

מדינת ישראל

משרד האוצר

אל:

ספקים

הנדון: מכרז פומבי 5/2011 לאספקת שירותי ניקיון עבור משרד האוצר - מענה לשאלות להבהרה

1. בהמשך למכרז פומבי מס' 5/2011 לאספקת שירותי ניקיון עבור משרד האוצר, מצ"ב תשובות לשאלות ההבהרה.
2. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
3. כל ההבהרות האמורות במכתב הבהרה זה ייחשבו כחלק ממסמכי המכרז.
4. נוסף על מענה לשאלות, מבקש המזמין להבהיר ולתקן את התנאים הבאים:
5. המועד האחרון להגשת הצעות נדחה והוא כעת יום ד', 2 בנובמבר 2011 בשעה 12:00. הצעות יש להגיש אך ורק בתיבת המכרזים של משרד האוצר בירושלים. יתר המועדים נותרו בעינם.
6. המזמין מבקש לתקן את ס' 7.2 א' עמ' 41 לעניין סוג נייר הטואלט כדלקמן: לחדרי שירותים ציבוריים- נייר טואלט טישיו דו שכבתי באיכות קטיפתית כדוגמת "סנו".
7. עימוד חוברת המכרז: חלה טעות סופר במיספור עמודי חוברת המכרז. יש לשים לב כי באתר האינטרנט קיימים שני קבצים להורדה.
8. מצ"ב תיקון לנספח י"א (עמ' 27) בדבר התחייבות המציע לעמידה בדרישות תשלומים סוציאליים, שכן מינימום וקיום חוקי העבודה.
9. מצ"ב שני נספחים נוספים שיש לצרף חתומים ומלאים להצעה:
 - נספח י"ב לעניין אישור עו"ד/ רו"ח על פרטים אודות המציע
 - נספח י"ג- הצהרה על היכולות והאמצעים העומדים לרשות המציע
10. הנכם נדרשים לחתום על טופס המצ"ב כנספח א' על קבלת התשובות לצרפו למסמכי המכרז, ולהחזירו למזמין בתוך 48 שעות לפקס: 02-5695383.
11. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי הפניה.
12. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המזמינה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו.

רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3100 טל': 02 - 5317111 פקס': 02 - 5695353

מדינת ישראל

משרד האוצר

13. האמור במכתב הבהרה זה אינו משנה או גורע מהאמור במסמכי הפניה אלא אם נאמר במפורש אחרת.

בברכה,

אודליה לוי

מרכזת ועדת מכרזים

מדינת ישראל

משרד האוצר

	שאלה	תשובה
1	מהי כמות השטיחים במטרים ביחס לכל הבניין?	אין ברשותנו מידע מדויק לעניין השטיחים. נציין כי שטח השטיחים במבנה הינו זניח ביחס לשטח המבנה.
2	מה גודל במ"ר של כל המבנה לפי קומה?	גודל המבנים במ"ר צוין בנספח ב' – 2 (המפרט המיוחד) למסמכי המכרז. אין ברשותנו מידע מדויק ביחס לכל קומה.
3	כמה בורות ביוב יש בכל מבנה?	אין ברשותנו מידע מדויק. ניתן היה להתרשם במהלך סיור הקבלנים שנערך ביום 10.10.11.
4	האם הריסוס הוא שנתי/חצי שנתי?	הריסוס הוא חצי שנתי כאמור בסעיף 3(ד) למסמך ב-2 וסעיף 6.3.3 למסמך ב-2. יחד עם זאת, כאמור בס' 6.3.3(ז) לעיל, ביצוע פעולת הדברה חצי שנתית לא תמנע ביצוע פעולות הדברה נקודתיות ככל שיתברר כי יש לבצען.
5	איזה סוגי מזיקים כלולים?	כלל סוגי המזיקים המצויים בבניין.
6	הבהרות לגבי סעיפים 3.9, 4.2 ו 4.3-4. כיצד למלא את נספחים ז', ח' ו-ט'?	יש למלא בכתב יד את נספחים ז', ח' ו- ט' המופיעים בחוברת המכרז כפי שמצורפים.
7	אילו מסמכים צריכים להיות חתומים ע"י עו"ד בהתאם לסעיף 3.16?	בכל נספח הדורש אישור עו"ד או תצהיר, מופיע סעיף המיועד לאישור עורך דין.
8	ע"פ סעיף 16, עמוד 6, נדרש, "כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף, כל תנאי סף בנפרד, כולל הערבות הבנקאית, כל המסמכים יהיו חתומים ע"י עו"ד של המציע המאשר את נכונות הפרטים הכלולים מהם" 1. אין באפשרות עו"ד לאמת פרטי ערבות שהוצאה כמסמך מקורי ורשמי מאת הבנק. 2. עו"ד מאמת את חתימת מורשי החתימה, זאת בנוגע למרבית סעיפי תנאי הסף, אך עדיין מורשי החתימה בחברה הם המצהירים, אין בידי עו"ד לדעת את כל הפרטים הנוגעים לחברה, ולאמתם. על כן נבקשכם לעדכן את הסעיף שיאפשר הגשת המכרז הצורה תקינה.	נוסח הסעיף המתוקן: על המציע לצרף כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף; כל תנאי סף בנפרד, כולל הערבות הבנקאית. כל המסמכים בהם נדרש אימות על ידי עוה"ד יהיו חתומים ע"י עו"ד של המציע. לגבי הערבות- עורך הדין אינו נדרש לאשר את הערבות

מדינת ישראל

משרד האוצר

9	לעתים דורש המזמין מהקבלן להשאיר את עובדי הקבלן הקיימים. מה שיעור הוותק של מצבת עובדי הקבלן הנוכחי בחתך של תפקידים/היקפי משרות?	השאלה מבוססת על ההנחה שקיימת זיקה בין מזמין השירותים לבין עובדי הקבלן היוצרת חובה ו/או התחייבות של המזמין כלפי אותם עובדים. יובהר כבר עתה כי הנחה זו משוללת כל יסוד ואינה מקובלת על המזמין. המדובר במכרז לאספקת שירותים במסגרתו מזמין השירותים מקבל את השירותים מאת הקבלן באמצעות עובדיו של הקבלן. יובהר כי הקבלן הוא המעסיק היחיד והבלעדי של נותני השירותים ולמזמין אין כל זיקה או התחייבות כלפי עובדים אלה מעבר לחובות המוטלות על פי דין על מזמין השירותים.
10	בסעיף 4.8.3 אנו מתבקשים לצרף החלטת דירקטוריון המאשרת את ההתקשרות עפ"י הסכם זה + אישור עו"ד כי ההחלטה התקבלה כדין---מה הכוונה? האם הנכם מעוניינים בתצהיר? אודה להסבר על הסעיף הנ"ל	ההערה מתקבלת, סעיף 4.8.3 מבוטל.
11	מה היא כמות העובדים הנדרשת בניקוי החדרים ביחידת משרד האוצר ראשי בשעות אחה"צ (מסמך ב-2)	כמות העובדים הנדרשת הינה באחריות מספק השירותים כך שיעמוד בדרישות המכרז. המציעים נדרשו להעריך את הצורך במהלך סיור הקבלנים.
12	בעמ' 18 נספח ה'- בטבלה, אנו מתבקשים לרשום היקף כולל של שירותי הניקיון במ"ר. האם מדובר בטעות סופר והכוונה לשירותי הדברה במ"ר? או אולי הכוונה לשירותי ניקיון + הדברה במ"ר?	כאמור בס' 3.4 ע"מ 18- גודל השטח מתייחס לגודל האתר בו ניתנו שירותי הניקיון בנוסף לשירותי ההדברה.
13	האם הכוונה בס' 3.3 היא ל- 400 עובדי ניקיון או עובדים בכלל? האם הכוונה היא לעובדים במשרה מלאה או חלקית?	הכוונה בסעיף 3.3 היא ל- 400 עובדים קבועים בכלל העובדים במשרה במלאה.
14	האם יש חניונים?	ישנו חניון במבנה הראשי שאינו חלק מהשירותים שהמציע נדרש לספק.

מדינת ישראל

משרד האוצר

נספח י"א - טופס התחייבות של המציע לעמידה בדרישות תשלומים סוציאליים, שכר מינימום וקיום חוקי העבודה

אני הח"מ _____ ת"ז _____ מצהיר בזה כי אני רשאי להתחייב בשם _____ שהגיש הצעתו למכרז מספר _____ 05/2011 לאספקת שירותי ניקיון (להלן: המציע).

1. המציע מתחייב כי אם הוא יזכה במכרז, הוא יעמוד בדרישות התשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים שלו וכן יקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

2. המציע מתחייב שלא להעסיק עובדים זרים בניגוד לחוק.

טלפון

כתובת

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה/י חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב / עיר _____ מר/ גב' _____ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי _____ ולאחר שהסברתי לו את מהות ההתחייבות לעיל הוא אישר אותה וחתם עליה בפני.

חתימת עו"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3100 טל': 5317111 - 02 פקס': 5695353 - 02

מדינת ישראל

משרד האוצר

נספח י"ב – אישור עו"ד/רו"ח על פרטים אודות המציע

לכבוד מינהל הגבייה אגף החשב הכללי

החשב הכללי, משרד האוצר

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מספר 5/2011 לאספקת שירותי ניקיון (להלן - הבקשה).

אני עו"ד/רו"ח מאשר את הפרטים הבאים לגבי המציע למכרז שבנדון:

רו"ח/עו"ד (שם מלא)

1. שם המציע כפי שהוא רשום במרשם: _____
2. סוג התארגנות/התאגדות: _____
3. תאריך הרישום: _____
4. מספר מזהה: _____
5. מספר חשבון בנק: _____

6. פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ודרישות נוספות כמו חותמת, אם ישנן:

שם: _____ ת"ז: _____ דוגמת חתימה: _____

שם: _____ ת"ז: _____ דוגמת חתימה: _____

שם: _____ ת"ז: _____ דוגמת חתימה: _____

הנ"ל מוסמכים להתחייב בשם המציע ביחוד / לחוד (יש להקיף בעיגול).

בכבוד רב,

טלפון

כתובת

שם רו"ח/עו"ד

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3100 טל': 5317111 - 02 פקס': 5695353 - 02

מדינת ישראל

משרד האוצר

נספח י"ג – הצהרה על היכולות והאמצעים העומדים לרשות המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להן: המציע) בקשר עם הגשת הצעתו למכרז מספר _____ 05/2011 לאספקת שירותי ניקיון.
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. המציע ביצע עבודות ניקיון במשך תקופה של ארבע השנים האחרונות לפחות בהיקף כספי שאינו יורד מ- 5 מיליון ₪ לשנה (במצטבר לכלל הלקוחות) ובהם לפחות מוסד ממשלתי אחד.
4. המציע מעסיק לפחות 400 עובדים קבועים לשנה באתרים בהם הוא מציע את שירותיו.
5. המציע או קבלן משנה מטעמו ביצע עבודות הדברה במשך התקופה של ארבע השנים האחרונות לפחות, בהיקפים כספיים שאינם יורדים ממאתיים אלף ₪ לשנה, כאשר פעל לפחות במוסד ממשלתי אחד במהלך שנים אלו.
6. המציע השתתף בסיוור קבלנים.
7. זהו שמי, זוהי חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3100 טל': 5317111 - 02 פקס': 5695353 - 02

מדינת ישראל

משרד האוצר

נספח א'

לכבוד:

אגף המינהל

משרד האוצר

הנדון: מכרז לאספקת שירותי נקיון במשרד האוצר

הרינו מאשרים בזאת קבלת בקשה להבהרות ונתונים נוספים, מיום 26/10/11.

הספק

שם וחתימת הנציג המוסמך

תאריך