



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

MA50D1-3-944-22

רשות המסים בישראל

מכרז פומבי מס' 3/22

לאספקת שירותי אירוח לבחינות

הנערכות על ידי מועצת יועצי המס המייצגים

מסמך זה הינו רכוש רשות המסים בישראל.

המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא, מלבד מהגשת הצעה למכרז.

כל הזכויות שמורות לרשות המסים בישראל.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

תוכן העניינים

מס' פרק	נושא	מס' תת פרק	עמ'
1.	<u>הזמנה להציע הצעות</u>		4
	ריכוז מועדים	1.1	5
	כללי	1.2	6-7
	נוסח הפרסום	1.3	8-9
	תנאי סף כלליים למכרז	1.4	10-13
	תנאי סף מיוחדים למכרז	1.5	14-15
	תנאים כלליים	1.6	16-27
2.	<u>הצעת המציע על נספחיה</u>		28
	שאלון פרטי המציע	2.1	29-35
	נספח א' - אישור עו"ד על פרטים אודות המציע	2.2	36
	נספח ב' - תצהיר (העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום)	2.3	37-38
	נספח ג' – תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות	2.4	39
	נספח ד' – תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות	2.5	40
	נספח ה' – נוסח ערבות מציע	2.6	41-42
	נספח ו' – הצהרה להעדר ניגוד עניינים	2.7	43
	נספח ז' – תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות	2.8	44-45
	נספח ח' – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז	2.9	46-48
3.	<u>ההצעה הכספית של המציע</u>		49



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

50-52	טופס ההצעה הכספית של המציע (הטופס יוגש במעטפה נפרדת)	3.1		
53	<u>הסכם ההתקשרות על נספחיו</u>			4
54-69	הסכם ההתקשרות	4.1		
70	נספח מס' 1 להסכם - הצעת הספק למכרז, על מלוא נספחיה, לרבות מסמך השאלות והתשובות למכרז	4.2		
71-75	נספח מס' 2 להסכם – מפרט השירותים	4.3		
76-78	נספח מס' 3 להסכם – הצהרה על שמירת סודיות	4.4		
79-80	נספח מס' 4 להסכם – כתב ערבות	4.5		
81-82	נספח מס' 5 להסכם – התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים	4.6		
83-91	נספח מס' 6 להסכם – הודעה על חלוקת שטח המדינה למחוזות ונפות ותאורי גבולותיהם	4.7		



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

פרק 1

הזמנה להציע הצעות



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

1.1. ריכוז מועדים

<u>מועד</u>	<u>פעילות</u>
4.8.2022	מועד פרסום המכרז
18.8.2022	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה
31.8.2022	מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה
11.9.2022	מועד אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים
6 חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, קרי עד לתאריך 10.3.2023.	מועד סיום תוקף ההצעה ותוקף ערבות המציע אשר הוגשה עם ההצעה (ככל שמועדים אלה לא הוארכו על ידי המזמין)

בהתאם להוראות כל דין, רשות המסים שומרת לעצמה את הזכות הבלעדית לשנות ו/או לדחות כל אחד מהמועדים המנויים לעיל.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1.2. כללי

מועצת יועצי המס המייצגים באמצעות רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") מבקשת לקבל הצעות לאספקת שירותי אירוח לבחינות הנערכות על ידי מועצת יועצי המס המייצגים (להלן: "השירותים") והכול בהתאם להוראות מכרז זה.

חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז. מסמכים אלו הנם רכושה של המדינה ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה כנדרש במכרז.

אין להגיש הצעה באמצעות הדואר, דוא"ל או בפקס והצעה כאמור תיפסל.

מציע אשר יבחר להגיש הצעה למכרז זה, נדרש להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו.

הגשת ההצעה תיעשה באופן המפורט בפרק 1.4 למסמכי המכרז. בנוסף לכך, על המציע לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחים) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו. הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצוינו על גבי מסמכי המכרז ו/או ההצעה עלולים להביא לפסילת ההצעה על ידי וועדת המכרזים.

את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים במשרדנו ברח' בנק ישראל 7, בנין ג'ני 2 ירושלים, קומה 1- תיבה מס' 8 לא יאוחר מיום 11.9.2022 בשעה 13:00.

למען הסר ספק מובהר ומודגש, כי האחריות להגשת ההצעה לתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד.

הצעה שלא תוגש עד המועד האמור לא תידון.

הגדרות:

במסמכי מכרז זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע לצדם אלא אם נאמר אחרת:

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, משרד האוצר - רשות המסים בישראל	"המזמין" או "הרשות"
--	---------------------



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

מסמכי מכרז זה, על כל נספחיו, דרישותיו, תנאיו וחלקיו, לרבות קבצי הבהרות ומסמך תשובות לשאלות הבהרה, ככל שאלה התפרסמו על ידי המזמין.	"המכרז"
מציע אשר הגיש הצעה למכרז, הצעתו נבחרה על ידי המזמין כהצעה זוכה במכרז והמזמין חתם עמו על הסכם ההתקשרות, המצורף למסמכי המכרז.	"הספק"
הפעולות ו/או כל חלק מהן אשר מתחייב הספק לבצע על פי הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז.	"השירותים"



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1.3. נוסח הפרסום

מכרז פומבי מס' 3/22

לקבלת הצעות לאספקת שירותי אירוח לבחינות

הנערכות על ידי מועצת יועצי המס המייצגים

1. רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") יוצאת במכרז פומבי לקבלת הצעות לאספקת שירותי אירוח לבחינות הנערכות על ידי מועצת יועצי המס המייצגים (להלן: "המכרז").
2. תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תחל במועד חתימת הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז על ידי שני הצדדים ותסתיים בתום שנתיים ממועד זה. המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות בשנתיים נוספות או חלקן, סך ההתקשרות לא תעלה על תקופה של 4 שנים החל ממועד ההתקשרות הראשונה.
3. על המציע לעמוד בתנאי הסף שלהלן ולצרף להצעתו את המסמכים המוכיחים את עמידתו בהם כתנאי להשתתפותו במכרז:
 - 3.1 על המציע להמציא את האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התש"ו-1976 (ישות משפטית שאינה מאוגדת בהתאם לדיני מדינת ישראל, תצרף אישורים מקבילים על פי דין מושבה, ככל שאלה קיימים).
 - 3.2 אם המציע הינו תאגיד, על המציע להמציא אישור על רישום במרשם המתנהל לפי דין לגבי תאגידים מסוגן וכן אישור עו"ד.
 - 3.3 על המציע להיות בעלים או שוכר או בעל הסכם התקשרות להפעלת מוסד, מרכז קונגרסים, במחוז תל אביב או במחוז המרכז או במחוז ירושלים (להלן: "המתקן").
 - 3.4 המתקן נדרש להיות בעל רישיון עסק תקף, מכוחו הוא רשאי על פי דין לעסוק באירוח בחינות או כינוסים.
 - 3.5 על המתקן לכלול אולם אחד סגור ומקורה, המאפשר התכנסות של 500 איש לפחות בישיבה (או שני אולמות סגורים ומקורים, כאשר כל אחד מהם מאפשר התכנסות בו זמנית של 250 איש לפחות בישיבה); אולם סגור ומקורה נוסף, המאפשר התכנסות של כ-150 איש בישיבה; לפחות 10 אולמות סגורים ומקורים, המכילים עד 50 איש באולם בישיבה, וכן חדר צוות המכיל כ-10 אנשים לצוות המארגן מטעם המזמין.
4. על המציע להמציא ערבות בנקאית על סך של 5,000 ₪ בתוקף עד ליום 10.3.2023.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5. בהתאם לתקנה 17א לתח"מ, **למכרז זה נערך אומדן שווי ההתקשרות**. הנפקות הנובעת מכך מפורטת בפרק 6 למסמכי המכרז.
6. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף הנוספים ובמלוא הדרישות כמפורט במכרז.
7. את מסמכי המכרז ניתן לקבל ברשות המסים בישראל בנין ג'נרי 2, רח' בנק ישראל 7 ירושלים קומה 1, חדר 1112 אצל גבי' נילי דהאן טל' 050-6210299 החל מיום 4.8.2022 ועד ליום 11.9.2022 בשעה 13:00. לכתובת זו/או לכתובת דוא"ל nilida@taxes.gov.il ניתן לפנות בשאלות הבהרה. את שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב עד לתאריך 18.8.2022 בשעה 12:00 בלבד.
6. את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל - רח' בנק ישראל 7, בנין ג'נרי 2 ירושלים קומה 1-1, תיבה מס' 8 עד לתאריך 11.9.2022 בשעה 13:00. ההצעה תוגש באריזה חתומה וסגורה בשני עותקים. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האמור לא תידון.
7. המזמין רשאי לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו ו/או לבטל את המכרז לרבות מטעמי תקציב.
8. הזוכה במכרז יידרש לחתום על הסכם במתכונת ההסכם המצורף למסמכי המכרז.
9. ניתן לעיין בחוברת המכרז באתר האינטרנט שכתובתו WWW.MR.GOV.IL (בלשונית מכרזים משרדיים).
10. כל שינוי במסמכי המכרז יפורסם באתר האינטרנט הממשלתי. על המציעים החובה להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.
11. בסתירה בין הוראות מודעה זו לבין הוראות מסמכי המכרז, מסמכי המכרז יגברו.
12. המזמין אינו חייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המזמין שומר על זכותו לבקש הבהרות מהמציעים. המזמין רשאי שלא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה או חסרה או שאינה עונה על דרישות במכרז. המזמין רשאי לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו ו/או לבטל את המכרז.

בברכה,

נילי דהאן

מחלקת רכש



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1.4. תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)

להלן מפורטים תנאי הסף הכלליים להשתתפות במכרז.

תנאים אלה הנם תנאי הסף הכלליים הרלבנטיים לגבי כל מכרז של המזמין. בנוסף לכך, על המציע לעמוד בתנאי הסף המיוחדים לנושא מכרז זה והמפורטים בסעיף 1.5 להלן.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, יקנה למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור, אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים.

מודגש כי חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל תנאי הסף **במצטבר**.

1. על המציע להמציא את כל האישורים וכן תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח המצורף כנספח ב' להצעה, הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות האישורים הבאים:

1.1. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 (נספח ב' להצעה).

1.2. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף. לעניין זה, מציע יהיה רשאי להמציא אישור ממוחשב תקף מאתר האינטרנט של רשות המיסים או אישור שהודפס ממערכות המידע של רשות המיסים.

2. אם המציע הינו תאגיד, על המציע להמציא אישור על רישום במרשם המתנהל לפי דין לגבי תאגידים מסוגו המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו וכן אישור עו"ד על היות התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו מוסמכים לחייבו בחתימתם (בנוסח המופיע כנספח א' להצעה).



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

3. על המציע להגיש את **חוברת מסמכי מכרז זו**. על המציע להשלים בעט את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו", לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות המענה לשאלות ההבהרה ונספחי הסכם ההתקשרות) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון, יקנה למזמין את הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להחליט על פסילתה המיידית של הצעת המציע.

כל תוספת, שינוי או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז הינם חסרי תוקף ומקנים למזמין את הזכות לפסול את ההצעה. למען הסר ספק מובהר שההצעה אשר תחייב את המזמין, במידה והצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה, תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או השינויים ו/או ההסתייגויות.

את מסמכי המכרז המלאים ניתן להוריד מאתר האינטרנט שכתובתו WWW.MR.GOV.IL (בלשונית מכרזים משרדיים). כמו כן, ניתן לקבל את מסמכי המכרז ברשות המסים בישראל - בנין גינרי, רח' בנק ישראל 7 ירושלים קומה 1, חדר 1112 אצל גב' נילי דהאן, בימים א' - ה' בין השעות 08:00 בבוקר ועד 14:00 בצהריים (יש לתאם מראש את מועד ההגעה עם גב' נילי דהאן טל: 050-6210299).

4. על המציע להגיש את הצעתו ב- 2 עותקים זהים (כולל אישורים ונספחים).

עותק אחד ישמש כמקור ועותק נוסף כעותק נאמן למקור. כל עותק יוגש במעטפה ראשית נפרדת ללא זיהוי המציע. המעטפה תהיה שלמה וסגורה היטב ועליה יהיה רשום מספר המכרז בלבד. על עותק המקור יירשם – "עותק מקורי" ולו יצורפו כתב הערבות המקורי. עותק המקור ייחתם בכל עמוד בחותמת המציע ובראשי תיבות ע"י מורשה החתימה של המציע. בנוסף, העמוד הראשון בכל אחד מהעותקים יוחתם בחותמת הרשמית של המציע.

על הצד החיצוני שעל המעטפה, ידביק המציע מעטפה נוספת, סגורה היטב, ללא פרטי המציע על גבה ובתוכה יופיעו שם המציע ופרטי איש הקשר מטעמו (טלפון וכתובת) לשם החזרת המעטפה במקרה הצורך.

כל מעטפה ראשית תכיל שתי מעטפות משנה על פי ההנחיות שלהלן:

מעטפת משנה ראשונה - מעטפה זו תכיל את כל המסמכים הנדרשים בהתאם למסמכי המכרז, לרבות המענה אשר יינתן על ידי המציע, מסמך התשובות לשאלות ההבהרה וכן הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז חתום על ידי המציע. על מעטפה זו יצוין "מענה למכרז וכתב ערבות". כתב הערבות יוגש בדף נפרד שאינו מחובר לגוף ההצעה.

מעטפת משנה שנייה - תכיל את הצעת המחיר של המציע ועליה יצוין "הצעת מחיר". בהצעת המחיר כאמור ימולאו כל הפרטים הנדרשים. על המציע לחתום בחתימה מלאה ובחותמת



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

המציע על גבי כל אחד מעמודי הצעת המחיר. מציע אשר הצעת המחיר שלו הוגשה שלא במעטפה נפרדת, אטומה וסגורה כאמור ונכללה, כולה או מקצתה בהצעתו הכללית של המציע למכרז, תיפסל על הסף. מציע אשר הצעתו לא כללה הצעת מחיר כאמור, תיפסל הצעתו על הסף.

5. **את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים במשרדנו ברח' בנק ישראל 7, בנין ג'נרי 2 ירושלים, קומה 1- לא יאוחר מיום 11.9.2022 בשעה 13:00.** ההצעה תוגש באריזה חתומה.

את ההצעה כאמור ניתן להגיש עד למועד האמור בימים א'-ה' (למעט ערבי חג, חגים וימי חול המועד). הצעה שתוכנס לתיבת המכרזים לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תובא לדיון ותפסל על הסף. במידה והמציע מגיש את הצעתו באמצעות שירות שליחים, מוטלת עליו האחריות הבלעדית לוודא כי ההצעה הוכנסה פיזית לתוך תיבת המכרזים עד למועד והשעה המפורטים לעיל. המציע לא יבוא בכל טענה בעניין למזמין.

6. על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו חתום ומאומת בפני עורך דין, **כי לא מתנהלות תביעות נגד המציע** שעלולות לפגוע במתן השירותים ככל שיזכה במכרז וכן הוא **אינו נמצא בהליכי חדלות פירעון ו/או כינוס נכסים ו/או פירוק** שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז (בנוסח המצורף למכרז זה כנספח ג' להצעה).

7. על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו חתום ומאומת בפני עורך דין על **התחייבות המציע לעשות שימוש לצורך המכרז אך ורק בתוכנות מקוריות** (בנוסח המצורף כנספח ה' להצעה).

8. מציע אשר מאוגד כחברה או כשותפות נדרש להציג **נסח חברה/ שותפות עדכני** (להלן: "נסח"), אשר ניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשם התאגידים.

המזמין יוודא כי בנסח לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה. בנוסף לכך, לגבי מציע המאוגד כחברה, המזמין יוודא כי בנסח לא מצוין שהחברה היא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

9. **ערבות מציע** –

על המציע למסור יחד עם הצעתו ערבות מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א - 1981, חתומה על ידי החברה עצמה (ולא על ידי סוכן שלה) (להלן: "**הערבות**"). הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית ובנוסח המצורף למכרז כנספח ה' להצעה.

הערבות תהיה בסך של 5,000 ₪ לפקודת משרד האוצר - רשות המסים בישראל (בכפוף לאמור להלן) ובתוקף למשך 6 חודשים לאחר היום האחרון להגשת הצעות במכרז.

על הערבות לשאת את שמו המלא של המציע באופן מדויק. אי דיוק בשמו של המציע או רישום השם באופן חלקי יגרמו לפסילת ההצעה על הסף.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לפי בקשת המזמין עד לקבלת החלטה סופית בדבר המציע הזוכה במכרז. אי הארכת תוקף הערבות, יביא לפסילת הצעת המציע על הסף. המזמין יהיה רשאי לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, אחרי שנתן למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בפניו בכתב אם התקיים בו אחד מאלה:

- 10.1. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 10.2. המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 10.3. המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 10.4. אחרי שנבחר המציע כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המזמין עם הזוכה במכרז.

סכום הערבות הינו סכום פיצוי מוסכם ומוערך מראש של הנזקים שייגרמו למזמין ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזקו גבוה יותר מסכום הערבות ולתובעו מהמציע. אין בחילוט הערבות כדי למנוע מהמזמין ו/או כדי לשלול ממנו להעלות כל טענה ולדרוש ממנו כל סעד העומד לו על פי כל דין.

10. על המציע לצרף להצעתו תצהיר לפיו אין בהגשת ההצעה משום **ניגוד עניינים עסקי או אישי של המציע או של עובדיו המעורבים בהצעה או בביצועה** (בנוסח המצורף כנספח ו' להצעה).

11. **על המציע לצרף להצעתו תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות** בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998. נוסח התצהיר מצ"ב כנספח ז' להצעה.

12. על המציע לצרף להצעתו תצהיר המאומת על ידי עורך דין לפיו ההצעה המוגשת מטעמו במסגרת מכרז זה, לרבות נתוני כמויות ומחירים הכלולים בה, **לא נערכה בעקבות הסדר או דין ודברים עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר וכי לא נעשו על ידו פעולות לתיאום הצעות** במסגרת מכרז זה. הצהרה כאמור תינתן בהתאם לנוסח המצ"ב למכרז כנספח ח' להצעה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1.5. תנאים מוקדמים מיוחדים (תנאי סף)

בחלק זה מפורטים תנאי הסף המיוחדים להתקשרות נשוא המכרז והם באים להוסיף על תנאי הסף המפורטים בסעיף 1.4 לעיל למסמכי המכרז.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, יקנה למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור, אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים.

1. על המציע להיות הבעלים או השוכר או בעל הסכם התקשרות להפעלת מוסד, מרכז קונגרסים (להלן: "המתקן").

על המציע לצרף להצעתו אסמכתא המעידה על זכויותיו במתקן.

2. על המתקן להיות ממוקם בתחום המוניציפאלי של מחוז תל אביב – יפו או מחוז ירושלים כהגדרתם בהודעה על חלוקת שטח המדינה למחוזות ולנפות ותיאורי גבולותיהם (נוסח ההודעה מצורף למכרז זה כנספח 6).

3. על המציע להיות הבעלים או השוכר או בעל הסכם התקשרות להפעלת המתקן לתקופה של 5 שנים לפחות ממועד הגשת הצעתו למכרז.

4. על המציע לצרף להצעתו אסמכתא המעידה על זכויותיו במתקן בטווח הזמנים האמור.

5. על המתקן לכלול:

5.1. אולם אחד סגור ומקורה, המאפשר התכנסות של 500 נבחרים לפחות בו זמנית בישיבה ליד שולחן.

לחילופין, שני אולמות סגורים ומקורים, כאשר בכל אחד מהם מתאפשרת התכנסות, בו – זמנית, של 250 נבחרים לפחות בישיבה ליד שולחן.

5.2. אולם סגור ומקורה נוסף, שמאפשר התכנסות, בו זמנית, של כ- 150 נבחרים בישיבה ליד שולחן.

5.3. לפחות 10 אולמות המאפשרים התכנסות בו זמנית של עד 50 נבחרים בישיבה ליד שולחן בכל אולם.

5.4. חדר צוות המכיל כ-10 אנשים בישיבה ליד שולחן/ות לצוות המארגן מטעם המזמין.

5.5. מערכת מיזוג אוויר לקירור או לחימום.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 5.6. מערכת הגברה.
- 5.7. תאורה.
- 5.8. שטח התכנסות מקורה לפני הכניסה לאולם ובו מזנון לשתייה חמה/קרה.
על המציע לפרט בהצעתו אודות המתקן, האולמות והציוד שבו.
6. המתקן נדרש להיות בעל **רישיון עסק תקף** מהרשות המקומית בשטחה הוא ממוקם, מכוחו המציע רשאי על פי דין לעסוק באירוח כנסים.
על המציע לצרף להצעתו העתק נאמן למקור של רישיון העסק כאמור.
8. על המציע להיות בעל **ניסיון באירוח של לפחות שני כנסים או בחינות בכל שנה, בהשתתפות של כ- 500 איש בישיבה בכל מועד כאמור** וזאת במהלך כל אחת מהשנים 2019, 2020 ו- 2021.
על המציע לפרט בהצעתו את פעילותו וניסיונו כאמור, תוך ציון שם הגוף לו נתן שירותים, מועד מתן השירותים, מספר המשתתפים בכל מועד ופירוט קצר אודות השירותים שניתנו בכל מועד.
9. המזמין שומר על זכותו לדרוש מהמציעים להציג בפניו מסמכים נוספים ככל שיידרש ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1. רקע כללי

1.1. בהתאם לחוק הסדרת העיסוק בייצוג על ידי יועצי מס, התשס"ה-2005, עורכת מועצת יועצי המס המייצגים (באמצעות רשות המסים בישראל) (להלן: "המזמין") בחינות למתן רישיון ליועצי מס מייצגים.

בכל שנה קלנדרית, המזמין צפוי לערוך 2 מועדי בחינות (בדרך כלל, מועד הבחינות הראשון הינו בחודשים ינואר-פברואר ומועד הבחינות השני הינו בחודשים יולי-אוגוסט).

בכל מועד צפויות להיערך ארבע בחינות בארבעה ימים נפרדים, היינו בחינה בכל יום (סה"כ צפויים להיערך בכל שנה שמונה ימי בחינות).

1.2. בכל יום בחינה יידרש המציע הזוכה לספק למזמין אולם אחד סגור ומקורה, שיאפשר בחינה של 500 נבחנים לפחות בישיבה או לחילופין, שני אולמות סגורים ומקורים, כאשר בכל אחד מהם תתאפשר בחינה, בו – זמנית, של 250 נבחנים לפחות בישיבה.

כמו כן, נדרש אולם סגור ומקורה נוסף, שיאפשר בחינה, בו זמנית, של כ-150 נבחנים בישיבה.

או לחילופין 10 אולמות סגורים ומקורים, שיאפשרו בחינה בו זמנית של עד 50 איש בכל אולם.

בנוסף, נדרש חדר צוות שיאפשר שהות של כ- 10 אנשים בישיבה.

סה"כ, בכל יום בחינה, נדרשים אולמות התואמים את מספר הנבחנים בהתאם לפירוט שלעיל.

1.3. התמורה בגין עריכת יום בחינה במתכונת זו תהיה בהתאם להצעת המחיר של המציע הזוכה עבור:

- עריכת בחינה אחת באולם אחד המאפשר התכנסות של 500 נבחנים לפחות בישיבה (או לחילופין, בשני אולמות במקביל כאשר כל אולם מאפשר התכנסות של 250 נבחנים לפחות בישיבה).
- עריכת בחינה אחת באולם של כ-250 נבחנים בישיבה.
- עריכת בחינה באולם של עד 150 נבחנים בישיבה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1.4. **מבלי לגרוע מהאמור לעיל**, ככל שליוס בחינה מסוים יירשם מספר נבחנים נמוך, המזמין יהיה רשאי להורות למציע הזוכה לערוך את הבחינות באותו יום במתכונת הבאה:

א. במידה וברשות המציע הזוכה אולם אשר מאפשר בחינה בהשתתפות של 500 נבחנים כאמור לעיל, המציע הזוכה יקטין את האולם (באמצעות הוספת מחיצה או באמצעות הוספת אמצעי דומה אחר) לאולם המתאים לבחינה בהשתתפות של 250 נבחנים בישיבה.

יובהר בזאת כי המציע הזוכה לא יהיה רשאי להשכיר את חלקו הנוסף של האולם ו/או לבצע בו כל פעילות אחרת, וזאת בכדי שלא להפריע לנבחנים.

ב. במידה וברשות המציע הזוכה, שני אולמות כאמור לעיל כאשר בכל אחד מהם תתאפשר בחינה, בו – זמנית, של 250 נבחנים לפחות בישיבה, הבחינה תיערך באחד מאולמות אלה.

ג. כמו כן, כאמור, יידרש אולם מקורה נוסף, שיאפשר בחינה, בו זמנית, של כ-150 נבחנים לפחות בישיבה.

ד. או לחילופין 10 אולמות סגורים ומקורים, שיאפשרו בחינה בו זמנית של עד 50 איש בכל אולם.

סה"כ, בכל יום בחינה אשר תיערך במתכונת זו, יידרשו שני אולמות בהתאם לפירוט שלעיל.

התמורה בגין עריכת יום בחינה במתכונת זו תהיה בהתאם להצעת המחיר של המציע הזוכה עבור עריכת בחינה אחת באולם של כ-150 נבחנים בישיבה ועבור עריכת בחינה אחת באולם אחד המכיל 250 נבחנים בישיבה (הוראה זו תהיה תקפה גם במקרה בו למציע הזוכה אולם המכיל 500 נבחנים אך לא יכול היה להקטין את האולם בשל סיבות טכניות ו/או בשל כל סיבה אחרת ובשל כך סיפק למזמין את האולם ללא הקטנה).

1.5. בנוסף לאמור, המזמין שומר על זכותו, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לערוך בחינה או בחינות נוספות בכל שנה קלנדרית, מלבד הבחינות המפורטות לעיל.

התמורה עבור אירוח הבחינה/ הבחינות הנוספות תיקבע בהסתמך על הצעת המחיר של המציע הזוכה למכרז וזאת בהתאמה לגודל האולם אותו ידרוש המזמין. אירוח הבחינה/ הבחינות הנוספות ייעשה על ידי הספק כאמור בכפוף להוצאת הזמנה חתומה על ידי מורשי החתימה מטעמו של המזמין. למען הסר ספק, המזמין יהיה רשאי להתקשר לצורך האמור עם צדדים שלישיים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 1.6. על המציע הזוכה חלה החובה לקיים את כל הבחינות האמורות במועדים שיקבע המזמין.
- 1.7. מועדי הבחינות ומספר משוער של נבחנים בכל מועד יימסרו למציע הזוכה כחודש טרם למועד הבחינה. המספר המדויק של הנבחנים יימסר למזמין שבועיים קודם למועד הבחינות.
- 1.8. המזמין שומר על זכותו לבצע שינויים במועדי הבחינות כפי שיימסרו למציע הזוכה.
- כמו כן, המזמין יהא רשאי להחליט להזמין מהמציע הזוכה את אירוח חלק מכמות הבחינות בכל מועד בחינות כמפורט לעיל ו/או את אירוח הבחינות בחלק מהאולמות בכל יום בחינות ו/או בכל מועד בחינות כמפורט לעיל.
- היה והמזמין עשה שימוש בזכותו זו, יהא המציע הזוכה זכאי לתמורה עבור אירוח הבחינות אשר הוזמנו ממנו בפועל בהתאם למספר האולמות אשר העמיד בפועל לרשות המזמין, וזאת בהתאם להצעת המחיר שלו.
- 1.9. המציע יידרש לעמוד בדרישות אבטחה של המתקן בהתאם לדרישות גופי הביטחון ובתיאום עם קב"ט המזמין.
- 1.10. בהתאם לתקנה 17א לתח"מ, **למכרז זה נערך אומדן שווי ההתקשרות.**
- בכפוף לאמור בתקנה 21(א) לתח"מ, במידה וכל ההצעות שהוגשו למכרז יהיו מרעות עם המזמין לעומת האומדן, תהיה וועדת המכרזים של המזמין רשאית לקבוע כי כל המציעים אשר הגיעו לשלב השלישי כמפורט להלן יגישו הצעת מחיר חוזרת ומשופרת.
- בכפוף לאמור בתקנה 23(א) ותקנה 23(ב) לתח"מ, ככל שתוגש למכרז זה הצעה יחידה, או שנותרה הצעה יחידה לדיון בפני וועדת המכרזים של המזמין, במחיר המרע עם המזמין לעומת אומדן שווי ההתקשרות, תהיה וועדת המכרזים רשאית להודיע על כך למגיש ההצעה ולאפשר לו להגיש הצעת מחיר בתנאים המיטיבים עם המזמין, במועד שתקבע.
- בנוסף לאמור לעיל ובכפוף לאמור בהוראת תכ"מ 7.4.5, ככל שהצעה אשר תוגש למכרז תהיה גבוהה ב-30% ומעלה מאומדן שווי ההתקשרות או שתהיה נמוכה מהאומדן ב-30% או יותר, תהיה וועדת המכרזים רשאית שלא לקבל את ההצעה.
- ועדת המכרזים תהיה רשאית לשקול לקבל את ההצעה, גם אם היא חורגת מגבולות האומדן כמפורט לעיל, לאחר בירור מול המציע ומנימוקים שיירשמו בפרוטוקול.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 1.11. המסמכים המצורפים בזה מהווים את מסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע (פרק 2 של מסמכי המכרז), ההצעה הכספית של המציע (פרק 3 של מסמכי המכרז) והסכם ההתקשרות (פרק 4 של מסמכי המכרז), כולם על כל נספחיהם.
- כל שינוי במסמכי המכרז יפורסם באתר האינטרנט הממשלתי. על המציעים החובה להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.
- 1.12. לפני הגשת הצעתו, על המציע לבדוק את כל מסמכי המכרז, לרבות מכלול התנאים הקשורים לביצוע העבודה ומתן השירותים במסגרת המכרז. כל שינוי במסמכי המכרז יפורסם באתר האינטרנט הממשלתי. על המציעים החובה להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.
- 1.13. הגשת ההצעה על ידי המציע למכרז מהווה הסכמה מצדו לביצוע העבודה ולמתן השירותים על פי מסמכי המכרז ועל פי הוראות כל דין.
- 1.14. אין להגיש הצעות במשותף (כלומר הצעה אחת המוגשת במשותף על ידי שני מציעים או יותר).
- 1.15. אם המציע הינו בשליטת אישה, כהגדרת מונח זה בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בחוק זה, יחד עם הצעתו. ללא צירוף אישור ותצהיר זה, לא יהיה זכאי המציע לקבל את ההעדפה הקבועה בחוק לעניין זה.
- 1.16. חובת שמירת סודיות – על כלל המציעים חלה חובת שמירת סודיות בהתאם להתחייבותם במסמכי המכרז, לרבות מציעים אשר הצעתם לא נבחרה כהצעה הזוכה במכרז.
- 1.17. מכרז זה הוא קניינו הרוחני של המזמין, אשר מפורסם לצורך הזמנה להגשת הצעות בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הכנת הצעת המציע למכרז זה.
- 1.18. המזמין לא יישא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת המכרז ו/או בקשר למכרז, בין אם הצעתו נבחרה כהצעה הזוכה במכרז ובין אם לאו וכן במידה ובוטל המכרז מכל סיבה שהיא.
- 1.19. המציע הזוכה יוכל להתחיל במתן השירותים בפועל ובאופן מלא, בכפוף להמצאת ההסכם, כשהוא חתום בחתימה מלאה ומחייבת של מורשי החתימה מטעם המזמין, כמפורט לעיל ולהלן.
- 1.20. המציע הזוכה יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות. יודגש, הזוכה יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי. על המציע לבדוק עלויות אלה מול ענבל חברה לביטוח בע"מ (פורטל הספקים הממשלתי) טל': 03-9778799.

1.21. מובהר בזאת כי האמור לעיל הינו בגדר תמצית בלבד של הוראות חוזה ההתקשרות וכי האמור בחוזה ההתקשרות על נספחיו יגבר על כל סתירה בין האמור בפרק זה לבין האמור בחוזה.

2. פניה בשאלות הבהרה

2.1. בשאלות הבהרה ניתן לפנות בכתב בלבד למשרדנו – רשות המסים בישראל, בנין ג'ני 2, רח' בנק ישראל 7 ירושלים 9195024 (טל' 050-6210299) באמצעות דוא"ל nilida@taxes.gov.il.

2.2. את שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד עד ליום 18.8.2022 בשעה 12:00. שאלות הבהרה שיגיעו למזמין לאחר תאריך זה, או שיופנו בדרך אחרת, לא ייענו.

2.3. את שאלות הבהרה יש להגיש במבנה הבא:

א. חלק א' - פרטי המציע – יש לפרט את שם המציע, שם איש הקשר, תפקידו, כתובת דוא"ל ומספר טלפון.

ב. חלק ב' – שאלות והבהרות – המציעים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת ועל פי סדר הפרקים במכרז: מס' סידורי של השאלה, שם פרק/נספח, מס' סעיף בפרק/נספח, פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית. ניתן לשאול גם שאלות כלליות, ואזי יירשם בטור "מספר סידורי" "כללי", וזאת בהתאם לטבלה הבאה:

מספר שאלה	שם פרק/נספח	מס' סעיף בפרק/נספח	עמוד במכרז אשר אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה/ בקשת הבהרה

רק תשובות בכתב יחייבו את המזמין.

2.4. המזמין יפרסם את כל השאלות והתשובות במסמך מרוכז ללא פרטים מזהים של המציעים.

2.5. מסמך השאלות והתשובות יהווה חלק ממסמכי המכרז ויגבר על האמור בהם.

2.6. בעת הגשת ההצעה, על המציע להגיש כחלק מהצעתו את מסמך השאלות והתשובות חתום על ידו.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

2.7. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפרסם שינויים והבהרות במסמכי המכרז, אף אם אינם נובעים משאלות הבהרה שהתקבלו מהמציעים, וזאת עד לזמן סביר לפני המועד האחרון להגשת הצעות. שינויים והבהרות אלה יופצו למציעים ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפם להצעה, חתומים בכל עמוד על ידי המציע.

3. הגשת הצעות

את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל – אגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין, רחוב בנק ישראל 7, בנין ג'נרי 2, קומה 1 עד לתאריך 11.9.2022 בשעה 13:00. ההצעה תוגש באריזה חתומה וסגורה. על גבי האריזה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. אין לציין כל פרט מזהה אחר של המציע.
המציעים מופנים להוראות בפרק 1.4 באשר לאופן הגשת המענה למכרז.

4. תוקף הצעות

- 4.1. הצעות המציעים יעמדו בתוקף למשך 6 חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז. המציעים אינם רשאים לחזור בהם מהצעתם או לשנותה בתקופה הנ"ל.
- 4.2. לפי דרישת המזמין, המציע יאריך את תוקף הצעתו לאחר המועד הנקוב לעיל, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה וכן יאריך את תוקף ערבות המציע אשר הגיש יחד עם הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידי המזמין.
- 4.3. הודיע המזמין למציע על בחירת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז, תעמוד הצעתו של המציע בתוקפה עד לחתימת המזמין על חוזה ההתקשרות עמו.
- 4.4. מבלי לגרוע ממחויבות המציע בהצעתו, חייב המציע לעדכן את המזמין ללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר למזמין, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה במכרז, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על החוזה.

5. בדיקת הצעות ובחירת הזוכה

- 5.1. ההחלטה על ההצעה הזוכה במכרז תתקבל על ידי ועדת המכרזים במזמין, אשר תפעל בהתאם להוראות שלהלן ובהתאם להוראות בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובתקנות מכוחו.
- 5.2. ועדת המכרזים במזמין תהיה רשאית למנות וועדת משנה מטעמה אשר תהיה אחראית על בדיקת ההצעות ותגיש לוועדה את ממצאיה והמלצותיה בעניין.
- 5.3. בכל אחד משלבי בדיקת ההצעות כמפורט להלן ובמקרים שבהם תהיה סבורה ועדת המכרזים במזמין כי נדרשות הבהרות להצעה או ישנם פרטים חסרים הדרושים לה לצורך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

קבלת החלטה, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפנות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, למציע בבקשה להשיב לוועדה תוך מספר הימים שתקבע או להתייצב לפני הוועדה ולמסור בפניה פרטים. במקרים שבהם יתגלו טעויות סופר או טעויות חשבוניות בהצעה, יהיה רשאי יושב ראש ועדת המכרזים במזמין לתקן תוך מתן הודעה על התיקון למציע.

5.4. השלב הראשון של בדיקת ההצעות – עמידה בתנאי הסף

בשלב הראשון, תיבדק עמידת הצעת המציע בתנאי הסף הכלליים והמיוחדים המוגדרים במכרז. רק הצעות שעמדו בכל תנאי הסף יבדקו בשלב השני.

5.5. השלב השני של בדיקת ההצעות – קביעת ציון איכות

בשלב השני – שלב קביעת ציון האיכות - ייבדקו אמות המידה המפורטות מטה לפי המשקולות המצוינות בצדן.

הניקוד (ציון איכות) יינתן בהתאם לנתונים אשר סיפק המציע בהצעתו למכרז. המציע רשאי לצרף להצעתו אסמכתאות נוספות לעמידתו בקריטריונים אלה.

5.6. רק הצעות שיקבלו ציון איכות של 70 נקודות ומעלה בשקלול כל אמות המידה המפורטות

להלן, יועברו לבדיקה בשלבים הבאים. הצעות שקיבלו ציון איכות נמוך יותר, הצעותיהן יידחו כבר בשלב זה ולא יימשך הליך בדיקתן.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה ואף אחת מההצעות אשר ייבחנו בשלב בשני כאמור לא קיבלה ציון איכות מינימלי של 70 נקודות, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, להפחית את ציון האיכות המינימאלי לציון של 65 נקודות.

מס'	אמת מידה	משקל אמת המידה באחוזים	תתי מידה	אמות	משקל תת אמת המידה באחוזים (מתוך משקל אמת המידה)	אופן מתן הניקוד
1.	התרשמות המזמין מהמתקן המוצע על ידי המציע.	60%				<p>הניקוד יינתן, בין היתר, על סמך הקריטריונים הבאים:</p> <p>1. מספר האולמות במתקן ו שטחם (15%)</p> <p>2. היקף הציוד במתקן ובאולמות (15%) –</p>



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

מיזוג אויר- 1 נק' מע' הגברה-1 נק' תאורה- 1 נק' שטח התכנסות מקורה לפני הכניסה למתקן- 2 נק' 3. נגישות המתקן לתחבורה ציבורית ולרכב פרטי (15%-) בהתאם לפירוט שיוגש על ידי המציע על דרכי גישה והגעה למתקן 4. מספר מקומות חניה במתקן (15%-) מתקן ובו מעל 150 מקומות חניה יקבל ציון של 100%. שאר ההצעות ינוקדו באופן יחסי.					
סה"כ פרק 1 –					
הניקוד יינתן, בין היתר, על סמך הקריטריונים הבאים: 1. מספר שנות הניסיון של המציע במתן שירותי אירוח כנסים או בחינות מעל 10 שנות ניסיון- 25 נק' 5-10 שנות ניסיון- 20 נק' עד 5 שנות ניסיון- 15 נק' 2. מספר הגופים עבורם ביצע שירותים כאמור- גופים המבצעים התכנסויות למעל 1000 אנשים ומעלה במועד אחד- 25 נק' גופים המבצעים התכנסויות לעד 1000 אנשים במועד אחד- 15 נק'			20%	2. התרשמותו של המזמין מניסיונו הקודם של המציע באירוח כנסים או בחינות	



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

<p>3. מספר המשתתפים בכנסים או בבחינות אלה וכו'. הניקוד יינתן בהתאם לנתונים אשר סיפק המציע בהצעתו למכרז. המציע רשאי לצרף להצעתו אסמכתאות נוספות לעמידתו בקריטריונים אלה.</p>					
סה"כ פרק 2 –					
<p>על המציע לצרף להצעתו שמות אנשי קשר של גופים להם נתן שירותים כאמור בעבר. המזמין יהיה רשאי לפנות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לאנשי קשר אלה (לכולם או לחלקם) בכדי לקבל את עמדתם בנוגע למידת התרשמותם כאמור. יודגש כי ככל שהמציע סיפק בעבר שירותים כאמור למזמין, יהיה המזמין רשאי להתחשב מהתרשמותו הקודמת מעבודתו של המציע.</p>			20%	<p>3. מידת שביעות הרצון של גופים להם נתן המציע שירותי אירוח בחינות או כנסים בעבר (לרבות המזמין) מאופן ביצוע התקשרויות קודמות.</p>	

5.7 השלב השלישי של בדיקת ההצעות – קביעת ציון עלות

רק הצעות אשר זכו לציון האיכות המינימאלי כמפורט לעיל, יעברו לשלב השלישי. בשלב זה, תיפתח הצעת המחיר של המציע אשר הוגשה במעטפה סגורה כנדרש במסמכי המכרז. מציע אשר הצעת המחיר שלו הוגשה שלא במעטפה נפרדת וסגורה כאמור ונכללה, כולה או מקצתה בהצעתו הכללית של המציע למכרז, תיפסל על הסף. ציון העלות של ההצעה תיקבע בהתאם למפורט להלן.

<p>המציע אשר הציע את ההצעה הזולה ביותר יקבל את מלוא הנקודות. יתר ההצעות ינוקדו ביחס להצעה זו.</p>	30%	<p>1. הצעת המחיר של המציע עבור עריכת בחינה אחת באולם אחד</p>	
---	-----	--	--



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

		המאפשר התכנסות של 500 נבחנים לפחות בישיבה, או לחילופין, בשני אולמות במקביל כאשר כל אולם מאפשר התכנסות של 250 נבחנים לפחות בישיבה.	
2.	הצעת המחיר של המציע עבור עריכת בחינה אחת באולם אחד המכיל 250 נבחנים בישיבה	25%	המציע אשר הציע את ההצעה הזולה ביותר יקבל את מלוא הנקודות. יתר ההצעות ינוקדו ביחס להצעה זו.
3.	הצעת המחיר של המציע עבור עריכת בחינה אחת באולם של כ- 150 נבחנים בישיבה.	30%	המציע אשר הציע את ההצעה הזולה ביותר יקבל את מלוא הנקודות. יתר ההצעות ינוקדו ביחס להצעה זו.
4.	הצעת מחיר של המציע עבור עריכת בחינה אחת ב-10 אולמות של עד 50 נבחנים בישיבה, בכל אולם.	10%	המציע אשר הציע את ההצעה הזולה ביותר יקבל את מלוא הנקודות. יתר ההצעות ינוקדו ביחס להצעה זו.
5.	הצעת מחיר של המציע עבור חדר צוות של 10 אנשים בישיבה	5%	המציע אשר הציע את ההצעה הזולה ביותר יקבל את מלוא הנקודות. יתר ההצעות ינוקדו ביחס להצעה זו.

5.8. השלב הרביעי של בדיקת ההצעות – קביעת ציון משוקלל סופי ובחירת זוכה

5.8.1. בשלב זה, ישוקלל ניקוד האיכות שניתן להצעת המציע בשלב האיכות (השלב השני כמפורט

לעיל) וניקוד העלות שניתן להצעת המציע (השלב השלישי כמפורט לעיל) לציון משוקלל
סופי, באופן הבא:

30% ציון איכות (הציון שיתקבל בשלב השני).

70% ציון עלות (הציון שיתקבל בשלב השלישי).

5.8.2. ההצעה שקיבלה את הציון המשוקלל הסופי הגבוה ביותר כמפורט לעיל, תוכרז על ידי

המזמין כהצעה הזוכה באותו אשכול.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5.8.3. וועדת המכרזים של המזמין תודיע למציעים את החלטותיה. המזמין שומר על זכותו שלא לקבל את ההצעה שתזכה לציון הגבוה ביותר בכפוף להוראות הקבועות לעניין זה בתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993.

6. זכות עיון בהצעה הזוכה

6.1. מובהר בזאת כי המזמין יהיה רשאי לגלות את תוכן ההצעה ליועצים ונותני שירותים עמם התקשר לצורך ליווי המזמין בהתקשרות נשוא מכרז זה. מובהר בזאת כי על יועצים ונותני שירותים אלה חלה חובת סודיות.

6.2. בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת וועדת המכרזים על הזוכה במכרז, יהיה כל מציע רשאי לעיין בפרוטוקול וועדת המכרזים, בהתכתבויותיה עם המציעים, בחוות דעת מקצועיות שהוכנו לבקשתה, בעמדת היועץ המשפטי בוועדה ובהצעתו של הזוכה במכרז, על נספחיה.

6.3. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין זאת המציע באופן ברור על גבי הצעתו וכן יצרף להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.

מציע כאמור, ייחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים הינם סודיים.

בכל מקרה בו לא סימן המציע חלקים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יראו בדבר משום הסכמתו לכך כי אין כל מניעה לגילוי הצעתו במלואה.

6.4. וועדת המכרזים אצל המזמין תדון בבקשתו של המציע כמפורט לעיל ותחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לסווג את החלקים האמורים בהצעתו של המציע כסוד מסחרי או מקצועי והאם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.

6.5. זכות העיון כאמור לא תחול על חלקים של וועדת המכרזים או של הצעת הזוכה, אשר העיון בהם לדעת וועדת המכרזים עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.

6.6. כמו כן, זכות העיון לא תחול על חוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שוות לפעולה או להחלטה של וועדת המכרזים והערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.

7. התחייבויות ואישורים שיידרשו מהמציע הזוכה לאחר קבלת הודעת הזכייה

7.1. תוך עד 10 ימי עבודה מהמועד בו נשלחה למציע הזוכה הודעה על בחירת הצעתו במכרז, ימציא המציע הזוכה למזמין את הסכם ההתקשרות אשר נוסחו מצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, כשהוא חתום על ידי המציע הזוכה. הסכם ההתקשרות ייחתם על ידי המציע הזוכה על גבי כל עמוד בעמודיו בראשי תיבות ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

7.2. בנוסף לכך, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בתוך פרק הזמן הנקוב לעיל, ימציא המציע הזוכה לידי המזמין את מלוא המסמכים הנדרשים לצורך כניסת ההסכם לתוקף.

וועדת המכרזים במזמין תהיה רשאית על פי שיקול דעתה להאריך את פרק הזמן הנקוב בסעיף זה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 7.2. לא העביר המציע הזוכה למזמין את המסמכים הנדרשים כאמור לעיל בפרק הזמן האמור, כשהם תקינים ועומדים במלוא הדרישות המפורטות במסמכי הסכם ההתקשרות, על נספחיו, יהא המזמין רשאי (אך לא חייב) לבטל את זכייתו של המציע. עשה המזמין שימוש בזכותו זו, אין בכך כדי לגרוע מכל זכות שהיא הנתונה למזמין בהתאם להוראות כל דין ו/או הוראות הסכם ההתקשרות על נספחיו.
- 7.3. מובהר בזאת כי אין בהודעת המזמין למציע, שהצעתו נתקבלה כדי ליתן תוקף להתקשרות ביניהם וכי ההתקשרות תיכנס לתוקף רק בחתימת ההסכם על ידי כל הצדדים ובנוסף מילוי כל ההתחייבויות החלות על המציע הזוכה לרבות צירוף כל האישורים והמסמכים הנדרשים לצורך ההתקשרות.
8. **המזמין שומר לעצמו את הזכות:**
- 8.1. לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו בעקבות מכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת, מבלי שהדבר יקנה למי מהמציעים כל זכות לפיצוי בשל כך.
- 8.2. לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכן הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה וועדת המכרזים אצל המזמין אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.
- 8.3. המזמין יהיה רשאי שלא לבחור את ההצעה אשר קיבלה את ציון הניקוד הגבוה ביותר בהתאם לאמות המידה אשר פורסמו במסמכי המכרז, וזאת בנסיבות מיוחדות ומטעמים מיוחדים שיירשמו ולאחר שניתנה לבעל ההצעה אשר זכתה בציון הגבוה ביותר, הזדמנות להביא את טענותיו בפני המזמין.
- 8.4. לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז המוגדרות כדרישות סף, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המבקש מונעת החלטה ו/או הערכה כדבעי.
- 8.5. לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.
- 8.6. לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה, בכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992.
- 8.7. לבחור כשיר ראשון וכשיר שני.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

פרק 2

הצעת המציע על נספחיה



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

2.1. שאלון פרטי המציע והצעתו

א. פרטים כלליים

		שם המציע/ה
מספר מזהה	תאריך רישום	סוג התאגיד
מספר פקס/כתובת דוא"ל	טלפון	כתובת משרד (רשום)

שם איש הקשר מטעמו של המציע לצורך המכרז:

יובהר בזאת כי כל פניה אשר תועבר על ידי המזמין לאיש הקשר האמור בהתאם לפרטים שלהלן, תיחשב כאילו הגיעה למציע במועד שיגורה. המציע לא יוכל לבוא בכל טענה ו/או דרישה לפיה פניה אשר הועברה אל איש הקשר כאמור, לא הגיעה לידי המציע.

מספר טלפון נייד	תפקידו אצל המציע	שם איש הקשר (שם פרטי ושם משפחה)
כתובת דוא"ל	מספר פקס	מספר טלפון במשרד

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע:

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

ב. תיאור כללי של המציע

על המציע לפרט את אופי עיסוקו ותחומי פעילותו באופן כללי.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

ג. תיאור כללי של המתקן

על המציע לפרט, בין היתר, את מיקומו הגיאוגרפי של המתקן, כתובתו המדויקת, מספר האולמות המקורים הנמצאים בשטח המתקן, שטח של כל אולם, מספר האנשים אשר כל אולם יכול להכיל בישיבה לצד שולחן וכי

.....: כתובת המתקן:

.....: מספר האולמות המקורים:

.....: שטח האולמות:

מספר האנשים אשר כל אולם יכול להכיל בישיבה מרווחת:

פרטים נוספים לגבי המתקן:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ד. פרטים על נגישות המתקן (לתחבורה ציבורית ורכב פרטי) ואפשרויות החנייה בסמוך לו

על המציע לפרט את אופן ההגעה באמצעות תחבורה ציבורית למתקן מהתחנה המרכזית בעיר שבתחומה מצוי המתקן.

כמו כן, על המציע לפרט את אופן ההגעה למתקן באמצעות רכב פרטי.

בנוסף, על המציע לפרט בהצעתו מהן אפשרויות החנייה הקיימות בסמוך למתקן והאם הן מוצעות לאורחי המתקן בתשלום או ללא תשלום.

ה. פירוט הציוד במתקן

על המציע לפרט בטבלה שלהלן (באמצעות סימון בעמודה המתאימה) את הציוד הנמצא במתקן:

תיאור הציוד	קיים במתקן	לא קיים במתקן	הערות
מערכת מיזוג אוויר לקירור או לחימום			
מערכת הגברה			
תאורה			



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

			שטח התכנסות מקורה לפני הכניסה לאולם
			ציוד נוסף (יש לפרט)

ג. ניסיון המציע בעבודות זומות

על המציע לפרט ניסיונו במתן שירותי אירוח של בחינות או כנסים שנערכו במתקן, מועדי הביצוע, שמות הגופים להם ניתנו השירותים, שם איש הקשר באותו גוף, מספר המשתתפים בכל בחינה או כנס, פירוט קצר אודות השירותים שניתנו על ידי המציע בכל בחינה או כנס:

שם הגוף לו ניתנו השירותים:	
שם איש הקשר:	טלפון:
תיאור השירותים:	
מועד מתן השירותים:	
מספר המשתתפים בבחינה או בכינוס:	
שם הגוף לו ניתנו השירותים:	
שם איש הקשר:	שם איש הקשר:
תיאור השירותים:	
מועד מתן השירותים:	
מספר המשתתפים בבחינה או בכינוס:	



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

שם הגוף לו ניתנו השירותים:	
שם איש הקשר:	שם איש הקשר:
תיאור השירותים:	
מועד מתן השירותים:	
מספר המשתתפים בבחינה או בכינוס:	
שם הגוף לו ניתנו השירותים:	
שם איש הקשר:	שם איש הקשר:
תיאור השירותים:	
מועד מתן השירותים:	
מספר המשתתפים בבחינה או בכינוס:	

הערה: ניתן לפרט עבודות נוספות במתכונת הנ"ל - בדפים נוספים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

הצהרה והתחייבות

אני החתום מטה _____, ת.ז. _____, משמש
כ_____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע"). אני מצהיר כי אני
מוסמך לחייב את המציע בחתימתי. אני מאשר שקראתי בעיון רב את מסמכי המכרז, ההסכם
והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותי המציע למתן השירותים נשוא מכרז זה וכי
המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

הריני לאשר כי חתימתי על גבי מסמך זה מהווה אישור והתחייבות מטעם המציע כי הבין את מהות
השירותים נשוא המכרז, הסכים לכל תנאי המכרז והסכם ההתקשרות על כל נספחיהם וכי בטרם
הגיש את הצעתו קיבל את המידע הרלבנטי בעניין ובדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות הנוגעות
בדבר. המציע מתחייב שלא להעלות על טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של
המכרז על כל פרטיו או חלקיו.

הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת. אם תתקבל הצעת המציע, מתחייב
המציע לחתום על ההסכם על כל צרופותיו תוך 10 ימי עבודה מיום קבלת ההודעה על הזכייה
ולהמציא את כל המסמכים שנדרשו במסמכי המכרז.

ידוע לי כי אם יתברר שפרט מהפרטים המופיעים בהצעת המציע יתגלה כלא נכון ו/או המציע יסרב
לחתום על ההסכם במידה והצעה זו תוכרז כזוכה על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לנקוט בכל
סעד אחר העומד לזכותו על פי דין ועל פי הוראות המכרז.

הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה וחלקיה הינה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון
(למעט כאמור במפורש במסמכי המכרז) והיא תעמוד בתוקפה ותחייב את המציע החל מהמועד
האחרון להגשת הצעות במכרז ולמשך 6 חודשים מאותו מועד, ובכפוף לשאר ההוראות האמורות
במסמכי המכרז ביחס לתוקף ההצעה. ידוע לי כי המזמין רשאי להודיע על הארכת תוקפה של
ההצעה.

חתימה

שם משפחה ופרטי

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

אישור עו"ד (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד _____, מרח' _____, מאשר בזה כי
המציע המפורט לעיל קיים, פרטיו כמצוין לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציע
בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

תאריך	שם פרטי ומשפחה	חתימה וחותמת (לרבות מס' רישיון)
-------	----------------	------------------------------------



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח א' להצעה - אישור עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד

רשות המיסים בישראל

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס'

אני _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.

עו"ד (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: _____.

2. סוג התארגנות: _____.

3. תאריך הרישום: _____.

4. מספר מזהה: _____.

5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות

נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו:

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים,

תשליו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י רשות המסים בישראל.

בכבוד רב,

_____ שם מלא _____
_____ חתימה וחותמת _____ מספר רישיון עו"ד _____

_____ כתובת _____
_____ טלפון _____



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ב' להצעה - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "הגוף") במסגרת מכרז ל _____ (להלן: "המכרז").
2. אני מכהן כ _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
3. הריני מצהיר כלהלן: (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)
 - הגוף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "בעל זיקה")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
 - הגוף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 וחלפה יותר משנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 - הגוף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 וטרם חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
4. הריני מאשר כי בתצהירי זה התייחסתי לכל הרשעה בפסק דין חלוט בעבירה כמפורט לעיל שנעברה אחרי התאריך 31/10/02.
5. הריני מתחייב כי ככל שיחול שינוי בתוכן תצהירי זה החל ממועד חתימתי עליו ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, הגוף יפנה בעניין למזמין ויביא בפניו את פרטי השינוי האמור.
6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי
בכתובת _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי
ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי
ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת וחותמת עוה"ד

מספר רישיון עורך דין

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ג' להצעה - תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ . לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה _____ לא מתנהלות תביעות נגד המציע שעלולות לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז והוא אינו נמצא בהליכי חדלות פירעון ו/או כינוס נכסים ו/או פירוק.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת עוה"ד

מספר רישיון עורך דין

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ד' להצעה - תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' _____ ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז ככל שהצעת המציע תוכרז כזוכה על ידי רשות המסים בישראל.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת עו"ד

מספר רישיון עורך דין

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ה' להצעה - נוסח ערבות מציע

שם הבנק / חברת הביטוח

מספר הטלפון

מספר הפקס

כתב ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד האוצר - רשות המיסים בישראל

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (במילים):

_____ ש"ח), אשר תדרשו מאת

_____ (להלן: "החייב") בקשר עם מכרז מס' _____

ל_____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בכתב במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

ערבות זו תהיה בתוקף עד לתאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

_____ שם הבנק/חברת הביטוח

_____ מספר הבנק ומספר הסניף

_____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

_____ תאריך

_____ שם מלא

_____ חתימה וחותמת מורשה
החתימה



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ו' להצעה - תצהיר היעדר ניגוד עניינים

לכבוד

רשות המסים בישראל

הנדון: מכרז פומבי מספר _____ (להלן: המכרז)

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כדלהלן:
- הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכחן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 - למיטב ידיעתי אין בהגשת ההצעה על פי המכרז משום ניגוד אינטרסים עסקי או אישי שלי, של המציע, של עובדי המציע המעורבים בהצעה ובביצועה ו/או של מי מטעם המציע.
 - זהו שמי, זו חתימתי ונוסח תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ ה"ה _____, ת.ז. _____, וחתם/ה על מסמך זה בפניי, לאחר שהוזהרתי אות/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן. כמו כן הנני מאשר/ת כי ה"ה הנ"ל מוסמך/כת לחתום בשם _____ ולחייב אותו.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ז' להצעה - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלויות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם רשות המסים בישראל במסגרת מכרז פומבי מס' _____ לאספקת שירותי _____ . אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 (להלן: "החוק") לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה להלן:

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר, נדרש המציע לסמן X במשבצת המתאימה להלן:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק. הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו, פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת וחתימה

מספר רישיון

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ח' להצעה - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות

תצהיר זה ניתן בדבר אי-תיאום הצעות במכרז פומבי מס' _____ ל _____.

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ המכהן בתפקיד _____
במציע _____ (שם המציע) (להלן: "המציע") מצהיר
בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעמו במכרז זה.
3. ככל שהצעתו של המציע תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, בכוונת המציע להתקשר עם קבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם קבלן המשנה	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר

4. הריני לאשר כי המחירים אשר מופיעים בהצעת המציע הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. הריני לאשר כי המחירים המופיעים בהצעתו של המציע לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. המציע ו/או מי מטעמו לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

7. המציע ו/או מי מטעמו לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו.
8. המציע ו/או מי מטעמו לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הריני לאשר כי הצעתו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
10. למיטב ידיעתי, המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. במידה והמציע מצוי תחת תחקירה כאמור, יש לציין זאת במפורש להלן ולפרט אודות חקירה זו:

11. ידוע לי כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם המציע	חותמת המציע	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	----------	-------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר
דלעיל.

חתימה וחותמת עוה"ד

מספר רישיון עורך דין

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

פרק 3 –

ההצעה הכספית של

המזיע



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

הצעת מחיר – מכרז פומבי מס' 3/22

לאספקת שירותי אירוח לבחינות הנערכות על ידי מועצת יועצי המס המייצגים

על הצעת המחיר שלהלן יש לחתום ולאמת כנדרש. את הצעת המחיר יש להגיש במעטפה סגורה ונפרדת אשר תונח בתוך מעטפת ההצעה למכרז.

הצעה שבה הצעת המחיר לא תוגש במעטפה סגורה ונפרדת, תיפסל על הסף!

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, אשר מכהן בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המציע") מאשר כי אני מוסמך לחייב בחתימתי את המציע.

1. הריני מאשר כי קראתי בעיון והבנתי את כל פרטי מכרז פומבי מס' _____ למתן שירותי _____ (להלן: "המכרז").
2. למציע קיימת היכולת המקצועית, הכספית והארגונית לספק את השירותים האמורים עפ"י תנאי המכרז והסכם ההתקשרות על מלוא נספחיהם, ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.
3. הריני מאשר כי התמורה שלהלן כוללת את כלל ההוצאות להן יידרש המציע, ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, לרבות עלויות שכר, מסים (למעט מע"מ בשיעורו על פי דין), הוצאות משרדיות, ערך כל החומרים, הציוד, וכל העבודה הדרושה לשם ביצוע העבודות והשירותים בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו, לרבות עבודות הלוואי והעזר המשתמעות מהם, ההוצאות הכלליות של המציע (ישירות ועקיפות), כל ביטוח הדרוש להבטחת תנאי בטיחות וגהות ותשלום נזיקין לפי כל חוק שהוא ורווחי המציע, והכל בהתאם לקבוע במכרז זה, לרבות בהסכם ההתקשרות, על מלוא נספחיו.
ידוע למציע כי לא יאושרו תשלומים נוספים מעבר למחיר ההתקשרות כמפורט לעיל ולהלן.
4. הריני לאשר כי הצעת המחיר שלהלן תהיה תקפה ביחס לכל השירותים שיינתנו על ידי המציע במסגרת המכרז כאמור (ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז), ללא תלות במקום מתן השירותים ובמועד מתן השירותים.
5. המציע מאשר ומתחייב כי הצעתו זו הינה סופית, וכי לא יבקש לשנותה או להוסיף עליה.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

הצעת המחיר-

<p>_____</p> <p><u>לא כולל מע"מ</u></p>	<p>הצעת המחיר של המציע עבור עריכת בחינה <u>אחת</u> באולם אחד, המאפשר התכנסות של 500 נבחנים לפחות בישיבה, או לחילופין, בשני אולמות במקביל כאשר כל אחד מהאולמות כאמור מאפשר התכנסות של 250 נבחנים לפחות בישיבה.</p>
<p>_____</p> <p><u>לא כולל מע"מ</u></p>	<p>הצעת המחיר של המציע עבור עריכת בחינה <u>אחת</u> באולם אחד המאפשר התכנסות של 250 נבחנים לפחות בישיבה.</p>
<p>_____</p> <p><u>לא כולל מע"מ</u></p>	<p>הצעת המחיר של המציע עבור עריכת בחינה <u>אחת</u> באולם של כ-150 נבחנים בישיבה.</p>
<p>_____</p> <p><u>לא כולל מע"מ</u></p>	<p>הצעת המחיר של המציע עבור עריכת בחינה <u>אחת</u> ב-10 אולמות, המאפשרים התכנסות של 50 נבחנים בכל אולם, בישיבה.</p>
<p>_____</p> <p><u>לא כולל מע"מ</u></p>	<p>הצעת מחיר לחדר צוות של 10 עובדים בישיבה</p>



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

על החתום:

שם	חתימה	תפקיד
----	-------	-------

שם	חתימה	תפקיד
----	-------	-------

חותרמת המציע _____ תאריך _____

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מרח' _____ מצהיר בזה
כי ה"ה _____ מוסמכים לייצג את המציע _____
(להלן: "המציע") וחתימותיהם מחייבות את המציע.

תאריך _____ חתימה: _____ חותרמת: _____ מספר רישיון: _____



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

פרק 4 –

הסכם ההתקשרות

על נספחיו



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל,
משרד האוצר – רשות המסים
בישראל, המיוצגת על ידי המוסמכים
על פי כל דין

בין

מרח' בנק ישראל 5, ירושלים

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "הספק")

מצד שני



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- הואיל:** והמזמין יצא במכרז פומבי מס' _____ לקבלת הצעות לקבלת הצעות לאירוח בחינות הנערכות על ידי מועצת יועצי המס המייצגים (להלן: "המכרז");
- הואיל:** והספק הגיש הצעה למכרז (להלן: "ההצעה") אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כנספח מס' 1 להסכם;
- הואיל:** והמזמין בחר בהצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז, בהסתמך על נכונות הצהרותיו של הספק ועל הנתונים כפי שפורטו בהצעתו;
- הואיל:** והספק מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק וכי ניתנה בידו הזדמנות נאותה לבדוק וכן כי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה וקבלת כל התחייבויותיו על פיו, וכי לא יטען או יתגונן נגד תביעה בטענה כי כל אחד מהנתונים העובדתיים או המשפטיים מונעים ממנו או מעכבים בידיו את מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה;
- הואיל:** והספק מצהיר כי הוא עומד בכל תנאי הסף אשר הוגדרו במסמכי המכרז וכי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המזמין, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם;
- הואיל:** והספק מתחייב לספק למזמין את השירותים המפורטים בהסכם זה בתמורה אשר פורטה בהצעתו כמפורט בנספח מס' 1 להסכם;

לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

- 1. כללי**
 - 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 - 1.2. הנספחים המצורפים להסכם זה ונספחי המשנה להם, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
 - נספח מס' 1 - הצעת הספק למכרז, על מלוא נספחיה, לרבות מסמך השאלות והתשובות
 - נספח מס' 2 – מפרט השירותים
 - נספח מס' 3 - שמירה על סודיות
 - נספח מס' 4 – כתב ערבות
 - נספח מס' 5 - התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים

2. פרשנות



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 2.1. בכפוף לאמור בסעיף 2.2 להלן, סעיף 25(ד) לחוק החוזים (חלק כללי), בתש"ג - 1973, יחול על הסכם זה בשינויים המחויבים, אם אין הוראה אחרת לעניין הנדון ואם אין בעניין הנדון או בהקשרו דבר שאינו מתיישב עם תחולה כאמור.
- 2.2. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע לצדן אלא אם נאמר אחרת:

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, משרד האוצר - רשות המסים בישראל.	"המזמין" או "הרשות"
המכרז נשוא הסכם התקשרות זה על כל פרקיו, חלקיו ונספחיו, לרבות כל הבהרה או עדכון להוראות המכרז אשר פורסמו ו/או יפורסמו על ידי המזמין לאחר מועד פרסום המכרז וקבלו תוקף של חלק ממסמכי המכרז.	"המכרז"
מציע אשר הגיש הצעה למכרז, הצעתו נבחרה על ידי המזמין כהצעה זוכה במכרז והמזמין חתם עמו על הסכם ההתקשרות, המצורף למסמכי המכרז, לרבות נציגיו, עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים.	"הספק"
הסכם זה על נספחיו	"ההסכם" או "הסכם ההתקשרות" או "החוזה"
תקנות כספים ומשק המתפרסמות מטעם החשב הכללי של משרד האוצר.	"הוראות התכ"מ"
הפעולות ו/או כל חלק מהן אשר מתחייב הספק לבצע על פי הסכם זה.	"השירותים"
המבנה ו/או השטח ו/או כל רכוש אחר אשר בו או לגביו מתבצע מתן השירותים. נקבעו בהסכם זה מספר נכסים, תחול ההגדרה על כללם.	"הנכס"

3. תקופת ההסכם:

- 3.1. תקופת ההתקשרות בין הצדדים מכוח הסכם זה תחל ביום 1.1.22 ותימשך שנתיים עד ליום 31.12.24 (השנה השנייה כפופה לקיומו של אישור תקציבי).
- 3.2. בתום תקופת ההתקשרות כאמור, תהיה למזמין הזכות הבלעדית, בהתאם לשיקול דעתו, להודיע לספק על הארכת תקופת ההתקשרות בשנה אחת נוספת, או חלק ממנה, בכל פעם (להלן: "תקופת ההסכם המוארכת"), ובלבד שתקופת ההסכם המוארכת לא תעלה על שלוש שנים מתום תקופת ההתקשרות. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תיעשה בכפוף לחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992, תקנות חובת המכרזים תשנ"ג - 1993 והוראות התכ"מ.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

3.3 רצה המזמין לממש את זכותו להארכת תקופת ההתקשרות כאמור, יודיע על כך המזמין לספק בכתב לא יאוחר מ- 15 יום לפני תום תקופת ההסכם או תקופת ההסכם המוארכת לפי העניין.

3.4 הוראות הסכם זה יחולו במלואן גם על כל תקופת ההסכם המוארכת, בשינויים המתחייבים בלבד.

3.5 המזמין רשאי בכל עת וללא כל חובה לנמק את החלטתו, לקצר את תקופת ההסכם או כל תקופת הסכם מוארכת על ידי מתן הודעה בכתב לספק לא יאוחר מ- 30 יום לפני המועד בו מעוניין המזמין לסיים את תוקף ההסכם.

3.6 ניתנה הודעה כאמור, תסתיים תקופת הסכם זה במועד הנקוב בהודעה האמורה לכל דבר ועניין. המזמין ישלם לספק רק עבור השירותים אשר סיפק הספק בפועל למזמין, וזאת על פי רישומי המזמין. רישומי המזמין יהוו ראייה לכאורה להיקף השירותים שסיפק בפועל הספק למזמין.

למעט תמורה זו, לא ישלם המזמין לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו כל תשלום או הטבה או פיצוי בקשר לקיצור תקופת הסכם זה.

4. אספקת השירותים, ציוד, חומרים ועבודה

4.1 אספקת השירותים

הספק מתחייב לספק למזמין את השירותים המפורטים בהסכם זה, בנספחיו ובהתאם להנחיות המזמין, כפי שיינתנו לו מעת לעת, והכול באופן מקצועי, יעיל, זהיר ומהימן ותוך שמירה על לוחות זמנים ועמידה במועדים הנדרשים.

הספק יספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין והוראות הסכם זה על נספחיו.

הספק מתחייב להשיג ולחדש מעת לעת על חשבונו את הרישיונות וההיתרים הדרושים, על פי הוראת כל דין, לביצוע השירותים. הספק יודיע למזמין מיידית על כל שינוי ברישיון או בהיתר לביצוע השירותים.

במסגרת התחייבויותיו לביצוע השירותים וכחלק בלתי נפרד מהן, יישא הספק באחריות המלאה והבלעדית לבצע את כל הפעולות הכרוכות והקשורות במישרין או בעקיפין, לביצוע השירותים.

4.2 אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

הספק מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים, וכל הדרוש לאספקת השירותים בדרך יעילה ובהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו.

5. הצהרות והתחייבויות הספק

5.1 הספק מצהיר ומאשר כי הוא חתם על הסכם זה על נספחיו לאחר שבחן אותם לצורך הגשת הצעתו למכרז והבינים. מבלי לגרוע מכך, הספק מאשר כי ידוע לו שהחובה לקבלת מידע כאמור ובחינתו לצורך מתן השירותים בהתאם להוראות ההסכם ובהתאם להוראות כל



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- דין, מוטלת עליו ובאחריותו המלאה והבלעדית. לא יהיה במסירת מידע כלשהו מצד המזמין בכדי לגרוע מהתחייבותו זו של הספק ו/או בכדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי.
- 5.2. הספק מצהיר ומאשר כי הבין היטב את צרכי המזמין ודרישותיו כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה, על נספחיהם.
- 5.3. הספק מאשר כי הוא בעל ניסיון ורקע מקצועי מתאים המאפשר לו לבצע את השירותים כמפורט בהסכם זה על נספחיו ברמה מקצועית, באיכות ובמיזמנות גבוהה ביותר לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- 5.4. הספק מצהיר בזאת כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות על נספחיו.
- 5.5. הספק מתחייב לעמוד במלוא הדרישות המפורטות במסמכי המכרז ובהסכם זה באופן, בצורה, באיכות ובמועדים הנדרשים וכן למלא אחר כל ההנחיות שיינתנו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו.
- 5.6. הספק מתחייב כי במסגרת מתן השירותים יקפיד על מילוי הוראות כל דין.
- 5.7. הספק מתחייב להשיג ולחדש מעת לעת, על חשבונו, את הרישיונות וההיתרים הדרושים, על פי הוראת כל דין, לביצוע השירותים. הספק יודיע למזמין מידית על כל שינוי ברישיון או בהיתר לביצוע השירותים.
- 5.8. הספק מתחייב שלא להעביר את מתן השירותים נשוא הסכם זה, כולם או חלקם, לכל גורם, אשר שמו לא נקבע במפורש בהצעתו למכרז.
- 5.9. הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים, וכל הדרוש לאספקת השירותים בדרך יעילה ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 5.10. הספק מצהיר כי אין כל איסור, הגבלה ו/או מניעה כלשהי, לרבות מכוח הוראות כל דין ו/או הוראות הסכם כלשהו, להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע התחייבויותיו על פיו. הספק מאשר כי אינו כפוף לכל התחייבות, לרבות התחייבות מותנית, המנוגדת להתחייבויותיו על פי הסכם זה ואין בחתימתו על הסכם זה ו/או בביצוע התחייבויותיו על פיו, משום הפרה של הסכם ו/או התחייבות אחרת ו/או הפרה של הוראות כל דין, לרבות תקנה, צו ו/או פסק דין.
- 5.11. הספק מאשר כי כל פיקוח ו/או ביקורת אשר יבצע המזמין ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע השירותים וכל מתן הנחיות ו/או הוראות ו/או דרישות ו/או אישורים אשר ייתן המזמין ו/או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים, לא יהיה בהם כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הספק לעמוד במלוא התחייבויותיו כמפורט בהסכם ההתקשרות על נספחיו ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או מי מטעמו כלפי הספק.
- 5.12. הספק מצהיר שידוע לו כי הסכם זה, על נספחיו, מהווה הסכם מסגרת למצב דברים בו יזמין המזמין על פי שיקול דעתו הבלעדי שירותים מהספק. הספק מאשר שאין בחתימתו על הסכם זה על משום ציפייה ו/או הסתמכות לכך שייתן שירותים בפועל.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5.13. הספק מתחייב שלא להשתמש בסמכויות חוקיות המוקנות לעובדי המזמין, זולת הסמכויות אשר הוקנו לו במפורש על פי הוראות הסכם זה. הספק לא יציג עצמו מול גורמי חוץ כעובד המזמין ו/או כעובד שירות המדינה אלא כנותן שירותים עבור המזמין.

5.14. הספק יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור מתן השירותים, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי כהגדרתו בהוראת תכ"מ 7.16.1, וזאת בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות. הספק מתחייב לחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, כמפורט בנספח ג' להוראת התכ"מ האמורה ולחילופין להמציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים כמפורט בהוראה האמורה. יודגש כי הספק יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.

6. מעמד הספק ועובדיו

6.1. הספק מתחייב לספק, על חשבוננו, את כוח האדם הנדרש לצורך אספקת השירותים, את ההשגחה על כוח האדם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

הספק מתחייב שכוח האדם כאמור יהיה מיומן דיו ובהיקף המספרי הנדרש בכדי להבטיח שהשירותים יסופקו לשיעור רצונו המלאה של המזמין.

6.2. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין מזמין לבין קבלן המבצע הזמנות או בין מוכר שירותים לבין קונה שירותים או בין מוכר ידע לבין קונה ידע בלבד, והם אינם יוצרים יחסי עובד ומעביד בין הספק או המועסקים מטעמו ובין המזמין.

6.3. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או להורות לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.

6.4. מוסכם בין הצדדים כי לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד בין הספק ו/או מי מטעמו לבין המזמין.

הספק מצהיר בזה כי הודיע והבהיר לכל המועסקים על ידיו לצורך ביצוע הסכם זה כי בינם ובין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד - מעביד.

6.5. המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר למועסקים על ידי הספק.

הספק מתחייב לשלם עבורו ועבור המועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין או על פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכללים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכללים לבין ההסתדרות או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלום מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה וכיוצא.

6.6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הספק לקיים לגבי המועסקים מטעמו בביצועו של הסכם זה את האמור בחוקים המפורטים להלן:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א - 2001
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב - 2002
- צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

6.7. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע. חויב המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל בגין מי מהמועסקים על ידי הספק בביצוע הסכם זה, לרבות קבלן משנה, ישפה הספק את המזמין עם דרישתו הראשונה בגין כל סכום שחויב לשלם כאמור. הספק מוותר על כל טענה ו/או דרישה כל שהיא מהמזמין בנוגע לסכומים כאמור לעיל.

אחריות .7

- 7.1. הספק יהיה נוכח בעת מתן השירותים וישגיח על ביצועם ברציפות לצורך מתן השירותים.
- 7.2. הספק ימלא כל דרישה מטעם המזמין להפסיק את העסקתו של כל אדם המועסק על ידו בביצוע השירותים נשוא מכרז זה, אם לדעת המזמין, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או שאותו אדם אינו מוכשר למלא תפקידו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידו או שלא ניתן לגביו אישור קצין הביטחון של המזמין. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם אספקת השירותים למזמין. לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין.
- 7.3. הספק יהיה אחראי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שיגרמו תוך כדי אספקת השירותים נשוא מכרז זה, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק, בין ממשי ובין כלכלי, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 7.4. המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לספק ו/או למי מעובדי הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב אספקת השירותים.
- 7.5. הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, ככל שאחריות זו חלה עליו מכוח כל דין ו/או הוראות הסכם זה, על נספחיו, לנזקים שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים ובקשר לכך. חבות הספק כאמור תחול כאשר הנזק נגרם עקב רשלנות, מעשה או מחדל מצדו של הספק או בגין הפרת דרישות הסכם זה.
- אם יידרש המזמין לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הספק להחזיר למזמין ו/או לשפותו את הסכום שישולם על ידו בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המזמין, לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למזמין מספק לפי הסכם זה.
- 7.6. הספק יאפשר למזמין, או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה למקום בו מתבצע מתן השירותים ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע הסכם זה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע ההסכם לצורך פיקוח המזמין כי הוראות הסכם זה מקוימות כלשונן, ויעמיד לרשותו, על חשבון הספק, את כל אמצעים הנדרשים לצורך החברה תהיה אחראית על פי דין לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שיגרמו תוך כדי אספקת השירותים נשוא מכרז זה, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק, בין ממשי ובין כלכלי, ותנקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם. סעיף זה לא יחול במקרה של נזק או אבדן שיגרם עקב פעולת טרור.
- 7.7. הספק מתחייב להתייצב ולהורות למי מעובדיו ו/או מטעמו להתייצב, בפני קצין הביטחון של המזמין, עם דרישתו של קצין הביטחון ולמסור לו כל מידע שיידרש.
- המזמין רשאי שלא לאשר את עבודתו של מי מעובדי הספק על סמך בדיקה זו. ככל שהמזמין לא אישר את עבודתו של אחד מעובדי הספק בעילה זו, על הספק יהיה להחליפו בעובד אחר תוך פרק זמן שאינו עולה על 72 שעות.
- 7.8. מובהר ומודגש בזאת כי אין בהסכם זה, על נספחיו, בכדי לגרוע ו/או לשנות מאחריותו על פי דין של הספק ו/או מי מטעמו ככונס נכסים וכשלוחו של רשם ההוצ'פ.

8. ביטוח

- 8.1. הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים אותם הוא מספק עבור מדינת ישראל ו/או רשות המסים בישראל (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו.
- 8.2. ככל ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 8.3. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.
- 8.4. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).
- 8.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.
- 8.6. הספק יבטח את מבני מתקני האירוח ותכולתם, כולל הציוד באתרים בהם יינתנו השירותים, בביטוח אש מורחב בערכי כינון.
- לחילופין ידאג כי הציוד, וכל רכוש אחר שאינו שלו יהיה מבוטח על ידי בעלי/מחזיקי הרכוש ויכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – רשות המסים בישראל ועובדיהם וכן כלפי הנבחנים והמשגיחים בבחינות.**
- אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

9. התמורה ותנאי ההצמדה

- 9.1. תמורת ביצוע מכלול השירותים המפורטים בהסכם ההתקשרות, על נספחיו, במלואם ובמועד, ישלם המזמין לספק את התמורה כפי שנקבעה בהצעת הספק למכרז (פרק 3 למסמכי המכרז) ואשר הינה כדלהלן (להלן: "התמורה").
- 9.2. התמורה תשולם לספק עבור האולמות אשר הספק העמיד **בפועל** לרשות המזמין.
- 9.3. התמורה כאמור תכלול את כלל ההוצאות להן יידרש הספק, לרבות עלויות שכר, הוצאות משרדיות, עלויות רישיונות, נסיעות, ביטול זמן בנסיעות, שירותי עזר, הוצאות משרדיות, מנהלה, לוגיסטיקה וכדומה.
- למעט התמורה כמפורט לעיל, המזמין לא ישלם לספק ו/או מי מטעמו כל תשלום נוסף עבור ביצוע השירותים.
- 9.4. התמורה תשולם לספק על ידי המזמין בלבד.
- 9.5. כל תשלום אשר על המזמין לשלם לספק על פי הסכם זה יבוצע כנגד חשבונית מס כדין, וכל מסמך אחר המפורט בהסכם זה ו/או בנספחיו אשר על הספק להמציא למזמין כתנאי לקבלת תשלום כלשהו.
- 9.6. לאחר קבלת מסמכים אלה ואישור הגורמים הרלבנטיים במזמין באשר לגובה הסכום לתשלום, התשלום יבוצע במועד הקבוע בהוראת תכ"מ 1.4.0.3 "ביצוע תשלומים בגין התחייבויות" או כל מועד נדחה אחר אשר יקבע על ידי החשב הכללי.
- 9.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הספק לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי או הטבה אחרת בקשר עם ביצוע הוראות הסכם זה, או הוראה שניתנה על פיו או בקשר אתו, עם ביטול ו/או סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא.
- 9.8. המזמין ינכה מהתמורה לספק מס במקור בשיעור המקסימאלי ויעבירו לפקיד השומה כחוק, אלא אם ימציא עוה"ד אישור מפקיד השומה על פטור מניכוי מס במקור או ניכוי מס מופחת.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 9.9. **הצמדה** - על התמורה יחולו הוראות ההצמדה המפורטות להלן וזאת בהתאם להוראות התכ"מ:
- 9.9.1 **הגדרות בנושא הצמדה**
- 9.9.1.1 הצמדה – הסדר הנערך במסגרת ההתקשרות, אשר נועד להתאים את ערך הנכס, השירות או המחיר, לשינויים ברמת המחירים, בהסתמך על פרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בנק ישראל או פרסומים רשמיים ובלתי תלויים אחרים, מישראל ומחוץ לישראל. ההצמדה מחושבת על ידי השוואת ערך המדד בתאריך הקובע ביחס לתאריך הבסיס.
- 9.9.1.2 תאריך קובע – המועד על פיו נקבע המדד הקובע, לצורך תשלום ההצמדה עבור תקופה מוגדרת.
- 9.9.1.3 תאריך בסיס – המועד שממנו ואילך מחושבת ההצמדה, לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 9.9.1.4 מדד קובע – ערך המדד בתאריך הקובע, בהתאם לסוג ההצמדה (הצמדה למדד בגין או הצמדה למדד ידוע).
- 9.9.1.5 מדד בסיס – ערך המדד בתאריך הבסיס, בהתאם לסוג ההצמדה (הצמדה למדד בגין או הצמדה למדד ידוע).
- 9.9.1.6 מדד בגין – המדד הרשמי שפורסם, בגין החודש שבו חל התאריך הקובע.
- 9.9.1.7 מדד ידוע – המדד האחרון שפורסם באופן רשמי, נכון לתאריך הקובע, גם אם טרם פורסם המדד בגין אותו החודש.
- 9.9.2 **תנאי ההצמדה בהסכם ההתקשרות**
- 9.9.2.1 תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז (קרי, תאריך: 11.9.2022).
- 9.9.2.2 התאריך הקובע – התאריך בו הונפקה על ידי הספק החשבונית עבור מתן השירותים למזמין.
- 9.9.2.3 מדד – מדד המחירים לצרכן.
- 9.9.2.4 סוג המדד – מדד ידוע.
- 9.9.2.5 תדירות ההצמדה – חודשית.
- 9.9.2.6 חלקיות ההצמדה – 100% מהתמורה החודשית לספק כמפורט להלן (למעט תמורה אשר תשולם לספק עבור ליווי וסיוע בתיקים המתנהלים בבית המשפט המחוזי כמפורט לעיל).
- 9.9.3 **ביצוע ההצמדה**
- 9.9.3.1 ביצוע ההצמדה יחל מהחשבונית הראשונה להתקשרות.
- 9.9.3.2 חישוב ההצמדה יבוצע אחת לתקופה, בהתאם לתדירות ביצוע ההצמדות שנקבעה כמפורט לעיל.
- 9.9.3.3 ההצמדה בפועל תתבצע בהתאם למועד פרסום המדד הרלוונטי. ככל שהתאריך הקובע אינו יום עדכון המדד, ביצוע ההצמדה יחל ביום עדכון המדד האחרון, הקודם לתאריך הקובע.
- 9.9.3.4 ביצוע הצמדה יהיה גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.
- 9.9.3.5 סכום ההצמדה שיחושב יתווסף או יופחת לתעריפים שנקבעו בהסכם זה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ערבויות 10.

- 10.1. כבטחון למילוי מלוא התחייבויות הספק על פי הסכם זה, ימסור הספק למזמין במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח בהתאם לחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המופיע בנספח מס' 5 להסכם לפקודת משרד האוצר - רשות המסים בישראל בגובה של 20,000 ₪. על הערבות לשאת את שמו המלא של המציע באופן מדויק.
- 10.2. הערבות תהא בתוקף לפחות 90 יום לאחר תום תקופת הסכם. ככל שימש המזמין את האופציה הנתונה בידו להארכת תוקפו של ההסכם, יפקיד הספק בידי המזמין מייד בתחילת התקופות הנוספות כאמור, וכתנאי לתחילתן, ערבות בסכום ובתנאים הנ"ל, ואשר תקופה יהיה עד לאחר 90 יום מתום תקופת ההארכה, לפי העניין.
- 10.3. לא קיים הספק הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המזמין לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב להספק על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. הספק יהיה רשאי לשלם למזמין את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוטה, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המזמין או בכדי להעניק לספק כל זכות להשבת דמי הערבות.
- 10.4. אי מסירת הערבות על ידי הספק מהווה הפרה יסודית של הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי לבטלו באופן מידי.
- 10.5. חולטה הערבות ולא בוטל ההסכם על ידי המזמין, יהיה על הספק להפקיד ערבות נוספת כך שבידי המזמין תהא ערבות בגובה הסכום הנדרש כמפורט לעיל.
- 10.6. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת ההסכם על ידי הספק מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 10.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזקו גבוה יותר ולתובעו מספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמזמין ו/או לשלול ממנו מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העובד לו עפ"י כל דין.
- 10.8. המזמין יהיה רשאי להציג את הערבות לפירעון מידי בכל מקרה של הפסקת ההתקשרות בהתאם לסעיף 11 להסכם שלהלן.
- 10.9. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי המזמין כמתאים לדרישותיו, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.
- 10.10. מודגש, כי המזמין יהיה רשאי לדרוש ערבות נוספת במקרים בהם שווי הטובין שאוסף הספק מהמזמין יהיה בשווי גבוה וזאת, בהתאם לשיקול דעת המזמין. במקרה שכזה, העמדת הערבות תהא תנאי לאיסוף הטובין על ידי הספק, אלא אם קבע המזמין אחרת.

הפרת ההסכם 11.

- 11.1. מבלי לפגוע בכלליות הסכם זה, הפרת האמור בסעיפים 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 16 ו-17 בהסכם מהווה הפרה יסודית של ההסכם.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 11.2. הפר הספק הסכסם זה הפרה יסודית לפי הסכסם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכסם), תשל"א – 1970, או הפר תנאי אחר מתנאי הסכסם זה ולגבי הפרה זו ניתנה לספק הארכה לקיום התנאי, והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, רשאי המזמין בכל אחד מן המקרים שפורטו לבטל הסכסם זה, ו/או לחלופין רשאי המזמין לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות על ידי הספק וזאת על חשבון הספק, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המזמין על פי כל דין לאכוף על הספק לבצע התנאי ו/או ההתחייבויות על-פי ההסכסם.
- 11.3. הודיע המזמין לספק על ביטול ההסכסם, יפסיק הספק את מתן השירותים במועד סיום ההתקשרות כפי שנרשם בהודעתו של המזמין.
- סעיף זה יחול בשינויים המתחייבים גם במועד סיום תוקף ההתקשרות בין הצדדים, וזאת ללא צורך במתן הודעה על כך מצד המזמין.
- 11.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכסם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת לספק, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:
- 11.4.1. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או רכוש הספק.
 - 11.4.2. אם ימונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע לספק.
 - 11.4.3. אם הספק הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.
 - 11.4.4. אם הספק הסב את ההסכסם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו על פי הסכסם זה, מבלי לקבל מראש את הסכמת המזמין בכתב.
 - 11.4.5. אם הספק הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכסם.
 - 11.4.6. כאשר יש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהספק או אדם אחר שמו או מטעמו נתן ו/או הציע לאדם אחר שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכסם זה.
 - 11.4.7. אם הספק נפטר, פשט רגל או הפך בלתי כשיר לפעולות משפטיות.
 - 11.4.8. כאשר יש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ימצא במצב של ניגוד עניינים בקשר להסכסם זה.
- 12. אי הסבה והתקשרות עם קבלני משנה**
- 12.1. הספק לא יהיה רשאי להעביר ו/או להסב ו/או לשעבד את זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו לפי הסכסם זה, ו/או להקנות בהן כל זכות ו/או טובת הנאה לכל צד שלישי, אלא בהסכמת המזמין בכתב. העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת אספקת השירותים או של כל חלק ממנה, לאחר.
- 12.2. המזמין רשאי לסרב לבקשת הספק כאמור לעיל על פי שיקול דעתי הבלעדי ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.
- 12.3. נתן המזמין את הסכמתו במפורש לבקשת הספק, לא יהיה בכך כדי לפטור את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכסם זה. המזמין רשאי לבטל את הסכמתו על פי שיקול דעתו הבלעדי במסירת הודעה בכתב לספק ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 12.4 כל מסירה, המחאה או העברה שביצע הספק בניגוד להוראות סעיף זה, תהיה בטלה וחסרת כל תוקף.
- 12.5 אין באישורו של המזמין להעסקת קבלן משנה, ככל שיינתן, כדי לפטור את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכם זה. המזמין רשאי לבטל את הסכמתו על פי שיקול דעתו הבלעדי במסירת הודעה בכתב לספק ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.
- 12.6 התמורה כהגדרתה בהסכם זה, על נספחיו, תשולם לספק בלבד ולא תהיה למזמין כל אחריות בעניין תשלום התמורה ו/או בכל עניין אחר כלפי קבלן המשנה ו/או מי מטעמו.
- 12.7 לא יהיה לקבלן המשנה כאמור ו/או לצד שלישי כלשהו עמו התקשר הספק לצורך מתן השירותים זכות כלשהי כלפי המזמין. בכל מקרה בו המזמין יידרש ו/או ייתבע בתשלום כלשהו לקבלן משנה ו/או צד שלישי כאמור, מתחייב הספק לשפות את המזמין בגין כל תשלום אותו יידרש המזמין לשלם, לרבות מלוא הוצאותיו של המזמין.
- 13. קיזוז**
- 13.1 המזמין יהיה רשאי לקזז מכל תשלום המגיע ממנו לספק כל סכום אשר חייב לו הספק בהתאם להוראות הסכם זה.
- 13.2 בטרם ייעשה המזמין שימוש בזכותו לקיזוז כאמור, ייתן המזמין לספק הודעה בכתב מראש בדבר כוונתו לערוך הקיזוז.
- 13.3 הספק מתחייב שלא לקזז ו/או לעכב מכל סיבה שהיא, כל סכום אשר קיבל לידיו במסגרת אספקת השירותים נשוא הסכם זה.
- למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב שלא לקזז ו/או לא לעכב מכל סיבה שהיא, כל סכום המגיע למזמין במסגרת הטיפול בתיקים שהועברו לידיו.
- 14. ויתור**
- 14.1 כל ויתור או אורכה או הנחה או הימנעות או שיהוי (להלן: "ויתור") מצדו של המזמין במימוש כל זכות מזכויותיו על פי הסכם זה לא יהא בר תוקף אלא אם כן נעשה ונחתם בכתב כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.
- 14.2 ויתור כאמור לא ייחשב כויתור על כל הפרה לאחר מכן של אותה זכות או זכות אחרת.
- 15. פרשנות**
- 15.1 הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים והוא מבטל כל חוזה, הסדר, זיכרון דברים, מצג או הבטחה קודמים.
- 15.2 כותרות הסעיפים הוכנסו מטעמי נוחות בלבד ולא יהיה בהם כל משקל פרשני.
- 15.3 כל שינוי או תיקון להסכם יהיה בר תוקף בהסכמת שני הצדדים בכתב.
- 16. שמירת סודיות**



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

16.1. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם ו/או במהלך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה או אגב ביצוע ההסכם, בין בתקופת ההסכם ובין לאחר מכן כמתחייב על פי כל דין.

הספק מתחייב לחתום ולהחתים את עובדיו המועסקים על ידו, קבלני המשנה אשר יאושרו על ידי המזמין למתן השירותים וכל מי מטעמו של הספק על הצהרת סודיות על פי הטופס המצורף כנספח מס' 3 להסכם המצורף בזה.

16.2. הספק, עובדיו, קבלני המשנה אשר יאושרו על ידי המזמין לביצוע השירותים וכל מי מטעמו של הספק יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי ההתחייבויות על פי סעיף זה מהווה עבירה ובין היתר על פי סעיף 118 ו-119 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975, סעיף 231א לפקודת המכס, סעיפים 231, 232 ו-234 לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש], סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשכ"ג - 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א - 1961, סעיף 19 לחוק מס קניה (טובין ושירותים), תשי"ב - 1952 וסעיף 23 לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.

16.3. הספק מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת להבטיח ביצוע הוראות סעיף זה על ידי עובדיו, נציגיו, קבלני המשנה כאמור ו/או מי מטעמו.

16.4. הספק מתחייב למנוע עשיית כל שימוש בין בעצמו ובין באמצעים אחרים, בכל סוד מקצועי, מסחרי או ביטחוני העשוי להגיע לידיעתו עקב ההתקשרות בהסכם זה ויישמו.

ניגוד עניינים 17.

17.1. הספק מתחייב להימנע מכל פעולה במסגרת ביצוע אספקת השירותים שיש חשש כי יש לו ו/או לעובדיו עניין אישי בה, או שיש חשש כי היא תגרום לו ו/או לעובדיו להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע מלוא התחייבויותיו בהתאם להסכם זה על נספחיו.

17.2. הספק מצהיר כי במועד חתימת הסכם זה אין ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים בביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי הספק ו/או עובדיו. הספק מתחייב לחתום על התחייבות והצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף להסכם זה כנספח מס' 4 ולהעבירה לידי המזמין טרם לתחילת מתן השירותים וכתנאי למתן השירותים.

17.3. ככל שתועבר לטיפולו של הספק פנייה לגביה הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו יימצא במצב של ניגוד עניינים או קיים חשש סביר לניגוד עניינים כאמור, מתחייב הספק להודיע על כך מיידית למזמין ולפעול על פי הוראותיו של המזמין.

17.4. הספק מתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת ההתקשרות המוארכת, יבדוק ויוודא כי עובדיו ו/או מי שמועסק מטעמו בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים.

17.5. ככל שלדעת המזמין אין להמשיך בהעסקת עובד ו/או גורם אחר כלשהו מטעם הספק בשל חשש לניגוד עניינים כאמור, מתחייב הספק להפסיק את העסקתו עבור המזמין לאלתר.

סמכות השיפוט 18.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.

19. כתובת הצדדים והודעות

19.1. כל הודעה של צד בקשר עם הסכם זה, תשלח בדואר רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה.

19.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה כדין בדואר.

20. סעיף תקציבי לביצוע הסכם זה מס' 05520324.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

מנהל רשות המסים בישראל

חתימה וחותמת

חתימה וחותמת

חתימה וחותמת

חשב רשות המסים בישראל

חתימה וחותמת



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח מס' 1 להסכם ההתקשרות

הצעת הספק למכרז על כלל נספחיה

(לרבות מסמך השאלות והתשובות למכרז)



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח מס' 2 להסכם ההתקשרות –

מפרט השירותים

נספח זה בא להוסיף על הוראות ההסכם שבין הצדדים ולא יגרע מהן.

מטרת הנספח הינה להסדיר את אופן מתן השירותים אשר יינתנו על ידי הספק במסגרת הסכם התקשרות זה.

אין באמור בנספח זה כדי לגרוע ו/או למעט מן האמור במסמכי המכרז ובהסכם.

א. הוראות כלליות

1. בהתאם לחוק הסדרת העיסוק בייצוג על ידי יועצי מס, התשס"ה-2005, עורכת מועצת יועצי המס המייצגים (באמצעות רשות המסים בישראל) (להלן: "המזמין") בחינות למתן רישיון ליועצי מס מייצגים.

בכל שנה קלנדרית, המזמין צפוי לערוך 2 מועדי בחינות (בדרך כלל, מועד הבחינות הראשון הינו בחודשים ינואר-פברואר ומועד הבחינות השני הינו בחודשים יולי-אוגוסט).
בכל מועד צפויות להיערך ארבע בחינות בארבעה ימים נפרדים, היינו בחינה בכל יום.
(סה"כ צפויים להיערך בכל שנה שמונה ימי בחינות).

2. בכל יום בחינה יידרש הספק לספק למזמין אולם אחד סגור ומקורה, שיאפשר התכנסות של 500 נבחנים לפחות בישיבה או לחילופין, שני אולמות סגורים ומקורים, כאשר בכל אחד מהם תתאפשר בחינה, בו זמנית, של 250 נבחנים לפחות בישיבה; אולם סגור ומקורה נוסף המאפשר התכנסות, בו זמנית, של כ-150 נבחנים בישיבה; לפחות 10 אולמות המאפשרים התכנסות, בו זמנית, של עד 50 נבחנים בישיבה ליד שולחן.

התמורה בגין עריכת יום בחינה במתכונת זו תהיה בהתאם להצעת המחיר של הספק עבור:

- עריכת בחינה אחת באולם אחד המאפשר התכנסות של 500 נבחנים לפחות בישיבה (או לחילופין, בשני אולמות במקביל כאשר כל אולם מאפשר התכנסות של 250 נבחנים לפחות בישיבה).

- עריכת בחינה אחת באולם של כ-150 נבחנים בישיבה.

- עריכת בחינת אחת ב10 אולמות המאפשרים התכנסות של עד 50 נבחנים בישיבה.

3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שליוס בחינה מסוים יירשם מספר נבחנים נמוך, המזמין יהיה רשאי להורות לספק לערוך את הבחינות באותו יום במתכונת הבאה:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- א. במידה וברשות הספק אולם אשר מאפשר בחינה של 500 נבחנים כאמור לעיל, הספק יקטין את האולם (באמצעות הוספת מחיצה או באמצעות הוספת אמצעי דומה אחר) לאולם המתאים לבחינה של 250 נבחנים בישיבה.
- יובהר בזאת כי הספק לא יהיה רשאי להשכיר את חלקו הנוסף של האולם ו/או לבצע בו כל פעילות אחרת, וזאת בכדי שלא להפריע לנבחנים.
- ב. במידה וברשות הספק, שני אולמות כאמור לעיל כאשר בכל אחד מהם תתאפשר בחינה, בו – זמנית, של 250 נבחנים לפחות בישיבה, הבחינה תיערך באחד מאולמות אלה.
- ג. כמו כן, כאמור, יידרש אולם מקורה נוסף, שיאפשר בחינה, בו זמנית, של כ-150 נבחנים לפחות בישיבה.
- ד. כמו כן ידרשו 10 אולמות סגורים ומקורים שיאפשרו בחינה, בו זמנית, של עד 50 איש בכל אולם.
- סה"כ, בכל יום בחינה אשר תיערך במתכונת זו, יידרשו אולמות התואמים את מספר הנבחנים.
- התמורה בגין עריכת יום בחינה במתכונת זו תהיה בהתאם להצעת המחיר של הספק עבור עריכת בחינה אחת באולם של כ-150 נבחנים בישיבה ועבור עריכת בחינה אחת באולם אחד המכיל 250 נבחנים בישיבה (הוראה זו תהיה תקפה גם במקרה בו לספק אולם המכיל 500 נבחנים אך בשל סיבות טכניות ו/או בשל כל סיבה אחרת, לא יכול היה להקטין את האולם ובשל כך סיפק למזמין את האולם בגודלו המקורי ללא הקטנה).
4. הספק מתחייב ליתן את השירותים המפורטים בהסכם ההתקשרות, על נספחיו, בכפוף להוצאת הזמנה חתומה על ידי מורשי החתימה מטעמו של המזמין.
5. בנוסף לאמור, המזמין שומר על זכותו לערוך בחינה או בחינות נוספות בכל שנה קלנדרית, מלבד הבחינות המפורטות לעיל.
- התמורה עבור אירוח הבחינה/ הבחינות הנוספות תיקבע בהסתמך על הצעת המחיר של הספק למכרז וזאת בהתאמה לגודל האולם אותו ידרוש המזמין. אירוח הבחינה/ הבחינות הנוספות ייעשה על ידי הספק כאמור בכפוף להוצאת הזמנה חתומה על ידי מורשי החתימה מטעמו של המזמין. למען הסר ספק, המזמין יהיה רשאי להתקשר לצורך האמור עם צדדים שלישיים.
6. על הספק חלה החובה לקיים את כל הבחינות האמורות במועדים שיקבע המזמין.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

7. מועדי הבחינות ומספר משוער של נבחנים בכל מועד יימסרו לספק כחודש טרם למועד הבחינה. המספר המדויק של הנבחנים יימסר לספק שבועיים קודם למועד הבחינות.
8. המזמין שומר על זכותו לבצע שינויים במועדי הבחינות כפי שיימסרו לספק. המזמין יפעל, ככל הניתן, בנסיבות העניין, כך שההודעה על שינוי מועד הבחינה או ההודעה על קביעת מועד חדש לבחינה, יימסרו בכתב לספק לפחות שבועיים מראש. היה ויחולו שינויים כאמור, יהיה הספק מחויב להיערך בהתאם ללא טענה ו/או דרישה כלפי המזמין.
9. מבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם ההתקשרות, למזמין נתונה הזכות להחליט לבטל את הסכם ההתקשרות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לרבות בשל העדר כיסוי תקציבי מספיק.
10. כמו כן, המזמין יהיה רשאי להחליט להזמין מהספק את אירוח חלק מכמות הבחינות בכל מועד בחינות כמפורט בנספח זה ו/או את אירוח הבחינות בחלק מהאולמות בכל יום בחינות ו/או בכל מועד בחינות כמפורט בנספח זה.
- היה והמזמין עשה שימוש בזכותו זו, יהיה הספק זכאי לתמורה עבור אירוח הבחינות אשר הוזמנו ממנו בפועל בהתאם למספר האולמות אשר העמיד בפועל לרשות המזמין, וזאת בהתאם להצעת המחיר שלו.
10. איש הקשר מטעמו של המזמין לביצוע התקשרות זו היא גב' ליאורה ליבוביץ, ממונה על מועצת יועצי המס – 0747612975.

ב. התנאים הנדרשים מהמתקן ומהאולמות

1. בכל יום בחינה כמפורט לעיל, יעמיד הספק את אולמות הבחינה וכל השירותים הנלווים להם כמפורט בנספח זה, החל מהשעה 07:00 בבוקר ועד השעה 17:00 אחר הצהריים.
2. בכל יום בחינה כאמור, יעמיד הספק לרשות המזמין את האולם ו/או האולמות המפורטים לעיל.

כל אולם יעמוד בכל התנאים הבאים:

- 2.1. באולם יהיו לכל נבחן שולחן וכיסא נפרדים (לא כיסא סטודנטיאלי).
- 2.2. המידות של שולחן הנבחן יהיו 60X60 ס"מ לפחות.
- 2.3. המרחק בין הנבחנים יעמוד על לפחות 50 ס"מ בטור אנכי ולפחות 1 מטר בטור מאוזן (כך שיתאפשר לבוחנים לעבור בין הנבחנים בזמן הבחינה).



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 2.4. בנוסף, יהיו שמונה פלטות של שולחנות עבור הבוחנים. המידות של כל שולחן בוחנים יהיו 1.90 מ' X 60 ס"מ לפחות.
- 2.5. מערכת מיזוג אוויר - על מערכת המיזוג לכלול חימום וקירור, ומערכת בקרה לשינוי הטמפרטורה, אשר לאיש הקשר מטעמו של המזמין ו/או מי מטעמו תהא אפשרות לשלוט בה.
- 2.6. מערכת הגברה שתאפשר לנבחנים לשמוע דברי הסבר.
- 2.7. במה (פודיום).
- 2.8. אקוסטיקה - לא תהיינה תופעות של הדים באולם. על האולם להיות במקום בו אין רעשי רקע העשויים להפריע לנבחנים.
- 2.9. תאורה - תאורה ברמה מספיקה אשר תאפשר קריאה נוחה של שאלוני הבחינות.
3. בכל יום בחינה כאמור, יעמיד הספק לרשות המזמין את השירותים הבאים במתקן:
- 3.1. שטח התכנסות - על הספק להעמיד לרשות הנבחנים בכל יום בחינה שטח התכנסות בסמוך לאולם/ לאולמות הבחינה. על שטח ההתכנסות להיות מקורה וממוזג.
- 3.2. שרותי מזכירות, ניקיון ושירותים - על הספק להעמיד לרשות המזמין שרותי צילום ופקסימיליה במהלך הבחינות.
- בנוסף, על הספק להעמיד לרשות הנבחנים שירותים סמוכים לאולם הבחינה הכוללים שירותים המתאימים לשימוש נכים.
- כמו כן, על הספק להעמיד לרשות המזמין שרותי ניקיון של אולם/ אולמות הבחינה, השירותים ושטח ההתכנסות.
- 3.3. חניה זמינה – בכל יום בחינה, על הספק להעמיד לרשות המזמין כ-25 מקומות חניה בקרבת המתקן ללא תשלום.
- 3.4. אבטחה – על הספק להעמיד לרשות המזמין שירותי אבטחה בכניסה למתקן וכן מאבטח זמין / סדרן, במקרים בהם תידרש התערבותו.
4. המציע יידרש לעמוד בדרישות אבטחה של המתקן בהתאם לדרישות גופי הביטחון ובתיאום עם קב"ט המזמין.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5. על הספק למנות מנהל פרויקט מטעמו, אשר יהיה איש הקשר מטעמו של הספק בביצוע הסכם ההתקשרות עם המזמין.

מנהל הפרויקט יהיה אחראי לכל המהלך הלוגיסטי של הפעילות במתקן ולתיקון כל תקלה אשר תתרחש במהלך ימי הבחינות. פרטי מנהל הפרויקט ומספר הטלפון הנייד שלו ימסרו לאיש הקשר מטעם המזמין בסמוך למועד חתימת הסכם זה.

על החתום:

חותמת הספק

חתימת הספק

נספח מס' 3 להסכם ההתקשרות

הצהרה על שמירת סודיות

הנני מצהיר כי קראתי בתשומת לב את הסעיפים 231,232,234 לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש), סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א – 1961, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975, סעיף 231 א לפקודת המכס, סעיף 19 ב לחוק מס קניה התש"ב- 1952 וכן סעיפים 118 ו- 119 לחוק עונשין, תשל"ז – 1977 ואת סעיף 23 ב' לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 הנוגעים לחובת הסודיות החלה על ממלא תפקיד מטעם המדינה או המועסק בביצוע החוקים הנ"ל ו/או על בעל חוזה עם המדינה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

הנני מכיר את תוכנם ויודע/ת שהם מכוונים אלי ומחייבים אותי וכי אי מילוי התחייבותי על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

פקודת מס הכנסה

- סעיף 231:** הממלא תפקיד רשמי בביצוע הפקודה, או המועסק בביצועה, חייב לראות כל תעודה, ידיעה, דו"ח, רשימת שומה או העתק מהם, והם מתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, כדבר שבסוד ושבמהימנות אישית ולנהוג בהם על דרך זו.
- סעיף 232:** מי שנתמנה לפי הוראות הפקודה, או מי שמועסק בביצועה, לא יידרש להראות לבית המשפט כל דו"ח, תעודה או שומה, או לגלות לבית המשפט או להודיע לו, כל דבר שהגיע לידיעתו אגב מילוי תפקידו לפי הפקודה, אלא במידה שדרוש לעשות כן להפעלת הוראות הפקודה או מתוך כוונה לתבוע לדין על עבירה שנעברה במס הכנסה, או תוך כדי בירור תביעה כאמור.
- סעיף 234:** מי שבחזקתו או בשליטתו תעודות, ידיעות, דו"חות, רשימות – שומה או העתקן המתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, והוא מסר בכל עת שהיא או ניסה למסור ידיעה כאמור, או משהו מתוכנם של המסמכים לאדם ששר האוצר לא הרשהו למסור לו, או שמסר אותם לא לצורך פקודה זו, דינו – מאסר ששה חדשים, או קנס מאה לירות.

חוק מיסוי מקרקעין

- סעיף 105(א):** לא יגלה אדם כל ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה אלא אם נדרש לגלותה על ידי בית המשפט, לצורך ביצוע חוק זה או לצורך ביצועו של חוק מס אחר המשתלם לאוצר המדינה, או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או על ידי מי ששר האוצר התיר לגלותה לו.
- סעיף 105(ב):** העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו – מאסר שנה.

חוק מס ערך מוסף

- סעיף 142(א):** לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –
- (1) שר האוצר התיר לגלותה;
- (2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), תשכ"ז – 1967.
- סעיף 142(א1):** לעניין סעיף קטן (א)(1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדון, ומנימוקים שיירשמו.
- סעיף 142(ב):** הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.
- סעיף 142(ג):** גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו מאסר שנה או קנס 5000 ש"ח.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

פקודת המכס

סעיף
231א:

הוראות סעיפים 1 א (א), 100, 108 (ב), 135, 142, לחוק מס ערך מוסף התשל"ו - 1975, יחולו, בשינויים המחויבים לפי העניין, לעניין מכס על פי פקודה זו.

חוק מס קניה

סעיף
119ב(א):

לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –
(1) שר האוצר התיר לגלותה.
(2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), התשכ"ז – 1967.

סעיף
119ב(א):

לעניין סעיף קטן (א) (1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקים שיירשמו.

סעיף
119ב(ב):

הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.

סעיף
119ב(ג):

גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו – מאסר שנה או קנס 14,000 ₪.

חוק העונשין

סעיף
118א):

היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח – 1958 (נוסח משולב), ובחובה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין, ידיעה כאמור לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, דינו – מאסר שנה אחת.

סעיף
118ב):

בסעיף זה, "בעל חוזה" – לרבות מי שהועסק, כעובד או כקבלן, לשם ביצוע החוזה; ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד והוא מסר את הידיעה בתום לב.

סעיף 119:

מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו – מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך, דינו – מאסר ששה חדשים.

חוק מס רכוש וקרן פיצויים

סעיף
50א):

לא יגלה אדם כל ידיעה למעט ידיעה בקשר לבעלות מקרקע שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה, אלא לצורך ביצוע חוק זה או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או למי ששר האוצר התיר לגלותה לו.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו - מאסר שנה.

סעיף
50(ב):

חוק הגנת הפרטיות:

סעיף
23ב(א): מסירת מידע מאת גוף ציבורי אסורה, זולת אם המידע פורסם לרבים על פי סמכות כדין, או הועמד לעיון הרבים על פי סמכות כדין, או שהאדם אשר המידע מתייחס אליו נתן הסכמתו למסירה. הנני מצהיר כי במילוי תפקידי אראה כדבר שבסוד כל דבר שהגיע לידיעתי אגב מילוי התפקיד והמתחייב על פי כל דין.

מספר זהות

שם פרטי

שם משפחה

חתימה

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח מס' 4 – הצהרה והתחייבות למניעת ניגוד עניינים

לכבוד
רשות המסים בישראל

שנערכה ונחתמה ב_____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____ על ידי _____
המוסמך להתחייב בשם חברת _____ (להלן: "החברה")

הואיל והחברה נבחרה כספק זוכה למתן השירותים;
והואיל והחברה עשויה להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים ולאחריו;

לפיכך הנני מתחייב בשם החברה כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
"השירותים" – הפעולות ו/או כל חלק מהן אשר מתחייבת החברה לבצע על פי הסכם זה עליו חתמה עם רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין").
"עובד" - כל אחד מעובדי החברה אשר באמצעותו יינתנו השירותים למזמין.
"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים/הספקת הטובין בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.
"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי החברה או העובד בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל:
מידע אשר ימסר ע"י המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

2. הנני מצהיר ומתחייב בשם החברה שאין ולא יהיה לחברה, במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא מתן השירותים/הספקת הטובין, למעט באם ועדת המכרזים של המזמין אישרה בכתב, לאחר שהעובדות הוצגו בפניה, כי אין בעובדות אלו משום ניגוד



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

עניינים או באם קיים ניגוד עניינים מדובר בניגוד עניינים שולי אשר אין בו השפעה על השירותים נשוא המכרז.

3. הנני מצהיר ומתחייב שהחברה לא תייצג או תפעל מטעם כל גורם שהוא בשירותים נשוא הסכם זה, למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.

4. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם החברה, עלולה להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.

5. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה של החברה, להתקשר עם כל גורם כאמור לעיל, בניגוד להתחייבויות החברה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המזמין רשאי לא לאשר את ההתקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי החברה תפעל בהתאם להוראות אלה.

ולראיה באתי על החתום:



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח מס' 5 להסכם ההתקשרות - נוסח ערבות

שם הבנק / חברת הביטוח

מספר הטלפון

מספר הפקס

כתב ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד האוצר - רשות המיסים בישראל

הנדון: ערבות מס'

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (במילים):
ש"ח), אשר תדרשו מאת _____
(להלן: "החייב") בקשר עם הסכם התקשרות
ל_____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בכתב
במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון
כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את
סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד לתאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

מספר הבנק ומספר הסניף

שם הבנק/חברת הביטוח



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

חתימה וחותמת מורשה
החתימה

שם מלא

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח מס' 6 להסכם ההתקשרות - הודעה על חלוקת שטח המדינה למחוזות ולנפות ותיאורי גבולותיהם

מודיעים בזה כי בתוקף סמכותה לפי סעיף 3 לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תשי"ח-1948, החליטה הממשלה לחלק את שטח המדינה לששת מחוזות אלה:

(א) מחוז ירושלים, כולל נפת ירושלים; מרכזו ירושלים.

(ב) מחוז הצפון, כולל נפות צפת, כנרת, יזרעאל, עכו ורמת הגולן; מרכזו נצרת.

(ג) מחוז חיפה, כולל נפות חיפה וחדרה; מרכזו חיפה.

(ד) מחוז המרכז, כולל נפות השרון, פתח תקוה, רמלה ורחובות; מרכזו רמלה.

(ה) מחוז תל-אביב, כולל נפת תל אביב-יפו; מרכזו תל אביב-יפו.

(ו) מחוז הדרום, כולל נפות אשקלון ובאר-שבע; מרכזו באר-שבע.

גבולות הנפות מתוארים בתוספת.

בהודעה זו, "תחום" לענין תחום רשות מקומית, משמעו תחום רשות מקומית, כפי שישתנה מזמן לזמן.

ההודעה על חלוקת שטח המדינה למחוזות ולנפות ותיאורי גבולותיהם שנתפרסמה בילקוט הפרסומים 286, תשי"ג, עמ' 879 – בטלה.

תוספת

גבולות הנפות לפי גושי רישום קרקעות

נפת ירושלים

צפון: מנקודת המוצא בפינה הצפונית מערבית של תחום המועצה האזורית מטה יהודה, בכיוון מזרחי כללי לאורך גבולה הדרומי של המועצה האזורית נחל שורק עד נקודת המפגש עם תחום המועצה האזורית גזר ומשם בכיוון מזרחי כללי לאורך גבולה המזרחי של המועצה האזורית גזר עד נקודת הציון במפגש בין קו אורך 192545 וקו רוחב 638553, משם לאורך גבולה הצפוני של המועצה האזורית מטה יהודה עד נקודת הציון במפגש בין קו אורך 193104 וקו רוחב 638562, משם לאורך תחום שיפוטה של המועצה האזורית גזר עד נקודת הציון במפגש בין קו אורך 195987 וקו רוחב 640046, ומשם בכיוון כללי לאורך גבולה הצפוני של המועצה האזורית מטה יהודה עד גבול שטח המדינה (להלן – השטח) ומשם לאורך גבול השטח עד הפינה הצפונית-מזרחית של תחום עיריית ירושלים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

מזרח: משם דרומה לאורך גבול השטח עד הפינה הדרומית ביותר של תחום עיריית ירושלים.

דרום: משם בכיוון מערבי ודרומי-מערבי לאורך גבול השטח עד הפינה הדרומית ביותר של תחום המועצה האזורית מטה יהודה.

מערב: משם בכיוון כללי צפונה לאורך הגבול המערבי של תחום המועצה האזורית מטה יהודה עד נקודת המוצא.

נפת צפת

צפון: מנקודת המוצא בפונה הצפונית ביותר של תחום המועצה המקומית מטולה לאורך גבול השטח עד הפינה הצפונית-מזרחית של תחום המועצה האזורית הגליל העליון.

מזרח: משם דרומה לאורך גבול השטח עד הפינה הצפונית-מזרחית של תחום המועצה האזורית עמק-הירדן.

דרום: משם בכיוון מערבי כללי לאורך גבולה הצפוני של תחום המועצה האזורית עמק הירדן, גבולותיהם הדרומיים של הגושים 13615, 13616, 13617 וגבולה הדרומה של המועצה האזורית מרום-הגליל עד הפינה הדרומית-מערבית של תחומה.

מערב: משם בכיוון צפוני כללי לאורך גבולה המערבי של תחום המועצה האזורית מרום-הגליל, כולל את הכפר ואדמות גוש-חלב (גיש) עד גבול השטח, משם צפונה לאורך גבול השטח עד נקודת המוצא.

נפת כנרת

צפון: מנקודת המוצא בפינה הצפונית-מערבית של הגוש 15555 מזרחה לאורך גבולותיהם הצפוניים של הגושים 15555, 15556 וגבולה הדרומי של נפת צפת עד גבול השטח.

מזרח: משם דרומה לאורך גבול השטח עד הפינה הצפונית-מזרחית של תחום המועצה האזורית בית-שאן.

דרום: משם מערבה לאורך הגבולות הדרומיים של תחומי המועצות האזוריות עמק-הירדן, הגליל התחתון והמועצה המקומית כפר-תבור עד הפינה הדרומית-מערבית של כפר-תבור.

מערב: משם בכיוון צפוני כללי לאורך הגבולות המערביים של המועצה המקומית כפר-תבור והמועצה האזורית הגליל התחתון גבול הגוש 15144, משם לאורך גבולותיהם המערביים של הגושים 15144, 15143, 16623, וגבולותיהם הצפוניים של הגושים 16622, 16623, גבולותיהם המערביים של הגושים



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

16621, 16644, 16615, 16614, 15217, 15413, 15414, הגבול הדרומי והמערבי של הגוש 15113, גבולו המערבי של הגוש 15412, הגבול הדרומי והמערבי של הגוש 15410, גבולותיהם המערביים של הגושים 15403, 15404, 15128, לאורך הגבול המערבי של תחום המועצה המקומית מע'ר, גבולותיהם המערביים של הגושים 15559, 15333 עד נקודת המוצא.

נפת יזרעאל

צפון : מנקודת המוצא בנקודת ציון במפגש קו אורך 215325 עם קו רוחב 741942, בכיוון מזרחי כללי לאורך גבולותיהם הדרומיים של הגושים 10352, 10370, 10330, גבולותיהם המערביים והדרומיים של הגושים 10317, 10341, 10342, וגבולו הדרומי של הגוש 10488, הגבול המערבי והצפוני של הגוש 17580 עד גבול הגוש 17578, משם לאורך גבולותיהם המערביים של הגושים 17578, 17634, 17647, 17648, 17652, לאורך גבולותיהם הצפוניים של הגושים 17651, 17635, 17634, 17633, 17660, 17629, 17476, 17480, 17481, 16601, גבולו המערבי והצפוני של הגוש 17544, גבולו הצפוני של הגוש 17543 עד גבול הגוש 17542, גבולו המערבי של הגוש 17542, גבולו המערבי, הצפוני והמזרחי של הגוש 17538, גבולותיהם הדרומיים של הגושים 17539 ו-17540, וגבולו הצפוני של הגוש 17349 עד גבולה המערבי של נפת כנרת, משם בכיוון דרומי-מזרחי כללי לאורך גבולה המערבי והדרומי של נפת כנרת עד גבול השטח.

מזרח : משם דרומה לאורך גבול השטח עד הפינה הדרומית-מזרחית של תחום המועצה האזורית בית שאן.

דרום : משם בכיוון מערבי כללי לאורך גבול השטח עד תחום המועצה האזורית מגידו, משם לאורך גבולה הדרומי של מגידו עד נקודת המפגש עם תחום המועצה המקומית מעלה עירון ליד היישוב מושירפה, משם לאורך גבול שיפוט של המועצה המקומית מעלה עירון עד המפגש עם תחום המועצה האזורית מגידו מדרום ליישוב מושירפה, משם בכיוון כללי דרומה לאורך גבול שיפוט של המועצה האזורית מגידו עד נקודת המפגש עם תחום שיפוט של עיריית אום אל פחם, משם לאורך גבול שיפוט של עיריית אום אל פחם עד הנקודה הצפונית-מערבית של גבול שיפוט של עיריית אום אל פחם, ומשם לאורך גבול שיפוט של המועצה האזורית מגידו עד נקודת המפגש עם גבול שיפוט של המועצה האזורית מנשה, משם לאורך גבול שיפוט של המועצה האזורית מנשה עד לנקודת ציון במפגש קו אורך 206143 עם קו רוחב 717079.

מערב : משם בכיוון צפוני כללי לאורך גבולה המערבי של המועצה האזורית מגידו עד נקודת ציון במפגש קו אורך 205038 עם קו רוחב 724604, משם לאורך גבולה המזרחי של המועצה האזורית חוף הכרמל עד נקודת ציון במפגש קו אורך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

205305 עם קו רוחב 726682, משם לאורך גבולה המערבי של המועצה האזורית מגידו עד נקודת המפגש עם תחום המועצה המקומית יקנעם עילית, משם לאורך גבולה הצפוני של המועצה המקומית יקנעם עילית עד נקודת המפגש עם גבול השיפוט של המועצה האזורית מגידו, משם לאורך תחום השיפוט של המועצה האזורית מגידו עד נקודת המפגש עם המועצה האזורית עמק יזרעאל, משם בכיוון כללי צפוני לאורך גבולה המערבי של המועצה האזורית עמק יזרעאל עד נקודת המפגש עם המועצה המקומית קרית טבעון ומשם לאורך גבולה המזרחי של המועצה המקומית קרית טבעון עד נקודת המפגש עם המועצה המקומית בסמת טבעון ומשם לאורך גבולה הדרומי והמערבי של המועצה המקומית בסמת טבעון עד נקודת המפגש עם המועצה האזורית עמק יזרעאל, משם צפונה לאורך תחומה המערבי של עמק יזרעאל עד נקודת המוצא.

נפת עכו

צפון: מנקודת המוצא בנקודת המפגש של גבול מימי החופין עם קו ניצב לשפת ים התיכון היוצא מראש-הנקרה, מזרחה לאורך הקו הניצב האמור עד שפת הים, משם מזרחה לאורך גבול השטח עד הפינה הצפונית-מערבית של תחום המועצה האזורית מרום הגליל.

מזרח: משם דרומה לאורך גבולותיהם המערביים של הנפות צפת וכנרת עד גבול נפת יזרעאל.

דרום: משם מערבה לאורך הגבול הצפוני של נפת יזרעאל עד הפינה הצפונית-מערבית של נפת יזרעאל, משם צפונה לאורך גבולה המערבי של המועצה האזורית עמק יזרעאל עד נקודת המפגש עם תחום עיריית שפרעם ומשם לאורך גבולה המערבי של עיריית שפרעם עד נקודת המפגש עם המועצה האזורית מטה אשר, ומשם בכיוון צפוני-מערבי כללי לאורך גבולה של המועצה האזורית מטה אשר עד נקודת המפגש עם תחום עיריית עכו ומשם לאורך גבולה הדרומי של עיריית עכו עד שפת הים התיכון, משם לאורך קו ניצב לשפת הים עד גבול מימי החופין.

מערב: משם צפונה לאורך גבול מימי החופין עד נקודת המוצא.

נפת רמת הגולן

גבולות: כפי שצויינו במפה שבתוספת לחוק רמת הגולן, התשמ"ב-1981.

נפת חיפה

צפון- מנקודת המוצא בנקודת המפגש של גבול מימי החופין עם קו ניצב לשפת ים התיכון היוצא

מזרח: מהפינה הדרומית-מערבית של תחום עיריית עכו, מזרחה לאורך הקו הניצב



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

האמור עד שפת הים, משם בכיוון מזרחי-דרומי לאורך גבולה הדרומי של נפת עכו עד גבול נפת יזרעאל, משם דרומה לאורך גבולה המערבי של נפת יזרעאל עד גבול תחום המועצה האזורית מגידו.

דרום: משם מערבה לאורך הגבול של תחום המועצה האזורית מגידו עד הפינה הדרומית-מערבית של גוש 11828.

מערב: משם בכיוון צפוני כללי לאורך גבולותיהם המערביים של גושים 11821, 11828, 11820, 11819, לאורך גבולותיהם הדרומיים של גושים 11512, 11513, לאורך גבולותיהם המערביים של גושים 11513, 11515, 11516, לאורך גבולותיהם הדרומיים של גושים 11734, 11735, לאורך גבולותיהם המערביים של גושים 11735, 11736, עד גבול המועצה האזורית חוף-הכרמל, משם לאורך גבולו המזרחי והצפוני של תחום המועצה האזורית חוף-הכרמל עד שפת ים התיכון, משם לאורך קו ניצב לשפת הים התיכון עד גבול מימי החופין, משם צפונה לאורך גבול מימי החופין עד נקודת המוצא.

נפת חדרה

צפון-מנקודת המוצא בנקודת המפגש של גבול מימי החופין עם קו ניצב לשפת ים-התיכון היוצא

מזרח: מהפינה הצפונית-מערבית של תחום המועצה האזורית חוף-הכרמל, מזרחה לאורך הקו הניצב האמור עד שפת הים, משם מזרחה לאורך גבולה המערבי של נפת חיפה עד גבול נפת יזרעאל, משם לאורך גבולה המערבי והדרומי של נפת יזרעאל עד גבול השטח.

דרום: משם בכיוון דרומי-מערבי כללי לאורך גבול השטח עד נקודת המפגש עם המועצה המקומית זמר ומשם בכיוון מערבי כללי לאורך גבולה הדרומי של המועצה האזורית מנשה עד נקודת המפגש עם תחום עיריית חדרה ומשם לאורך גבולה הצפוני של המועצה האזורית עמק חפר עד נקודת המפגש עם תחום המועצה המקומית אליכין ומשם לאורך גבולה הצפוני והמערבי של המועצה המקומית אליכין עד נקודת המפגש עם תחום המועצה האזורית עמק חפר ומשם לאורך גבולה הצפוני של המועצה האזורית עמק חפר עד שפת הים התיכון, ומשם לאורך קו ניצב לשפת הים עד גבול מימי החופין.

מערב: משם צפונה לאורך גבול מימי החופין עד נקודת המוצא.

נפת השרון

צפון: מנקודת המוצא בנקודת המפגש של גבול מימי החופין עם קו ניצב לשפת הים התיכון היוצא מהפינה הדרומית-מערבית של נפת חדרה, מזרחה לאורך הקו הניצב האמור עד שפת הים, משם בכיוון מזרחי לאורך גבולה הדרומי של נפת



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

חדרה עד גבול השטח.

מזרח: משם דרומה לאורך גבול השטח עד הפינה הצפונית-מזרחית של המועצה האזורית דרום השרון.

דרום: משם בכיוון מערבי כללי לאורך גבולו הצפוני של תחום המועצה האזורית דרום השרון עד נקודת המפגש עם תחום המועצה האזורית חוף השרון, משם בכיוון מערבי כללי לאורך גבולה המזרחי והדרומי של המועצה האזורית חוף השרון עד שפת הים התיכון, ומשם לאורך קו ניצב לשפת הים עד גבול מימי החופין.

מערב: משם צפונה לאורך גבול מימי החופין עד נקודת המוצא.

נפת פתח-תקוה

צפון: מנקודת המוצא המפגש תחומי עיריית רעננה, המועצה המקומית כפר שמריהו והמועצה האזורית חוף השרון בכיוון מזרחי כללי לאורך גבולה הדרומי של נפת השרון עד גבול השטח.

מזרח: משם לאורך גבול השטח עד נקודת טריאנגולציה H-632.

דרום: משם מערבה בקו ישר עד הפינה הצפונית של הגוש 4609, משם בכיוון מערבי כללי לאורך גבולו המזרחי של הגוש 4609. גבולו הצפוני והמערבי של הגוש 4619, גבולותיהם הדרומיים של הגושים 4618, 4615, 4614, גבולו המזרחי של הגוש 4118, גבולותיהם הדרומיים של הגושים 4117, 4112, גבולו המזרחי, הצפוני והמערבי של הגוש 4113 עד גבול תחום המועצה המקומית מחנה-ישראל, משם מערבה לאורך גבולה הצפוני של המועצה המקומית מחנה-ישראל עד הפינה הצפונית-מערבית של תחומה, משם בכיוון צפוני לאורך גבולה המזרחי של חלקה 99 בגוש 6707 ולאורך הגבול המזרחי של הגוש 6708 עד פינתו הצפונית-מזרחית. משם מערבה לאורך גבולותיהם הצפוניים של הגושים 6708, 6700, גבולו הדרומי-מערבי של הגוש 6699, גבולותיהם הדרומיים של הגושים 6698, 6479, עד גבול תחום עיריית אור יהודה.

מערב: משם בכיוון צפוני כללי לאורך הגבול המזרחי של תחום עיריית אור יהודה עד המפגש עם תחום המועצה המקומית נוה אפרים-מונוסון, משם לאורך גבולו המערבי של תחום המועצה המקומית נוה אפרים-מונוסון עד המפגש עם תחום המועצה האזורית דרום השרון, משם לאורך גבולה הצפוני של עיריית אור יהודה עד המפגש עם תחום המועצה המקומית סביון, משם לאורך תחומה הדרומי והמערבי של המועצה המקומית סביון עד המפגש עם המועצה המקומית גני תקוה, משם לאורך גבולה המזרחי והצפוני של עיריית קרית אונו עד נקודת המפגש עם המועצה האזורית אפעל, משם לאורך גבולה המערבי של המועצה המקומית גבעת שמואל עד המפגש עם גבולה של עיריית פתח תקוה



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ומשם לאורך תחומה המערבי של עיריית פתח תקוה עד נקודת המפגש עם תחום עיריית תל-אביב-יפו ומשם לאורך תחום עיריית תל-אביב-יפו עד נקודת המפגש עם תחום עיריית רמת השרון ומשם בכיוון מזרחי כללי לאורך גבולה של עיריית רמת השרון עד נקודת המפגש עם תחום עיריית הרצליה ומשם לאורך גבולה המזרחי והצפוני של עיריית הרצליה עד לנקודת המפגש עם המועצה המקומית כפר שמריהו, ומשם בכיוון כללי צפונה לאורך גבולה המערבי של עיריית רעננה עד נקודת המוצא.

נפת רמלה

צפון : מנקודת המוצא בפינה הצפונית מזרחית של תחום עיריית ראשון לציון בכיוון מזרחי כללי לאורך תחומה הצפוני-מערבי של המועצה האזורית עמק לוד עד נקודת המפגש עם תחום המועצה האזורית אפעל ומשם לאורך גבולה הדרומי של המועצה האזורית אפעל עד נקודת המפגש עם עיריית אור יהודה ומשם לאורך גבולה הדרומי של עיריית אור יהודה עד גבול נפת פתח תקוה, ומשם מזרחה לאורך גבולה הדרומי של נפת פתח תקוה עד גבול השטח.

מזרח : משם דרומה לאורך גבול השטח עד גבול נפת ירושלים.

דרום : משם בכיוון מערבי כללי לאורך גבולה הצפוני של נפת ירושלים עד תחום המועצה האזורית נחל-שורק.

מערב : משם בכיוון צפוני כללי לאורך גבולה מערבי של המועצה האזורית גזר עד הפינה הצפונית-מזרחית של הגוש 3898 ולאורך הקו המחבר את הפינה הצפונית מזרחית של הגוש 3898 עם הפינה הדרומית-מזרחית של הגוש 3803, משם מערבה לאורך גבולו הדרומי של הגוש 3803, משם צפונה לאורך גבולותיהם המערביים של הגושים 3803, 3818 עד הפינה הצפונית-מזרחית של הגוש 3817, משם לאורך הגבול הצפוני של הגוש 3817 עד גבול תחום עיריית רחובות, משם צפונה לאורך גבולו המזרחי והצפוני של תחום עיריית רחובות, גבולו המזרחי של תחום המועצה המקומית נס-ציונה, גבולו המזרחי של תחום עיריית ראשון-לציון עד נקודת המוצא.

נפת רחובות

צפון : מנקודת המוצא בנקודת המפגש של גבול מימי החופין עם קו ניצב לשפת הים התיכון היוצא מהפינה הצפונית מערבית של תחום עיריית ראשון לציון, מזרחה לאורך הקו הניצב האמור עד שפת הים, משם מזרחה לאורך גבולה הדרומי של עיריית בת ים עד המפגש עם תחום עיריית חולון ומשם לאורך גבולה הצפוני של עיריית ראשון לציון עד גבול נפת רמלה.

מזרח : משם בכיוון דרומי כללי לאורך גבולה המערבי של נפת רמלה עד גבול נפת



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ירושלים.

דרום : משם מערבה לאורך גבולה הצפוני של נפת ירושלים עד נקודת המפגש עם נפת אשקלון, משם בכיוון מערבי כללי לאורך גבולה הדרומי של המועצה האזורית נחל שורק עד המפגש עם המועצה המקומית גדרה, משם לאורך תחום המועצה האזורית באר טוביה עד נקודת המפגש עם תחום המועצה המקומית בני עיי"ש ומשם לאורך תחומה המזרחי, הדרומי והמערבי של המועצה המקומית בני עיי"ש עד נקודת ציון במפגש קו אורך 177492 עם קו רוחב 633992, משם בכיוון צפוני כללי לאורך תחום המועצה האזורית באר טוביה עד נקודת המפגש עם המועצה האזורית גדרות ומשם בכיוון כללי מערבה לאורך גבולה הדרומי של המועצה האזורית גדרות עד נקודת המפגש עם המועצה האזורית חבל יבנה משם לאורך גבולה הצפוני של המועצה האזורית באר טוביה עד נקודת המפגש עם עיריית אשדוד, משם בכיוון כללי צפונה לאורך גבולה המזרחי והצפוני של אשדוד עד נקודת ציון במפגש קו אורך 168540 עם קו רוחב 641053 ומשם לכיוון הים בקו ישר עד נקודת ציון במפגש קו אורך 168388 עם קו רוחב 641155 ומשם לאורך קו ניצב לשפת הים עד גבול מימי החופין.

מערב : משם צפונה לאורך גבול מימי החופין עד נקודת המוצא.

נפת תל-אביב-יפו

צפון : מנקודת המוצא בנקודת המפגש של גבול מימי החופין עם קו ניצב לשפת ים-התיכון היוצא מהפינה הדרומית-מערבית של נפת השרון, מזרחה לאורך הקו הניצב האמור עד שפת הים, משם בכיוון מזרחי לאורך גבולה הדרומי של נפת השרון עד נקודת המוצא של נפת פתח-תקוה.

מזרח : משם דרומה לאורך גבולה המערבי של נפת פתח-תקוה כפי שתוקן באכרזת העיריות (שינוי תחום עיריית רמת-גן), התשנ"ב-1992 עד גבולה הצפוני של נפת רמלה.

דרום : משם בכיוון מערבי כללי לאורך גבולותיהם הצפוניים של נפות רמלה ורחובות עד שפת ים-התיכון, משם לאורך קו ניצב לשפת הים עד גבול מימי החופין. הנפה תכלול את השטח שצורף לתחום שיפוטה של עיריית בת-ים באכרזה בדבר שינוי תחום עיריית בת-ים שפורסמה בקובץ התקנות 3064, תשל"ד, עמ' 13.

מערב : משם צפונה לאורך גבול מימי החופין עד נקודת המוצא.

נפת אשקלון

צפון : מנקודת המוצא בנקודת המפגש של גבול מימי החופין עם גבולה הדרומי של נפת רחובות, בכיוון מזרחי כללי לאורך גבולה הדרומי של נפת רחובות עד גבול נפת ירושלים.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

מזרח: משם בכיוון דרומי כללי לאורך גבולה המערבי של נפת ירושלים וגבול השטח עד תחום המועצה האזורית בני-שמעון.

דרום: משם בכיוון מערבי כללי לאורך גבולותיהם הצפוניים של המועצות האזוריות בני-שמעון, שלחים ועזתה עד פינתה הצפונית-מערבית, משם צפון-מזרחה וצפון-מערבה לאורך גבולו המערבי של תחום המועצה האזורית שער-הנגב וגבולו הדרומי של תחום המועצה האזורית חוף-אשקלון עד שפת ים-התיכון, משם לאורך קו ניצב לשפת הים עד גבול מימי החופין.

מערב: משם בכיוון צפוני כללי לאורך גבול מימי החופין עד נקודת המוצא.

נפת באר-שבע

צפון-מנקודת המוצא בפינה הצפונית-מערבית של תחום המועצה האזורית עזתה בכיוון מזרחי

מזרח: כללי לאורך הגבול הדרומי של נפת אשקלון עד גבול השטח, משם מזרחה ודרומה לאורך גבול השטח עד שפת ים-סוף.

דרום: משם לאורך גבול מימי החופין עד שפת הים בגבול השטח.

מערב: משם צפונה לאורך גבול השטח עד הפינה המערבית ביותר של תחום המועצה האזורית חבל-מעון, משם צפונה לאורך גבולותיהם המערביים של תחומי המועצות האזוריות חבל-מעון ועזתה עד נקודת המוצא.

זאב שרף
מזכיר הממשלה

י"ז באדר ב' תשי"ז (20 במרס 1957)