

שיקום מוזיאון הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים
החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי – ספק יחיד

החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ (להלן: "החברה לשיקום ופיתוח הרובע"), הינה חברה ממשלתית בבעלות מלאה של מדינת ישראל, ואשר בידיה מלוא זכויות החכירה על מוזיאון הרובע היהודי, אשר הועברו אליה ע"י מדינת ישראל (מצ"ב נוסח עדכני וחוזת חכירה של החברה עם רשות מקרקעי ישראל).

בכוונת החברה לשיקום ולפיתוח הרובע, לבצע פרויקט שימור היסטורי ותרבותי במוזיאון הרובע היהודי.

העבודות לשיקום ושחזור המוזיאון ברובע היהודי מתוכננות להתבצע בתוך אזור מאוכלס בצפיפות גדולה הרווי בממצאים ארכיאולוגיים. מדובר בפרויקט שיקום מורכב ובעל מאפיינים ייחודיים ברובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים.

לחברה לשיקום ופיתוח הרובע יש ניסיון קודם בפרויקטים דומים, שנרכש במהלך ביצוע עבודות השיקום והשחזור של חורבת רבי יהודה החסיד (בית כנסת "החורבה") ובית כנסת "תפארת ישראל" בעיר העתיקה בירושלים.

החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי, כחברה ממשלתית, יזמה את שיקומם של בתי הכנסת, תכננה את תכניות התב"ע, שקבלו מתן תוקף, וכן את התכניות להיתר בניה.

בנוסף לזאת, החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי מבצעת את הפרוייקט להקמת מעלית ומעברים תת קרקעיים להנגשת הרובע היהודי לכותל המערבי.

היות ופרויקט שיחזור "מוזיאון הרובע היהודי" הינו פרויקט בעל חשיבות היסטורית, תרבותית לאומית, בעל מורכבות רבה, ובנוסף, בשל מיקומו בעיר העתיקה הינו גם בעל

רגישות גבוהה, משרד הבינוי והשיכון (להלן: "המשרד") רואה חשיבות רבה ומכרעת

שיבוצע ע"י גוף ממשלתי ממלכתי, בעל ניסיון וכושר ביצוע מוכח, המכיר לפני ולפנים את

כל הכללים הנדרשים