

מכרז 20/2022

**הזמנה להציע הצעות
לניהול פרויקט, תכנון ופיקוח
בהקמת אשכול בתי סוהר
במתחם מגידו**

חוברת א' מסמך ג'

הסכם

מאי 2022

מסמך ג'
הסכם

חוזה עם מנהל פרויקט בתחום הבניה זוכה במכרז
בדבר ניהול פרויקט, ניהול תכנון, פיקוח והסדרה של הבינוי באשכול מגידו

חוזה מס' _____

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

בשם מדינת ישראל- המשרד לבט"פ- שרות בתי הסוהר
באמצעות נציבת שב"ס וחשבת שב"ס
(להלן "המזמין")

מצד אחד

לבין:

ת.ז.ח.פ. _____

רח' _____

(להלן "הזוכה" ו/או "מנהל הפרויקט")

מצד שני

הואיל: והמזמין מעוניין לקבל ממנהל הפרויקט שרותי ניהול פרויקט, ניהול תכנון, ניהול ופיקוח על הבינוי ושירותים נוספים, הכל כמפורט במסמכי המכרז והכל לענין בינוי אשכול בתי סוהר במגידו (להלן: "הפרויקט"), כמפורט בהרחבה בהסכם זה להלן.

והואיל: ובקשר לפרויקט פרסם המזמין מכרז מס' 20/2022 לצורך בחירת מנהל פרויקט אשר ייתן למזמין את השירותים המפורטים בהסכם זה, מסמכי המכרז ובנספחיו להלן (להלן: "המכרז");

והואיל: ומנהל הפרויקט הגיש הצעתו למפורט במכרז והוא הסכים לכל תנאיו והצעתו התקבלה ע"י ועדת המכרזים של המזמין בנושאי ניהול הפרויקט לבינוי אשכול בתי הסוהר במגידו;

והואיל: והמזמין מעוניין להזמין ממנהל הפרויקט את ביצוע השירותים כהגדרתם להלן ובהתאם לכל המפורט במסמכי המכרז;

והואיל: ומנהל הפרויקט מצהיר כי יש לו הידע המקצועי, המיומנות, הניסיון, הציוד, הכישורים, היכולת וכח האדם הדרושים לביצוע השירותים ברמה הגבוהה ביותר ובאמינות וכי הוא מתחייב לבצע את השירותים באופן המיטבי, היעיל והמקצועי ביותר, וכי ידועים לו כל הנתונים העובדתיים, ההנדסיים, התכנוניים, המשפטיים והאחרים הנוגעים לפרויקטים ולתכנונם מידיעה אישית ומכוח נוכחותו בכנס מציעים שנערך ובו השתתף במסגרת המכרז, והציע למזמין לבצע את השירותים כהגדרתם להלן;

והואיל : והמזמין הסכים כי השירותים יבוצעו על ידי המנהל הפרויקט ובניהולו בהתאם להוראות ההסכם שלהלן ;

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא והגדרות

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.

1.2. בפרשנות של הסכם זה ינתן למונחים שלהלן הפירוש המופיע בציודם :

מובהר כי הוראות הסכם זה חלות הן על פרויקט בכללותו ועל כל חלקיו. כל עוד לא נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, בכל מקום אשר בו נרשם "הפרויקט" או "הפרויקטים" - יחולו ההוראות על כל חלקי הפרויקט, לפי העניין ואלא אם צוין במפורש אחרת.

- הסכם זה על כלל נספחיו. "ההסכם" או "החוזה"
- ההסכמים, אשר ייחתמו בין המזמין לקבלנים המבצעים בקשר לפרויקט, לרבות כל הנספחים להסכמים אלה. "ההסכמים העיקריים"
- כל אחד מהקבלנים שייקבעו על ידי המזמין לצורך ביצוע משימות בפרויקט, לרבות נציגי הקבלנים, עובדיהם, שליחיהם ומורשיהם, ולרבות כל קבלן משנה, אשר יפעל בשמם או מטעמם בתכנון/בינוי הפרויקט. "'הקבלן" או "הקבלנים"
- כלל האגפים והמבנים שיוקמו כולל כל המתקנים המשרתים את המבנים שבמסגרת הפרויקט כולל גדרות היקפיות ותוך מתחמיות, מכלולי כניסה, מבני עזר לבידוק כלי רכב ומטענים מכל הסוגים וכו' . "המבנה" או "המבנים"
- מדינת ישראל, המשרד לבט"פ- שרות בתי הסוהר . "המזמין"
- שירות בתי הסוהר, המשרד לבטחון פנים וכן כל גוף אחר לפי שיקול דעתו של המזמין וכפי שימצא לנכון, אשר יעשה שימוש במבנים שיוקמו במסגרת הפרויקט . "המשרד" או "המשתמש"
- מכרז הכולל הזמנה להציע הצעות מס' 20/2022 לצורך בחירת מנהל פרויקט אשר יתן למזמין את השירותים המפורטים במכרז זה לרבות כל מסמכי המכרז ונספחיו ולרבות כל הודעה ו/או עדכון בכתב מטעם המזמין. "המכרז"
- מי שיבחר כזוכה במכרז, לרבות נציגיו, באי כוחו, עובדיו, שליחיו, המורשים לפעול בשמו ומטעמו בכל הנוגע לביצוע השירותים נשוא ההסכם. "מנהל הפרויקט" או "הזוכה" לפי העניין

- "המתכנן מטעם הקבלן" או "המתכננים מטעם הקבלן"
- אדריכל, מתכננים, מומחים ויועצים מטעם קבלן מבצע שיבחר לביצוע עבודות תכנון ובינוי של הפרויקט.
- "הפרויקט"
- פרויקט לבינוי של מבנים במסגרת בניית אשכול בתי סוהר במגידו.
- "פרויקט הבינוי"
- תכנון והקמה של כ-120,000 מ"ר (3 מתקני כליאה עבור כ-900 אסירים בכל מתקן, מבנים נלווים נוספים, למטרות משרדי פיקוד ושליטה, מפעלי תעסוקה, כיתות לימוד, מרכזי שיקום, חדרי מגורים, מכלולי כניסה, בידוק סחורות, גדרות הקפיות ועוד), בכפוף להוראות הסכם זה ונספחיו.
- "השירותים"
- השירותים אשר יסופקו על ידי מנהל הפרויקט וכוללים, בין היתר, את השירותים המפורטים בהסכם זה ובתנאים הכלליים שנקבעו **במסמך א'- הזמנה לקבלת הצעות, נספח ב'.**
- "התכ"ס"
- הוראות תקנון כספים ומשק המתפרסם באינטרנט מדי פעם ע"י החשב הכללי במשרד האוצר לרבות הטפסים וההודעות.
- "יועצים/מתכננים"
- יועצים ומתכננים שיועסקו על ידי מנהל הפרויקט בשרותי הפרויקט.
- "יועצי צל"
- חלק מהיועצים והמתכננים, שיעמיד הזוכה במסגרת השירותים במכרז זה כמפורט **במסמך א'- הזמנה לקבלת הצעות נספח ב'.**
- "מסמכי המכרז"
- כל המסמכים והנספחים המהווים את מסמכי המכרז, ההזמנה להציע הצעות, לרבות כל תוספת ו/או תיקון ו/או עדכון שלהם ולרבות ההצעה שהגיש הזוכה במסגרת המכרז.
- "תקופת ההתקשרות"
- התקופה שתחילתה במועד חתימתו של הסכם זה ומתן צ.ה.ע. וסיומה בתום תקופת הענקת כלל השירותים על ידי מנהל הפרויקט, לרבות כל תקופת התכנון, עריכת המכרזים להתקשרות עם הקבלנים המבצעים, הליכי הוצאת היתר הבניה, ההקמה ותקופות הבדק והאחריות של הפרויקטים ועד להשלמת מכלול היחסים וההתנהלות מול הקבלנים המבצעים.
- "תקופת הבדק" או "תקופת האחריות"
- תקופות הבדק והאחריות אשר בהן יחויב הקבלן המבצע יהיו בהתאם לחוק המכר (דירות) התשל"ג 1973, אלא אם יקבע אחרת בהוראות המכרזים העיקריים.

1.3. נספחים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו המסמכים שלהלן :

נספח א'1- נוסח ערבות ביצוע/ לזוי הקמה

נספח א'2- נספח ביטחון.

נספח א'2(1)- נוסח התחייבות לשמירת סודיות מנהל הפרויקט.

נספח א'2(2)- נוסח התחייבות לשמירת סודיות עובדים.

נספח א'3) – צוות הניהול, אשר אושר במסגרת ההליך וכן רשימת עובדים, יועצים ומתכננים, לאחר אישורם.

1.4. בכפוף לאמור לעיל, פרקים א' ו-ב' לחוק הפרשנות, התשמ"א – 1981 יחולו על חוזה זה בשינויים המחויבים אם אין הוראה אחרת לעניין הנדון ואם אין בעניין הנדון או בהקשרו דבר שאינו מתיישב עם התחולה כאמור. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק במשמעות בחוק האמור.

2. ההתקשרות

2.1. המזמין מוסר בזאת למנהל הפרויקט והמנהל הפרויקט מקבל בזאת על עצמו את ביצוע השירותים לצורך ניהול הפרויקט, ככל הדרוש והנחוץ להקמת המבנים כהגדרתם לעיל באמינות וברמה הגבוהה ביותר ותוך עמידה בלוחות הזמנים ויעדי התקציב וציות להוראות כל דין ולנהלים כמפורט להלן.

2.2. שלבי ביצוע ההסכם-

שלב א'-

2.2.1 ידרש הזוכה, לאחר שלמד את עיקרי הפרויקט, להציג תוכנית ביצוע ושלבים, בהתאם לעמדתו המקצועית וגאנט לביצועה, לאישור המזמין.

2.2.2 יידרש הזוכה להכין ולערוך את כל מסמכים הטכניים הנדרשים להשלמת הפרוגרמה בשיתוף עם הגורם המקצועי מטעם המזמין.

2.2.3 הזוכה יידרש להכין ולערוך את המרכיבים הטכניים בדפי החדר.

2.2.4 הזוכה ידרש לפנות לרשות התכנון המקומית בבקשה לקבל את פלט המידע (תיק מידע) הכולל את דרישות הוועדה על כלל ההיבטים הנדרשים לטיפול.

עפ"י הידוע למזמין דרישות הוועדה כוללות דרישות בתחום התחבורתי (כביש חליפי לישוב זלפה, הסדרת מחלף בכביש 65 וכו'), הסדרת דרכי אספקת חשמל לאשכול, הסדרת חיבור

לצנרת ביוב כולל אישורי חיבור למט"ש, הסדרת ניקוזי נגר במתאר הסביבתי, **או כל הנחייח סטטוטורית בהתאם להנחיות התב"ע ג/20631, אשכול בתי סוהר במרחב הביוספארי מגידו.**

הזוכה ידרש להסדיר את הנושאים הללו ואחרים באופן שניתן יהיה לקבל אישור על הסדרתם ולעבור לשלב היתר הבניה. **ויודגש- כל העבודות בפועל במרכיבי התשתיות יבוצעו בשלב ב'.**

- 2.2.5 יידרש הזוכה ללוות את המזמין בפני כלל הגורמים וגופי הרגולציה בהסדרת הדרישות והחסמים שהוצגו בתכנית. ויודגש כי הזוכה יטפל בפרויקט בשלוש רמות. הראשונה- ברמת על של הסדרת תשתיות העל ומבט על של כל מבנה הפרויקט. השנייה- ברמת תפיסת המבנים והעמדתם בתא השטח המיועד. השלישית- ברמת חיבורי התשתיות בתוך תא שטח לבינוי ובראיית האינטגרציה בין כלל הבינוי בפרויקט.
- 2.2.6 עריכת מדידות מסגרת בפרויקט לטובת הכנת תוכנית כתמים, ועדכונים, ככל שיידרש.
- 2.2.7 **תכנית אב ותכנית כתמים (תוכנית כתמים כוללת העמדת מבנים, מבני עזר ותשתיות וכן פיתוח סביבתי עקרוני)** – הזוכה יידרש לעניין זה להכין תכנית אב ותכנית כתמים שאלו מתבססות על תנאי הרגולציה שהוסדרו וכמו כן נשענות על מסמכי האפיון, הפרוגרמה ודפי החדר. בשלב זה יתבקש הזוכה להכין עבור המזמין ולבחירתו, 5 מודלים חלופיים של תוכנית כתמים. התוכנית שתבחר ע"י המזמין יכול ויתבקשו לגבייה שינויים שונים נוספים. עוד יתבקש הזוכה, ולאחר שהמזמין בחר את המודל, להכין כ-20 עותקי חוברות **במתכונת הצגה שיווקית של המודל**, שבהם יוצג המודל ממס' זוויות, וכן תוכן מצגת דינמית שתציג את תוכנית הכתמים והעמדת המבנים מזוויות שונות. ויודגש תוכנית האב תאפשר ישום בשלבים, בהתאם לצורכי המזמין.
- אל אף האמור לעיל, למזמין הסמכות להורות על דחית ביצוע חלק מהמשימות שפורטו לעיל בסעיף זה ובשלב א', דחית ביצועם והעברתם לביצוע ו/או השלמה בשלב ב'. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה מכל מן וסוג בקשר להחלטת המזמין וכמפורט בסעיף זה.**
- בשלב ב'- בכפוף לאישור ארגוני ותקציבי להמשך הפרויקט-**
- 2.2.8 ידרש הזוכה לעריכת תוכנית אדריכלית עקרונית לפרויקט שתכלול את כל המבנים, הפיתוח הסביבתי, מרכיבי התשתיות וכל הנדרש להשלמת הפרויקט עפ"י הנחית המזמין והמסמכים שנעשו על ידו לצורך כך. כול המסמכים יערכו ברמה שתאפשר פרסומם במכרז תכנון ביצוע ע"י גורם קבלני שיתכנן ויבצע את הפרויקט.
- 2.2.9 הזוכה ידרש לערוך מכרז תכנון/ביצוע בלוי שב"ס, או לחילופין עריכת מכרז לביצוע ותחזוקה בשיטת PFI בהתאם להחלטות המזמין. בחירת הקבלן הזוכה במכרז כולל בדיקת הוכחת מרכיבי איכות, בעלי מקצוע וכל הנדרש לביצוע הפרויקט בשלמותו.
- במקביל**- ישלים את מימוש כל המרכיבים הנדרשים שבהיתר הבניה והסדרה ופיקוח של החסמים מתחום התחבורה ודרכי הגישה, החשמל הניקוז והתיעול, הפיתוח הסביבתי, תשתיות אספקת מים, גז ותקשורת, ככל שלא הושלמו. כמו כן ובמועד הנדרש, יערכו מדידות באתר ככל שיידרש רגולטורית ולצרכי ביצוע עבודות הבינוי באתר.
- 2.2.10 עוד חייב יהיה הזוכה לפקח על כלל העבודות המוקדמות שיבוצעו, ככול שיידרש, במסגרת הסרת החסמים והצורך לעמוד בדרישות התוכנית, עוד בטרם יחל הטיפול בהיתר הבניה והסדרת.
- 2.2.11 ילווה לוי מקצועי בתהליך ההקמה וכמפקח על ביצוע התכנון והבניה של הקבלן הזוכה במכרז וזאת הן באמצעות יועצי הצל מטעמו והן באמצעות היועצים מתחום הבניה, כגורם מנהל ומפקח ומכריע בכל הסוגיות שתעלינה בשלבי הביצוע השונים, הכל כמפורט בנספח ב' להלן.

**הערה - הזוכה במכרז זה מאשר כי הוא מודע לכך ששלב ב', הינו אופציונלי בלבד
במובן שנדרש לקבל אישור להמשך הפרויקט כולל אישור המימון התקציבי
לביצוע.**
**לפיכך אין ולא תהיה לו תלונה ו/או דרישה לגבי העובדה כי יכול והפרויקט יעצר
ו/או יבוטל לאחר השלמת שלב א' במכרז. הזוכה מוותר על כל טענה מכל מין וסוג
ולא תהינה לו כל זכות לפיצוי ו/או שיפוי מכל מן וסוג עקב אי השלמת כל שלבי
המכרז כמוצג.**

3. המנהל מצהיר בזאת כדלקמן:

- 3.1. הוא מורשה על פי הדין לעסוק בביצוע השירותים.
- 3.2. הוא, באמצעות המומחים המועסקים על ידו, בעל מיומנות, ניסיון, הכשרה, השכלה וידע לביצוע השירותים.
- 3.3. הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כח אדם, איתנות פיננסית, ציוד וחומרים, הדרושים לביצוע השירותים וכך יהיה בכל תקופת ביצועם.
- 3.4. הוא פועל ומשמש כקבלן עצמאי בביצוע השירותים על פי החוזה ולכן לא יתקיימו, בכל שלב ומועד שהוא במהלך "תקופת ההתקשרות" ולאחריה, יחסי עובד-מעביד בין המזמין ו/או המשתמש לזוכה, בין המזמין ו/או המשתמש לבין עובדי הזוכה או כל אדם אחר מטעמו. הזוכה פוטר בזה מראש את המזמין ו/או המשתמש מכל טענה ו/או אחריות שהיא הנובעת מיחסי עובד-מעביד שבינו ו/או מי מעובדיו כלפי המזמין ו/או המשתמש, ומתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין והמשתמש בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו להם בשל טענה ו/או קביעה באשר ליחסים כאמור.
- 3.5. אין לראות כל זכות שניתנה על פי החוזה למזמין ו/או למי מטעמו לפקח, להדריך או להורות הוראות לזוכה או לכל אחד מהמועסקים על ידו בביצוע השירותים, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות החוזה במלואן. לא יהיה לזוכה ולכל עובד המועסק על ידו ו/או על ידי מי מטעמו כל זכויות של עובד המזמין והם לא יהיו זכאים מהמזמין לכל תשלום ו/או זכויות כלשהן שעל פי כל דין ונוהג מגיעים לעובד ממעביד, ולרבות לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות אחרות בקשר עם קיום ו/או ביטול ו/או סיום החוזה ו/או העסקתו בביצוע השירותים.
- 3.6. הזוכה מתחייב לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת על מעביד על פי כל דין או על פי הוראות כל הסכם קיבוצי בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה, תנאים סוציאליים וכיוצא באלה.
- 3.7. למען הזהירות בלבד, מוסכם בזאת בין הצדדים כי במידה וייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא לרבות לאחר תום תקופת החוזה ו/או הארכותיו, ככל שתהיינה, כי נותן שרות (לרבות עובדי הזוכה) יחשב עובד של המזמין, דבר אשר יגרום למזמין הוצאות

כספיות, לרבות שכ"ט עו"ד וכיוצא באלה - יהא המזמין זכאי לשיפוי בגין הוצאות אלה מהזוכה (גם באמצעות חילוט הערבות או קיזוז מהתמורה לחברה).

3.8. חובת השיפוי כפופה להודעת המזמין לזוכה על תביעה בסמוך לאחר היוודע לו על כך, מתן אפשרות לזוכה להשתתף בניהול ההגנה, והימנעות מפשרה באופן שמטיל על הזוכה חבות, בלא הסכמתו.

3.9. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הוצאות משמען גם כל סכום כספי שיהיה על המזמין כמעביד להעמיד לזכותו של מי שיחשב עובד, לרבות לגמלאות, לפיצויים וליתר הזכויות הסוציאליות המתחייבות מכוח עבודתו.

3.10. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הוראות סעיפים 3.4-3.9 יחולו בהתאמה אף על כל הבא מטעמו של המזמין ו/או מעם מדינת ישראל.

3.11. ידועות לו כל הוראות הדין, הנהלים, התקנים והתקנות החלים בקשר לביצוע השירותים.

4. הזוכה מתחייב בזאת כדלקמן:

4.1. לבצע עבור המזמין את השירותים שפורטו בנספח ב' מסמך א', בנאמנות ובמומחיות נאותה, תוך השקעת מירב המאמצים, הכישורים והכישרונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצועם, הן מעובדיו והן מהיועצים והמתכננים והן מאחרים המומחים לנושאים ספציפיים בתחום השירותים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ינקוט הזוכה בכל האמצעים העומדים לרשותו, על מנת למנוע איחור בהשלמת הפרויקט או כל שלב שלהם מעבר ללוח הזמנים המתוכנן ו/או למנוע חריגות ממסגרת התקציב ו/או כל נזק הנובע מכך.

בכל מקרה על הזוכה להביא לידיעת המזמין בכתב ללא דיחוי על כל פיגור צפוי בלוח הזמנים ו/או סטייה מתקציב הפרויקט.

4.2. לבצע את השירותים באמצעות בעלי התפקיד שהציג בתנאי הסף וכן צוות היועצים המפורט, בין היתר, במסמך א' בנספח ב' ואלה שיאושרו בהתאם להסכם זה. מובהר בזאת כי ההתקשרות עם הזוכה בהסכם זה נסמכת, בין היתר, על התרשמות המזמין מכישורי הצוות הבכיר וצוות היועצים האמור במסמך א' נספח ב' להסכם זה ועל רצונו של המזמין לקבל את שירותיהם האישיים.

4.2.1. צוות הבכיר מטעם הזוכה יכלול, לכל הפחות, את בעלי התפקידים שלהלן, ושהוגשו בתנאי הסף, אשר זהותם אושרה בשלב הגשת ההצעות להליך ובכפוף להוראות סעיף 5.2 להלן:

4.2.1.1. מנהל הפרויקט והתכנון - אשר ישמש כמנהל הפרויקט והתכנון האחראי על כלל הפעילות בפרויקט.

4.2.1.2. אדריכל ומשרדו - אשר ישמש כאחראי על התכנון של כלל היועצים והמתכננים שיועסקו בפרויקט, וכן על הסדרת הרגולציה, הכל כמפורט בסעיף 4.6 בנספח ב' במסמך א'.

4.2.1.3. מפקח בינוי - אשר ישמש מפקח על כלל פעילות הבינוי שבפרויקט כולל כל המערכות כגון: שלד חשמל, אינסטלציה, מים, ביוב, מיזוג אוויר וכיוב'. הכל כמפורט בסעיף 4.7 בנספח ב' במסמך א'. המפקח יהיה מחויב להיות במעקב ובדיקת נתונים באתרי הפרויקט השונים.

4.2.2. צוות היועצים והמתכננים יכלול לפחות את כל התחומים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים בפרויקט ולפחות בתחומים המנויים בנספח ב' במסמך א' ובשאר מסמכי ההליך, ויחולו לענין זה, בין היתר, ההוראות שלהלן:

4.2.2.1. בפרויקט ישמשו היועצים והמתכננים כ"יועצי צל". מנהל הפרויקט יפעיל את יועצי הצל בלימוד דרישות המפרטים הטכניים, כל אחד עפ"י תחומו, לפיהם יחויב הקבלן שיבחר בפרויקט הבינוי, בבדיקה, פיקוח ובקרה של התוכניות והמפרטים של המתכננים מטעם הקבלן המבצע ואישור כי אכן אלו עונים לדרישות המכרז להקמת הפרויקט לכשיפורסם, וזאת בכל שלבי אישורי התכנון. כך גם יבצעו יועצי הצל ביקורים וביקורות עיתיים באתר, בהתאם לצורך, כל אחד בתחומו לפיקוח ובקרה על העבודות עצמן וייקחו חלק פעיל בהשתתפות בהליך קבלת העבודות ובכל דרך או נושא אחר בו נוכחותו של יועץ הצל תידרש ע"י המזמין, הכל על חשבונו של הזוכה ובאחריותו המלאה.

4.2.2.2. ככלל המזמין לא יתנגד לכך שמנהל הפרויקט יתקשר עם יועצים ו/או מתכננים כנדרש לעיל הנכללים במאגר המתכננים של הדיור הממשלתי במשרד האוצר על בסיס תנאי ההתקשרות הקיימים עימם, בכפוף לאישור ספציפי של המזמין לכל התקשרות כאמור.

4.3. הצוות הבכיר, וכן היועצים והמתכננים (בהתאם לצורך ולפי הענין), יהיו נוכחים בכל ישיבות הערכות, בישיבות שוטפות, בישיבות סטאטוס ובכל פגישה נוספת שתידרש ע"י המזמין, עד תום ביצוע כל אחד מהפרויקטים, כולל תקופות הבדק והאחריות. כל אחד מגורמים אלה יכין לפי העניין ו/או בקשת המזמין מצגות ו/או ימציא דוחות ככל שיידרש.

4.4. להיוועץ במזמין ולקיים עמו קשר שוטף בדבר התקדמות השירותים, התקדמות ביצוע, זיהוי בעיות וגיבוש פתרונות בפרויקט וכל יתר העניינים הקשורים לביצועם.

לבצע את השירותים בתיאום, ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם המזמין, לפעול על פי הוראותיו ולמסור למזמין דין וחשבון מלא ומפורט על התקדמות ביצוע השירותים. מעת לעת ובכל מקרה שיידרש לעשות כן, ידווח המנהל למזמין, בכתב, בדבר אופן התקדמות הביצוע של השירותים והטיפול מול הרשויות המוסמכות הרלוונטיות. אין במתן הוראות המזמין לזוכה כאמור לעיל, כדי לגרוע מאחריות הזוכה כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע השירותים.

4.5. לדווח למזמין באופן מיידי ובכתב על כל אירוע או דבר חריג אשר יתגלה לו תוך כדי מתן השירותים הניתנים על ידו, כאמור במסמכי ההליך ובנספחיו.

4.6. לתאם ולגרום לשיתוף פעולה בין כל היועצים והמתכננים במקצועות השונים אותם יעסיק הזוכה ו/או הקבלן שיבחר, בין כל היועצים והמתכננים שיועסקו על ידו ואלה שיועסקו ע"י המזמין ו/או המשרד, ככל שיועסקו, לצורך תכנון הפרויקט ופיקוח עילי על ביצוע הפרויקט. היועצים והמתכננים האמורים יהיו נוכחים בכל ישיבות היועצים אליהן יוזמנו ע"י המזמין ובישיבות נוספות שתידרשנה ע"י המזמין.

4.7. הזוכה לא יעשה ולא יאשר כל שינוי בתכנון איזה מהפרויקטים ו/או במסגרת התקציבית של הפרויקט ו/או שינוי אחר שיש לו השלכות מהותיות על הפרויקט, **ללא אישור המזמין מראש ובכתב**. עשה או אישר הזוכה שינוי כאמור ללא אישור המזמין, ישא הזוכה בעלות הכרוכה בשינוי ובהחזרת המצב לקדמותו ככל שיעלה הצורך כאמור והמזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה משכרו או להיפרע הימנו בכל אמצעי אחר.

4.8. כל עוד לא יורה המזמין אחרת, ינהל הזוכה את הפרויקט באמצעות תכנת ניהול פרויקטים באינטרנט, ובכל דרך אחרת בכפוף לאישור מוקדם של המזמין. הזוכה יתאים את התוכנות המשמשות בידיו לניהול הפרויקט לרבות תוכנות לשיתוף ובקרה (MS-project, דקל, מעבד תמלילים וכיו"ב בינרית, רמדור) לתוכנות המקובלות אצל המזמין באופן שיאפשר למזמין להשתלב ו/או לעקוב באופן חופשי אחר עבודת הזוכה. הזוכה יחויב לעבוד עם תוכנת VIEW@, שונה לרמדורנט אשר תהיה בבעלות המזמין. ביחס לפרויקט הבינוי החדש, יחויב המנהל (שיחייב גם את היועצים/המתכננים) לעבוד עם תוכנת BIM.

4.9. הזוכה יפעל בנאמנות כלפי המזמין וימנע מניגוד אינטרסים בכל דרך שהיא במישרין ו/או בעקיפין, לרבות מקבלת כל טובת הנאה מכל סוג שהוא מצד שלישי הקשור בפרויקט ו/או הקשור במי שעליו צריכים הזוכה ומי מאנשיו לפקח או להמליץ או לתאם עמם עבודות בקשר עם חוזה זה.

4.10. המנהל ימנע מניגוד אינטרסים כלפי המזמין, בכל דרך שהיא במישרין ו/או בעקיפין, ובלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מקיום קשרי עבודה עם צד שלישי הקשור לפרויקט מטעם המזמין. בכלל זאת, ימנע הזוכה מקיום קשרי עבודה, ייעוץ או מתן שירותים עם מי מהקבלנים (כהגדרתם להלן) או מי מטעמם ואם קיימים או ייווצרו, במהלך תוקפו של הסכם זה, קשרים כאמור – מתחייב הזוכה להודיע על כך מיד למזמין, לפרט בהודעתו את כל קשרי העבודה, הייעוץ או מתן השירותים וכן מתחייב הזוכה לנקוט בכל האמצעים שידרשו למניעת קיומו של ניגוד עניינים נוכח הקשרים כאמור, כפי שיקבע על ידי היועץ המשפטי של שב"ס או מי שהוסמך על ידו לכך.

"הזוכה" בהקשר זה משמע – הזוכה ו/או בעלי השליטה אצל הזוכה ו/או נושאי משרה אצל הזוכה (קרי; מנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, כל ממלא תפקיד כאמור בתאגיד אף אם תוארו שונה, וכן דירקטור, או מנהל הכפוף במישרין למנהל הכללי) ו/או חברת אם של הזוכה, חברת בת, חברה אחות, חברה מסונפת או חברה הקשורה לזוכה (כהגדרתם של מונחים אלה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968).

"הקבלנים" בהקשר זה משמע – כל אחד מהקבלן/הקבלנים שייבחרו על ידי המזמין לביצוע פעולות בפרויקט וכל עוד לא נבחרו קבלנים כאמור – כל אחד מהגופים שהינו קבלן פוטנציאלי לביצוע הפרויקט (לפי רשימה שתועבר לזוכה על ידי המזמין מעת לעת) ו/או בעלי השליטה בקבלנים ו/או נושאי משרה בקבלנים (קרי; מנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, כל ממלא תפקיד כאמור בחברה אף אם תוארו

- שונה, וכן דירקטור, או מנהל הכפוף במישרין למנהל הכללי) ו/או חברת אם של הקבלנים, חברת בת, חברה אחות, חברה מסונפת או חברה הקשורה לקבלנים (כהגדרתם של מונחים אלה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968).
- הפרתה של הוראה זו תהווה הפרה יסודית של ההסכם ובגינה יהיה המזמין רשאי, מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים או נוספים העומדים לו עקב ההפרה, לבטל את ההסכם ו/או לחלט איזו מבין הערבויות המופקדות בידיו באותה עת.
- 4.11. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא יעניק הזוכה לקבלנים, לקבלני משנה למתכננים של הקבלנים, למשתמשים פוטנציאליים של הפרויקט, או למישהו מטעמם כל שירות בקשר להכנת הצעה למכרזים העיקריים, ייעוץ, חישוב כמויות, עריכה או בדיקה של חשבונות, פיקוח או פיקוח עליון או כל שרות אחר, הקשור במישרין או בעקיפין לשירותי הזוכה או לפרויקט, בין שהשירות כאמור ניתן בתמורה, בין שניתן ללא תמורה.
- 4.12. הוראות סעיף זה תמשכנה לחול ותחייבנה את הזוכה עד לתום תקופת ההתקשרות, או עד לגמר תקופות הבדק והאחריות – לפי התאריך המאוחר ביניהם – אף אם הובא החוזה לידי גמר או בוטל מסיבה כלשהי לפני סיומו.
- 4.13. הוראות סעיפים 4.10 - 4.12 דלעיל יחולו בהתאמה גם על הצוות הבכיר של הזוכה, וגם על היועצים/המתכננים. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב הזוכה להחתים כל אחד מהם על התחייבות מתאימה.
- 4.14. המזמין וכל מי מטעמו רשאים להזמין אצל צד שלישי כלשהו ביצוע שירותים כלשהם, שלא הוזמנו אצל הזוכה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין. הזוכה מצהיר בזה שאין ולא תהיינה לו תביעות או טענות כלשהן, ללא יוצא מן הכלל, כלפי המזמין וכל מי מטעמו והצד השלישי בגין מסירת העבודה כאמור.
- הוזמנו שירותים כאמור מצד שלישי, ישתף עמו הזוכה פעולה וכמו כן ידאג הזוכה כי היועצים והמתכננים וכל מומחה אחר ישתפו פעולה עם הצד השלישי.
- 4.15. הצוות הבכיר והיועצים/המתכננים, ייחשבו כנציגיו של הזוכה לכל דבר ועניין. המזמין רשאי למסור הוראותיו לזוכה באמצעות מי מנציגיו הנ"ל או באמצעות משלוח פקסימיליה ו/או דואר אלקטרוני למשרדו של הזוכה, והוראה שנמסרה כאמור תיחשב כהוראה שהתקבלה אצל הזוכה בעת המסירה ו/או בעת קבלת אישור על משלוח תקין של הפקסי או הדוא"ל. אין במתן הוראות המזמין לזוכה כאמור לעיל כדי לגרוע מאחריות הזוכה כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע השירותים.
- על הצוות הבכיר, היועצים/המתכננים וכל הפועלים מטעמו להשתלב במלאכת ההכנה של המכרז, לבחירת הקבלן/הקבלנים לביצוע הפרויקט ונספחיו, בהתאם להנחיות המזמין.
- 4.16. הזוכה יפעיל את היועצים/המתכננים בעריכה ו/או לימוד, לפי העניין ובהתאם להנחיות המזמין, של דרישות המפרטים הטכניים לפיהם מחויבים הקבלנים, בבדיקתם וכן יפעיל אותם באישור התוכניות של המתכננים מטעם הקבלנים כי אכן אלו עונים לדרישות המכרזים העיקריים לכשיפורסמו, וזאת בכל שלבי אישורי התכנון, כך גם יבצעו אלה פיקוח עליון מטעם המזמין כל אחד בתחומו על העבודות עצמן וייקחו חלק פעיל בהשתתפות בהליך קבלת העבודות ובכל דרך או נושא אחר בו נוכחותו של היועץ/המתכנן תידרש על ידי המזמין.

הזוכה וכל מי מטעמו, לרבות היועצים/המתכננים, ישתמשו בביצוע השירותים אך ורק בתוכנות מחשב מקוריות וחוקיות שאושרו על ידי המזמין.

5. צוות העובדים של הזוכה

5.1. הרכבו המספרי והמקצועי של צוות עובדי הזוכה יתאים לביצוע השירותים ברמה ובמועדים המפורטים בחוזה זה, באופן שיניח את דעתו של המזמין בכל תקופת ביצוע ההתקשרות.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, רשאי המזמין, אם יראה צורך בכך במקרים בהם לפי שיקול דעתו המוחלט, הסתבר כי לא די בצוות העובדים המופעלים על ידי הזוכה, להורות לזוכה להגדיל את צוות עובדיו במספר ולתקופה אותם יציין המזמין בהוראותיו וזאת על חשבונו ואחריותו של הזוכה.

5.2. המזמין רשאי, בכל עת ובכל מקרה שיהיה סבור שעובד מעובדי הזוכה, לרבות מי מחברי הצוות הניהולי או אחד מהיועצים/המתכננים אינו מתאים לתפקיד שהוטל עליו או אינו ממלא את תפקידו כראוי בקשר ולצורך ביצוע השירותים, לדרוש כי העובד או היועץ מטעם הזוכה יוחלף באחר והזוכה ימלא אחר הוראות המזמין באופן מיידי ומבלי שהמזמין יישא באחריות כלשהי כלפי הזוכה או כלפי העובד או היועץ שהוחלף. במקרים חריגים או בנסיבות מיוחדות לפי קביעת המזמין – ימלא הזוכה אחר דרישת המזמין באופן מיידי. מובהר כי זכויותיו של המזמין דלעיל תעמודנה גם במקרה ובהתייחס לעובדים, חברי צוות או יועצים, אשר אושרו על ידי המזמין קודם לכן.

5.3. הזוכה יצייד את צוות עובדיו, על חשבונו הוא, וכן יהיה אחראי לדאוג שהיועצים/המתכננים יהיו מצוידים בכל הציוד הדרוש לביצוע שירותי הזוכה על פי חוזה זה, לרבות רכב, מכשירי מדידה, טלפונים ניידים, מחשבים וטאבלטים עם תוכנות מתאימות מקוריות וחוקיות וכיו"ב. המזמין לא יישא באחריות כלשהי בעד אובדן, הפסד או נזק כלשהו לציוד או לכל חלק ממנו, מכל סיבה שהיא.

5.4. הצוות הבכיר יהיה זה אשר יפורט על ידי הזוכה בתנאי הסף בהצעתו במכרז, ככל שאושרו על ידי המזמין וכמפורט רשימת היועצים/המתכננים שצורפה ב'נספח ב' מסמך א', מטעם הזוכה. ביקש הזוכה להוסיף על הצוות הבכיר ו/או צוות היועצים / מתכננים ו/או לשנות מי מאלה שאושרו, יהיה עליו לקבל תחילה את אישורו של המזמין בכתב.

5.5. הזוכה מתחייב שהוא ישלם לעובדים שלו וכן ידאג לכך שכל היועצים / מתכננים מטעמו ישלמו בעבור כל המועסקים על ידם בביצוע חוזה זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו ועליהם, לפי העניין, על פי כל דין ועל פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות, או כל חוזה קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים, וכפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה תנאים סוציאליים וכיוצא בזה וכן מתחייב הוא לקיים ולדאוג לקיום של כל ההוראות האמורות המתייחסות למועסקים על ידו ועל-ידי היועצים/מתכננים.

חויבו המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל, בגין מי מהמועסקים על ידי הזוכה או היועצים/מתכננים או כל מי מטעמם בביצוע חוזה זה, ישפה הזוכה את המזמין ו/או המשתמש עם דרישתו הראשונה, בגין כל סכום שחויב לשלם כאמור.

5.6

כמו כן, מתחייב הזוכה לקיים ולדאוג שהיועצים/מתכננים יקיימו במהלך ההתקשרות לפי חוזה זה, לגבי העובדים שיועסקו על ידם, את האמור בחוקי עבודה על תקנותיהם, לרבות ובין היתר את האמור בחוקים אלה:

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.

פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.

חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט - 1949.

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951.

חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1951.

חוק החניכות, תשי"ג - 1953.

חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.

חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954.

חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.

חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958.

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959.

חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז - 1967.

חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה - 1995.

חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז - 1957.

חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987.

חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח - 1988.

חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א - 1991.

חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו - 1996.

פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998.

סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח - 1998.

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א - 2001.

סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א - 2000.

חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב - 2002.

חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו - 2006.

סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז - 1997.

5.7. הזוכה ישלם ליועצים/מתכננים המועסקים בביצוע השירותים את התמורה המגיעה להם על פי ההסכמים שיחתמו עימם באופן שוטף ברציפות ובמועדים המוסכמים בהסכמים שבין הזוכה ליועץ/מתכנן (בכפוף לכך שהיועצים/מתכננים ימלאו אחר התחייבויותיהם לפי ההסכם עמם).

5.8. למזמין ולמשתמש שמורה הזכות לבצע בדיקות אצל הזוכה והיועצים/מתכננים באמצעות מי מטעמו כדי לברר אם הזוכה ו/או היועצים/מתכננים עומדים בדרישות חוזה זה וחוקי עבודה על תקנותיהם. הזוכה מתחייב לשתף פעולה בבדיקות אלה ולדאוג שכל יועץ/מתכנן גם ישתף פעולה כאמור. אם יתברר שהזוכה או יועץ/מתכנן לא פעלו כלפי עובדיהם כנדרש בחוזה זה ו/או חוקי העבודה, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, לבצע כל תשלום הנדרש מהזוכה ו/או היועצים/מתכננים לגבי עובד המועסק במתן שירותים במסגרת חוזה זה, לפי חוזה זה או על פי דין, ולקזז תשלומים אלה, בתוספת עמלת טיפול של 5% מכל תשלום המגיע לזוכה מהמזמין, ו/או לבטל חוזה זה בהודעה של 30 יום.

5.9. כל הוצאות מתן השירותים, תשלום לעובדי הזוכה (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי ואחר), תשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע השירותים, יחולו על הזוכה וישולמו על ידו, והמזמין ו/או המשתמש לא יהיו אחראים לכך בכל צורה ואופן שהוא.

5.10. ככל והדבר רלבנטי, מובא לידיעת הזוכה, כי לא ניתן להכניס למתקני השב"ס כל דברי מזון, הזוכה יהיה אחראי בלעדית לנושא הזנה לכל עובדיו במידת הצורך.

6. לוח זמנים

6.1. הזוכה מצהיר כי ידוע לו כי לוח הזמנים לביצוע כל פרויקט (על עדכוניו השוטפים, אשר יאושרו ע"י המזמין מראש), כמפורט בסעיף 6 להלן, בעל חשיבות מרבית וקריטית למזמין ולמשתמש ולפיכך הזוכה יפעל ויקפיד, כמיטב יכולתו, על מנת שכל אחד מהפעולות בפרויקט, יושלם בלוח הזמנים הנ"ל.

6.2. לוחות זמני הביצוע-

6.2.1. תקופת הביצוע בפרויקט תחולק לשנים. שלב א' כאמור בסעי' 2.2.1-2.2.7 לעיל יושלם בפרק זמן של 13 חודשים מצ.ה.ע. שיתן המזמין לזוכה. שלב ב' כאמור בסעי' 2.2.8-2.2.11 לעיל יושלם בפרק זמן נוסף של 85 חודשים מיום צ.ה.ע. שיתן המזמין לשלב זה.

6.2.2. נגרמה, מכל סיבה שהיא, עיכוב בתקופת הביצוע של מרכיבי הפרויקט **בנפרד ולא במצטבר** – ימשיך מנהל הפרויקט לקיים אחר מלוא התחייבויותיו עפ"י ההסכם והארכת התקופה כאמור לא תחשב כסטייה מהותית לעניין זה (מובהר כי האמור נכון ביחס לנסיבות שאינן תלויות במנהל הפרויקט, ובלבד שמנהל הפרויקט עשה כל שביכולתו כדי לעמוד בתקופת הביצוע. מובהר כי איחור בנסיבות התלויות במנהל הפרויקט – יהווה הפרה מהותית ויסודית של הסכם זה). מודגש כי בכל מקרה ומבלי לגרוע מהאמור לעניין תקופת הביצוע המנויות לעיל, המנהל יבצע את השירותים במשך כל תקופת ההתקשרות האמורה בהסכם זה.

הפרויקט יכול שיכלול מספר שלבי ביצוע, כפי שיפורט במסמכי המכרז/מכרזים העיקרי/העיקריים ובהצעות שיוגשו במענה להם.

6.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הזוכה יעדכן את המזמין ויקבל את אישורו, זמן סביר מראש ובכתב, לכל סטייה מלוח הזמנים מכל סיבה שהיא לרבות בעקבות דרישות המזמין ו/או המשתמש.

7. אחריות הזוכה

7.1. הזוכה מקבל על עצמו אחריות מקצועית מלאה עבור ביצוע השירותים וכל פעולה שתוכננה ו/או נעשתה על ידו או על ידי מי מעובדיו ומי מטעמו לרבות (אך לא רק) היועצים/המתכננים בקשר עם בצוע השירותים ו/או בקשר להוראות הסכם זה לרבות הוראות המזמין וכן לכל פעולה ו/או מחדל שתעשה על ידי הזוכה וכל מי מטעמו ועל ידי עובדיו ואחרים מטעמו.

7.2. הוראה, נוהל מהנהלים שיהיו מקובלים בעניין זה אצל המזמין, אישור ו/או דרישה לתיקון מטעם המזמין, או מי מטעמו, לגבי תשלומים, תכניות, ביצוע השירותים, מסמכים ועניינים אחרים הקשורים בשירותים לא ישחררו את הזוכה מאחריותו המקצועית המלאה לביצועם של העניינים האמורים ולא יהיה בהם כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי לרבות לטיב העניינים האמורים.

7.3. הזוכה יהא **האחראי הבלעדי** (בשונה מאחראי עפ"י דין) לכל נזק או הפסד או אובדן או דרישה מכל מין וסוג שהם, לרבות נזקי גוף ונזקי רכוש, אשר יגרמו בעקיפין או במישרין, למזמין, למשתמש, לעובדיהם או לפועלים מטעמם, ו/או לפרויקט ו/או לכל צד שלישי שהוא, כתוצאה מאי-ביצוע ו/או ביצוע לקוי, ו/או שגוי ו/או מוטעה ו/או בלתי נאות ו/או רשלני של השירותים על פי חוזה זה ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות ו/או מצג של הזוכה על פי חוזה זה, לרבות ביצוע האמור לעיל על ידי מי שהזוכה אחראי לעבודתו, למעשיו ולמחדליו.

7.4. בנוסף, אחראי הזוכה לכל נזק או הפסד שייגרם למזמין כתוצאה מאי התאמה של התוכניות ומסמכים אחרים לחוקים, לתקנות הבניה, לתקנים, להוראות והנחיות של גורמים סטטוטוריים ו/או מוסמכים למפרטים סטנדרטים ולהנחיות של המשתמש, אלא אם פעל בהתאם להוראה מפורשת בכתב מאת המזמין והבהיר למזמין כי יש בהוראתו משום הפרה של אחד מן העניינים המנויים בסעיף זה.

7.5. **נזק בפרק זה משמעותו גם (אך לא רק) –**

7.5.1. תשלומי התייקרויות לנותני שירותים אחרים, ליועצים או למתכננים, ספקים וכיו"ב ששולמו להם כתוצאה מעיכוב במתן השירותים על פי הסכם זה, אשר הזוכה גרמן או לא מנען ואשר אינם בבחינת כח-עליון.

7.5.2. עבודות נוספות שהצורך לבצען נבע מביצוע לקוי של השירותים על פי חוזה זה. לרבות אך לא רק עבודות שעניינן החזרת מצב לקדמותו ככל שעולה הצורך בכך.

7.5.3. פיצוי או פיצויים שישולמו למי מהקבלנים בכל דרך שהיא לרבות (אך לא רק) תשלומים עתיים, עודפים, או תוספת מחיר שהמזמין נאלץ לשלם.

7.5.4. כל סכום יתר שהמזמין ישלם, שמקורו בתכנון לקוי, רשלני או מוטעה של הזוכה הצוות הבכיר או היועצים / מתכננים או כתוצאה ממתן הנחיות או הסברים או תכניות או מפרטים או פיקוח לקוי או כל דבר אחר, לקויים או מוטעים שגרמו לביצוע בלתי נאות של השירותים או פגעו או ייקרו את הפרויקטים.

7.6. הזוכה יפצה וישפה את המזמין בגין כל דרישה, נזק, הפסד או אובדן שהוא אחראי להם בהתאם להוראות הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, ובמקרה שהמזמין יידרש או יתבע לשלם לצד שלישי כלשהו כל סכום שהוא עבור נזק ו/או הפסד שהזוכה אחראי להם כאמור, יודיע המזמין לזוכה בהקדם האפשרי על קבלת דרישה ו/או תביעה כאמור לעיל ויאפשר לזוכה להתגונן מפני תביעה כאמור, אם תאשר זאת פרקליטות המדינה ואם לאו, תינתן לזוכה אפשרות התייעצות עם פרקליטות המדינה או מי מטעמה, מבלי שהדבר יטיל על המזמין כל אחריות או חבות.

7.7. הזוכה מתחייב לשפות את המזמין בגין כל הוצאה, תשלום או פיצוי שיגרמו למזמין עקב תביעה ו/או הליך בהם יהיה מעורב המזמין בכל הקשור לביצוע השירותים והשלכותיהם לאחר גמר ביצועם, ולרבות בכל המצוי באחריות המזמין על פי האמור בסעיף 7.6 לעיל. הזוכה ישלם כל סכום כאמור למזמין, בצירוף הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד ומומחים, תוך 14 יום מיום קבלת דרישת המזמין לכך.

7.8. במידה ותוגש תביעה כנגד המזמין בכל הקשור לביצוע השירותים והשלכותיהם לאחר גמר ביצועם, יודיע על כך המזמין לזוכה בסמוך לאחר היוודע לו על כך, יאפשר לו להשתתף בניהול ההגנה, ולא יתפשר באופן שמטיל על המזמין חבות, בלא הסכמת המזמין מראש ובכתב.

7.9. המזמין יהא רשאי לגבות מהמנהל סכומים שיגיעו לו בהתאם לאמור לעיל, לרבות שכ"ט והוצאות, בכל דרך שתראה לו והעומדת לזכותו על פי דין ו/או על פי הסכם זה, לרבות קיזוז הסכומים מן התשלומים המגיעים למנהל

8. בטחונות-ערבות מכרז

8.1. להבטחת המילוי המלא והמדויק של התחייבויות הזוכה במכרז ובנוגע לניהול הפרויקט להקמת אשכול בתי הסוהר במתחם מגידו, מתחייב הזוכה להמציא למזמין, עד למועד החתימה של המזמין על הסכם זה, ערבות אוטונומית בלתי מותנת בנוסח **שבנספח א' (1)** להסכם זה.

8.2. הערבות שימציא הזוכה למזמין תהא בשיעור 5% (חמישה אחוז) משווי ההתקשרות המאושר. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן ממועד הודעת הזכיה. הערבות שימסור הזוכה תהא בתוקף לשנה ותוארך ע"י הזוכה מעת לעת עד תום מילוי התחייבויות הזוכה עפ"י המכרז. הערבות שימציא הזוכה תוצא ע"י מוסד בנקאי ו/או חברת ביטוח רשומה בישראל.

9. ביטוחים

9.1. הזוכה מתחייב לרכוש ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

9.1.1 ביטוח חבות מעבידים

- (1) הזוכה יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבול האחריות לא יפחת מסך - 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- (3) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
- (4) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הזוכה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

9.1.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- (1) הזוכה יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש (כולל נזקי גרר), בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבול האחריות לא יפחת מסך - 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- (3) בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
- (4) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלני משנה ועובדיהם.
- (5) מהנדסים, אדריכלים, יועצים ובעלי מקצוע אחרים, שאינם מכוסים במסגרת ביטוח חבות המעבידים של הזוכה ייחשבו צד שלישי.
- (6) רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- (7) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

9.1.3 ביטוח אחריות מקצועית

- (1) הזוכה יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית.
- (2) הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של הזוכה, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר למתן שירותי ניהול פרויקט, תכנון ופיקוח בהקמת אשכול בתי סוהר במתחם מגידו, עבור שירות בתי הסוהר כולל גם מתן שירותי תיאום וניהול של התכנון, ליווי כלל התוכניות בשלבי האישור, השתתפות בדיונים מקדמיים, הכנת מידע ונתונים, הכנת תכנית עבודה הכוללת סנכרון מלא בין

פעולות הגורמים המעורבים בפרויקט, לוח זמנים מפורט הקושר בין הפעילויות, תיאום העבודות, תכנון תשתיות בהתאם לצרכי הפרויקט, תכנון הנדסי, תיאום בין תכניות המתאר והבינוי, תיאום בין המהנדסים והיועצים במקצועות השונים, פיקוח על עבודות התכנון והבינוי, בדיקה ואישור תכניות הבינוי, בדיקת התאמת התכניות לפרוגרמה ושילובן בכלל התכניות, התאמתן להוראות החוק והדין, פיקוח הנדסי שוטף בשלב הבינוי ועד גמר העבודות, פיקוח מקצועי פיזי באתר הפרויקט, מתן אישור בדבר השלמת העבודות, ניהול מסירת הפרויקט, בקרה של פגמים, דרישה להשלמה ותיקונים ואישור סופי למזמין בדבר השלמת כלל התיקונים, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר.

(3) גבול האחריות לא יפחת מסך של 8,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

(4) הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- (1) מרמה ואי יושר של עובדים.
 - (2) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה הביטוח.
 - (3) אחריות צולבת - Cross Liability, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הזוכה כנגד מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר.
 - (4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- (5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה והפועלים מטעמו.

9.1.4 ביטוחים נוספים:

הספק ידאג ויוודא כי בעלי מקצוע, נותני שירותים, ספקים, קבלנים, קבלני משנה יערכו ביטוחים מתאימים לגבי פעילותם בגבולות אחריות סבירים, כולל גם ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, וביטוח חבות מעבידים כלפי עובדיהם, ביטוח אחריות מקצועית (ככל ורלוונטיים), וכאשר הפעילות משולבת עם כלי רכב גם ביטוחי כלי רכב הכוללים ביטוח חובה, רכוש ואחריות כלפי צד שלישי. ביטוחי החבויות יורחבו לשפות את מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, ככל שיחשבו אחראים למעשיהם ו/או מחדליהם. לצורך כך, ייחשבו את מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר (בכל הביטוחים – רכוש וחבויות) ויתור המבטח על זכות השיבוב כלפיהם וכלפי עובדיהם, אולם ויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

9.1.5 כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות מהזוכה יכללו התנאים הבאים:

- (1) לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

(2) בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב שירות בתי הסוהר.

(3) המבטח מותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, ועובדיהם של הנ"ל, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

(4) הזוכה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.

(5) ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הזוכה.

(6) כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

(7) חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

9.2 הזוכה מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הזוכה מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד ההסכם עם מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר בתוקף.

9.3 אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הזוכה למדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, עד למועד חתימת החוזה, הזוכה מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינם/באים לצמצם את התחייבויות הזוכה לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונתו/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/ו הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הזוכה יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחו כנדרש לעיל.

9.4 מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, שומרים לעצמם את הזכות לקבל מהזוכה בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העוללות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שיוכלו לבחון את עמידת הזוכה בסעיפי ביטוח אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והזוכה יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הזוכה מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף אי לעיל. מוסכם כי הספק

יהיה רשאי למחוק מפוליסות הביטוח כאמור מידע עסקי ו/או מסחרי סודי שאינו רלוונטי להתקשרות זו.

- 9.5 הזוכה מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר, או על מי מטעמם, כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הזוכה לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.
- 9.6 **למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים לעיל, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הזוכה, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.**
- 9.7 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הזוכה מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי ההסכם ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – המשרד לביטחון פנים, שירות בתי הסוהר,, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי הסכם זה.
- 9.8 אי עמידה בתנאי סעיפים אלו מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

10. סמכויות המזמין

- 10.1 המזמין רשאי לבדוק בכל עת את השירותים כולם או חלקם, להשיג על ביצועם וכן לבדוק את טיב השירותים המוענקים על ידי הזוכה או מטעמו. כן רשאי המזמין לבדוק אם הזוכה מבצע כהלכה הוראות הסכם זה, נהלי העבודה והוראותיהם.
- 10.2 לשם הבטחת ביצוע נאות של הוראות ההסכם ההתקשרות ומתן רמת שירות גבוהה, המזמין שומר לעצמו את הזכות להפעיל מערך בקרה על פעילות הזוכה.
- 10.3 מערך הפיקוח והבקרה יופעל על ידי המזמין, לרבות באמצעות גורם מבקר חיצוני, שהמזמין יתקשר עמו לצורך זה (להלן: "הגורם המבקר").
- 10.4 לצורך ביצוע הפיקוח והבקרה יהיו המזמין ו/או הגורם המבקר רשאים לדרוש מהזוכה כל נתון הנוגע לביצוע פעולותיו בהתאם להסכם זה. בכלל זה יהיו זכאים לדרוש מהזוכה להציג בפניהם כל חשבון בנק, כל רכיב ופריט במערכות הכספיות, ההסכמים עם ספקי המשנה, הסכמים עם הספקים, הוראות תשלומים, תחשיבים, תשלומים לספקים, תכתובות עם ספקים, נתוני מכירות בחתכים שונים, תלונות לקוחות, סקרי שביעות רצון לקוחות וכן כל נתון אחר הקשור להתקשרות עם הזוכה על פי הסכם זה. בכלל זה יהיו רשאים המזמין ו/או הגורם המבקר לדרוש מהזוכה לערוך ולהגיש דו"חות כספיים שנתיים אודות השירותים אשר מבצע הזוכה עבור שב"ס.
- 10.5 הנתונים יעברו לגורם המבקר ו/או למזמין בתוך פרק זמן שלא יעלה על 7 ימי עבודה מיום הבקשה, או בפרק זמן אחר שיקבע על ידם. יובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהתחייבויות הזוכה להעביר דיווחים הנדרשים על פי האמור בהסכם זה ללא בקשה מיוחדת.
- 10.6 נציגי המזמין ו/או הגורם המבקר יוכלו לפנות לכל מי מעובדי הזוכה וכן למנהלי החשבונות ורואי החשבון של הזוכה, ללא צורך ברשות ובתיאום, בכדי לקבל מהם מידע, הסברים ונתונים הקשורים לביצוע התחייבויות הזוכה על פי הסכם זה.
- 10.7 נציגי המזמין ו/או הגורם המבקר יהיו רשאים לעיין בספרי החשבונות של הזוכה ככל שהם מתייחסים לביצוע התחייבויות הזוכה על פי הסכם זה, ובכל מסמך אחר הנוגע להוצאות ו/או הכנסות הזוכה בקשר לכך.
- 10.8 נציגי המזמין ו/או הגורם המבקר יורשו לצלם ולתעד את הנעשה במשרדי הזוכה בכל הקשור לביצוע התחייבויות על פי הסכם זה, ללא צורך באישור מוקדם מטעמו.
- 10.9 הזוכה יתחייב לאפשר לנציגי המזמין ו/או הגורם המבקר לבצע את הפיקוח והבדיקות הנדרשות בקשר עם ביצוע התחייבויות על פי הסכם זה ולהושיט להם עזרה בקשר לכך ככל שיידרש.
- 10.10 הזוכה יעמיד לרשות נציגי המזמין ו/או הגורם המבקר, ככל שידרש, מקום מתאים ובו ציוד ותנאים שיאפשרו את ביצוע הביקורת.
- 10.11 הזוכה מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל. הזוכה מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חסיון או הגנת

- פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המזמין. הזוכה מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.
- 10.12 הזוכה מתחייב לתקן את הליקויים שימצאו (אם ימצאו) בביקורות בתוך 20 ימים לכל המאוחר.
- 10.13 קיום זכויות הפיקוח והבקרה בהתאם להסכם זה, לא יהיה בהם כדי להטיל על המזמין חובות, התחייבויות או אחריות כלשהי ולא יהיה בהם כדי לפטור את הזוכה מכל אחריות והתחייבות בהתאם להסכם זה.
- 10.14 לצורך הפעלת סמכויותיו רשאי המזמין לבקר במשרד הזוכה או בכל מקום אחר בו מבוצעים השירותים והזוכה מתחייב למסור למזמין כל הסבר שיידרש על ידו.
- 10.15 אין בהפעלת סמכויות המזמין המפורטות לעיל ובכל מקום אחר על פי הסכם זה כדי לגרוע מאחריות המנהל או לשחררו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

11. שמירת סודיות

- 11.1 הזוכה ישמור על סודיות התכניות, השרטוטים, המפרטים, מסמכי המכרזים העיקריים וכל יתר המסמכים המתייחסים לשירותים, לרבות מידע המצוי ע"ג כל מדיה אחרת וכן העתקים וניירות עבודה, בין שהוכנו על ידי הזוכה או על ידי היועצים / מתכננים או מי מטעמם ובין שהוכנו על ידי המזמין או המשתמש וכן ישמור בסוד כל ידיעה שהגיעה אליו עקב ביצוע הסכם זה ולא למסור כל ידיעה כאמור לאדם שלא הוסמך לקבלה על ידי המזמין והמשתמש.
- 11.2 מבלי לגרוע מאחריותו על פי כל דין, ינקוט הזוכה בכל אמצעי סביר כדי לשמור על כל מסמך כאמור **כדי למנוע עיון בו מכל אדם** שהמזמין לא התיר לו זאת. במקרה של תקלה כלשהי למסמכים כאמור לעיל, יודיע הזוכה למזמין ולמשתמש מיד עם קרות האירוע.
- 11.3 בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יפעל הזוכה בכל הקשור לאבטחת מידע ושמירה על מידע ומסמכים באופן ממוחשב או אחרת אחרי הדרישות וההנחיות של קציני הבטחון של המזמין והמשתמש וזאת מבלי לגרוע מהוראות סעיף 12 להלן.
- 11.4 הזוכה ישמור על סודיות בהתאם לסעיפים 118 ו-119 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977, בנוגע לידיעות ומסמכים אשר יקבל לצורך ביצוע השירותים ומסמכים שהזוכה, המשתמש ומי מטעמם ייצרו בנוגע לביצוע השירותים.
- 11.5 הזוכה יחתום על הצהרת שמירה על סודיות וידאג לכך שהיועצים/מתכננים וכל מי שמבצע את השירותים או חלקם מטעמו יחתום על הצהרה/הצהרות סודיות בנוסחים המופיעים **בנספחים א'2(1) ו-א'2(2)** להלן או כל נוסח אחר שייקבע על ידי המזמין וזאת כתנאי מתלה לביצוע תפקידו.
- 11.6 כמו כן, הזוכה ישמור ויגרום לכך שכל היועצים / המתכננים וכל מי מטעמם שיעסוק בביצוע השירותים ישמרו על כלל הוראות הביטחון ואבטחת המידע המפורטות **בנספח א'2(2)** להסכם זה.

12. זכויות במסמכים וזכויות יוצרים

- 12.1 על פי דרישת המזמין בכל עת במהלך מתן השירותים וכן אם הובא ההסכם לידי גמר מכל סיבה שהיא, לרבות בגין הפרה ע"י מי מהצדדים, או שסיים הזוכה את ביצוע השירותים, ימסור הזוכה למזמין את התכניות, המפות, התרשימים, והחישובים, ניירות העבודה, גם על גבי מדיה מגנטית, אופטית או כל מדיה אחרת וכן את כל המסמכים האחרים המתייחסים לשירותים והנמצאים ברשותו וברשות היועצים והמתכננים וכל מי מטעמו (להלן: "מסמכי העבודה") בתוספת הצהרה בכתב כי לא קיים מסמך נוסף, מקור או העתק, כאמור שלא נמסר למזמין למעט עותקים ממסמכים אשר על הזוכה להמשיך ולהחזיק בידיו עפ"י הדין ו/או עפ"י נוהלי העבודה המקובלים. לגבי מסמכי העבודה, מידע ונתונים הנמצאים בזיכרון מחשבים או מכשירים דומים, ימסור הזוכה למזמין העתק של כל אלה והוא ידאג למחיקתם מזיכרון המחשבים והמכשירים הדומים, מחיקה מלאה, וכן יפעל על פי כל ההוראות והדרישות לכך של המזמין או מי מטעמו.
- במועד האמור לעיל, יגרום הזוכה לכך כי כל היועצים והמתכננים מטעמו ימסרו למזמין באמצעותו גם סדרה אחת לפחות של אורגינלים במדיה מתאימה לפי דרישות המזמין מכל התכניות (אדריכלות, קונסטרוקציה, מתקני תברואה, חשמל, תקשורת, מיזוג אוויר וכו'), של כל אחד מהמתכננים, היועצים והמומחים בתחום מקצועו, כשהן מעודכנות ומראות את הפרויקט שבוצע עד לאותו שלב. עם סיום העבודה, יגרום הזוכה לכך כי הקבלנים יעדכנו את מערכת התוכניות לפי הביצוע (AS MADE) ויספק למזמין או למי מטעמו או ע"פ הוראותיו לפחות 2 מערכות מעודכנות של תוכניות ממוחשבות ע"ג תקליטורים ו/או מדיה מתאימה אחרת לפי דרישות המזמין, לכל גורם, לרבות הוראות פתיחה והכנה.
- 12.2 למזמין לבדו תהא זכות היוצרים וכל זכות מוסרית או אחרת בכל מסמכי העבודה. הזוכה מצהיר בזה כי שכר החוזה כולל את כל התמורה עבור הקניית זכות היוצרים וזכות מוסרית במסמכי העבודות למזמין והוא מוותר ויגרום לכך שהיועצים והמתכננים וכל מי מטעמם יוותרו על כל זכות משפטית או אחרת בגינם לרבות כל זכות מוסרית.
- 12.3 המזמין יהא רשאי לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת, בכל מסמכי העבודות וזאת לפי ראות עיניו ובלא מגבלות כלשהן, לרבות למסור אותם לזוכה או כל גורם אחר לצורך השלמת הפרויקטים לרבות ביצוע שינויים ו/או תוספות במסמכים או בפרויקטים, בכל שלב שהוא, מבלי שהזוכה יהיה זכאי להתנגד לשינויים כאלה. שינה המזמין את מסמכי העבודות בלא שקיבל את הסכמת הזוכה לשינוי – לא יהא הזוכה אחראי לשינוי ו/או לתוצאותיו.
- 12.4 הזוכה מוותר בזאת במפורש על כל טענה שתהיה לו, אם וככל שתהיה, במקרה, אשר בו יתקשר המזמין עם גורם אחר בתחומים נשוא הסכם זה ולצורך כך יעשה המזמין או כל גורם האחר שימוש בתכניות וביתר המסמכים שהוכנו על ידי הזוכה או היועצים/מתכננים בקשר להסכם זה.
- 12.5 הזוכה מוותר באופן מלא ומוחלט כלפי המזמין על זכות עכבון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי אף במקרה של סכסוך או מחלוקת בין הצדדים לא יהא הזוכה רשאי לעכב תחת ידו ו/או לתפוס רכוש ו/או מסמכים ו/או תוכניות של המזמין ו/או של היועצים / מתכננים המועסקים בפרויקטים ו/או צדדים שלישיים הקשורים בפרויקטים.

12.6 בעת העסקת היועצים והמתכננים ו/או כל גורם אחר אשר אינו נמנה על עובדי הזוכה, יגרום הזוכה לכך כי הוראות, כאמור בסעיף 11 (רבתי) זה, תיכלל במסגרת ההתקשרות שביניהם כאשר התחייבות אותו גורם תופנה כלפי המזמין בבחינת התחייבות כלפי צד שלישי.

13. שימוש בתוכנות ושמירה על מידע

13.1 הזוכה ישתמש אך ורק בהעתקים חוקיים של כל תוכנה בכל הקשור בביצוע השירותים לפי הסכם זה.

13.2 ככל שבמסגרת מתן השירותים יפתח, הזוכה וכל מי מטעמו, תוכנה ייעודית כלשהי עבור הפרויקט, הבעלות עליה וכל זכויות היוצרים והזכות המוסרית בה יהיו של המזמין בלבד והזוכה מתחייב להודיע למזמין על כל תוכנה כזו ולפעול לגבי השימוש בה והמידע בה על פי הנחיות הממונה על אבטחת מידע בשב"ס או מי שהוסמך על ידו.

13.3 בתום ההתקשרות בין המזמין לבין הזוכה או בסיומה לפני תום תקופת ההתקשרות מכל סיבה שהיא, ימסור הזוכה למזמין העתקים של התוכנה, התיעוד לגביה והמידע בה וימחק את כל העתקים הנמצאים ברשותו או אצל מי מטעמו וזאת בלי לגרוע מזכות המזמין לדרוש לקבל העתקים של התוכנה, המידע ותיעודה מדי פעם לפי שיקול דעתו.

13.4 אבטחת המידע

13.4.1 הזוכה מתחייב לעמוד בדרישות אבטחת המידע כפי שיעודכנו מעת לעת על פי נהלי אבטחת מידע המחייבים את המזמין וספקיו. האמור בהמשך הינו דרישת מינימום במקומות בהם נהלי שב"ס, הוראות ענף שמירת מידע בשב"ס, ו/או חטיבת הביטחון, לא יגדירו דרישות מחמירות יותר. בכל מקרה של סתירה בדרישות אבטחת המידע ייערך דיון פרטני והמזמין רשאי לדרוש כי הוראותיו יוחמרו.

13.4.2 הזוכה יקבע אחראי מערכות מידע אשר יהיה אחראי מטעמו על מימוש הדרישות ועמידה בכל הנהלים העוסקים במערכות מידע, כולל באבטחת מידע ובשמירת החומר, עפ"י הנהלים ויעמוד בקשר עם הגורמים המוסמכים של המזמין.

13.4.3 **העברת מסמכים, נתונים, מידע ותוצרים כלשהם הקשורים לפרויקט ובכל צורה שהיא לגורם שאינו מהווה חלק מהצוות של הזוכה (לרבות יועצים/מתכננים מטעמו) הנותנים את השירותים במסגרת ביצוע הפרויקטים, יהיו מותרים באישור מראש של המזמין והמשתמש. ההעברה תתועד בכתב, לרבות פרטי וחותמת הגורם המקבל והגורם נותן האישור.**

13.4.4 המזמין יוכל לדרוש שהעברת כל הקבצים או מקצתם ברשת האינטרנט תבוצע בפרוטוקול מאובטח כפי שיוגדר ע"י הגורמים האחראיים מטעמו – נכון להיום על בסיס תוכנת PGP – והזוכה יתקין תוכנה שכזאת ויפעילה בהתאם להוראות שבתוקף ועל חשבונו - ייתכן שיידרש שימוש בפרויקט ה"כספת" (תיבות דואר מאובטחות באינטרנט) ושימוש במערכת ניהול מסמכי פרויקטים ועל הזוכה יהיה להשתמש במערכות אלה ועל חשבונו.

13.4.5 הזוכה לא יעשה שימוש כלשהו במסמכים, נתונים, מידע ותוצרים כלשהם הקשורים עבודתה במסגרת או הקשורים בהסכם זה, שלא לצורך ישיר הקשור בעבודה זו, ללא אישור מראש ובכתב של המזמין.

13.4.6 שמירת המידע תבוצע בתחומים הבאים :

13.4.6.1 שמירה פיזית של המידע – מסמכי הפרויקט יישמרו בנפרד משאר המסמכים הנמצאים במשרדי הזוכה. מסמכים כספיים ומסמכים שיוגדרו על ידי המזמין או מי מטעמו (לפי שיקול דעתו ובהיקפים שייקבעו על ידו) יישמרו בארון מתכת עם מנעול תקני או בחדר כספת. על הזוכה לדאוג לבקרת הנכנסים (לרבות עובדי ניקיון, שליחים וכו') לאתר בכלל ולאזור המשמש את הפרויקט בפרט.

13.4.6.2 שמירה בתוכנה – הגישה לחדר השרתים תוגבל לעובדים מוסמכים בלבד, חדר השרתים יהיה נעול מחוץ לשעות העבודה, השרתים וכל עמדות העבודה יוגנו במערכת של סיסמאות אישיות העולות עם ה-Boot של המחשב (!) וסיסמת שומר מסך, החיבור לאינטרנט יוגן על ידי Firewall לפחות.

13.4.6.3 גיבויים – המידע בשרת יעודכן ברמת גיבוי יומי (שינויים), שבועי (מלא) וחודשי (מלא) לפחות, היכן שעבודה לא מתבצעת על רשת משרד האוצר. גיבוי שבועי ישמר מחוץ למתקן ובמרחק של 15 ק"מ ממנו לפחות. אחת לרבעון יועבר עותק מהגיבוי המלא למשרד האוצר, זאת מבלי להפחית מאחריותו של המנהל.

13.4.6.4 מסירת מחשבים לתיקון תעשה ללא דיסק קשיח או עם דיסק קשיח שעבר מחיקה (Wipe), או עפ"י הגדרה חמורה יותר, באם יקבע אחרת ע"י גורמי הבטחון מטעם המזמין/או המשתמש.

13.4.6.5 תבוצע הפרדה בין החומר של שב"ס והמשתמש לחומר אחר באופן שהחומר השייך לשב"ס לא יהיה נגיש אלא לגורמים העובדים במסגרת הפרויקט מטעם הזוכה ומנהלי הרשת שלו.

13.4.7 עם סיום פעילות הזוכה או על-פי דרישה ראשונה בכתב של המזמין, הזוכה יעביר למזמין כל חומר הקשור בעבודתו הנמצא אצלו או ברשותו או אצל או ברשות היועצים/המתכננים או מי מהם ובהתאם להנחיות מפורשות של המזמין בלבד, ישמיד כל חומר פיסי הקשור בפרויקט ויימחק באופן שיוגדר על ידי המזמין ממחשבו וממחשבי היועצים / מתכננים את כל הנתונים והמידע הקשורים בעבודתו של הזוכה במסגרת ההסכם. למזמין ולמשתמש תהיה הזכות לבקר ולפקח על מסירת החומר והשמדתו/מחיקתו על ידי גורמים מוסמכים מטעמו.

13.4.8 הזוכה יפעל לפי חוקי הגנת הפרטיות וחוקי מאגרי מידע, ככל שיהיו רלוונטיים לפעילותו ויישא באחריות מלאה לנושאים אלה. הזוכה ישפה את המזמין בגין כל תביעה שתוגש נגד המזמין בגין הפרה של חוקים אלה על ידי הזוכה, עובדיו, יועציו, קבלני המשנה שלו וכל גורם אחר הפועל מטעמו.

13.4.9 הזוכה יחייב את עובדיו, יועציו, קבלני המשנה וכל גורם אחר הפועל מטעמו לפעול לפי כל דרישות אבטחת המידע של המזמין, לפחות, ויעגן דרישות אלה בחוזי ההתקשרות עמו.

14.1 פרויקט הקמת אשכול מגידו

14.1.1 בתמורה לביצוע העבודה ולמילוי המדויק של התחייבויות הזוכה עפ"י הסכם זה וכל יתר מסמכי ההליך ביחס לפרויקט אשכול מגידו, ישלם המזמין לזוכה תשלומים כדלקמן:

14.1.1.1 **בהתאם למשימות בשלב א' (סעי' 2.2.1) - תשלום בגין שירותי מנהל פרויקט - אשר יחושב על פי תעריף משימות מנהל הפרויקט, (בהתאם לספר הצהוב העדכני), תשלום בגין שירותי המתכננים והיועצים - אשר יחושב על פי מחירון הספר הצהוב כנ"ל, כפי שיהיה בתוקף במועד ביצוע העבודה, כולם בניכוי אחוז ההנחה אחיד לשלב א' המוצע ע"י הזוכה בהצעתו, במסמך ב' (הצעה כלכלית), בתוספת מע"מ כדין כנגד חשבוניות מס. (יש למלא רק במסמך ב' הצעת מחיר).**

14.1.1.2 **בהתאם למשימות בסעיף 2.2 לעיל, בשלב ב' - תשלום בגין שירותי מנהל פרויקט - אשר יחושב על פי תעריף משימות מנהל הפרויקט, (בהתאם לספר הצהוב העדכני), תשלום בגין שירותי המתכננים והיועצים - אשר יחושב על פי מחירון הספר הצהוב של משהב"ט כפי שיהיה בתוקף במועד ביצוע העבודה, כולם בניכוי אחוז ההנחה אחיד המוצע ע"י הזוכה בהצעתו, במסמך ב' (הצעה כלכלית), בתוספת מע"מ כדין כנגד חשבוניות מס. (יש למלא רק במסמך ב' הצעת מחיר)**

14.1.1.3 תשלום בגין שירותי מתכננים שלא כלולים בספר הצהוב - ייקבע באחת מבין החלופות שלהלן, לפי בחירת המזמין:

- א. יחושב על פי תעריפי חשכ"ל המתאימים (כפי שיהיו בתוקף במועד ביצוע העבודה), בניכוי 20% הנחה.
- ב. הסכום שיתקבל מ- 3 הצעות מחיר שמנהל הפרויקט יקבל מיועצים בתחום הרלוונטי.
- ג. סיכום שכר טרחה פאושלי על בסיס אומדן שעות עבודה מוסכם לפי תעריפי חשכ"ל המתאימים.

בשלוש החלופות יתווסף מע"מ כדין כנגד חשבוניות מס.

מובהר, כי ביחס לכל התעריפים שלעיל (הן תעריפי משרד הבטחון והן תעריפי חשכ"ל), יחייבו התעריפים ללא כל מקדם או תוספת (לרבות לא תוספת בגין עבודה במבנה קיים, שינויים תכנוניים במבנה קיים, שיפוצים במבנה קיים וכיו"ב).

14.1.2 לצורך חישוב שכה"ט של הזוכה המזמין מעריך בשלב זה את היקף הפרויקט כדלקמן:

תכנון והקמה של כ-120,000 מ"ר (3 מתקני כליאה עבור כ-900 אסירים בכל מתקן, מבנים נלווים נוספים, למטרות משרדי פיקוד ושליטה, מפעלי תעסוקה, כיתות לימוד, מרכזי שיקום, חדרי מגורים, מכלולי כניסה, בידוק סחורות, גדרות הקפיות ועוד), בכפוף להוראות הסכם זה ונספחיו.

תקופת הביצוע המשוערכת - השלמת הפרויקט עד מסירת המבנים למזמין תעשה בתוך התקופה הכוללת. (13 חודשים מיום צ.ה.ע. סעי' 2.2 לשלב א' לעיל, 85 חודשים לסעי' 2.2 שלב ב' מיום צ.ה.ע. לשלב ב'). סיווג כלל הפונקציות שלהלן יהיו לפי "מבנה מורכב" כהגדרתו בספר הצהוב.

14.1.3 שכר הזוכה הינו סופי ומוחלט והזוכה לא יהא זכאי לשום תוספת מכל מין וסוג שהוא, אלא אם הדבר הוסכם במפורש ובכתב ע"י מורשי החתימה מטעם הצדדים.

התארכות הביצוע הפרויקט -

14.1.4 התארכות תקופת הביצוע של הפרויקט (עלתה תקופת הביצוע על 85 חודשים מיום צ.ה.ע. בשלב ב'), בנסיבות שאינן תלויות בזוכה, ובלבד שהזוכה עשה כל שביכולתו כדי לעמוד בתקופת הביצוע של הפרויקט, יאריך המזמין את תקופת המכרז ויורחב תקציב המכרז באופן שביצוע משימות המכרז והתשלומים לזוכה בגין עבודתו ימשכו עד סיום כלל המשימות במכרז זה.

שיטת התשלום בשלב א' -

14.1.5 שיטת התשלום בשלב א' תעשה עפ"י המפורט בספר הצהוב העדכני לגבי כל המשימות ובעלי המקצוע שיתנו שירותים בשלב א'. הזוכה יגיש למזמין מידי חודש חשבונות של בעלי המקצוע בנפרד שכוללים פירוט של השרות שהניתן באותו שלב ושהשלימו את משימתם, כפי שיחליט המזמין. כל החשבונות הנ"ל ירכזו בחשבון אחד הכולל את כל מרכיבי החשבון לאישורו של המזמין.
*** אישור על סיום כל שלב - יינתן על ידי המזמין וכפוף לשיקול דעתו המוחלט.**

שיטת התשלום בשלב ב' -

14.1.6 שיטת התשלום בשלב ב' תעשה עפ"י המפורט בספר הצהוב העדכני לגבי כל המשימות ובעלי המקצוע שיתנו שירותים בשלב ב'. הזוכה יגיש למזמין מידי חודש חשבונות של בעלי המקצוע בנפרד שכוללים פירוט של השרות שהניתן באותו שלב ושהשלימו את משימתם, כפי שיחליט המזמין. כל החשבונות הנ"ל ירכזו בחשבון אחד הכולל את כל מרכיבי החשבון לאישורו של המזמין.

14.1.7 **לעניין התשלום, הצעתינו המפורטת לעיל, בשלבים א' ו - ב' תהיה כפופה לסייג הבא:**
כל המשימות שיבוצעו עד 90 שעות עבודה, ישולמו לפי שעת עבודה בהתאם לתעריף הקבוע בספר הצהוב העדכני של משרד הביטחון.

משימה מעל ל -90 שעות תשולם בהתאם לתעריף המשימתי בספר הצהוב הנ"ל.
בכל מקרה, למזמין יהיה שיקול דעת לסטות מהאמור, לעיל לפי שיקול דעתו.
לעניין סעיף זה: הוראה זו תגבר על כל הוראה אחרת הנמצאת בסתירה אליה.

14.1.8 יודגש כי שכרו של מפקח הבניה שיעסיק הזוכה, בשלב ביצוע עבודות הבינוי בלבד, יבוצע במקביל לאבני הדרך שיקבעו לקבלן הביצוע שיבחר והשלמתם.

14.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יכול שהפרויקט יבוצע בשלבים, בהפסקות, במקביל או במועדים אחרים והשכר הנקוב לעיל מהווה את התמורה המלאה והראויה גם בגין כך.

14.3 הצמדה

- 14.3.1 כל התשלומים עפ"י מכרז יהיו צמודים ע"פ סעיף ההתייקרות בספר צהוב המעודכן מהדורה אוגוסט 2021, וההצמדה תבוצע בסמוך למועד סיום המשימות. חשבון ששולם בהתאם לתעריף העדכני יהיה סופי.
- 14.3.2 המנהל לא יהיה רשאי לדחות הגשת חשבונות. בכל מקרה לא תתווסף לחשבונות שיגיש הזוכה כל תוספת מכל מן וסוג.

14.4 מע"מ

לכל תשלום למנהל יתווסף מע"מ כדין והמנהל ימציא לחשב משרד האוצר חשבונית מס כדין תוך 7 ימים מיום סילוק החשבון.

14.5 פורטל הספקים

- 14.5.1 **עבודה בפורטל הספקים** – הזוכה ימציא אישור רישום בפורטל הספקים הממשלתי לצורך הגשת דיווחים וחשבוניות. לצורך כך הספק יידרש לשאת בכל העלויות, ככל שישנן, ולאשר את תנאי השימוש בפורטל (ראה הוראת תכ"ס, "פורטל ספקים", מס' 7.12.5)
- 14.5.2 הגשת חשבונות תבוצע באמצעות פורטל ספקים הממשלתי - על הזוכה יהיה להגיש מסמכים וחשבוניות באופן מקוון תוך שימוש בכרטיס חכם שירכוש מספק מאושר. פעילות הזוכה תהיה בהתאם לתהליכי העבודה המוגדרים לפורטל, בכפוף לשינויים והתאמות שיערכו בנושא ע"י המזמין.
- 14.5.3 הזוכה יידרש להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"ס והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות.

14.6 התשלום

- 14.6.1 חשבונות ביניים שיאושרו על ידי המזמין ישולמו במועדים בהתאם להוראות התשלום לספקים של החשב הכללי במועד אישור החשבון על ידי המזמין, ותשלום זה לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהם לתקופה החל ממועד קבלת החשבון על ידי המזמין או מהמועד שבו היה על הזוכה להגיש את החשבון למזמין, לפי המוקדם, ועד למועד שנקבע לתשלום החשבון.
- 14.6.2 חשבון סופי שיאושר על ידי המזמין ישולם גם הוא בהתאם להוראות התשלום לספקים של החשב הכללי במועד אישור החשבון על ידי המזמין, ותשלום זה לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהם לתקופה החל ממועד קבלת החשבון על ידי המזמין או מהמועד שבו היה על הזוכה להגיש את החשבון למזמין, לפי המוקדם, ועד למועד שנקבע לתשלום החשבון.

14.7 פיגור בתשלומים

תשלום חשבונות הביניים והחשבון הסופי לאחר המועדים שנקבעו בחוזה זה לתשלום בהתאם להוראות התשלום לספקים של החשב הכללי כאמור לעיל, יזכה את הזוכה בסעדים הקבועים בהוראות התשלום לספקים של החשב הכללי לגבי הסכום ששולם בפיגור.

14.8 המזמין רשאי אך לא חייב לעכב בידיו סך בשיעור של חמישה אחוזים (5%) מהסכומים שאושרו לתשלום בכל תשלום ביניים שיעוכב על ידי המזמין ויהווה דמי עיכבון בידיו (להלן: "דמי העיכבון"). דמי העיכבון ישולמו לזוכה, ללא כל תוספת שהיא, בתום שנה ממועד הוצאת תעודת השלמה לקבלן המבצע את הפרויקט. מנהל הפרויקט יוכל להקדים ולקבל את דמי העיכבון לפני המועד האמור לעיל ובלבד שיפקיד בידי המזמין ערבות בנקאית אוטונומית בגובה דמי העיכבון ובנוסף לשביעות רצון המזמין.

דמי העכבון ו/או הערבות הבנקאית כאמור ישמשו בידי המזמין כבטוחה לקיום מלוא התחייבויותיו של הזוכה עפ"י כל מסמכי ההסכם וההליך והמזמין יהיה רשאי לחלט סכומים מדמי העכבון, כולם או חלקם ולפי שיקול דעתו של המזמין ולהותיר הסכומים האמורים בידי המזמין או לחלט את הערבות הבנקאית, לפי העניין, בכל מקרה של הפרת איזהו מהתחייבויות הזוכה על פי הסכם זה ו/או נספחיו.

15 להשלמת האמור בהסכם זה, כחלק בלתי נפרד הימנו, מובהר כי הצעתו של הזוכה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההסכם, אולם בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם לבין האמור בהצעת הזוכה – יגבר ויחול האמור בהסכם וביתר הנספחים להליך.

16 ביצוע העבודות על ידי המזמין

16.1 המזמין רשאי לבצע כל חלק מן השירותים אשר הזוכה נמנע מלעשותו או שלא ביצעו להנחת דעתו של המזמין, בין בדרך קבע ובין מזמן לזמן, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, אם התרה בו המזמין על כך בהודעה בכתב, והזוכה לא פעל כנדרש לשביעות רצונו המלאה של המזמין בתוך 14 יום או במקרה דחוף בתוך פרק זמן קטן יותר שיקבע המזמין.

16.2 השתמש המזמין בזכותו על פי ס"ק 16.1 לעיל, יהיה המזמין רשאי לגבות מאת הזוכה או לנכות מכל סכום שיגיע לו את הסכומים שהמזמין נשא בהם בשל כך, בתוספת 15% לכיסוי הוצאותיו הכלליות, וזאת מבלי שיהיה על המזמין להוכיח את הסכומים הנ"ל או לחילופין, יהיה המזמין רשאי לגבות מאת הזוכה או לנכות מכל סכום שיגיע לו את מלוא סכום ההוצאות והנזקים שנגרמו לו בשל כך.

16.3 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים, חובותיהם ואחריותם לפי הסכם זה ולפי כל דין.

17 ביטול ההסכם

17.1 הבאת ההסכם לידי גמר על ידי המזמין

17.1.1 על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאי המזמין בכל עת ומכל סיבה שהיא להביא הסכם זה, כולו או מקצתו לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך לזוכה מאת המזמין.

ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם במועד שיהיה נקוב בהודעה אשר יהיה לפחות 30 ימים מיום מתן ההודעה.

17.1.2 בוטל ההסכם בנסיבות ס"ק 17.1.1 דלעיל, ישלם המזמין לזוכה, בעד אותו חלק מהעבודות שבוצע על ידו עד למועד סיום תוקפו של ההסכם הנקוב בהודעה כאמור, סכום שיקבע ע"י המזמין בהתאם להוראות סעיף 14 לעיל בלבד, וזאת לסילוק מלא וסופי של כל המגיע לזוכה. לזוכה לא תהיה כל טענה נגד המזמין באשר לשכר הזוכה בגין אותו חלק משירותי הזוכה אשר לא בוצע על ידו. מובהר כי במקרה של ביטול ההסכם בנסיבות הקבועות בסעיף 17.2 יחול האמור בסעיפים 17.2, 18 ו-19 ולא הקבוע בסעיף זה.

17.1.3 בוטל ההסכם בנסיבות ס"ק 17.1.1 דלעיל יהיה המזמין רשאי למסור מייד את ביצוע העבודות לאחר ו/או לבצע את העבודות בעצמו ולזוכה לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בגין כך והוא מתחייב לשתף פעולה עם המזמין באופן מלא ומוחלט, ללא כל תנאים או מגבלות.

17.2 ביטול ההסכם על ידי המזמין

17.2.1 בנוסף לאמור בסעיף 17.1 לעיל ומבלי לגרוע מזכויות המזמין לכל סעד ו/או תרופה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, רשאי המזמין לבטל מיד את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים:

17.2.1.1 הזוכה הפר את ההסכם הפרה יסודית.

17.2.1.2 הזוכה הפר אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 14 ימים (או תקופה ארוכה יותר לפי שיקול דעתו של המזמין) מיום משלוח התראה על כך מאת המזמין.

17.2.1.3 המזמין התרה בזוכה כי השירותים המבוצעים על ידו, כולם או מקצתם, בעצמו או באמצעות מי מטעמו, לרבות מי מבין היועצים / מתכננים, אינם לשביעות רצונו של המזמין, והמנהל לא נקט תוך 14 ימים (או תקופה ארוכה יותר לפי שיקול דעתו של המזמין) מיום משלוח ההתראה בכל הצעדים הדרושים לשיפור מתן שירותיו לשביעות רצונו של המזמין.

17.2.1.4 אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש של הזוכה.

17.2.1.5 אם ימונה קדם מפרק, מפרק זמני או קבוע לזוכה.

17.2.1.6 אם הפסיק הזוכה לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.

17.2.1.7 אם הזוכה הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, בדרך של מיזוג חברות או בכל דרך אחרת, לאחר או העסיק "קבלן" משנה בביצוע השירותים, בלי הסכמת המזמין בכתב.

17.2.1.8 כשהזוכה הסתלק מביצוע ההסכם.

17.2.1.9 כשיש ביד המזמין הוכחות להנחת דעתו, שהזוכה ו/או אדם אחר כלשהו או מטעמו נתן או הציע לאדם אחר כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה או כל הסכם שנערך מכוחו.

17.2.2 בוטל ההסכם כאמור בס"ק 17.2.1 דלעיל יהיה המזמין רשאי למסור את ביצוע העבודות לאחר ו/או לבצע את העבודות בעצמו והזוכה מתחייב לשתף פעולה עם המזמין באופן מלא ומוחלט, ללא כל תנאים או מגבלות.

17.2.3 בוטל ההסכם כאמור בס"ק 17.2.1 דלעיל ישלם המזמין לזוכה, בקיזוז הנזקים הנקובים בסעיף 18 להלן, ובקיזוז יתר התשלומים המגיעים למזמין מהזוכה על פי הסכם זה, את השכר המגיע לזוכה בעד אותו חלק מהעבודות שבוצע על ידו עד לביטול ההסכם. השכר יקבע ע"י המזמין בהתאם להוראות סעיף 14 לעיל ובניכוי הסכומים האמורים לעיל, והוא יהווה סילוק מלא וסופי של כל המגיע לזוכה, ולזוכה לא תהיה כל טענה נגד המזמין באשר לשכר הזוכה בגין אותו חלק מהשירותים אשר לא בוצע על ידו.

17.2.4 אם לא יוכל הזוכה ו/או מי מטעמו ששמו נקוב **בתנאי הסף ובנספח ב'** **שבמסמך א'** ושמוסכם על המזמין, לבצע או להמשיך בביצוע השירותים מחמת פשיטת רגל, פירוק או אם נעשה הזוכה בלתי כשיר לפעולה משפטית, יהיה המזמין רשאי לשלם לזוכה או ליורשיו או לחליפיו, הכל לפי המקרה, את השכר תמורת השירותים החלקיים שביצע בפועל, בשיעור שיקבע בהתאם להוראות סעיף 14, וההסכם יחשב כבטל ומבוטל מאליו מיום אירוע המקרה, או לבחירת המזמין יהיה המזמין זכאי להמשיך בקיום ההסכם עם מי שיבוא במקומו.

17.2.5 מוסכם בזה כי גם במקרה של פירוק או פשיטת רגל של הזוכה, יהא המזמין זכאי לקזז ו/או לנכות מהתמורה המגיעה לזוכה ו/או מדמי העיכבון או הערבות הבנקאית, כל סכום המגיע לו מהזוכה על פי הסכם זה, וכן הפסד, נזק או הוצאה שנגרמו לו בגין הפסקת העבודות על ידי המנהל.

18 פיצויים בגין נזקים

מבלי לפגוע בזכויות המזמין לביטול הסכם זה, אם הפר הזוכה (בעצמו או מי מטעמו, לרבות מי מבין היועצים / מתכננים) איזה מהתחייבויותיו על פי הסכם זה או חלק מהן, יהא חייב הזוכה לשלם למזמין פיצויים בעד נזקים או הפסדים שנגרמו לו כתוצאה מההפרה כאמור וזאת מבלי לפגוע בזכויות המזמין לכל סעד משפטי אחר או נוסף על פי כל דין או על פי הסכם זה, לרבות צו מניעה או צו עשה כנגד המנהל.

19.1 השתמש המזמין בסמכות או בזכות כלשהי הנתונה לו על פי הסכם זה וביטל את ההסכם כולו או מקצתו, או הפסיק את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה לזוכה עילת תביעה כלשהי נגד המזמין בגין פעולות המזמין כאמור או בשל כל סיבה אחרת, והזוכה לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד לרבות הפסד רווח העלולים להגרם לו עקב הביטול, ההפסקה או מכל סיבה אחרת, פרט לשכר תמורת אותם השירותים, שבוצעו על ידו בפועל עד לתאריך הביטול או ההפסקה, הכל לפי המקרה, וזאת בשיעור שייקבע ע"י המזמין בהתאם להוראות סעיף 13 ובניכוי כל הסכומים המגיעים למזמין לפי הסכם זה, לרבות נזקים והוצאות שנגרמו לו.

19.2 מבלי לגרוע מזכויות המזמין על פי הסכם זה, יהא המזמין רשאי עם ביטול החוזה או הפסקת ביצועו, לבצע את העבודה בעצמו ו/או למסור את המשך ביצוע העבודות לאחר ולהשתמש ללא הגבלה בעבודה שביצע הזוכה ו/או מי מטעמו, לרבות היועצים / המתכננים על פי או בקשר להסכם זה. הזוכה מתחייב לשתף פעולה וכן לגרום למי מבין היועצים והמתכננים לשתף פעולה עם המזמין ומי שיכנס בנעליו ככל שיידרש, ללא כל תנאים או מגבלות ובכל מקרה מתחייב הזוכה כי הוא וכל מי מטעמו, לרבות היועצים והמתכננים, לא ינקטו בכל צעדים מכל סוג שיהיה בהם כדי לסכל או לעכב את המשך ביצוע השירותים או מסירתם לידי זוכה/מבצע אחר. בהסכם ההתקשרות עם כל אחד מהיועצים/המתכננים, מתחייב הזוכה לכלול הוראה שתחייב את היועצים/המתכננים לשתף פעולה עם מי שייכנס בנעליהם ולקיים אחר כל ההתחייבויות האמורות בסעיף זה דלעיל, בשינויים המחויבים. כן מאשר הזוכה כי במקרה של ביטול החוזה או הפסקת ביצועו כאמור, יהיה המזמין רשאי להמשיך ולהתקשר עם היועצים / מתכננים או כל מי שעסק במתן השירותים, או כל חלק מהם, לפי הסכם זה והוא מתחייב לכלול הוראה מתאימה בכל הסכם שיחתום עם מי מהם.

19.3 הזוכה מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כי אין לו ולא תהיה לו או לכל אחר מטעמו, ובקשר לפרויקט, כל זכות עיכובן על כל פרט, מכל מן וסוג, שיצר ו/או הגיע לידיו, כגון חומרים, שרטוטים ומסמכים, והוא וכל אחר מטעמו, לא יהיו זכאים לקבל צו עיכוב ו/או צו מניעה ו/או צו אכיפה ו/או כל צו/סעד משפטי אחר שיש בו בכדי לעכב את התקדמות הפרויקט, פרט לעתירה משפטית שבה הסעד היחידי יהיה, תביעה לתשלום כספים בלבד.

20 ציות להוראות ביטחון, תאום כניסה ואישורי כניסה (ככל שהדבר רלבנטי)

20.1 הכניסה למתקני המזמין והמשתמש תינתן אך ורק לבעלי אישורי כניסה מתאימים שיונפקו ע"י המזמין והמשתמש.

20.2 המנהל מתחייב להגיש למזמין תוך 14 ימי עבודה ממועד זכייתו רשימה של עובדים מטעמו לצורך בדיקת ביטחון והנפקת אישורי כניסה ע"י המשתמש, ככל שנדרש.

20.3 הזוכה ימציא למזמין ולמשתמש את הנתונים שיידרשו למתן אישורי הכניסה לעובדיו ולרכב העבודה (ככל שיהיה צורך בכזה) אל מתקני המזמין והמשתמש, לצורך ביצוע הסכם זה.

20.4 לצורך אישור כניסת רכב עבודה וכניסת עובד של המנהל שאין ברשותו אישור כניסה, (למשל, עקב היותו עובד חדש) - באחריות המנהל לדאוג לתאום אישור כניסה למול קצין הביטחון ו/או תמיכה לוגיסטית של המתקן 24 שעות לפני הגעת העובד למתקן. **(באם נדרש)**.

- 20.5 הזוכה ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור במתקני המזמין על כל כללי ונוהלי הבטיחות המקובלים, תקנות והוראות משרד התעשייה והעבודה והמוסד לבטיחות וגהות בעבודה וכל הוראה הנוגעת לבטיחות או בטחון האנשים ומערכת על פי כל דין. הזוכה ו/או מי מטעמו יהיו כפופים לתנאי, נהלי והוראות הבטיחות, הביטחון וביטחון-מידע של המזמין והמשתמש. הזוכה מתחייב כי כל גורם מטעמו מכיר את כל ההוראות האמורות.
- 20.6 הזוכה יעסיק בקשר למימוש הסכם זה רק עובדים העומדים בתנאי נהלי הביטחון וביטחון-מידע של המזמין.
- 20.7 הזוכה מתחייב לפי דרישת המזמין לחדול מלהעסיק עובד ו/או מי מטעמו במימוש הסכם זה ולהרחיק כל אדם כאמור ממתן השירותים לפי הסכם זה, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין ולא לשוב ולהעסיקו במתן השירותים בין במישרין ובין בעקיפין, אלא אם קיבל לכך אישור בכתב מאת המזמין. מובהר כי אין על המזמין לנמק דרישותיו והחלטותיו לפי סעיף זה.
- 20.8 הרחקת מי מטעם הזוכה כאמור לעיל, לא תפגע בביצוע הסכם זה והזוכה יציב לאלתר עובד חליפי לביצוע העבודה.
- 20.9 המזמין לא יהיה חייב בפיצוי כלשהוא לזוכה או למי מעובדיו בשל נזקים שנגרמו או שייגרמו למי מהם בשל דרישת המזמין כאמור לעיל.

21 הסבת ההסכם

- 21.1 הזוכה אינו רשאי להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו, בדרך של מיזוג חברות או בכל דרך אחרת, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה על פי הסכם זה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 21.2 הזוכה אינו רשאי להעביר או למסור לאחר את ביצוע השירותים כולם או מקצתם, ולא יערוך הסכם כלשהו בדבר ביצועה של העבודות על פי הסכם זה, כולה או מקצתה, אלא אם קיבל לכך הסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 21.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הזוכה לא יעסיק יועצים ו/או מתכננים ו/או בעלי תפקיד אחרים בביצוע השירותים לפי הסכם זה או בקשר אליהם, אלא אם יאושרו ע"י המזמין מראש ובכתב.
- 21.4 נתן המזמין הסכמתו המפורשת מראש ובכתב כאמור בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הזוכה מאחריותו או התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי כל דין, והזוכה יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל בגין ביצוע השירותים.

22 קיזוז סכומים

מבלי לפגוע בהוראה אחרת בהסכם זה או באמור במסמכי ההליך, מוסכם כי המזמין יהיה רשאי, בהודעה של **10 ימים** מראש לקזז כנגד כל סכום שיגיע לזוכה מאת המזמין לפי חוזה זה ו/או על פי דין, כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב מכל סכום שעליו לשלם לזוכה בין על פי הסכם זה ובין מכוח כל עניין אחר.

23 פרשנות

23.1 הסכם זה, על נספחיו, לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי ודאות או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים וחלוקת ההסכם לסעיפים ולסעיפי משנה ואלו נעשו לצורך נוחות הקריאה בלבד.

23.2 למונחים הנזכרים בנספח כלשהו תהיה אותה המשמעות המוקנית להם בהסכם ובנספחים אחרים ולהיפך, זולת אם נקבע במפורש או במשתמע אחרת.

24 עדיפות הוראות

מקום בו יש סתירה או אי-התאמה בין הוראות ההסכם לבין הוראות איזה מהנספחים, להוראות ההסכם תהיה עליונות לענין ביצועו של ההסכם. על אף האמור בסעיף זה היתה הוראה המטיבה עם המזמין לעומת הוראה בכל מסמך אחר, תגבר ההוראה המטיבה על האמור בכל מקום במכרז זה.

25 תרופות

מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א 1971.

26 תניית שיפוט

הצדדים מסכימים בזאת כי מקום השיפוט היחידי והבלעדי בכל הקשור להסכם זה יהיה אך ורק בבתי המשפט המוסמכים בישראל **בלבד**.

27 שונות

27.1 אין לשנות איזו מהוראות הסכם זה אלא במסמך בכתב, בחתימת ובהסכמת שני הצדדים.

27.2 הימנעות הצדדים מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להם על פי ההסכם, במקרה מסוים או בכלל, אין בה ולא תפורש בשום אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל.

27.3 הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

27.4 כל מסמך לעניין הסכם זה אם נשלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים כמפורט לעיל, ייחשב כנתקבל על ידי הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח ואם נמסר ביד או שוגר בפקסימיליה – עם תום 24 שעות מתאריך מסירתו או שיגורו המוצלח (ובלבד שניתן אישור על שיגור מוצלח ואשרור טלפוני בדבר קבלת המסמך בפקסי).

27.5 עוסק מורשה

תנאי מוקדם לביצוע התשלומים לפי חוזה זה הנו המצאת צילום תעודת עוסק מורשה ברת תוקף על פי חוק מס ערך מוסף התשל"ו – 1975 ובכל שנת כספים במשך קיום חוזה זה אישור מפקיד מורשה, מרואה חשבון או יועץ מס, או העתק ממנו, המעיד כי הזוכה מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי חוק.

27.6 אם בית משפט יקבע שסעיף מסעיפי הסכם זה או חלקו הינו בלתי חוקי ואינו ניתן לאכיפה, יימחק אותו סעיף או החלק המסוים מהסכם זה בלי לפגוע בתוקף יתרת סעיפיו והחלק שנמחק יוחלף ע"י סעיף מתאים אחר בר-אכיפה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הזוכה

המזמין

נספח א'(1)

לכבוד
מדינת ישראל
שירות בתי הסוהר
ג.א.נ.,

הנדון : כתב ערבות מספר _____

1. על פי בקשת _____ (להלן "הזוכה"), אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית בכל תנאי, לתשלום כל סכום עד לסך של _____ ₪ (_____ שקלים חדשים) (להלן "סכום הקרן") כשהוא צמוד למדד "מדד המחירים לצרכן – כללי", בהתאם לתנאים המפורטים להלן (להלן "סכום הערבות") שתדרשו מאת הקבלן.

2. תנאי ההצמדה הם כדלקמן :

אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זה יהיה מדד המחירים לצרכן - כללי המתפרסם ע"י "הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה" שהתפרסם לאחרונה לפני התשלום בפועל (להלן "המדד החדש") גבוה מהמדד הבסיסי שהינו מדד _____, אשר התפרסם ביום _____ והעומד על _____ נקודות [יושלים מדד הבסיס כהגדרתו בהסכם ההקמה] (להלן "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקרן כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.

3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב וזאת מבלי שנטיל עליכם חובה לבסס את דרישתכם או להוכיח בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהזוכה. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הזוכה ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לזוכה ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.

4. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידנו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.

אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 לעיל.

5. בכל מקרה, אם יתברר ביום פרעונו בפועל של סכום הקרן או כל חלק ממנו, כי המדד החדש ירד לעומת המדד הבסיסי, כי אז נשלם את סכום הקרן (ללא כל הפחתה); אם דרשתם את תשלום חלק מסכום הקרן אנו נשלם אותו חלק מסכום הקרן בלבד.

6. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לזוכה עפ"י הדין.

7. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של הזוכה כלפיכם והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית.

8. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל וכל דרישה מכס חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדנו ב_____. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
9. כל דרישה על פי ערבות זו יכול ותעשה על ידי כל אחד מהמוטבים על פיה והתשלום על פיה בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם יחשב כתשלום כדין ועל פי ערבות זו.
- בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על פי ערבות זו לא יעלו על סכום הערבות.
10. מובהר כי ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

הבנק

מכרז מס' 20/2022

נספח א'(2)

נספח ביטחון

נספח ביטחון: תנאי ביטחון בחוזה התקשרות לספק קבוע והצהרת הספק

1. כללי

- 1.1 נספח זה הוא חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך ונותן ביטוי משפטי להסכם שנערך בין הצדדים על התקשרות לרכישת טובין, שירותים או עבודות, בתמורה מוסכמת מראש.
- 1.2 הפרת סעיפיו לרבות סעיף או חלקו יהיה כמוהו הפרת החוזה ולשב"ס תהיה הזכות לקנוס את הספק ועד כדי ביטול חוזה ההתקשרות מול הספק ללא נימוק או פיצוי. לרבות, נקיטת הליכים משפטיים.
- 1.3 למען הסדר הטוב יובהר כי חלק מהוראות נספח זה יחולו בעת כניסה למתקן שב"ס פעיל. לפיכך תחולת ההוראות בקשר להכנסת חפצים המפורטים להלן תכנס לתוקף לאחר מסירת המבנים שנבנו בפרויקט אשכול מגידו ו/או חלקו לידי המזמין, שב"ס.

2. מטרת הנספח

נספח זה מגדיר וקובע את תנאי הביטחון שיחייבו את הספק בתקופת ההתקשרות.

3. הגדרות

- 3.1 מתקן שב"ס - כל מתקן המנוהל על ידי שירות בתי הסוהר.
- 3.2 תקופת ההתקשרות - התקופה המוגדרת בחוזה במסגרתה התחייב הספק לספק שירותים לשב"ס.
- 3.3 הצהרת סודיות -

מהווה הודעה בחתימת ידו בדבר נטילת מחויבות ואחריות של הספק לשמור על מידע מסווג שנקבע על ידי שב"ס ככזה שאין לגלותו לציבור, משום שחשיפתו עלולה לפגוע בביטחון מתקני שב"ס ו/או בביטחון הציבור והמדינה.

3.4 חפץ אסור מסוכן

חפץ אסור שבשל טיבו או מהותו הכנסתו לבית הסוהר, העברתו לאסיר או העברתו מאסיר לאדם אחר, עלולה לסכן חיי אדם או לפגוע בבריאותו, להביא לגרימת חבלה חמורה לאדם, לפגוע בביטחון המדינה או לסייע לבריחה מבית הסוהר, וכן חפץ שביכולתו לייצר חפץ כאמור. לרבות "ציוד קצה רט"ן" כמפורט בהגדרתו בפקודת בתי הסוהר – התשל"ב 1971 ובפקודת הסמים המסוכנים – התשל"ג 1973.

3.5 הצהרת אדם: "אי נשיאת אמצעי אסור להחזקה"

מהווה הודעה בחתימת ידו בדבר נטילת מחויבות ואחריות של האדם הנכנס לביס"ר בנושא "אי נשיאת אמצעי אסור להחזקה במתקן שב"ס". אמירה המלווה בהתחייבות בכתב טרם כניסתו למתקן שב"ס. (ראה נספח ב')

3.6 בדיקה ביטחונית

חיפוש על גופו ובכליו של אדם, לרבות כלי הרכב הנהוג על ידיו הנערך טרם כניסתו למתקן שב"ס כמפורט בפקודת בתי הסוהר – התשל"ב 1971 וסעיף 3 לחוק סמכויות לשם שמירה על ביטחון הציבור - התשס"ה 2005.

3.7 אישור כניסה קבוע

אישור כניסה אישי למתקן שב"ס שתוקפו עד שנה מיום הוצאתו ומעודכן במערכות שב"ס.

3.8 אישור כניסה זמני

אישור כניסה אישי למתקן שב"ס הניתן במקרים חריגים בלבד ובתיאום 48 שעות מראש מול הגורם הרלוונטי במתקן.

3.9 הממונה על הביטחון בחברה

עובד חברה **בכיר** האחראי על הסיכונים במחסני החברה, בצי הרכב ובתצורת אספקת השירות ותפקידו להבטיח את צורכי שב"ס בתחום הביטחון.

4. הנחיות לביצוע

4.1 שמירת סודיות ואבטחת מידע

4.1.1 הספק ומי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד, לא להעביר ולא למסור ו/או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה או מידע ביטחוני וסדרי ביטחון להם יחשפו במהלך פעילותם במתקני שב"ס.

4.1.2 במעמד חתימת החוזה הספק יחתום על הצהרת סודיות (ראה נספח א'), לפיה יתחייב הספק על האמור לעיל. הפרת חובת הסודיות עלולה להוות עבירה פלילית.

4.1.3 במהלך תקופת ההתקשרות, ועפ"י החלטת המזמין (שב"ס), הספק מתחייב לבצע בדיקות **פוליגרף אחת לשנה** לכלל העובדים המאושרים לכניסה למתקני שב"ס. בנוסף, לבצע בדיקות **פוליגרף באופן מידגמי** לעובדים להם גישה לטובין המיועד למתקני שב"ס. מובהר בזאת, כי לגורם הרלוונטי בשב"ס תעמוד הזכות לנסח חלק מהשאלות הנשאלות בבדיקת הפוליגרף.

4.2 הוצאת אישור כניסה קבוע

4.2.1 הספק ישלח לידי ענף ביטחון מידע/חטיבת המודיעין בשב"ס את רשימות העובד/ים האמור/ים להיכנס מטעמו למתקני שב"ס בציון שמם המלא, מס' הזהות וכל פרט אחר על פי הצורך באמצעות טופס סטנדרטי של שב"ס שיומצא לספק עם חתימת החוזה.

4.2.2 שליחת פרטי העובדים ופרטי כלי הרכב של הספק לשב"ס מהווה הצהרה של הספק כי למיטב ידיעתו אין לעובד/ים עבר פלילי או ביטחוני או קשר כלשהוא עם גורמים פליליים וביטחוניים העלול לסכן את ביטחון מתקני שב"ס.

4.2.3 תהליך קבלת אישור כניסה קבוע למתקן שב"ס, ללא יוצא מהכלל, מחייב זמן המתנה של לא פחות מ-15 יום ממועד הגשת הטופס הנ"ל.

4.2.4 הגורם הרלוונטי בשב"ס ינפיק אישור/ים קבוע/ים לכניסת העובד/ים של הספק לאחר ביצוע הבדיקה הנדרשת.

4.2.5 למען הסר ספק, רק אלו אשר אושרה כניסתם באמצעות מתן אישור קבוע יורשו להיכנס למתקן שב"ס. מבלי לגרוע מהאמור, שב"ס יהא רשאי לדרוש סילוקו של כל עובד המועסק ע"י הספק ו/או מי מטעמו ללא מתן כל נימוק ולפי שיקול דעתו הבלעדי, והספק מתחייב לסלקו מיד עם קבלת דרישת שב"ס.

4.2.6 במקרה בו הספק סיים את העסקתו של עובד בחברה ולעובד זה קיים אישור כניסה למתקני שב"ס, הספק מתחייב תוך 24 שעות להודיע לגורם הרלוונטי בשב"ס על הצורך לבטל את האישור במערכות שב"ס.

4.3 תדריך עובדים

4.3.1 אחת לרבעון, הממונה על הביטחון בחברה או מי מטעמו יתדרך את עובדי הספק הנותנים את השירות למתקני שב"ס במישרין או בעקיפין בנושאים כמפורט מטה:

4.3.1.1 שב"ס רשאי ככל שימצא לנכון לדרוש מעובד הספק טרם כניסתו למתקן שב"ס לחתום על הצהרה. הצהרה זו, מהווה הודעה בחתימת ידו בדבר נטילת מחויבות ואחריות של בנושא "אי נשיאת אמצעי אסור להחזקה במתקן שב"ס" כפי שהוגדר בנספח ב'.

4.3.1.2 כל כניסה למתקן שב"ס של עובד הספק, לרבות כלי הרכב הנהוג על ידיו מותנה בבדיקה ביטחונית.

4.3.1.3 חובת דיווח העובד לממונה על הביטחון בחברה בדבר קשר משפחתי עם עצור או אסיר המוחזק במשמורת שב"ס.

4.3.1.4 חובת דיווח העובד לממונה על הביטחון בחברה בדבר יצירת קשר ישיר עמו באופן פיזי, טלפוני או אחר של עצור או אסיר המוחזק במשמורת שב"ס ו/או אדם אחר הפונה בקשר לעצור או אסיר כזה.

4.3.1.5 חל איסור מוחלט ליצור קשר עם אסיר במתקן שב"ס וקיימת חובת דיווח של עובד הספק השוהה במתקן שב"ס לממונה על הביטחון במתקן זה או מי מטעמו על כל אירוע חריג הקשור באסיר או בבטחון מתקן בית הסוהר.

4.3.1.6 השהייה במתקן שב"ס הינה באיזור שעובד החברה הורשה לכך. חל איסור מוחלט להימצא באזורים אחרים.

4.3.1.7 חובה על עובד הספק הנכנס למתקני שב"ס להישמע להוראות הגורם משב"ס במקום וחל איסור מוחלט להשאיר ללא השגחה צמודה, כלי רכב או כל ציוד מכל סוג שהוא לרבות כלי עבודה (ידניים ו/או חשמליים). איבוד כל כלי עבודה מכל סוג שהוא תדווח מיידית לקצין אג"מ המתקן או מי מטעמו, לא תתאפשר יציאת הספק / עובדיו מהשטח עד להמצאת הכלי.

4.3.1.8 מובהר בזאת, כי במידה וייתפס ברשות עובד הספק, על גופו, בכליו ו/או ברכב הספק הנהוג על ידיו, אמצעי אסור להחזקה במתקן שב"ס ו/או נראה עובד הספק משתף פעולה עם אסיר, כל אלו יחד ובנפרד מהווים עבירות פליליות שעונשם הקבוע בחוק הינו משלוש ועד עשר שנות מאסר.

4.3.1.9 מובהר בזאת, כי חל איסור מוחלט לצלם ו/או לשרטט מתקן ממתקני שב"ס, לרבות מערכות מכניות ואלקטרוניות. כל אלו יחד ובנפרד מהווים עבירות על חוקי המדינה.

4.4 אחזקת כלי רכב הספק ושיטת אספקת טובין למתקני שב"ס

4.4.1 הספק מתחייב כי לכלל מתקני שב"ס יינתנו שמות קוד בתצורה שייקבע הספק ואלו יוחלפו מעת לעת.

4.4.2 משמעות הקודים יהיו ידועים למספר עובדים מצומצם בחברה ככל שניתן. לא יובא לידיעת עובדי הספק המלקטים את הטובין במחסני הספק ולנהגי החברה משמעות קודים אלו.

4.4.3 הספק מתחייב לא לארוז את משטחי הטובין באופן ייחודי שיצביע כי הינם מיועדים למתקני שב"ס וכי בטופס ההזמנה המוצמד למשטחי טובין אלו יצוין הקוד ולא שם המתקן.

4.4.4 הספק מתחייב לספק מוצרים באריזתם המקורית בלבד.

4.4.5 הספק מתחייב כי בכל יום שיבוץ נהגי החברה בקווי חלוקה יהיה על בסיס משתנה ויחול איסור להעסיק נהג בקו חלוקה קבוע. בנוסף, רק בבוקר יום העבודה טרם יציאת נהג החברה לקו החלוקה יובא לידיעתו יעדי החלוקה.

4.4.6 כניסת רכב הספק למתקני שב"ס מותנית במעבר בידוק ביטחוני. מובהר בזאת כי בשל הצורך בבידוק זה ושל כלי רכב נוספים יחולו עיכובים.

4.4.7 פריקת הטובין מרכב הספק במתקני שב"ס תבוצע על ידי נהג הספק בלבד.

4.4.8 שב"ס רשאי לבצע בידוק ביטחוני לטובין באופן מלא או חלקי המתקבלת ונהג הספק מחויב להמתין עד לסיום הבידוק וללוות את התהליך ככל שיידרש לכך.

4.4.9 הספק מתחייב כי ברשותו תהיה היכולת הטכנולוגית לעקוב בשלב הנסיעה אחר כלי רכב החברה המאושרים להיכנס למתקני שב"ס בכל זמן נתון. בנוסף, יאפשר הספק לשב"ס להתחבר לטכנולוגיות אלו ככל ששב"ס ימצא לנכון וזאת על מנת לפקח על כלי רכב אלו.

4.4.10 הספק מתחייב לתאם הגעתו למתקני שב"ס עם הגורם המוסמך בכל מתקן, וזאת 48 שעות מראש ועד 7 ימים במקסימום בהתאם להנחיות מנהל הרכש על גבי הזמנת הטובין.

4.4.11 אי עמידת הספק /ואו מי מטעמו בתנאי הבטחון /או ביצוע בדיקה ביטחונית במהלך ביצוע העבודה /או אספקת השירותים לא תפגע באספקת השירותים השוטפת לשב"ס ואף לא תשמע טענה /או תביעה מצד הספק בגין כך.

4.5 הנחיות נוספות לביצוע

4.5.1 שב"ס רשאי להוסיף או לגרוע תנאי ביטחון וזאת על פי הצורך ועל פי הכללים הנדרשים וכפי שישתנו מעת לעת לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי לצורך לנמק זאת בפני הספק.

4.5.2 הכנסת מוצר /או טובין כפופה לאישור הגורם המוסמך בשב"ס. מובהר כי גם מוצר /או טובין שאושרה הכנסתו, שב"ס יהא רשאי לפסול אותו בכל עת משיקולי ביטחון והספק מתחייב לספק מוצר אחר העומד בדרישות הביטחון.

4.5.3 שב"ס יהא רשאי לבצע ביקורות (מתוכננות /או פתע) במחסני הספק לסחורה המיועדת לאספקה לשב"ס. כמו כן, שב"ס יהא רשאי לערוך בדיקות פתע ברכבי הספק האמורים להגיע למתקני שב"ס.

4.5.4 על כל ביקורת (מתוכננת /או פתע) הן במחסני הספק והן במהלך שינוע הסחורה על עובד/ נהג החברה לדווח לידי הממונה על הביטחון בחברה על ביקורת זו, וזה ידווח לנציג שב"ס שאכן הביקורת מטעם שב"ס למען מניעת התחזות אדם זר/ לא מורשה.

4.5.5 הכנסת/ הוצאת כל כלי עבודה אל ומהמתקן תהיה אך ורק בנוכחות קצין אג"מ המתקן או מי מטעמו לצורכי רישום ותיעוד.

5. קנס כספי וביטול חוזה

- 5.1 במקרה של הפרת התחייבות ספק ו/או מי מטעמו מכל סיבה שהיא, ולרבות ניסיון להכנסת אמצעים אסורים בהחזקה שב"ס יהא רשאי לגבות מהספק קנס כספי בסכום השווה ל – 40,000 ₪ (ארבעים אלף שקלים חדשים) ללא כל הוכחת נזק ו/או פגיעה בביטחון.
- 5.2 שב"ס יהא רשאי לקזז את סכום הקנס מכל סכום שהוא המגיע לספק.
- 5.3 שב"ס יהא רשאי אך לא חייב לבטל את החוזה בגין הפרת התחייבות הספק בהתאם להוראות הצהרה זו.
- 5.4 למען הסר ספק מובהר כי, אין בהטלת הקנס האמור לעיל, כדי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות ו/או טענה שיש לשב"ס כלפי הספק ו/או מי מטעמו. בעניין זה לא תשמע טענה כלשהיא מצד הספק ו/או מי מטעמו בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בשל הפעלת הקנס ו/או פסילת עובד ו/או מי מטעמו.
- 5.5 מבלי לגרוע מההוראות הקודמות של הצהרה זו, הנני מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון והסידורים הביטחוניים שאדרש לעשותם על ידי נציג המתקן בקשר לביצוע העבודות בשבילו או מטעמו.
- 5.6 במקרה של סתירה בין הוראות החוזה על כל תוספותיו, הוראות הצהרה זו עדיפות.
- 5.7 הצהרה זו מצורפת לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- הריני מאשר, כי קראתי את ההצהרה דלעיל והסעיפים 118, 119 מחוק העונשין תשל"ז – 1977 המובאים להלן, וידוע לי כי אם אעבור על אחת מהוראות החוק וההצהרה דלעיל, הנני צפוי לעונש מאסר.

ולראייה באתי על החתום מטה:

תאריך _____ חתימה וחותמת מורשה הספק _____

תצהיר א' - לנספח הביטחון

כתב התחייבות לשמירה על סודיות ושמירה על ביטחון בית הסוהר

אני הח'מ

שם פרטי	שם משפחה
ת.ז.	כתובת

מצהיר ומתחייב זאת כדלקמן:

- א. לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת כל מידע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, בכל צורה בה יהיו אגורים או מבוטאים, אודות השירותים ו/או אודות השב"ס, לרבות בדבר סדרי בתי הסוהר, השמירה בהם, פרטי אסירים וסוהרים, ולרבות עניינים עסקיים ומסחריים, נהלים, כללים, שיטות עבודה, מידע טכני, סידורי השמירה, הביטחון, אבטחת המידע והבטיחות הנהוגים בשב"ס (להלן "המידע") שיגיעו לידיעתך, בין במישרין ובין בעקיפין, או יופקו על ידי בקשר עם ביצוע השירותים (לרבות עצם קבלת המידע מהשב"ס).
- ב. לא לגלות בכל אופן שהוא, בין במעשה ובין במחדל, את המידע לאיש, למעט עובדי השב"ס הזקוקים למידע על מנת לבצע את תפקידיהם בקשר עם אספקת השירותים ובהיקף שלא יעלה על הדרוש לצורך ביצוע תפקידיהם הנ"ל.
- ג. לא לעשות במידע כל שימוש, במישרין או בעקיפין, אלא כנדרש לצורך ביצוע השירותים, ולא לנצל לטובתי או לטובת מישהו אחר (זולת השב"ס) את המידע.
- ד. לא למסור לאחרים, לרבות קבלני משנה, את ביצוע השירותים או חלקם, ולא להיעזר באחרים לצורך ביצוע השירותים, אלא אם תינתן הסכמת השב"ס מראש ובכתב, ובכפוף לתנאים שהשב"ס יקבע בהסכמתו, אם תינתן.

- ה. בביצוע השירותים אפעל על פי הוראות כל דין ובכלל זאת הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981, התקנות מכוחו וכל דין אחר שעניינו הגנת הפרטיות ו/או אבטחת מידע ו/או איסור השימוש במידע פנים.
- ו. למלא ברמה גבוהה ובנאמנות, את התפקידים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים, תוך הקפדה על נהלי וכללי השב"ס (לרבות בתחום אבטחת מידע), כפי שיהיו קיימים מעת לעת, ולהישמע להוראות הממונים עלי.
- ז. להישמע להוראות הסוהרים ועובדים אחרים של שרות בתי הסוהר כל עת שהותי בתחום בית הסוהר.
- ח. לא ליצור קשר עם אסיר כלשהוא מעבר לדרוש לשם ביצוע תפקידי לפי ההסכם.
- ט. לא להכניס ו/או להוציא ו/או להעביר בכל דרך שהיא לתחום בית הסוהר, כל חפץ (לרבות מסמך, כספים, נייר, מזון טבק ו/או כל חומר אחר בכל צורה שהיא) שלא הותרה הכנסתו ו/או הוצאתו ו/או העברתו על ידי מנהל בית הסוהר או מי שהוסמך לכך על ידו.
- י. מבלי לגרוע מההוראות הקודמות של הצהרה זו, הנני מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון והסדורים הביטחוניים שאדרש לעשותם על ידי נציג המתקן בקשר לביצוע העבודות בשבילו או מטעמו.
- יא. הצהרה זו מצורפת לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- יב. אני מתחייב לדווח לממונים עלי, מיידית, על כל מקרה של הפרה של האמור בכתב זה.
- יג. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין מתקיימים ביני לבין השב"ס יחסי עובד מעביד ו/או יחסי שליחות, ואין בחתימתי על כתב התחייבות זה כדי ליצור יחסים כאלו.
- יד. התחייבויותי על פי כתב זה אינן מוגבלות בזמן.
- טו. ידוע לי כי התחייבויותי על פי כתב זה מהוות תנאי יסודי לקבלת עבודת ביצוע השירותים על ידי.
- טז. אני מצהיר בזאת כדלקמן:
- 1) ידוע לי שאי מילוי מי מהתחייבותי לפי סעיפים בכתב התחייבות זה לעיל יהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977.
- 2) ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי לפי סעיפים א'-ג' לעיל יהווה עבירה פלילית לפי פקודת בתי הסוהר (נוסח חדש) תשל"ב - 1971.
- יז. כתב זה וכל עניין הנובע ממנו ו/או הקשור אליו יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל. כל מחלוקת שתתעורר בקשר אליהם תידון בלעדית בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב, אשר לשיפוטם הבלעדי מסכימים הצדדים.

הריני מאשר, כי קראתי את ההצהרה דלעיל והסעיפים 118, 119 מחוק העונשין תשל"ז – 1977 המובאים להלן, וידוע לי כי אם אעבור אל אחת מהוראות החוק וההצהרה דלעיל, הנני צפוי לעונש מאסר.

ולראייה באתי על החתום מטה:

תאריך _____ חתימה וחותמת מורשה הספק _____

תצהיר ב' - לנספח הביטחון

הצהרה בדבר אי הכנסת אמצעי אסור להחזקה בביס"ר

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר כי אין על גופי, בכליי, בכלי הרכב בו אני מחזיק שבבעלותי או שאינו בבעלותי כל אמצעי אסור להחזקה במתקני שב"ס לרבות כל חפץ העשוי לשמש תקיפה, חבלה, אמצעי קשר טלפוני וכל אחר, אמצעי צילום לרבות ניווט וכל חפץ לרבות טכנולוגי, חומר כימי, רפואי וביולוגי לרבות סמים כפי שמפורט בפקודת הסמים העלול לשמש לפגיעה בביטחון המתקן.
2. ידוע לי כי אם ימצא ברשותי כל אמצעי אסור להחזקה במתקן שב"ס אני צפוי לעונש כאמור בחוק ותעמוד לזכות שב"ס האפשרות להטיל קנס כנגד מעסיקי ו/או כנגדי כאמור בחוזה ההתקשרות ו/או בנספח הביטחון.
3. אמתין בכניסה למתקן שב"ס עד לסיום כלל הבדיקות הביטחוניות הדרושות לפי שיקול דעתו של שב"ס.

ולראייה לכך באתי על החתום מטה:

_____ חתימה

_____ תאריך

מכרז מס' 20/2022

נספח א'2(1)

התחייבות על שמירת סודיות חברה

תאריך: _____

כתב התחייבות לשמירת סודיות

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____

על ידי:

(להלן: "החברה")

לכבוד

המשרד לבט"פ-שרות בתי הסוהר

(לשם הנוחות יקראו ביחד להלן: "המזמין")

הואיל והמזמין מקבל מן החברה שירותים כמוגדרים בחוזה;

והואיל והחברה עשויה להיחשף לסודות מקצועיים ואחרים עליהם מעוניין המזמין להגן;

לפיכך הרינו מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או למסור לכל אדם ו/או גוף ו/או מוסד כלשהו כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, תכתובת, נתון, חוות דעת, חומר, תוכנית, מסמך, רישום, שרטוט וכל אינפורמציה מכל מין וסוג שהוא, בין בכתב ובין בעל-פה, בתעתיק בסרט מגנטי, בדיסקט מחשב, בתקליטור, ב-DVD, בזכרון נייד (Disc on Key וכו'), במחשב או בכל כלי ואמצעי אחר העשוי לאצור מידע בקשר למתקן שב"ס, תוכניות בינוי, לשירותי האבטחה ו/או במהלכם ו/או לאחר מכן, אשר יגיע לידינו ו/או לידי מי מטעמנו, בין במישרין ובין בעקיפין (להלן: "המידע" או "מידע").

28 לא לאפשר לכל אדם או גוף ו/או מוסד כלשהו לקבל המידע כאמור, בין במישרין ובין בעקיפין, לא לגלות, לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע בכל ענין מהעניינים המפורטים בכתב התחייבות זה.

29 לא לנצל ו/או לגרום ו/או לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן שהם, כל מידע כמפורט בכתב התחייבות זה.

30 על העותקים של המידע כאמור, אשר התקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.

31 לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחרים.

32 להגביל את הגישה למידע אך ורק לעובדי ו/או לפועלים מטעמינו אשר יאושרו - בכתב ומראש - על ידכם.

33 לא לעשות כל שימוש במידע, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בעצמנו ובין באמצעות אחרים, ולא להעביר ו/או למסור כל מידע כאמור, לצד שלישי לכל מטרה ומכל סיבה שהיא. לא לפרסם המידע או חלק הימנו בדרך כלשהי.

34

34.1 אנו מתחייבים להביא את תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מעובדינו ו/או הפועלים מטעמנו.

34.2 אנו מתחייבים לדאוג לכך כי כל אחד מעובדינו ו/או הפועלים מטעמנו יתחייב אישית לפעול על פי הוראות כתב התחייבות זה על ידי חתימה על נוסח כתב התחייבות המצ"ב.

34.3 אנו נהיה אחראים למילוי כל ההתחייבויות המפורטות בכתב התחייבות זה על ידי עובדינו ו/או הפועלים מטעמנו.

35 עם סיום קשרינו עמכם או לפי דרישתכם - יוחזר לכם כל המידע או חומר אחר בקשר עם המידע שימצא ברשותנו, לרבות, אך מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, מסמכים מכל מין וסוג שהוא השייכים לכם ו/או הנוגעים ו/או מתייחסים לכם ו/או לגופים בשליטתכם ו/או לעסקיכם ואם המידע נמצא במחשב או מכשיר אחר שלנו או ברשותנו, למחוק את המידע.

36 אנו נדווח לכם על כל מידע שהיה ברשותנו ואשר נמחק או הועבר אליכם, בכתב.

37 האמור בכתב התחייבות זה יחול בעניין כל מידע אשר היה בידיעתנו, במישרין ו/או בעקיפין, ו/או יהיה בידיעתנו, במישרין ו/או בעקיפין, בכל מועד ובכל זמן שהוא, ותקופת התחייבויותינו על פי כתב התחייבות זה הינה בלתי מוגבלת.

38 אנו מצהירים כי ידוע לנו שאי מילוי התחייבותנו ייתכן שיהווה עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

ולראיה באתי על החתום:

חותרת וחתימה: _____

שם החותם: _____ תפקיד החותם: _____

מכרז מס' 20/2022

נספח א'2(2)

התחייבות על שמירת סודיות עובד

תאריך _____

לכבוד

המשרד לבט"פ-שרות בתי הסוהר

מחלקת רכישות - שב"ס

(לשם הנוחות יקראו ביחד להלן: "המזמין")

אני, הח"מ, מצהיר, כי ידוע לי שחברת _____ בע"מ (להלן: "החברה") מועסקת במתן שירותים למזמין (להלן: "הפרויקט"). כמו כן, ידוע לי, כי במסגרת עבודתי בחברה ו/או קשריי העסקיים עמה, עשויים להגיע לידי מידע סודי ו/או סודות מקצועיים וידיעות רגישות ומסווגות.

קראתי והבנתי את ההתחייבות עליה חתמה החברה בקשר לביצוע הפרויקט וברור לי כי חשיפת הידיעות שעשויות להגיע לידיי, לגורם שאינו מוסמך לקבלן עלולה לפגוע בביטחון המדינה, בביטחון עובדיה ואזרחיה ולהסב נזק כלכלי, משפטי או תדמיתי ישיר או עקיף למדינה או למי מטעמה.

אני מתחייב לפעול כלהלן:

1. לא גלות כל מידע, סודות מקצועיים או סודות אחרים אשר יגיעו אלי לאחר אלא במסגרת עבודתי בפרויקט ואז רק לאדם שחתום כתב התחייבות בנוסח זה.
- 39 לא לאפשר לכל אדם או גוף ו/או מוסד כלשהו לקבל המידע כאמור, בין במישרין ובין בעקיפין, לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע בכל ענין מהעניינים המפורטים בכתב התחייבות זה.
- 40 לא לנצל ו/או לגרום ו/או לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן שהם, כל מידע כמפורט בכתב התחייבות זה.
- 41 ברור לי שעל העותקים של המידע כאמור, אשר התקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.
- 42 לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחרים.
- 43 לא לעשות כל שימוש במידע, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בעצמי ובין באמצעות אחרים, ולא להעביר ו/או למסור כל מידע כאמור, לצד שלישי לכל מטרה ומכל סיבה שהיא. לא לפרסם המידע או חלק הימנו בדרך כלשהי.
- 44 ברור לי כי האמור בכתב התחייבות זה יחול בעניין כל מידע אשר היה בידיעתי, במישרין ו/או בעקיפין, ו/או יהיה בידיעתי, במישרין ו/או בעקיפין, בכל מועד ובכל זמן שהוא, ותקופת התחייבותינו על פי כתב התחייבות זה הינה בלתי מוגבלת.
- 45 אני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבותי ייתכן שיהווה עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

על החתום:

חתימה

תאריך

תעודת זהות

שם ומשפחה

רשימת כוח אדם מקצועי – צוות ניהול הפרויקט, יועצים/מתכננים

מס' ת.ז.	שם פרטי ומשפחה	צוות ניהול בכיר מטעם הזוכה
		מנהל הפרויקט
		אדריכל
		מפקח בנין

שם היועץ ות.ז.	תחום ההתמחות של היועצים	שם היועץ ות.ז.	תחום ההתמחות של היועצים
	יועץ בתחום רישוי וכיבוי אש		יועץ בתחום המיגון
	יועץ בתחום האקוסטיקה		יועץ בתחום התחבורה וכבישים
	יועץ בתחום מסגרות אלומיניום		יועץ בתחום הקונסטרוקציה
	יועץ בתחום איטום מבנים		יועץ בתחום מערכות החשמל והרגולציה
	יועץ לכתיבת מכרזי בינוי		יועץ בתחום הניקוז.
	מודד מוסמך		יועץ בתחום המים וביוב.
			יועץ בתחום קרקע וביסוס
			יועץ בתחום הפיתוח הסביבתי.
			יועץ לקיימות ובניה ירוקה

		יועץ בתחום בקרת מבנה
		יועץ בתחום הכלכלי והערכת פרויקטים
		יועץ בתחום מערכות מתח נמוך
		יועץ בתחום מערכות מזוג אוויר