



שירות בתי הסוהר
מנהל תמיכה לוגיסטית
מחלקת רכישות - ענף מכרזים

מכרז/חוזה מס' 11/2017

מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי

עבור המתקן /מתקנים:

- שיטה
- אבו כביר
- נפחא
- דמון
- שקמה
- נוספים לפי דרישה

מרץ 2017

תוכן העניינים ורשימת המסמכים המצורפים
למכרז/חוזה זה

מסמך	מס' עמוד	תוכן
מסמך א'		הזמנה מטעם השב"ס
מסמך א'1		הצעת הקבלן
מסמך ב'		תנאי חוזה מדף 3210 נוסח תשס"ה – 2005 (יצורף בנפרד)
מסמך ב'1		שינויים ותוספות לחוזה מדף 3210
נספח ביטוח		נספח – דרישות הביטוח
מסמך ב'2		תנאים ביטחוניים כלליים
		הצהרה לשמירת סודיות
מסמך ג'		אפיון - תנאים כלליים מיוחדים
		פרק 90 – הנחיות לתכנון ביצוע
מסמך ג'1		רשימת מפרטים ותקנים כלליים לביצוע
מסמך ג'2		מפרטים מיוחדים
מסמך ד'		דו"ח הקרקע –
		באחריות הקבלן, באם קיים יצורף לאינדיקציה בלבד
מסמך ה'		תוכנית בטיחות אש
מסמך ו'		שלבי תשלום
מסמך ז'		רשימת תוכניות
מסמך ח'		כתב כמויות למכרז

מסמך א'

תנאים כלליים והזמנה להגשת הצעות

1. **כללי**
 - 1.1 הנכם מוזמנים להגיש לשירות בתי הסוהר הצעת מחיר לאספקת מאגרי מים למערכת כיבוי אש אוטומטית במתקנים שונים של שב"ס המפורטים בחוברת המכרז המצ"ב.
 - 1.2 מסמכים אלו הינם רכוש שירות בתי הסוהר ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה לאספקת מאגרי מים משאבות וחדרי משאבות למערכת כיבוי אש אוטומטית במתקנים שונים של שב"ס הנדרשים במכרז. המידע הכלול בהם לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד לשם הכנת מענה לבקשה.
 - 1.3 כל המסמכים המצורפים למסמך זה מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם עליו יחתמו הזוכה במכרז ושב"ס, ויש לראותם כמשלימים אותו.
 - 1.4 בכל מקום בו ננקטה במכרז זה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה.
2. **תקופת ההתקשרות**
 - 2.1 תקופת ההתקשרות ע"פ הסכם זה הנה **לשנה**.
 - 2.2 **במידת הצורך, שב"ס יהיה רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופה נוספת של שנה או חלקה ועד 4 שנים נוספות (להלן: "תקופת ההארכה").**
 - 2.3 בתקופת ההארכה יחולו הוראות הסכם זה בשינויים המחויבים.
 - 2.4 **על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר במסמכי המכרז, לשב"ס הזכות להביא את החוזה כולו או מקצתו לידי סיום ע"י הודעה בכתב לספק 30 יום מראש.**
3. **מסמכי המכרז**
 - 3.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת הבאה: <http://www.mr.gov.il> / עמוד מכרזים משרדיים, המשרד לביטחון פנים - שירות בתי הסוהר או במשרדי שב"ס, נציבות שירות בתי הסוהר, מחלקת רכישות - ענף מכרזים, ברמלה.
 - 3.2 **ניתן לקבל את מסמכי המכרז בשתי דרכים כדלקמן:**
 - 3.2.1 **באתר האינטרנט, של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת הבאה:**
<http://www.mr.gov.il>
 - 3.2.2 **למשתתפים בכנס ספקים בלבד - במחלקת רכישות, ענף מכרזים, נציבות שירות בתי הסוהר, רמלה - במפגש הרחובות תל חי ושדרות ירושלים (בסמוך לתיכון רמלוד, כניסה**

צפונית לבית הסוהר מעשיהו), בימים א' עד ה', בין השעות: 08:00-11:30, 13:00-16:00.

- 3.3 יובהר כי ככל ותמצא סתירה בין מסמכי המכרז שהורדו מאתר מינהל הרכש הממשלתי לבין מסמכי המכרז הנמצאים במחלקת רכישות שב"ס, הצעת המציע תיפסל על הסף.
- 3.4 בעת קבלת טפסי המכרז (באינטרנט או במחלקת רכישות) על המציע לציין את פרטיו באופן מלא - שם המציע, מס' טלפון, מס' פקס, שם איש הקשר ודוא"ל. מציע שלא יציין את הפרטים כאמור, עלול שלא לקבל הודעות ועדכונים בדבר המכרז וכן עלול למצוא את עצמו פסול בשל אי עמידה בתנאים והבהרות נוספות ששב"ס יפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז.
- 3.5 רצוי להקדים ולרכוש את מסמכי המכרז על מנת לקבל עדכונים למכרז במועד.

4. שאלות הבהרה

- 4.1 מציעים המעוניינים בהבהרות למכרז, יעבירו את שאלותיהם עד לתאריך והשעה המפורטים בסעיף מס' 6 "טבלת המועדים" ובהתאם לפורמט המצוין בסעיף 4.6, לכל כתובות הדוא"ל: ItzhakSha@ips.gov.il, AlmogS@ips.gov.il, IlanaB@ips.gov.il, לא יתקבלו שאלות/בקשות להבהרות לאחר מועד זה.
- 4.2 לאחר שליחת שאלות הבהרה, יש לוודא הגעת השאלות בטלפון מס' 08-9776559/6347.
- 4.3 כל תשובה של שב"ס ו/או של נציגו תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת.
- 4.4 שב"ס לא יהיה אחראי להסברים בע"פ שיינתנו על ידי עובדיו ו/או כל אדם אחר.
- 4.5 הפנייה תכלול כדלקמן: שם המכרז; מספר העמוד; הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה; פירוט השאלה; פרטי השואל; מס' טלפון; מס' פקס וכתובת דואר אלקטרוני.
- 4.6 שאלות המציעים תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

פירוט השאלה	מספר העמוד והסעיף במכרז	מס"ד

- 4.7 נוסח התשובות של השב"ס הוא הנוסח המחייב ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 4.8 התשובות יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בעמוד "מכרזים" בעילום שם.
- 4.9 רק תשובות שפורסמו כאמור יחייבו את שב"ס. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.
- 4.10 שב"ס יהא רשאי שלא להתייחס לפנייות להבהרות ו/או השגות, או חלקן, וכן יהא רשאי להעביר התייחסות לכלל המשתתפים (מבלי לנקוב בשם המשתתף אשר פנה אליו), והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 4.11 לא התייחס שב"ס לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת הבקשות, יראו בכך דחיית פניית המשתתף.
- 4.12 שב"ס שומר על זכותו להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד פרסום תשובות, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור מחייבים כל מציע ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי.
- 4.13 למען הסר ספק, **באחריות** המציע להתעדכן באופן שוטף אחר הודעות שב"ס, ככל שיהיו כאלה, באתר מנהל הרכש.
- 4.14 ככל והשינויים הינם מהותיים, יהא שב"ס רשאי להודיע על דחיית מועד האחרון להגשת שאלות הבהרה וזאת בהודעה באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי.
- 4.15 מובהר כי בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או מסמכיו, חובה על המציע ליתן לשב"ס הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילוייה על ידו ועל פי המפורט לעיל בסעיף 4.6 ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט לעיל. שאם לא כן יהא מנוע מלטעון כל טענה בהקשר זה.
- 4.16 מובהר כי בכל מקרה שימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' בין אם במסמכים עצמם ובין אם באי התאמה לחוקים, צווים, תקנות וכדו', או אי בהירות, אי הבנה באשר לסעיף או פרט במסמכי המכרז, חובה על המציע ליתן לשב"ס הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילוייה על ידו ועל פי המפורט לעיל בסעיף 4.6 ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט לעיל. שאם לא כן יהא מנוע מלטעון כל טענה בהקשר זה.

5. **עדיפות מסמכים**

- 5.1 בכל מקרה של סתירה או אפשרות לפרשנויות שונות של הנכתב בסעיפים שונים במסמכי המכרז, או בין הנכתב במסמכי המכרז לבין הנכתב בהצעת המציע – תגבר הפרשנות המיטיבה עם שב"ס ועל פי שיקול הדעת הבלעדי של שב"ס. לגבי הבהרות / הודעות תיקון, יצוין כי אלה גוברות על האמור במכרז עצמו.
- 5.2 בין הבהרות שונות גוברת הבהרה מאוחרת על מוקדמת וספציפית על כללית. לא יצורף איזה מהמסמכים או שהמסמך שצורף אינו תואם הנדרש - רשאית ועדת המכרזים של שב"ס, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ההצעה או להתיר למציע להשלים החסר.

6. **מועדים**

6.1 **טבלת מועדים:**

תאריך	שעה	הפעילות
24.04.2017	12:00 בצהריים	תאריך אחרון לקבלת שאלות הבהרה מהמציעים
06.04.2017	10:30 בבוקר	סיור קבלנים מועד: יום חמישי 06.04.2017 בשעה 10:30. מקום המפגש: בכניסה לבית סוהר שיטה.(סמוך לבית סוהר גלבוע) על מנת להשתתף בסיור הקבלנים יש להעביר לכתובות המייל הבאות: almogs@ips.gov.il ו - ItzhakSha@ips.gov.il עד לתאריך 04/04/2017 את פרטי המשתתפים הכוללים צילום ת"ז ומס' סולארי.
29.05.2017	12:00 בצהריים	תאריך אחרון להגשת ההצעות

- 6.2 במקרה של סתירה בין המועדים בטבלה לעיל לבין מועדים אחרים המופיעים בגוף המכרז, יגברו המועדים בטבלה זו.

7. **מקום הגשת הצעות**

- 7.1 **את ההצעות למכרז יש להגיש באופן ידני לתיבת המכרזים מס' 8 הממוקמת בנציבות שירות בתי הסוהר**, מחלקת רכישות, ענף מכרזים, בכתובת הבאה: מפגש הרחובות תל חי ושדרות ירושלים, בסמוך לתיכון רמלוד, כניסה צפונית לבית הסוהר מעשיהו, רמלה. דרכי הגעה באמצעות waze: בית כלא מעשיהו, רמלה.
- 7.2 למען הסר ספק, אין לשלוח הצעות בדואר. הצעות שתשלחנה בדואר לא תתקבלנה ויחשבו כלא הוצעו כלל.

7.3 יודגש כי עקב בדיקות ביטחוניות הכרוכות בכניסה לנציבות שב"ס, אשר יש בהן לעכב את מגיש ההצעה, נדרש המציע להיערך בהתאם ולהגיע מבעוד מועד בנוסף על המציע להגיע בתעודה מזהה.

8. **ערבות מכרז - (ערבות המוגשת עם הגשת הצעה למכרז)**

8.1 המציע נדרש להגיש ערבות מכרז, כחלק מדרישות תנאי הסף המנהליים (המפורטים במסמך המפרט), הערבות תוגש בנוסח סטנדרטי של הבנק.

8.2 ערבות מכרז תתקבל מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981.

8.3 ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה.

8.4 ערבות המכרז לא תהיה צמודה למדד.

8.5 מציע שלא יצרף להצעתו ערבות מכרז, הצעתו תיפסל על הסף.

8.6 מציע שיצרף להצעתו ערבות מכרז שאינה תואמת את תנאי המכרז, רשאית ועדת המכרזים לפסול אותה על הסף ולא לדון בה כלל.

8.7 במידה ודחה שב"ס את המועד האחרון להגשת ההצעות, על המציע להאריך את תוקף הערבות, ע"פ הנחיית שב"ס. כמו כן, לא תידון כלל הצעה שהערבות שצורפה לה, לא הוארכה בהתאם לדרישת שב"ס.

8.8 שב"ס יהא רשאי להציג את ערבות המכרז לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה, במלואו וכפיצוי מוסכם בלא צורך בהערכת ו/או הוכחת נזק, בכל מקרה בו המציע לא קיים את תנאי המכרז ובכלל זה, אם התברר כי המציע הציג מצגי שווא או מסר מידע שיקרי, אם המציע או מי מהחברים בו חזר בו מההצעה או כל חלק ממנה בעודה אמורה להיות בתוקף, אם המציע לא האריך את ערבות המכרז כנדרש על ידי שב"ס, סרב המציע למלא אחר הדרישות ממנו בערבות הזכייה במכרז, או לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

8.9 הוכרז הזוכה במכרז, יוארך תוקף ערבותו בהתאם להנחיות שב"ס. לאחר שהזוכה במכרז הגיש את הערבויות הנדרשות ממנו למועד חתימת ההסכם לפי הוראות ההסכם, תוחזר לו ערבות המכרז.

8.10 בסמוך לאחר בחירת הזוכה במכרז תוחזר הערבות למציעים שלא זכו במכרז.

8.11 **המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, בלתי מותנית וברת חילוט ע"ש המציע לטובת שירות בתי הסוהר שתהא בתוקף עד לתאריך 01/10/2017, גובה הערבות יהיה 37,000**

₪.

8.12 מציע שלא יצרף להצעתו ערבות מכרז, הצעתו תיפסל על הסף.

8.13 מציע שיצרף להצעתו ערבות מכרז שאינה תואמת את תנאי המכרז, רשאית ועדת המכרזים לפסול אותה על הסף ולא לדון בה כלל.

- 9. שינויים והסתייגויות**
- 9.1 אין לערוך כל שינוי במסמכי המכרז, לרבות נספחיו השונים כולל נספח הביטוח.
- 9.2 לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים, בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים של שרות בתי הסוהר (להלן: "ועדת מכרזים") רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלטת בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:
- 9.2.1 לפסול או לדחות את הצעתו של המציע.
- 9.2.2 לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.
- 9.3 במידה ויודיע שב"ס למציע על זכייתו במכרז בכפוף לביטול התניותיו כמפורט בסעיף לעיל והמציע יסרב, יהיה שב"ס רשאי להעביר הזכייה למציע הבא אחריו.
- 9.4 המציע חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על גבי מסמכי המכרז המקוריים.
- 9.5 הגשת ההצעה, פירושה כי המציע קיבל תשובות לשאלותיו, הבין את מהות השירותים/הטובין המתבקשים, הסכים לכל תנאיהם וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ככל שנדרש לו להגשת ההצעה ולפיכך יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של ההזמנה לקבלת הצעות על כל פרטיה וחלקיה.
- 10. הצטרפות**
- 10.1 המשרד לביטחון פנים, משטרת ישראל ושירותי הכבאות וההצלה בישראל - רשאים להצטרף לקבלת השירות מהזוכה במהלך ניהולו ומימושו ולהתקשר עם הזוכה בתנאים זהים לתנאי המכרז ולתנאי ההסכם.
- 11. הרחבת ההתקשרות**
- 11.1 המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, משטרת ישראל ושירותי הכבאות וההצלה בישראל - רשאים להרחיב אספקת השירותים ו/או הטובין נשוא מכרז זה לבתי סוהר / מתקנים נוספים, הקשורים באופן ישיר ומשלימים את המכרז והמציע הזוכה מתחייב לספק השירותים ו/או הטובין נשוא מכרז זה גם לבתי סוהר / מתקנים נוספים באותם התנאים והמחירים הנקובים בהצעתו.
- 11.2 המחיר עבור השירותים / הטובין הנוספים יקבע עפ"י תנאי המכרז ו/או במו"מ בין הצדדים ובלבד שסה"כ התמורה הנוספת לא תעלה על 50% מערך ההתקשרות המקורית.

12. בדיקות מקדימות

- 12.1 כל התנאים להצטרפות למכרז הינם תנאים מצטברים. הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תידחה על הסף.
- 12.2 למען הסר ספק מובהר בזאת כי, לא תתקבל הצעה משותפת. יתקבלו הצעות מישות משפטית אחת בלבד.
- 12.3 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמציעים להגיש לו תוך 3 ימים ממועד בקשתו, כל מידע נוסף המאמת את דרישות תנאי הסף לרבות אישורים שונים ודוגמאות.
- 12.4 שב"ס שומר לעצמו הזכות לפנות לגורמים אותם ציין המציע, לשם בחינת אופן ביצוע השירות ומידת שביעות הרצון של מזמיני השירות, ויהיה רשאי שלא להתקשר עם מציע אשר הבחינה כאמור לא הניחה את דעתו.

13. תנאי תשלום

- 13.1 ככלל, מועדי התשלום יבוצעו בהתאם להוראת החשב הכללי במשרד האוצר שמספרה 1.4.3.
- 13.2 בתמורה לביצוע השירות לשביעות רצון שב"ס, ישלם שב"ס למציע הזוכה את התשלומים כמפורט בהוראות המכרז ובהצעת המציע הזוכה המצ"ב, כדלקמן:
- 13.2.1 שב"ס ישלם למציע הזוכה בתמורה לביצוע התחייבויותיו, כנגד חשבוניות מס כדין את הסכומים כמפורט בהצעתו להלן ובהתאם לשירותים שיינתנו בפועל. התשלום יבוצע לאחר קבלת הטובין/השירות. (להלן: "התמורה").
- 13.2.2 מובהר ומוסכם כי המחיר הינו קבוע וסופי וכולל את כל ההוצאות הכרוכות במתן שירות נשוא המכרז.
- 13.2.3 שום תשלום אחר או נוסף לא ישולם על ידי שב"ס במהלך קבלת השירותים או לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה. לא עבור קבלת השירותים ולא בקשר אתם ו/או כל הנובע מהם, לא לחברה ולא לכל אדם אחר או גוף אחר.
- 13.2.4 ספירת הימים תהיה החל מהטבעת החותמת וחתימה של נציג מוסמך מהשב"ס על גבי החשבונית, בצירוף שובר קבלה או אישור קבלת המוצר/השירות.

13. ביטחון

המציע הזוכה מתחייב לקיים ולבצע את דרישות הביטחון המפורטים בנספח הביטחון המופיע בפרק ג' (נספחים), המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.

14.1 שמירת סודיות

- 14.1.1 על המציע לצרף להצעתו טופס התחייבות לשמירה על סודיות, כשהוא חתום על ידו.
- 14.1.2 המציע מתחייב בכתב לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע החוזה בתוקף או במהלך או אגב ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן. יודגש כי אי שמירה על האמור לעיל מהווה הפרה של הוראה זו ומהווה עבירה פלילית על פי סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז -1977.
- 14.1.3 מצ"ב נוסח כתב התחייבות לשמירה על סודיות (תצהיר ב'), ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 14.1.4 בנוסף המציע מתחייב בזה שעובדיו ו/או כל מי מטעמו לא יגלה, יראה ו/או ימסור לשום אדם או גוף, כל מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לשב"ס או הקשורים במישרין ו/או בעקיפין בשב"ס, רכוש, עסקו, ענייניו, לקוחותיו, ספקיו ואנשים או הגופים הקשורים בו או הבאים עימו במגע, וזאת בין שהסודות ו/או אינפורמציה האמורים הגיעו אליו כתוצאה מהתקשרותו העתידית עם השב"ס עפ"י המכרז זה ובין שהגיעו לידיעתו בכל אופן שהוא.

15. ניגוד עניינים

- 15.1 המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע למתן השירותים ע"פ הסכם זה.
- 15.2 המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח ההסכם שיחתם עם שב"ס.
- 15.3 המציע הזוכה יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם שב"ס מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם שב"ס. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על המציע הזוכה להודיע לשב"ס על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. המציע הזוכה יקבל על עצמו ביצוע אותה עבודה רק אם שב"ס יאשר, מראש ובכתב, כי אין לו התנגדות לכך.
- 15.4 שב"ס מביא בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות: מבלי לגרוע מכלליות האמור, סוגיית ניגוד העניינים ככל שתעלה בכל שלב, תבחן על ידי הלשכה המשפטית בשירות בתי הסוהר בטרם שיבוצו של המציע שייבחר על ידי שב"ס לפרויקט מסוים.
- 15.5 ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, לפסול הצעה אשר נגועה בתכסיסנות פסולה ו/או תום לב מצד המציע.
- מצ"ב תצהיר עו"ד בדבר העדר ניגוד עניינים (תצהיר ה'), ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

16. סוד מסחרי או סוד מקצועי

- 16.1 מבלי לגרוע משיקול דעתה של ועדת המכרזים וסמכותה על פי כל דין, נדרש כל מציע לציין בהצעתו בצורה מפורשת ובולטת מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בהצעה אשר העיון בהם על ידי מציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי.
- 16.2 מובהר בזאת, חרף האמור לעיל, כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא, לעיון המציע האחר מחמת סודיות מסחרית או סודיות מקצועית.
- 16.3 למען הסר ספק, מובהר כי לגבי כל מידע אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעת המציע סוד מסחרי או מקצועי יהיה המציע מנוע מלטעון שאין לחשפו בפני מציעים אחרים והמציע מוותר בזאת על כל טענה כאמור.
- 16.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף את האישור כאמור, לא יהיה רשאי לצרף האישור האמור לאחר הגשת הצעתו למכרז.
- מצ"ב נוסח הצהרה אודות סוד מסחרי או מקצועי (תצהיר ו'), ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

17. עסק בשליטת אישה

17.1 מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" כהגדרתה בחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992 ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו יצרף להצעתו אישור ותצהיר. בסעיף זה, משמעות כל המונחים לרבות "אישור" ו"תצהיר" הוא כמשמעותם בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992.

17.2 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף את האישור כאמור, לא יהיה רשאי לצרף האישור האמור לאחר הגשת הצעתו למכרז.
מצ"ב אישור רו"ח בדבר תאגיד בשליטת אישה (תצהיר ח'), ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

18. העדפת תוצרת הארץ - סעיף זה רלוונטי לרכישת טובין בלבד.

18.1 תינתן העדפה להצעות לרכישת טובין מתוצרת הארץ בשיעור של 15% כהגדרת תקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי התשנ"ה-1995) (להלן: "התקנות"), ההעדפה כאמור תינתן בהתאם לקבוע בתקנות אלו.

18.2 ההעדפה תינתן ככל שאינה סותרת התחייבות של המדינה באמנות בינלאומיות.

18.3 מציע שברצונו לקבל את ההעדפה כאמור, יצרף להצעתו, כתנאי לקבלת ההעדפה אישור מאת רואה חשבון המעיד על עמידתו בתנאים המפורטים בתקנות באשר לכל פריט ופריט כמפורט בכתב הכמויות (לרבות ציון קבוצת הפריטים, מס"ד, מק"ט ושם הפריט).

18.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף את האישור כאמור, לא יקבל כל העדפה ולא יהא רשאי לצרף האישור האמור לאחר הגשת הצעתו למכרז.

18.5 מצ"ב נוסח "תצהיר/אישור רואה חשבון לעניין העדפת תוצרת הארץ" (תצהיר ט'), ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

19. אישורים ומסמכים להגשה לאחר זכייה

19.1 ביטוח

19.1.1 המציע הזוכה מתחייב לקיים ולבצע את דרישות הביטוח המפורטות בנספח ד' (נספח ביטוח) לפרק ג' (נספחים), המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.

19.1.2 כל הסתייגות/שאלת הבהרה לעניין דרישות הביטוח תובא במועד שנקבע לשאלת שאלות הבהרה כמפורט בפרק א'. לא יתקבלו כל שינויים מהותיים בדרישות הביטוח לאחר קביעת הזוכה.

19.1.3 מובהר כי המציע שהצעתו תיקבע כזוכה יתחייב להמציא לשירות בתי הסוהר העתקי פוליסות מאושרות וחתומות על ידי מבטחו או אישור קיום ביטוחים בחתימת מבטחו על ביצוע ביטוחים עד 7 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על זכייתו ובכל מקרה בטרם יחתום השב"ס על ההסכם.

19.1.4 יודגש, כי אי הגשת העתקי פוליסות ו / או אישור קיום ביטוחים כאמור על ידי המציע הזוכה לעיל עד למועד האמור תקנה לשב"ס את הזכות להתקשר עם זוכה החלופי.

19.2 ערבות ביצוע

19.2.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הזוכה על פי מסמכי המכרז וההסכם, יפקיד המציע הזוכה בידי שב"ס לאחר קבלת הודעת זכיה, ערבות בנקאית בהתאם לנוסח המצ"ב ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א'.

19.2.2 ערבות ביצוע תתקבל מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981.

19.2.3 ערבות הביצוע תהיה חתומה על ידי נציגי מורשי החתימה של המוסד הבנקאי/חברת הביטוח.

19.2.4 ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה.

19.2.5 הערבות לביצוע תהיה אוטונומית בלתי מותנית, לא צמודה למדד וניתנת לגבייה על פי דרישה חד צדדית של שב"ס.

19.2.6 ערבות הביצוע תהיה בשיעור 5% מאומדן שווי ההתקשרות (כולל מע"מ), כפי שייכתב בחוזה ההתקשרות או כפי שיקבע ע"י שב"ס מעת לעת וזאת בכל עת שתוארך תקופת ההתקשרות, בהתאם לאומדן עתידי של ההתקשרות.

19.2.7 לאחר שהזוכה במכרז יגיש את ערבות הביצוע, תוחזר לו ערבות המכרז שהגיש עם הצעתו (במידה ונדרש). הערבות תהיה בתוקף בהתאם להנחיית שב"ס. הערבות תשמש כביטחון לקיום התחייבויות הזוכה על פי ההסכם שיחתם עמו (להלן: "ערבות הביצוע").

19.2.8 יובהר כי מילוי הדרישות הנ"ל מהווה תנאי מוקדם להתקשרות. לא הפקיד המציע הזוכה במכרז ערבות ביצוע כנדרש ובמועד ו/או לא מילא תנאי אחר מהדרישות הנ"ל, יחשב הדבר כאי מילוי התחייבויותיו לפי מכרז זה ושב"ס יהיה רשאי לחלט את הערבות להצעה, זאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לו לפי כל דין.

19.2.9 את המסמכים והאישורים לאחר הזכייה יש להציג עד 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה.

19.2.10 יודגש כי אי הגשת ערבות הביצוע במועד האמור תקנה לשב"ס את הזכות להתקשר עם זוכה החלופי.

מצ"ב נוסח ערבות ביצוע בהתאם להוראת חשכ"ל מס' 7.7.1.1 (מופיע ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').

20. הצמדות

20.1 תנאי ההצמדה המפורטים להלן נקבעו ע"י החשב הכללי שבמשרד האוצר (בהתאם להוראת חשכ"ל מס' 7.17.2) ומהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה.

20.2 הגדרות לנושא ההצמדה

20.2.1 תאריך הבסיס - המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הינו : 29/05/2017

20.2.2 תאריך התחלת הצמדה - המועד שממנו והלאה מחושבת ההצמדה (18 חודש מתאריך

הבסיס) הינו: 29/11/2018

20.2.3 מדד התחלתי - המדד הידוע בתאריך התחלת ההצמדה, מדד חודש אוקטובר שנת 2018

20.2.4 המדד הקובע - המדד האחרון הידוע ביום מועד ביצוע ההצמדה.

20.2.5 הצמדה שלילית - הצמדה המבוצעת כאשר המדד או הרכב המדדים הקובע ירד אל מתחת לשיעור המדד ההתחלתי.

20.2.6 מדד המחירים לצרכן - כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או מי שהוסמך על ידי ממשלת ישראל להחליפה.

20.3 עקרונות ביצוע הצמדה

20.3.1 המחירים יוצמדו לשינויים במדד מחירים לצרכן- כללי - לוח 11 המתפרסם בירחון לסטטיסטיקה של מחירים מאת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד").

20.3.2 סכום ההצמדה שיחושב יתווסף (או יופחת, אם חלה ירידה במדד הרלוונטי) לתעריפים שנקבעו בהתקשרות.

20.3.3 ביצוע הצמדה יהיה גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.

20.3.4 ביצוע ההצמדה יהיה במועד קבלת החשבונית בשב"ס.

20.4 מנגנון ביצוע הצמדה

20.4.1 ביצוע ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מתאריך הבסיס, למעט במקרה המפורט מטה. המדד הידוע ביום זה ייקבע כמדד ההתחלתי.

20.4.2 ההצמדה תתבצע מדי 12 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תתבצע בחלוף 12 חודשים מתאריך תחילת הצמדה ובכל 12 חודשים לאחר מכן.

20.4.3 אם במועד מסוים במהלך 18 החודשים הראשונים מתאריך הבסיס, יחול שינוי במדד - כך שיהיה גבוה בשיעור של 4% ויותר מהמדד הידוע בתאריך הבסיס, יחל חישוב ההצמדה מנקודה זו ואילך, באופן הבא:

20.4.3.1 המדד הידוע ביום השינוי ייקבע כמדד ההתחלתי.

20.4.3.2 ביצוע ההצמדה ייעשה בחלוף פרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדות, כאמור לעיל.

20.4.3.3 במידה והמועד האחרון להגשת הצעות יידחה - מועד התחלת עדכון המחיר ידחה בהתאם.

20.4.4 יודגש שעדכון המחיר ייעשה אחת לשנה בכפוף לבקשת המציע, החל ממועד האישור - עבור חשבוניות עתידיות.

- 20.4.5 עם אספקת הטובין/ השירות/ העבודה עפ"י תנאי ההזמנה/ ההסכם, יגיש המציע הזוכה חשבונית שתפרט בנפרד את המחיר הבסיסי ואת הפרשי ההצמדה עפ"י החישוב דלעיל.
- 20.4.6 החשבונית הנ"ל תהיה סופית, מעבר להפרשי ההצמדה שפורטו לעיל לא יהיה המציע הזוכה זכאי לכל תוספת התייקרות או אחרת. למען הסר ספק, מובהר בזאת המציע זוכה לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה רטרואקטיביים. החישוב יתבצע מרגע הגשת הבקשה ע"י הספק מותנה באישור שב"ס.
- 20.4.7 כפוף לחוק יציבות המחירים במצרכים ובשירותים (הוראות שעה) התשמ"ה 1985 וכל צו שהוצא על פיו או כל דבר חקיקה אחר שיבוא במקומו או בנוסף לו וכל חיקוק נוסף המסדיר התקשרויות במשק.
- 20.4.8 זכותו של שב"ס לבדוק ולשנות, בתום כל שנה, שיטת ההצמדה, בהתאם לתנאים המשתנים במשק.
- 20.4.9 במקרה של עליית מחירים חדה, עקב שינוי במחירי חומרי הגלם בעולם ו/או שינויים אחרים, הספק רשאי יהיה רשאי להגיש בקשה לאישור שינוי המחיר בהתאם.
- 20.4.10 במקרה של ירידה חדה במחירים, לשב"ס שמורה הזכות לעדכן את המחירים בהתאם.

21. זכויות שב"ס

- 21.1 שב"ס אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 21.2 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם כל אחד מן המציעים.
- 21.3 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם המציע הזוכה בכל שלב משלבי המכרז לרבות בטרם מימוש הארכת הסכם.
- 21.4 שב"ס רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או העבודה או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים.
- 21.5 ככל שאף אחת מההצעות לא תשביע את רצון שב"ס מבחינת מחיר ההצעה, רשאי שב"ס לאפשר הגשת הצעות מחיר חדשות לכל החברות שעברו את כל התנאים המקדימים של המכרז בפרק זמן שתקבע ועדת המכרזים ובלבד שמדובר בהצעה המיטיבה עם עורך המכרז ביחס להצעה המקורית.
- 21.6 במסגרת המכרז נקבע כי ייערך סיור קבלנים, נציג שב"ס לא יענה על שאלות הנשאלות במהלך סיור הקבלנים.
- 21.7 בתחילת הסיור יבהיר נציג שב"ס כי הסיור נועד לצורך הצגת המקום הפיזי או הבהרת המכרז מעבר לאמור במסמכי המכרז, כי אין באמור סיור כדי לחייב את שב"ס, וכי שאלות יועברו בכתב בהתאם להליך שאלות הבהרה ומענה עליהן.
- 21.8 תניית שיפוט - מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור למכרז זה, לרבות ההסכם והפרתו יהיה בבית המשפט ברמלה/לוד, בהתאם לסמכות העניינית.
- 21.9 שב"ס רשאי לבחור במכרז זה זוכה חלופי (ההצעה שדורגה במקום השני).
- 21.10 שב"ס יהיה רשאי לממש ההתקשרות עם הזוכה החלופי במידה ומכל סיבה שהיא לא תמומש ההתקשרות עם הזוכה.
- 21.11 הזוכה החלופי מתחייב להתקשר עם שב"ס במידה ויידרש לכך על פי תנאי המכרז וזאת במהלך ששת החודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. ההתקשרות עם הזוכה החלופי לאחר חלוף 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות תעשה בהסכמת הצדדים.
- 21.12 שב"ס רשאי לבצע הליך תחרותי נוסף, לרבות המתווה הנדרש לקיום ההליך וכן לקבוע מי רשאי להשתתף בו.
- 21.13 במידה וההצעות שהוגשו למכרז מרעות עם שב"ס לעומת האומדן ו/או כתב הכמויות, ועדת המכרזים תודיע למציעים כי הם רשאים להגיש במועד שתורה הועדה, הצעה סופית ביחס למחיר הצעתם, בתנאים מיטיבים לעומת הצעתם המקורית. לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה סופית.

- 21.14 במקרים דוגמת המפורטים להלן, שב"ס רשאי לקיים הליך תחרותי נוסף:
- 21.14.1 ההצעות הגבוהות ב – 20% מהאומדן רשאיות להגיש הצעה נוספת/ משופרת.
- 21.14.2 במידה והפער בין ההצעה הראשונה להצעה השנייה עומד על 15%.
- 21.14.3 במקרים שבהם שתי הצעות או יותר זכו לניקוד זהה באמות המידה ודורגו שתיהן במקום הראשון.

22. היקף השירותים

- 22.1 היקף הטובין ו/או השירותים אשר יירכשו בפועל במהלך תקופת המכרז יהיו על פי צרכי שב"ס כפי שאלו נוצרים ומשתנים מעת לעת.
- 22.2 בכל מקרה בו תתגלע מחלוקת בכל הקשור להיקף השירותים ו / או כתב כמויות כפי שיוצג ע"י המציע הזוכה טרם קיום פרויקט, רשאי שב"ס ע"פ שיקול דעתו הבלעדי לדרוש התאמת כתב הכמויות לאומדן שב"ס כפי שיקבע ע"י הגורם המקצועי בשב"ס.
- 22.3 הנתונים המובאים במסמכי מכרז זה, הינם למטרת סקירה כללית של היקף הפעילות הרלוונטית ואינם מחייבים את שב"ס בכל דרך שהיא, בכל האמור להיקף רכישת הטובין ו/או השירותים בפועל.
- 22.4 לאור האמור לעיל, ההתקשרות ע"פ מכרז זה תעשה בכפוף לאפשרויות המימון של שב"ס ו/או האפשרויות התקציביות. מוסכם כי למציע הזוכה לא תהא כל טענה בגין אי מימוש ההתקשרות כולה או חלקה מחמת מגבלות מימון ו/או תקציב.

23. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז לרבות, הגשת תצהירים/מסמכים/אישורים

- 23.1 ההשתתפות במכרז מותנית בעמידה בתנאים הכלליים המפורטים לעיל ובנוסף בתנאים מוקדמים.
- 23.2 למען הסר ספק התנאים הינם מצטברים. מציע שלא יעמוד בתנאים הנ"ל - הצעתו תיפסל.
- 23.3 לצורך הוכחה בעמידה בתנאים המוקדמים המציע יצרף מסמכים/אישורים/הצהרה/תצהיר והכל בהתאמה כדלקמן:
- 23.3.1 המציע הינו תאגיד ו/או עוסק מורשה הרשום בישראל על פי הוראות הדין הנוגעות לעניין.
- להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע להצעתו תעודות רלוונטיות.
- 23.3.2 המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
- כהוכחה יצרף המציע כדלקמן: אישור מפקיד שומה מורשה/רואה חשבון/יועץ מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בנוסף יצרף אישור על ניכוי מס במקור.
- 23.3.3 התחייבות לשמירת סודיות. (כאמור בסעיף 14).

- כהוכחה לעמידה בתנאי זה יצרף במציע את התחייבותו לשמירת סודיות.
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ב' ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 23.3.4 תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
- להוכחת עמידה בתנאי זה של העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים יצרף המציע:** תצהיר מאומת ע"י עו"ד (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ג', ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 23.3.5 תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
- להוכחת עמידה בתנאי זה של העדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום יצרף המציע תצהיר מאומת ע"י עו"ד (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ד', ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 23.3.6 תצהיר עו"ד בדבר היעדר ניגוד עניינים. (כאמור בסעיף 15)
- להוכחת עמידה בתנאי זה של היעדר ניגוד עניינים במכרז זה, יצרף המציע תצהיר מאומת ע"י עו"ד. (בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ה', ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 23.3.7 הצהרה בדבר סוד מסחרי או מקצועי. (כאמור בסעיף 16)
- להוכחת עמידה בתנאי זה, יצרף המציע הצהרה בדבר סוד מסחרי או מקצועי.
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ו', ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 23.3.8 תצהיר עו"ד בדבר אי תיאום הצעות במכרז זה.
- להוכחת עמידה בתנאי זה של אי תיאום הצעות במכרז זה, יצרף המציע תצהיר מאומת ע"י עו"ד.
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ז' ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 23.3.9 תצהיר עו"ד בדבר היות המציע תאגיד פעיל שאינו מצוי בהליכי כינוס נכסים/הליכי חדלות פירעון.
- להוכחת עמידה בתנאי זה שהתאגיד פעיל ואינו מצוי בכינוס נכסים/הליכי חדלות פירעון, יצרף המציע תצהיר מאומת ע"י עו"ד.
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ט' ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 23.3.10 תצהיר עו"ד בדבר בעלי זכות חתימה בתאגיד
(בהתאם לנוסח המצורף בתצהיר ט' ברשימת תצהירים/אישורים נלווים לפרק א').
- 23.3.11 נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים.
- עד חודש לפני מועד האחרון להגשת ההצעה, בו יצוין כי למציע אין חובות אגרה שנתית שנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה.

(את הנסח ניתן להפיק דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il, בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה" (במידה והמציע הינו חברה/שותפות). יש להגיש נסח מלא.

23.4 המציע נדרש להגיש את כל מסמכי המכרז חתומים בחותמת מקורית וחתימת מורשה חתימה.

24. תנאי סף מקצועיים:

- 24.1 המציע רשום בפנקס הקבלנים בסיווג של 500 (ענף ראשי למשאבות טורבינות ותחנות שאיבה) עם סימון כוכבית על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969 ותקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות סיווג קבלנים רשומים התשמ"ח – 1988, והינו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות בסיווג זה . לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע אישור רישום בתוקף.
- 24.2 המציע השלים ביצוע של לפחות שלושה פרויקטים נשוא מכרז זה בין השנים 2007 ל - 2016 כולל כאשר פרויקט אחד לפחות בוצע במהלך השנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. להוכחת תנאי זה :
- 24.2.1 יצרף המציע תצהיר מנכ"ל מאומת ע"י עו"ד המפרט את הגופים עבורם בוצעה העבודה, והמציין את ההיקף הכספי של כל עבודה ואנשי קשר מטעם הגופים הללו לצורך קבלת חוות דעת .
- 24.2.2 אישורי מעבדות מוסמכות לתקינות המתקנים ועמידתן בדרישות לפי כל דין.
- 24.3 השתתפות בסיוור קבלנים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

25. אופן הגשת ההצעה

ההצעה החתומה תוגש במעטפה סגורה שתכלול כדלהלן :

- 25.1 ערבות להגשת ההצעה .
- 25.2 אישורים ומסמכים הנדרשים עפ"י התנאים הכלליים והמוקדמים (המפורטים במסמך א') ותנאי הסף.
- 25.3 שאר מסמכי המכרז חתומים בחתימה וחותמת המציע בתחתית כל עמוד, לרבות המפרט, ההסכם, הנספחים, הצעת המחיר, הודעות תיקון (במידה וקיימות).
- 25.4 על המציע להכניס את כל מסמכי המכרז כאמור לעיל לתוך מעטפה ולסוגרה.
- המעטפה תישא את מספר המכרז ושם המכרז בלבד (ללא כל פרטים מזהים של המציע).
- 25.5 הגשת ההצעה באופן שונה כפי שמפורט לעיל עלולה לגרום לפסילת ההצעה.

26. אופן בחירת הזוכים במכרז

בחירת הזוכים תבצע כמפורט להלן :

26.1 שלב א'

- 26.1.1 בדיקת ערבות ההגשה.
- 26.1.2 בדיקת עמידת המציעים בתנאים הכלליים והמוקדמים (המפורטים במסמך א') ותנאי הסף.
- 26.1.3 רק הצעות שערבות ההגשה שלהם הוגשה כנדרש ועמדו בכל התנאים הכלליים והמוקדמים ותנאי הסף תעבורנה לשלב ב'.

26.2 שלב ב'

- 26.2.1 כתב הכמויות בנוי מטבלה המורכבות מ: מספר סעיף, תיאור הטובין, יחידת מידה. כמות (לצורך שקלול בלבד ולא לצורך המחשת כמות נדרשת), מחיר חוזה מקסימאלי לסעיף לא כולל מע"מ, מחיר קבלן מוצע לסעיף לא כולל מע"מ. שורת סה"כ כתב כמויות לא כולל מע"מ.
- 26.2.2 יש להציע מחירים הנמוכים ממחיר המקסימום.
- 26.2.3 עבור מכרז זה יקבע מציע זוכה אחד.
- 26.2.4 מציע אשר סה"כ הצעת המחיר שלו בסיכום כלל העמודות , תהיה הזולה ביותר הצעתו תיבחר כזוכה במכרז (כלומר, סה"כ מכפלות של כמויות במחירים מוצעים). כפי שירשם בדף ריכוז המחירים הכללי שבמסמך ד' (כתב הכמויות). . כמו כן ובכפוף לכל דין, הצוות המקצועי רשאי לפנות במישרין למציעים ולדרוש מהם הבהרות או תיקונים, או כל מידע נוסף בכתב או בע"פ.

תצהירים / אישורים (נלווים לתנאים הכלליים - פרק א')

תצהיר א' --- הצהרת המציע

תצהיר ב' --- כתב התחייבות לשמירה על סודיות

תצהיר ג' --- תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים

תצהיר ד' --- תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום

תצהיר ה' --- תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים

תצהיר ו' --- הצהרה בדבר סוד מסחרי/מקצועי

תצהיר ז' --- תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

תצהיר ח' --- תצהיר בדבר תאגיד / עסק בשליטת אישה

תצהיר ט' --- תצהיר בדבר סטאטוס תאגיד

תצהיר י' --- תצהיר/אישור רואה חשבון לעניין העדפת תוצרת הארץ (רלוונטי לרכישת

טובין בלבד)

*** נוסח ערבות לביצוע

תצהיר מנכ"ל

תצהיר א'

מכרז מס' _____

הצהרת המציע

1. הנני מצהיר כי המחירים ואחוזי ההנחה, הכלולים בהצעתי הינם קבועים וסופיים.
2. הנני מצהיר כי קראתי את כל תנאי המכרז ומסמכיו והם מקובלים עלי ומהווים חלק בלתי נפרד מהצעתי זאת.
3. ידוע לי כי אם אפר התחייבויותי האמורות במסמכי המכרז, שב"ס יהיה רשאי לכל סעד אחר עפ"י הדין.
4. ידוע לי והנני מסכים כי סמכות השיפוט הבלעדית בכל תובענה הקשורה למכרז זה הינה לבתי המשפט ברמלה/ לוד, בהתאם לסמכות העניינית.
5. כל המסמכים המצורפים להצעה יהיו על שם המציע ופרטיו כמצוין להלן:

פרטי המציע

המציע	מס' עוסק מורשה / ח.פ	
כתובת	מס' טלפון	מס' פקס
שם איש הקשר	@ E MAIL	מס' נייד

פרטי הבנק

שם הבנק	מספר סניף	מספר חשבון	כתובתו

חתימה וחותמת המציע	תאריך

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת עו"ד
-------	------------	-------------------

תצהיר ב'

מכרז מס' _____

כתב התחייבות לשמירה על סודיות

אני הח"מ

שם פרטי: _____

שם משפחה: _____

מס' ת.ז.: _____

כתובת: _____

מתחייב זאת כדלקמן:

1. לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע עקב ביצוע ההסכם ולא להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם או גוף כל ידיעה (לרבות בדבר סדרי בית הסוהר, שמירה בו, פרטי סוהרים ואסירים) שתגיע אלי בקשר עם ביצוע ההסכם, במהלך או אגב ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן.
2. מתחייב בזה שלא אגלה ו/או לא אמסור לשום אדם או גוף, כל מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לשב"ס או הקשורים במישרין ו/או בעקיפין בשב"ס, רכושו, עיסקו, ענייניו, לקוחותיו, ספקיו ואנשים או הגופים הקשורים בו או הבאים עימו במגע, וזאת בין שהסודות ו/או אינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהתקשרותי עם השב"ס עפ"י הסכם זה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן שהוא.
3. להישמע להוראות הסוהרים ועובדים אחרים של שרות בתי הסוהר כל עת שהותי בתחום בית הסוהר.
4. לא ליצור קשר עם אסיר כלשהוא מעבר לדרוש לשם ביצוע תפקידי לפי הסכם הנ"ל.
5. לא להכניס ו/או להוציא ו/או להעביר ו/או למסור בכל דרך שהיא לתחום בית הסוהר, כל חפץ/חומר (לרבות מסמך, כספים, נייר, מזון ו/או כל חומר אחר בכל צורה שהיא) שלא הותרה הכנסתו ו/או הוצאתו ו/או העברתו על ידי מנהל בית הסוהר או מי שהוסמך לכך על ידו.
6. מתחייב בזה שעובדי ו/או כל מי מטעמי לא יגלה, יראה ו/או ימסור לשום אדם או גוף, כל מידע ו/או אינפורמציה הנוגעים לשב"ס או הקשורים במישרין ו/או בעקיפין בשב"ס, רכושו, עסקו, ענייניו, לקוחותיו, ספקיו ואנשים או הגופים הקשורים בו או הבאים עמו במגע, וזאת בין שהסודות ו/או אינפורמציה האמורים הגיעו אליו כתוצאה מהתקשרותנו העתידית עם השב"ס עפ"י המכרז זה ובין שהגיעו לידיעתו בכל אופן שהוא.

אני מצהיר בזאת כדלקמן:

ידוע לי, כי אי מילוי התחייבויותי הנ"ל מהווה עבירה על פרק ז', סימן ה, לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק בגין אי מילוי ההתחייבויות.

תאריך _____ חתימה וחותמת המציע _____

תצהיר ג'

מכרז מס' _____

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים

(איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א – 1991

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר _____ (להלן: "המציע").
2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "תושב ישראל" ו"בעל זיקה" כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
4. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א - 1991 (להלן - "חוק עובדים זרים") בשנה האחרונה
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	תפקיד	חתימה וחותמת
-------	----	-------	--------------

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גבי _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת עו"ד
-------	------------	-------------------

תצהיר ד'

מכרז מס' _____

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר _____ (להלן: "המציע").
2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "תושב ישראל" ו"בעל זיקה" כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
4. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן - "חוק שכר מינימום") בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור (להלן "מועד ההגשה").
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	תפקיד	חתימה וחותמת
-------	----	-------	--------------

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת עו"ד
-------	------------	-------------------

תצהיר ה'

מכרז מס' _____

תצהיר אודות העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ, נושא ת.ז. _____, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ממני לבצע את השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה. ואינני קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס להתחייבויותיי על-פי מכרז זה.
2. כמו כן הנני מתחייב כי במהלך כל תקופת ההתקשרות לא להתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו יהיה ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים, אבקש את הסכמת השב"ס, מראש ובכתב, להתקשרות.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי כי עלי לדווח מראש לשב"ס או לנציג מטעמו על כל כוונה שלי, של מי מעובדי, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. השב"ס רשאי לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.
4. להלן מפורטים כל הקשרים המקצועיים, העסקיים והאישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים לשירות בתי הסוהר, בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

_____ מס' רישיון

_____ תאריך

מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

תצהיר ו'

מכרז מס' _____

הצהרה בדבר סוד מסחרי/עסקי

אני הח"מ, נושא ת.ז. _____, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.

2. להלן העמודים/ הנתונים / המסמכים הכלולים בהצעתי אשר העיון בהם על ידי מציעים האחרים עלול, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי וכן הנימוק למניעת החשיפה:

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

3. ידוע לי כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא, לעיון המציע האחר מחמת סודיות מסחרית או סודיות מקצועית.

4. ידוע לי כי לגבי כל מידע, אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעתי סוד מסחרי או מקצועי אהיה מנוע מלטעון, שאין לחשפו בפני מציעים אחרים ואני מוותר בזאת על כל טענה כאמור.

5. ידוע לי כי נתונים בהצעתי הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים, הכל בכפוף לאמור במכרז.

6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שיחתם באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בהסכם, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בהסכם.

תאריך _____ חתימה וחותמת המציע _____

מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

תצהיר ז'

מכרז מס' _____

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____

העובד בתאגיד _____ מצהיר בזאת כי:

1. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
2. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

<u>שם התאגיד</u>	<u>תחום העבודה בו ניתנת קבלנות</u>	<u>פרטי יצירת קשר</u>
	<u>המשנה</u>	

3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 2 לעיל).
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 2 לעיל).
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

9. יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אלא פרט:

10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 44 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימה
-------	-----------	--------------	-----------	-------

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
_____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי
באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת עו"ד

מס' רישיון
וחותמת עו"ד

תאריך

תצהיר ח'

מכרז מס' _____

תצהיר ואישור בדבר תאגיד / עסק בשליטת אישה

אני רו"ח _____ מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו
בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992

המחזיקה בשליטה בתאגיד / עסק _____ הינה:

_____ גב' _____ מס' ת.ז.

תאריך _____ שם רו"ח _____ חתימה וחותמת רו"ח _____

תצהיר בעלת השליטה

אני _____ מס' ת.ז. _____

מצהירה בזאת כי התאגיד / העסק _____ נמצא בשליטתי
בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992 .

שם מלא _____ חתימה _____ חותמת _____

תצהיר ט'

מכרז מס'

תצהיר בדבר סטאטוס תאגיד ובעלי זכות חתימה

1. הנני מצהיר כי התאגיד _____, הוא תאגיד פעיל שאינו מצוי בהליכי כינוס נכסים/הליכי חדלות פירעון.

2. הנני מצהיר כי בעלי זכויות החתימה בתאגיד הם:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת עו"ד

מס' רישיון

תאריך

וחותמת עו"ד

תצהיר י'

מכרז מס'

תצהיר / אישור רואה חשבון לעניין העדפת תוצרת הארץ

*תצהיר זה רלוונטי לרכישת טובין בלבד.

הנדון: שיעור מחיר המרכיב הישראלי עבור מכרז פומבי מספר _____ המוגש על
ידי חברת _____ בע"מ.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר בזאת
כי אני מוסמך לחתום על ההצהרה בשם החברה. החברה מצהירה כי שיעור המרכיב
הישראלי שבהצעה הינו לפחות 35%.

חתימה + חותמת החברה _____
אני רו"ח _____ של _____ ולבקשת _____ בע"מ
(להלן: "המציע"), ביקרנו את הצהרת המציע מיום _____ עבור מכרז _____
כמפורט בנדון, בקשר לשיעור המרכיב הישראלי (כהגדרת מונח זה בתקנות חוק חובת
המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי) התשנ"ה - 1995), ממחיר
ההצעה במכרז, המצורפת בזאת והמסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.
הצהרה זו הינה באחריות הדירקטוריון וההנהלה של המציע.

אחריותנו היא לחוות דעה כי בהצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו, שהטובין שיוצרו
בישראל בידי יצרן שהוא אזרח ישראל או תושב קבע בישראל, או תאגיד הרשום בישראל,
כאשר המרכיב הישראלי בהם מהווה 35% לפחות ממחיר ההצעה.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, על פי תקנים אלה נדרש
מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון, שאין בהצהרה
הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בהצהרה
הנ"ל, (בעיקרן ביקורת במסמכי החברה לגבי מוצרים המיוצרים/מיובאים על ידה וכן
הצהרות מספקי המשנה ו"דוחות מיוחדים" של רואי חשבון של ספקי משנה לביקורת
הצהרות אלה).

אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.
לדעתנו, ההצהרה הנ"ל משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול
בה.

בכבוד רב,

רואה חשבון (חתימה + חותמת)

מעריך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

מכרז מס'

נוסח ערבות לביצוע

(ערבות תינתן על ידי הזוכה)

שם הבנק: _____
מס' טלפון: _____
מס' פקס: _____

לכבוד:

שרות בתי הסוהר

הנדון: ערבות מס'

לבקשת _____
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
(במילים: _____)
אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")
בקשר עם מכרז מס' ***/** שפורסם.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב. ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____ ועד בכלל. דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: _____ מס' הבנק _____ ומס' הסניף _____

הכתובת

שם הבנק

*** ערבות זו אינה ניתנת להעברה.
*** ערבות הביצוע לא תהיה צמודה למדד.

תצהיר מנכ"ל

אני הח"מ _____, נושא ת.ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:
הנני משמש כמנכ"ל חב' _____ (להלן: "המציע").

1. החברה רשומה בפנקס הקבלנים בסיווג של 500 (ענף ראשי למשאבות טורבינות ותחנות שאיבה) עם סימון כוכבית על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969 ותקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות סיווג קבלנים רשומים התשמ"ח 1988, והינה קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות בסיווג זה.
2. השתתפות בסיווג קבלנים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.
3. החברה השלימה ביצוע של לפחות שלושה פרויקטים נשוא מכרז זה בין השנים 2007 ל-2016 כולל כאשר פרויקט אחד לפחות בוצע במהלך השנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

מס' טלפון	שם איש קשר	שנים							הגוף עברו בוצעה העבוד ה נשוא המכרז ושנת העבוד ה
		<u>2007 עד 2016 כולל</u>							
		ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	
		ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	
		ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	
		ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	ש"ח, כולל מע"מ בשנת _____	<u>סה"כ היקף כספי לשנה</u>

מסמך א'1 הצעת הקבלן

תאריך: _____

לכבוד:
שרות בתי הסוהר

א.ג.נ.,

מכרז 00/2016

הצעה להקמת מאגרי מים למערכת כיבוי אש אוטומטית במתקנים שונים של שב"ס

1. לאחר שביקרתי באתר הפרויקט ובדקתי את האתר וסביבותיו, את כמויותיהם וטיבן של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, בחנתי את דרכי הגישה לאתר, את השטח המיועד לעבודה ולאחסנת החומרים, את העבודות המתבצעות כיום באתר ע"י קבלנים אחרים, את מקום צינורות המים, קווי החשמל, הטלפון, הביוב, התיעול וכיוצ"ב, המבנים הקיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים.
2. לאחר שניתנה לי האפשרות להשיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים, הסיכונים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתי ושוכנעתי שלא אוכל לבוא בטענות כלשהן בקשר לאי ידיעת תנאים אלה.
1. לאחר שעיינתי ובדקתי את התוכניות, המפרטים, הדוגמאות של המוצרים, אם היו כאלה, את נוסח החוזה וכל המסמכים האחרים שפורטו במכרז ושמהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
4. לאחר שקיבלתי מהממשלה את כל הדוחות והסקרים שנעשו מטעמה לצורך העבודה, אם היו כאלה, ולאחר שהובהר לי כי בדיקות וסקרים אלה הם בבחינת מידע כללי בלבד ולא יפטרו אותי מהחובה המוטלת עלי, לבצע בעצמי בדיקות וסקרים ומוסכם עלי בזאת שהממשלה משוחררת מכל חובות או אחריות לנכונות הדוחות והסקרים שנמסרו לי.
5. לאחר שקראתי ובדקתי את פירוט המועדים לביצוע והשלמת העבודות, שנקבעו ע"י הממשלה, והנני מתחייב להשלים את העבודה לשביעות רצונכם המלאה בהתאם למועדים שנקבעו על ידי הממשלה.
6. לאחר שהובא לידיעתי כי במידה והצעתי תתקבל ע"י הממשלה, אדרש להמציא במעמד חתימתי על החוזה, וכתנאי לחתימתה של הממשלה על החוזה, ערבות בנקאית בלתי מותנית בגובה של 5% מערך החוזה כולל מע"מ, שתעמוד בתוקפה עד לתחילת תקופת הבדק, וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותי עפ"י החוזה.

7. הנני מצהיר בזאת כי מיום חתימתי על הצעה זאת והגשתה לממשלה, מחייבת אותי הצעתי, לרבות כל האמור במסמכים הנספחים לה, והיא עומדת בתוקפה, על כל פרטיה, במשך תקופה של 120 ימים מהתאריך האחרון למסירתה, שנקבע במכרז, והכל בכפוף לאמור במסמך א' לעיל.

8. **אם הצעתי תתקבל הריני מתחייב:**

א. לחתום על החוזה בתאריך שאדרש לעשות זאת על ידי הממשלה, ולמסור לממשלה את החוזה החתום יחד עם פוליסות הביטוח והערבות הנזכרת בחוזה.

ב. להתחיל בביצוע העבודות בהתאם לחוזה שייחתם ובהתאם לצו התחלת העבודה שיוצא לי ע"י הממשלה באמצעות המנהל.

9. הנני מאשר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים שנמסרו לידי לצורך קבלת הצעה, הם רכושה של הממשלה ועלי להחזירם לממשלה, בין אם הגשתי ובין אם לא הגשתי את הצעתי, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות.

10. הנני מצהיר בזאת כי נמצא ברשותי המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת ועדה בין משרדית מיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון/אגף הבינוי, משרד הבינוי, משרד הבינוי והשיכון/מנהל התכנון וההנדסה ומחלקת עבודות ציבוריות, במהדורה המעודכנת האחרונה, וכי אני מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לדרישות המפרטים ויתר המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז/חוזה זה.

11. המחירים הנקובים בהצעתי הינם בשקלים חדשים, וכוללים מיסי יבוא והיטלי יבוא על פריטים וחלפים, אך אינם כוללים מס ערך מוסף, הממשלה תשלם את מס ערך המוסף בשיעור שנקבע בחוק במועד התשלום.

12. א. כבטחון לקיום הצעתי על כל פרטיה ותנאיה, הנני מצרף ערבות בנקאית/המחאה בנקאית ערוכה לפקודתכם. הממשלה תהא זכאית לחלט את הערובה, באם אחזור בי מהצעתי מסיבה כלשהי ו/או אמנע מלהתקשר עם הממשלה בחוזה על סמך הצעתי ובהתאם לתנאי המכרז.

ב. אם הצעתי לא תתקבל, תחזירו לי את הערבות הבנקאית.

ג. אם הצעתי תתקבל, תוחזר לי הערבות הבנקאית כנגד ערבות כנדרש בחוזה. ברור לי, כי הממשלה לא תתקשר בחוזה עמי ולא תשלם חשבון כלשהו ללא קבלת ערבות וביטוח כנדרש בחוזה, וכי אי תשלום במועד מהסיבה האמורה, לא יזכה אותי בתשלום ריבית פיגורים ו/או הפרשי הצמדה.

13. הנני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעתי הינם קבועים וסופיים, לא ישתנו מכל סיבה שהיא והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז/חוזה ולביצוע כל התחייבויותיי לפיהם, ואני מתחייב כי לא אציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה,

או אי ידיעה שהיא על תנאי המכרז/ החוזה או כל אחד מהמסמכים הקשורים למכרז/לחוזה או של מסמכי ההצעה.

14. הנני ממציא בזאת את הנדרש עפ"י סעיף 13 במסמך א' למכרז.
15. ידוע לי כי ערבות לקיום ההצעה תהיה בסך 5% מסך ההצעה כולל מע"מ. ערבות לביצוע תהיה בסך 5% מסך ההצעה כולל מע"מ. **(תקופת הבדק הכללית – עפ"י סעיף 8 במסמך ב' 1 (דף 20).** ערבות לתקופת הבדק תהיה בסך 5% מסך החשבון הסופי. לאחר תקופת הבדק תינתן ערבות בדק בסך 2% מהיקף העבודות השונות שבהן תקופות הבדק הן כמפורט בסעיף 8 במסמך ב-1, וזאת לתקופה שמעבר לתקופת הבדק הכללית.
16. הנני מצהיר בזאת שחברתי מסווגת ברשם הקבלנים בסיווג 500 עם סימון כוכבית (קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות), בסיווג הנ"ל, לרבות בעלי תו איזו ממעבדה מוסמכת בארץ לעבודות נשוא הסכם זה. ידוע לי כי השתתפות בסיוור קבלנים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז. מצהיר בזאת כי החברה השלימה ביצוע של לפחות שלושה פרויקטים נשוא מכרז זה בין השנים 2007 ל 2016 כולל.
17. הנני מצהיר בזה כי ידוע לי שהעבודה במתחם תחייב שלביות בביצוע העבודה בכדי לאפשר המשך פעילות מתקני בית הסוהר. השלביות תיגזר הן מדרישות תפעוליות להמשך פעילות תקינה של מתקנים או תשתיות והן מדרישות ביטחוניות אשר יחייבו הערכות בטחון נאותה לאבטחת המתקן בכל שלב ושלב.
18. ידוע לי שכל יתר מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו.
19. הנני מצהיר שיש לי הידע המקצועי, הניסיון והיכולת לבצע את העבודות על פי המסמכים וכן הציוד והפועלים המקצועיים הדרושים לבצע העבודות ברמה הגבוהה ביותר.
- ידוע לי שהתכניות שצורפו / יצורפו להצעה אינן תוכניות סופיות לביצוע ותוך מהלך הביצוע יועברו תיקונים, שינויים והשלמות, באורים ופרוט נוסף לתוכניות, באופן הדרגתי בהתאם לצורך ובהתאם לדרישות הדין, ותקן הרשויות השונות. גודל המאגר / חדר המשאבות/ משאבת כיבוי אש המופיע / יופיע בתוכניות אינו סופי ויקבע בהתאם לנתונים בשטח / הנחיות המשרד לבט"פ/רשות הכבאות וההצלה וצרכי שב"ס.
20. ידוע לי שחתימתי על הצעתי ועל המסמכים המצורפים שנמסרו לידי במסגרת ההזמנה להציע הצעות, אינה מהווה חתימה על החוזה, אלא חתימה המאפשרת את קריאת המסמכים, בדיקתם ומתן ההצעה ללא כל סייג.
21. ידוע לי שהחוזה עליו אחתום, באם הצעתי תתקבל, יקבל תוקף אך ורק לאחר חתימת הממשלה.

22. ידוע לי כי באתר עשויים לפעול בנוסף לקבלן הנ"ל, קבלנים אחרים המבצעים עבודות עבור המזמין וכי אצטרך לתאם עבודותיי עימהם. עם זאת, מאחר ולא יינתנו להם כל שירותים מטעמי, הנני מצהיר כי ידוע לי שלא אקבל כל תמורה שהיא בגין עבודתם באתר.
23. עוד הנני מצהיר כי הצעתי מוגשת, מבלי שהיה ו/או יש כל הסכם או קשר אחר עם האחרים המגישים הצעות מחיר לביצוע העבודות שבנדון.
24. ידוע לי והנני מסכים כי סמכות השיפוט הבלעדית בכל תובענה הקשורה למכרז זה הינה לבתי המשפט ברמלה-לוד.
26. ידוע לי שהתכניות שצורפו למסמכי המכרז הינן תכניות מחייבות ועלי יהיה להכין בעצמי ועל חשבוני את יתר עבודות התכנון והשלמות התכנון לביסוס מתקני מאגרי המים. (קונסטרוקציה ואיטום, מערכות שונות ופיתוח) וכן כל תכנון אחר שיידרש לצורך ביצוע העבודה (בהתאם לתוכניות המנחות ולמפרטים המיוחדים), לאישור המפקח, האדריכל, הקונסטרוקטור והיועצים השונים, ורק לאחר קבלת האישור, אוכל להכין תוכניות ביצוע. ולא תהיה לי כל תביעה בגין כך.
27. ידוע לי כי המחיר המוצע הוא כולל, אולם מערכות שתוכננו ע"י המזמין וצורפו בגינן כתבי כמויות, כדוגמת: חשמל, אינסטלציה, מיזוג אויר וכו' יהיו למדידה ומחיריהם מוגדרים בהצעתי.
28. לספק את העבודה / שירות במחירים הנקובים בכתב הכמויות לאחר ההנחה שניתנה.

ה צ ה ר ת ה מ צ י ע

1. הנני מצהיר כי המחירים הכלולים בהצעתי הינם קבועים וסופיים.
2. הנני מצהיר כי קראתי את כל תנאי המכרז ומסמכיו והם מקובלים עלי ומהווים חלק בלתי נפרד מהצעתי הנני מצהיר כי אם שב"ס ידרוש ממני תוך 120 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות למכרז לחתום על הסכם/הזמנה, עפ"י המפורט בהצעתי לעיל, אחתום עימו על הסכם/הזמנה כאמור.
3. הנני מתחייב לספק את ההזמנה הראשונית של שב"ס במועד שצוין במסמכי המכרז ו/או ההזמנה.
4. ידוע לי כי אם אפר התחייבויותיי האמורות במסמכי המכרז, שב"ס יהיה רשאי לכל סעד אחר עפ"י הדין.
5. ידוע לי והנני מסכים כי סמכות השיפוט הבלעדית בכל תובענה הקשורה למכרז זה הינה לבתי המשפט ברמלה-לוד.

פ ר ט י ה מ צ י ע

מס במקור	מס' עוסק מורשה	המציע
מס' פקס	מס' טלפון	כתובת
מס' נייד	@ E MAIL	שם איש הקשר

פ ר ט י ה ב נ ק

כתובתו	מספר חשבון	מספר סניף	שם הבנק
--------	------------	-----------	---------

/	/
תאריך	חתימה וחותמת המציע

אישור רו"ח / עו"ד

הריני מצהיר בזאת כי הפרטים המופיעים לעיל הינם פרטיו הנכונים של המציע:
_____ אשר אני משמש כרואה החשבון / עו"ד שלו
וכי החתימה הינה חתימתו של מורשה החתימה מטעם המציע.

ולראיה באתי על החתום

תאריך	שם	ת.ז	חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

חוזה ממשלתי מדף 3210 נוסח התשס"ה 2005 מסמך ב'

מסמך ב' נמצא באתר האינטרנט של משרד האוצר/החשב הכללי.
מסמך תנאי חוזה מדף יצורף למסמך שיועבר באופן ידני למציעים.
כתובת האתר : <http://mof.gov.il/GP/forms/Pages/form70.aspx>

על הקבלן לחתום על החוזה הממשלתי הנ"ל ולצרפו בהגשת הצעתו.
מסמך ב' חתום כאמור יהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

מדינת ישראל
משרד האוצר – אגף החשב הכללי
מינהל נכסי הדיור הממשלתי

משרד
אגף / יחידה

חוזה מס' _____

חוזה זה נערך ונחתם ביום _____ בחודש _____
בשנת _____

בין

בדבר ביצועו של

נוסח התשס"ה- אפריל 2005

מדף 3210

מדינת ישראל

חוזה מס'

חוזה זה נערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין

ממשלת ישראל/שב"ס בשם מדינת ישראל המיוצגת על ידי נציב בתי הסוהר וחשבות שב"ס.

שתיקרא להלן "המזמין", מצד אחד,
לבין

שייקרא להלן "הקבלן" מצד שני.

הואיל והמזמין רוצה בביצוע

וקיבל את הצעתו של הקבלן מיום _____ לביצוע המבנה תמורת סכום של _____ ש"ח (במילים: _____)
סכום המבוסס על המדד הקובע של חודש _____ שנת _____
כמוגדר בתנאי החוזה, או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה, באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

1. המסמכים שלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן-החוזה):
 - (א) הצעתו של הקבלן;
 - (ב) טופס החוזה הכולל את תנאי החוזה לביצוע מבנה על ידי קבלן (להלן – תנאי החוזה);
 - (ג) המפרט;
 - (ד) כתב הכמויות;
 - (ה) התכניות;
 - (ו) תנאים מיוחדים;
 - (ז) נספח 1.
2. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.
3. תמורת ביצוע המבנה על ידי הקבלן כאמור לעיל, מתחייב המזמין לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.
4. לצורך חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כדלהלן:

כתובת המזמין: ת.ד. 81 רמלה.

כתובת הקבלן

ולראיה באו הצדדים על החתום,

בשם המזמין: _____ הקבלן: _____

מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

מסמך ב' – 1 שינויים ותוספות
(לחוזה מדף 3210 נוסח התשס"ה - 2005)
רשימת הסעיפים המפורטים במסמך ב-1

להלן כותרות הסעיפים של מסמך ב-1, הכותרות אינן מחייבות ואינן מהוות חלק של הסעיפים עצמם:

1. הגדרות
2. דרכי ביצוע ולוח זמנים
3. הביטוח
4. הקשר עם קבלנים אחרים
5. אספקת כח אדם ותנאי עבודה
6. מועד השלמת המבנה
7. תקופת התקשרות.
8. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים
9. בדק, תיקונים ושירותים, תשלומי ביניים
10. שינויים, תוספות והפחתות
11. הצמדה
12. תשלומי ביניים
13. סילוק שכר החוזה
14. תוכניות עדות
15. אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה
16. המפרט הכללי

מוסכם ומוצהר בזה כי מסמך ב-1 בא להחליף, להוסיף ו/או לשנות, בצורה אחרת כלשהיא, את האמור במסמך ב' (מדף 3210) נוסח התשס"ה - 2005 או במסמך אחר כאמור בו ובכל מקרה שתיווצר סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמך ב' או במסמך האחר יחולו הוראות מסמך זה.

חתימת הקבלן

1. הגדרות
בסעיף 1 של החוזה, פרק א' כללי, בסוף סעיף קטן (1) תתווסף ההגדרה שלהלן:
"המתכנן" - פירושו: אדריכל, מהנדס או יועץ מקצועי איתו התקשרה הממשלה בקשר עם תכנון ו/או ייעוץ לצורך הקמת המבנה או כל גורם אחר לפי קביעת המנהל.

2. דרכי ביצוע ולוח זמנים
בסעיף 11 לחוזה, סעיף קטן 1 (א) יופיע: הקבלן יגיש לאישור המזמין תוך 10 ימים מיום אישור התוכניות שהגיש הקבלן לביצוע, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים.
בסעיף 11 לחוזה, אחרי סעיף קטן 1 (ב) יופיע 11 (ג): מוסכם ומובהר לקבלן כי שבוע עבודה יהיה בן 5 ימים. העבודה תתנהל בין השעות 7:30 ועד השעה 16:30. לא תתבצע עבודה באתר בימי שבת, בערבי חג ובחגי ישראל.

1. הביטוח
ביטוח – סעיפי הביטוח מופיעים בנספח מטה. לתשומת לב המציע כי סעיפי הביטוח בנספח מחליפים את סעיפי הביטוח בחוזה מדף (סעיפים 19 + 20)

2. הקשר עם קבלנים אחרים
בסעיף 30 של החוזה יוסף סעיף קטן חדש (4) "לא תשולם לקבלן תמורה כלשהי בגין עבודות קבלנים נוספים במתחם".

3. אספקת כח אדם ותנאי עבודה
בסעיף 32 של החוזה יוסף סעיף חדש 32 (6):
"הקבלן יעסיק רק עובדים בעלי ת.ז. ישראלית ו/או עובדים זרים שיש ברשותם אישור העסקה ושהייה בארץ ממשד הפנים, שיעמדו בהצלחה בבדיקה ביטחונית מטעם השב"ס, באם תבקש השב"ס לערוך בדיקה שכזו. אי עמידת מי מעובדי הקבלן בבדיקה זו, לא תפגע בביצוע התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה והקבלן ידאג לעובד חלופי שיעמוד בהצלחה בבדיקה הביטחונית".

4. מועד השלמת המבנה וסוג המבנה
א. לעניין סעיף 41 (1) לחוזה - מועד סיום כל עבודה ועבודה יהא בהתאם לצו התחלת עבודה הספציפי שיוצע לעניין זה.
ב. בסעיף 41 של החוזה - בסוף הסעיף יבוא סעיף קטן (4) שלהלן:
41 (4) מוסכם בזה כי כל עבודה שמבצע הקבלן עבור הממשלה על פי חוזה אחר, לא תשמש עילה לעיכוב בהשלמת כל העבודות לפי חוזה זה.

8. **תקופת ההתקשרות**
תקופת ההתקשרות תהה עד 5 שנים ובהתאם לאמור במכרז, תקופת ההתקשרות תהא מיום חתימת ההסכם ועד להשלמת כל התחייבויותיו של הקבלן בהתאם להסכם זה על כלל נספחיו (להלן: "תקופת ההתקשרות").

9. **פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים**
לעניין סעיף 45 של החוזה - סכום הפיצויים המוסכמים, הוא 1% ליום, מסכום החוזה ולפי שיקול דעת המזמין, למען הסר ספק, מובהר בזאת כי "אי השלמת המבנה" לפי סעיף 45 – כולל גם אי הגשת תכנית במועד הקבוע במסמכי המכרז. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי "אי השלמת המבנה" לפי סעיף 45 – כולל גם אי הגשת תכנית במועד הנדרש ע"פ מסמכי המכרז.

10. **בדק, תיקונים ושירותים**
למרות כל הוראה אחרת בחוזה זה "תקופת הבדק" פירושה תקופת אחריות במהלכה יהא הקבלן אחראי לפעולתו התקינה של המתקן והציוד למשך שנתיים (24 חודשים) מיום אישור המתקן וקבלתו על ידי המזמין, לרבות נורות פריקה. על אף האמור, אחריות הקבלן למאגר המים תהא למשך 10 שנים והכל אמור בהתאם למפרט הטכני המיוחד:
3 שנים לשקיעות, שברים, סדקים וכו'.
10 שנים אחריות לאיטום.
3 שנים לכל מערכת האינסטלציה, מים, שופכין, דלוחין ניקוז.
2 שנים לציוד לעבודות שלא פורטו לעיל.
וכן עפ"י התקנים והחוקים המחייבים במדינה, החמור מבין שניהם.

11. **שינויים, תוספות והפחתות**
סעיפים 48, 49 (1), (2), (3), 50, 51 יבוטלו ובמקומם יחולו ההוראות הבאות:

11.1 המפקח או מי מטעמו רשאי להורות לקבלן לבצע שינויים בעבודה ועל הקבלן יהיה לבצעם, בין אם הם מופיעים בתוכניות ובמסמכי המכרז ובין אם לא. שינויים בהיקף של עד 5% מסה"כ התמורה, לא יתווספו ולא יופחתו מהתמורה אלא, יהיו כלולים במחיר ההסכם. שינויים שיידרשו ע"י המזמין יתווספו ו/או יופחתו מהתמורה רק במידה והיו בהיקף שיעלה על 5% מהתמורה.
עבודות נוספות, אם יידרשו, יבוצעו בכל מקום בתוך התחום של הפרויקט כמסומן בתוכנית המצורפת למכרז – לפי הנחיות המזמין.

- 11.2 התמורה בגין השינויים תתווסף ו/או תופחת על פי ניתוח מחירים שיוגש ע"י הקבלן ויאושר ע"י המפקח.
- א. שכר העבודה בפרוייקט יקבע ע"פ כתב הכמויות ולפי הסעיפים עבור העבודות השונות.
- המחיר המופיע בכתב הכמויות יילקח כמו שהוא, ללא תוספות בשל מרחק/מיקום גיאוגרפי/היקף ואופי העבודה וכו'.
- בהעדר סעיפים מתאימים בכתב הכמויות התשלום עבור העבודות יבוצע בהתאם למחירון דקל בהפחתה של 10% ולאחר אישור המפקח.
- ב. בהעדר סעיפים מתאימים ב"דקל" יקבעו התעריפים על פי המסמכים שיוגשו על ידי הקבלן בכפוף לאישור המנהל. בקביעת מחיר על פי מסמכים הרווח וההוצאות הכלליות יהיו 12% בתוספת הוצאות מימון – אם היו כאלה וריבית החשב הכללי לתקופת הוצאות המימון בפועל, שיוכחו ע"י הקבלן, ובלבד שתקופה זו לא תעלה על 60 יום.
- ג. בחינת לפחות 3 הצעות מחיר של קבלני משנה המפרטות את העבודה, החומרים והכמויות.
- ד. במקרה של הפעלת סעיף 9.2, ובסעיפיו הקטנים, יופעל שיקול דעת המפקח ואישורו בכתב על הניתוח הנבחר, יהווה החישוב לתוספות.
- 11.3 מודגש למניעת ספקות, שהקבלן אינו רשאי להתנות את ביצוע העבודה הנוספת או החריגה באישור מוקדם של המחיר או של הארכת תקופת הביצוע וכי עליו לבצע את כל העבודה במסגרת תקופת הביצוע שנקבעה לו בהסכם.

הצמדה

12

למרות האמור בסעיפים 62, 60, 59, 58, 53 לחוזה לא תינתן הצמדה/תוספת התייקרות כלשהיא, אלא בהתאם להוראת תכ"מ מס' 7.17.4 – "כללים להצמדות במכרזי הממשלה בתחומי התשתית והבנייה".

למען הסר ספק, כל הוראה בסעיפי החוזה המתייחסת להצמדה/תוספת התייקרות בטלה והצמדה/תוספת התייקרות רק בהתאם לאמור בסעיף זה.

תשלומי ביניים

13

החשבון יוגש למפקח בתאריכים שבין ה-1 ל-5 של תחילת החודש שלאחר החודש בו בוצעה העבודה, חשבון זה יוגש בארבעה עותקים.

- 13.1 בכל הנוגע לעבודות תכנון ובצוע בפאושל, יחולו הוראות אלה:
- סעיף 59 להסכם בטל ובמקומו יופיע:

- א. הקבלן יגיש למפקח בתאריכים שבין 5-1 לתחילת החודש שלאחר החודש שבו בוצעה העבודה, חשבון חלקי עבור העבודה הפאושלית לפי אחוזים מסך המחיר הפאושאלי כמפורט ב"לוח התשלומים" לפי "אבני דרך" המהווה חלק ממסמכי המכרז.
- ב. אישור התשלומים החלקיים וכן ביצועם של תשלומים אלה, אין בהם משום הסכמת המזמין לטיב העבודה שבוצעה, לאיכות החומרים או לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוססים התשלומים החלקיים.

13.2 בכל הנוגע לעבודות למדידה על פי פרקי כתב כמויות יחולו הוראות סעיף 59 וכמו כן ההוראות הבאות:

א. החשבון כאמור בסעיף 59 (1) של החוזה יוגש למפקח בתאריכים שבין ה-1 ל-5 של תחילת החודש שלאחר החודש בו בוצעה העבודה, חשבון זה יוגש בארבעה עותקים. על הקבלן לצרף לחשבון:

(1) דפי כמויות, הניתנים למדידה מעבודות שבוצעו עד למועד אליו מתייחס החשבון וכן ניתוח מחירים לעבודות חריגים אם היו כאלה בתקופת החשבון.

(2) חשבונית מס כמוגדר בחוק ב-2 עותקים הלקוחה מפנקס החשבונות של הקבלן, או כמאושר לו ע"י שלטונות המס במקרים מיוחדים לכל חשבון ותוגש ע"י הקבלן למנהל לאחר אישור החשבון, כמפורט בסעיף 59 (1) להלן. עותק אחד מחשבונית המס רשאי המנהל להעביר לשלטונות המס.

13.3 בקשה להארכה במועד השלמת המבנה ו/או רשימת תביעות כאמור בסעיפים 42 ו-51 לחוזה אם ישנן.
א. בסעיף 59 (3) של החוזה בטל סעיף קטן (ב)

ב. הערבויות האמורות בסעיף 59 7 (א) של החוזה יומצאו ע"י הקבלן למנהל.
על הערבויות להתקבל אצל המנהל לא יאוחר מ- 15 יום לפני המועד שנקבע לתשלום כל חשבון כאמור בסעיף.

ג. בסעיף 59 של החוזה אחרי סעיף קטן (8) יבוא סעיף קטן (9) כדלקמן:
59 (9) "כל חשבון וחשבונית על פי חוזה זה שיוגש ע"י הקבלן לאחר השעה 12:00, יירשם כאילו הוגש ביום העבודה הראשון שלאחריו".

14. סילוק שכר החוזה

1. החשבון הסופי והמסמכים הקשורים בו כאמור בסעיף 60 (1) של החוזה הם:
 - א. חשבון סופי, כולל תביעות סופיות אם ישנן, ב-4 עותקים.
 - ב. ניתוחי מחירים שינויים, כולל המסמכים עליהם מבוססים ניתוחי המחירים ב-4 עותקים.
 - ג. דפי כמויות לכל סעיפי החשבון, כולל דפי מדידה חתומים ע"י הצדדים, מסודרים וממוספרים עם דף ריכוז לפי סדר הסעיפים בחשבון ב-2 עותקים, דף הריכוז יכלול ציון דפי הכמויות לכל סעיף.
 - ד. מאזן חומרים הכולל פירוט חומרים שקיבל הקבלן מהמשלה וחשוב החומרים שהושקעו בביצוע המבנה ובצרוף כל הסימוכין הדרושים ב-2 עותקים.
 - ה. כל התוכניות ממהלך ביצוע המבנה, פרט למערכת תוכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון הסופי, מערכת זו תוחזר בעת קביעת שכר החוזה.
 - ו. שני סטים של תוכניות העדות חתומות ומאושרות ע"י היועץ הרלוונטי.
 - ז. שלושה סטים של כל הפרוספקטים, הקטלוגים, הוראות הפעולה ואחזקה מונעת של כל הציוד כמפורט במסמכי החוזה.
 - ח. הצהרת הקבלן על חיסול כל תביעותיו.
 - ט. ערבות לתקופת הבדק.
2. בטלים סעיפים 60(3), 60(4), 60(5), 60(6).

15. תוכניות עדות

אם הקבלן לא ביצע את הנדרש במסמכי חוזה זה בעניין הגשת תוכניות עדות יבוצע הנדרש באמצעות המנהל, על חשבונו של הקבלן, וכל ההוצאות הכרוכות בכך ינוכו מהתשלומים המגיעים לקבלן.

16. **אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה**
מוסכם בזאת בין הצדדים כי קשיים במציאת עובדים מתאימים, במידה וייגרמו לקבלן לא ייחשבו כ"סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה" או כ"כח עליון" כמשמעותם בסעיף 65 (1) לחוזה ו/או בסעיף 42 (3) לחוזה.

17. **המפרט הכללי**
הקבלן מצהיר בזאת כי נמצא ברשותו המפרט הכללי וכי קרא והבין את תוכנו, קיבל את ההסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בהתאם לדרישות שבמפרט הכללי.

חתימת הקבלן: _____

נספח ביטוח – דרישות הביטוח

מכרז לתכנון, הקמה ואספקה של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי במתקני שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית לרבות מתן שירותי תחזוקה שוטפת (ככל שיידרש) – סעיף דרישות

הביטוח.

מצ"ב נספחי ביטוח – אישורי קיום ביטוחים אשר מצורפים כנספחים למכרז ולהסכם ההתקשרות ויומצאו לשירות בתי הסוהר על ידי הקבלן הזוכה ועל ידי האדריכלים/מתכננים/קונסטרוקטורים/מהנדסים/מודדים מוסמכים/יועצים/ממוני בטיחות/בודקים ככל שיועסקו כקבלני משנה-בעלי מקצוע בידי הקבלן, כשהם חתומים בידי מבטחיהם ומאשרים את קיום הביטוחים הנדרשים כאמור, במקום נספח ביטוחי הקיים ומצורף לפרק ג'.

סעיף הביטוח כולל דרישות ביטוח אל מול הקבלן מצד אחד ודרישות ביטוח אל מול קבלני המשנה-בעלי המקצוע המועסקים על ידי הקבלן מצד שני. יש להבחין בין האחריות של הקבלן לביצוע מערך העבודות והשירותים המתבקשים על פי המכרז, לבין האחריות של כל אחד מקבלני המשנה – בעלי המקצוע, שיעסיק הקבלן.

ב לציין:

המכרז הינו מכרז לתכנון וביצוע כשהקבלן יעסיק את כל היועצים הדרושים לצורך ביצוע העבודה. הקבלן מקבל תוכנית עקרונית של מיקום המאגר וגודלו ועליו למסור לשב"ס תוכניות של המאגר, חדר המשאבות, קונסטרוקציה וכו'. תוכניות אילו יבדקו ע"י מחלקת בינוי. שב"ס מצידו מעסיק מטעמו מתכנון מערכות שיבדוק את תכנון הקבלן על מנת לוודא כי אכן המערכות שתוכננו תואמות את דרישות שב"ס לכל מתקן ומתקן, בחינת גודל המאגר וסוגי המשאבות שיותאמו לצרכי שב"ס. מתכנן מטעם הקבלן – הכוונה למתכנן מערכות מים – מתכנן אינסטלציה בעל ידע בתכנון חדרי משאבות לצורכי כיבוי אש.

הקבלן יעסיק את בעלי המקצוע/היועצים הבאים: קונסטרוקטור, מודד, יועץ ביסוס קרקע, מתכנן

מערכות מים, מתכנן/יועץ חשמל, יועץ אוורור ומיזוג.

המפקח הוא איש שב"ס או מי מטעמו

ביחס לנושא התחזוקה – שירות תחזוקה למערכות גילוי אש אמור להתבצע ע"י קבלן תחזוקה של

שב"ס ולא ע"י הקבלן הזוכה במכרז זה כשהקבלן הזוכה אמור להעביר את המתקן לחזקת שב"ס

ולחברה מתחזקת מטעמו של שב"ס במעמד מסירת המתקן.

בסעיף 15ה' למסמך ג' – התנאים הכלליים – סעיף אחריות ושירות מצוין כי:

"בתקופת האחריות (24

חודשים) על הקבלן לבצע שרות מלא ותחזוקה שוטפת כולל פירוק והחלפת כל פריט פגום.

הקבלן הזוכה יידרש לתת בנוסף לתיקון תקלות ונזקים למערכות עליהן הוא אחראי גם שירותי תחזוקה שוטפת למערכות לאחר מסירתן לרבות ביצוע טיפולים, בדיקות, תחזוקה מונעת, כוללים וניקוי בתקופת התפר שמרגע מסירת המערכות לשב"ס ועד שחברת התחזוקה מטעם שב"ס תיקח את המושכות ותכנס לפעולה. אי לכך ובהתאם לזאת – נוספה בשלב השני לאחר מסירת המערכות – בנוסף לביטוח חבות המוצר גם דרישה לעריכה והצגה של ביטוח חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי –

ככל שיידרש ביצוע שירותי תחזוקה שוטפת

מהקבלן הזוכה ע"י שב"ס.

בכל מקרה, שב"ס רואה את הקבלן המבצע כאחראי במידה ויתגלו כשלים במערכות לאחר המסירה מתוקף אחריותו על המשאבות שהותקנו.

6. בניית מאגרי המים וחדרי המשאבות מתבצעת בתוך מתחם בתי הכלא כך שפעילות בית הסוהר ממשיכה במקביל לפרויקט. ההפרדה ע"י איסכורית של אתר הבנייה ממכלולי בית הסוהר תיבחן בכל מקום ואתר על פי הנדרש כשהנטייה היא שתתבצע הפרדה במקומות בהן נדרש ע"י בית הסוהר וישנה סכנה לסביבה.
7. פעילות שוטפת – הכוונה לפעילו של בית הסוהר – כניסה של רכבים באזור העבודה, עבודה במפעלי תעסוקה וכו'.
8. מבנה המשאבות ומאגרי המים הינו מבנה נפרד מבתי הכליאה ומגורי האסירים.
9. אין צורך במהנדס חברת החשמל מאחר ואין עבודה בסמוך לקווי מתח גבוה בצורה המסכנת את הקבלן או את המיתקן – בהתאם יש להסיר כל אזכור של חברת החשמל ומהנדס הנדרש מטעמה
- ממסמכי המכרז.
10. אין צורך בהעסקת מהנדס מטעם בזק שכן העבודה מתבצעת בתחום בית הסוהר ותחת פיקוח של
11. יתכן וייעשה שימוש בכלי צמ"ה כגון משאבת בטון, מכונת קידוח כלונסאות וכיו"ב.
12. תקופת ההרצה למערכות/לציוד לאחר הרכבתם הינה 30 יום.

דרישות הביטוח תתייחסנה לשני שלבים :-

1. השלב הראשון – ביצוע עבודות התכנון, הקמה ואספקה של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי במתקני שירות בתי הסוהר ע"י הקבלן הזוכה.
2. השלב השני – לאחר מסירת והשלמת העבודות והמערכות המושלמות למזמין ביטוח חבות המוצר עבור כל המערכות שסופקו רכיביהן ואביזריהן לרבות תחזוקתן ככל שיידרש. ככל שיידרש מתן שירותי תחזוקה שוטפת למערכות מהקבלן – נדרשת גם עריכת והצגת ביטוחי חבות המעבידים ואחריות כלפי צד שלישי לעובדי הקבלן.

סעיף הביטוח

הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת שירות בתי הסוהר, ולהציג לשירות בתי הסוהר את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

השלב הראשון – עבור ביצוע עבודות התכנון, הקמה ואספקה של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי.

1. ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט, - כולל ציוד מכני הנדסי - ביטוח רכוש, צד שלישי גוף ורכוש

- פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.
- פרק 2 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש וגוף כלפי צד שלישי (לגבי ציוד שלא ניתן לבטחו בביטוח רכב חובה).
- פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.

2. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

הקבלן ירכוש ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל עבודות המכרז לתכנון, הקמה ואספקה של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי במתקני שירות בתי

הסוהר בפריסה ארצית לרבות תכנון, ביצוע, אספקת והתקנת מתקני מאגרי המים וחדרי המשאבות, משטחי הבטון המזוין, מבנים למשאבות, מערכות כיבוי אוטומטיות (ספרינקלרים), מערכות חשמל וחיבורן, התקנת מערכת מתזים בחדרי משאבות, איטום, אינסטלציה, מסגרות, עבודות טיח, התקנת מערכות וצינורות מים וביוב וחיבורן, משאבות, מערכות גילוי וכיבוי אש, מגופים, אביזרים, לוחות פיקוד וחשמל, מיכלי סולר, מערכות בקרה, שסתומים, חיבור מערכת כיבוי האש לרכזת בקרה קיימת, אספקת והתקנת ציוד כיבוי אש, עבודות פירוק והריסה, ביצוע עבודות תשתית ופיתוח, בדיקות קרקע, עבודות מתח נמוך, עבודות עפר, בטון יצוק, חפירות, הנחת תעלות וכבלי חשמל ותקשורת, הקמת גדרות, מדידות וסימון, ביצוע כל העבודות כולל תשתית, פיתוח וגידור (לרבות עבודות וזמניות) כולל כל החומרים, מערכות וציוד, בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר, לכל תקופת העבודות ואשר יכולל:-

פרק א' - ביטוח הרכוש

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים, המערכות והציוד על בסיס ערך כחדש וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה ו/או גניבה, שוד.

הכיסוי יכולל גם:

1. ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים וציוד עזר הנמצאים באתר העבודות על פי ערכם.
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה לא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב.
3. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהעבודות) הנמצאים באתר על פי ערכם.
4. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב.
5. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
6. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב.
7. כיסוי לנזק טבע כולל רעידת אדמה, פריצה ו/או גניבה, שוד.
8. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.
9. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים בגבול אחריות שלא יפחת מ 200,000 דולר בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז.
10. הוצאות מיוחדות עקב דרישת רשויות 10% מערך העבודות.
11. תקופת הרצה - הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.
12. ככל שישולמו לקבלן מקדמות על ידי שירות בתי הסוהר - תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים במבנה משועבדים לטובת מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב שירות בתי הסוהר למבטח בכתב אחרת.

פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות חוקית כלפי צד שלישי על פי כל דין, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול נזק ישיר לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 1,000,000 שקלים חדשים, ונזק עקיף לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 500,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול כיסוי לחבות המבוטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי הנחשב ככלי רכב על פי פקודת התעבורה לרבות מנופים ואמצעי הרמה אך לא חלה חובה לבטחו על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים בגבול אחריות של לא יפחת מסך 5,000,000 שקלים חדשים.

רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג' - ביטוח חבות המעבידים

כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ 5,000,000 דולר ארה"ב

הפוליסה תכלול:

1. הרחבה לתקופת אחזקה רגילה + מורחבת של לפחות 24 חודש לאחר סיום העבודות.
2. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר.**
3. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין בסעיף ביטוח זה ובכפוף לביטול חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי ככל שקיים.
4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

3. ביטוח אחריות מקצועית -

אדריכלים/מתכננים/קונסטרוקטורים/מהנדסים/מודדים מוסמכים/יועצים/ממוני בטיחות/בודקים

- א. קבלן המשנה – בעל המקצוע יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית;
- ב. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של אדריכלים/מתכננים/קונסטרוקטורים/מהנדסים/מודדים מוסמכים/יועצים/ממוני בטיחות/בודקים ובגין כל הפועלים מטעמם בקשר לתכנון, הקמה ואספקה של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי במתקני שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית, ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית, תכנון לקוי, שנעשו בתום לב בקשר לעבודות כאמור, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.
- ג. גבול האחריות למקרה ושנת ביטוח לא יפחת מ – 1,000,000 דולר ארה"ב. לחילופין יחולו גבולות האחריות הבאים לגבי כ"א מקבלני המשנה – בעלי המקצוע שיועסקו ע"י הקבלן:

(1) מתכנן/אדריכל - גבול האחריות לא יפחת מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(2) מהנדס - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(3) מודד מוסמך - גבול האחריות לא יפחת מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(4) קונסטרוקטור/מהנדס קונסטרוקציה - גבול האחריות לא יפחת מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(5) מתכנן/יועץ חשמל - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(6) יועץ אורור ומיזוג - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(7) יועץ ביסוס קרקע - גבול האחריות לא יפחת מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

ד. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;

- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;

- אחריות צולבת - Cross Liability אולם הביטוח לא יכסה תביעות קבלן

המשנה-בעל המקצוע

כלפי מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר;

- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר והקבלן ככל שייחשבו אחראים למעשי

ו/או מחדלי אדריכלים/מתכננים/קונסטרוקטורים/מהנדסים/ מודדים

מוסמכים/יועצים/ממוני

בטיחות/בודקים וכל הפועלים מטעמם. לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו

כמבוטחים נוספים : ו/או

מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר.

4. ביטוחים נוספים

הקבלן יודא וידאג כי לגבי:

מעבדת הבדיקות - המעבדה תציג ביטוחים מתאימים לפעילותה לרבות ביטוח אחריות מקצועית בגבולות אחריות סבירים ביחס לביצוע הבדיקות הנדרשות בגין השירותים נשואי המכרז עם מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר.

הביטוחים יורחבו לשפות את מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר ככל שייחשבו אחראים למעשיהם ו/או מחדליהם. לצורך כך, ייחשבו מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר כמבוטחים נוספים כולל ויתור המבטח על זכות השיבוב כלפיהם וכלפי עובדיהם.

השלב השני – לאחר מסירת והשלמת העבודות והמערכות המושלמות למזמין ביטוח חבות המוצר עבור כל המערכות שסופקו וכיביון ואביזריהן לרבות תחזוקתן ככל שיידרש. ככל שיידרש מתן שירותי תחזוקה שוטפת למערכות מהקבלן – נדרשת גם עריכת והצגת ביטוחי חבות המעבידים ואחריות כלפי צד שלישי לעובדי הקבלן.

1. ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

א. הקבלן יבטח את חבותו וחבות היצרן בביטוח חבות המוצר בגין מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי על כל מערכותיהם ואביזריהם המתוכננים, מיוצרים, מסופקים ומותקנים על ידו ועל ידי מי מטעמו במתקני שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית. הכיסוי יכלול נזקים הנובעים מתכנון, התקנה, הרצה, חיבור, הפעלה, אחריות, תיעוד, ביצוע בדיקות וביקורות, טיפולים מונעים, עבודות ריתוך, פירוק, אספקת חלפים וחומרים, החלפות, תיקון תקלות ושירות, ככל שיידרש - מתן שירותי תחזוקה שוטפת כולל טיפולים, תחזוקה מונעת ובדיקות, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.

ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.

ג. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ- 1,000,000 דולר ארה"ב בגי נזק לגוף ולרכוש.

ד. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

ה. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ו. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים כולל שירות ותחזוקה אשר סופקו לשירות בתי הסוהר על ידי הקבלן/היצרן וכל הפועלים מטעמם. לצורך כך לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **ישראל – שירות בתי הסוהר.**

2. ביטוח חבות המעבידים (ככל שנדרש מתן שירותי תחזוקה שוטפת מהקבלן)

א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם;

ד. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (ככל שנדרש מתן שירותי תחזוקה שוטפת מהקבלן)

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בגין פעילותו במתן שירותי תחזוקה למערך שאיבה ואגירת מים למערכת
כיבוי אש אוטומטי על כל מערכותיהם ואביזריהם שסופקו, הורכבו והותקנו על ידו וע"י כל הפועלים מטעמו, בהתאם למכרז עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ;
- ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) ;
- ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability ;
- ד. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ;
- ה. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל ;
- ו. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- ז. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

4. כללי

- בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :
- א. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
- ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר.
- ג. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- ד. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
- ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי שירות בתי הסוהר ומדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- ו. תנאי הכיסוי בכל הפוליסות, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבות הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל ולביטול חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח על קיום הביטוחים כאמור יומצאו על ידי הקבלן לשירות בתי הסוהר עד למועד חתימת ההסכם, למעט ביטוח חבות המוצר לתקופת ביטוח של לפחות שנה אשר יימסר עם השלמת ומסירת המערכות.

בכל מקרה לא יחלו עבודות התכנון ו/או הביצוע טרם הוסדרו הביטוחים כאמור ואישורי קיום ביטוחים בגין הקבלן ובגין קבלני המשנה-בעלי המקצוע מטעמו נמסרו לשירות בתי הסוהר.

הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח ולחייב את קבלני המשנה-בעלי המקצוע מטעמו בקיום ביטוחים מתאימים בהתאם למתחייב כאמור לעיל. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו ועל ידי קבלני המשנה-בעלי המקצוע שמטעמו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר בתוקף וכל עוד אחריותם קיימת.

הקבלן מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות בגינו ובגין קבלני המשנה-בעלי המקצוע שמטעמו ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח על חידושן לשירות בתי הסוהר, לפחות שבועיים לפני תום תקופת הביטוח הקיימות.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר, על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

נספחי ביטוח - אישורי קיום ביטוחים

השלב הראשון – עבור ביצוע עבודות התכנון, הקמה ואספקה של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי.

לכבוד

מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ;
בכתובת :

א.ג.נ.,

הנדון : אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו

לתקופת הביטוח

מיום _____ עד יום _____ בגין ביצוע כל עבודות התכנון, הקמה ואספקה של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי במתקני שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית.

ביטוח הציוד לביצוע הפרויקט, - כולל ציוד מכני הנדסי - ביטוח רכוש, צד שלישי גוף ורכוש, מס' פוליסה _____

פרק 1 – ביטוח ציוד מכני הנדסי.

פרק 2 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש וגוף כלפי צד שלישי (לגבי ציוד שלא ניתן לבטחו בביטוח רכב חובה).

פרק 3 – ביטוח אחריות לנזקי רכוש כלפי צד שלישי.

ביטוח עבודות קבלניות/הקמה מס' פוליסה _____

הפרויקט - ביצוע כל עבודות המכרז לתכנון, הקמה ואספקה של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי

אש אוטומטי במתקני שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית לרבות תכנון, ביצוע, אספקת והתקנת מתקני

מאגרי המים וחדרי המשאבות, משטחי הבטון המזוין, מבנים למשאבות, מערכות כיבוי אוטומטיות (ספרינקלרים), מערכות חשמל וחיבורן, התקנת מערכת מתזים בחדרי

משאבות, איטום, אינסטלציה, מסגרות, עבודות טיח, התקנת מערכות וצינורות מים וביוב וחיבורן, משאבות, מערכות גילוי וכיבוי אש, מגופים, אביזרים, לוחות פיקוד

וחשמל, מיכלי סולר, מערכות בקרה, שסתומים, חיבור מערכת כיבוי האש לרכזת בקרה קיימת, אספקת והתקנת ציוד כיבוי אש, עבודות פירוק והריסה, ביצוע עבודות תשתית

ופיתוח, בדיקות קרקע, עבודות מתח נמוך, עבודות עפר, בטון יצוק, חפירות, הנחת

מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

תעלות וכבלי חשמל ותקשורת, הקמת גדרות, מדידות וסימון, ביצוע כל העבודות כולל תשתית, פיתוח וגידור (לרבות עבודות וזמניות) כולל כל החומרים, מערכות וציוד, בהתאם למכרז ולהסכם עם שירות בתי הסוהר, ואשר יכלול:-

פרק א' - ביטוח הרכוש

הפרויקט במלוא ערכו של כל העבודות כולל כל החומרים, המערכות והציוד על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך החוזה וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

הכיסוי כולל גם:

1. ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים וציוד עזר הנמצאים באתר העבודות – בערכם המלא.
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול האחריות לא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב.
3. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהעבודות) הנמצאים באתר על פי ערכם.
4. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב.
5. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
6. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב.
7. כיסוי לנזק טבע כולל רעידת אדמה, פריצה ו/או גניבה, שוד.
8. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.
9. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים בגבול אחריות שלא יפחת מ 200,000 דולר בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ 10 אחוז.
10. הוצאות מיוחדות עקב דרישת רשויות 10% מערך העבודות.
11. תקופת הרצה – הפוליסה מורחבת לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.
12. ככל שישולמו לקבלן מקדמות על ידי שירות בתי הסוהר - תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים במבנה משועבדים לטובת מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב שירות בתי הסוהר למבטח בכתב אחרת.

פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- הכיסוי על פי כל דין, בגבול אחריות של לפחות 2,500,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY
- הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.
- הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול נזק ישיר לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 1,000,000 שקלים חדשים, ונזק עקיף לצינורות מתקנים וכבלים תת קרקעיים שלא יפחת מסך 500,000 שקלים חדשים.

הכיסוי על פי פרק זה מורחב לכלול כיסוי לחבות המבוטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי הנחשב ככלי רכב על פי פקודת התעבורה לרבות מנופים ואמצעי הרמה אך לא חלה חובה לבטחו על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים בגבול אחריות של לא יפחת מסך 5,000,000 שקלים חדשים.

רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג – ביטוח חבות מעבידים

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה כוללת :

1. הרחבה לתקופת אחזקה רגילה ומורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות ;
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין ובכפוף לביטול חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי ככל שקיים.
3. לשם המבוטח התווספו : **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.**
4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר.
5. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
6. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ;
7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות תחולנה בלעדית על הקבלן ;
8. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל ושירות בתי הסוהר והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
9. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

לכבוד

מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ;
בכתובת:

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוח אחריות מקצועית –

אדריכלים/מתכננים/קונסטרוקטורים/מהנדסים/מודדים
מוסמכים/יועצים/ממוני בטיחות/בודקים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____
(להלן: "בעל המקצוע")
לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____,

ביטוח אחריות מקצועית, בגין מתן
שירותי _____ (יש לציין את כל בעלי המקצוע
המבוטחים),

בהתאם למכרז וחווזה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר לתכנון, הקמה ואספקה
של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי במתקני שירות בתי הסוהר
בפריסה ארצית, כדלהלן:

1. ביטוח אחריותו המקצועית של בעל המקצוע בביטוח אחריות מקצועית;

2. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של בעל המקצוע, עובדיו ובגין כל
הפועלים מטעמו בקשר לתכנון, הקמה ואספקה של מערך שאיבה ואגירת מים למערכת
כיבוי אש אוטומטי במתקני שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית, ואשר אירע כתוצאה
ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית,
תכנון לקוי, שנעשו בתום לב בקשר לעבודות כאמור, בהתאם למכרז וחווזה עם מדינת
ישראל – שירות בתי הסוהר.

3. גבול האחריות למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחת מ – 1,000,000 דולר
ארה"ב. לחילופין יחולו גבולות האחריות הבאים לגבי כ"א מקבלני המשנה – בעלי
המקצוע שיועסקו ע"י הקבלן:

(א) מתכנן/אדריכל - גבול האחריות לא יפחת מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב
למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(ב) מהנדס - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב למקרה
ולתקופת ביטוח (שנה).

(ג) מודד מוסמך – גבול האחריות לא יפחת מסך של 250,000 דולר ארה"ב למקרה
ולתקופת ביטוח (שנה).

(ד) קונסטרוקטור/מהנדס קונסטרוקציה – גבול האחריות לא יפחת מסך של
1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(ה) מתכנן/יועץ חשמל - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב
למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(ו) יועץ אוורור ומיזוג - גבול האחריות לא יפחת מסך של 500,000 דולר ארה"ב
למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחתימת המציע _____

(ז) יועץ ביסוס קרקע - גבול האחריות לא יפחת מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

4. בפוליסה יכללו ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
- אחריות צולבת – Cross Liability אולם הביטוח לא יכסה תביעות בעלי המקצוע כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

5. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או

מחדלי בעלי המקצוע וכל הפועלים מטעמו/ם.

לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר**

ו. _____ (הקבלן), בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

6. כללי

בפוליסת הביטוח נכללו התנאים הבאים:

א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר.

ב. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ג. בעל המקצוע אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.

ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על בעל המקצוע.

ה. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

ו. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

השלב השני – לאחר מסירת והשלמת העבודות והמערכות המושלמות למזמין ביטוח חבות המוצר עבור כל המערכות שסופקו וכיביהן ואביזריהן לרבות תחזוקתן ככל שיידרש. ככל שיידרש מתן שירותי תחזוקה שוטפת למערכות מהקבלן – נדרשת גם עריכת והצגת ביטוחי חבות המעבידים ואחריות כלפי צד שלישי לעובדי הקבלן.

לכבוד

מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר
בכתובת:

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו

_____ (להלן "הקבלן")

לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר למערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי על כל מערכותיהם ואביזריהם אשר תוכננו, יוצרו, סופקו והותקנו על ידי הקבלן ועל ידי מי מטעמו במתקני שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית, בהתאם למכרז וחווזה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

א. חבות הקבלן והיצרן בביטוח חבות המוצר בגין מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי על כל מערכותיהם ואביזריהם שתוכננו, יוצרו, סופקו והותקנו על ידו ועל ידי מי מטעמו במתקני שירות בתי הסוהר בפריסה ארצית. הכיסוי כולל נזקים הנובעים מתכנון, התקנה, הרצה, חיבור, הפעלה, אחריות, תיעוד, ביצוע בדיקות וביקורות, טיפולים מונעים, עבודות ריתוך, פירוק, אספקת חלפים וחומרים, החלפות, תיקון תקלות ושירות, ככל שיידרש - מתן שירותי תחזוקה שוטפת כולל טיפולים, תחזוקה מונעת ובדיקות, בהתאם למכרז וחווזה עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר.

ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.

ג. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ- 1,000,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.

ד. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

ה. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ו. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים כולל שירות ותחזוקה אשר סופקו לשירות בתי הסוהר על ידי הקבלן/היצרן וכל הפועלים מטעמם.

ביטוח חבות המעבידים (ככל שנדרש מתן שירותי תחזוקה שוטפת מהקבלן)

א. ביטוח אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים

מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

המוחזקים.

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

ג. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה יחשב כמעבידים.

ד. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (ככל שנדרש מתן שירותי תחזוקה שוטפת מהקבלן)

א. ביטוח אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בגין פעילותו במתן שירותי תחזוקה למערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי על כל מערכותיהם ואביזריהם שסופקו, הורכבו והותקנו על ידו וע"י כל הפועלים מטעמו, בהתאם למכרז עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר;

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

ג. בפוליסה נכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.

ד. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

ה. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, מבוטל.

ו. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

ז. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

כללי

בפוליסות הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר.
3. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות תחולנה בלעדית על הקבלן.

מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכ במלוא הזכויות על פי הביטוח.

7. תנאי הכיסוי של הפוליסות לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל ולביטול חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

_____ תאריך

מסמך ב' - 2

תנאים ביטחוניים כלליים

נספח ביטחון: תנאי ביטחון בחוזה ההתקשרות לספק קבוע והצהרת הספק

1. הגדרות

- 1.1 מטרת נספח זה למנוע הכנסה של "אמצעים אסורים להחזקה" למתקן שב"ס.
- 1.2 "אמצעים אסורים להחזקה" – כל חפץ העשוי לשמש לתקיפה, חבלה לרבות נשק חם או קר. אמצעי קשר טלפוני, אמצעי צילום לרבות ניווט וכל חפץ לרבות טכנולוגי. אלכוהול, חומר כימי, רפואי ו/או ביולוגי לרבות סמים כפי שמפורט בפקודת הסמים המסוכנים העלול לשמש לפגיעה בביטחון מתקן של שב"ס, או כל פריט אחר על פי קביעת חטיבת הביטחון.
- 1.3 "אישור כניסה קבוע" – אישור כניסה לבית סוהר שתוקפו עד שנה מיום הוצאתו.
- 1.4 "אישור כניסה זמני" – ככלל, לא ינופק, יינתן רק במקרים חריגים בלבד ובתיאום 72 שעות מראש מול היחידה.

2. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות, הפרת סעיפיו לרבות סעיף או חלקו יהיה כמוהו הפרת החוזה ולשב"ס תהיה הזכות לקנוס את הספק ועד כדי ביטול חוזה ההתקשרות מול הספק ללא נימוק או פיצוי. לרבות, נקיטת הליכים משפטיים.

3. תנאי הביטחון

3.1 "הוצאת אישור כניסה קבוע"

- 3.1.1 הספק ישלח לידי רע"ן ביטחון מידע בשב"ס את רשימות העובדים/האמורים להיכנס מטעמו למתקן שב"ס בציון שמם המלא, מס' הזהות וכל פרט אחר על פי הצורך באמצעות טופס סטנדרטי של שב"ס שיומצא לספק עם חתימת החוזה.
- 3.1.2 מספר העובדים להם יינתן אישור כניסה קבוע נתון להחלטת רע"ן אבטחה/חטיבת הביטחון וכל זאת ע"פ נסיבות העניין.

- 3.1.3 שליחת פרטי העובדים של הספק לשב"ס מהווה הצהרה של הספק כי אין לעובד/ים עבר פלילי או ביטחוני או קשר כלשהוא עם גורמים פליליים וביטחוניים העלול לסכן את ביטחון מתקן שב"ס.
- 3.1.4 תהליך קבלת אישור כניסה קבוע למתקן שב"ס, ללא יוצא מהכלל, מחייב זמן המתנה של לא פחות מ- 15 יום ממועד הגשת הטופס הנ"ל.
- 3.1.5 הגורם הרלוונטי בשב"ס ינפיק אישור/ים קבוע/ים לכניסת העובד/ים של הספק לאחר ביצוע הבדיקה הנדרשת.
- 3.1.6 למען הסר ספק, רק אלו אשר אושרה כניסתם באמצעות מתן אישור קבוע יורשו להיכנס למתקן שב"ס. מבלי לגרוע מהאמור, שב"ס יהא רשאי לדרוש סילוקו של כל עובד המועסק ע"י הספק ו/או מי מטעמו ללא מתן כל נימוק ולפי שיקול דעתו הבלעדי, והספק מתחייב לסלקו מיד עם קבלת דרישת שב"ס.
- 3.1.7 הספק מתחייב להחזיר לשב"ס את רישיון הכניסה של כל עובד שעל שמו ניתן הרישיון מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד וכן בכל עת שידרוש שב"ס החזרתו ומבלי שיהא חייב לנמק זאת.
- 3.1.8 הספק מתחייב לבצע את כל הוראות שב"ס או מי מטעמו כפי שיינתנו במהלך ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים ע"י הספק לרבות בכל הקשור לתנאי בטחון. אי עמידת הספק ו/או מי מטעמו בתנאי הבטחון ו/או ביצוע בדיקה ביטחונית במהלך ביצוע העבודה ו/או אספקת השירותים לא תפגע באספקת השירותים השוטפת לשב"ס ואף לא תשמע טענה ו/או תביעה מצד הספק בגין כך.
- 3.1.9 הספק מתחייב לתאם הגעתו לאתר שב"ס עם הגורם המוסמך בכל יחידה, וזאת 72 שעות מראש ועד 7 ימים במקסימום בהתאם להנחיות מנהל הרכש על גבי הזמנת הטובין.

3.2 הכנסת רכב ספק ונהג רכב הספק או מי מטעמו למתקן

שב"ס

- 3.2.1 הספק יחתום בעצמו וכן יחתים את כל עובדיו ו/או כל מי מטעמו אשר יעסוק בביצוע העבודה ו/או מתן השירותים על כתב ההתחייבות וההצהרות המצורפות לנספח זה כנספח א'.
- 3.2.2 הספק מתחייב כי עובדיו ו/או מי מטעמו יחתום על נספח ב' לפני כל כניסה למתקן שב"ס.

3.3 תנאי ביטחון נוספים

- 3.3.1 שב"ס רשאי להוסיף או לגרוע תנאי ביטחון וזאת על פי הצורך ועל פי הכללים הנדרשים וכפי שישתנו מעת לעת לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי לצורך לנמק זאת בפני הספק.
- 3.3.2 מודגש כי מתן רישיון כניסה הינו אישי ומחייב תדרוך בטחוני / הנחיות התנהגות במתקן זה , התדרוך יבוצע בקבוצה ולא לבודדים ע"י קצין אג"מ המתקן ו/או מי שהוסמך על ידו .
- 3.3.3 למניעת ספק, מודגש בזאת שאין לצלם ואין לשרטט מתקן ממתקני בית הסוהר , לרבות מערכות מכניות ואלקטרוניות.
- 3.3.4 חל איסור מוחלט להשאיר ללא השגחה צמודה, כלי רכב או כל ציוד מכל סוג שהוא לרבות כלי עבודה (ידניים ו/או חשמליים) חומרים וציוד עזר (צינורות, סולמות, פיגומים, כבלים וכו').
- 3.3.5 באפשרות הספק לבצע קשירה בשרשרת ומנעול מאובטחים של פרטי ציוד מכל סוג שהוא במידת הצורך, אך ורק לאחר אישור בכתב ומראש.
- 3.3.6 הכנסת/ הוצאת כל כלי עבודה אל ומהמתקן תהיה אך ורק בנוכחות קצין אג"מ המתקן ו/או בא כוח, בליווי רישום / תיעוד מתאים.
- 3.3.7 איבוד כל כלי עבודה מכל סוג שהוא תדווח מידית לקצין אג"מ המתקן חדר בקרה, לא תתאפשר יציאת הספק / עובדיו מהשטח עד להמצאת הכלי .
- 3.3.8 שב"ס רשאי לבצע שיקוף מלא או חלקי לסחורה המתקבלת ונהג האספקה מחויב להמתין עד לסיום השיקוף וללוות את התהליך.
- 3.3.9 כניסת רכבי שב"ס למתקני שב"ס מותנית במעבר בידוק ביטחוני, על הספק לקחת בחשבון עיכובים בהכנסת רכבי אספקה ליחידות מעבר לשיקוף המוצרים אשר יתבצע לסחורה אשר ברכבי הספק.
- 3.3.10 באפשרות שב"ס לדרוש מהספק לבצע רוטציות תקופתיות או ספציפיות.

3.4 קנס כספי וביטול חוזה

- 3.4.1 במקרה של הפרת התחייבות ספק ו/או מי מטעמו מכל סיבה שהיא, ולרבות ניסיון להכנסת אמצעים אסורים בהחזקה שב"ס יהא רשאי לגבות מהספק קנס כספי בסכום השווה ל – 20,000 ₪ (עשרים אלף

- שקלים חדשים) ללא כל הוכחת נזק ו/או פגיעה
בביטחון.
- 3.4.2 שב"ס יהא רשאי לקזז את סכום הקנס מכל סכום שהוא המגיע לספק.
- 3.4.3 שב"ס יהא רשאי אך לא חייב לבטל את החוזה בגין הפרת התחייבות הספק בהתאם להוראות הצהרה זו.
- 3.4.4 למען הסר ספק מובהר כי, אין בהטלת הקנס האמור לעיל, כדי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות ו/או טענה שיש לשב"ס כלפי הספק ו/או מי מטעמו. בעניין זה לא תשמע טענה כלשהיא מצד הספק ו/או מי מטעמו בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בשל הפעלת הקנס ו/או פסילת עובד ו/או מי מטעמו.
- 3.4.5 מבלי לגרוע מההוראות הקודמות של הצהרה זו, הנני מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון והסדורים הביטחוניים שאדרש לעשותם על ידי נציג המתקן בקשר לביצוע העבודות בשבילו או מטעמו.
- 3.4.6 במקרה של סתירה בין הוראות החוזה על כל תוספותיו, הוראות הצהרה זו עדיפות.
- 3.4.7 הצהרה זו מצורפת לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.4.8 הריני מאשר, כי קראתי את ההצהרה דלעיל והסעיפים 118, 119 מחוק העונשין תשל"ז – 1977 המובאים להלן, וידוע לי כי אם אעבור אל אחת מהוראות החוק וההצהרה דלעיל, הנני צפוי לעונש מאסר.

ולראייה באתי על החתום

תאריך _____

חתימה + חותמת מורשה הספק _____

נספח א - תנאים ביטחוניים כלליים

כתב התחייבות לשמירה על סודיות ושמירה על ביטחון בית הסוהר

אני הח"מ

שם פרטי	שם משפחה
ת.ז.	כתובת

מצהיר ומתחייב זאת כדלקמן:

- א. לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת כל מידע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, בכל צורה בה יהיו אגורים או מבוטאים, אודות השירותים ו/או אודות השב"ס, לרבות בדבר סדרי בתי הסוהר, השמירה בהם, פרטי אסירים וסוהרים, ולרבות עניינים עסקיים ומסחריים, נהלים, כללים, שיטות עבודה, מידע טכני, סידורי השמירה, הביטחון, אבטחת המידע והבטיחות הנהוגים בשב"ס (להלן "המידע") שיגיעו לידיעתך, בין במישרין ובין בעקיפין, או יופקו על ידי בקשר עם ביצוע השירותים (לרבות עצם קבלת המידע מהשב"ס).
- ב. לא לגלות בכל אופן שהוא, בין במעשה ובין במחדל, את המידע לאיש, למעט עובדי השב"ס הזקוקים למידע על מנת לבצע את תפקידיהם בקשר עם אספקת השירותים ובהיקף שלא יעלה על הדרוש לצורך ביצוע תפקידיהם הנ"ל.
- ג. לא לעשות במידע כל שימוש, במישרין או בעקיפין, אלא כנדרש לצורך ביצוע השירותים, ולא לנצל לטובתי או לטובת מישהו אחר (זולת השב"ס) את המידע.
- ד. לא למסור לאחרים, לרבות קבלני משנה, את ביצוע השירותים או חלקם, ולא להיעזר באחרים לצורך ביצוע השירותים, אלא אם תינתן הסכמת השב"ס מראש ובכתב, ובכפוף לתנאים שהשב"ס יקבע בהסכמתו, אם תינתן.
- ה. בביצוע השירותים אפעל על פי הוראות כל דין ובכלל זאת הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981, התקנות מכוחו וכל דין אחר שעניינו הגנת הפרטיות ו/או אבטחת מידע ו/או איסור השימוש במידע פנים.
- ו. למלא ברמה גבוהה ובנאמנות, את התפקידים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים, תוך הקפדה על נהלי וכללי השב"ס (לרבות בתחום אבטחת מידע), כפי שיהיו קיימים מעת לעת, ולהישמע להוראות הממונים עלי.
- ז. להישמע להוראות הסוהרים ועובדים אחרים של שרות בתי הסוהר כל עת שהותי בתחום בית הסוהר.
- ח. לא ליצור קשר עם אסיר כלשהוא מעבר לדרוש לשם ביצוע תפקידי לפי ההסכם.
- ט. לא להכניס ו/או להוציא ו/או להעביר בכל דרך שהיא לתחום בית הסוהר, כל חפץ (לרבות מסמך, כספים, נייר, מזון טבק ו/או כל חומר מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע

- אחר בכל צורה שהיא) שלא הותרה הכנסתו ו/או הוצאתו ו/או העברתו על ידי מנהל בית הסוהר או מי שהוסמך לכך על ידו.
- י. מבלי לגרוע מההוראות הקודמות של הצהרה זו, הנני מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון והסדורים הביטחוניים שאדרש לעשותם על ידי נציג המתקן בקשר לביצוע העבודות בשבילו או מטעמו.
- יא. הצהרה זו מצורפת לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- יב. אני מתחייב לדווח לממונים עלי, מיידית, על כל מקרה של הפרה של האמור בכתב זה.
- יג. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין מתקיימים ביני לבין השב"ס יחסי עובד מעביד ו/או יחסי שליחות, ואין בחתימתי על כתב התחייבות זה כדי ליצור יחסים כאלו.
- יד. התחייבויותי על פי כתב זה אינן מוגבלות בזמן.
- טו. ידוע לי כי התחייבויותי על פי כתב זה מהוות תנאי יסודי לקבלת עבודת ביצוע השירותים על ידי.
- טז. אני מצהיר בזאת כדלקמן:
- 1) ידוע לי שאי מילוי מי מהתחייבותי לפי סעיפים 1 עד 11 (כולל) לעיל יהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.
- 2) ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי לעיל יהווה עבירה לפי פקודת בתי הסוהר (נוסח חדש) תשל"ב - 1971.
- יז. כתב זה וכל עניין הנובע ממנו ו/או הקשור אליו יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל, וכל מחלוקת שתתעורר בקשר אליהם תידון בלעדית בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב, אשר לשיפוטם הבלעדי מסכימים הצדדים.

ולראיה באתי על החתום ביום _____

חתימה _____ שם החותם _____

ת. ז. _____

נספח ב - תנאים ביטחוניים כלליים

הנדון: הצהרה בדבר אי הכנסת אמצעי אסור להחזקה בביס"ר

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר כי אין על גופי, בכלי, בכלי הרכב בו אני מחזיק שבבעלותי או שאינו בבעלותי כל אמצעי אסור להחזקה במתקני שב"ס לרבות כל חפץ העשוי לשמש תקיפה, חבלה, אמצעי קשר טלפוני וכל אחר, אמצעי צילום לרבות ניווט וכל חפץ לרבות טכנולוגי, חומר כימי, רפואי וביולוגי לרבות סמים כפי שמפורט בפקודת הסמים העלול לשמש לפגיעה בביטחון המתקן.
2. ידוע לי כי אם ימצא ברשותי כל אמצעי אסור להחזקה במתקן שב"ס אני צפוי לעונש כאמור בחוק ותעמוד לזכות שב"ס האפשרות להטיל קנס כנגד מעסיקי ו/או כנגדי כאמור בחוזה ההתקשרות ו/או בנספח הביטחון.
3. אמתין בכניסה למתקן שב"ס עד לסיום כלל הבדיקות הביטחוניות הדרושות לפי שיקול דעתו של שב"ס.

ולראייה לכך באתי על החתום מטה:

_____ תאריך

_____ חתימה

מסמך ג'

תנאים כלליים מיוחדים והנחיות לתכנון וביצוע

מכרז זה מתייחס להקמת מתקני מאגרי מים למערכות כיבוי אש אוטומטיות במתקני שב"ס שונים.

תאור העבודה

1.

מתקני מאגרי המים, יתוכננו ויבוצעו ע"י הקבלן ועפ"י הנחיות המזמין, לרבות כל העבודות ההיקפיות הקשורות להם ויתומחרו על פי כתב כמויות, ויהיו למדידה. [יערך סיור קבלנים באתר אחד, לדוגמא – שיטה, בהתאם לשיקול דעת המזמין. בתקופת ההתקשרות עם הקבלן, עשויים להתווסף אתרים נוספים, שב"ס יערוך סיור עם הקבלן החתום על חוזה זה, לטובת הכרת האתר והדרישות בו.

תכנון וביצוע העבודות כוללים:

במסגרת המכרז/חוזה זה, על הקבלן יהיה לתכנן ולבצע את העבודות הבאות:

- א. לתכנן ולבצע את משאבת כיבוי אש, חדר המשאבות ואת מאגר המים, את משטחי הבטון המזוין לרבות איטום דפנות עבור מאגרי מים לכיבוי אש ומבנים למשאבות, לרבות חיבור המתקן למערכות קיימות. במתקני שב"ס השונים.
- ב. לתכנן ולבצע מערכת חשמל במבנה המשאבות, לרבות קו הזנת חשמל וחיבור ללוח חשמל קיים.
- ג. להכין תוך 7 יום מצו התחלת עבודה, לויז גנט לפרויקט ולהעביר לאישור את יועצי הפרויקט מטעם הקבלן ואת רשימת קבלני המשנה לאישור תוך 14 יום. תוך 60 יום קלנדרי, להעביר לאישור את התכנון וכ"כ לפרויקט, לרבות תוכניות שופדרוינג לחדר משאבות, כולל תכנון ציוד לאישור.
- ד. תיק פרויקט- יוגש למזמין לאחר קבלת אישור מהמזמין לתכנון. התיק יכיל: תוכניות לביצוע, כ"כ, דו"ח קרקע, אישורי קונסט' על תוכניות למשטחי ביסוס והעמדה של המיכל. תוכניות חדר משאבות – שופדרוינג, תוכניות אינסט', תוכניות מבנה, תוכניות העמדה של מודד מוסמך.
- ה. אספקה והתקנת מאגר מים לפי הנחיות מתכנן מטעם הקבלן ובאישור יועץ מטעם שב"ס.
- ו. אספקה והתקנת ציוד בחדר משאבות כגון: משאבת כיבוי אש עיקרית עם מנוע דיזל מאושרת UL/F\M, משאבת ג'וקי, מגופים, אביזרי, לוח פיקוד וחשמל למשאבת דיזל ומשאבת ג'וקי, ציוד ואביזרי פיקוד, בקרה, שסתומים מגופים וכל הנדרש לתכנון וביצוע מושלם. כמו כן, על הקבלן יהיה לבצע חיבור התראות של מערכת הכיבוי אש מתוכננת ומתבצעת לרכזת בקרה קיימת. מערכת הכיבוי תהיה בהתאם לכל הדרישות וההנחיות כמפורט בתקנים, בתקנות ובהוראות כיבוי והצלה.

- ז. במידה ומשטח הבטון עבור מאגר המים נמצא בשטח בו קיים משטח בטון כלשהו, על הקבלן יהיה לפרק את הקיים ו/או להכשירו לקבלת מאגר המים, זאת לאחר בדיקה יסודית והמצאת דו"ח ואישור קונסטרוקטור.
- ח. להכשיר את סביבת המאגר ומבנה המשאבות לפי צורך ספציפי לכל מתקן לפי הדרישה הרלוונטית, לרבות עקירה / העתקת עצים, בניית קיר תמך, פינוי קרקע עודפת, הריסת מבנה, הזזה והתאמת קוי ושוחות ביוב, הריסת גדר ובניה מחדש לפי מפרט שב"ס, פינוי פסולת והתייחסות לתשתיות קיימות או נחוצות והתאמתן לתווי השטח מחדש.
- ט. באם יידרש באתר או אתרים כלשהם, להרוס מבנה כלשהו, תחול עבודה זו על הקבלן ועל חשבונו, לרבות התכנון, הביצוע הפנוי וכל אשר ידרש, ועל הקבלן להכיל את עלויות הללו בכ"כ שעליו להכין לאומדן כאמור.
- י. לבצע בדיקת קרקע ולהכין דו"ח ולפיו לתכנן את הביסוס.
- יא. כל התכנון לרבות העמדה של אביזרי המערכות וחדרי המשאבות והמאגר יתוכננו ע"י הקבלן ועל חשבונו ויוגשו לאישור המזמין, ע"ג תוכנית מודד באוטוקד.
- יב. גודל המאגר וסוג המשאבות יקבע ע"י המזמין וישולם כקומפלט לפי כ"כ.

תכנון וביצוע כוללים :

- מבנה קל 4מ' על 4מ' קונסטרוקציית פלדה, קירות וגג מפנל מבודד עמיד אש למשך שעתיים, בצרוף אישור מעבדה מוסמכת לעמידות חומרי הבניה לפי ת"י 921, 923,755, לרבות דלת רפפה דו כנפית רוחב של לפחות 160 ס"מ וחלון רפפה במידות שמהוות לפחות 2% משטח החדר ובהתאמה לסוג המשאבה ולפי דרישות המתכנן ונתוני היצרן של המשאבה. קונסטרוקציית פלדה מגולבנת. (לרבות פירזול מתאים ומנגנון נעילה עם צלינדר)
- רצפה: תכנון וביצוע של משטח בטון מזוין, כבסיס למאגר מים – לכיבוי אש ולמבנה משאבות, לרבות ביסוס מתאים למשאבה ע"ג משטח החדר, בהתייחס למניעת סדיקה בעת עבודת המשאבה ולספיגת רעידות. במידה וקיים משטח בטון, על הקבלן להכשירו או להחליפו והכל בהתאם להמצאת דו"ח ואישור קונסטרוקטור מטעם ועל חשבון הקבלן.
- כל מערכות החשמל, האינסטלציה, לרבות מים וביוב, גילוי וכיבוי, הכול עד וכולל חיבור למערכות קיימות היקפיות.
- אספלט בשטח ההיקפי המוגדר בתכנית גבול ביצוע.
- מערכות מים, ביוב וכיבוי אש.
- מערכות חשמל כולל לוחות.
- תכנון, אספקה והתקנה של מאגר המים לפי המתכנן כאמור בתחילת מסמך ג'. וכן הציוד הנדרש לחדר משאבות כגון: משאבת כיבוי עיקרית, פיקוד וחשמל למשאבת דיזל ומשאבת ג'וקי, ציוד ואביזרי פיקוד, בקרה, שסתומים, מגופים וכל הנדרש לביצוע מושלם.
- תכנון ביצוע וחיבור מערכת התראות חדשה לרכזת גילוי וכיבוי קיימת, הכל לפי התקן, תקנות, הוראות הרשות המקומית.
- יודגש בזאת, שהקבלן הזוכה, יבצע את עבודות הקמת מערכת גילוי למתקן, באמצעות החברה הנותנת את שרותיה בעניין זה לשב"ס, בכל מתקן לגופו.
- תכנון העמדה בחדר משאבות.
- הקבלן יציג למזמין את התכנון הכולל הסטים מושלמים לקבלת אישורו לפני ביצוע העבודות.

עבודות שונות שאינן בתכולת עבודות הקבלן במכרז זה כגון עבודות מתח נמוך, יבוצעו ע"י קבלנים אחרים כשהקבלן נשוא מכרז זה משמש כקבלן ראשי לכל העבודות ללא כל תמורה מעבר לאמור בהצעתו. הקבלן יתאם את עבודתו עם הקבלנים האחרים העובדים במתחם. לא תהיה לקבלן כל דרישה שהיא בגין עבודת קבלנים אחרים.

תכנון וביצוע סגירות, גדרות, הגנות ודרכי גישה זמניים, כל זאת בטרם החל את עבודתו, כל ההכנות הדרושות, לרבות פרוקים והחזרת המצב לקדמותו בגמר עבודתו בשטחי האתר הקיים, ייעשו ע"י הקבלן.

2. תקופת הביצוע, שלבי הביצוע ולוח-זמנים, העבודה תבוצע במקביל.

- מועד סיום העבודות יהיה 6 חודשים קלנדרי ממתן צו התחלת עבודה ומתייחס לכל אתר בפני עצמו, לרבות תכנון, וביצוע כל העבודה בשלמות.
- המזמין תוך 15 יום מקבלת מסמכים מהקבלן, יגיב בתשובה לחומר שהתקבל.

2.1. עמידה בלוח זמנים היא מעיקרה של הצעה זו והקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים, כולל תגבור עובדים וציוד, לפי הוראות המפקח ללא תמורה נוספת, כדי לעמוד בלוח הזמנים.

הקבלן חייב לעבוד במספר צוותים מספיקים, לעמידה בלוח הזמנים.

2.3. תקופת הביצוע כוללת שבוע ימים להרצת מערכות.

2.4. על הקבלן להגיש תוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה, לוח זמנים מפורט, לאישורו של המפקח, אשר יתאר את שלבי ביצוע העבודה, התכנון ומועדי ביצועם. רמת פירוט לוח הזמנים תקבע על ידי המפקח.

2.5. לוח הזמנים המפורט עם מועדי הביצוע, יתאים למועדים המחייבים בחוזה וישקף את כל העבודות נשוא החוזה.

2.6. לוח זמנים יוכן תוך שילוב ובהתאמה מלאה למועדי ביצוע העבודות של הקבלנים האחרים המועסקים ישירות על-ידי המזמין בביצוע העבודה, והוא יוגש כאמור, לבדיקתו ולאישורו של המפקח.

2.7. לוח הזמנים המפורט יערך בשיטת תרשים גנט ויורץ במחשב, לשם קבלת הנתיה הקריטי, לוח הגנט וכל דו"ח דרוש אחר למעקב הביצוע בפועל

2.8. לאחר בדיקת לוח הזמנים המפורט על ידי המפקח, ולאחר אישורו, תוך כדי בדיקת רמת הפירוט שלו והתאמתו למועדים המחייבים בחוזה, ותוך הכנסת שינויים שיידרשו, אם יהיו כאלה, ייהפך לוח הזמנים המפורט למסמך בלתי נפרד מהחוזה.

2.9. לוח הזמנים המאושר יהווה מסמך מחייב לגמר כל שלב ושלב ובמידה והקבלן לא יעמוד במועדי הגמר של כל שלב ושלב בהתאם למוגדר בלוח הזמנים המאושר, יחולו הקנסות האמורות בחוזה גם לגבי פיגור בשלב אחד או במספר שלבים.

2.10. לוח הזמנים המפורט הנ"ל יעודכן על ידי הקבלן אחת לחודש, אך מבלי שתיוצר חריגה ממועד סיום העבודה שבחוזה, אלא

באישור המנהל. העדכון ייעשה על בסיס דיווח שוטף ורצוף של התקדמות ביצוע העבודה וכל שינוי בו חייב באישורו של המנהל. לוח הזמנים יתייחס לאירועים שונים במהלך הביצוע של כל הקבלנים העובדים באתר הבניה, ולפי דרישת המפקח ישולב לוח זמנים זה בצורה ממוחשבת בלוח הזמנים הכללי של כלל העבודות של כל הקבלנים באתר הבניה. לוח הזמנים המעודכן החודשי יוגש בצרוף לחשבון.

2.11. כל ההוצאות להכנת לוח הזמנים המפורט בתוכנה שתקבע ע"י המפקח, הרצתו במחשב ועדכונו כלעייל, לרבות קבלת נתוני הנתבי הקריטי, לוח הגנט וכל דו"ח דרוש אחר, בכל משך תקופת ביצוע המבנה, עד לסיומה ולמסירת המבנה למזמין, יחולו על הקבלן ויחושבו ככלולים במחיר החוזה.

2.12. הקבלן יפעל תמיד, לכל אורך תקופת ביצוע העבודה, על פי המפורט בלוח הזמנים המעודכן האחרון, אשר קיבל את אישורו של המנהל ובמקרה של פיגור בלוח הזמנים, בכל אחד משלבי ביצוע העבודה, יציין הקבלן במפורט מה היו וואו יהיו הצעדים בהם נקט וואו ינקוט, כדי להתגבר על הפיגור ולא לסטות ממועד סיום העבודה.

2.13. הקבלן מתחייב להיענות לדרישת המפקח בכל מועד שהוא, ולהחיש את קצב ביצוע העבודה ולנקוט מיד בכל האמצעים, ככל שיידרש וככל שהדבר נוגע לעבודת הקבלן בחוזה זה, למניעת פיגור בלוח הזמנים לביצוע של כל קבלן אחר מהקבלנים העובדים באתר הבניה והמועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה.

עבור כל פיגור בלוח הזמנים של קבלן אחר, מהקבלנים העובדים באתר והמועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה, אם יהיו כאלה, שיגרם כתוצאה ממעשה או מחדל מצידו של הקבלן, יחויב הקבלן בכל ההוצאות, הנזקים והקנסות שייקבעו על ידי המזמין, כנובעים מכך, גם אם אותו מעשה או מחדל לא פגע בלוח הזמנים המפורט של הקבלן עצמו.

מוסכם מראש שקביעת המפקח לגבי העיכוב שנגרם על ידי הקבלן והשלכותיו מכל סוג שהוא, היינה סופית ותחייב את הקבלן.

2.14. לא המציא הקבלן למפקח את לוח הזמנים המפורט במועד שנקבע לעיל, יהיה המפקח רשאי, אך לא חייב, לקבוע את עיתוי ביצוע שלבי העבודה של הקבלן וקביעתו של המפקח בנושא זה תהיה סופית ותחייב את הקבלן כמו כן, רשאי המזמין במקרה זה להזמין את עריכת לוח הזמנים ודיווחים חודשיים ממוחשבים. כמפורט לעיל, מכל גורם חיצוני תוך

חיוב הקבלן בהוצאות הכספיות הנובעות מכך, כולל דמי ניהול ופיקוח.

3. התארגנות באתר הבניה והמבנים. דרכי הגישה לאתר הכרת השטח וציוד לביצוע

א. שטח ההתארגנות בו יוכל הקבלן להעמיד מבני עזר זמניים, חומרים, ציוד וכיו"ב יהיה בתחום אתר הבנייה בלבד.

ב. על הקבלן להגיש למפקח, אחרי קבלת הנחיות מחייבות ממנו, ולא יאוחר מאשר 7 ימים מיום מתן צו התחלת העבודה, תכנית ובה הצעתו להתארגנות באתר הבנייה תוך שמירת שטח התארגנות ואחסון מתאים ליתר הקבלנים שיעבדו באתר, המועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה, אם יהיו כאלה. תכנית זאת תכלול מפת האתר ועליה מסומנים מיקום המתקנים הזמניים, דרכי הגישה, המחסנים, שטחי מיקום המתקנים הזמניים, שטחי האחסון, עליו לקבל את אישורו בכתב של המפקח על התכנית המוצעת.

הקבלן יבצע הנגשת המכולה, למשאיות הפינוי. בתום העבודות יחזיר הקבלן את שטח ההתארגנות לקדמותו ועל פי דרישות המזמין.

4. תנועה ונתיבי תנועה במתקן

נתיבי התנועה, כבישים ושבילים, אל מקום העבודה וממנו כוללים שילוטם וסימונם ולרבות הכנה של שבילים זמניים ודרכים זמניות יתואמו עם המפקח. כל נזק אשר יגרם לכבישים ו/או משטחים קיימים יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

אין להעלות כלי רכב על גבי נתיב תנועה כל שהוא בלי לוודא שגלגליו נקיים, והחומר המועמס עליו אינו מתפזר בזמן הנסיעה. כניסה ויציאה של כלי רכב והולכי רגל של קבלן ועובדיו, יהיו בהתאם להוראות הקיימות של השב"ס.

על הקבלן להבטיח תנועה בטוחה של הולכי רגל וכלי רכב מכל סוג שהוא (לרבות כאלה המובילים עפר או חומר בניה) ללא הפרעות בזמן עבודתו, לרבות השגת אשורי הגורמים השונים, כמו משטרת ישראל, משרד התחבורה, הרשות המקומית, שב"ס וכל גורם אחר שאישורו נדרש עפ"י דין לצורך העבודה. הקבלן יאפשר שימוש בדרכים שהוכשרו על ידו גם לקבלנים אחרים שיעבדו באתר ובפרויקט בכלל, גם אם הם מועסקים ישירות ע"י המזמין. תשומת

לב הקבלן מופנית לקיום עמודי חשמל, טלפון, קווי מים וביוב (לרבות תת קרקעיים) ועל הקבלן להימנע מלפגוע בהם פרט לנדרש להסיטם. על כל פגיעה, יודיע הקבלן מיידית לחברת החשמל ו/או לחברת בזק, ו/או הרשות המקומית, ו/או לכל רשות מוסמכת אחרת, לפי העניין וכן לידיעת המפקח ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקונה של הפגיעה כאמור.

בטיחות

.5

על הקבלן לקיים את דרישות כל דין הנוגעות לבטיחות בעבודה ולקיים כל הוראה של רשות מוסמכת לרבות הוראות משרד העבודה, חברת החשמל, חברת בזק וכיו"ב. לא תתקבל כל טענה של הקבלן בגין אי ידיעת דרישה כל שהיא של מי מהרשויות.

הקבלן הוא האחראי באופן בלעדי לכל נושאי הבטיחות באתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים והזהירות הדרושים באתר ובדרכי הגישה אליו ולדאוג לשלום המשתמשים באתרים בדרכי הגישה.

במידה וכתוצאה מפעילות הקבלן, תיגרמנה הפרעות לתנועה, או לעבודות קבלנים אחרים או שיגרם מפגע בטיחותי וכו', רשאי המפקח להפסיק את עבודות הקבלן, עד אשר ינקטו האמצעים המתאימים למניעת הפרעות או מפגעים אלה, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. הפסקה מסוג זה לא תוכר כעילה להארכת תקופת הביצוע.

הקבלן נדרש למנות באתר על חשבונו מנהל עבודה מורשה ורשום הממונה על בטיחות, אשר ימצא באתר במשך כל שעות הפעילות ויהיו בידיו כל הפרסומים של הכללים, ההוראות והחוקים בנושא הבטיחות.

מנהל העבודה יחתום ברשות המקומית כממונה על הביצוע, הביקורת, הבטיחות וכדומה ויהיה אחראי לכל הפעולות הדרושות בדיווחים ובמילוי והגשת טפסים, הכל בהתאם לדרישות הרשות המקומית.

הקבלן ימלא עם תחילת העבודה את ההודעה על פעולות בניה לפי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל – 1970 (סעיף 192) וימסור לידי המפקח תצלום ההודעה ואישור משלוח ההודעה בדואר רשום.

אם ימנה המנהל או המפקח קבלנים אחרים נוספים, בין אם הם כפופים ובין אם לא, יהיה הקבלן אחראי על עבודתם בכל הנוגע לבטיחות בעבודה. סמכותו ואחריותו לגביהם תהיה כקבלן ראשי לכל דבר ועניין.

שמירה ותאורה

.6

החל מתחילת ביצוע העבודה ועד למסירתה למזמין אחראי הקבלן אחריות מלאה ובלעדית לשמירת עבודותיו ומוצריו באתר העבודה ומבנים עצמם ולהשגחה עליהם, על כל המתקנים הארעיים שבהם ועל כל הרכוש בין שלו ובין של המזמין במבנים, באתר הבניה ו/או בסמוך לו. במקרה של נזק, אובדן, או פגיעה למבנים, או לכל חלק

מהם או לכל חלק מהמתקנים הארעיים, או לרכוש כאמור לעיל, מאיזו סיבה שהיא, יתקן הקבלן את הנזק ויחזיר את המבנים לקדמותם, על חשבונו, כך שלאחר תיקון הנזק יהיו המבנים במצב המתאים, מכל הבחינות, לדרישות החוזה ולהוראותיו של המפקח. הקבלן יתקין על חשבונו גדר התוחמת את כל אתר הבניה. בגדר שערים להולכי רגל ולכניסת משאיות. הגדר תהיה מפח איסכורית מגולוון וחדש, בגובה 2 מ' לרבות קיבוע לקרקע בעזרת עמודי פלדה עגולים בקוטר "4 כל 3.5 מ'. הגדר תהיה יציבה ומעוגנת בקרקע בעזרת ביטון הצינורות בתוך הקרקע בעומק של 60 ס"מ לפחות. הקבלן יתקין ויקיים, על חשבונו, תאורה באתר הבנייה, לצורך הגנה על העבודות, ו/או על המבנים והמתקנים הקיימים באתר ובסמוך לו, ו/או לבטיחות ולנוחיות הציבור. התאורה תותקן בתוך האתר עצמו ובנקודות חיצוניות שונות באתר לפי קביעת המפקח ותופעל כל זמן ביצוע העבודות באתר. ההוצאות הנובעות מהפעלת התאורה, יחולו על הקבלן בלבד.

7. תאום עם גורמים נוספים, מניעת נזקים והפרעות, אחריות למבנים, מתקנים ומערכות

תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה כי העבודה מתבצעת בתוך מתחם בית סוהר פעיל ומאוכלס וחלק מהעבודות מבוצעות בתוך מתקן הכלא הקיים. על הקבלן לבצע את עבודתו תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא והדוק עם הגורמים האחרים במתקן. הקבלן מתחייב לציית להוראות המפקח בכל הנוגע לשיתוף פעולה, תיאום שלבים ועבודה בשעות שיקבעו. לא תשולם כל תוספת לקבלן בגין הפסקות עבודה והוראות שונות של אנשי הביטחון במקום, בהתאם לאופי המקום.

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבסמוך לאתר העבודה פועלים קבלנים נוספים, על הקבלן לדאוג לתאם פעילותו עם קבלנים אלו.

על הקבלן לאחוז בכל האמצעים הדרושים למניעת נזקים לרכוש או לאדם כתוצאה מהעבודות שתבוצענה.

הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים והמתקנים הקיימים באתר הבניה או בסביבתו, לרבות המערכות העל קרקעיות או התת קרקעיות ולרבות דרכים, משטחי דשא, צמחיה, שבילים וכד' ועליו לתקן על חשבונו כל נזק שיגרם כתוצאה מביצוע העבודה. הקבלן יבדוק ויוודא מיקומם של צנרות, מתקנים, כבלים, שוחות ואלמנטים תת קרקעיים. כל ההוצאות הדרושות בגין איסוף האינפורמציה ותאום עם הגורמים המוסמכים יחולו על הקבלן.

קווי המערכות השונות כפי שבאים לידי ביטוי בתוכניות המכרז במידה ויהיו, הינם סכמטיים ומצביעים על מיקום ותוואי הרצוי כפי שתוכנן ע"י המזמין.

הקבלן חייב לאמת תוואי ומיקום המערכות המתוכננות ע"י ביצוע חפירות גישוש לאורך התוואי המתוכנן תוך כדי שימוש בציוד אלקטרוני לזיהוי מערכות ומכשולים קיימים, על מנת להימנע בביצוע מפגיעה בקווים קיימים וחיים העלולים להימצא בתחום הקווים והמערכות המתוכננות, כל זאת על חשבונו של הקבלן ובאחריותו המלאה.

לאחר הבדיקות הנ"ל יתוכננו תוואי המערכות השונות ע"י מתכנני הקבלן בתוואי הקרוב ביותר לאלו שתוכננו ע"י יועצי המזמין.

באחריות הקבלן ועל חשבונו זיהוי מערכות קיימות במתחם וביצוע חפירות גישוש לצורך כך ככל שיידרשו.

עבודה ליד קו מתח גבוה תעשה עם פיקוח צמוד של מהנדס מטעם ח"ח על כל התשלומים הכרוכים בכך, לרבות הוצאת אישורים, שמירה, הגנה, עבודה לפי הכללים והיתר.

עבודה בקרבת קווי תקשורת תעשה עם פיקוח צמוד של מהנדס הרשת בחברת בזק, על כל התשלומים הכרוכים בכך.

עם גילוי מתקן המפריע למהלך עבודתו עליו להודיע מיד למפקח, לקבל הוראות על אופן הטיפול בו ולבצע הטיה ברטוב ו/או תיקון מתקן זמני אחר באופן שניתן יהיה להמשיך לתפעל את המתקן ו/או המערכת באותה רמת שרות כמו שהייתה לפני הגילוי ו/או ההטיה.

ללא קשר לנ"ל מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות הנדרשות על פי המפרטים, התכניות הקיימות, המטרדים והמערכות הידועות.

הטיפול האמור לעיל מתייחס למערכות ו/או מתקנים ידועים ונראים לעין ובלתי ידועים שאינם מופיעים ע"ג התכניות של שב"ס, או שנתגלו בהפתעה תוך כדי תהליך הביצוע.

הקבלן מצהיר בזה כי הוא משחרר את המזמין והמפקח מכל אחריות לנזק הישיר או העקיף שיגרם לאותם מבנים, מערכות ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המפקח ולשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

האחריות על התיאום עם הגורמים השונים וכל ההוצאות הכרוכות בכך ובפיקוח הם של הקבלן. הקבלן יהיה אחראי לכל פיגור שייגרם עקב אי נוכחותם באתר של המפקחים השונים מטעם הרשויות.

בהתאם לאופי העבודה ולפי הוראות השב"ס, יבצע הקבלן תאום מפורט עם גורמים אחרים ורשויות שונות כגון: משטרת ישראל, משהב"ט, מ.ע.צ., מקורות, קווי טלוויזיה בכבלים, רשות מקומית ואחרים.

הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שהעבודה במתחם תחייב שלביות בביצוע העבודה בכדי לאפשר המשך פעילות מתקני בית הסוהר. השלביות תיגזר הן מדרישות תפעוליות להמשך פעילות תקינה של מתקנים או תשתיות והן מדרישות ביטחוניות אשר יחייבו הערכות בטחון נאותה לאבטחת המתקן בכל שלב ושלב.

כמו כן ידוע לו שבביצוע כל ההתחברויות למערכות קיימות עליו לדאוג להמשך תפקוד של המערכות גם בעת ההתחברות, לרבות הכנת מערכות זמניות על חשבונו.

8. הגנה על העבודה וסידורי ניקוז זמניים

הקבלן ינקוט על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על המבנים במשך כל תקופת הביצוע, ועד למסירתם למפקח מהנזק העלול להיגרם ע"י מפולות אדמה, שיטפונות, רוח, שמש וכד'. הקבלן ינקוט על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, כולל חפירת תעלות זמניות להרחקת המים, אחזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים וסתימת התעלות לפני מסירת העבודה. כל נזק שיגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, בין אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים ובין אם לאו, יתוקן ע"י הקבלן ללא דיחוי, על חשבונו בהתאם להוראות המפקח.

9. אחריות למבנים

הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים ומתקנים קיימים ויתקן על חשבונו כל נזק העלול להיגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה, עם גלוי מתקן המפריע למהלך החופשי של עבודת הקבלן, עליו להודיע מיד למפקח, לקבל הוראות על אופן הטיפול בו ולוודא כי אין כבלים או צנרת אחרת כגון כבלי טלפון, כבלי חשמל, צינורות מים, ביוב, שינוע פנימי וכו'. הקבלן מצהיר בזה כי הוא משחרר את המזמין והמפקח מכל אחריות לנזק שייגרם לאותם מבנים ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המפקח ולשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

10. ניקיון אתר הבניה, ניקיון המבנים

א. הקבלן יהיה אחראי על הניקיון השוטף של אתר הבניה, לרבות המדרכות והכבישים הסמוכים, בכל משך זמן ביצוע העבודה, פינוי מכל עודפי עפר ו/או חומרים ומכל פסולת בנין מצטברת, ועל ניקיון יסודי של אתר הבניה בסיום ביצוע המבנה, מכל פסולת, שיירי בנין ועודפי חומרים אחרים, לשביעות רצונו של המפקח ולפחות אחת לשבוע.

ב. האחריות למציאת מקום מורשה לשפיכת הפסולת, העודפים והשיירים חלה על הקבלן.

ג. במקרה והניקיון לא יבוצע על ידי הקבלן כמפורט, ידאג המפקח לביצוע הניקיון כנדרש לעיל באמצעות אחרים, והוצאות בנדון יקוזזו משכר החוזה המגיע לקבלן, כשהוא צמוד למדד תשומות הבניה למגורים ובתוספת דמי ניהול בשיעור 12% מהסכום הנ"ל, כמפורט בסעיף 57 לחוזה.

ד. לפני המסירה של העבודה הקבלן יבצע ניקיון סופי של האתר.

11. בדיקת תוכניות או סתירה בין מסמכים

הקבלן יבדוק את כל התוכניות ואת המידות ומצב פני הקרקע, איזון וסימון. במקרה שתתגלה טעות או סתירה בין תכניות, במסמכים ובפרטים, לבין הקיים בשטח, הקבלן יודיע על כך מיד למזמין ולא יאוחר מ- 48 שעות לפני ביצוע העבודה, והמזמין יחליט לפי איזה מהן תבוצע העבודה. החלטת המזמין או בא כוחו בנדון, תהיה סופית, לא תתקבל שום תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא ידע מהסטיות הנידונות. אם הקבלן לא יפנה למזמין ולא ימלא את החלטותיו של המזמין, ישא הקבלן בכל האחריות עבור כל ההוצאות האפשריות, בין אם נראו מראש ובין אם לא, הקבלן לא יוכל לדרוש תוספת או שינוי מחיר של עבודה אחרי אישור תוכניות.

12. מסמכי החוזה ותכניות

- א. הקבלן יעביר לאישור המזמין 3 מערכות של התכניות במצבם המתוכנן כולל המסמכים הנלווים המתייחסים לעבודות במסגרת חוזה זה, על חשבון הקבלן. כל תוספת של תכניות, מסמכים אחרים או צילומים לבקשת המזמין, מעבר לנ"ל, תהיה על חשבון המזמין, בתשלום ישיר על ידו למכון ההענקות המאושר על ידי המזמין.
- ב. מערכת אחת מעודכנת של תוכניות הקבלן המאושרות לביצוע, לרבות אלו המתוכננות על ידו ומאושרות ע"י המזמין לביצוע, תשמר בשלמות על ידי הקבלן, באתר הבניה, לכל אורך תקופת הביצוע.
- ג. על הקבלן להחזיק בנוסף, באתר הבניה, את כל יתר המסמכים המפורטים בהסכם, לרבות המפרטים, מכשירי מדידה וכיו"ב. המזמין, המפקח ו/או המתכננים ויועצים, יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש במסמכים אלה ו/או בתכניות, בכל שעה במשך היום, בכל תקופת ביצוע העבודה.
- ד. כן יחזיק הקבלן, באתר, במשך תקופת הביצוע של העבודה, העתק מעודכן במהדורתו האחרונה, של המפרט הכללי של הועדה הבינמשרדית לעבודות המוזמנות בחוזה זה.
- ה. תהיה למפקח הסמכות המלאה לספק לקבלן, מזמן לזמן, במהלך ביצוע העבודה, כל תכנית, שרטוט, הוראה ומפרט נוסף, כפי שיהיה דרוש לצורך ביצוע המבנה. הקבלן מצדו יבצע את העבודה בהתאם לאותם התוכניות, שרטוטים, הוראות ומפרטים שיקבל מהמפקח.
- ו. מוצהר בזה כי כל התכניות הנוגעות לביצוע העבודות הינן רכוש הבלעדי של המזמין והוא בעל זכויות היוצרים לגביהן והקבלן מתחייב לשמור על תוכנן בסוד. לא להכין מהם העתקים, ולא להעבירן לידי כל אדם ו/או גוף שלא לצורך ביצוע העבודות. הקבלן מאשר ומצהיר בזה כי הוא מקבל את התכניות לידי כנאמן לתקופת ביצוע העבודות ולצורך ביצוען בלבד, ואסור לו להשתמש בהן בכל אופן שהוא ולכל מטרה אחרת, או למסור את תוכנן ו/או איזה חלק מהן לאחרים שאין להם קשר ישיר לביצוע העבודות ו/או המבנה. הקבלן מוותר בזה באופן מפורש ומוחלט על זכות עיכובן בקשר לתוכניות ו/או חלק מהן.

13. צוות התכנון והניהול באתר מטעם הקבלן

צוות הניהול באתר מטעם הקבלן יכלול:

א. מנהל פרויקט - מנוסה בעבודות נשוא מכרז זה (3 שנות ניסיון מינימום).

במידה ויהיה נחוץ, לפי דרישות בפועל, יהיה מהנדס מטעם הקבלן אשר יחתום ברשויות המתאימות על הטפסים הנדרשים כאחראי לביצוע השלד כמוגדר בחוק התכנון והבניה ובתום תקופת הביצוע יעביר דו"ח ביקורת והשלמה לפי דרישות הרשויות השונות. המהנדס יתכנן במידת הצורך הריסת מבנה, שלבי ושיטת עבודה, לרבות בטיחות ויביא לאישור המזמין.

ב. מנהל עבודה מוסמך ומנוסה (5 שנות ניסיון מינימום), מנהל עבודה אחד עם ניסיון בעבודות שלד בטון ובעבודות פיתוח. במידת הצורך, בהריסת מבנה, יהיה נוכח מנהל עבודה מנוסה בתחום זה.

שם מנהל העבודה יועבר למשרד העבודה בטרם התחלת העבודה באתר ואישור על כך יועבר לידי המזמין.

ג. מודד מוסמך ומורשה לביצוע כל עבודות המדידה שיידרשו באתר, באופן קבוע, לרבות ציוד. המודד יאשר בחתימתו את דיוק הסימון והתאמתו לתוכניות ודיוק ביצוע העבודה.

ד. הקבלן ימנה אחראי על בטיחות באתר מטעמו ועל חשבוננו האחראי ידאג לקיום כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970, חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ז 1954 ולפי כל דין אחר העוסק בבטיחות בעבודה, לרבות כל התקנות, ההוראות והצווים שפורסמו ויפורסמו מכוחם וכל הוראות מבקרי הבטיחות והמורשים על פי דין ליתן הוראות בנושא בטיחות.

ה. על הקבלן להעסיק יועץ קרקע, ויועץ תברואה, ולספק דו"ח קרקע ותכנון אינסטלציה לכל אתר שנדרש לבצע בו מאגר מים.

במידת הצורך, לפי דרשת המזמין ובהתאם לפרויקט בפועל, מינוי מהנדס הקבלן, מנהל העבודה ומודד הקבלן יהיה טעונים אישורו המוקדם של המפקח בכתב. המפקח יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו, או לבטלו בכל זמן שהוא.

14. רתכים מורשים

הקבלן יעסיק באתר אך ורק רתכים אשר יהיו בעלי תעודת הסמכה מתאימה ע"י משרד העבודה. כל רתך שיועסק ע"י הקבלן, יידרש להציג תעודת הסמכה ואישורים להעסקתו במהלך ה-3 שנים האחרונות לפחות, בעבודות ריתוך. הרתכים יהיו מצוידים בבגדי עבודה ומגן מסודרים לפי הנחיות משרד העבודה.

15. אישור קבלני משנה, יצרנים וספקים, אחריות, שרות

א. על הקבלן להגיש לאישור המזמין, תוך שבועיים ימים מיום מתן צו התחלת העבודה, את רשימת קבלני המשנה שבדעתו להעסיק. רשימה זאת תכלול גם את רשימת היצרנים והספקים העיקריים. סמכות המזמין הינה מוחלטת ובלעדית לאשר וואו לפסול כל קבלן משנה, וואו לפסול כל קבלן משנה, וואו יצרן, וואו ספק שיוגשו לאישורו. פסילה זאת לא תהווה עילה לדרישות כספיות, וואו לדרישות להארכת תקופת הביצוע, מצד הקבלן.

ב. בנוסף מודגשת זכותו הבלעדית והמוחלטת של המפקח, לסלק מאתר הבניה כל קבלן משנה, וואו יצרן וואו ספק שמתברר בדיעבד כי אינו מסוגל לבצע את עבודתו בהתאם לדרישות לתכניות ולמפרטים, או שאינו עומד בלוח הזמנים עליו התחייב הקבלן סילוק קבלן משנה, וואו יצרן, וואו ספק, או הקטנת היקף פעולתו באם תחויב ע"י המפקח. לא יהווה עילה לתביעות כספיות מצד הקבלן, וואו לדרישות להארכת תקופת הביצוע.

ג. במידה ומכל סיבה שהיא, כולל בגלל אי תשלום הקבלן לקבלן המשנה, וואו ליצרן וואו לספק, ייגרם עיכוב בביצועו על ידי אחד מקבלני המשנה, וואו היצרנים, וואו הספקים, בסמכות המזמין, באופן מוחלט ובלעדי לאחר מתן הוראה בכתב ולאחר שהקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראות המזמין, להביא לאתר קבלן משנה, וואו יצרן, וואו ספק אחר להשלמת העבודה. הסכום שישולם לקבלן המשנה, וואו ליצרן, וואו לספק, שהוא על ידי המזמין לצורך השלמת העבודה, ינוכה משכר החוזה המגיע לקבלן, או יגבה ממנו בכל דרך אחרת, לרבות חילוט הערבות, כשהוא צמוד למדד תשומות הבניה למגורים ובתוספת דמי ניהול בשיעור של 12% מהסכום הנ"ל, כמפורט בסעיף 57 לחוזה.

ד. כל האמור לעיל אינו עומד בסתירה לזכות המזמין לנקוט באמצעים על פי כל דין כנגד הקבלן וואו כדי לגרוע מאחריות הקבלן.

ה. אחריות ושרות

בנוסף לאמור במסמכי החוזה להלן הנחיות נוספות לגבי קבלני המשנה השונים.

1. בתקופת האחריות (24 חודשים) על הקבלן לבצע שרות מלא ותחזוקה שוטפת כולל פירוק והחלפת כל פריט פגום.
2. תיקוני ליקויים תוך 6 שעות לקריאות דחופות ו-24 שעות לקריאות רגילות.
3. תעודות האחריות של הציוד והאביזרים השונים תוסבנה על שם המזמין עם סיום תקופת האחריות.

16. קבלני משנה לחשמל

1. קבלן המשנה לחשמל יהיה קבלן רשום בפנקס הקבלנים ומאושר לביצוע עבודות בהיקף הנדרש לפי המכרז, בסיווג 160. הקבלן יהיה בעל רישיון בתוקף לעסוק בעבודות חשמל. סוג הרישיון יהיה כזה המאפשר לבצע את המתקנים מהסוג הנדרש במכרז זה, לרבות עריכת תכניות וחתימה עליהן כוח שמלאי מבצע. כל העובדים שיועסקו בעבודה זו יהיו בעלי רישיון מתאים ממשרד העבודה לבצוע העבודות החשמל.
2. קבלני משנה אחרים שיועסקו ע"י הקבלן יהיו כאלה שעיקר מומחיותם ועיסוקם ב-5 שנים האחרונות היו במקצוע המדובר (למשל: ייצור לוחות חשמל, גילוי וכיבוי אש וכדומה).

17. כיסוי עבודות

שלבי ביצוע העבודה העלולים להיות נסתרים מהעין או מכוסים עקב בצוע עבודה נוספת או אחרת לאחר ביצוע העבודה הראשונה חייבים לקבל את אישור המזמין על טיבם לפני שיוסותרו או יכוסו על ידי שלבי הביצוע המאוחרים יותר, על הקבלן להתריע על כך 48 שעות לפני בצוע עבודת הכיסוי.

18. אמצעי זהירות

א. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ובנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת קווי צינורות, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות למניעת נזק לגוף או לרכוש באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו. הקבלן יתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, ערמות עפר, פיגומים, ערמות חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה

ב. במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים, ומבלי לפגוע בהוראות כל דין, על הקבלן לבדוק תחילה את הביובים או השוחות להמצאות גזים מרעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

1. לפני כניסה לשוחות בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכאניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושאי מסכות גז.

2. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

* לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים.

* לחבור אל ביב קיים - המכסים משני צידי נקודת החיבור.

3. לא יורשה אדם להיכנס לשוחות בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.

4. הנכנס לשוחות בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות. הוא גם

יחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל, אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.

5. הנכנס לשוחת בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' יישא מסכת גז מתאימה.

6. העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

19. חשמל ומים

1. החשמל והמים הדרושים לביצוע העבודה יסופקו לקבלן ממקורות שבתחום הכלא, הקבלן ידאג לביצוע ההתחברות למקורות הנ"ל בתאום עם גורמי הביטחון.
2. ההתחברות למקורות החשמל והמים תעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו ובאחריותו המלאה. על הקבלן להתארגן לאספקת חשמל חלופי ע"י גנראטור/גנראטורים למקרה של הפסקות חשמל או אי אספקה מתאימה מרשת החשמל הקיימת. בכל מקרה לא תוכר תביעה לבטלה הנובעת מהפסקות חשמל.
3. חיבור לרשת החשמל, גילוי וכיבוי אש, חיבור לקוי מים וביוב וכל שאר מערכות, למערכות קיימות, חייב באישור ובתאום עם הגורמים הרלוונטיים בשב"ס.

20. "על חשבון" ("על חשבון")

בכל מקום במסמכי החוזה בו נרשם המושג "על חשבון" ו/או "על חשבון" פירושו כי הקבלן יישא בתשלום עבור החומר, ו/או העבודה, ו/או הציוד, ו/או המבנה הכרוכים בנושא אליו מתייחס המושג, כאשר התשלום יכלול את כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן בנושא התשלום הנ"ל.

21. שווה ערך

שווה ערך - פירושו, חומר או מוצר דומה מבחינת האיכות לחומר ו/או למוצר הנקוב באחד ממסמכי החוזה. הקבלן רשאי להציע שווה ערך לחומר ו/או מוצר שנדרש, התנאי שהחומר ו/או מוצר שווה ערך טכנית בכפוף לאישורו המוקדם של המפקח. לא אישר המפקח את המוצר שלפי דעת הקבלן הוא שווה ערך ישתמש הקבלן במוצר שנדרש מלכתחילה. בכל מקום שמוזכר שם היצרן או שמו המסחרי של חומר ו/או מוצר, מתייחס המחיר לבצוע העבודה באמצעות החומר ו/או המוצר הנזכר. במקרה של שימוש בחומר ו/או מוצר חלופי שהוצע ע"י הקבלן ושאושר על ידי המפקח כשוות ערך למוצר הנדרש. אישר המפקח שווה ערך והתברר בסופו של דבר ששווה הערך אינו נותן את אותו מענה, יהיה הקבלן אחראי להחלפתו ו/או לבצע באמצעות חומר אחר וזאת ללא כל תמורה נוספת. חומרים מוצרים וציוד שיובאו ע"י הקבלן כשו"ע לאלה שבחוזה, יוגשו לאישור המפקח במועד מוקדם ככל שניתן על מנת לאפשר בדיקתם ואישורם על ידי המפקח, לא תתקבל כל תביעה מהקבלן לתוספת זמן או אי עמידה בלוי"ז בהקשר לאישור מוצרים שו"ע.

22. חשבונות חלקיים

כל החשבונות יהיו ממוחשבים באחת מהתוכנות הנהוגות בארץ בהתאם להוראות המפקח. הקבלן יגיש חשבונות חלקיים על פי שלבי הביצוע, וכן חשבון סופי בהתאם להוראות המפקח. חשבונות הקבלן שיבדקו ע"י המפקח יורצו במחשב משרד המפקח.

23. חומרים, אביזרים, מוצרים, דמי בדיקות דגימות, ציוד וביצוע

א. כל הפריטים, החומרים, הציוד, האביזרים, המוצרים וכיו"ב, אשר יסופקו על ידי הקבלן, יהיו מסוג המעולה והמשובח ביותר, בעלי תו תקן או סימן השגחה ויתאימו מכל הבחינות לדרישות המפרט והתקנים הישראליים העדכניים, ובהעדרם - לדגימות אותם הפריטים החומרים, האביזרים והמוצרים שאושרו על ידי המפקח ונמצאו על ידו כשרים לתפקידם.

כמו כן, פריטים וחומרים ירכשו אך ורק אצל יצרנים וספקים גדולים.

ב. הפריטים, החומרים, הציוד, האביזרים, המוצרים וכיו"ב אשר לא יתאימו לנ"ל, יסולקו מאתר הבניה על ידי הקבלן ועל חשבוננו, ואחרים המתאימים לדרישות הנ"ל יובאו במקומם.

ג. הקבלן מתחייב לקבל אישור המפקח הן ביחס למקורות החומרים, האביזרים והמוצרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב, אותם החומרים והאביזרים והמוצרים, אולם מוסכם בזה במפורש כי בשום פנים אין אישור מקור הפריטים, החומרים, האביזרים והמוצרים על ידי המפקח, משמש אישור לטיב הפריטים, החומרים, האביזרים והמוצרים המובאים מאותו מקור, וגם לא ישחרר את הקבלן מאחריותו הבלעדית לאיכותו ותקינותו של הנ"ל.

ד. הרשות בידי המפקח לפסול משלוחי פריטים, חומרים, ציוד, אביזרים ומוצרים ממקור מאושר, אם אין הם מתאימים לצורכי העבודה. עם התחלת העבודה, ולא יאוחר מאשר שבועיים לפני השימוש בפריט, בחומר באביזר ובמוצר מסוים, על הקבלן לקבל מהמפקח אישור על מקור הפריטים החומרים האביזרים והמוצרים אשר בדעתו להשתמש בהם. יחד עם זאת עליו להגיש דגימות, כמפורט בהמשך, מאותם הפריטים, החומרים, האביזרים והמוצרים לצורכי בדיקה. הדגימות תימסרנה לבדיקה בהתאם להוראות המפקח ותוצאות הבדיקה תקבענה את מידת התאמתן לשימוש בביצוע העבודה.

ה. כל סטייה בטיב הפריט, החומר, האביזר, הציוד, או המוצר מן הדגימה המאושרת, תגרום להפסקת העבודה ולסילוקו של הפריט, החומר, האביזר או המוצר הפסול מהמקום על חשבון הקבלן, וזאת גם לאחר השימוש בהם. הקבלן יהיה חייב להרחיק מאתר הבניה, תוך 48 שעות מעת דרישת המפקח, כל פריט, חומר, אביזר או מוצר שנפסל על ידו. לא קיים הקבלן הוראה זו, יהיה המזמין רשאי להעסיק אנשים אחרים ולשלם להם בעד ביצוע הוראה זו וכל ההוצאות הנובעות מהדבר או הקשורות בו, תחולנה על הקבלן, והמזמין רשאי לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא כשהוא צמוד למדד תשומות הבניה למגורים ובתוספת ריבית ודמי ניהול בשיעור 4%.

ו. הפסקת העבודה כתוצאה מהסטייה הנ"ל תהיה על אחריות הקבלן ותימשך עד שהוא יביא פריטים, חומרים, אביזרים ו/או מוצרים מטיב מאושר ובכמות המקובלת על המפקח. הפסקת עבודה זאת לא תהווה עילה להארכת תקופת הביצוע של העבודה.

ז. כדי להבטיח טיב תקני של פריטים, חומרים, ציוד, אביזרים ו/או מוצרים על הקבלן להתקשר חוזית, על חשבונו, עם מכון התקנים הממונה על בדיקת איכות החומרים, או עם מבדקה או מכונים מאושרים. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן למסור מפעם לפעם דגימות לבדיקות שגרתיות ולהורות על ביצוע בדיקות אחרות. התשלומים וההוצאות בעד בדיקת הדגימות השגרתיות והאחרות יחולו על הקבלן, לרבות התשלום וההוצאות עבור הבדיקות החוזרות, אם תהיינה כאלה. על הקבלן להודיע מראש למכון התקנים או למבדקה על מועדי ביצוע שלבים שונים באתר, על מנת שיגיעו בזמן לאתר הבניה, לנטילת הבדיקות.

ח. כל הציוד אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לביצוע העבודה, טעון אישור המפקח לפני התחלת הביצוע, אלא אם ויתר המפקח על בדיקתו ואישור של אותו ציוד, כולו או בחלקו. ציוד אשר לא יאושר על ידי המפקח, יסולק מאתר הבניה על ידי הקבלן על חשבונו ויוחלף בציוד אחר מסוג מאושר. אין לראות באישורו הציוד על ידי המפקח אלא אמצעי ביקורת. כל ציוד הטעון אישור של רשות מוסמכת, יופעל רק לאחר קבלת האישור המתאים. אישור המפקח לשימוש בציוד, אינו משחרר את הקבלן מאחריותו הבלעדית על הציוד שבדעתו להשתמש ומהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי חוזה.

ט. כל העבודות תבוצענה בהתאם לתכניות ובאורח מקצועי נכון, בכפיפות לדרישות התקנים הישראליים ובכפיפות לדרישותיה של כל רשות מוסמכת. אשר הפיקוח על

העבודות הנדונות הוא במסגרת סמכותה. המפקח רשאי לדרוש שהקבלן ימציא לידו אישור בכתב על התאמת עבודות לדרישות, תקנות וכיו"ב של אותה רשות והקבלן מתחייב להמציא אישור זה, באם יידרש.

י. כל העבודות תבוצענה לשביעות רצונם של המזמין, המפקח, המתכנן והיועץ של המזמין, לפי העניין. המפקח יהיה הקובע בתיאום עם המתכנן, בקשר לכל שאלה שתעורר ביחס לטיב החומרים, טיב העבודה ואופן ביצועה, סיכום מדידת העשייה ופרטי עבודה שלא נכללו בתכניות ובמפרטים, החלטתו של המפקח, לפי העניין, בכל הפרטים הנ"ל תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

יא. העבודה תיבחן על ידי המפקח ואולם אותה הבחינה לא תפטור בשום פנים ואופן את הקבלן מלתקן כל חסרון או פגם שיתגלה תוך התקדמות העבודה, או לאחר סיומה.

יב. לפני תחילת העבודות יספק הקבלן למתכנן ולמפקח פרוספקטים וקטלוגים של כל הציוד והאביזרים שיסופקו ויורכבו על ידו. חומר זה יכלול במידת הצורך הוראות הפעלה ואחזקה מונעת. החומר יוגש לאישור המתכנן ב- 3 עותקים. חומר אשר יישא חותמת "מאושר לביצוע" יימסר לידי המפקח ולידי הקבלן.

יג. חל איסור להכניס מזון לתחום הכלא, על הקבלן לתאם עם גורמי שב"ס רכישת ארוחות צהריים לעובדיו.

יד. מיקום אחסון הציוד והחומרים השונים יתואם מראש לפי הוראות המפקח.

טו. כל הבדיקות לבקרת איכות וטיב הדרושות לרבות האחריות להזמינם יהיו ע"ח הקבלן.

24. טיפול בחומרים, הובלה והגנה על המבוצע

א. יש להוביל את כל החומרים, לטפל בהם ולאחסנם באופן אשר ימנע קלקולים או הפחתת ערכם. הכול כמתואר במפרט לגבי כל מקרה בנפרד, בהעדר תיאור כזה בכפיפות להוראות המפקח, החומרים יאוחסנו בצורה מסודרת אשר תאפשר תנועה חופשית של כלי רכב והולכי רגל, ותמנע הפרעות מכל סוג שהוא.

ב. הקבלן יאחז בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים בפני השפעות אקלימיות.

ג. כמו כן יבטיח הקבלן הגנה על מוצרים מורכבים במתקן וינקוט את כל האמצעים האחרים לשמירה על כל המלאכות ועל המוצרים עד למסירת המתקן בהתאם לדרישות המפרט. בהעדר דרישות כנ"ל במפרט לגבי חומר או מוצר או מלאכה מסוימים, בכפיפות להוראות המפקח.

25. סילוק פסולת ועודפי עפר

חומר פסולת וכן כל חומר אחר, לרבות עודף חומר חפירה/חציבה שיקבע ע"י המפקח, יסולק אל מחוץ לאתר, אל מקומות שפיכה מאושרים ע"י הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך. השגת ההיתרים וסילוק חומר זה כולל מכולת אשפה בשטח ופינוייה הינו באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, ולא ישולם בנפרד עבור עבודה זו. על הקבלן לקבל אישור מוקדם מן הרשות המקומית לפני תחילת העבודה ולפעול על פי תנאי הרישיון. לא תוכר כל תביעה בגין זה.

26. מעבדה

א. התקשרות למעבדת הבדיקה

הקבלן יתקשר על חשבונו עם מעבדה מוסמכת שתקבע ע"י המפקח לשם ביצוע בדיקות השדה הדרושות שיבוצעו על ידו בהשגחה ובפיקוח מהנדס המעבדה, ויעסיק טכנאים ופועלים במספר מספיק לקיום כל הבדיקות הנדרשות ע"י המפקח. המעבדה תהיה מצוידת בכל הדרוש לבצוע הבדיקות הנדרשות במפרט. המעבדה תחל את פעולתה מיד עם התחלת פעולות הקבלן בשטח ותסיים את תפקידה עם קבלת השטח והוצאת תעודת גמר העבודה.

ב. תפקידי המעבדה

1. בדיקות מוקדמות של טיב חומרים.
2. בדיקות שוטפות לטיב החומרים.
3. בדיקות לטיב המלאכה.
4. בדיקות שונות באתר לפי דרישת המפקח.
5. סיכום וריכוז הבדיקות (כולל דיאגרמה).
6. ניהול יומן מעבדה כולל את מקום הבדיקות, תאריך ביצוען וכו'.
7. אישור סופי ומוחלט לגבי תקינות ועמידה בדרישות התקן (NFPA13 1596 מהדורה 2012) של חדר המשאבות ומאגר המים.

המעבדה תספק את תוצאות הבדיקות למפקח והעתק מהן לקבלן.

הבדיקות תבוצענה ע"ח הקבלן במעבדה מוסמכת שתבחר ע"י המפקח, בניגוד לאמור בסעיף 35 לחוזה המדף.

27. התקשרות בין המזמין לקבלני המשנה

המזמין שומר לעצמו את הזכות, אם יוצרו התנאים לכך, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להתקשר ישירות לקבלני המשנה ולשלם להם עבור העבודה שביצעו בפועל. התשלום יבוצע על פי חשבונות שאושרו על ידי הקבלן או המפקח. התשלום לקבלני המשנה ייעשה על פי מחירי היחידה שנקבעו בהסכם בין הקבלן לקבלני המשנה. בנסיבות אלה לא ישולם לקבלן כל תמורה בגין עבודות קבלן המשנה.

28. רישיונות ואישורים

לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למנהל ולמפקח את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה לפי התכניות. לצורך זה מתחייב היזם לספק לקבלן לפי דרישתו מספר מספיק של תכניות והקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות אלה את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות. תשלומים אלה יהיו על חשבונו ולא ישולם לו עבורם. כוונת המילה רשויות בסעיף זה הנה: עירייה, מועצה אזורית, משרדי ממשלה, חברת חשמל, משרד התקשורת, חבי "בזק", רשויות אזוריות ומקומיות על כל מחלקותיהם, מע"צ, משטרה, מקורות, רשויות הניקוז וכו'.

29. תיאום ומתן אפשרות לעבודה לקבלנים אחרים המועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה

א. המזמין שומר לעצמו את הזכות להעסיק ישירות קבלנים אחרים בביצוע עבודות, מתקנים ומערכות אחרות באתר במהלך ביצוע העבודה נשוא מכרז/חוזה. על הקבלן לתאם ולשלב את ביצוע עבודותיו באתר, עם עבודתו של כל אחד מהקבלנים האחרים, באופן שיורה לו המפקח. לא ישולם לקבלן תשלום נוסף כלשהו ורואים אותן ככלולות בשכר החוזה.

ב. הודיע הקבלן למפקח בכתב, שקבלן אחר המועסק ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה באתר, לא תיאם את עבודתו עם עבודות הקבלן נשוא מכרז/חוזה זה או שהפר את הוראת המפקח לעניין זה, יחקור המפקח בדבר, מיד עם קבלת הודעתו של הקבלן ואם ימצא שיש הצדקה לכך, יוציא מיד הוראה מתאימה בנדון, לקבלן האחר המועסק ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה, כפי שיחייב המצב ולפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.

ג. אין לראות במצוין בסעיף לעיל, הטלת כל אחריות שהיא על המזמין, עקב אי תיאום העבודות, כמתואר לעיל ומוסכם בזאת מראש, שהמזמין אינו ערב ואינו אחראי בכל מידה שהיא ליעילותו ולאחריותו של קבלן כלשהו מהקבלנים המועסקים ישירות על ידיו בביצוע העבודה באתר.

נגרם לקבלן נזק כלשהו בגין כל מעשה או מחדל מצדו של קבלן מהקבלנים האחרים המועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה באתר, או בגין מעשה או מחדל של איזה שהוא קבלן משנה של הקבלן האחר, לא תהיה לקבלן שום תביעה נגד המזמין והקבלן מתחייב שלא לנקוט בהליך משפטי כלשהו כנגד המזמין בגין הנזק האמור.

ד. הקבלן יישא באחריות לפיצוי המזמין בגין מלוא הנזק שייגרם למזמין עקב מעשה או מחדל של הקבלן (לרבות קבלני משנה המועסקים ע"י הקבלן לרבות עובדי מי מהם).

ה. בסעיף זה "נזק" - ישיר ו/או עקיף לרבות בגין נזקים כלכליים טהורים ופיצויים בגין הפרת חוזה וכיו"ב.

ו. על הקבלן לתאם את עבודתו עם הקבלנים השונים המועסקים באתר ע"י המזמין לרבות שילובם בלוח הזמנים של הפרויקט כולו.

ז. על הקבלן לשתף פעולה עם הקבלנים האחרים המועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה ולאפשר להם ללא תמורה, את השימוש המתואם מראש, בכל זמן מהזמנים, במתקנים שהותקנו על ידו לצורך ביצוע העבודה כל עוד מתקנים אלה נשארים באתר

לצורך ביצוע עבודת הקבלן, מתקנים אלה כוללים גם פיגומים, במות הרמה, אמצעי הרמה שונים, מנופים מכל סוג וגודל נדרש וכיו"ב. הקבלן מצהיר כי ביצוע העבודות על ידי קבלנים אחרים המועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה, אם יהיו כאלה, לרבות ביצוע עבודות אלה תוך שימוש במתקנים שהותקנו על ידו. לא יוכל לשמש עילה לאיחור, לפיגור ולעיכוב בהתקדמות ביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן, וואו בסיום ביצוע העבודה, וואו לתביעה כלשהיא מצידו כלפי המזמין.

ח. במקרה שלצורך ביצוע עבודתו חייב הקבלן לפגוע, באישור מוקדם של המפקח, בעבודה שבוצעה ע"י קבלן אחר, אזי מתחייב הקבלן לתקן על חשבונו **ובאופן מושלם** את פגיעתו בעבודת הקבלן האחר. הקבלן מתחייב לשם כך לבצע מידית את התיקון ברמה מעולה, תוך שימוש בחומרים זהים ובעובדים מומחים שאושרו מראש ע"י המפקח. בכל מקרה, שלדעת המפקח אינו עומד הקבלן בתנאי כלשהו מתנאי סעיף זה, רשאי המפקח להזמין ביצוע התיקון מכל קבלן אחר. עלות ביצוע התיקון תקוּזז - מחשבון הקבלן.

ט. מודגש באופן מיוחד חיוב הקבלן לשמור באופן מושלם על שלמות מבנים הקיימים בשטח. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים ע"י המפקח על מנת למנוע כל פגיעה בהם במקרה שהמפקח יחליט שיש חשש לפגיעה ע"י הקבלן, אזי רשאי המפקח לחייב את הקבלן בעלות הבדיקות לאיתור סוג ומקום הפגיעה, ובעלות המלאה לביצוע התיקונים, כולל דמי ניהול ופיקוח עליהם.

30. חפירות גישוש

חפירות גישוש בכל מקום שיידרש יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו כלול במחירי היחידה השונים. החפירות יהיו לפי הנחיות המפקח לאיתור מערכות תת קרקעיות, יסודות של מתקנים קיימים, איתור מכשולים שונים וכד', חפירות הגישוש יבוצעו בעבודות ידיים ובעבודה זהירה, ללא כל פגיעה באלמנטים קיימים. כל פגיעה שכזאת תתוקן מיידית ע"י הקבלן ועל חשבונו בהתאם להוראות המפקח. למען הסר ספק – לכל אתר, יספק הקבלן דו"ח קרקע לטובת תכנון ויביאו לאישור המזמין.

31. שלבי מסירת העבודה למזמין

א. לפני מסירת העבודה למזמין, על הקבלן למסור למתכנן, ולקבל את חתימתו המאושרת על 3 עותקים של כל הפרוספקטים, הקטלוגים, הוראות ההפעלה והאחזקה המונעת של כל הציוד, האביזרים, והמרכיבים השונים של

עבודות הקבלן לפי דרישת המפקח. אישורו של המתכנן לנ"ל מהווה תנאי לאישור קבלת העבודה ע"י המזמין.

ב. לפני מסירת העבודה למזמין, על הקבלן למסור למפקח, בהתאם לתנאי החוזה, כתבי אחריות לטיב החומרים והציוד, לטיב העבודה ולפעולה תקינה של המתקנים המושלמים בהתאם לדרישות המכרז.

בנוסף לכתבי האחריות הנ"ל, על הקבלן לספק כתבי אחריות על שם המזמין מכל ספקי הציוד והאביזרים שיורכבו במתקנים הנ"ל. מסירת כתבי האחריות של ספקי הציוד לידי המזמין, לא משחררת את הקבלן מאחריותו הוא עבור אותו ציוד, והמזמין רשאי לתבוע את הנזקים ו/או החלפתם מקבלן או מהספק, או משניהם יחד, לפי ראות עיניו.

ג. לפני מסירת העבודה למזמין, הקבלן ימסור תכניות עדות (AS-MADE) שאושרו ע"י מנהל הפרויקט, והיועצים הנוגעים בדבר.

ד. הקבלן ימסור למזמין אישור שהעבודות שביצע נתקבלו ואושרו ע"י כל היועצים הנוגעים בדבר, מנהל הפרויקט ונציגי שרות בתי הסוהר.

ה. העבודות שאושרו ע"י נציגי הרשויות השונות הנוגעות בדבר - כגון: - חח"י, "בזק" רשויות מקומיות וכל רשות אחרת הנוגעת לעניין.

32. תיק מתקן, תיק בטיחות ותוכניות עדות

עם גמר העבודה יכין הקבלן על חשבונו תוכניות עדות (AS MADE) ע"ג מדיה מגנטית, לכל העבודות שבוצעו למעשה לרבות עבודות המערכות האלקטרומכניות השונות ועבודות פיתוח וכן את הקווים התת קרקעיים בהם נתקל בעת עבודתו.

תוכניות אלו יוכנו ע"י מודד רישוי ומוסמך שיאושר מראש ע"י נציגי שב"ס.

תכניות אלו ימסרו למתכנן הרלוונטי לבדיקה, לאחר בדיקתו ואישורו את התכנית יכין הקבלן דיסקטים הכוללים את תכניות העדות בהן מצוינות במפורש מהן הסטיות מהתכניות אשר נמסרו לביצוע וימסור למזמין מערכת של 5 סטים של דיסקטים ותכניות (תדפיסים) חתומים על ידו (הדיסקטים של התכניות לביצוע ימסרו לקבלן ע"י המזמין).

התוכניות יבוצעו בתוכנת אוטוקאד עדכנית ביותר.

בנוסף לתכניות העדות והדיסקטים כאמור לעיל יגיש הקבלן 5 תיקים של ספרי מתקן הכוללים הוראות שימוש, הוראות הרכבה, הוראות אחזקה, תעודות אחריות וכו'. עם גמר העבודה יכין הקבלן על חשבונו תיק בטיחות עבור כל מערכות הגילוי והכיבוי האוטומטי.

התיק יכיל:

1. ספרות טכנית בעברית ותאור מילולי לתפעול ואחזקת המערכות.
2. שרטוטים וחיווט כל החיבורים והאביזרים, הלוחות הרכזות וכל הרכיבים למיניהם.
3. רשימת חלקי החילוף המומלצים והנחיות יצרן.
4. הנחיות יצרן לאיתור תקלות.
5. אישור מכון התקנים הישראלי לאספקת המערכות והרכבתם במבנים.
6. בדיקה ואישור מכון התקנים לאחר התקנת המערכות הנ"ל.
7. תכנית AS MADE של המערכות לרבות מיקום הרכזות, הלוחות, הרכיבים, התוואים, החיווט וכד'.

עבודות שלא תימדדנה 33.

בנוסף לאמור בכל מקום אחר בחוזה, העבודות המפורטות להלן או דוגמתן לא תימדדנה, לא ישולם בעדן תשלום נוסף כלשהו ורואים אותן ככלולות בשכר החוזה .

- א. ניקוי השטח ופינוי כל הפסולת הקיימת באתר ובדרכים המובילות אליו, לאתר שפיכה מאושר ע"י הרשויות, לפני תחילת העבודה במהלכה ובסופה כולל מכולות אשפה ופינוים.
- ב. תיאום עבודות הקבלן עם עבודתם של כל אחד מהקבלנים האחרים העובדים באתר הבניה והמועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה.
- ג. סידורי ניקוז ארעי, לרבות לשאיבת מים בשעת הצפה, במידה ויהיה צורך בכך.
- ד. אמצעי זהירות למניעת פגיעות הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת באתר הבניה וסביב לו, לרבות ההפרעות, הפגיעות והתקלות העלולות להיגרם על ידי קבלנים אחרים העובדים באתר והמועסקים ישירות על ידי המזמין בביצוע העבודה.
- ה. התקנת גדר היקפית מפח בגובה 2 מ' -מסביב לאתר כולל שערי כניסה/יציאה כנדרש ע"י המפקח. התקנת גדרות או חסימות או מעקות וכן כל אמצעי אחר הנדרש לבטיחות או למניעת הפרעה לסביבה. פירוק הגדרות, חסימות ומעקות בתום הביצוע.

- ו. מדידה, סימון, פירוק וחידוש סימון ע"י מודד מוסמך באם יידרש.
- ז. ניהול האתר לרבות מהנדסים, מנהל עבודה, מודד, לרבות הכנת חשבונות, חישובי כמויות, רשימות ברזל, תכניות יצור ואישורם כנדרש, ניהול יומני עבודה, מערכת בקרת איכות, השתתפות בישיבות עבודה עם המפקח והמתכננים בתדירות שתקבע ע"י המפקח.
- ח. הוצאות הכנת לוח הזמנים המפורט, הרצתו במחשב, עדכנו וקבלת נתונים ודיווחים כנדרש.
- ט. התקשרות ע"ח הקבלן עם ספק שרות לשב"ס של מערכות גילוי אש, לרבות העסקת טכנאי מטעם החברה נותנת השרות לשב"ס בכל מתקן לגופו.
- י. סילוק חומרים וחלקי מבנה שנפסלו על ידי המפקח ואספקת חומרים אחרים במקומם.
- יא. כל החומרים (ובכלל זה המוצרים לסוגיהם וחומרי העזר הנכללים בעבודה ו/או המשמשים לביצוע), הפחת שלהם והמיסים החלים עליהם.
- יב. כל העבודה וכוח האדם המקצועי והאחר הדרושים לביצוע העבודה בהתאם לתנאי החוזה, לרבות כל העבודות המתוארות בתכניות, בפרקים המתאימים במפרטים הטכניים ו/או בכל מסמך אחר ממסמכי המכרז.
- יג. שימוש בציוד מכני, מנופים, אמצעי הרמה, מעלית, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים וכל ציוד אחר שנדרש באתר, לרבות אחזקתם באתר, פירוקם וסילוקם בתום העבודות.
- יד. הובלת כל החומרים, הציוד, כלי העבודה וכו' אל יעדס הסופי באתר, ובכלל זה העמסתם ופריקתם, אחסנתם ושמירה עליהם באתר וכן הובלת העובדים לאתר וממנו.
- יז. הוצאות הגנה של החומרים, העבודות, המבנים, העובדים, וכן הוצאות ההגנה מפני השפעות מזג אויר ונזקים אחרים מכל סוג, הן על עבודות בביצוע, הן על עבודות שכבר הושלמו אך טרם נמסרו והן על עבודות שביצע צד ג' כל שהוא.

- טו. **בדיקות מעבדה, בטונים, קרקע וכל הבדיקות שיידרשו ע"י המזמין.**
- טז. תיקונים, החלפות, שיפוצים וכד' תוך כדי הבניה ו/או תקופת האחריות והבדק.
- יח. הוצאות בגין ביצוע דוגמאות.
- יט. הכנת תכניות עדות, תיק בטיחות וספרי מתקן (הכוללים תעודות אחריות, הוראות הפעלה, הוראות אחזקה, סכימה של לוחות וכד').
- כ. כל העבודות הנדרשות על פי מי ממסמכי החוזה השונים אם לא נמצא לכך סעיף מפורש במפרטים.

34. ערבות לתקופת הבדק

הערבות בסך של 5% מהיקף עבודת הקבלן לתקופת הבדק, תהיה למשך הזמן האמור בחוק מכר דירות ולעבודות שבהם תקופת הבדק עולה על האמור בחוק המכר דירות ייתן הקבלן ערבות (2% מהיקף אותם עבודות) למשך הזמן הנדרש מעבר לחוק המכר דירות.

מסמך ג' - 1

רשימת מפרטים כלליים לביצוע

להלן הפרקים המחייבים מתוך המפרטים הבין משרדיים שבהוצאת משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון – במהדורה המעודכנת ביותר.

- פרק 01 - עבודות עפר
- פרק 02 - עבודות בטון יצוק באתר
- פרק 07 – מערכות מים וביוב
- פרק 08 - מתקני חשמל
- פרק 18 – תשתיות תקשורת
- פרק 19 - מסגרות חרש
- פרק 23 – כלונסאות ואלמנטי ביסוס ודיפון
- פרק 34 - מערכות גילוי וכיבוי אש
- פרק 40 - פיתוח האתר
- פרק 50 – משטחי בטון
- פרק 51 - סלילת כבישים ורחבות
- פרק 57 - קווי מים ביוב ותיעול

כמו כן

חוק החשמל

תקנים ישראליים ותקנים זרים רלבנטיים כמוגדר במפרט המיוחד ובמפרטים הכלליים.

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים והמסמכים הנזכרים במכרז/חוזה זה ואחרים העשויים להידרש לביצוע הדרישות בחוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה עפ"י הדרישות המוגדרות בהם.

הערה: את המפרטים הכלליים ניתן למצוא באתר האינטרנט של משרד הבטחון:

www.online.mod.gov.il

באתר: מידע לספק – בינוי – מפרטי בינוי.

שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____

מסמך ג' 2

מפרטים מיוחדים

- פרק 01 - עבודות עפר
- פרק 02 - עבודות בטון
- פרק 08 - עבודות חשמל
- פרק 34 - מערכות גילוי וכיבוי אש
- פרק 40 - פיתוח
- פרק 57 - תשתיות מים וביוב

מפרט מיוחד

פרק 01 –

עבודות עפר

פרק 01 - עבודות עפר

01.01 כללי

- א. פרק זה של המפרט המיוחד מסתמך על פרק 01 של המפרט הכללי.
- ב. כל דרישות המפרט המיוחד וכל אופני המדידה להלן, עדיפים בכל מקרה על דרישות המפרט הכללי ועל אופני המדידה של המפרט הכללי.

01.02 עבודות עפר – כללי

חפירה:

המונח "חפירה" המוזכר בהצעה / הסכם, פירושו חפירה או חציבה, לרבות בסלע קשה או בכל סוג של קרקע אף אם לא מוזכרת "חציבה" במפורש. המונח "עפר" או "אדמה" מתייחסים גם לאבנים ו/או לסלעים. עבודת הקבלן מתייחסת לעבודה באדמה יבשה ו/או בוצית, כפי שיידרש בכל מקרה וכן בכל צורת חפירה ו/או חציבה לרבות עבודת ידיים או שימוש בציוד מכני לפי הוראות המפקח.

- א. עבודות העפר כגון חפירה, מילוי וכד' מתבצעות בין מבנים ומתקנים שונים הקיימים באתר, ובסמוך להם.
- ב. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים כדי למנוע פגיעה של כלי מכני כלשהו בקירות המבנים והמתקנים הקיימים, או בכל חלק אחר שלהם.
- ג. על הקבלן לבצע את כל העבודות הנ"ל עם כלים מכאניים אשר מותאמים לסוג עבודה כזה, או בעבודות ידיים, ולא תשולם תוספת מחיר כלשהו עבור הנ"ל.

- ד. בעת החפירה בקרבת מבנים קיימים וסביבם יש להקפיד שלא ייחשפו היסודות באופן שמהווה סיכון למבנים הקיימים. במידת הצורך יהיה על הקבלן לבצע דיפון ותמיכה של יסודות ו/או קורות יסוד של המבנים הקיימים, על חשבונו, כדי שלא ייגרם נזק למבנים.
- ה. בכל מקרה תחול על הקבלן מלוא האחריות לכל נזק שייגרם למבנים הנ"ל תוך כדי עבודתו באתר.
- ו. עבודות העפר תבוצענה בקטעים גדולים או קטנים, בשטחים פתוחים ובשטחים מוגבלים, בעומקים שונים, בעבודות ידיים או בכלים מכאניים מסוגים שונים, הכול בהתאם לתנאי השטח וללא תוספת מחיר כלשהי.

01.03 סילוק עודפי עפר

- א. עפר שאינו מתאים ו/או שאינו דרוש למילוי חוזר, יסולק מהאתר, על ידי הקבלן ועל חשבונו, למקום שפך מאושר ע"י הרשויות.
- ב. האמור לעיל הוא בנוסף לאמור במסמך ג' -1, לגבי סילוק פסולת מהאתר אל אתרי פסולת מורשים.

01.04 מדידות ובדיקת גבהים

- א. על הקבלן לבדוק באתר את הגבהים הקיימים המסומנים בתכניות וכל ערעור לגבי הגבהים הנ"ל יעשה לא יאוחר משבעה ימים מתאריך התחלת עבודה (לפי צו התחלת העבודה). טענות שתובאנה לאחר מכן לא תילקחנה בחשבון.
- ב. המדידות לפני תחילת עבודות העפר והמדידות בסיום עבודות העפר, תבוצענה ע"י הקבלן ועל חשבונו. המדידה תעשה ע"י מודד מוסמך.
- ג. אין להתחיל בביצוע עבודות העפר לפני אישור המדידה ע"י המפקח.
- ד. האמור לעיל הוא בנוסף לאמור במסמך ג' -1, לגבי ביצוע מדידות באתר.

01.05 חפירה לגילוי מתקנים תת קרקעיים

- א. חפירות לגילוי מתקנים תת קרקעיים (חפירות גישוש) תבוצענה בעבודות ידיים, או בכל אופן אחר לפי קביעת המפקח.
- ב. חפירות הגישוש, תבוצענה במקומות שיקבע המפקח.

1.06 עבודות פירוק

- א. עבודות הפירוק כוללות סילוק כל החומר המפורק למקום שפך מורשה, בכפוף להוראות במסמכי חוזה זה.
- ב. עבודות הפירוק תבוצענה בעבודות ידיים ו/או באמצעות ציוד מכני מתאים, בכפוף לתנאי השטח ולהוראות המפקח.
- ג. עבודות הפירוק כוללות, במידת הצורך, ניתוק מבנים ומתקנים המיועדים לפירוק, מהתשתיות המחוברות אליהם. הניתוק ייעשה באופן שלא יפגע בתשתיות פעילות הקיימות בתחום האתר.
- ד. כל האמור לעיל כלול במחיר עבודות הפירוק.

מפרט מיוחד

פרק 02 –

עבודות בטון יצוק באתר

פרק 02 – עבודות בטון יצוק באתר

02.01 כללי

- א. פרק זה של המפרט המיוחד מסתמך על פרק 02 של המפרט הכללי.
- ב. כל דרישות המפרט המיוחד וכל אופני המדידה להלן, עדיפים בכל מקרה על דרישות המפרט הכללי ועל אופני המדידה של המפרט הכללי.

02.02 סוג הבטון

- א. בטון רזה יהיה מסוג ב-15.
- ב. כל שאר הבטונים יהיו מסוג ב-30 בהתאם למפורט בתכניות הקונסטרוקציה.
- ג. תנאי הבקרה הנדרשים לבטונים מסוג ב-30 יהיו תנאי בקרה טובים.

02.03 פלדת זיון

- א. סוגי פלדת הזיון יהיו כדלהלן:
- מוטות פלדה מצולעים – לפי ת"י 4466 חלק 3.
- רשתות פלדה מרותכות – לפי ת"י 4466 חלק 4.
- ב. הארכת מוטות פלדה בריתוך או בדרך אחרת תהיה לפי ת"י 466 ותותר רק על סמך אישור מהנדס הקונסטרוקציה ועפ"י פרטים שיקבעו על ידו. עבור הארכת מוטות זיון לא ישולם בנפרד ועל הקבלן לכלול את ההוצאות הכרוכות בכך במחירי היחידה בהצעתו.
- ג. החפיפות בין רשתות הזיון ומוטות הזיון בכל האלמנטים הבטון תהיינה כמסומן בתכניות הקונסטרוקציה.
- ד. חפיפות (של רשתות זיון ושל מוטות זיון בודדים) אשר אינן מסומנות בתכניות ואשר הקבלן מבקש לבצען לצורך עבודתו, תהיינה על חשבון הקבלן ולא יאושר תשלום כלשהו עבורן. ביצוע החפיות רק באישור מהנדס הקונסטרוקציה ובהתאם להוראותיו.

02.04 אשפרת הבטונים

- א. אשפרת הבטונים תבוצע לפי האמור בסעיף 02088 של המפרט הכללי לעבודות בטון יצוק באתר (פרק 02).
- ב. תקופת האשפרה לכל אלמנטי הבטון במסגרת מכרז/חווזה זה, תהיה 7 ימים לפחות.
- ג. במידה שהמפקח ידרוש זאת, יהיה על הקבלן לבצע את אשפרת הבטונים ע"י ריסוס של "קיורנינג קומפאונד" או ש"ע. אופן היישום של החומר והכמויות הדרושות יהיו לפי הוראות היצרן. לאחר הריסוס יכוסו הבטונים בריעות פוליאטילן בגוון לבן (לא שקוף).
- ד. השימוש בכל שיטות האשפרה כלול במחיר הבטונים ולא ישולם בנפרד ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בעת קביעת המחירים בהצעתו.

2.05 החלקת רצפת בטון עם "הליקופטר"

- א. על פני כל רצפות הבטון יש לבצע גימור חלק.
- ב. לקבלת הגימור החלק יש להשתמש במכונת יישור מסתובבת בהתאם לדרישות בפרק 50 של המיפרט הכללי.
- ג. כל האמור לעיל כלול במירי רצפות בטון, משטחי בטון ולא ישולם בנפרד עבור החלקה.

מפרט מיוחד

פרק 08 –

פרק חשמל - מבנה

פרק 08 - עבודות חשמל - מבנה

08.01 כללי

- א. במסגרת מכרז/חוזה זה יתכנן ויבצע הקבלן מערכת חשמל עבור מבנה משאבות לרבות הזנת חדר המשאבות, כולל תאורה חיווט למשאבות למערות הפיקוד הבקרה וכל עבודות אינסטלציות החשמל הדרושה להפעלה מושלמת של מערכת השאיבה למערכות כיבוי במתחם כולו ובחדר המשאבות.
- ב. שב"ס ייתן נקודת התחברות לחשמל ואליה יחבר הקבלן את התשתיות החדשות.
- ג. הקבלן יתכנן ויבצע מערכת גילוי אש הכוללת גלאים, צופר, לחצן גילוי, 6 כרטיסי דיווח מברז כיבוי ולוח משאבות וחיבורם לרכזת גילוי הקיימת במתקן, בגין עבודות גילוי אש ישולם לקבלן מחיר אחיד על פי סעיף בכתבי הכמויות.
- ד. כאשר לוח החשמל גדול מ 63 אמפר, יותקנו 2 גלאים בלוח החשמל.
- ה. לוח החשמל, גופי התאורה, מפסקי הביטחון וכל האביזרים, יהיו מוגני מים.
- ו. חיבור ללוח החשמל, יהיה תלת פאזי.
- ז. בגין תכנון וביצוע מערכת החשמל, ישולם לקבלן מחיר אחיד לפי כתב הכמויות.

08.02 דרישות כלליות מקבלן החשמל

- א. העבודות יבוצעו ע"י קבלן ראשי. כל המפורט להלן מתייחס לקבלן המשנה לחשמל, להלן: "הקבלן".
- ב. הקבלן יהיה קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג 160, יהיה ספק רשום ומאושר לבצוע עבודות בהיקף עבודות החשמל הנדרשים לפי המכרז.
- ג. הקבלן יהיה בעל רישיון בתוקף לעסוק בעבודות חשמל. סוג הרישיון יהיה כזה המאפשר לבצע את המתקנים מהסוג הנדרש במכרז זה, לרבות עריכת תכניות וחתימה עליהן כחשמלאי מבצע.

כל העובדים שיועסקו בעבודה זו יהיו בעלי רישיון לעסוק בעבודות חשמל.

ד. קבלני המשנה למקצועות השונים (בתחום אחריותו) יהיו כולם קבלנים רשומים בעצמם לסוג העבודה אותה הם מבצעים, מתאימים ברישומם ובסיווגם כאמור לעיל (קבלן גילוי וכיבוי אש, קבלן למערכות מנ"מ, מפעל הייצור ללוחות חשמל וכדומה).

08.03 תיאור כללי של העבודה

- א. ביצוע קו חשמל חדש למאגר המים וחדר משאבות.
- ב. כל המתקנים יבוצעו לפי הנחיות המזמין (שב"ס), הנחיות כל רשות סטטוטורית אחרת שאחראית על סוג מתקן כזה וכן לפי מפרטים ותקנים ישראלים וזרים מתאימים.
- ג. למבנה תבוצע הארקת יסוד או הארקה אחרת המתאימה לסוג הביסוס שיתוכנן.
- ד. יבוצע לוח חשמל ראשי וכן לוחות משנה למיניהם והתאמת לוחות קיימים כשיש קשר בינם לבין החדשים.
- ה. תעלת מתח נמוך למאגר וחדר משאבות.
 1. ביצוע מערכת גלוי אש.
 2. בדיקות, הפעלה והרצה של המערכות.

המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או להתקשר בנפרד עם קבלנים שונים לביצוע מערכות או חלקן ואו לצל את הביצוע למועדים שונים. כל זאת ללא זכות ערעור לקבלן וללא שינוי בכל תנאי שהוא מתנאי החוזה והמחירים.

על הקבלן לבקר באתר לפני הגשת הצעתו, לבדוק ולהכיר את תנאי המקום. את אופן ביצוע העבודה במקביל להמשך תפקוד המתקן כבשגרה ותוך פעולות מקבילות של קבלנים נוספים.

בכל מקרה, ייחשב כאילו הקבלן מכיר ויודע את התנאים והמוגבלויות הקיימות והתחשב בכך בקביעת הצעתו.

08.04 מובילים ותעלות כבלים במבנה

- א. תעלות כבלי חשמל ותקשורת בחלל תקרות כפולות יהיו מרשת מגולוונת בעובי 6 מ"מ לפחות, מייצור חרושתי מוכן כולל כל אביזרי החיבור, זוויות, פניות, הסתעפויות וכדומה.
- ב. חתך התעלות יהיה כזה שיאפשר תוספת כבלים של 50% לפחות מהמותקן.
- ג. התקנת תעלות הרשת תהיה עם גישה מלמעלה ותמיכה מצד אחד בלבד כך שניתן להניח כבלים שלמים לכל אורכם ללא צורך בהשחלות.
- ד. יש ליצור רציפות גלוונית לכל אורך התעלות ובכל ההסתעפויות, כולל כל המכסים. לאורך התעלות יונח מוליך נחושת שזורה $16\text{mm}^2\text{r}$ שיחובר לשלד התעלה במהדקי אוויר או ברגים מרותכים ונעלי כבל, כל 4 מ' ובכל מקטע ובקצהו האחר יחובר לפס הארקה ראשי בקומה.
- ה. התעלות והתמיכות יחושבו לנשיאת משקל הכבלים בהם בתוספת 125 ק"ג/מ"א. כל החישובים יוגשו לבדיקת ואישור המזמין.
- ו. כל האמור לעיל יהיה כלול במחיר מ"א של התעלה/הסולם.

08.05 תעלות כבלים חיצוניות

- א. תעלות כבלים חיצוניות (ע"ג קירות חוץ וגגות) יהיו תעלות מפח בעובי 1.5 מ"מ לפחות ועם מכסה פח כנ"ל.
- ב. התעלות יגולונו לפי ת"י 918 (עובי לפחות 70 מיקרון). כל התמיכות, החיבורים והאביזרים למיניהם יהיו מגולוונים כנ"ל.
- ג. התעלות יותקנו עם פתיחה מהחזית.
- ד. המכסים יחוזקו לתעלה ע"י בורגי פח מגולוונים במפתחים שלא יעלו על 40 ס"מ. גם הברגים יהיו מגולוונים.
- ה. התעלות יוארקו בקצותיהן.
- ו. שמירת רציפות ההארקה בתעלות תבוצע ע"י חפיפת קטעי תעלה וחיזוק הקטעים זה לזה ע"י ברגים משווננים.

- ז. בתוך התעלות יותקנו תמיכות למניעת נפילת הכבלים.
- ח. יציאות כבלים מהתעלה יבוצעו דרך חורים בדופן התחתונה בלבד, עם גומיית מעבר "אנטיגרון" להגנה על בידוד הכבל.

08.06 כבלים

- א. כל כבלי החשמל במבנה יהיו כבלים תרמופלסטיים בבידוד פוליאטילן מוצלב, עם מוליכי נחושת, מסוג N2XY. כבלים למערכות חרום (תאורת חרום) יהיו מסוג עמיד באש ונטול הלוגנים מסוג NHXH-Ff-180°-E90.
- ב. הכבלים יהיו שלמים לכל אורכם בין קצה לקצה, ללא חבורי ביניים.
- ג. הכבלים יותקנו בצנרת או בתעלות כבלים, כמצוין בתכניות.
- ד. כמות הכבלים בתעלות תהיה כזו שתאפשר התקנתם בתעלות ב"קומה" אחת בלבד, פרושים וקשורים כל כבל בנפרד.
- ה. כל הכבלים יסומנו בקצותיהם וכן כל 10 מ' בתוואים ישרים בדסקיות מוטבעות עם מספר המעגל וייעודו.

08.07 הארקות במבנה

א. הארקות יסוד

- (1) תבוצע הארקת יסוד תבוצע מפס ברזל שטוח בחתך כמצוין בתכניות, שיותקן ביציקות קורות יסוד, פלטות בסיס, כלונסאות וכדומה.
- (2) הפס ירותך לברזלי הזיון כל 5 מ' ובכל כלונס/עמוד. נקודות הריתוך ייצבעו בצבע מגן נגד קורוזיה, כגון צבע עשיר אבץ.
- (3) בפינות המבנה יוכנו יציאות רזרביות מברזל מגולוון 40x4 מ"מ. יציאה נוספת כנ"ל תוכן לחבור לפס השוואת פוטנציאלים משני.
- (4) חלקי קונסטרוקציה מפלדה יוארקו ישירות לפס ההארקה ביסוד.
- (5) נקודות הארקה יסומנו במדבקות בצבע ירוק/צהוב.
- (6) במידה ושיטת הביסוס תהיה שונה מהאמור, תתבצע הארקה בהתאם לתכנון מהנדס חשמל מטעם הקבלן ועל חשבונו, ובאישור המזמין.

08.08 אחריות למתקנים (לפי חוק מכר דירות)

- א. תקופת האחריות לעבודות החשמל למיניהם תהיה כאמור בשאר מסמכי המכרז אך לא פחות משנתיים (2 שנים).
- ב. תקופת האחריות לגופי תאורה עם נורות "לד" תהיה 7 שנים.
- ג. תחילת האחריות – מיום הקבלה הסופית של המתקנים.

08.09 מסירת המתקן

א. ביקורת

בודק מוסמך יוזמן ע"י המנהל והקבלן יהיה נוכח בעת הביקורת ויסייע לבודק ככל שיידרש. במידת הצורך בביקורת חוזרות, הן יבוצעו ע"ח הקבלן עד לקבלת דו"ח בדיקה סופי "נקי" מהערות.

08.10 אופני מדידה מיוחדים

א. כללי

- 1) מחיר הסעיפים השונים בכתב הכמויות יכלול גם את כל הנאמר לגבי אותו הפריט או אותה עבודה בכל מסמכי המכרז, לרבות הסוג והתוצרת הנדרשים, התיאור במפרט המיוחד ובתכניות וכדומה.
- 2) באם לא צוין אחרת במפורש, יכללו מחירי כל הסעיפים אספקה, התקנה, חבורים, שילוט, בדיקה והפעלה.
- 3) במידה ולעבודה מסוימת לא יימצא סעיף מתאים בכתב הכמויות, המחיר עבורה יהיה לפי מחירון "דקל", ובהנחה של 10%.

מפרט מיוחד

פרק 34 -

מערכות גילוי/כיבוי אש

פרק 34 – מערכות גילוי וכיבוי אש

34.1. כללי

34.2 תקופת ההרצה למערכות/לציוד לאחר הרכבתם הינה 30 יום.

34.3 מסמכים נלווים

מסמכים החייבים להיות ברשות הקבלן:

34.3.1.1 חוזה היקשרות / מסגרת עבודה חתום ומאושר עם המזמין.

34.3.1.2 המפרט הטכני הכללי הבין משרדי "המפרט הכחול"

34.3.1.3 תקנים ישראלים:

▪ תקן ישראלי ת"י 1596 חלק 1 מערכות מתזים: התקנה.

▪ תקן ישראלי ת"י 1928 "מערכות לכיבוי אש במים: בקרה בדיקה ותחזוקה".

▪ תקנים ישראלים אחרים כמופיע בת"י 1596/1 (1999).

▪ חוק שירותי כבאות המעודכן על כל תיקוניו-(הוראות מכ"ר).

34.3.1.4 תקני NFPA מהדורה אחרונה:

▪ NFPA 20- התקנת משאבות למערכות מתזים.

▪ NFPA 22- התקנת מאגרי מים לכיבוי אש.

▪ תקני NFPA מיוחדים לפי הצורך או דרישת המתכנן.

▪ NFPA-13 התקנת מערכות אוטומטיות במתזים.

34.3.2 כללי-תאור העבודה

- 34.3.2.1 מסמך זה מתייחס לאספקה והתקנת מערך שאיבה ואגירה למערכות כב"א במתקני השב"ס בהתאם להגדרות תכנית בטיחות אש ובהתאמה לתקנים הרלוונטים. העבודה כוללת בין היתר שידרוג, הספקה והתקנה של המערכות והפריטים הבאים:
- 34.3.2.1.1 ביצוע אופיין רשת מים במתקן השב"ס ע"י מעבדה מוסמכת כגון מכון התקנים הישראלי טרם קביעתו הסופית של נפח המאגר.
- 34.3.2.1.2 מערך שאיבה ואגירה למערכות המתזים או לחלופין למערכות המתזים ולברזי שריפה חיצוניים.
- 34.3.2.1.3 התקנת צנרת מילוי מאגר וחיבורה לאספקת מים קיימת במתקן.
- 34.3.2.1.4 חיבור צנרת הסניקה לצנרת כב"א קיימת(מערכות מתזים במבנים, ברזי שריפה).
- 34.3.2.2 העבודה המשמשת נושא למפרט זה כוללת את הציוד, החומרים, המוצרים, אמצעי הלוואי והעזר וכל יתר הדברים הדרושים להתקנת המתקן כמתואר באופן דיאגרמטי בתכניות וכמתואר באופן כללי במפרט, למעט העבודות אשר צוין במפורש כי יבוצעו ע"י החברה או קבלנים אחרים. המתקן על כל חלקיו יבוצע באורח מקצועי ונכון, תוך הקפדה על הדרישות לאיכות מעולה.
- 34.3.2.3 העבודה עלולה להשתנות בפרטיה ובהקפה בהתאם לדרישות המזמין, תנאי המבנה והשטח, התכנון המפורט, שינויים והשלמות בתכנון ובבצוע ככל שידרשו. עבודות הצנרת לדוגמא, ישתנו במיקומן על מנת שיתאימו למבנה/לאתר ולשינויים בתכנון. כל השינויים והסטיות מהתכנון המקורי יתוכננו ויבוצעו כך שטיב המתקן לא יפגע בשום צורה ואופן. כל שינוי וסטייה מהתכניות והדרישות, יוגשו לאישור המהנדס, המפקח ומנהל הפרויקט ככל שיקבע ע"י המזמין טרם תחילת הבצוע.

- 34.3.2.4 המערכת תתוכנן ותותקן עפ"י ת"י 1596 ותקני NFPA-20/22/13 וכוללים מערכות צנרת ומתקני הגברת לחץ מים המותקנים ו/או יותקנו בחדר המשאבה.
- 34.3.2.5 הגשת הצעה על ידי הקבלן פירושה שכל הידע, התקנים, החומרים, הציוד, המכשירים, כלי העבודה וכל דבר שיהיה עליו לספק לשם ביצוע העבודות נמצאים ברשותו או באפשרותו להשיגם, ושהוא יכול לעמוד בלוח הזמנים שנקבע לביצוע העבודה.
- 34.3.2.6 הקבלן יהיה אחראי למילוי מדוייק של כל התקנות והדרישות כפי שמחייבים התקנים הישראליים ותקנות NFPA הרלוונטיות – מהדורה אחרונה.
- 34.3.2.7 הקבלן יגיש את ההצעה לביצוע העבודה (התקנה), כשהוא יודע כי יתכנו שינויים בתכנון המבנה/אתר עקב אילוצי היועצים (קונסטרוקטור, מ.א., מים וכו') או עקב אילוצים מטעם משתמשי המבנה וכי הוא לוקח אילוצים אלה בחשבון בהגשת המחירים. על הקבלן לבקר במקום ולהכיר את תנאי העבודות, גישה למקום וכל יתר התנאים שיש בהם חשיבות לביצוע העבודות.
- 34.3.2.8 מערכת הכבוי תהיה בהתאם לכל הדרישות וההנחיות כמפורט בתקנים, בתקנות ובהוראות כיבוי והצלה.
- 34.3.2.9 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות בכל הקשור להעברת תכניות ו/או מידע בעל פה או בכתב לגורמים זרים.
- 34.3.2.10 הקבלן המבצע מצהיר שהוא מכיר ויודע את התקנים המצויינים במסמך זה.
- 34.3.2.11 התקנת המערכת תבוצע ע"י בעלי מקצוע בעלי התמחות ונסיון בהתקנת מערכות כב"א אוט'. הקבלן המצבע ימסור למזמין ולמתכנן מטעמו רשימת פרויקטים שבוצעו על ידו בתחום חדרי משאבות למערכות כב"א אוט'. רשימת הפרויקטים יכללו לפחות 5 אתרים, אישורי מעבדה מוסמכת כגון מת"י לתכנון, התקנה והפעלת המערכת, ממליצים תוך ציון תפקידם ודרכי יצירת קשר. באם התקנת המערכת תבוצע באמצעות קבלן משנה, רשימת הפרויקטים יהיו של קבלן המשנה. בכל מקרה רשימת הפרויקטים תהיה של זה המבצע בפועל עבור כל פרויקט שיצא לביצוע.
- 34.3.2.12 המזמין רשאי לפסול את הקבלן המבצע במידה ולא עמד בדרישות הנ"ל ו/או בדרישות החוזה.

- 34.3.2.13 הקבלן מצהיר בזה שהוא ראה ובדק את האזורים בהם נדרשת ההתקנה, כולל את התוכניות, התיאור הטכני, תאורת החשמל, המים, הביוב, מיזוג אויר וכו', ותאם עם יתר הגורמים והיועצים את התקנת המערכות.
- 34.3.2.14 הקבלן אחראי לכך שהספקת והתקנת המערכות המופיעות בכתב המחירים והכמויות ובהתאם לתוכניות, לרבות הציוד שהוא מתעתד לספק, מותאמות לבנין/אתר ולצרכיו ו/או לאותם אזורים המיועדים לכבוי, וכי הן תפעלנה באופן תקין ומשביע רצון.
- 34.3.2.15 המערכות יותקנו בצורה מושלמת, מחוברות לשימוש, המערכות יכללו את כל החומרים והעבודות הדרושים, אף אם לא פורטו במפורש בסעיפי כתב המחירים. כל האבזרים יהיו מתוצרת יצרן המאושר על ידי U.L ו/או F.M ו/או לתקנים הנדרשים במפרט ו/או בכתב הכמויות.
- 34.3.2.16 כל החומרים וכל המוצרים שיסופקו ו/או אשר הקבלן ישתמש בהם בתום העבודה יהיו חדשים ומאושרים U.L ו/או F.M ו/או לתקנים הנדרשים במפרט ו/או בכתב הכמויות.
- 34.3.2.17 על הקבלן לבקר את התוכניות הרצ"ב והמידות הנתונות בתכניות ובכל מקרה שתמצא טעות או סתירה בתוכניות, בפרטים במפרט או בכתב הכמויות, או בין המסמכים השונים בינם לבין עצמם או בינם לבין המציאות בשטח, עליו לפנות ולהודיע על כך למתכנן אשר יחליט לפי איזה מהן תבוצע העבודה. החלטת המתכנן תהיה סופית ומכרעת. לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענותיו שלא הרגיש בסטיות הנ"ל.
- 34.3.2.18 על הקבלן לבדוק ולוודא גם התאמת תוכניות העבודה לקונסטרוקציה של המבנה, למיזוג האויר, החשמל ולכל שאר המערכות בבנין ולתשתיות קיימות/מתוכננות באתר. אם הקבלן לא יפנה מיד למתכנן ולא ימלא אחר ההחלטה הנ"ל, הוא ישא בכל האחריות הכספית ו/או אחריות אחרת, ובכל התוצאות והאפשרויות, בין אם הן נצפות מראש ובין אם לאו.

34.4 אורח מקצועי

- 34.4.1 כל אביזרי המערכת הכלולים במערך השאיבה והאגירה מאושרים ul/fm.
- 34.4.2 מערכת הכבוי תהיה בהתאם לכל הדרישות וההנחיות כמפורט בתקנים, בתקנות ובהוראות כיבוי והצלה.
- 34.4.3 מערך השאיבה והאגירה כולל התקנת מערכת מתזים אוטומטיים בחדר המשאבות תבוצע כנדרש וכמפורט בתקן ת"י 1596 ובתקני NFPA 20/22/13 מהדורה אחרונה ובהתאם לתכנית כאשר המערכת במצב פעולה.
- 34.4.4 הקבלן ימסור למתכנן מטעמו וליועץ מטעם שב"ס, דפים קטלוגים ומפרטים עבור האביזרים וכל החלקים עבור בניית המערכת, טרם רכישתם לאישור.
- 34.4.5 אישור מתכנן המערכת מטעם הקבלן לאבזרים המוצעים להתקנה, יהיה כפוף לאישור מתכנני מערכות תומכות כגון יועץ מיזוג אויר (בכל הקשור לאיוורור חדר המשאבה למול דרישות יצרן המשאבה שנבחרה ע"י הקבלן המבצע), יועץ חשמל בכל קשור להספקת חשמל לצידוד בחדר המשאבה (כגון לוח ממטים, הזנה לטעינת מצברים, דרישות חשמל של משאבה להגברת לחץ שנבחרה ע"י הקבלן) וכו'. באחריות הקבלן המבצע לקבל ולמסור למתכנן המערכת את אישורי המתכננים של המערכות התתומכות בחדר המשאבה.
- 34.4.6 חיווט אביזרי המערכת – פעולות חיווט האביזרים בתוך חדר המשאבה ועבור מאגר מים לכב"א יבוצעו ע"י ובאחריות הקבלן המבצע.

התראות וחיווטים בחדר משאבות

אזעקה	תקלה	
	√	משאבה ראשית כבוייה/ במצב ידני
	√	חוסר טעינת מצברים
√		משאבה ראשית פועלת
√		רגש זרימה ע"ג תחנת שליטה של המתזים בחדר המשאבה- מופעל
	√	מגוף ניתוק ע"ג תחנת שליטה של המתזים בחדר המשאבה
	√	מגוף ניתוק ע"ג קו סניקה משאבה ראשית- במצב סגור

- כל המגופים במצב פתוח קבוע (N.O) יחווטו לרכות גילוי אש ועשן משנית בחדר המשאבה.
- כל המגופים במצב סגור קבוע (N.C) יקשרו ע"י שרשרת ומנעול ללא חיווט.

34.4.7 מערך שאיבה למערכת המתזים:

34.4.7.1 מערך השאיבה והאגירה בתקן ת"י 1596 ובתקני NFPA 20/22

מהדורה אחרונה ובהתאם לתכנית כאשר המערכת במצב פעולה.

הצנרת וכל אביזרי המשאבה יתמכו בהתאם לנדרש בת"י 413 לתאוצת קרקע בהתאם לנדרש.

34.4.7.2 משאבות כיבוי אש:

משאבה ראשית מאושרת UL/FM מסוג END SUCTION בעלת

מנוע דיזל כמפורט בכתב הכמויות.

נתונים: לחץ – 60 -120 PSI

ספיקה נומינלית – 500-1000 GPM.

המשאבה תסופק עם לוח-הפעלה ופיקוד מאושר UL/FM

מתוצרת יצרן המשאבה.

34.4.7.2.1 כניסה אוט' לפעולה - כאשר הלחץ יורד ב-5psi מתחת ללחץ

כניסה לפעולה של משאבת הגיוקי.

34.4.7.3 משאבה משנית לשמירת לחץ (גיוקי):

נתונים: לחץ – בהתאם לדרישות nfpa20 כמופורט,

34.4.7.3.1 יציאה אוט' מפעולה - כאשר הלחץ שווה למקס' של משאבה

ראשית+עומד מים של מאגר מים למערכות כב"א.

34.4.7.3.2 כניסה אוט' לפעולה - כאשר הלחץ יורד ב-10psi מתחת ללחץ

מקס' של משאבה ראשית+עומד מים של מאגר מים למערכות כב"א.

ספיקה נומינלית – 25 GPM.

המשאבה תופעל ותופסק אוטומטית ותשמש להגברה/שמירת

לחץ של מערכות כיבוי אש אוטומטיות.

המשאבה תסופק עם לוח-הפעלה ופיקוד מתוצרת יצרן

המשאבה.

34.4.7.4 לוח הפעלה, בקרה ופיקוד :

הלוח יכלול את כל הציוד החשמלי וציוד הבקרה הדרוש להפעלה של מערכת הספרינקלרים לפי הפרוגרמה שתפורט להלן, וכן את הקשר שבינו ובין לוח הפיקוד של משאבת הדיזל, של המשאבה החשמלית ושל משאבת הג'וקי ויציאות ללוח בקרה ראשי .

לוח הפיקוד יותקן מעל למפלס הקרקע וקרוב ככל הניתן למשאבה עליה הוא מפקד.

34.4.7.4.1 הפסקת פעולת משאבת הג'וקי - מתבצעת אוטומטית ע"י פרסוסטטים מתאימים

34.4.7.4.2 הפסקת משאבת הדיזל תתבצע באופן ידני בלבד.

34.4.7.4.3 הקבלן ימסור למזמין טופס מקור של הפעלת המשאבה שבוצע ע"י ספק המשאבה כאשר תוצאות הבדיקה מתאימות להגדרות יצרן המשאבה.

34.4.7.4.4 דגשים להתקנה בחדר המשאבה לכיבוי אש :

- יש להבטיח איוורור סביר בחדר המשאבה להבטחת פעולת משאבת הדיזל. חישוב פתח האיוורור יעשה ע"י ספק מנוע המשאבה ובהתאם לכ"ס מנוע המשאבה הנבחרת.
- בסביבת משאבות הדיזל יש להבטיח רוחב מעבר של 60 ס"מ לפחות לצרכי תחזוקה.
- כנ"ל בסמיכות למד הספיקה (בחזית אחת).
- שני מגופי הניתוק של מד הספיקה יותקנו בתוך חדר המשאבה תוך שמירה על קטע צינור ישר ללא אביזרים של 5 פעמים קוטר הצינור לפני מד הספיקה ושל 3 פעמים קוטר הצינור אחרי מד הספיקה.
- יש להבטיח ניקוז יעיל למניעת הצפה בחדר המשאבות.
- המשאבה תותקן ע"ג משטח בטון מוגבה כך שאימפלר המשאבה יהיה באותו הגובה עם צנרת היניקה. תושבת משאבות כיבוי האש תבוטן למשטח הבטון המוגבה. הקבלן המבצע יפעל להתקנת המשאבה נמוך ככל האפשר מגובה רצפת מאגר המים תוך שמירת כל הנדרש בתקנים הרלוונטים להקטנת נפח "אבוד" של מאגר המים.

- יש להבטיח בידוד האגזוסט של המשאבה לכל אורכו ועד ליציאתו מחדר המשאבה ללא קשר לגובהו. קצה האגזוסט יהיה בחיתוך של 45 מעלות ויכלול רשת הגנה למניעת חדירת גופים זרים.
- מיכל סולר ומעצרה- נפח מיכל הסולר יענה לחישוב הבא :
 - 1 גאלון לכל כ"ס.
 - תוספת של 10% רזרווה.
 - קיבולת המעצרה תהיה בנפח שלא יפחת מ-110% מנפח מיכל הסולר.
 - יציאת הסולר במיכל הסולר יהיה גבוה ממסנן הדלק במנוע המשאבה.
 - מיכל הסולר יכלול נשם, מד גובה, פתח מילוי ופתח מיחזור סולר. גובה יציאת הסולר יהיה גבוה ב-10 ס"מ לפחות ממסנן סולר במשאבה.
- ההרכבה וההפעלה תעשינה ע"י נציג מומחה של היצרן. באחריות הקבלן המבצע למסור למזמין, למפקח ולמתכנן דו"ח הפעלה ראשוני ללא ליקויים.
- מועד ההפעלה הראשונית באתר יקבע על-ידי המזמין. התיאום יעשה ע"י הקבלן.
- הקבלן יגיש את המסמכים והתכניות להלן :
 - תעודת בדיקה בבית-החרושת של המשאבה, כולל עקומה שנתקבלה עם 5 נקודות בדיקה מינימום לאורך העקומה.
 - תכניות מידות המשאבה והמנוע.
 - תכניות לוח החשמל והפיקוד.
 - רשימת חלקי חילוף מומלצים.
 - תכניות הרכבה כולל הוראות הרכבת הציוד ואביזרי העזר.
 - הוראות הפעלה כולל הפעלה ראשונית.
 - הוראות אחזקה כולל אחזקה יומית, שבועית וכו'.
 - קטלוגים של כל הציוד ואביזרי העזר.
 - תכניות יסודות מפורטות, כולל פרטי בטון מזויין הדרושים.

34.4.7.4.5 תשתית חשמל בחדר המשאבה תכול:

- חיבור תלת פאזי – 3X16 עבור משאבה חשמלית להגברת לחץ.
- ארון חשמל הכולל 4 ממטים לפחות – 220W.
- שקע כח ופחת.

34.4.8 מאגר מים למערכת המתזים:

- 34.4.8.1.1 מאגר המים יהיה מאושר FM ויענה להתקנה בהתאם לאזור גאוגרפי בהתאם לדרישות ת"י 413. מאגר המים ישמש עבור אספקת מים למערכות כב"א בלבד (מערכת מתזים / מערכת מתזים וברזי שריפה חיצוניים-בהתאם להחלטת המזמין).
- 34.4.8.1.2 באחריות הקבלן המבצע ועל חשבונו לתאם ולבצע אופיין רשת מים במתקן השב"ס ע"י מעבדה מוסמכת כגון מכון התקנים הישראלי טרם קביעת נפח המאגר והזמנתו. מיקום ומועד ביצוע הבדיקה יתואם עם המפקח. מעבדה מסומכת לצורך זה תהיה המעבדה המאשרת את ההתקנה וההפעלה של המערכת. ההקבלן ימסור את תוצאות הבדיקה למתכנן לקביעה סופית של נפח המאגר הדרוש במתקן.
- 34.4.8.1.3 מאגר המים ימוקם באזור שאינו חשוף למקום / לארוע שריפה.
- 34.4.8.1.4 ההרכבה וההפעלה תעשינה ע"י נציג מומחה של היצרן.
- 34.4.8.1.5 מאגר המים יהיה בצורת גליל (צילינדר) באמצעות סיגמנטים מפלדה מגולוונת גילון חם פנים וחוף בעובי 600 גרם/מ"ר לפחות.
- 34.4.8.1.6 כל הברגים בצדו הפנימי של המאגר יהיו מעוגלים, חלקים ומוגנים ע"י ציפוי פוליאסטר.
- 34.4.8.1.7 סיגמנטים המאגר יהיו בעלי ציפוי חרושתי במפעל.
- 34.4.8.1.8 גג המאגר יהיה קונסטרוקטיבי מגולוון, במבנה קל ועמיד בפני חדירת אור ועצמים זרים.

34.4.8.1.9 אביזרי מאגר המים :

- פתח אדם תחתון בקוטר 600 מ"מ.
- פתח שירות בדיקה עליון 750 מ"מ.
- פתח יניקה בקוטר 6" עם זווית פנימית ופלטת וורטקס :
הגובה המינימלי מתחתית המאגר לפלטת הוורטקס יהיה מינימום 6" (15.20 ס"מ) או מחצית קוטר היניקה, הגדול מביניהם.
- פתח ריקון המאגר בקוטר 4"
- פתח גלישת מים - קוטר הגלישה יהיה לפחות קוטר אחד גדול יותר מקוטר המילוי.
- מד לחץ 6" לאינדיקציית גובה המים במאגר.
- מילוי המאגר יהיה עליון בקוטר 3", כאשר פתח צינור המילוי יותקן כלפי מטה.
- שרוול להחזרת מים מבדיקת הספיקה ו/או מפורק הלחץ יהיה עליון
- תמיכות צנרת מגולוונים יותקנו ויקבעו על פי גובה המאגר.
- סולם חיצוני מגולוון עם טבעות מגן ומשטח דריכה.
- ניקוי מאגר - עם גמר העבודה יסלק הקבלן את כל העודפים הקשורים ויפנה את המאגר, כשהוא נקי. כל הקשור בתיקון כתוצאה מהתארגנות יתוקן על חשבון הקבלן.

34.4.9 התקנת מערכת מתזים בחדר המשאבה

34.4.9.1 בחדר המשאבה תותקן מערכת מתזים העונה לדרגת סיכון גבוהה קב' 2) (E.H.2) בהתאם לת"י 1596 (nfpa 13) וכן סמוך לחדר המשאבות תותקן עמדת כיבוי אש מלאה לפי סעיפי כ"כ.

34.4.9.2 הצנרת ואביזרי המשאבה יתמכו בהתאם לנדרש בת"י 413. במידה ויידרש, באחריות הקבלן המבצע למסור למתכנן ולמפקח אישור ותכנית פרטי תליה הכוללת חישובים סטטיים חתומים ומאושרים ע"י מהנדס אזרחי רשום טרם התקנת אמצעים לחיזוק צנרת כנגד רעידות אדמה.

- 34.4.9.3 המתזים יורכבו באופן קבוע לתוך התושבות שלהם לאחר שהצינורות יורכבו במקומם הסופי.
- 34.4.9.4 המתזים חייבים להיבדק לפני ואחרי ההתקנה כדי להבטיח שלא נגרם להם נזק. יש להסיר כל מתז פגוע ולהחליפו במתז חדש זהה.
- 34.4.9.5 חיבורים בין המתזים ותושבות הצנרת שלהם (NPT) יעשו תוך שימוש בסרט או במשחת טפלון. אין להשתמש בחוט פשתן.
- 34.4.9.6 אין לחזק את המתזים ביד אלא אך ורק בעזרת מפתח מיוחד המסופק לשם ביצוע חיזוק זה.
- 34.4.9.7 יש להבטיח שהמתזים לא יצבעו.
- 34.4.9.8 צנרת בקוטר מעל "1 1/2 תהיה בחיבורי QUIKCOUP.
- 34.4.9.9 צינורות הספקת המים בקוטר "1 1/2 ומעלה. יהיו צינורות פלדה SCH10 לפחות כמצוין בכתב הכמויות, שחור צבוע חרושתי אדום. צינורות הספקת המים בקוטר "1 יהיו צינורות פלדה SCH40 צבוע חרושתי אדום.
- 34.4.9.10 כל האבזרים, ההסתעפויות והקשתות יהיו מייצור חרושתי ומאושרים U.L ו/או F.M.
- 34.4.9.11 העיגון והחיזוק יעשה כנדרש על פי NFPA 13.
- 34.4.9.12 אין להשתמש בבושינגים. בשינוי קוטר הצנרת יש להשתמש במקטיני קוטר.
- 34.4.9.13 אין להשתמש בפיטינגים מגולבנים לחיבור הצינורות השחורים ולהפך. מחברי הצינורות המגולבנים בהברגה ייעשו עם סרט או משחת טפלון. (אין להשתמש בפשתן).
- 34.4.9.14 על הקבלן לבצע בדיקת לחץ הידראולית ב- 13.8 אטמוספירות למשך זמן של 2 שעות.

- 34.4.9.15 לאחר חיבור המערכת למקור אספקת המים, יש לפתוח את מגוף הסגירה הראשי של המערכת בזהירות, כדי למנוע הלם מים.
- 34.4.9.16 עם גמר התקנת עבודת צנרת המתזים, כולל שטיפה, על הקבלן לבדוק בקפדנות את כל מערכות המתזים כדי להבטיח:
- ראשי המתזים הותקנו והורכבו כנדרש.
 - ראשי המתזים לא ניזוקו.
 - שכל חיבורי הצנרת והתמכים אובטחו.
 - שהמגופים הותקנו בהתאם לפירוט הנדרש על ידי היצרן.
 - שמגופי המערכת במצב פתוח- מערכת פעילה.

34.3 מסירה ואחריות הקבלן המבצע

- 34.5.1 האחריות הסופית והבלעדית לתקינות המערכת ולפעולתה בהתאם לדרישות הנ"ל תהיה על הקבלן המבצע.
- 34.5.2 הקבלן יהיה אחראי על כל הרכיבים, ציוד וצנרת במשך 2 שנים מיום גמר הביצוע של העבודות (מלבד מאגר מים) וקבלת אישור מעבדה מוסמכת להתקנה והפעלת המערכת.
- 34.5.3 אחריות הקבלן למאגר מים תהיה 10 שנים ואחריות זו תגובה בכתב אחריות של היצרן/ספק המאגר.
- 34.5.4 באחריות הקבלן המבצע לשקם ולתקן אזורים כתוצאה מהעבודה, לרבות תיקונים, סתימת חורים, טיח, צבע, ריצוף, הגנה על אזורים בהם המזמין מבצע עבודת ו/או התיקונים יהיה לשביעות רצון המזמין או בא כוחו וקביעתו תהיה סופית.
- 34.5.5 עם גמר העבודה יסלק הקבלן את כל העודפים הקשורים ויפנה את אזור ההתארגנות, כשהוא נקי. כל הקשור בתיקון כתוצאה מהתארגנות יתוקן על חשבון הקבלן.
- 34.5.6 קבלת המערכת תכלול בין היתר שטיפה והפעלת ניסיון שתבוצע בכל המערכת, חלקיה, אבזריה וכל חלק ואביזר אחר אשר יראה למזמין / מתכנן לבצע.

34.5.7 כל העבודות הכרוכות בבדיקת המערכת, לרבות בדיקות מכון התקנים ו / או מעבדה מאושרת אחרת לפי בחירת המזמין(ראה סעיף ביצוע אופין רשת מים טרם קביעת נפח מיכל המים), תהינה על חשבון הקבלן. הקבלן ישא באחריות ובעלויות הבדיקות החוזרות של המעבדה במידה ויתגלו ליקויים.הכל ועד לקבלת אישור מעבדה מוסמכת.

34.5.8 עם מסירת המערכת למזמין ימציא הקבלן, על חשבון, שלושה העתקים של החומר התיעודי (תיק מתקן) כדלקמן:

- הוראות תפעול וניסוי המערכת בעברית.
- תכניות מערכות הכבוי, כולל צנרת כפי שבוצעו בפועל ("תוכניות עדות").
- קטלוגים של הצידוד.
- ספר "שירות" למערכת בו תרשמנה כל הבדיקות התקופתיות והתקלות במערכת.
- דו"ח הפעלה ראשוני ע"י ספק המשאבה הרשמי ללא ליקויים.
- אישור מעבדה מוסמכת להתקנה והפעלת המערכת ללא ליקויים.
- הקבלן ידריך את נציגי המזמין בשימוש נכון ותקין במערכת וזאת על ידי מומחה המאושר על ידי היצרן.

34.5.9 במסגרת 2 שנים של אחריות הקבלן על מתקן שאיבה, על הקבלן יהיה לבצע טיפולים מונעים כל חצי שנה. במסגרת הטיפולים יבוצעו החלפות שמן מנוע, מסנן שמן, מסנן אוויר ומסנן סולר. כמו כן, על הקבלן יהיה לבצע הפעלת מערכת, רישום נתונים של המשאבות, מצב מצבר לרבות מפלסי מים מזוקקים במצברים של משאבת דיזל כולל צפיפות ומפלס אלקטרוליט. טיפול במערכת שאיבה יבוצע בהתאם לת"י 1928 ע"י קבלן מאושר ע"י מכון התקנים לטיפול/תחזוקה של מערכות מתזים .

34.5.10 טיפולים חצי שנתיים יהיו במתכונת של טיפולים שנתיים להוציא בדיקות בפועל של נתוני המשאבות על פי נתוני היצרן.

- 34.5.11 בסיום כל טיפול על הקבלן יהיה לבצע רישום הנתונים בטופס המתאים.
- 34.5.12 בגין טיפולים מונעים וטיפול בתקלות לא ישולם לקבלן בנפרד ועלות הטיפולים אינה משולמת בנפרד וכלולה במחירי היחידה של כתב הכמויות.
- 34.5.13 אין בדיקות המערכת ואישורה פוטרים את הקבלן מאחריותו המלאה והבלעדית לתכנונה ותפעולה הנכונים של המערכת.
- 34.5.14 שילוט- הקבלן יספק את כל השילוט במקומות, בגודל ובצורה כמפורט בתקן או כפי שיקבעו על ידי המתכנן/ המזמין. בסמוך למגופי הניתוק ושאר אביזרים כגון מד ספיקה לבדיקת ספיקת ולחצי המשאבות, תחנת השליטה הראשית יתקין שילוט קשיח עם כיתוב המפרט את סוג המשאבה.

34.4 שינויים

- 34.6.1 הקבלן רשאי להציע שינויים בתוכניות ו/או בפרטים ו/או במפרטים וכן להציע חלקים ו/או אבזרים שווי ערך ו/או שונים מאלו המופיעים במכרז זה, ובתנאי שהשינוי המוצע לא יגרום להתייקרות הפרויקט ושיתמלאו כל התנאים הבאים:
- התאמה מלאה לתקני NFPA הרלוונטיים ולעקרונותיהם.
 - אישור UL ו/או FM לנ"ל.
 - השינוי מיועד לשיפור המערכת.
 - אין במלאי הציווד הנדרש במפרט או בכתב הכמויות.
 - חישוב הידראולי להוכחת התאמת השינוי (אם ידרש על ידי המתכנן).
 - אישור המתכנן מטעם הקבלן והסכמתו בכתב וכן מותנה באישור היועץ מטעם שב"ס.

- 34.5 אופני מדידה**
- 34.7.1 הכמויות נמדדות בהתאם למפרט הכללי הבין-משרדי –אופני המדידה והתשלום, אלא אם צוין אחרת.
- 34.7.2 באם יידרש סעיף/מחירים נוספים/אחרים, יעשה שימוש במחירון דקל בנייה ותשתיות מהדורה עדכנית ביותר כולל הנחה של 10%.
- 34.7.3 לא תתקבל כל תביעה כספית מצד הקבלן הנובעת מחוסר ידיעת תנאים מקומיים.
- 34.7.4 מחירי העבודות בכל סעיף בכתב הכמויות כוללים גם את ההוצאות לקיום הדרישות המפורטות במפרט, יחס לאותו סעיף, פרט להוצאות לקיום דרישות שנקבע כי ימדדו בנפרד, על הקבלן לשים לב בעת קביעת מחירי היחידה לעובדה שתאור הסעיפים בכתב הכמויות הוא תמציתי ביותר, ועליו להתחשב בתאורים המלאים במפרט ובדרישות המלאות בחוזה ולכלול אותם במחירי היחידות.**
- 34.7.5 אי הבנת כל תנאי שהוא, או אי התחשבות בו, לא תאושר ע"י המפקח כסיבה לשינוי מחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.
- 34.7.6 הכמויות בפרקים השונים של כתב הכמויות הן באומדן בלבד. המזמין רשאי לשנות את הכמויות בכל סעיף ע"י הגדלה, הקטנה, בכל יחס וגודל בהתאם לחוזה וכן לבטל סעיפים בכללם. העבודה תשולם לפי המדידות הסופיות של העבודות שהוצאו לפועל למעשה. לפי אופני המדידה ולפי מחירי היחידה שנקבעו מראש בכתב הכמויות בעת חתימת החוזה.
- 34.7.7 צנרת- צנרת תמדד לאורך צירה כאשר הצנרת מותקנת ומחוברת במקומה לאחר הפחתה אורך האביזרים והספחים. מחיר הצנרת כולל תיקוני צבע במידת הצורך. תיקון צבע לצנרת יהיה שווה ערך לצביעה חרושתית. מחיר הצנרת כולל את כל הספחים, המחברים המהירים, אמצעי התלייה והתמיכה הדרושים ועד להתקנה מושלמת (אלא אם צוין אחרת בכתב הכמויות).
- 34.7.8 תחנת שליטה בקוטר 2" בחדר המשאבה- כל יחידה תמדד בנפרד כאשר היא מותקנת ומחוברת (אלא אם צוין אחרת בכתב הכמויות).
- 34.7.9 אביזרים- ימדדו כיחידות (אלא אם הוגדר בכתב הכמויות כקומפלט)כאשר הם מותקנים ומחוברים, כולל חיבורם וחיווטם לאמצעי פיקוד ושליטה כאשר נדרש ע"י התקנים הרלוונטים, דרישות

המזמין ו/או המתכנן. מחיר יחידה כולל אוגנים נגדיים, אטמים וברגים מגלוונים, מתלים ואמצעי תלייה ועיגון.

34.7.10 משאבת כיבוי אש ראשית- ימדד כקומפלט ויכלול את כל הנדרש עד להתקנה מושלמת. הסעיף כולל אספקה והתקנת משאבת כיבוי אש ולוח פיקוד מאושרים ul/fm, מד ספיקה תואם לספיקה הנומינלית של המשאבה, במת בטון להתאמת גובה המשאבה למרכז צנרת היניקה ממאגר המים, מדי לחץ כולל שנתון עבור ואקום, מיכל סולר מתאים בנפח העונה לדרישת היצרן ותקן 20 nfpa, אגוזו בקוטר מתאים כולל בידוד לכל אורך האגוזוסט, פאזה 45 מעלות ורשת הגנה בקצה צינור הפליטה.

מפרט מיוחד

פרק 40 – עבודות פיתוח

פרק 40 - עבודות פיתוח האתר

- 40.0 כללי :
מסביב למבנים, יבוצע משטח אספלט בשיפוע החוצה לשם הרחקת מים, על גבי שכבות מצעים מתאימות, המיועד לנסיעת כלי רכב.
- 40.1 עקירת עצים :
תבוצע עקירת צמחייה, במידה וקיימת.
- 40.2 ריסוס בקוטל עשבים :
יבוצע ריסוס בחומר קוטל עשבים מסוג "הובר X" או "מתיל ברומיד", לפי הוראת המפקח.
- 40.3 חפירה/ חציבה בשטח :
א. תבוצע חפירה/ חציבה בשטח, לעומק המתאים לשכבות המצעים והאספלט.
ב. עודפי החפירה/ החציבה יפוזרו באתר או שיועברו לאתר אחר, הכל לפי הוראת המפקח.
- 40.4 הידוק :
א. יבוצע הידוק שתית (תחתית החפירה) בהידוק מבוקר לדרגת צפיפות 96% לפי מוד. AASHO.
ב. המילוי יבוצע בשכבות עד 20 ס"מ עובי ובהידוק לדרגת צפיפות 98% לפי מוד. AASHO.
- 40.5 טיב חומר המילוי :
החומר למילוי יהיה חופשי מצמחיה, חומר אורגני, לכלוך או פסולת.
- 40.6 מצע :
המצע יהיה מסוג א' או ב', לפי דרישת מפקח, בשכבות עד 20 ס"מ לאחר ההידוק.

40.7 אספלט :

א. ריסוס : יבוצע באמולסיה ביטומנית בהתאם לספר הכחול

(51045) :

ציפוי יסוד : 1 ליטר/ מ"ר ,

ציפוי מאחה : 0.5 ליטר/ מ"ר .

ב. בטון אספלט :

יבוצע לפי הספר הכחול (5104) .

דירוג האגרטים : לפי הספר הכחול (510421) :

גודל גרגיר מכסימלי "3/4 .

תערובת בטון אספלט : לפי הספר הכחול (510423) .

ג. צביעה :

תבוצע לפי תקן מע"צ ובאישור המפקח .

מפרט מיוחד

פרק 57 –

תשתיות מים, ביוב

57.1 הנחת קווי מים, קווי ביוב וקווי תיעול

57.01.1 - כללי

במסגרת המכרז על הקבלן לבצע מערכות תשתית למים וביוב עבור המבנה ולחבר מערכות אלה באופן תת-קרקעי לתשתיות המתקן, כל העבודות יבוצעו עפ"י תוכניות מאושרות לביצוע ובהנחיית המפקח בשטח בלבד.

רואים את הקבלן כאילו לקח בחשבון בעת הצגת המחירים את תנאי הקרקע והאתר כפי שהם, כולל אפשרות להימצאותם של תשתיות של קווים תת-קרקעיים אחרים ומכל הסוגים בין אם סומנו בתכניות ובין אם לא. לפני תחילת ביצוע הקווים מכל הסוגים יבצע הקבלן גישושים לאורך הקווים המתוכננים ושלוחותיהם. הקבלן יציג למתכנן מטעמו תכנית הכוללת את מקום הקווים התת-קרקעיים ועומקם כדי שהמתכנן יבדוק אפשרות ביצוע קווי התשתית החדשים. במידה ויהיה צורך יבצע המתכנן שינויים בתוואי/גבהי הקווים המתוכננים ויעבירם לקבלן לביצוע לאחר אישור יועץ השב"ס. כל זאת יעשה ע"י הקבלן ללא כל דרישה לתמורה נוספת. במקרה של פגיעות בקווים, אפילו במקרה של עבודות ידיים, יחולו כל ההוצאות של תיקון והחזרת המצב לקדמותו על הקבלן. לא תשולם תוספת עבור עבודה בשטחים קטנים נפרדים וצרים.

57.01.2 עבודות חפירה ומילוי להנחת צנרת

- א. החפירה/חציבה תיעשה בכלים מכאניים או בעבודת ידיים, לפי הצורך והנסיבות. עיצוב הקרקעית יעשה בדיוק של 2 ס"מ והדפנות 5 ס"מ.
- ב. המילוי החוזר בתעלה, ובמקרה של חפירת תעלות באזורי מילוי גם תחתית התעלה, יהודק בהדוק מבוקר עד לקבלת צפיפות של 93% לפי מודיפייד - א.א.ש.ה.ו. בקרקע חרסיתית ו- 97% בקרקע גראנולארית, הכול לפי הוראות היצרן ואישור המפקח.
- ג. מצע ועטיפת חול מתחת ומסביב לצינורות יותקנו לפי החתך הטיפוסי לכל אורך התוואי (פרט אם צוין אחרת). החול יהיה נקי, חופשי מכל חומר אורגאני, אשפה, חול ואבנים. על קרקעית החפירה תפוזר שכבת חול בעובי הנדרש ותהודק היטב בידיים בתוספת מים. על שכבה זו יונחו הצינורות. אם לא צוין אחרת יהיה עובי המצע 20 ס"מ.

לאחר ביצוע חיבורי הצינורות ובדיקת הקו יש להמשיך בביצוע עטיפת החול עד לגובה הסופי הנדרש. פיזור שכבות החול עד לגב הצינור והידוקו יעשה במקביל משני צידי הצינור בכדי למנוע לחץ צדדי בלתי שווה על הצינור. אם לא צוין אחרת, יהיה עובי עטיפת החול 30 ס"מ.

- ד. ציוד ההידוק לתעלות ולכיסוי התעלות יהיה:
פלטה ויברציונית במשקל 100 ק"ג לפחות עם לוח במידות 50\50 ס"מ ומספר תנודות של לפחות 2,000 לדקה. מהדק "צפרדע", "קובר" וכו'. הכלים טעונים אישור המפקח.
- ה. עודפי החומר החפור ופסולת יורחקו מאתר העבודה ויפוזרו באתר שפיכה במרחק בלתי מוגבל מאושר ע"י המפקח ועל חשבון הקבלן.
- ו. כיסוי התעלה לאחר הנחת הצינורות יבוצע רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח. הכיסוי, לאחר שכבות החול, יעשה מאדמה מקומית מובחרת, בשכבות שעוביין לאחר ההידוק יהיה 20 ס"מ כ"א. שתי השכבות הראשונות מעל פני הצינור תהיינה מחומר נקי מכל אבנים וגושי חומר מוקשה. דרגת ההידוק תהיה לפי סעיף ב' לעיל.
- ז. אין לעלות בכלי מכני על מילוי החפירה אלא לאחר שהמילוי הגיע לרום הסופי המתוכנן וגם אז אחראי הקבלן לכל נזק שיגרם לצינור בשל כך.

57.01.3 עבודות עפר למבנים (תאים, שוחות בקרה)

- א. החפירה/חציבה תעשה בכלים מכאניים ו/או בעבודות ידיים לפי הצורך והנסיבות למידות, למפרטים ולשיפועים הנדרשים כמצוין בתוכניות, ולעומקים של לפחות 80 ס"מ ובהתאם לתוואי השטח.
- ב. ציוד החפירה בו ישתמש הקבלן יהיה בהתאם להנ"ל. בחירת הכלי טעונה אישור המפקח.
- ג. הציוד להידוק קרקעית החפירה, בטרם ביצוע המבנה, ו/או המילוי החוזר שבסמוך למבנה יהיה מהדקי יד, כמפורט בסעיף 57.01.2 ד' לעיל ובנוסף מכבש גלילים כגון מסוג "בומאג" וכו'. הכלים טעונים אישור המפקח.
- ד. בכל מקום בו יש להדק את קרקעית החפירה או המילוי היטב הכוונה להידוק וכבישה בתחום 2% מהרטיבות האופטימאלית להשגת מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

- צפיפות העולה על 93% מהצפיפות המרבית כפי שנקבעה בניסוי מעבדתי בשיטת מודיפיר אאשהו.
- ה. אדמת המילוי תהיה אדמה מובחרת שהופקה בחפירה ובהעדרה – אדמה מתאימה שהופקה ממחפורת השאלה. בכל מקרה לא יכיל החומר המשמש כמילוי אבנים, גושי חומר מגובשים, פסולת ופסולת אורגנית.
- ו. עודפי האדמה שנחפרה ו/או פסולת יורחקו מאתר על חשבון הקבלן, למקום שיאושר ע"י המפקח. למרחק בלתי מוגבל!.
- ז. המילוי החוזר בצידי המבנה יבוצע רק לאחר אישור המפקח וייעשה בשכבות שעוביין לאחר ההידוק יהיה 20 ס"מ.
- ח. המצע לתאים יבוצע מחומר מחצבה, ומעל המצע הנ"ל שכבת בטון רזה - הכול כמפורט בתכניות.

57.02 קווי צינורות.

57.02.1 צינורות לביוב

1. צינורות לביוב יהיו צינורות מ-P.V.C. - בקוטר "6 בהתאם לת"י 884 דרג 8 (SN8).
2. התקנת צינורות בקירות בטון ובדפנות של שוחות, תיעשה באמצעות מחבר מיוחד לשוחות כדוגמת "איטוביב" של חב' "וולפמן" או ש"ע.

הנחת צנרת: כל הצינורות ואביזרים יונחו בקווים ישרים ובגבהים

המסומנים בתכניות ובחתכים האורכיים ולפי הנחיות המפקח.

קביעת הצינור במקומו המדויק תיעשה בעזרת התחפרות קטנה מתחת לצינור או בעזרת תוספת חול מתחתיו ולא ע"י הרמת הצינור. לאחר שיונח הצינור במקומו הנכון, יקבע מיד על ידי הידוק חול מצידו לכל אורכו. אין להתחיל בהנחת הצנרת אלא רק לאחר שהמפקח יאשר החפירה לשביעות רצונו. צינורות יונחו ויחוברו בהתאם להוראות היצרן ובשיטה שתאושר על ידי המפקח.

57.02.2 הידוק המילוי

הידוק המילוי יבוצע לפי הנחיות המפורטות של שירות השדה של יצרן הצינורות. צפיפות הנדרשת תקבע בהתאם לעומק הנחת הצינורות. המקומות בהם יש להדק את תחתית החפירה או המילוי, - הידוק מבוקר, הכוונה היא להידוק וכבישה בתחום של 2%. במקומות שיידרש הידוק תשתית, ייקח הקבלן בחשבון בזמן חפירת התעלה את השקיעה שתיווצר עקב ההידוק, ויתכנן את עומק החפירה כך שאחרי ההידוק יתקבל המפלס הנדרש להנחת הצנרת. בגובה 50 ס"מ מעל קודקוד הצינורות ולכל אורכו (פרט לצינורות מגן) יש להניח סרט פלסטי בצבע אדום עליו כתוב "זהירות קו ביוב".

57.02.3 צינורות מים מפלדה.

צינורות מים מפלדה בקוטר מ-3" עד 4" עובי דופן 3215" מחוברים בריתוך, ציפוי פנים מלט צמנט עטיפה חיצונית בשלושה סרטי פלסטיק מותכים - "טריו" הכול חרושתי לפי ת"י 530 בעלי תפר ריתוך. כל הקשתות, המעברים וכד' יהיו חרושתיים בלבד עם ציפוי פנים מלט צמנט מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

ועטיפה חיצונית כנ"ל. כל הצינורות והאביזרים יונחו לפי הנחיות יצרן הצינורות - "חוברת הנחיות הנחת צנרת פלדה" - בהוצאת "צינורות המזרח התיכון בע"מ" במהדורתה האחרונה ולפי הנחיות מפורטות בהמשך מפרט זה סעיף 57.04.

57.02.4 פיקוח שרות שדה

הקבלן יזמין את שירות השדה של יצרן הצינורות לצורך הערכת אופן הביצוע של הקווים, וכן לבדיקות לכל קטע. דוחות פיקוח שרות השדה יונפקו ויועברו לידי המפקח בכל ביקור.

57.02.5 בדיקות הידראוליות בבדיקות לחץ ושטיפת קווים

בדיקה הידראולית לקוי ביוב וניקוז תבוצע בהתאם לאמור במפרט הכללי פרק 57. בבדיקת לחץ קווי המים תבוצע גם כן לפי האמור במפרט הכללי פרק 57. לפני ביצוע הבדיקות הנ"ל על הקבלן לשטוף היטב את הקווים והשוחות על מנת לוודא שדבר אינו מפריע למהלך הבדיקות.

57.02.6 עבודות בטון

57.02.6.1 כללי

עבודות בטון לפי מכרז/חוזה זה מתייחסות ליציקה באתר של תאי בקורת (במידה ויידרש), התקנת תקרות, חוליות טרומיות וכו' הכול לפי פרטים וכתב הכמויות. העבודה תבוצע לפי פרק 02 במפרט הכללי לעבודות בניה (פרק 302 במפרט הכללי - כרך א' חלק 3).

57.02.6.2 סוג הבטון

הבטון ביציקות יהיה בטון מובא בלבד, לפי ת"י 118 בתנאי בקרה טובים. עבור כוכים ותאי בקורת יצוקים באתר ב-300. שכבת בטון רזה, בעובי כמסומן בתכניות תונח תחת תאים יצוקים באתר.

57.02.6.3 פלדת זיון

מוטות הזיון יתאימו לדרישות ת"י 739 עבור פלדה מצולעת ות"י 893 עבור פלדה רגילה חלקה.

57.02.6.4 עיבוד קרקעית התאים (בנצ'יקים) יהיו עשויים בטון מובא בלבד ב-200.
העיבודים יעשו ע"י שבלונות אותם יכין הקבלן לפי הצורך.

57.02.6.5 טיח

פנים התאים יצופה בשכבת טיח מצמנט רב - אלומינה בעובי מינימלי של 15 מ"מ. העבודה תבוצע בשלבים כדלקמן:

1. ניקוי פני הבטון.
 2. לפני השמת הטיח יש להרטיב היטב את הבטון.
 3. השמת הטיח.
 4. אשפרה בהתאם להוראות יצרן הצמנט רב-אלומינה.
- יש להתחיל את השמת הטיח מיד לאחר הרטבת הבטון וכן להמשיך את ההרטבה במהלך השמת הטיח ולפי הנחיות המפקח.

תערובת הטיח תהיה כדלקמן:

X1 - חלק צמנט רב-אלומינה.

X2 - חלקים חול דק.

- תערובת דבק אקרילי ומים ביחס של 1:1.
- התערובת תהיה לא יותר מ- 40% במשקל מצמנט רב - אלומינה.
- הדבק האקרילי יהיה מסוג "שרקריל" מסידרה 4000 - מלפלסט מתוצרת "שרפון" או "בי-גי בונד".
- אשפרת הטיח תהיה כדלקמן:
- האשפרה תתבצע כשהצמנט לח.
- לפני ביצוע האשפרה יש להרטיב היטב את הטיח.
- האשפרה תיעשה עם נוזל "קיורינג קומפאונד" או תערובת של דבק אקרילי (ראה כנ"ל) + מים ביחס 1:1.

*** אלטרנטיבה לביצוע תאי בקרה עם טיח פנים הינה הזמנת תאי בקרה חרושתיים לפי מידה הכוללים ציפוי פנים "סיקה פלקס" כדוגמת תוצרת "וולפמן" או ש"ע. אלטרנטיבה זו מוצעת ללא תוספת במחירי תאי בקרה כפי שמופיעים בהצעת הקבלן ובאישור המתכנן.**

57.02.7 אופני המדידה

אופני המדידה לצנרת ביוב ומים תת-קרקעית מכל סוג שהוא ותאי בקרה וכל העבודות המצוינות במפרט טכני מיוחד זה יהיו לפי המפרט הכללי הבין משרדי פרק 57 תת-פרק "אופני מדידה". באם תתכן ותמצא סתירה בין המסמכים יש לראות את המפרט הכללי הבינמשרדי כפוסק. המפרט הטכני המיוחד מובא להלן כהשלמה למפרט הכללי הבינמשרדי ולא בכדי לגרוע ממנו.

57.03 תאי בקרה ומבנים

57.03.1 כללי

- א. מתחת לתא תונח שכבת מצע סוג ב' מהודקת בעובי 20 ס"מ ושכבת בטון רזה בעובי 5 ס"מ. בתוך שוחת הביקורת יקבעו שלבי ירידה מברזל יציקה העומדים בדרישות ת"י 631, במרחקים אנכים של 30 ס"מ בהתאם לתוכניות.
- השלבים יקבעו אחרי היציקה. במידת האפשר יקבעו השלבים לפני המילוי סביב השוחה כדי לאפשר סתימת חורי המדרגות מבחוץ (במקרה של יציקה עם תבניות חוץ).
- ב. כל חלקי הפלדה (שלבי ירידה, מכסים, שבכות, וכל התושבות) יוגנו על-ידי צביעה. הקבלן יסיר את שכבת החלודה מפני הפלדה ויצבע את החלקים בשתי שכבות לכה בטומנית.
- ג. מפלס פני המכסה יותאם למפלס האספלט/בטון/אדמה המתוכננים. המכסים יהיו בקוטר 60 ס"מ מסוג B125 לעומס 12.5 טון במדרכות וגינון או D400 לעומס 40 טון במסעות ומשטחי בטון לפי ת"י 489 ובהתאם לתוכניות. מכסים לתאי בקרה בתחום הגינון יוגבהו בכ-20 ס"מ מעל מפלס גובה הגינון המתוכנן. תאי בקרה לתיעול יהיו עם מכסים מברזל יציקה – סבכת רשת חרושתית לקליטת מי-נגר עילי.
- ד. **המדידה לתשלום: שוחות בקורת ומפרידי שומן** תימדד ביח' קומפלט והמחיר כולל חפירה וסילוק עודפי עפר, שכבת מצע ובטון רזה, הזיון יציקת הבטון אשפרתו, ביצוע טיח פנים התא, עבוד הקרקעית, מילוי חוזר והידוקו אספקת והנחת המכסה + התושבת, צביעה, איטום בין חוליות, הכנת מחברים גמישים לחיבור צנרת אטומים וכל הדרוש לבצוע מושלם של השוחה, מבנה.

57.03.2 אטימה

האטימה בין החוליות הטרומיות לבין עצמן ובין החוליות והתקרה תיעשה באמצעות אטם אלסטי על בסיס ביטומני, אשר נדבק לשטחי המגע עם הבטון, ושומר על גמישותו לאורך שנים. האטמים יהיו מסוג "איטופלסט" TM תוצרת "מוזאיקה" (וולפמן") או שווה ערך. ביצוע התקנתם טעון אישור שירות השדה של יצרן החוליות.

57.03.3 חיבור צינורות לתאי בקרה.

חיבור הצינורות (לביוב תיעול וסניקה) לכוכים ותאי בקרה יבוצע לפי פרטים בתכניות. לפני חיבור הצינור ל"איטוטיב" יש להסיר את עטיפת הבטון הדחוס של צינור הפלדה. בצנרת פלדה - קטע הצינור להסרת הבטון יהיה בהתאם לאורך האיטוטיב הבולט מקיר החוליה בתוספת 22 ס"מ.

57.03.4 מפל חיצוני.

יבוצע במקומות המסומנים בתכניות. המפל החיצוני יבוצע לפי התכנית הסטנדרטית.

57.04 מפרט לצילום צנרת ביוב גרוויטציונית.

א. כללי

1. לשם הבטחת ביצוע תקין של עבודות הנחת הצנרת בהתאם לנדרש במפרט הכללי ובמפרט המיוחד, על הקבלן לבצע בדיקה חזותית באמצעות פעולת צילום לאורך הקו המונח, לאחר סיום העבודות. הצילום ייערך באמצעות מצלמת טלוויזיה במעגל סגור שתוחדר לצנרת לכל אורכה.
2. מטרת הבדיקה היא "להביט לתוך הצינור" ולתעד מצב הצנרת ואופן ביצוע ההנחה.
3. פעולת צילום הצנרת אינה באה להחליף מקומה של כל בדיקה אחרת, שמטרתה לוודא ולאשר את תקינות הביצוע לפי תוכניות, המפרט והנחיות המפקח.
4. הוצאות השטיפה והצילום יהיו על חשבון הקבלן ונכללות במחיר היחידה של הצנרת.
5. הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה מיומן, בעל ציוד וניסיון לביצוע העבודה, ויעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל ובדרישות המפרט. מערך שאיבה ואגירת מים למערכת כיבוי אש אוטומטי חתימה וחותמת המציע _____

אישור העסקת קבלן המשנה כמפורט בפרק "00" - מוקדמות. על
הקבלן מוטלת האחריות להספקת תוכניות הביצוע העדכניות לקבלן
המשנה.

6. ביצוע צילום הצנרת ומסירת תיעוד מלא של פעולה זו למפקח הוא
תנאי לקבלת העבודה לאחר ביצוע, ומסמכי הצילום יהיו חלק
מתוכניות העדות.

ב. ביצוע העבודה.

1. שטיפה.

לפני ביצוע הצילום על הקבלן לדאוג לכך שהצנרת והתאים יהיו נקיים מכל חומרי בניה וחומרים אחרים כנדרש במפרט העלולים לפגוע במהלך הצילום ובאיכותו. הניקוי יבוצע באמצעות שטיפת לחץ ע"י מכשירים מתאימים.

2. עיתוי העבודה.

- א. ביצוע הצילום יעשה לאחר הנחת הצנרת, כיסוי והידוק שכבות העפר בהתאם לדרישות והשלמת כל העבודות לביצוע שוחות בקרה.
- ב. הצילום יערך בנוכחות המפקח באתר.
- ג. על הקבלן להודיע למפקח על מועד ביצוע הצילום לא פחות מאשר שבוע ימים לפני ביצוע העבודה.
- ד. הקבלן לא יחל העבודה ללא נוכחות המפקח בשטח.

3. מהלך הביצוע.

הצילום יעשה ע"י החדרת מצלמת טלוויזיה במעגל סגור בקטעי אורך מתאימים ובהתאם למגבלות הציווד מהלך העבודה יוקרן ע"ג מסך הטלוויזיה במהלך ביצוע הצילום.

4. תיעוד.

הצילום על כל שלביו יתועד ע"ג קלטת וידאו לשם רישום תמידי, וכן בעזרת תיעוד קולי, בעזרת מיקרופון, על גוף הסרט בצורת הערות המבצע לנראה על גבי המסך.
על מבצע הצילום לדאוג לסימון מס' השוחות ע"ג הקלטת לשם זיהוי קל.

ג. תיקון מפגעים.

1. במידה ובמהלך פעולת הצילום ו/או במהלך בדיקה חוזרת של הקלטת המתועדת, ולחוות דעת המהנדס/מפקח יתגלו ליקויים שיש לתקנם הקבלן יהיה חייב לבצע התיקונים הדרושים לשביעות רצונו של המהנדס/מפקח.
2. הקבלן יתקן הנזקים הישירים והבלתי ישירים כתוצאה מתיקון המפגעים שנצפו בצילום.

3. לאחר גמר תיקון המפגעים יבוצע צילום חוזר של קטעי הקו המתוקנים ויצורף דו"ח תיקונים מאושר ע"י המפקח. הצילום החוזר יבוצע בהתאם לנאמר בסעיף "ביצוע העבודה" לעיל על חשבון הקבלן.

ד. הצגת ממצאים.

קבלת העבודה ע"י המפקח תהיה בהתאם לתנאי המכרז ובנוסף רק לאחר מסירת תיעוד הצילום שנערך לשביעות רצונו של המהנדס.

1. קלטת הוידאו

קלטת הוידאו שתישאר ברשות המנהל, תכלול תיעוד מצולם של הקו לכל אורכו ויכלול סימון זיהוי השוחות. פס הקול של הקלטת יכלול הערות מבצע העבודה תוך כדי ביצוע הצילום.

2. דו"ח צילום.

במצורף לקלטת יוגש דו"ח מפורט, אשר יוכן ע"י מבצע העבודה. דו"ח זה אינו מבטל את הדרישה להכנת תוכניות עדות. הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ופשוטה ויכלול לפחות את הפרטים הבאים:

- א. מרשם מצבי (סכמה) של הצינור, שוחות בקרה וקטעי הקו בהתאם לסימוניהם בתוכניות ביצוע, וכל סימן ותיאור אחר על פני השטח שיכול לעזור בזיהוי מיקום הקו.
- ב. דו"ח שוטף של הצילום בצורת טבלה שתכלול: קטעי הקו, נקודת וידאו, תיאור המפגע, הערות וציון מיקום המפגע במרחק רץ לאורך הקו משוחת בקורת אחרונה שנצפתה.
- ג. סיכום ממצאים וחוות דעת מומחה הצילום לגבי מהות המפגעים.
- ד. מסקנות והמלצות.
- ה. רצוי שהדו"ח ילווה בתמונות של תקלות אופייניות. תמונות אלה יצולמו מעל גבי מסך הטלוויזיה.

ה. אחריות הקבלן.

בנוסף לאמור בסעיף "תיקון מפגעים" שומר לעצמו המנהל הזכות לערוך צילום חוזר לפני פקיעת אחריות החברה לפי ההסכם. ובמידה ויתגלו נזקים שנגרמו לצינור כתוצאה מעבודות עפר, הכנת תשתית הצנרת או כל עבודה אחרת הקשורה בביצוע אופן הנחת הצנרת אשר באחריות הקבלן- עלות הצילום הנוסף ובמידה ויתגלו נזקים הדורשים תיקון - יבוצעו ע"ח

הקבלן. המפגעים יתוקנו ע"י הקבלן לפי דרישות המנהל ו/או ע"י המנהל
ע"ח הקבלן. ובהמשך יערך ע"ח הקבלן צילום חוזר של קטעי הקו שתוקנו
כל זאת בכפוף לתנאים הכללים של החוזה.

מסמך ח'

כתב כמויות למכרז