח  $16A$  – 3 יח', נקודות כח כולל שקע כפול  $16A$  – 2 יח', נקודת טלפון – 2 יח', נקודת מחשב – 2 יח', נקודת גילוי אש – 2 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ב - 4' ( משרד ויומן ) כוללת :** לוח חשמל דגם "ג" בנוי מחומר פלסטי **PVC** לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 5 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 4 יח', מפסק תאורה יחיד – 6 יח', מפסק תאורה מחליף – 2 יח', נקודות מאור – 9 יח', נקודות כח כולל שקע כח  $16A$  – 2 יח', נקודות כח כולל שקע כפול  $16A$  – 2 יח', נקודת טלפון – 3 יח', נקודת מחשב – 3 יח', נקודת גילוי אש – 3 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ב'5 (שירותים) כוללת :** לוח חשמל דגם "ה" לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 2 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 8 יח', מפסק תאורה יחיד – 2 יח', מפסק תאורה כפול – 4 יח', נקודות מאור – 10 יח', נקודת גילוי אש – 2 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ב - 6 ( ביקורים ) כוללת :** לוח חשמל דגם "ג" בנוי מארון פח לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 6 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 2 יח', מפסק תאורה כפול – 2 יח', נקודות מאור – 8 יח', נקודות כח כולל שקע כח  $16A$  – 4 יח', נקודות כח כולל שקע כח כפול  $16A$  – 2 יח', נקודת "כלבו" – 12 יח', נקודת גילוי אש – 2 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ב - 7 ( משרדים ) כוללת :** לוח חשמל דגם "א" בנוי מחומר פלסטי PVC לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 2 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 1 יח', מפסק תאורה כפול – 1 יח', נקודות מאור – 3 יח', נקודות כח כולל שקע כח  $16A$  – 1 יח', נקודות כח כולל שקע כח משולש  $16A$  – 2 יח', נקודת טלפון – 2 יח', נקודת מחשב – 2 יח', נקודת גילוי אש – 1 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ג' ( תא לאגף שיקום עם שירותים ומקלחת ) כוללת :** לוח חשמל דגם "א" בנוי מארון פח לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 4 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 3 יח', מפסק תאורה יחיד – 2 יח', מפסק תאורה כפול – 1 יח', נקודות מאור – 7 יח', נקודות כח כולל שקע כח  $16A$  – 10 יח', נקודות כח כולל שקע כח כפול  $16A$  – 2 יח', נקודת טלוויזיה – 2 יח', נקודת גילוי אש – 1 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ג'1 ( תא לאגף שיקום עם שירותים ) כוללת :** לוח חשמל דגם "א" בנוי מארון פח לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 4 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 2 יח', מפסק תאורה יחיד – 1 יח', מפסק תאורה כפול – 1 יח', נקודות מאור – 6 יח', נקודות כח כולל שקע כח  $16A$  – 12 יח', נקודות כח כולל שקע כח כפול  $16A$  – 2 יח', נקודת טלוויזיה – 2 יח', נקודת גילוי אש – 1 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ד' (שירותים, מקלחת ותגלחות ציבוריים) כוללת :** לוח חשמל דגם "ה" לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה  $2*28W$  אטום נגד מים – 5 יח', גוף תאורה  $2*9W$  – 5 יח', מפסק תאורה יחיד – 1 יח', מפסק תאורה כפול – 3 יח', נקודות מאור – 10 יח', נקודת גילוי אש – 1 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

**מערכת חשמל עבור מבנה ד'1 (מקלחת ותגלחות ציבוריים) כוללת :** לוח חשמל דגם "ה" לפי מפרט ותוכניות, גוף תאורה 2\*28W אטום נגד מים – 5 יח', גוף תאורה 2\*9W – 1 יח', מפסק תאורה כפול – 1 יח', נקודות מאור – 7 יח', נקודת גילוי אש – 1 יח', פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה בטון עבור אלקטרודה, לרבות צינורות, כבלים, קופסאות וכל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים. מערכת חשמל סמויה בתוך תיקרה, קירות או ריצפה. כל הנ"ל לפי מפרט טכני פרק 08 ותוכניות וכלול במחיר של המבנה.

בדיקות והפעלות.

### ג. אביזרים וציוד חשמל

1. האביזרים והציוד החשמלי שיסופקו ע"י הקבלן יתאימו למפרט מיוחד זה, לתוכניות ולכתב הכמויות, ולפי דוגמא שתאושר לפני הרכישה ע"י המפקח.
2. ציוד ואביזרים דומים ו/או שווה ערך יותרו לרכישה לקבלן ע"י המפקח, רק לאחר שהקבלן יוכיח באמצעות מסמכים ודוגמאות תוכניות זהות לנדרש בציוד המקורי כגון: זהות תוכניות חשמליות, מכניות, ופיסיות, בכל מקרה הפוסק האחרון לגבי ציוד ש"ע יהיה המפקח.
3. לא תאושר לקבלן התקנת ציוד חשמלי, בכל מקום שהוא אלא לאחר אישורו של המפקח לפי דוגמא שתועבר אליו לבדיקה ע"י הקבלן.

**לוח חשמל – מבנה לוח חשמל בנוי מארון פח** דקופירט בעובי 2 מ"מ עם דלת ופנלים קדמיים, במידות לפי הנדרש ( יש לשמור מקום לתוספת ציוד בעתיד של 50% לפחות ) ואטימות 65 – IP לפחות. גימור – אבקת אפוקסי, דלת עם אטמי גומי ומנעול צילינדר, מיקום מהדקים כלפי מעלה/מטה, לרבות כל עבודות וחלקי העזר הנדרשים שאינם מפורטים בנפרד כגון : פסי צבירה, חיווט, ייצור, הרכבה, שילוט וסימון, התקנת במקומו כולל כל החיבורים. **הלוח יבוצע אך ורק במפעל לוחות חשמל בעל תקן ישראלי 1-1419.**

**לוח חשמל מחומר פלסטי PVC** – כני"ל אך להתקנה פנימית. **הלוח יבוצע אך ורק במפעל לוחות חשמל בעל תקן ישראלי 1-1419.**

### ציוד לוחות חשמל מתוצרת KLOCKNER ,MERLIN GERAN ,ABB

#### MOELLER בלבד.

- לוח חשמל דגם "א" יכלול -** מבנה לוח ל – 18 מודולים, מאמ"תים : 1\*25AC – 1 יח', 1\*20AC – 1 יח', 1\*16AC – 3 יח', 1\*10AB – 1 יח', ממסר פחת 2\*25A עם רגישות 0.03A – 2 יח'. כושר ניתוק של המאמ"תים 10 kA.
- לוח חשמל דגם "ב" יכלול -** מבנה לוח ל – 18 מודולים, מאמ"תים : 1\*32AC – 1 יח', 1\*20AC – 1 יח', 1\*16AC – 3 יח', 1\*10AB – 1 יח', ממסר פחת 2\*25A עם רגישות 0.03A – 1 יח', ממסר פחת 2\*40A עם רגישות 0.03A – 1 יח'. כושר ניתוק של המאמ"תים 10 kA.
- לוח חשמל דגם "ג" יכלול -** מבנה לוח ל – 24 מודולים, מאמ"תים : 1\*32AC – 1 יח', 1\*20AC – 2 יח', 1\*16AC – 4 יח', 1\*6AB – 2 יח', ממסר פחת 2\*25A עם רגישות 0.03A – 1 יח', ממסר פחת 2\*40A עם רגישות 0.03A – 1 יח'. כושר ניתוק של המאמ"תים 10 kA.
- לוח חשמל דגם "ד" יכלול -** מבנה לוח ל – 24 מודולים, מאמ"תים : 1\*32AC – 1 יח', 1\*20AC – 2 יח', 1\*16AC – 6 יח', 1\*6AB – 2 יח', ממסר פחת 2\*25A עם רגישות 0.03A – 1 יח', ממסר פחת 2\*40A עם רגישות 0.03A – 1 יח'. כושר ניתוק של המאמ"תים 10 kA.
- לוח חשמל דגם "ה" יכלול -** מבנה לוח – קופסא עם קלפה ל – 6 מודולים, מאמ"תים : 1\*10AB – 1 יח', ממסר פחת 2\*25A עם רגישות 0.03A – 1 יח'. כושר ניתוק של המאמ"תים 10 kA.

**לוח חשמל דגם "ו" יכלול -** מבנה לוח ל - 36 מודולים, מאמ"מים :  $3 \times 25AC$  - 1 יח',  $1 \times 20AC$  - 3 יח',  $1 \times 16AC$  - 4 יח',  $1 \times 10AB$  - 3 יח', ממסר פחת  $4 \times 40A$  עם רגישות  $0.03A$  - 1 יח', ממסר פחת  $2 \times 25A$  עם רגישות  $0.03A$  - 1 יח'. כושר ניתוק של המאמ"מים  $10 \text{ kA}$ .

**גוף תאורה  $2 \times 9W$**  לקיר או תיקרה מבנה פוליקרבונט עגול מפזר אור פוליקרבונט בולט/ שקוע, אטימות IP - 65 לפחות כולל נורות וכל הציווד הנדרש קומפלט. גוף תאורה מתוצרת **לב אופיר, געש או ישראלוקס** בלבד. נורות מתוצרת **PHILIPS, OSRAM**, **GE** בלבד.

**גוף תאורה  $2 \times 28W$**  פלואורסנטי אטום נגד מים IP - 65 לפחות. מבנה מפוליקרבונט, מפזר אור מפוליקרבונט תא ציוד אינטגרלי ורפלקטור פנימי כולל כל האביזרים הנדרשים לרבות נורות קומפלט. גוף תאורה מתוצרת **לב אופיר, געש או ישראלוקס** בלבד. משנק אלקטרוני ונורות T5 מתוצרת **PHILIPS, OSRAM, GE** בלבד.

**גוף תאורה  $2 \times 13W$**  לקיר או תיקרה מבנה פוליקרבונט עגול מפזר אור פוליקרבונט בולט/ שקוע, אטימות IP - 65 לפחות כולל נורות וכל הציווד הנדרש קומפלט. **לב אופיר, געש או ישראלוקס** בלבד. נורות מתוצרת **PHILIPS, OSRAM, GE** בלבד.

**גוף תאורה  $2 \times 28W$  פס אמריקאי** כולל נורות וכל הציווד הנדרש קומפלט. גוף תאורה מתוצרת **לב אופיר, געש או ישראלוקס** בלבד. משנק אלקטרוני ונורות T5 מתוצרת **PHILIPS, OSRAM, GE** בלבד.

**גוף תאורה  $4 \times 14W$**  בעל רפלקטור פרבולי כפול ואמבטיה שקוה. הרפלקטור הפרבולי עשוי מאלומיניום מט מסוג **DARK LIGHT**. ציוד אינטגרלי וכולל כל האביזרים הנדרשים לרבות נורות קומפלט. גוף תאורה מתוצרת **לב אופיר, געש או ישראלוקס** בלבד. משנק אלקטרוני ונורות T5 מתוצרת **PHILIPS, OSRAM, GE** בלבד.

**גוף תאורה  $2 \times 13W$  אנטי וונדלי** כולל נורות וכל הציווד הנדרש קומפלט. כדוגמא מתוצרת **DC1 SERIES - LCD** או ש"ע. נורות מתוצרת **PHILIPS, OSRAM, GE** בלבד.

**גוף תאורה  $2 \times 28W$  אנטי וונדלי** כולל נורות  $28W$  - T5 ומשנקים אלקטרוניים וכל הציווד הנדרש קומפלט. כדוגמא מתוצרת **USBN SERIES - LCD** או ש"ע. משנק אלקטרוני ונורות T5 מתוצרת **PHILIPS, OSRAM, GE** בלבד.

#### ד. כבלים, מובילים ותעלות

1. כל הכבלים שיונחו בתעלות ו/או בצינורות יהיו כבלי נחושת מסוג **XLPE** החתך יתאים לנדרש בתוכניות הכבלים יהיו מסוג המאושר ע"י מכון התקנים.
2. כל קווי החשמל מהלוח חשמל עד הצרכנים יהיו אך ורק בתעלות ו/או בצינורות, **אין להשתמש בחוטי חשמל.**
3. כל הכבלים יסומנו באמצעות דסקיות מתכת מוטבעות שתוצמדנה לכבלים עם חבקי פלסטיק, וצורת הסימון תאושר לפני ההטבעה ע"י המפקח.
4. הכבלים יחוברו לציוד בלוחות החשמל באמצעות מהדקים מתאימים לחתך הכבלים.
5. **לא תותר הארכת כבלים בתעלות ע"י מופות.**

#### ה. הארקות.

מערכת הארקות תכלול : פס הארקה מחוץ למבנה, אלקטרודת הארקה באורך 3 מטר, מוליך הארקה בין אלקטרודה לפס הארקה יהיה בחתך 25 ממ"ר לפחות, שוחת בטון בקוטר 40 ס"מ עם מכסה לרבות כל האביזרים, ההתקנות והחיבורים הנדרשים.

**יש להאריק כל חלקי המתכת שבמיתקן** לרבות: ארגזי מעבר, קופסאות מכשירים, תעלות כבלים, גופי תאורה מתכתיים, תקרות תותב מתכתיות, קונסטרוקציות מתכתיות של תקרות תותב, מרכיבים משוריינים של המתקן וכיו"ב.  
חיבורי הארקה יעשו לברגים מיוחדים המיועדים לצורך זה בכל אביזר.  
במידה והם חסרים – יבצעם הקבלן. חתך מוליך הארקה יהיה לפי הנדרש,  
והוא לא יקטן מ – 6 מ"מ. לא ישולם בנפרד או במיוחד עבור הארקות אלה ומחירם יהיה כלול במחיר העבודה או האביזר הנוגים בדבר.

#### **ו. מסירת המתקן**

1. עם סיום עבודות החשמל, יערוך קבלן החשמל את בדיקת המתקן והתאמתו לתוכניות ולחוק החשמל, כל הליקויים שהתגלו בעת הבדיקה יתוקנו על ידו.
2. **קבלן החשמל יזמין על חשבונו בודק מוסמך** לביקורת כללית של המתקן, הסתייגויות הבודק יתוקנו ע"י קבלן החשמל ועל חשבונו.
3. העבודה תיחשב כגמורה רק לאחר קבלתה ללא הסתייגות ע"י הבודק ע"י המהנדס וע"י המפקח במקום.
4. עם גמר העבודה, על הקבלן לספק 3 העתקים מהתוכניות כפי שבוצעו כשהן מאושרות וחתומות ע"י המפקח ו דו"ח בדיקה של הבודק שמאשר את המתקן. במידת הצורך יספק הקבלן על חשבונו, העתקים מתוכניות לגורמים אחרים כפי שיתבקש ע"י המזמין.

#### **ז. תיאום עם מערכות אחרות ומעברים**

1. הקבלן יתאים עבודותיו עם כל המערכות הקיימות באתר העבודה כגון: מערכות חשמל, תקשורת וכו' ועליו להימנע מלפגוע בהם, כל פגיעה באחת מהמערכות הנ"ל תתוקן מידית ע"י הקבלן ועל חשבונו.  
אם במסגרת מתקן החשמל יבוצעו ע"י הקבלן פתחים בתקרות ו/או קירות בטון, התשלום עבור פתחים, ומעברים אלו נכללים במסגרת התקנת צנרת ו/או תעלות, כל הפתחים והמעברים יסגרו ע"י הקבלן לאחר מעבר הצנרת והתעלות ע"י בטון וטיח למצב שהיה לפני ביצוע עבודותיו, על חשבונו, לשביעות רצונם של המפקח והמזמין.

#### **ח. אופני המדידה והתשלום**

1. העבודה תימדד ותשולם לפי המפרט הכללי המעודכן לעבודות חשמל פרק - 08 בהוצאת הוועדה הבין משרדית בתוספת ההנחיות שיפורטו בסעיפים הבאים, במקרה של סתירה יקבעו ההנחיות המפורטות להלן.
2. הקבלן יעמיד למפקח כל האמצעים לצורך מדידות, כל כמות תימדד בנוכחות המפקח והקבלן המפקח יהיה הפוסק האחרון לגבי חילוקי דעות בנושא המדידות והכרעתו סופית.
3. בסעיפים בהם התיאור מצוין "נקודה..." (כוח, מאור וכד') תכלול: את כל הצנרת, הקופסאות והתיבות (גב, מעבר, חיבורים) השונים, מכסים, אביזרים מיוחדים להתקנה במחיצות מיוחדות מכל סוג שהוא, אם טרומיות ואם גבס בלוק או בטון, כל המובילים אם על ידי צינורות ואם על ידי תעלות, כבלי XLPE, חוטי משיכה, מהדקים, שרוולים וסרטי בידוד, שילוט אביזרים במידה ונדרש – הכל (עבודה וחומר) מלוח החשמל או ארון התקשורת (הכל בהתאם למקרה) ועד לאביזר הסופי, כשהוא מותקן ומחובר עד מרחק 30 מטר מלוח חשמל או ארון תקשורת, לרבות כן כלולים למחיר כל החציבות, פתחים, שינויים במבנה, פתיחה וסגירה של קירות, תקרות, רצפות ותיקון מלא לאחר ביצוע העבודות לשביעות רצונם של המפקח והמזמין. **בביצוע נקודות שונות בקירות חיצוניים יש להשתמש בקופסאות עומק כשר**

**קצה קופסא יהיה במשור גמר חיצוני של הטיח כולל מכסה מפח מגולוון וצבוע שנסגר עם ברגים על הקופסא.**

**א. נקודת מאור**

הכוללת מוביל כמתואר, כבלים בחתך  $3 \times 1.5$  מ"מ, יציאה לגוף תאורה בקיר או בתקרה ומפ"ז מכל סוג שהוא ( רגיל, כפול, חילוף, צולף, מוגן מים, לחצן מואר או זרחני ודומה ).  
לא תשולם תוספת עבור סוג האביזר, להוציא הנקודות המתוארות בסעיף "תוספת למפ"ז חילוף". כל יציאה לגוף תאורה נוסף תחשב כנקודה. גוף תאורה יימדד בנפרד בהתאם לכתב הכמויות.

**ב. נקודת תוספת למפ"ז חילוף**

תוספת לנקודת מאור בגין כל מפסק זרם מחליף או מפסק זרם צולף. כל מפסק זרם כנ"ל נוסף יימדד כנקודה.

**ג. נקודת בית תקע**

הכוללת מוביל כמתואר, כבלים בחתך  $3 \times 2.5$  מ"מ, ובית תקע. בנקודה זו נכללים מספר בתי תקע על מעגל משותף, או בתי תקע יחידים על מעגל. כל בית תקע יימדד כנקודה. נקודת בית תקע למחשב כמו נקודת בית תקע, אך לרבות שלושה בתי תקע על מעגל משותף. כל שלושה בתי תקע יימדדו כנקודה.

**נקודת ב"ת כוח, מפ"ז ומנורת סימון**

כמו נקודת בית תקע, אך לרבות מפ"ז (  $2 \times 16$  ) אמפר ומנורת סימון, בהרכבים.

**נקודת ב"ת למזגן**

כמו נקודת בית תקע, אך לרבות בית תקע "בריטי".

**נקודת גילוי אש**

הכוללת מוביל בקוטר 23 מ"מ תה"ט או 25 מ"מ עה"ט, חוט משיכה מפרלון 4 מ"מ מושחל בצינור או תעלה כמתואר, 3 קופסאות חיבורים עם מכסים.

**נקודת טלפון**

הכוללת מוביל בקוטר 23 מ"מ תה"ט או 25 מ"מ עה"ט, חוט משיכה מפרלון 4 מ"מ מושחל בצינור או תעלה כמתואר, וסיומת באביזר טלפון בהתאם להנחיות הרשות המוסמכת.

**נקודת מחשב**

כנ"ל, אך סיומת באביזר מחשב.

**נקודת טלוויזיה**

כנ"ל, אך סיומת באביזר אנטנה טיפוס "כפול" דהיינו מיועד לחיבור מקלט טלוויזיה ומקלט רדיו FM.

**נקודת "כלבו"**

הכוללת מוביל בקוטר 23 מ"מ תה"ט או 25 מ"מ עה"ט, חוט משיכה מפרלון 4 מ"מ מושחל בצינור או תעלה כמתואר, וקופסת חיבורים עם מכסה.

**נקודת הזנה למכונה**

הכוללת מוביל בהתאם למתואר בכתב הכמויות, מוליכים בהתאם למתואר בכתב הכמויות, וסיומת כדלקמן:

ליד המכונה, על קיר או על קונסטרוקציה מתאימה, יותקן מנתק הספק חצי אוטומטי להגנת מנוע, אטום ומוגן מים, בגודל בהתאם לכתב הכמויות. מהמפסק הנ"ל יותקן קו משוריין, מגולוון, עם מעטה פלסטי, עם כבל עד למכונה, אם בהתקנה גלויה או בהתקנה סמויה, כולל חציבה, לרבות חלקה ברצפה וחיבור למכונה בגודל עד כמתואר בכתב הכמויות, לרבות עזרה בהפעלה ראשונית.

4. בסעיפים בהם התיאור מצוין "קומפלט" תכלול העבודה את כל עבודות הלוואי

והחומרים הדרושים לביצוע העבודות לרבות בדיקות, חיבור חשמלי, הפעלה והרצה, כן כלולים כל החציבות, פתחים, שינויים במבנה, פתיחה וסגירה של קירות, תקרות רצפות ותיקון מלא לאחר ביצוע העבודות לשביעות רצונם של המפקח והמזמין, במידה ויכלול שינויי בהיקף הפרויקט, עקב דרישת המזמין יחושב ערך ושינוי באופן יחסי לערכו על סמך ניתוח מחירים.

5. כל הסעיפים כוללים אספקה, התקנה, חיבורים והפעלה לרבות כל האביזרי העזר הנדרשים כגון: שלוט, מהדקים, כבלים, ברגים וכד' פרט למקרים שצוין "אספקה" או "התקנה" בלבד, בסעיף "התקנה בלבד" יכלול המחיר גם חיבורים והפעלה.
6. כל הכמויות ניתנות באומדנה, המזמין רשאי לשנות היקף העבודה ללא הגבלה כל שהיא לפי המחירים שבהצעת הקבלן לפני התחלת העבודה ותוך כדי התקדמות העבודה.
7. עבודות בשיטת רג"י יובאו בחשבון רק באם ניתנה לכך הנחייה בכתב ע"י המזמין או בא כוחו.
8. רואים את הקבלן כמי **שבדק והתחשב בכל התנאים המעשיים באתו** לרבות שאר המערכות במבנה לפני הגשת הצעתו, לפיכך, כוללים מחיריו כל הצפוי והבלתי צפוי מראש, לא תשולם לכך לקבלן שום תוספת עבור קשיים או תנאים מיוחדים או כל סיבה שהיא.
9. כל העבודות ימדדו מדידת נטו כשהן גמורות ומושלמות ללא תוספת פחת, המחיר יכלול את חומרי העזר והעבודות הלוואי הדרושות עבודות וחומרים שאינם נמדדים במטר ימדדו לאחר הביצוע לפי קווים ישרים בתוואי הקצר ביותר האפשרי לפי דעתו של המפקח.
10. מחיר קווי הזנה לרבות כבלים, צינורות ותעלות ימדדו כקומפלט ויכללו: קופסאות מעבר, חיזוקים לקירות, חיזוקים לכבלים בתעלות, צנרת, מובילים כנדרש.
11. מחירי כל העבודות כוללים את התשלום עבור כל התאומים הדרושים לביצוע העבודה, לכן לא תשולם כל תוספת עבור תאומים מכל סוג שהוא בין אם התאומים נדרשים להיעשות עם קבלנים שונים, מערכות אחרות בבניין ו/או עם גורם מתכנן כלשהו.
12. מחיר של מערכת חשמל עבור כל המבנים המפורטים בסעיף "ב" פרק 08 במפרט טכני כלול במחיר של המבנה ולא ישולם בנפרד.

## פרק 15 – מתקני מיזוג אוויר

**15.01 כללי**  
 כל העבודה שבמכרז חוזה זה תבוצע ותימדד בהתאם למפרט הטכני הכללי לעבודות בניין שבהוצאות הועדה הבין משרדית המשותפת למשרדי הממשלה – פרק 15 שבמהדורתו האחרונה, ובהתאם לתקנות ולחוקים של הרשויות המוסמכות.  
 הוראות המפרט הכללי מחייבות אלא אם נדרש אחרת במפורש במפרט טכני זה או בתכניות.

קבלן מיזוג אוויר יהיה קבלן רשום למערכות מיזוג אוויר ובעל ניסיון מוכח במתקנים מסוג זה. כל קבלני המשנה שלו יאושרו ע"י היועץ/ המזמין לפני הביצוע.

**15.02 אחריות**  
 כאמור בפרק 15 במפרט הכללי.  
 בתקופת האחריות יענה הקבלן לקריאת המזמין תוך 8 שעות ( זמן הגעה לשטח) ויתקן את התקלה באותו יום.  
 במקרה של אי מתן השירות כאמור, רשאי המזמין לפנות לקבלן אחר ולנכות את עלות התיקון בתוספת 20% הוצאות טיפול מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או יגבה אותו באמצעות חילוט ערבות.

**15.03 מסמכים ותוכניות עדות**  
 כאמור במפרט הכללי – הקבלן יגיש תיק מסמכים ותוכניות עדות.

**15.04 היקף העבודה**  
 העבודה הנכללת במפרט זה כוללת רכישת ציוד, הובלה, ביטוח, מס קנייה, מכס והיטלים כלשהם, התקנה, חומרים, מכשירי עבודה, מתקני הרמה והובלה, פיגומים, הפעלה וויסות.  
 העבודה תכלול אך לא תוגבל בזה אספקה והתקנה של :  
 - יחידות מיזוג אוויר.  
 - צנרת גז וכבלי חשמל בין יחידת מעבה ומאייד כולל מעברים דרך הגג.  
 - התחברות למערכת חשמל עם תקע מתאים.  
 - ניקוזים.  
 - כל יתר הפריטים, האביזרים וחומרי העזר.  
 - מתלים או שולחנות למעבים.  
 - תעלות, מפזרי אוויר, בידוד אקוסטי וכל הנדרש להתקנת מזגנים מיני- מרכזיים.

**העבודה אינה כוללת :**  
 הזנות חשמל אל לוחות החשמל.

**15.05 תנאי תכנון**  
 תנאי חוץ : קיץ : 92FDB  
 חורף : 45FDB

תנאי פנים : קיץ : 75FDB  
 חורף : 72FDB

- 15.06 מזגנים מפוצלים**  
 בהמשך לאמור במפרט הבין משרדי הקבלן יספק וירכיב מזגנים מפוצלים בהתאם לתכניות ולפי התיאור שלהלן.  
 המזגן יהיה מוצר מוגמר ומושלם של יצרן המאושר ע"י המזמין ויכלול יחידת מפוח נחשון ויחידת עיבוי.  
 כל יחידה תכלול רליי השהייה, פיקוד אלקטרוני עם הפעלה מרחוק, DE-ICER להפשרה וכל האביזרים הדרושים להפעלת היחידה לקירור ולחימום.  
 המזגנים יהיו מתוצרת "תדיראן" או ש"ע מאושר ע"י המזמין.
- 15.07 צנרת גז**  
 קוטרי הצנרת, בידוד וכבלי חשמל יהיו כמומלץ על ידי יצרן המזגנים .  
 אלומת צנרת גז וחשמל גלויה במבנה תכוסה עם סרט פוליאאתילן לבן ותותקן בתוך תעלות P.V.C לבנות 5 X 5 ס"מ או 10 X 10 ס"מ בהתאם למספר האלומות.  
 עלות הכיסוי כלול במחיר הצנרת.  
 אלומת צנרת גז וחשמל גלויה מחוץ למבנה תוגן ע"י כיסוי סילבוס בעובי 3 מ"מ או בתוך תעלת PVC לפי דרישת המזמין.  
 צינור ניקוז מחוץ למבנה יכוסה בתוך תעלת PVC (כלול במחיר הצינור).  
 מחיר יחידות מיזוג יכלול מעברי צנרת דרך גג המבנה וכל העבודות הנדרשות.  
 שרולים עבור מעברי צנרת יש להכניס בזמן יציקת הגג.
- 15.08 סימון המזגנים.**  
 בהמשך לאמור במפרט כללי הקבלן יסמן את כל המעבים ע"י טבלת זיהוי עם מספר לפי מספר החדר.
- 15.09 תוכניות ביצוע.**  
 עם הזמנת העבודה קבלן יקבל ממזמין תוכנית עם סימון המזגנים.  
 התוכנית הנ"ל לעיון בלבד.  
 על הקבלן ועל חשבונו לבצע תוכנית לביצוע מפורטת עם סימון יחידות חוץ ופנים, מהלך צנרת גז וניקוז וכל הפרטים הנדרשים לביצוע העבודה.  
 התוכנית תאושר ע"י המזמין.  
 שב"ס רשאי לפסול התוכנית ולדרוש לשנותה.  
 רק לאחר אישור סופי של התוכנית הקבלן יתחיל הביצוע.

## מסמך ד' - כתב כמויות

הערה - יצורף למסמך שיועבר באופן ידני למציעים.