

# רשות מקרקעי ישראל

## מרחב ירושלים

מכרז מס' 105/2018 למתן שרותי שליחויות עבור רשות מקרקעי ישראל מרחב ירושלים

אב תשע"ח  
אוגוסט 2018

מחוז ירושלים

רח' יפו 216, בנין שערי העיר, ת"ד 36259, ירושלים 9438307 | טל': 02-5318888 | פקס: 02-5456175

מוקד טלפוני: 03-9533333 / \*5575 | שער הממשלה: [www.gov.il](http://www.gov.il) | [www.land.gov.il](http://www.land.gov.il)

1. רשות מקרקעי ישראל מרחב ירושלים (להלן: "הרשות") מזמין בזה הצעות למתן שרותי שליחויות למשרדי הרשות בירושלים.

2. **מועדים:**

מועד	פעילות
29/08/2018	מועד אחרון להגשת שאלות
06/09/2018	מועד אחרון למענה על שאלות
12:00 ,13/09/2018	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
31/03/2019	תוקף ההצעות

ניתן לפנות בשאלות הבהרה לכתובת דוא"ל: [Micharz-105-2018@land.gov.il](mailto:Micharz-105-2018@land.gov.il). תשובות לשאלות ההבהרה יתפרסמו באתר האינטרנט של רשות מקרקעי ישראל בכתובת: [www.land.gov.il/Pages/Tenders.aspx](http://www.land.gov.il/Pages/Tenders.aspx) וכן באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי שכתובתו [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il), ויהוו חלק מחייב ובלתי נפרד ממסמכי המכרז.

3. **מסמכי המכרז:**

מסמכי המכרז כוללים את הנספחים הבאים אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז:

טופס ההצעה	נספח א'
נוסח חוזה למתן שירותים	נספח ב'
תצהיר אי תיאום הצעות	נספח ג'
משקולות	נספח ד'
התחייבות למניעת ניגוד עניינים	נספח ה'
התחייבות לשמירת סודיות	נספח ו'

#### 4. תיאור השירותים הנדרשים

א. אופי השליחויות

איסוף של חומר ממשרדי הרשות (מעטפות, תיקי עבודה וחומר נוסף ככל שיידרש) ומסירתו בכתובות שיועברו מראש לספק. הרשות תהיה רשאית להזמין איסוף ממשרדי הרשות שברחוב יפו 216, בנין שערי העיר, ירושלים או מהמטה ברח' הצבי 15, ירושלים.

במרבית השליחויות יידרש השליח להחתים ע"ג טופס פנימי/עותק המכתב של הרשות את הנמען על אישור מסירה, אותו יחזיר בסיום השליחות למשרדי הרשות.

כמו כן, מרבית השליחויות מיועדות לבנקים שונים ברחבי הארץ, על הזוכה לברר מראש את שעות וימי קבלת הקהל בסניפי הבנקים ולדאוג למסור את החומר בשעות ובימי קבלת הקהל המקובלות בכל סניף.

ב. אזורי השליחויות: כל הארץ.

ג. זמן ביצוע נדרש

- 1) באזור ירושלים- הגעה לאיסוף ממשרדי הרשות ומסירה לכתובת הנדרשת בזמן של עד 3 שעות מרגע ההזמנה הטלפונית. אם מקום מסירת המשלוח הינו סגור במועד המיועד למסירת המשלוח, המסירה תהיה ביום העבודה הבא עד לשעה 12:00.
- 2) בשאר הארץ- משלוח מהיום עד למחרת בשעה 15:00. אם היום הבא הוא אינו יום עבודה או אם מקום מסירת המשלוח הינו סגור במועד המיועד למסירת המשלוח, המסירה תהיה ביום העבודה הבא עד לשעה 12:00.
- 3) יום עבודה הינו כל יום למעט ימי שישי, שבת, חג וערב חג.

#### 5. תנאי סף:

א. רשאי להגיש מועמדות יחיד או תאגיד.

ב. המציע מנהל עסק אשר מספק שירותי שליחויות.

ג. למציע ניסיון של שנה במתן שירותי שליחויות בפריסה ארצית.

ד. למציע רישיון לניהול העסק על פי כל חוק.

ה. המציע חייב להיות בעל אישורים תקפים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, ביום האחרון להגשת הצעות למכרז זה.

**6. הגשת ההצעה**

- א. ההצעה תכלול את רשימת המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
- 1) טופס ההצעה (נספח א') מלא על כל פרטיו וחתימו. במקרה שהמזיע הינו תאגיד, ההצעה תאומת ע"י עו"ד.
  - 2) מסמך המפרט את ניסיונו של המזיע והאמצעים העומדים ברשותו למתן השירות נשוא המכרז.
  - 3) רישיון עסק.
  - 4) אישורים תקפים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
  - 5) אם המזיע הינו תאגיד, יש לצרף נסח חברה עדכני של רשם התאגידים, אשר הופק לאחר 01/01/18.
  - 6) אם המזיע אינו תאגיד, יש לצרף תעודת עוסק מורשה.
- ב. את ההצעה כאמור לעיל, יש להגיש במעטפה סגורה בציון שם המכרז ומספרו לרשות מקרקעי ישראל לתיבת המכרזים המיועדת למכרז זה אשר תמצא במשרדי מטה הרשות, קומה 7, בנין "בזק", רח' הצבי 15, ירושלים.
- ג. הצעה אשר לא תמצא במועד האחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים הנ"ל לא תידון.

**7. תמורה**

- א. תמורת שירותי המשלוחים תשלם הרשות לזוכה בהתאם להצעתו. לתמורה יתווסף מע"מ כחוק.
- ב. מחיר המשלוח יכלול המתנה של עד 20 דקות. המחיר להמתנה נוספת תהיה לכל 10 דקות מעבר ל- 20 דקות הראשונות.
- ג. לשליחות בירושלים תוך 120 דקות תשולם תוספת של 100% להצעת הזוכה. לשליחות בירושלים תוך 60 דקות תשולם תוספת של 200%.
- ד. במקרים בהם תבקש הרשות להוציא באותו הזמן יותר משליחות אחת לאותה עיר (מחוץ לירושלים), לא ישולם כפל מחיר על השליחות. מחיר השליחות הנוספת באותה העיר, תעמוד על מחיר השליחות הרגילה בתוספת 30% לכל שליחות נוספת.
- ה. לשליחות לעיר מחוץ לירושלים תוך 6 שעות, תשולם תוספת של 150% מהצעת הזוכה לאותה עיר.
- ו. הזוכה תגיש לרשות, בסיום כל חודש, חשבונית מס ודו"ח המפרט את פרטי השליחויות שבוצעו בחודש החולף.
- ז. התמורה תשולם תוך 45 יום מיום קבלת החשבון בהתאם להוראות החשב"ל מס' 1.4.3 "מועדי תשלום".

**8. תהליך בחירת הזוכה במכרז**

**א. שלב א' – עמידה בתנאי הסף**

בשלב ראשון ועדת המכרזים של הרשות (או ועדה מקצועית שתמנה על ידה) תבדוק את עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז. הצעות אשר אינן עומדות בתנאי הסף, תיפסלנה.

**ב. שלב ב' – שקלול הצעת המחיר**

- 1) לצורך חישוב הצעת המחיר הכולל, תכפיל ועדת מכרזים את הצעת המחיר לכל שירות במשקלות המפורטות בנספח ד'. סה"כ של המחירים המשוקללים תיחשב הצעת המחיר הכולל של כל מציע.
- 2) המציע שהציע הצעת המחיר הכולל הזול ביותר יזכה במכרז.

**9. תנאי התקשרות**

- א. רשות מקרקעי ישראל תחתום על הסכם למתן שירותים נשוא המכרז, המצ"ב כנספח ב', עם מציע שיזכה במכרז זה מיום שייקבע ע"י הרשות ועד ליום 31/12/18. לרשות עומדת הזכות להאריך לתקופה נוספת או לתקופות נוספות של עד 4 שנים מיום תחילת חוזה ההתקשרות.
- ב. התמורה תהיה כמפורט בסעיף 7, לעיל.
- ג. ההיקף הצפוי של השירותים הוא כ-100,000 ש"ח בשנה (בתוספת מע"מ). יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד ואין הרשות מתחייבת להזמין את השירותים בהיקף המשוער, ואין באמור כדי לגרוע מזכותה של הרשות להפסיק את ההתקשרות כאמור במכרז ובהסכם ו/או להקטין את היקף ההתקשרות, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- ד. הרשות רשאית להגדיל או להקטין את היקף השירותים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- ה. הזוכה יספק את השירותים בימים ובשעות הנדרשים בהתאם לאופי המשימה ולהנחיות הממונה.
- ו. הרשות תהא רשאית לבצע בעצמה או ע"י גופים אחרים שירותים הנדרשים במכרז זה.

**ז. ניגוד עניינים**

- 1) על זוכה להצהיר כי אינו נמצא בניגוד עניינים בין השירותים אותם הוא מספק כיום לבין השירותים הנדרשים לרשות במסגרת מכרז זה, וכי יימנע מלהימצא במצב זה למשך תקופת ההתקשרות. על זוכה לחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב כנספח ה'.
- 2) הזוכה מתחייב לדווח לרשות לאתגר על כל מצב בו קיים חשש לניגוד עניינים. כמו כן מתחייב המציע הזוכה להביא לידיעת הרשות כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת הרשות אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו או אצל מבצע השירותים המוצע מטעמו.
- ח. הזוכה מתחייב לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע השירותים. הזוכה מתחייב לחתום בעצמו ולהחתים את עובדיו והמועסקים על ידו במתן השירותים על התחייבות לפי הנוסח המצ"ב כנספח ו'.

**10. תנאים כלליים**

- א. הרשות רשאית לפנות אל המציעים או אל מי מהם, להשלמת מסמכים ו/או לקבלת הבהרות על הצעותיהם.
- ב. הרשות רשאית, בכל עת, בהודעה שתועבר בכתב, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לפניה זו, על פי שיקול דעתה המוחלט.
- ג. האחריות ללימוד תנאי מתן השירותים ותנאי החוזה והבנתם, חלים על המציע במלואם. לא תעמוד למציע טענת אי הבנת דרישות השירותים המבוקשים, החוזה ותנאי התשלום וטענה זו לא תשמש בסיס לתביעות לעדכון ההצעה.
- ד. ההצעה כפופה לכל תנאי המכרז, והחוזה המצ"ב. הזוכה יחתום על החוזה בנוסח המצ"ב כנספח ב'. במקרה שיחזור בו מציע אשר זכה במכרז מהצעתו או חלק ממנה, ו/או לא יחתום על החוזה כנדרש בסעיף זה, תראה הרשות את ההצעה כבטלה.
- ה. אין לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל התייחסות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת, למעט במקום שנדרש בתנאי המכרז.
- ו. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל עת בלא לנמק את סיבת הביטול.
- ז. הרשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לקבוע מציעים ככשיר שני, שלישי וכו' (להלן: "כשיר ב"). הרשות רשאית להתקשר בהסכם עם כשיר ב' במקרה בו יתברר כי הזוכה במכרז איננו מסוגל ו/או איננו מתכוון לעמוד בתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או ההתקשרות עימו לא תצא לפועל מכל סיבה אחרת ו/או תופסק מכל סיבה שהיא. הצעתו של מציע שנבחר ככשיר ב' תעמוד בתוקפה ותחייב אותו לתקופה של 120 יום ממועד קבלת הודעת הרשות על בחירתו כאמור. יובהר, כי אין באמור כדי לפגוע בזכותה של הרשות לפעול בכל דרך חוקית במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור - לפרסם מכרז חדש. אין בבחירת כשיר ב' ו/או בכריתת הסכם עימו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שיעמדו לרשות כנגד הזוכה במכרז במקרה כאמור.
- ח. הרשות שומרת לעצמה את הזכות להפסיק את ההתקשרות באם המציע הזוכה לא סיפק את השירותים הנדרשים ו/או לא עמד בלוחות הזמנים כפי שהתבקש במהלך קבלת השירותים ו/או פעל שלא בהתאם לתנאים בדבר איסור ניגוד עניינים.
- ט. הזוכה ומי מטעמו מתחייבים להעניק את השירותים במומחיות, במקצועיות ובמיומנות על פי כל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים.
- י. הזוכה או מי מטעמו לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו ע"פ הצעה זו, כולן או חלקן, לצד שלישי אלא בהסכמה מראש ובכתב מהמשרד.
- יא. הרשות אינה מתחייבת לבחור את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ואינה מתחייבת למסור את ביצוע השירותים למציע אחד, וכן שומרת לעצמה את הזכות לקבל חלק מן ההצעה בלבד, או מספר הצעות או חלקן. כמו כן, הרשות שומרת לעצמה את הזכות לנהל עם כל אחד מהמציעים מו"מ בנפרד לגבי הצעתו.
- יב. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות הקיימת לרשות ולוועדת המכרזים על פי חוק חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 או התקנות על פיו.

**11. העדר יחסי עבודה**

- א. הצדדים מסכימים כי היחסים ביניהם הינם יחסי מזמין-קבלן עצמאי, ובשום מקרה לא יחולו יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין הספק ו/או עובדיו של הספק ו/או הפועלים מטעמו. במקרה שתוגש נגד הרשות תביעה שעניינה יחסי עובד ומעביד ישפה הספק את הרשות בגין כל תשלום כספי או חיוב שיפסק נגד הרשות מיד עם דרישת הרשות והצגת הפסק המחייב.
- ב. הספק מצהיר בזאת כי הוא האחראי הבלעדי על עובדיו, וכי הוא היחיד הנושא בכל אחריות, חבות או חוב שמעביד עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו, לרבות בתשלומי שכר ו/או זכויות סוציאליות מכל מין וסוג.
- ג. כל שינוי שיחול בהסכם העבודה שבין הספק לבין עובדיו אינו מעניינו שלהרשות, למעט אם השינוי מביא לאי עמידת נותן השירות בהוראות כל דין והסכם מחייב.

בברכה,  
מרחב ירושלים

נספח א'

טופס ההצעה

שם המציע: \_\_\_\_\_, ע"מ/ח"פ מס' \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

שם איש קשר: \_\_\_\_\_, טל נייד: \_\_\_\_\_

מייל: \_\_\_\_\_

1. אני החתום מטה מצהיר כי קיבלתי וקראתי את תנאי מכרז, ואת הנספחים המצורפים לו וכי הדרישות ברורות וידועות לי, העבודה המוצעת והיקפה ברורים לי, ויש למציע הכישרים והאמצעים הנדרשים לביצוע השירותים הנדרשים.
2. כן אני מתחייב לחתום על הסכם עם הרשות ולהתחיל מיד עם חתימתו את מתן השירותים, כל זאת, אם אקבל, הודעה כי זכיתי במכרז כמפורט בתנאי ההצעה.
3. אני מסכים לספק את השירותים המבוקשים לפי המחירים המפורטים בטבלה בעמוד הבא.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

אישור עורך דין (במקרה שהמציע הינו תאגיד)

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר בזה כדלקמן:

כי ה"ה המופרטים להלן, מוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד \_\_\_\_\_ וכי חתמו בפני על טופס ההצעה למכרז.

מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

כל ההחלטות הדרושות על פי הוראות הדין לצורך חתימה על טופס זה התקבלו כדין.

תאריך \_\_\_\_\_ שם \_\_\_\_\_ ות"ז \_\_\_\_\_ עו"ד \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

המשך נספח א'

שם המציע: \_\_\_\_\_, ע"מ/ח"פ מס' \_\_\_\_\_

**הצעת מחירים**

מספר	פירוט מבוקש	הצעת מחיר לא כולל מע"מ
1 א'	ירושלים אזור א': מרכז העיר (כולל תחנה המרכזית ובנייני האומה), רחביה.	
1 ב'	ירושלים אזור ב': מושבה גרמנית, עמק רפאים, בקעה, הבוכרים, רוממה, גבעת רם, מאה שערים, גאולה.	
1 ג'	ירושלים אזור ג': ארמון הנציב, תלפיות, בית הכרם, גבעת שאול, הר נוף, רמת אשכול, גבעה צרפתית, גן טכנולוגי, הר חוצבים.	
1 ד'	ירושלים אזור ד': גילה, עין כרם, פסגת זאב, נווה יעקב, רמות, הר חומה.	
2 א'	תל אביב	
2 ב'	גוש דן	
2 ג'	רמלה, לוד, נתניה, אשדוד	
2 ד'	ראשלי"צ, רחובות, פתח תקווה, הרצליה, כפר סבא, רעננה.	
2 ה'	חיפה, באר שבע	
2 ו'	חדרה, אשקלון	
2 ז'	עכו, כרמיאל	
2 ח'	טבריה	
2 ט'	קרית שמונה	
2 י'	רמת הגולן	
2 י"א	אילת	
3 א'	המתנה מעל 20 דקות (מחיר לכל 10 דקות)	
3 ב'	תוספת לחבילה קטנה (21x23x31)	
3 ג'	תוספת לחבילה גדולה (26x31x40)	

תאריך

חתימה וחותמת

מרחב ירושלים

נספח ב'

**חוזה למתן שירותים**

שנערך ונחתם בירושלים ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

**ב י ן**

(להלן: "הרשות")

רשות מקרקעי ישראל  
רח' יפו 216, בנין שערי העיר, ת"ד 36259, ירושלים 9438307

**מצד אחד**

**ל ב י ן**

(להלן: "הקבלן")

**מצד שני**

- הואיל והרשות מעוניינת כי הקבלן יבצע עבורה את השירותים המפורטים בחוזה זה, באופן, במועדים ובתנאים הכלל כמפורט להלן.
- והואיל והקבלן מצהיר כי הוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע עבור הרשות את השירותים המפורטים בחוזה זה כאמור להלן.
- והואיל ושני הצדדים החליטו כי השירותים יינתנו לרשות שלא במסגרת של יחסי עבודה הנוהגים בין עובד למעביד אלא כאשר הקבלן פועל כבעל מקצוע עצמאי, המעניק את שירותיו לרשות על בסיס קבלני ומקבל את תמורת שירותיו כמתחייב ממעמד זה.
- והואיל והרשות הסכימה להתקשר עם הקבלן כמפורט להלן, לאחר שהתקשרות זו אושרה ע"י ועדת המכרזים בישיבתה מיום \_\_\_\_\_, לאחר קביעת הקבלן כזוכה מכרז מס' 105/2018 למתן שירותי שליחויות למרחב ירושלים (להלן: "המכרז").

מרחב ירושלים

**אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא לחוזה זה והנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממנו:
    - א. הצעת המחיר של הקבלן למכרז
    - ב. התחייבות לשמירת סודיות
    - ג. התחייבות למניעת ניגוד עניינים
  2.
    - א. תחילת החוזה מיום \_\_\_\_\_ ותוקפו עד יום \_\_\_\_\_.
    - ב. הרשות זכאית להאריך את החוזה לתקופות נוספות של עד ארבע שנים מיום תחילת החוזה.
    - ג. על אף האמור בסעיף זה, רשאית הרשות לבטל חוזה זה בכל עת, על יד מתן הודעה מוקדמת של חודש ימים מראש, בלא שיצטרך לנמק את הסיבות לביטול החוזה ובלא שהקבלן יהיה זכאי לפיצוי כלשהו או לתשלום כלשהו עקב הביטול או כל הנובע ממנו, למעט תשלום המגיע לקבלן עבור העבודה שביצע עד למועד ביטול החוזה.
  3. תיאור השירותים הנדרשים
    - א. אופי השליחויות
 

איסוף של חומר (מעטפות, תיקי עבודה וחומר נוסף ככל שיידרש) ומסירתו בכתובות שיועברו מראש לספק.

במרבית השליחויות יידרש השליח להחתיים ע"ג טופס פנימי/עותק המכתב של הרשות את הנמען על אישור מסירה, אותו יחזיר בסיום השליחות למשרדי הרשות.

כמו כן, מרבית השליחויות מיועדות לבנקים שונים ברחבי הארץ, על הזוכה לברר מראש את שעות וימי קבלת הקהל בסניפי הבנקים ולדאוג למסור את החומר בשעות ובימי קבלת הקהל המקובלות בכל סניף.

      - ב. אזורי השליחויות: כל הארץ.
      - ג. זמן ביצוע נדרש
  - 1) באזור ירושלים- הגעה לאיסוף ממשרדי הרשות ומסירה לכתובת הנדרשת בזמן של עד 3 שעות מרגע ההזמנה הטלפונית. אם מקום מסירת המשלוח הינו סגור במועד המיועד למסירת המשלוח, המסירה תהיה ביום העבודה הבא עד לשעה 12:00.
  - 2) בשאר הארץ- משלוח מהיום עד למחרת בשעה 15:00. אם היום הבא הוא אינו יום עבודה או אם מקום מסירת המשלוח הינו סגור במועד המיועד למסירת המשלוח, המסירה תהיה ביום העבודה הבא עד לשעה 12:00.
  - 3) יום עבודה הינו כל יום למעט ימי שישי, שבת, חג וערב חג.
4. הקבלן, יספק את השירותים בימים ובשעות הנדרשים בהתאם לאופי השירותים, ולפי הנחיות הממונה.
5. אין הקבלן מנוע ממתן שירותים לאחרים מחוץ למתן השירותים ע"י חוזה זה, ובלבד שלא יפגע בתנאי מתן השירותים ובאיכותם על פי חוזה זה.
6. הקבלן לא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם שירותיו לפי חוזה זה, ולא יעסוק בדרך כלשהי במתן שירותים לגורם אחר, תוך שימוש במידע שהגיע לידיו בעת או עקב ביצוע חוזה זה, למעט שירותים שיספק לגורמים אחרים, עפ"י הנחיות הממונה.

7.

- א. התמורה לשעת עבודה תהיה לפי הצעת הקבלן (העתק מצ"ב). לתמורה יתווסף מע"מ כחוק.
- ב. התמורה האמורה בסעיף זה, תכלול את כל הוצאות הקבלן.
- ג. מחיר המשלוח יכלול המתנה של עד 20 דקות. המחיר להמתנה נוספת תהיה לכל 10 דקות מעבר ל-20 דקות הראשונות.
- ד. לשליחות בירושלים תוך 120 דקות תשולם תוספת של 100% להצעת הזוכה. לשליחות בירושלים תוך 60 דקות תשולם תוספת של 200%.
- ה. במקרים בהם תבקש הרשות להוציא באותו הזמן יותר משליחות אחת לאותה עיר (מחוץ לירושלים), לא ישולם כפל מחיר על השליחות. מחיר השליחות הנוספת באותה העיר, תעמוד על מחיר השליחות הרגילה בתוספת 30% לכל שליחות נוספת.
- ו. לשליחות לעיר מחוץ לירושלים תוך 6 שעות, תשולם תוספת של 150% מהצעת הזוכה לאותה עיר.
- ז. הזוכה תגיש לרשות, בסיום כל חודש, חשבונית מס ודו"ח המפרט את פרטי השליחויות שבוצעו בחודש החולף.
- ח. התמורה תשולם תוך 45 יום מיום קבלת החשבון בהתאם להוראות החשכ"ל מס' 1.4.3 "מועדי תשלום".
- ט. לתמורה יתווספו הפרשי הצמדה בהתאם לכללי החשב הכללי לפי הוראה 7.5.1.2 וכמפורט כדלקמן:
  - 1) בסעיף זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
    - תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.
    - תאריך התחלת הצמדה – המועד שממנו והלאה מחושבת ההצמדה, 18 חודשים מתאריך הבסיס.
    - מדד התחלתי – המדד הידוע בתאריך התחלת הצמדה ומשמש בסיס להשוואה בינו ובין המדד הקובע.
    - מדד קובע – המדד האחרון הידוע במועד ביצוע ההצמדה.
    - מדד המחירים לצרכן - כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או מי שהוסמך על ידי ממשלת ישראל להחליפה.
  - 2) המחירים יוצמדו לשינויים במדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד").
  - 3) ביצוע ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
  - 4) ההצמדה תתבצע מידי 6 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תיעשה בחלוף 24 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז ובכל 6 חודשים לאחר מכן. שיעור ההצמדה ייעשה בין המדד הקובע למדד התחלתי.
  - 5) למרות האמור לעיל, אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה מהמדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות תיעשה התאמה לשינויים כדלהלן:
    - שיעור ההתאמה ייעשה בין המדד, שהיה ידוע במועד שבו עבר המדד את 4% לבין המדד הידוע בחלוף 6 חודשים. לדוגמא: במידה ובחלוף 8 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות עלה המדד על 4%, אזי תתבצע הצמדה הראשונה בחודש ה-14 ומידי כל 6 חודשים לאחר מכן.
- י. בתום כל חודש יגיש הקבלן חשבון בו יפורטו הפעולות שבוצעו ומועדי הביצוע. התמורה תשולם תוך 45 יום מיום קבלת החשבון בהתאם להוראות חשכ"ל מס' 1.4.0.3.
- יא. כל תמורה לפי חוזה זה תשולם רק לאחר אישור הרשות כי השירות אכן ניתן לפי תנאי חוזה זה.

יב. אומדן היקף ההתקשרות על פי חוזה זה הוא \_\_\_\_\_ . יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד ואין הרשות מתחייבת להזמין את השירותים בהיקף המשוער, ואין באמור כדי לגרוע מזכותה של הרשות להפסיק את ההתקשרות כאמור במכרז ובהסכם ו/או להקטין את היקף ההתקשרות, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

יג. הרשות רשאית להגדיל או להקטין את היקף השירותים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

יד. הזוכה יספק את השירותים בימים ובשעות הנדרשים בהתאם לאופי המשימה ולהנחיות הממונה.

טו. הרשות תהא רשאית לבצע בעצמה או ע"י גופים אחרים שירותים הנדרשים במכרז זה.

8. אם ייקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילתו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים, שבה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את העסקתו של הקבלן או מי מעובדיו ו/או היועצים המועסקים על ידו, כהעסקת עובד, וכי חלים עליו ועל העסקתו הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים, כי שכרם של הנ"ל כעובד, בשל העסקתם בעקבות הסכם זה יחושב בהתאם לקבוע לעניין זה לגבי עובדי מדינה בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר, הכל כפי שייקבע ע"י נציב שרות המדינה, ובאין תפקיד זהה או דומה כאמור, יחושב השכר לפי הקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה, או בהעדר הסכם כאמור, לפי הסכם העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין לדעת נציב שרות המדינה. חישוב השכר יעשה למפרע מיום תחילתו של הסכם זה, וכל החיובים והזיכויים על פי הסכם זה מחד גיסא, והחישוב החדש האמור, מאידך גיסא יקוזזו הדדית.

בכל מקרה, לא יהא שכרם הכולל של הקבלן ושל כל מי שיחשב כ"עובד" כאמור, גבוה יותר מהתמורה הנזכרת לעיל.

9. א. בכל עת תהא הרשות רשאית להחליט אם הקבלן ממלא את התחייבויותיו על פי חוזה זה כיאות ואם קיים פגם או ליקוי במתן השירותים או כל חלק מהם.

ב. הרשות תהיה רשאית לפי ראות עיניה לבטל החוזה או לצמצמו, אם תשתכנע כי עבודתו של הקבלן מתבצעת בצורה לקויה או כי הקבלן חדל מביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. במקרה כזה תודיע הרשות לקבלן 15 ימים מראש ובכתב על הפסקת עבודתו.

ג. ביטול או צמצום החוזה לא יפטור את הקבלן מאחריות לאותו חלק השרות שניתן על ידו עד למועד הביטול או הצמצום.

ד. בכפוף לשאר הוראות חוזה זה, הרי בכל מקרה של ביטולו או צמצומו, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור אותו חלק של השירות שניתן על ידו בשלמות לשביעות רצון הרשות.

ה. אין בסעיף זה כדי לפגוע בזכות הרשות לביטול החוזה על פי סעיף 2 (ג) לעיל.

10. חוזה זה הוא חוזה קבלנות כמשמעו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד 1974.

11. כתנאי מוקדם לכניסת חוזה זה לתוקף ימציא הקבלן אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו 1976.

12. הקבלן לבדו אחראי כלפי כל המועסקים על ידי לפי דיני העבודה ודיני הנזיקין, כך יהיה הקבלן לבדו אחראי לכל נזק שיגרם על ידו ועל ידי אלה שיועסקו על ידו למטרות חוזה זה.

אם על אף האמור תחויב הרשות לשאת בחובות כלשהם, או לעשות מעשה כלשהו יפצה אותו על כך הקבלן, באורח מלא.

13. הקבלן מתחייב לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע חוזה זה. ללא הרשאת המנהל לא ימסור הקבלן ידיעה כאמור לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלה. לעניין זה יחולו על הקבלן הוראות סעיפים 118 ו- 119 לחוק העונשין התשל"ז. הקבלן מתחייב להחתיים את כל עובדיו והמועסקים על ידו לצורכי חוזה על התחייבות כאמור.
14. כל הודעה ע"פ חוזה זה שתישלח ע"י צד אחד למשנהו בדואר רשום לכתובת המצוינת בכותרת החוזה, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה 72 שעות לאחר המשלוח.

#### ולראיה באו על החתום

---

הקבלן

---

הרשות

נספח ג'

**תצהיר אי תיאום הצעות**

הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ תצהיר בשם \_\_\_\_\_  
 המציע \_\_\_\_\_ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע.
  2. יש למחוק את המיותר:  
 א. אני נושא המשרה אשר אחראי אצל המציע על ההצעה המוגשת מטעמו למכרז זה.  
 ב. אני המציע.
  3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
  4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
  5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
  6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
  7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
  8. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
  9. יש למחוק את המיותר:  
 ג. למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.  
 ד. אם כן, אנה פרט:
- 
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם המציע	חותמת המציע	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	----------	-------------	-----------	--------------

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה  
 בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב'  
 \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_, ואחרי  
 שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה  
 כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------

נספח ד'

משקלות

לצורך חישוב ההצעה הזולה, תכפיל ועדת מכרזים את הצעת המחיר כל שירות במשקלות המפורטות למטה. סה"כ של המחירים המשוקללים תיחשב הצעת המחיר הכולל של כל מציע.

מספר	פירוט מבוקש	משקל
1 א'	ירושלים אזור א': מרכז העיר (כולל תחנה המרכזית ובנייני האומה), רחביה.	10%
1 ב'	ירושלים אזור ב': מושבה גרמנית, עמק רפאים, בקעה, הבוכרים, רוממה, גבעת רם, מאה שערים, גאולה.	10%
1 ג'	ירושלים אזור ג': ארמון הנציב, תלפיות, בית הכרם, גבעת שאול, הר נוף, רמת אשכול, גבעה צרפתית, גן טכנולוגי, הר חוצבים.	7.5%
1 ד'	ירושלים אזור ד': גילה, עין כרם, פסגת זאב, נווה יעקב, רמות, הר חומה.	7.5%
2 א'	תל אביב	15%
2 ב'	גוש דן	15%
2 ג'	רמלה, לוד, נתניה, אשדוד	10%
2 ד'	ראשלי"צ, רחובות, פתח תקווה, הרצליה, כפר סבא, רעננה.	10%
2 ה'	חיפה, באר שבע	5%
2 ו'	חדרה, אשקלון	5%
2 ז'	עכו, כרמיאל	1%
2 ח'	טבריה	1%
2 ט'	קרית שמונה	1%
2 י'	רמת הגולן	1%
2 י"א	אילת	1%
	<b>סה"כ</b>	<b>100%</b>

נספח ה'

התחייבות למניעת ניגוד עניינים

בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מפרט מכרז זה על נספחיו וממסמכי ההצעה שהוגשה על-ידי הקבלן

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ (להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב, כי במועד הגשת ההצעה מתקיימות כל הדרישות הבאות, ואם אזכה במכרז מתחייב להמשיך עמוד בכל הדרישות הבאות, במשך כל תקופת ההתקשרות, כדלקמן:

1. המציע ומי מהצוות אשר מוצע ויועמד לרשות המשרד במסגרת מתן השירותים נשוא המכרז, לא נמצא ולא יימצא במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים, בין ביצוע השירותים או מילוי תפקיד או עיסוק במסגרת אספקת השירותים במכרז זה לבין עניין אחר של מי מהם או של עובדיהם.

2. בכלל זה המציע מצהיר ומתחייב כי לא ידוע לו בהתייחס למציע או למי מהצוות המוצע - על ניגוד עניינים קיים או שמי מהם עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידו ו/או עיסוקו במסגרת מתן השירותים למשרד לבין עניין אחר שלו או עניין של קרובו או עניין של גוף שהוא או קרובו חבר בו.

לעניין נספח זה, בכלל "עניין אחר" ייחשבו-

לרבות, עניין שלו או של קרובו או של גוף שהמציע או מי מהצוות המוצע או קרוב של מי מהם

חבר בו, מנהל אותו או עובד אחראי בו, או גוף של המציע או מי מהצוות המוצע או לקרוב שלו חלק בו, בהון מניות, בזכות לקבלת רווחים, בזכות למנות מנהל או בזכות הצבעה, וכן גם ענינו של לקוח, שהמציע או מי מהצוות המוצע או מעסיקו או שותפו, או עובד העובד עימו או בפיקוחו, מיצגים/ מייצגים/ מבקרים (מחק את המיותר)

\_\_\_\_\_  
שם מורשה החתימה + חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהייה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן חתם/ה על הצהרה זו בפני.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חותמת וחתימה

\_\_\_\_\_  
שם

**נספח ו'**

**התחייבות לשמירת סודיות**

שנערכה ונחתמה ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

על ידי \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_

מכתובת \_\_\_\_\_

מטעם המציע \_\_\_\_\_

הואיל ורשות מקרקעי ישראל, מקבלת שירותים כהגדרתם במסמכי מכרז מס' 105/2018 למתן שירותי שליחויות (להלן: "המכרז").

והואיל והנני נותן שירותים לרשות במסגרת הזכייה המכרז.

והואיל ובמסגרת מתן השירותים, הנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים של הרשות, לפיכך הנני מתחייב כלפי רשות מקרקעי ישראל כדלקמן:

**1. הגדרות**

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

- |   |  |
|---|--|
| <p><b>"השירותים"</b><br/>מתן שירותים במסגרת מכרז מס' 105/2018 לקבלת שירותי ייעוץ בתחום הפקעות במשרדי מטה רשות מקרקעי ישראל</p>  | <p><b>"נותן שירותים"</b><br/>כל מנתוני השירותים מטעם המציע הזוכה אשר באמצעותו יינתנו שירותים לרשות</p>   |
| <p><b>"מידע"</b> -<br/>כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצא"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.</p> | <p><b>"סודות מקצועיים"</b><br/>כל מידע אשר יגיע לידי היועץ או מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י המשרד ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.</p> |

2. שמירת סודיות

הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____
תאריך	חותמת התאגיד	שם + חתימת מורשה החתימה